

3. **ഭാവം:** വൈറില: ഡായ്.കോർ/മാമുക്കൊടുടെ പേരും വിലാസവും: ശ്രീ. സുധീഷ്. ബാബു, ടവർ നം. 5, ഫ്ലാറ്റ് നം. 17/C, ഡോർ നം. 68/1-F, മഹേന്ദ്ര ഡെവൽപ്പ്മെന്റ്, ടാറ്റ ഇന്ത്യ, എറണാകുളം-682018.

കുടിശ്ശിക തുക: രൂപ 2,15,51,174/- (രണ്ട് കോടി പതിനഞ്ച് ലക്ഷത്തി അൻപത്തൊന്നായിരത്തി ഒരുനൂറ്റിഎഴുപത്തിനാല് രൂപ) യും 02-05-2025 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും (രൂപ 1,19,84,672/- (ഒരു കോടി പത്തൊൻപത് ലക്ഷത്തി എൺപത്തിനാലായിരത്തി അറുനൂറ്റി എഴുപത്തിരണ്ട് രൂപ) 02-05-2025 മുതൽ കരാർ പ്രകാരമുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും (കുടിശ്ശിക രൂപ 1,16,22,566/- + പലിശ രൂപ 3,61,929/- + മറ്റ് ഫീസുകൾ രൂപ 177/-) + രൂപ 95,66,502/- (തൊണ്ണൂറ്റിഅഞ്ച് ലക്ഷത്തി അറുപത്തൊന്നായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റിരണ്ട് രൂപ) യും 02-05-2025 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും.

സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരണം നിലവിലെ ബാധ്യത ഉൾപ്പെടെ: എറണാകുളം രജിസ്ട്രേഷൻ ജില്ല, മേക് രജിസ്ട്രേഷൻ ഉപ ജില്ല, എറണാകുളം ജില്ല, കണയന്നൂർ ബാലുക്ക്, പുണിത്തൂറ വില്ലേജിൽ, ശ്രീ. സുധീഷ് ബാബു പോലുള്ള സിറ്റി സർവേ നം. 206/2-18 ൽ പെട്ട 3.84 ആർ സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് ഡോർ നം. 44/3003 (35/2826A) കെട്ടിടവും അതിലുള്ള മറ്റ് സകലവിധ അവകാശങ്ങളാകുന്നു. അതിരുകൾ: വടക്ക് അനിൽകുമാർ, സുരേഷ് ബാബു എന്നിവർ വക വസ്തു, തെക്ക് കോർപ്പറേഷൻ റോഡ്, കിഴക്ക് രാജനി ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ വക വസ്തു; പടിഞ്ഞാറ് സ്വകാര്യ നടപ്പാത. CERSAI ID : 200051873834

കറുത്തവില: രൂപ 1,78,00,000/- | നിരതദ്രവ്യം: രൂപ 17,80,000/- | ലേല വർദ്ധന തുക: രൂപ 1,00,000/-