

സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആക്റ്റ് 1993 ന് കീഴിൽ നോട്ടീസ് ചെയ്ത ഫോർഗോട്ടൻ ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്റർസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്റർസ്റ്റ് (ഫോർഗോട്ടൻ) റൂൾസ് 2002 ലെ പ്രൊവിഡോ റൂൾ 8(6) പ്രകാരം ബാങ്കിൻ്റെ പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ഇ-ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്. താഴെ പറയുന്ന വായ്പക്കാർ/ജാമ്ക്കാരിൽ നിന്ന് ഈടാക്കി കിട്ടാത്തവയ്ക്കുള്ള കടപ്പിടികൾ, തുകയും തുടർ പലിശയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും വസൂലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി പണയപ്പെടുത്തിയ / ചാർജ്ജുള്ളതുമായ വസ്തുക്കൾ ബാങ്കിൻ്റെ/സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്റർക്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ക്രിയാത്മകമായി കൈവശപ്പെടുത്തിയതാകുന്നു. സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ "എവിടെയാണോ" "എങ്ങനെയോണോ" "എതൊക്കെയോണോ" എന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന തീയതിയിൽ വിൽപ്പന നടത്തുന്ന വിവരം ജനങ്ങളെ പൊതുവായും വായ്പക്കാരുടെയും ജാമ്ക്കാരുടെയും പണയക്കാരുടെയും പ്രത്യേകമായും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. കരുതൽ വിലയും നിരതദ്രവ്യ തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

ലോട്ട് നം.	ശാഖയുടെ പേര്/അക്കൗണ്ടിൻ്റെ പേര് / വായ്പക്കാർ/ജാമ്ക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും	വസ്തു വിവരണവും പണയപ്പെടുത്തിയ ആളുടെ പേരും (വസ്തുവിൻ്റെ ഉടമ)	(എ) സർഫേസി ആക്ട് 2002 സെക്ഷൻ 13(2) പ്രകാരം വിമാന്ത് നോട്ടീസ് അയച്ച തീയതി (ബി) കുടിശ്ശിക തുക (സി) സർഫേസി ആക്ട് 2002 സെക്ഷൻ 13(4) പ്രകാരം കൈവശമെടുത്ത തീയതി, (ഡി) കൈവശമെടുത്ത രീതി പ്രതികാരമക/ പ്രത്യക്ഷമായി/ക്രിയാത്മകമായി
1	ശാഖ: ARMB കോഴിക്കോട് ഷിർജു പി. ജോൺ, ലുസി ജോൺ, മാഗ്നി റെസിഡൻഷ്യൽ (1) ഷിർജു പി. ജോൺ, പ്രൊഫെസ്സർ: M/s മാഗ്നി റെസിഡൻഷ്യൽ (A/c No. 4281008700001577), വണ്ടൂർ റോഡ്, മലപ്പുറം, കാളിക്കാവ് - 676525 (2) ലുസി ജോൺ (ജാമ്ക്കാരി), (ജാമ്ക്കാരി), M/s മാഗ്നി റെസിഡൻഷ്യൽ - A/c No. 4281008700001577) പുനഃകാവിൽ ഹൗസ്, സെന്റ് ജോർജ്ജ് ചർച്ചിന് സമീപം, അടക്കുകുണ്ട്, കാളിക്കാവ്, മലപ്പുറം - 676525 (3) ശ്രീമതി. ലുസി ജോൺ (A/c No. 428100NC00001188, 42810099000000281) പുനഃകാവിൽ ഹൗസ്, സെന്റ് ജോർജ്ജ് ചർച്ചിന് സമീപം, അടക്കുകുണ്ട്, കാളിക്കാവ്, മലപ്പുറം - 676525 (4) ശ്രീ. ഷിർജു പി. ജോൺ (A/c No- 428100NC00001188, 42810099000000281, 428100IB000001168 & 428100LD00000028) പുനഃകാവിൽ ഹൗസ്, സെന്റ് ജോർജ്ജ് ചർച്ചിന് സമീപം, അടക്കുകുണ്ട്, കാളിക്കാവ്, മലപ്പുറം - 676525	മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ, നിലമ്പൂർ താലൂക്കിൽ, കാളിക്കാവ് വില്ലേജിൽ റീ. സർവേ നം. 61/2, ഫ്ലോക്ക് നം. 132 ന്റെ ഭാഗമായി ലുസി ജോണിൻ്റെ പേരിലുള്ള 15.50 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലിരിയ്ക്കുന്ന താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും തന്നിലെ സകലവിധ കുഴികളും ചുമതലയുള്ള. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: ജിൻസൺ പി. ജോൺ വക വസ്തു, തെക്ക്: സെവന്റീൻ ഏക്കർ റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: ഷൗക്കത്ത് വക വസ്തു, വടക്ക്: ജിൻസൺ പി. ജോൺ വക വസ്തു.	(എ) 13(2) - 13-05-2024 & 10-12-2025 (ബി) 31.07.2026ലെ രൂപ 59,60,984.55 യും 01.08.2026 മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും (സി) കൈവശ നോട്ടീസ് തീയതി: 07-09-2024 & 12-03-2026 (ഡി) പ്രതികാരമക കൈവശം (എ) കരുതൽ വില: രൂപ 24.13 ലക്ഷം (ബി) നിരതദ്രവ്യ: രൂപ 2.413 ലക്ഷം (സി) ലേല വർദ്ധന തുക: രൂപ 0.10 ലക്ഷം

സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്റർക്ക് അറിയിച്ചുള്ള ബാധ്യതയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ: നിലവിൽ ഉള്ള

ഇ-ലേല തീയതിയും സമയവും: 24-09-2026 ന് രാവിലെ 11.00 മണി മുതൽ വൈകിട്ട് 5.00 മണി വരെ

നിരതദ്രവ്യം സമർപ്പിക്കാനുള്ള അവസാന തീയതി: 23-09-2026

വസ്തു പരിശോധന: അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ്റെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടുകൂടി 22-09-2026

ഇ-ലേലത്തിൻ്റെ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും വിൽപ്പന, 2002ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇന്റർസ്റ്റ് (ഫോർഗോട്ടൻ) റൂൾസിൽ പ്രതിപാദിക്കപ്പെട്ട നിബന്ധനകൾക്കും താഴെപറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും. (1) വസ്തുക്കളുടെ വിൽപ്പന "എവിടെയാണോ" "എങ്ങനെയോണോ" എന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയിരിക്കും. (2) ബേംഗൽ വസ്തുക്കളിൽ വസ്തുക്കളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ്റെ അറിവിൻ്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഉള്ള വിവരങ്ങളാണ്. എന്തെങ്കിലും തെറ്റുകൾ, തെറ്റായ പ്രസ്താവനകൾ എന്നിവയ്ക്ക് അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ല. (3) ഇ-ലേല വിൽപ്പന ഓൺലൈൻ മുഖാന്തിരം 24-09-2026 രാവിലെ 11.00 മണിക്കും വൈകിട്ട് 05.00 മണിക്കും ഇടയിൽ <https://www.banknet.com> എന്ന പേർട്ടലിലൂടെ മുന്നോട്ടുവരികയും നടത്തപ്പെടുക. ലേല വിൽപ്പനയുടെ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും കൂടുതൽ അറിയുന്നതിനായി <https://www.banknet.com> & <https://www.pnb.bank.in> എന്നീ വെബ്സൈറ്റുകൾ സന്ദർശിക്കുക.

തീയതി: 06-09-2025,
സ്ഥലം: കോഴിക്കോട്

(ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ പഞ്ചാബ് നാഷണൽ ബാങ്ക്, സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്റർ