

1 ഭാഗം: തിരുവനന്തപുരം: വായ്പക്കാർ/അടയ്ക്കാക്കളുടെ പേരും വിലാസവും: (1) ശ്രീ.ജയൻ ബാബു, S/o ശ്രീ.ബാബു, TC 10/1665-1, കൃഷ്ണ, മണ്ണാൽതല, നാലാഞ്ചിറ പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695015 (2) ശ്രീമതി. ബിന്ദു തമ്പാൻ, W/o ശ്രീ.ജയൻ ബാബു, TC 10/1665-1, കൃഷ്ണ, ഹാർമണി ഓർഡൻസ്, CKRA -51, മണ്ണാൽതല, നാലാഞ്ചിറ പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695015, (3) മിസ്.കീർത്തന ജയൻ, D/o ശ്രീ.ജയൻ ബാബു, TC 10/1665-1, കൃഷ്ണ, ഹാർമണി ഓർഡൻസ്, CKRA -51, മണ്ണാൽതല, നാലാഞ്ചിറ പി.ഒ, തിരുവനന്തപുരം-695015
കുടിശ്ശിക തുക: രൂപ 13,90,641.88 (പതിമൂന്ന് ലക്ഷത്തി ഒമ്പത്തുനായിരത്തി അറുനൂറ്റി നാല്പ്പത്തിയൊന്ന് രൂപ എൺപത്തിയെട്ട് പൈസ) യും കൂടാതെ 15.04.2024 മുതൽ നിലവിലുള്ള പലിശ നിരക്കും മറ്റ് നിരക്കുകളും (ബാങ്കി കുടിശ്ശിക തുക രൂപ 13,67,986.88/- + കൂട്ടു പലിശ രൂപ 22,398/- + പിഴ പലിശ രൂപ 80/- + ഡിസ്ചാർജ്ജ് രൂപ 177/-), രൂപ 26,50,453.11 (ഇരുപത്തിയാറ് ലക്ഷത്തി അൻപതിനായിരത്തി നാന്നൂറ്റി അൻപത്തിമൂന്ന് രൂപ പതിനൊന്ന് പൈസ) യും കൂടാതെ 15.04.2024 മുതൽ നിലവിലുള്ള പലിശ നിരക്കും മറ്റ് നിരക്കുകളും (ബാങ്കി കുടിശ്ശിക തുക രൂപ 25,76,849.11 + കൂട്ടു പലിശ രൂപ 73,231/- + പിഴ പലിശ രൂപ 96/- + ഡിസ്ചാർജ്ജ് രൂപ 177/-), രൂപ 12,65,309.69 (പന്ത്രണ്ട് ലക്ഷത്തി അറുപത്തി അയ്യായിരത്തി മൂന്നൂറ്റി ഒൻപത് രൂപ അറുപത്തിയൊൻപത് പൈസ) യും കൂടാതെ 15.04.2024 മുതൽ നിലവിലുള്ള പലിശ നിരക്കും മറ്റ് നിരക്കുകളും (ബാങ്കി കുടിശ്ശിക തുക രൂപ 12,40,956.69 + കൂട്ടു പലിശ രൂപ 24,099/- + പിഴ പലിശ രൂപ 77/- + ഡിസ്ചാർജ്ജ് രൂപ 177/-) ആകെ രൂപ 53,06,404.68 (അൻപത്തിമൂന്ന് ലക്ഷത്തി ആറായിരത്തി നാന്നൂറ്റിനാല് രൂപ അറുപത്തിയെട്ട് പൈസ) യും കൂടാതെ 15.04.2024 മുതൽ നിലവിലുള്ള പലിശ നിരക്കും മറ്റ് നിരക്കുകളും.
സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിവര വിവരണം നിലവിലെ ബാധ്യത ഉൾപ്പെടെ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ, പട്ടം ഉപജില്ലയിൽ, ഉള്ളൂർ വില്ലേജിൽ, റീ സർവ്വേ നം.175/25-1, ബ്ലോക്ക് നം.21 ത് ലെട്ട് മിസ്.കീർത്തന ജയന്റെ പേരിലുള്ള 01.91 ആർസ് (04.71 സെന്റ്) സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് കെട്ടിടവും സ്ഥാവര വസ്തുക്കളും മറ്റു സകലവിധ അവകാശങ്ങളും അതിരുകൾ (ലോക്കേഷൻ സ്കെച്ച് പ്രകാരം) കിഴക്ക് മോഹൻ വക വസ്തു, തെക്ക് സ്വകാര്യ റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ് സാമുവൽ വക വസ്തു, വടക്ക് അനിൽ വക വസ്തു, നിലവിലെ ബാധ്യത: ഇല്ല.
കരുണാൻവില രൂപ 81,00,000/- നിരതദ്രവ്യം രൂപ 8,10,000/- ലേല വർദ്ധന തുക രൂപ 50,000/-