

1. ശാഖ: തൃശ്ശൂർ: വായ്പക്കാർ/ജാമ്ക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും: ശ്രീ. അബ്ദുൾ ഹാരിസ് തുസ്സം പറമ്പിൽ, ശ്രീമതി സലീന അബ്ദുൾ ഹാരിസ്, W/o അബ്ദുൾ ഹാരിസ്, മുഹമ്മദ് അസ്വിൻ S/o അബ്ദുൾ ഹാരിസ്, എല്ലാവരും താമസം: തുസ്സംപറമ്പിൽ ഹൗസ്, പുതുപ്പാടി പി ഒ, താമരശ്ശേരി, കോഴിക്കോട് - 673586, അബ്ദുൾ ലത്തീഫ്, S/o ഐമുട്ടി, കവുങ്ങുംതൊടി, കൂടരഞ്ഞി, കോഴിക്കോട് -673604

കുടിശ്ശിക തുക: രൂപ 2,54,33,658/- (രണ്ട് കോടി അൻപത്തി നാല് ലക്ഷത്തി മുപ്പത്തി മൂവായിരത്തി അറു നൂറ്റി അൻപത്തിയെട്ട് രൂപ) യും 03-07-2023 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റു ചിലവുകളും [കുടിശ്ശിക തുക രൂപ 2,48,31,124/-, + പലിശ രൂപ 6,00,159/- + പിഴ പലിശ രൂപ 2,198/- + ചാർജ്ജുകളായ രൂപ 177/-]

സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരണം നിലവിലെ ബാധ്യത ഉൾപ്പെടെ: തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ, തൃശ്ശൂർ താലൂക്കിൽ, പെരിങ്ങാവ് വില്ലേജിൽ, തൃശ്ശൂർ കോർപ്പറേഷനിൽ, റീ സർവേ നം.12/28/11, പഴയ സർവേ നം. 294 ൽപ്പെട്ട 7 ആർസ് താമസയോഗ്യമായ സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് നിലവുലുള്ളതും നിർമിക്കാവുന്നതുമായ കെട്ടിടവും സ്ഥാവര വസ്തുക്കളും മറ്റു സകലവിധ അവകാശങ്ങളും. അതി രുകൾ: കിഴക്ക് തങ്കമണി വക വസ്തു; തെക്ക് കീർത്തികുമാർ വക വസ്തു, പടിഞ്ഞാറ്: കോർപ്പറേഷൻ റോഡ് & സിജിയാനന്റ്; വടക്ക്: തങ്കപ്പൻ വക വസ്തു. നിലവിലെ ബാധ്യത: ഇല്ല.

കരുതൽവില: രൂപ 2,16,00,000/-	നിരതദ്രവ്യം: രൂപ 21,60,000/-	ലേല വർദ്ധന തുക: രൂപ 50,000/-
-----------------------------	------------------------------	------------------------------

4

Branch: Thrissur; **Name & Address of the Borrower's & Guarantors:** Mr. Abdul Haris Thumpamparambil, Mrs. Saleena Abdul Haris, W/o Abdul Haris, Muhammed Aswin, S/o Abdul Haris, all residing at: Thumpamparambil House, Puthupady P.O., Thamarassery, Kozhikode - 673586, **Abdul Latheef**, S/o Ayamotty, Karungunthody, Koodanank, Kozhikode 673604

Outstanding Amount: Rs. 2,54,33,658/- (Rupees Two crore fifty four lakh thirty three thousand and six hundred fifty eight) plus prevailing rate of interest with effect from 03.07.2023 plus other charges (O's balance: Rs. 2,48,31,124/- + accrued interest Rs. 6,00,158/- + arrear penal interest, Rs. 2,198/- + charges Rs.177/-)

Description of Immovable property with known Encumbrances: All that piece and parcel of land and building constructed and to be constructed in the Residential property of Re Sy. No. 12228/11, Old Sy No. 294 within the limits of Thrissur Corporation at Poringaru Village, Thrissur Taluk, Thrissur District with an extent of 7 Acres. **Bounded:** East: Property of Thankamari, North: Property of Thankappan, West: Corporation Road and Sijanand, South: Property of Keerthikumar, Encumbrances known: Nil

Reserve Price: Rs.2,16,00,000/-

EMD: Rs.21,60,000/-

Bid Increment: Rs.50,000/-