

2 ശാഖ: തിരുവനന്തപുരം വാർഷികാർ/മാർച്ചക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും: M/s ഇവാന്റി ട്രേഡേഴ്സ്, പ്രൊപ്രൈറ്ററി: ശ്രീമതി പുഷ്പ ബായ്. പി.എസ്, 2/835, കട്ടക്കോട്, കാട്ടാക്കട. പി.ഒ., തിരുവനന്തപുരം-695572, മാർച്ചക്കാരുടെ ശ്രീ. ഷാജി ചെല്ലപ്പൻ, സത്യനി വിഹാർ, തുടക്കോട്, പന്നിയോട്. പി.ഒ., കാട്ടാക്കട, തിരുവനന്തപുരം-695572.		
കുടിശ്ശിക തുക: രൂപ 2,99,98,747.50 (രണ്ട് കോടി തൊണ്ണൂറ്റിന്റെപത് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റി എട്ടായിരത്തി എഴുനൂറ്റിനാൽപ്പത്തേഴ് രൂപ അൻപത് പൈസ മാത്രം) 31-12-2022 മുതൽ 11.55% പ്രതിമാസ വാർഷിക പലിയയും മറ്റ് ചെലവുകളും.		
സ്ഥാപന വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരണം നിലവിലെ ബാധ്യത ഉൾപ്പെടെ: (എ): കുളത്തുരുത്തി വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നം. 8, റീ സർവേ നമ്പർ 185/5-11-1 ന് പെട്ട 5.67 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള മറ്റു സകലവീധ ചുമത്തലുകളാകുന്നു. അതിരുകൾ: കിഴക്ക് തുടവഴി, പടിഞ്ഞാറ് സന്തോഷ്, വിൻസന്റ് പോൾ എന്നിവർ വക വസ്തു; വടക്ക് റോഡ്; തെക്ക് വാമദേവ പണിക്കർ വക വസ്തു. നിലവിലെ ബാധ്യത: ഇല്ല.		
കരുതൽവില രൂപ 72,57,600/-	നിരതദ്രവ്യം രൂപ 7,25,760/-	ചേല വർദ്ധന തുക രൂപ 25,000/-
(ബി): തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ കാട്ടാക്കട താലൂക്കിൽ, വീരണകാവ് വില്ലേജിൽ ശ്രീ. ഷാജി ചെല്ലപ്പൻ പേരിലുള്ള ബ്ലോക്ക് നം. 44, തണ്ടപ്പേർ നം. 14556, റീ സർവേ നമ്പർ 170 /2-2 ന് പെട്ട 18.33 ആർ സ്ഥലവും അതിലുള്ള മറ്റു സകലവീധ ചുമത്തലുകളാകുന്നു. അതിരുകൾ: കിഴക്ക് മാരുർ വക വസ്തു; പടിഞ്ഞാറ് റോഡ്; വടക്ക് പുരുഷോത്തമൻ വക വസ്തു; തെക്ക് കുഷ്ണൻകുട്ടി വക വസ്തു. നിലവിലെ ബാധ്യത: ഇല്ല.		
കരുതൽവില രൂപ 7,92,180/-	നിരതദ്രവ്യം രൂപ 79,218/-	ചേല വർദ്ധന തുക രൂപ 25,000/-