ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਸੂਬੇ ਦੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨਾਲ ਕੀਤਾ ਧੋਖਾ : ਚੁੱਘ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 3 ਸਤੰਬਰ (ਅੰਕੁਰ)–ਭਾਜਪਾ ਦੇ ਰਾਜ ਸਭਾ ਮੈਂਬਰ ਤਰੁਣ ਚੁੱਘ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਸੂਬੇ ਦੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਦੀ ਰੱਖਿਆ ਕਰਨ 'ਚ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਕਾਮ ਰਹੀ ਹੈ। ਕਿਸਾਨ-ਮਜ਼ਦੂਰ ਮੋਰਚਾ ਵੱਲੋਂ 14 ਸਤੰਬਰ ਤੋਂ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਮੰਤਰੀਆਂ ਤੇ ਆਗੂਆਂ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਬਾਹਰ ਧਰਨੇ ਦੇਣ ਦਾ ਫ਼ੈਸਲਾ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੱਦਿਆਂ ਪ੍ਰਤੀ ਨਾਕਾਮੀ ਨੂੰ ਉਜਾਗਰ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦਾ ਵਾਰ-ਵਾਰ ਸੜਕਾਂ 'ਤੇ ਉਤਰਨਾ ਇਸ ਗੱਲ ਦਾ ਸਬੂਤ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਸੱਤਾ 'ਚ ਆਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਵਾਅਦੇ ਪੂਰੇ ਕਰਨ 'ਚ ਨਾਕਾਮ ਰਹੀ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕਿਸਾਨ-ਮਜ਼ਦੂਰ ਮੋਰਚਾ ਬਾਸਮਤੀ, ਮੱਕੀ, ਮੂੰਗੀ, ਸਰ੍ਹੋਂ ਤੇ ਆਲੂ ਦੀ ਐੱਮ.ਐੱਸ.ਪੀ. 'ਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਖ਼ਰੀਦ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਕਿਸਾਨਾਂ ਦਾ ਦੋਸ਼ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਫ਼ਸਲਾਂ ਨੂੰ ਲਾਹੇਵੰਦ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਘੱਟ 'ਤੇ ਵੇਚਣ ਲਈ ਮਜਬੂਰ ਹੋਣਾ ਪੈ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਮੋਰਚੇ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸਾਨਾਂ ਅਤੇ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਦੀ ਪੂਰੀ ਕਰਜ਼ਾ ਮੁਆਫ਼ੀ ਦੀ ਮੰਗ ਵੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਹ ਮੰਗਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕਿਸਾਨ ਹਿਤੈਸ਼ੀ ਹੋਣ ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ ਦੀ ਪੋਲ ਖੋਲ੍ਹਦੀਆਂ ਹਨ। ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਮੰਗਾਂ ਨਾ ਮੰਨ ਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਧੋਖਾ ਕੀਤਾ ਹੈ।

Ref. No.E.O./PWB/D.No. 3533 Dated:-03-09-2026

NOTICE INVITING BIDS
Punjab Waqf Board

The Punjab Waqf Board intends to lease out its following properties as the Waqf Properties Lease Rules 2014 through bids to be held on 08-09-2026 at 11.00 am at the premises Branch Office, Punjab Waqf Board, Teh. Nawanshahr, Distt. SBS Nagar.

Sr. No.	Property Descriptions: Location	Kh. No.	Area	Purpose	Period	Reserve Price
1	Vill. Soeta Teh. Nawanshahr, Distt SBS Nagar	121	330 sq yards	Residential	35 months	Rs. 2.50/-per sq. yards/per month
2	Vill. SoetaTeh. Nawanshahr, Distt SBS Nagar	121	490 sq yards	Residential	35 months	Rs. 2.50/-per sq. yards/per month
3	Vill. Rasoolpur Theh Teh. Nawanshahr, Distt SBS Nagar	107 Min	480 sq yards	Residential	35 months	Rs. 2.50/-per sq. yards/per month

The interested persons may contact Estate Officer, PWB, Ropar at the above mentioned address. Reserve Price declared as per Kanal per year for agricultural. Remaining terms and conditions will be declared on the spot prior to the start of bidding process. All the rights will be reserved with the Estate Officer, for cancellation the Bid. Use and occupation amount of previous years and others will be applicable and will be briefed on spot.

Estate Officer, Punjab Waqf Board, Nawanshahr/Ropar.

ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ

ਕਿੱਕਰ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਬਠਿੰਡਾ ਬ੍ਰਾਂਚ
ਈ-ਮੇਲ : iob0355@iob.in

ਮਿਤੀ : 31.08.2026

ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 (ਰੂਲਜ਼) ਦੇ ਰੂਲ 3(1) ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰੱਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 (ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ) ਦੀ ਧਾਰਾ-13(2) ਤਹਿਤ।

1. ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਤਹਿਤ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੇ ਰੂਪ 'ਚ ਅਤੇ ਰੂਲ-3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੀ ਜਾਂਦੀ ਧਾਰਾ-13(12) ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ-13(2) ਤਹਿਤ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਸੀ ਅਤੇ ਹੇਠਾਂ ਸੂਚੀ 'ਚ ਦਿੱਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ (ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬਾਅਦ 'ਚ "ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ" ਕਿਹਾ ਗਿਆ) ਨੂੰ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਸੀ ਕਿ ਉਹ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦੱਸੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਅੰਦਰ ਚੁਕਾ ਦੇਣ।
2. ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਡਾਕ ਅਥਾਰਟੀਜ਼ ਵਲੋਂ ਬਿਨਾਂ ਡਲਿਵਰ ਹੋਏ ਵਾਪਸ ਆ ਗਏ ਹਨ/ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਵਲੋਂ ਬਾਕਾਇਦਾ ਸਵੀਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ।* ਬੈਂਕ ਕਈ ਚਿਤਾਵਨੀਆਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦਾ ਇਹ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੇ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਾਲੇ ਸਿਰਨਾਵਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰਿਮਿਸਿਜ਼ 'ਤੇ ਚਿਪਕਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਕੋਲ ਮੁਹੱਈਆ ਹਨ ਅਤੇ ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ/ਗਾਰੰਟਰ ਜੇ ਚਾਹੁਣ ਤਾਂ ਇਹ ਕਾਪੀਆਂ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਕੋਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਆਮ ਦਫਤਰੀ ਕੰਮਕਾਜ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।
3. ਉਪਰੋਕਤ ਪਿਛੋਕੜ 'ਚ ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਕ ਵਾਰ ਫਿਰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਕਰਜ਼ੇ ਤੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਤਹਿਤ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਈਆਂ/ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਰਕਮਾਂ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਅੰਦਰ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਚੁਕਾ ਦੇਣ। ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਲਈ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਵਜੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਸਾਸੇ ਸਬੰਧਤ ਪਾਰਟੀਆਂ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਮਾਰਟਗੇਜਡ ਹਨ।

ਪਤੇ ਸਮੇਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ	ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਕੁਲ ਬਕਾਇਆ ਰੁਪਏ 31.08.2026 ਨੂੰ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ
ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ : (1) ਮੈਸਰਜ਼ ਐਪਲ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਿਜ਼ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਇੱਥੇ ਰਜਿਸਟਰਡ : MCB-Z-3-00380, ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ, ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਰੋਡ, ਬਠਿੰਡਾ, ਪੰਜਾਬ-151001. (2) ਹਿੰਮਤ ਪਾਲ ਸ਼ਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਦਰਸ਼ਨ ਸ਼ਰਮਾ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਮੌਜੂਦਾ ਪਤਾ : MCB-Z5-003688, ਗਲੀ ਨੰ. 7, ਨੈਸ਼ਨਲ ਕਾਲੋਨੀ, ਬਠਿੰਡਾ, ਪੰਜਾਬ-151002, ਪੱਕਾ ਪਤਾ : ਨੇੜੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ, ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਰੋੜੀ ਕਪੂਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜੈਤੋ, ਜ਼ਿਲਾ ਬਠਿੰਡਾ। (3) ਕਮਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸਤਪਾਲ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਮੌਜੂਦਾ/ਪੱਕਾ ਪਤਾ : 157 ਬੀ., ਸੇਠੀਆ ਫਾਰਮ, ਗਲੀ ਨੰ. 4, ਵਾਰਡ ਨੰ. 20, ਸ੍ਰੀ ਗੰਗਾਨਗਰ, ਰਾਜਸਥਾਨ-335001. (4) ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਖਤੌਰ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਮੌਜੂਦਾ/ਪੱਕਾ ਪਤਾ : #11860, ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਸੰਗੁਆਣਾ ਬਸਤੀ, ਬਠਿੰਡਾ-151001. (5) ਗੁਰਮੀਤ ਪਾਲ ਸ਼ਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਦਰਸ਼ਨ ਸ਼ਰਮਾ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਮੌਜੂਦਾ/ ਪੱਕਾ ਪਤਾ : ਨੇੜੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ, ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਰੋੜੀ ਕਪੂਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜੈਤੋ, ਜ਼ਿਲਾ ਬਠਿੰਡਾ-151202. ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ : (1) ਕਪੂਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਖਤੌਰ ਸਿੰਘ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਮੌਜੂਦਾ/ਪੱਕਾ ਪਤਾ : #11860, ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਸੰਗੁਆਣਾ ਬਸਤੀ, ਬਠਿੰਡਾ-151001. (2) ਵੀਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ (ਗਾਰੰਟਰ), ਮੌਜੂਦਾ/ਪੱਕਾ ਪਤਾ : ਨੇੜੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ, ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਰੋੜੀ ਕਪੂਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜੈਤੋ, ਜ਼ਿਲਾ ਬਠਿੰਡਾ-151202. (3) ਦਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਖਤੌਰ ਸਿੰਘ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਮੌਜੂਦਾ/ਪੱਕਾ ਪਤਾ : #11860, ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਸੰਗੁਆਣਾ ਬਸਤੀ, ਬਠਿੰਡਾ-151001.	(1) 30'×63'=210 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਦੀ ਇਕਵੀਟੇਬਲ ਮਾਰਟਗੇਜ, ਜੋ ਸੰਗੁਆਣਾ ਬਸਤੀ, ਨੇੜੇ ਐੱਸ. ਐੱਸ. ਡੀ. ਸਦਾ ਰਾਮ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ, ਬਠਿੰਡਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਸਾਲ 2012-13 ਲਈ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਅਸੈੱਸਮੈਂਟ ਰਜਿਸਟਰ ਨੰ. 18, ਪੇਜ ਨੰ. 152 ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰ. MCB-Z7-707018, ਵਾਰਡ ਨੰ. 32, ਗਲੀ ਨੰ. 23, ਮਕਾਨ ਨੰ. 8009-F ਹੈ। ਸੇਲ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 2350 ਮਿਤੀ 08.06.2006 ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਦਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਖਤੌਰ ਸਿੰਘ, ਕਪੂਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਖਤੌਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਖਤੌਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਇੰਝ ਹੈ-ਪੂਰਬ : 30' ਗਲੀ 20' ਚੌੜੀ, ਪੱਛਮ : 30' ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ, ਉੱਤਰ : 63' ਸਰੀਆ ਦੇਵੀ ਦਾ ਮਕਾਨ, ਦੱਖਣ : 63' ਦਰਸ਼ਨ ਲਾਲ ਦਾ ਮਕਾਨ। (2) ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ : ਫਰਮ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਪਲ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਿਜ਼ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਸਟਾਕ, ਖਪਤਯੋਗ ਸਮੱਗਰੀ, ਸਪੇਅਰ ਆਦਿ।	Rs 34,70,874.63	31.08.2026

***ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਸਹਿਮਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਂਟ੍ਰੈਕਟ ਰੇਟਾਂ/ਬਕਾਇਆਂ 'ਤੇ ਅਗਲੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤਕ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ।**

4. ਜੇ ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ/ਗਾਰੰਟਰ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ 'ਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ-13(4) ਤਹਿਤ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਜੋਖਿਮਾਂ, ਲਾਗਤਾਂ ਤੇ ਨਤੀਜਿਆਂ 'ਤੇ ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਸਿਆਂ ਲਈ ਅੱਗੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰੇਗੀ।
5. ਅੱਗੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਦਾ ਧਿਆਨ ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨੂੰ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਮੁਹੱਈਆ ਸਮੇਂ ਸਬੰਧੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ-13 ਦੀ ਉੱਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦਿਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
6. ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਤਹਿਤ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ ਦੀ ਅਗਾਊਂ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ, ਪੱਟੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਢੰਗ ਨਾਲ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਜੇ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਐਕਟ ਜਾਂ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦਾ ਜਾਂ ਉਲੰਘਣਾ ਲਈ ਉਕਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਨੂੰ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ-29 ਤਹਿਤ ਕੈਦ ਤੇ/ਜਾਂ ਜੁਰਮਾਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮਿਤੀ : 31.08.2026 ਬਠਿੰਡਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ : ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਬੈਂਕ

ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ
ਦਫਤਰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਬਠਿੰਡਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ।
ਨੋਟਿਸ ਬਨਾਮ ਜਨਰਲ ਪਬਲਿਕ

ਵਿਕਾ-ਵਸੀਅਤ ਖਾਨਗੀ ਵੱਲੋਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰਬੰਸ ਲਾਲ ਗਰਗ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. #13444, ਗਲੀ ਨੰ. 08 ਗਨੇਸ਼ਾ ਬਸਤੀ ਬਠਿੰਡਾ।
ਇਸ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਰਾਹੀਂ ਹਰ ਆਮ ਅਤੇ ਖਾਸ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹਰਬੰਸ ਲਾਲ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਨੇਤ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਗਨੇਸ਼ਾ ਬਸਤੀ ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਦਰਖਾਸਤ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇੱਕ ਵਸੀਅਤ ਖਾਨਗੀ ਮਿਤੀ 02-09-2019 ਵੱਲੋਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰਬੰਸ ਲਾਲ ਗਰਗ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. #13444, ਗਲੀ ਨੰ.08 ਗਨੇਸ਼ਾ ਬਸਤੀ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਲਿਖੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਗਰਗ ਦੀ ਮੌਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵਸੀਅਤ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਗਰਗ ਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 23-5-2026 ਨੂੰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਇਹ ਵਸੀਅਤ ਖਾਨਗੀ ਮਿਤੀ 02-09-2019 ਵੱਲੋਂ ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰਬੰਸ ਲਾਲ ਗਰਗ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. #13444, ਗਲੀ ਨੰ. 08 ਗਨੇਸ਼ਾ ਬਸਤੀ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਤੇ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਇਸ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਦੇ ਛਪਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ-ਅੰਦਰ ਇਸ ਦਫਤਰ ਹਾਜ਼ਰ ਆਕਰ ਅਸਾਲਤਨ ਜਾਂ ਵਕਾਲਤਨ ਆਪਣੇ ਉਜ਼ਰ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਬਾਅਦ ਗੁਜ਼ਰਨੇ ਮਿਆਦ ਕੋਈ ਉਜ਼ਰ ਕਾਬਲੇ ਸਮਾਇਤ ਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਵਸੀਅਤ ਖਾਨਗੀ ਮਿਤੀ 02-09-2019 ਵੱਲੋਂ ਲੇਟ ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰਬੰਸ ਲਾਲ ਗਰਗ ਭਾਰਤੀ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1908 ਦੀ ਧਾਰਾ 40/41 ਅਧੀਨ ਰਜਿ: ਕਰਨ ਲਈ ਹਸਬ ਕਾਇਦਾ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿਚ ਲਿਆਈ ਜਾਵੇਗੀ।
ਇਹ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 1/9/26 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਦਸਤਖਤਾਂ ਅਤੇ ਮੋਹਰ ਅਦਾਲਤ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਬਠਿੰਡਾ।
ਪਿੰਠ ਅੰਕਨ ਨੰਬਰ 282/ਆਰ.ਸੀ ਮਿਤੀ 1/9/26

ਬੋਲੀ ਸੂਚਨਾ

ਸਰਕਾਰੀ ਸੀਨੀ: ਸੈਕੰ: ਸਕੂਲ ਆਹਲੂਪੁਰ ਤਹਸੀਲ ਸਰਦੂਲਗੜ੍ਹ (ਮਾਨਸਾ) ਸਾਡੇ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪੰਜ ਕਮਰੇ (180×27)ਦੋ ਕਮਰੇ (50×27) ਜੋ ਕਿ ਨਕਾਰਾ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ ਨੂੰ ਢਾਉਣ ਅਤੇ ਸਮਾਨ ਚੁੱਕਣ ਲਈ ਬੋਲੀ 09-09-2026 ਨੂੰ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ ਸਵੇਰੇ 10 ਵਜੇ ਬੋਲੀ ਹੋਵੇਗੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 10 ਹਜ਼ਾਰ ਰੁ: ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਅਤੇ 40000 ਬੋਲੀ ਟੁੱਟਣ ਵੇਲੇ ਜਮਾ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ ਸਬੰਧਤ ਵੇਲੇ ਸਿਰ ਪਹੁੰਚਣ ਦੀ ਖੇਚਲ ਕਰਨ। ਫ਼ੋਨ ਨੰਬਰ 9417399970

ਬਾ-ਅਦਾਲਤ ਨਾਇਬ-ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ-ਕਮ-ਏ.ਸੀ. ਦਰਜਾ ਅੱਵਲ, ਖੰਨਾ।

ਗਿਆ ਪਰਸਾਦ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਗਰੀਬ ਪਤਾ ਨਿਊ ਨਰੋਤਮ ਨਗਰ, ਰਤਨਹੇੜੀ ਰੋਡ ਖੰਨਾ

ਬਨਾਮ ਆਮ ਲੋਕ

ਗਿਆ ਪਰਸਾਦ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਗਰੀਬ ਪਤਾ ਨਿਊ ਨਰੋਤਮ ਨਗਰ, ਰਤਨਹੇੜੀ ਰੋਡ ਖੰਨਾ ਨੇ ਇੱਕ ਦਰਖ਼ਾਸਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨ ਹਲਫ਼ੀਆ ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਮੈਂ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਰਤਨਹੇੜੀ ਤਹਿਸੀਲ ਖੰਨਾ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2020-21 ਵਿੱਚ ਖੇਵਟਦਾਰ ਹਾਂ ਮੇਰਾ ਨਾਮ ਗਿਆ ਪਰਸਾਦ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਗਰੀਬ ਪੁੱਤਰ ਮਾਤਾ ਪਰਸਾਦ ਹੈ ਪ੍ਰੰਤੂ ਰਿਕਾਰਡ ਮਾਲ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਵਿੱਚ ਮੇਰਾ ਨਾਮ ਜੋ ਪ੍ਰਸ਼ਾਦ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਗਰੀਬ ਪੁੱਤਰ ਮਾਤਾ ਪਰਸਾਦ ਹੈ। ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਰਿਕਾਰਡ ਮਾਲ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦੇ ਨਾਮ ਦੀ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
ਇਸ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਰਾਹੀਂ ਹਰ ਆਮ ਵਾ ਖਾਸ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਰਿਕਾਰਡ ਮਾਲ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਰਤਨਹੇੜੀ ਤਹਿਸੀਲ ਖੰਨਾ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2020-21 ਵਿੱਚ ਜੋ ਪ੍ਰਸ਼ਾਦ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਗਰੀਬ ਪੁੱਤਰ ਮਾਤਾ ਪਰਸਾਦ ਦੀ ਬਜਾਏ ਗਿਆ ਪਰਸਾਦ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਗਰੀਬ ਪੁੱਤਰ ਮਾਤਾ ਪਰਸਾਦ ਦੇ ਨਾਮ ਦੀ ਦਰੁਸਤੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਕੋਈ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੇ 10 ਦਿਨਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਅਸਾਲਤਨ/ਵਕਾਲਤਨ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰ ਦੀ ਅਦਾਲਤ ਵਿੱਚ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋ ਕਰ ਆਪਣਾ ਪੱਖ ਪੇਸ਼ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਬਾਅਦ ਗੁਜ਼ਰਨ ਮਿਆਦ ਕੋਈ ਵੀ ਉਜ਼ਰ ਨਹੀਂ ਸੁਣਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਕਾਰਡ ਮਾਲ ਵਿੱਚ ਦਰੁਸਤੀ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਦੀ ਜਾਵੇਗੀ।
ਇਹ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 03-09-2026 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਦਸਤਖ਼ਤਾਂ ਅਤੇ ਮੋਹਰ ਅਦਾਲਤ ਨਾਲ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
ਸਹੀ/- ਨਾਇਬ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ
ਕਮ ਸਹਾਇਕ ਕੁਲੈਕਟਰ ਪਹਿਲਾ, ਖੰਨਾ।
ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:159 ਦਕ ਮਿਤੀ: 03/09/2026

COURT NOTICE
U /o 5 Rule 20 CPC

In the court of Sh. Amit Thind
Additional Principal Judge
Family Court, Ludhiana

RAJWINDER KAUR
Vs.
DHARMINDER INGH

Crn no. PBLD01-013621-2025
Next Date :-17-10-2026

Publication issued to: **Dharminder Singh Son:- of Bhag Singh R/o Street No.. 5, Kamal Diary Ravindra Colony, Near Makkar Tent House, Chimni Road, New Shimlapuri, Ludhiana**

In ordered above titled case, the defendant(s)/ respondent(s) could not be served. It is that defendant(s)/ respondent(s) should appear in person or through counsel on 17-10-2026 at 10:am

For details logon to
http:/highcourtchd.gov.in/?mod=di strict notice&distric=Ludhiana
Sd/-Additional Principal Judge
Family Court, Ludhiana
Dated ,this day of 27-08-2026

---

punjab national bank
......Together for the better

ਬੀ/ਓ ਸ਼ਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਪੱਖੋਵਾਲ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ
ਈ-ਮੇਲ : bo0296@pnb.bank.in

[ਰੂਲ-8(1)] ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਤਹਿਤ ਅਤੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ-3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੀ ਜਾਂਦੀ ਧਾਰਾ-13(2) ਤੋਂ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਖਾਤੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦੱਸੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਇਕ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਸੀ ਅਤੇ ਖਾਤੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦੱਸੀ ਰਕਮ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ 60 ਦਿਨਾਂ ਅੰਦਰ ਚੁਕਾਉਣ ਦਾ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਸੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ ਰਕਮ ਚੁਕਾਉਣ ਵਿਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ-13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4), ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ-8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ)/ਗਾਰੰਟਰ (ਾਂ)/ ਮਾਰਟਗੇਜਰ (ਾਂ) ਨੂੰ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਚਿਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਨਾ ਕਰਨ। ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) ਨਾਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਕਰਨ 'ਤੇ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਦਾ ਰਕਮ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਲਈ ਚਾਰਜ ਲੱਗੇਗਾ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ)/ਗਾਰੰਟਰ (ਾਂ)/ ਮਾਰਟਗੇਜਰ (ਾਂ) ਦਾ ਧਿਆਨ ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨੂੰ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦਿਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਾਰੰਟਰਾਂ/ਮਾਰਟਗੇਜਰਾਂ ਦਾ ਨਾ	ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਕਿਸਮ	ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
1. ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ : ਸ੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 418, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 8, ਗੋਬਿੰਦਸਰ ਨਗਰ, ਨਿਊ ਸ਼ਿਮਲਾਪੁਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜਤਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 418, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 8, ਗੋਬਿੰਦਸਰ ਨਗਰ, ਨਿਊ ਸ਼ਿਮਲਾਪੁਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	ਕੁੱਲ 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਰਕਬੇ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਮੁੱਚਾ ਹਿੱਸਾ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 517, 521, 539, 518, 520, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 279/346, 280/347, 308/399, 401, 447/571, 448/572, ਸਾਲ 2008-2009 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਦੇ ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 908, 912, 1064, 1521, 1523 ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾਬਾ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 262, ਆਬਾਦੀ ਗੋਬਿੰਦਸਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਬ-ਰਜਿਸਟ੍ਰਾਰ (ਸੈਂਟਰਲ) ਲੁਧਿਆਣਾ ਕੋਲ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 8442 ਮਿਤੀ 09.02.2015 ਰਾਹੀਂ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ-ਪੂਰਬ : ਤੇਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (19), ਪੱਛਮ : ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (17'), ਉੱਤਰ : ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ (45), ਦੱਖਣ : ਗਲੀ 20' ਚੌੜੀ, (55)।	13.05.2026	02.09.2026 ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	9,44,125.77 ਰੁ. (ਸਿਰਫ ਨੌਂ ਲੱਖ ਚੁਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਇਕ ਸੌ ਪੱਚੀ ਰੁਪਏ ਤੇ ਸਤੱਤਰ ਪੈਸੇ) 28.02.2026 ਨੂੰ 28.02.2026 ਤਕ ਲੱਗੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ 01.03.2026 ਤੋਂ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾ ਕਾਂਟ੍ਰੈਕਟ ਰੇਟ 'ਤੇ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾ ਇਕੱਠੇ ਹੋਏ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਤੇ ਚਾਰਜਿਜ਼।

ਮਿਤੀ : :02.09.2026 ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
...ਬਿਹਤਰੀ ਲਈ ਇਕਜੁੱਟ

ਐਸੇਟਸ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ, ਲੁਧਿਆਣਾ
ਸਾਈਟ ਨੰ. 5, ਨੇੜੇ ਵੇਵ ਮਾਲ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ,
ਈ-ਮੇਲ : cs4540@pnb.bank.in
ਫੋਨ. : 0161-2888181,2888182

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਾਸਤੇ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ
ਸਾਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ-6 ਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਰੂਲ-9(1) ਤੇ 8(6) ਤਹਿਤ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ 15/30 ਦਿਨਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਤੇ 9(1) ਦੇ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ੋ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ। ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (ਾਂ) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨਾਲ ਮਾਰਟਗੇਜਡ/ਚਾਰਜਡ ਹੇਠਾਂ ਵਰਣਿਤ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਰਚਨਾਤਮਕ/ਦਸਤੀ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਵਲੋਂ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ 'ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ', 'ਜੋ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜੋ ਵੀ ਹੈ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਹੇਠਾਂ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਵਰਣਿਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਬੈਂਕ/ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (ਾਂ) ਤੋਂ ਬਕਾਇਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੇ ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠਾਂ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਲੜੀ ਨੰ. 1 ਤੋਂ 5 ਲਈ	ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ : https://BAANKNET.com 'ਤੇ ਮੁਹੱਈਆ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ 24.09.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4 ਵਜੇ ਤੱਕ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
	ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ 05.09.2026 ਤੋਂ 23.09.2026 ਸਵੇਰੇ 10 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5 ਵਜੇ ਤੱਕ।
ਲੜੀ ਨੰ. 6 ਲਈ	ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ : https://BAANKNET.com 'ਤੇ ਮੁਹੱਈਆ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ 15.10.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4 ਵਜੇ ਤੱਕ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
	ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ 05.09.2026 ਤੋਂ 14.10.2026 ਸਵੇਰੇ 10 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5 ਵਜੇ ਤੱਕ।

ਪੋਰਟਲ https://BAANKNET.com 'ਤੇ ਈ. ਐੱਮ. ਡੀ. ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀ ਅਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜ਼ਰੂਰ ਹੋ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।

ਐੱਮ/ਐੱਸ ਪੀ. ਐੱਸ.ਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ.ਲਿਮ. ਮੁੰਬਈ, ਪੋਰਟਲ ਹੈਲਪਡੈਸਕ ਨੰ. +91 8291220220 ਈ-ਮੇਲ ਆਈ. ਡੀ. : support.BAANKNET@psballiance.com, ਉਪਲਬਧਤਾ : ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਸ, ਤਕਨੀਕੀ ਸਹਾਇਤਾ ਆਦਿ ਲਈ ਮਾਰਗਦਰਸ਼ਨ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨਾਂ ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 9 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5 ਵਜੇ ਤਕ।

ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦਾ ਸ਼ਡਿਊਲ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) ਦੀ ਆਈ. ਡੀ. / ਡੀਲਿੰਗ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਂ / ਸੰਪਰਕ ਨੰ. / ਅਕਾਊਂਟ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਮਾਰਟਗੇਜਡ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ (ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) ਦੇ ਮਾਰਟਗੇਜਰ)	ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਅਧੀਨ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਜਿਵੇਂ ਹੈ	ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	ਈ.ਐੱਮ.ਡੀ.	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰਜ਼ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ 'ਚ ਭਾਰਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
1.	PUNB45400010152 / ਸੁਖਜੀਤ ਸਿੰਘ / 84279 - 79800 / ਮੈਸਰਜ਼ ਪਸ਼ੂਪਤੀਨਾਥ ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ, ਪਤਾ: ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰਬਰ B-XXIII-2904, ਯਸ਼ ਰਾਜ ਟਾਵਰ, ਭਾਰਤ ਪੈਟਰੋਲੀਅਮ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਤਿਰਛਾ, ਲਿੰਕ ਰੋਡ ਨੇੜੇ ਸਮਰਾਲਾ ਚੌਕ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-ਪੰਜਾਬ-141008, ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਹਿਤ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਯਸ਼ ਰਾਜ ਗੋਇਲ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਲਕ, ਰੋਹਿਤ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਯਸ਼ ਰਾਜ ਗੋਇਲ ਰਾਹੀਂ, ਗਾਰੰਟਰ ਸ਼੍ਰੀ ਯਸ਼ ਰਾਜ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਜੀ ਦਾਸ ਗੋਇਲ, ਦੋਵੇਂ ਨਿਵਾਸੀ 19-ਬੀ, ਰਾਜਗੁਰੂ ਨਗਰ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	ਵਪਾਰਕ ਜ਼ਮੀਨ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਉਹ ਸਾਰਾ ਹਿੱਸਾ ਜਿਸ ਦੀ ਕੁੱਲ ਮਿਣਤੀ 600 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ 2904, ਯਸ਼ਰਾਜ ਟਾਵਰ, ਲਿੰਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। (1) 225 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਪਲਾਟ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 10//9, 10//10/1 ਹੈ, ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ 1998-99 ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਪੁਰ ਕਲਾਂ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 176, ਆਬਾਦੀ ਸ਼ੇਰਪੁਰ ਕਲਾਂ, ਲੁਧਿਆਣਾ 'ਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਹ ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਹਿਤ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਯਸ਼ਰਾਜ ਗੋਇਲ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਯਸ਼ਰਾਜ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮਜੀ ਦਾਸ ਗੋਇਲ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ 'ਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 9859 ਮਿਤੀ 13.10.2003 ਰਾਹੀਂ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਈਸਟ ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। (2) 225 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਪਲਾਟ, ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 17//13/2/5, 13/2/4 ਹੈ। ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ 2003-04 ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਪੁਰ ਕਲਾਂ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 176, ਆਬਾਦੀ ਸ਼ੇਰਪੁਰ ਕਲਾਂ, ਲੁਧਿਆਣਾ 'ਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਹ ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਹਿਤ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਯਸ਼ਰਾਜ ਗੋਇਲ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਯਸ਼ਰਾਜ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮਜੀ ਦਾਸ ਗੋਇਲ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਇਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ 'ਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 6678 ਮਿਤੀ 30.06.2006 ਹੈ ਜੋ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। (3) ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੰਬਰ B-XXIII-2904 ਵਾਲੀ 150 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਪਲਾਟ, ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 10//10/1, 10//9 ਹੈ, ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ 1998-99 ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਹ ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਪੁਰ ਕਲਾਂ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 176, ਆਬਾਦੀ ਸ਼ੇਰਪੁਰ ਕਲਾਂ, ਲੁਧਿਆਣਾ 'ਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਹ ਸ਼੍ਰੀ ਯਸ਼ਰਾਜ ਗੋਇਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮਜੀ ਦਾਸ ਗੋਇਲ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਇਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ 'ਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 15455 ਮਿਤੀ 29.01.2004 ਹੈ। ਜੋ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਈਸਟ ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। (ਡਿਸਕਲੇਮਰ: ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕੁੱਲ ਖੇਤਰਫਲ 600 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਦਕਿ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਕੁੱਲ ਖੇਤਰਫਲ 513 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ।)	02.02.2019	30.09.2018 ਤੱਕ 6,45,03,048.76 ਰੁਪਏ, ਜਿਸ 'ਚ 30.09.2018 ਤੱਕ ਦਾ ਵਿਆਜ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਅਤੇ 01.10.2018 ਤੋਂ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ, ਘੱਟ ਵਸੂਲੀ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ)	24.08.2023	ਦਸਤੀ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 4,10,00,000/-	Rs. 41,00,000/-	Rs. 2,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ
2.	PUNB454000103492 / ਨਿਖਿਲ ਕੁਮਾਰ / 96461 - 51967 / ਸ਼ਰਮਨ ਵੂਲਨਜ਼ ਮਾਲਕ ਮੁਕੇਸ਼ ਜੈਨ, ਪਲਾਟ ਨੰ. 1133, ਸੋਨੀਆ ਸਟ੍ਰੀਟ ਪੁਰਾਣਾ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141008, ਮੁਕੇਸ਼ ਜੈਨ (ਮਾਲਕ/ ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਮਕਾਨ ਨੰ. ਬੀ-V-1133, ਪੁਰਾਣਾ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਮੁਹੱਲਾ ਸੋਨੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141008, ਮਕਾਨ ਨੰ. 428, ਕਾਲਜ ਰੋਡ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141008, ਪ੍ਰੀਤੀ ਜੈਨ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ) ਮਕਾਨ ਨੰ. 428, ਕਾਲਜ ਰੋਡ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ-141008	284 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਐੱਮ. ਸੀ. ਨੰ. ਬੀ-V-1133 (ਨਵਾਂ) ਅਤੇ ਬੀ-IV-61 (ਪੁਰਾਣਾ) ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ/ਮਕਾਨ ਜੋ ਪੁਰਾਣਾ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਮੁਹੱਲਾ ਸੋਨੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਇੰਝ ਹੈ : 142 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲਾ ਰਕਬਾ ਜੋ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 19384 ਮਿਤੀ 25.01.1993 ਵਾਲੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੀਤੀ ਜੈਨ ਪਤਨੀ ਮੁਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ- ਪੂਰਬ-ਨਿਰਮਲਾ ਰਾਣੀ 69 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ- ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦਰ ਤੇ ਸ਼੍ਰੀਨਿਵਾਸ 43 ਫੁੱਟ 8 ਇੰਚ+31 ਫੁੱਟ 3 ਇੰਚ, ਉੱਤਰ- ਗਲੀ 31 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ, ਦੱਖਣ-ਗਲੀ 42* ਰਕਬਾ ਪੈਮਾਇਸ਼ 142 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਸੇਲ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 19385 ਮਿਤੀ 25.1.1993 ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਰਛਪਾਲ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹੇਠ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ-ਪੂਰਬ-ਨਿਰਮਲਾ ਰਾਣੀ 69 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ- ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦਰ ਤੇ ਸ਼੍ਰੀਨਿਵਾਸ 43 ਫੁੱਟ 8 ਇੰਚ+31 ਫੁੱਟ 3 ਇੰਚ, ਉੱਤਰ- ਗਲੀ 31 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ, ਦੱਖਣ-ਗਲੀ 42 ਇੰਚ।	13-03-2023	1,64,29,947.77 ਰੁਪਏ ਮਿਤੀ 13.03.2023 ਨੂੰ 14.03.2023 ਤੋਂ ਅਗਲੇ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਮੇਤ।	19-03-2026	ਦਸਤੀ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 1,22,00,000/-	Rs. 12,20,000/-	Rs. 2,00,000/-	ਇਕ ਸਿਵਲ ਮੁਕੱਦਮਾ CS7846-2022 ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼ਰਮਨ ਵੂਲਨ ਮਿੱਲਜ਼ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਬਨਾਮ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਸਿਵਲ ਜੱਜ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਵੀਜ਼ਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਕੋਲ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।
3.	PUNBKULWINDER / ਨੀਰਜ ਸ਼ਰਮਾ / 80917 77699 / (1) ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਮੇਜ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਪਿੰਡ ਬੌਂਕਰ ਡੋਗਰਾ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਲਾਡੋਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141008, (2) ਰਮਣੀਕ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਪਿੰਡ ਬੌਂਕਰ ਡੋਗਰਾ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਲਾਡੋਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141008.	9 ਕਨਾਲ-11 ਮਰਲੇ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੇ ਪਲਾਟ ਕਮ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਦੀ ਈ. ਕਿਊ. ਐੱਮ., ਜਿਸ ਦਾ ਖੇਵਟ ਨੰ. 162, 224, 226, ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 199, 303, 306, ਖਸਰਾ ਨੰ. 29//1, 3, 11, 30//14, 15, 16/1, 17, 30//5/2, 6, 7, 8, 9, 13, 30//12 ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਪਿੰਡ ਬੌਂਕਰ ਡੋਗਰਾ ਦੀ ਰੈਵੇਨਿਊ ਅਸਟੇਟ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 109, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 6129 ਮਿਤੀ 11.06.1998 ਤਹਿਤ ਰਮਣੀਕ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਮਾਰਟਗੇਜਰ/ਗਾਰੰਟਰ) ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਰਹਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਆਪਣੇ ਖਰਚੇ ਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ 'ਤੇ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ।	15.02.2013	74,21,963 ਰੁਪਏ 31.03.2010 ਤਕ ਲੱਗੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ 01.04.2010 ਤੋਂ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾ ਲਾਗੂ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ) ਮੁਕੰਮਲ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਹੋਣ ਤਕ।	20.05.2013	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 3,30,00,000/-	Rs. 33,00,000/-	Rs. 1,00,000/-	ਨੋਟ : ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ. 6129 ਮਿਤੀ 11.06.1998 ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਬਾਰੇ ਨਹੀਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ। ਆਈ. ਪੀ.
4.	Property 1: PUNBBJC01 / Property 2: PUNBBJC02 / ਨਿਖਿਲ ਕੁਮਾਰ / 96461 - 51967 / ਕਰਜ਼ਦਾਰ-ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਡੀਗਾਰਡ ਜੈਕੇਟ ਕੰਪਨੀ ਇਸ ਦੇ ਪਾਰਟਨਰਜ਼ ਰਾਹੀਂ : (i) ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਸ਼ਾਂਤ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕਪੂਰ, (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕਪੂਰ, ਦਫ਼ਤਰ ਦਾ ਪਤਾ : 675, ਗਲੀ ਨੰ. 5, ਚੰਦਰ ਨਗਰ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001, ਗਾਰੰਟਰ : (i) ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਸ਼ਾਂਤ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕਪੂਰ, ਵਾਸੀ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 103 ਐੱਮ., ਸਾਊਥ ਸਿਟੀ, ਅਯਾਲੀ ਖੁਰਦ, ਲੁਧਿਆਣਾ-142027, (ii) ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕਪੂਰ, ਵਾਸੀ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 103 ਐੱਮ., ਸਾਊਥ ਸਿਟੀ, ਅਯਾਲੀ ਖੁਰਦ, ਲੁਧਿਆਣਾ-142027.	ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰ. 1 : ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰ. ਬੀ-34-77-ਏ, ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 250 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰ. 1155/663, ਖਾਤਾ ਨੰ. 2043/2420 'ਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਸਾਲ 2006-2007 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਮੁਤਾਬਕ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਵਾਕਿਆ ਪੀਰੂ ਬਾਂਦਾ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 167, ਆਬਾਦੀ ਚੰਦਰ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕਪੂਰ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 24915 ਮਿਤੀ 02.03.2012 ਰਾਹੀਂ ਦਰਜ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਈਸਟ) ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ 'ਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ-ਪੂਰਬ : ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਪੈਮਾਇਸ਼ 37'-6", ਉੱਤਰ : ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਪੈਮਾਇਸ਼ 60', ਪੱਛਮ : ਬਨਵਾਰੀ ਲਾਲ, ਪੈਮਾਇਸ਼ 37'-6", ਦੱਖਣ : ਅਨਿਲ ਧੀਰ, ਪੈਮਾਇਸ਼ 60'।	03.04.2026	2,69,51,927.80 ਰੁਪਏ ਮਿਤੀ 02.04.2026 ਨੂੰ 01.04.2026 ਤੋਂ ਕਾਂਟ੍ਰੈਕਟ ਰੇਟ 'ਤੇ ਬਣਦੇ ਅਗਲੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਤੇ ਚਾਰਜਿਜ਼।	17.06.2026	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 82,00,000/-	Rs. 8,20,000/-	Rs. 1,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ
		ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰ. 2 : ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਇਕਵੀਟੇਬਲ ਮਾਰਟਗੇਜ, ਜਿਸ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 150 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰ. 5317/1157/663-5302/2713/663, ਖਾਤਾ ਨੰ. 2034/2403-2032/2401 'ਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਸਾਲ 2006-2007 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਵਾਕਿਆ ਪੀਰੂ ਬਾਂਦਾ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 167, ਆਬਾਦੀ ਚੰਦਰ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 25783 ਮਿਤੀ 14.03.2012 ਮੁਤਾਬਕ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਈਸਟ) ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ 'ਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ-ਪੂਰਬ : ਗਲੀ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਪੈਮਾਇਸ਼ 22'-6", ਉੱਤਰ : ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ, ਪੈਮਾਇਸ਼ 60', ਪੱਛਮ : ਪਲਾਟ ਨੰ. 166, ਪੈਮਾਇਸ਼ 22'-6", ਦੱਖਣ : ਦੇਸ ਰਾਜ, ਪੈਮਾਇਸ਼ 60'।			17.06.2026	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 48,00,000/-	Rs. 4,80,000/-	Rs. 1,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ
5.	Property: 1. PUNB45400010537 / Property: 2. PUNB45400010538 / Property: 3. PUNBRAJSTEEL / Property: 4. PUNBRAJSTEEL2 / Property: 5. PUNBRAJISPAT / ਸੁਖਜੀਤ ਸਿੰਘ / 84279 - 79800 / ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਸਟੀਲ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਆਪਣੇ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਕਪੂਰ, ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਨੀ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਰਾਹੀਂ। ਪਹਿਲਾ ਪਤਾ: 445, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਬੀ, ਓਵਰਲਾਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141001 ਦੂਜਾ ਪਤਾ:- ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 71, ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਮਾਰਕੀਟ, ਓਵਰਲਾਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141001, 2. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਕਪੂਰ (ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਸਟੀਲ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਵਿਚ ਭਾਈਵਾਲ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਪਹਿਲਾ ਪਤਾ:- ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 152-ਏ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ ਲੁਧਿਆਣਾ-141001 ਦੂਜਾ ਪਤਾ:- ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 445, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਬੀ, ਓਵਰਲਾਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141001, 3. ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਕਪੂਰ (ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਸਟੀਲ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਵਿਚ ਭਾਈਵਾਲ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ) ਪਹਿਲਾ ਪਤਾ: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 152-ਏ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001 ਦੂਜਾ ਪਤਾ: ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 445, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਬੀ, ਓਵਰਲਾਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141001 4. ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਨੀ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ (ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਸਟੀਲ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਵਿਚ ਭਾਈਵਾਲ), ਪਹਿਲਾ ਪਤਾ:- ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 152-ਏ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001। ਦੂਜਾ ਪਤਾ: ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 445, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਬੀ, ਓਵਰਲਾਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141001। 5. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਮਤਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ (ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਸਟੀਲ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਵਿਚ ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਪਹਿਲਾ ਪਤਾ: 77-ਏ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ -141001। ਦੂਜਾ ਪਤਾ:- 152-ਏ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001। 6. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵੀਨਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ (ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਸਟੀਲ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਵਿਚ ਗਾਰੰਟਰ/ ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਪਤਾ:- 152-ਏ, ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001 7. ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਇਸਪਾਤ ਉਦਯੋਗ (ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਸਟੀਲ ਇੰਡਸਟਰੀਜ਼ ਵਿਚ ਗਾਰੰਟਰ/ ਮਾਰਟਗੇਜਰ) ਆਪਣੇ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਕਪੂਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਨੀ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਰਾਹੀਂ। ਪਹਿਲਾ ਪਤਾ:- ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 445, ਉਦਯੋਗਿਕ ਖੇਤਰ-ਬੀ, ਓਵਰਲਾਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ- 141001। ਦੂਜਾ ਪਤਾ:- # 71- ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਮਾਰਕੀਟ, ਓਵਰਲਾਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ- 141001	ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ : 1. ਵਪਾਰਕ ਦੁਕਾਨ ਐੱਮਸੀ ਨੰਬਰ ਬੀ-XXI-58/2 ਦਾ EQM ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 445, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ ਬੀ, ਓਵਰਲਾਕ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141003 'ਤੇ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜੋ 33.33 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਮਾਪਦਾ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵੀਨਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 12960 ਮਿਤੀ 02/12/2010 ਨੂੰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੂਰਬੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਗਿਫਟ ਡੀਡ ਦੁਆਰਾ ਖੜ੍ਹਾ ਹੈ। ਹੱਦ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੈ: ਪੂਰਬ: ਸੜਕ ਮਾਪ 10', ਪੱਛਮ: ਤਰਲੋਚਨ ਸਿੰਘ ਮਾਪ 10', ਉੱਤਰ: ਰਮਨ ਸਟੀਲ ਟ੍ਰੇਡਰ ਮਾਪ 30', ਦੱਖਣ: ਤਰਲੋਚਨ ਸਿੰਘ ਮਾਪ 30'	03.12.2019	10,67,55,478.72 ਰੁਪਏ ਮਿਤੀ 15.09.2022 ਨੂੰ 16.09.2022 ਤੋਂ ਅਗਲੇ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਮੇਤ।	31.01.2023	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 34,60,000/-	Rs. 3,46,000/-	Rs. 20,000/-	ਐੱਸ.ਏ./248/2023 ਡੀ.ਆਰ.ਟੀ-III ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਕੋਲ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।
		ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ : 2. ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ EQM ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਐੱਮ.ਸੀ.ਨੰਬਰ B-XX-3553 ਹੈ, ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 152-ਏ 'ਤੇ ਬਣਿਆ 280 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿਚ ਸਾਲ 1998-99 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 188, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 665/731 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਪਿੰਡ ਜਵੱਦੀ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ। ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 160, ਆਬਾਦੀ ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵੀਨਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2532 ਮਿਤੀ 06/05/2003 ਅਨੁਸਾਰ। ਹੱਦਬੰਦੀ: ਪੂਰਬ: ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 153ਏ 70' ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ, ਪੱਛਮ: ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 151ਏ 70' ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ, ਉੱਤਰ: ਰੋਹਿਤ ਗੁਪਤਾ 46' ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 20' ਚੌੜੀ 46			31.01.2023	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 2,70,00,000/-	Rs. 27,00,000/-	Rs. 1,00,000/-	ਐੱਸ.ਏ./248/2023 ਡੀ.ਆਰ.ਟੀ-III ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਕੋਲ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।
		ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰ. 3 : ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਨੰ. B-XXIX-2344-D ਦੀ ਈ. ਐੱਮ. ਦਾ ਸਾਰਾ ਹਿੱਸਾ, ਜਿਸ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ 396 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਜੁਗਿਆਣਾ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 244, ਤਹਿਸੀਲ ਸਾਹਨੇਵਾਲ, ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 484(0-18-2), ਖਾਤਾ ਨੰ. 47/84, ਖਸਰਾ ਨੰ. 472(0-15-0), ਖਾਤਾ ਨੰ. 93/182, ਖਸਰਾ ਨੰ. 493(0-16-4), ਖਾਤਾ ਨੰ. 48/85, ਖਸਰਾ ਨੰ. 471 (0-15-0), ਖਾਤਾ ਨੰ. 92/181, ਖਸਰਾ ਨੰ. 482 ਮਿਨ (0-5-18), 482 ਮਿਨ (0-12-8), 482 ਮਿਨ (0-4-0), ਖਾਤਾ ਨੰ. 111/218-219-220 ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. 483 ਮਿਨ (0-16-16), 483 ਮਿਨ (0-1-16),483 ਮਿਨ (0-3-0) ਖਾਤਾ ਨੰ. 112/221-222-223 ਹੈ, ਜੋ ਸਾਲ 2012-13 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਸੇਲ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 1285 ਮਿਤੀ 19.07.2016 ਅਨੁਸਾਰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟ੍ਰਾਰ ਸਾਹਨੇਵਾਲ ਕੋਲ ਮਮਤਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ-ਪੂਰਬ : ਸੜਕ ਪੈਮਾਇਸ਼ 18', ਪੱਛਮ : ਗੁਆਂਢ ਪੈਮਾਇਸ਼ 18', ਉੱਤਰ : ਜਯੋਤੀ ਸਟ੍ਰਿਪਸ ਪ੍ਰਾ. ਲਿਮ. ਪੈਮਾਇਸ਼ 198', ਦੱਖਣ : ਗੁਆਂਢ ਪੈਮਾਇਸ਼ 198'।			31.01.2023	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 53,50,000/-	Rs. 5,35,000/-	Rs. 50,000/-	ਐੱਸ.ਏ./248/2023 ਡੀ.ਆਰ.ਟੀ-III ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਕੋਲ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।
		ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ : 4. ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 77ਏ 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਘਰ ਦਾ EQM, 264 ਵਰਗ ਮੀਟਰ। ਗਜ਼, ਪਿੰਡ ਤਰਫ ਕਾਰਾਬਾਰਾ (ਆਬਾਦੀ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ ਸਰਾਭਾ ਨਗਰ) ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 161, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲਾ. ਲੁਧਿਆਣਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰ. 73//23/90, 80//3/2, ਖਾਤਾ ਨੰ. 1772/1977, ਪੰਨਾ ਨੰ: 747 ਸਾਲ 2000-2001 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਮਮਤਾ ਕਪੂਰ ਪਤਨੀ ਅਨਿਲ ਕਪੂਰ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਅਤੇ ਅਨਿਲ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਓਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 1816 ਮਿਤੀ 26/04/2006 ਸੰਯੁਕਤ/ਉਪ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਕੋਲ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਬਾਊਂਡਰ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ: ਪੂਰਬ: ਰੋਡ ਮਾਪਣ ਵਾਲੀ 36', ਪੱਛਮ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 62ਏ 36' ਦਾ ਮਾਪ, ਉੱਤਰ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 78ਏ 66', ਦੱਖਣ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 76ਏ 66' ਦਾ ਮਾਪਣ ਵਾਲਾ।			31.01.2023	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 2,61,00,000/-	Rs. 26,10,000/-	Rs. 1,00,000/-	ਐੱਸ.ਏ./248/2023 ਡੀ.ਆਰ.ਟੀ-III ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਕੋਲ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।
		ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ : 5. ਮਾਡਲ ਗ੍ਰਾਮ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਤਰਫ਼ ਕਰਾਬਾਰਾ, ਗਲੀ ਨੰ. 3 (ਆਬਾਦੀ ਲੇਬਰ ਕਾਲੋਨੀ), ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 161, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 81 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਰਕਬੇ ਵਾਲੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਇਕਵੀਟੇਬਲ ਮਾਰਟਗੇਜ, ਜਿਸ ਦਾ ਨੰਬਰ B-18-3692/A ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 743/5, ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 195/1/208, ਸਾਲ 2005-06 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਇਸਪਾਤ ਉਦਯੋਗ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਵੈਸਟ) ਕੋਲ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 11241 ਮਿਤੀ 14.10.2011 ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ।			31.01.2023	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 69,00,000/-	Rs. 6,90,000/-	Rs. 50,000/-	ਐੱਸ.ਏ./248/2023 ਡੀ.ਆਰ.ਟੀ-III ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਕੋਲ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।
		ਨੋਟ: ਸਾਰੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਮੈਸਰਜ਼ ਰਾਜ ਇਸਪਾਤ ਉਦਯੋਗ ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ 8,45,10,277.98/-ਰੁਪਏ ਹੈ, ਮਿਤੀ 01/06/2019 ਦੇ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਅਨੁਸਾਰ।								
6.	Property- 1: PUNB45400010307 / Property- 2: PUNB45400010308 / ਨਿਖਿਲ ਕੁਮਾਰ / 96461 - 51967 / (1) ਮੈਸ. ਅਲਕਾ ਫੈਬ੍ਰਿਕਸ (ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਰਾਕੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰਾ ਲਾਲ ਰਾਹੀਂ) ਮਕਾਨ ਨੰ. 3463, ਗਲੀ ਨੰ. 1, ਨਿਊ ਸ਼ਿਮਲਾ ਕਾਲੋਨੀ, ਕੈਲਾਸ਼ ਨਗਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141007, (2) ਰਾਕੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰਾ ਲਾਲ (ਮਾਲਕ ਮੈਸ. ਅਲਕਾ ਫੈਬ੍ਰਿਕਸ) ਮਕਾਨ ਨੰ. 3463, ਗਲੀ ਨੰ. 1, ਨਿਊ ਸ਼ਿਮਲਾ ਕਾਲੋਨੀ, ਕੈਲਾਸ਼ ਨਗਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141007	ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ 1 : 100 ਵ.ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰਾ ਹਿੱਸਾ, ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 34//5/2, ਖਾਤਾ ਨੰ. 191/217 ਹੈ। ਸਾਲ 1990-91 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਕਾਕੋਵਾਲ, ਮੁਹੱਲਾ ਸ਼ਿਮਲਾ ਕਾਲੋਨੀ, ਤਹਿ. ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 27425, ਮਿਤੀ 04.02.1994 ਤਹਿਤ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸ਼ਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰੇ ਲਾਲ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ : ਪੂਰਬ : ਗਲੀ 20' ਚੌੜੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ 18', ਪੱਛਮ : ਗਲੀ 20' ਚੌੜੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ 18', ਉੱਤਰ : ਯੋਗਰਾਜ ਪੈਮਾਇਸ਼ 50', ਦੱਖਣ : ਤਾਰਾ ਰਾਣੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ 50'	01.11.2018	51,94,354.47 ਰੁਪਏ 31.10.2018 ਨੂੰ 01.11.2018 ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਅਗਲੇ ਵਿਆਜ ਤੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਮੇਤ।	28.07.2026	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 33,00,000/-	Rs. 3,30,000/-	Rs. 1,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ
		ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ 2: 60 ਵ. ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰਾ ਹਿੱਸਾ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 35//1, ਖਾਤਾ ਨੰ. 333/353 ਹੈ। ਸਾਲ 2000-01 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਕਾਕੋਵਾਲ, ਹਦਬਸਤ ਨੰ. 80, ਮੁਹੱਲਾ ਸ਼ਿਮਲਾ ਕਾਲੋਨੀ, ਤਹਿ. ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਸੇਲ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 12792, ਮਿਤੀ 12.12.2003 ਤਹਿਤ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪਿਆਰੇ ਲਾਲ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ : ਪੂਰਬ : ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ ਪੈਮਾਇਸ਼ 15', ਪੱਛਮ : ਗਲੀ 20' ਚੌੜੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ 15', ਉੱਤਰ : ਯੁਵਰਾਜ ਸਿੰਘ ਪੈਮਾਇਸ਼ 36', ਦੱਖਣ : ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਪੈਮਾਇਸ਼ 36'			28.07.2026	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 17,00,000/-	Rs. 1,70,000/-	Rs. 1,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ : 1. ਵਿਕਰੀ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਨਿਯਮ 2002 'ਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਹੋਵੇਗੀ। ਨਾਲ ਹੀ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਵੀ ਇਹ ਹੋਵੇਗੀ। 2. ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ', 'ਜੋ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜੋ ਵੀ ਹੈ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਹੋਵੇਗੀ। 3. ਸਕਿਓਰਡ ਐਸੇਟਸ ਦੇ ਜੋ ਵੇਰਵੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸ਼ਡਿਊਲ 'ਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੁਤਾਬਕ ਹਨ ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕਿਸੇ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨਬਾਜ਼ੀ ਜਾਂ ਐਲਾਨਨਾਮੇ 'ਚ ਕੋਈ ਕੋਤਾਹੀ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 4. ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਵਲੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਲੜੀ ਨੰ.1 ਤੋਂ 5 ਲਈ 24.09.2026 ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ. 6 ਲਈ 15.10.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://BAANKNET.com 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰ ਕੇ https://BAANKNET.com ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵੋ। 5. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਉੱਪਰ ਅਤੇ ਵੱਧ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇਕ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਬਕਾਇਆ ਚਾਰਜਿਜ਼/ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਬਿੱਲ, ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਵਲੋਂ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9 (1) /8(6) ਤਹਿਤ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਮਿਤੀ : 03.09.2026 ਥਾਂ : ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ-ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ (ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ)