एनएसईच्या 'आयपीओ'ला अखेर हिरवा कंदील

'सेबी'कडून ३०,००० कोटींच्या निधी-उभारणीला मंजुरी

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई : राष्ट्रीय शेअर बाजाराच्या (एनएसई) बहुप्रतिक्षित प्रारंभिक समभाग विक्रीला भांडवली बाजार नियामक 'सेबी'ने अखेर शुक्रवारी हिरवा कंदील दिला. सुमारे ३०,००० कोटी रुपयांच्या प्रस्तावित निधी उभारणीला मिळालेल्या मंजुरीमुळे भारतीय भांडवली बाजाराच्या इतिहासातील आजवरच्या सर्वात मोठ्या भागविक्रीचा मार्ग मोकळा झाला आहे.

बाजार नियामकाकडील माहितीनुसार, एनएसईला ४ सप्टेंबर रोजी सेबीचे अंतिम निरीक्षण प्राप्त झाले. एनएसईने प्रस्तावित सार्वजनिक भागविक्रीसाठी जून महिन्यातच बाजार नियामकाकडे मसुदा प्रस्ताव सादर केली होता. सेबीची निरीक्षणे प्राप्त होणे ही 'आयपीओ' प्रक्रियेतील एक महत्त्वाची पायरी मानली जाते. त्यानंतर कंपनी लागू असलेल्या नियामक आवश्यकतांच्या अधीन राहून सार्वजनिक भागविक्रीच्या पुढील तयारीला सुरुवात करू शकते.

सहस्थान सुविधेसंबंधित (को-लोकेशन) वादंगासह विविध नियामक अडथळ्यांमुळे एनएसईच्या समभागांच्या सूचिबद्धतेची योजना जवळपास एका दशकाहून अधिक काळ रखडली होती. मसुदा प्रस्तावानुसार, हा आयपीओ पूर्णपणे 'ऑफर फॉर सेल' (ओएफएस) स्वरूपाचा असेल, ज्यामध्ये १४.८९ कोटी समभागांची विक्री केली जाईल. याद्वारे विद्यमान भागधारक एकत्रितपणे बाजार मंचाकडील सुमारे ६ टक्के हिस्सा विकणार आहेत.

समभाग विक्री करणाऱ्या प्रमुख भागधारकांमध्ये स्टेट बँकेचा समावेश असून ती २.४८ कोटी समभाग विक्रीसाठी उपलब्ध करणार आहे, तर त्यापाठोपाठ 'एमएस स्ट्रॅटेजिक (मॉरिशस) लिमिटेड' १.६० कोटी समभाग विक्री करणार आहे. या प्रकरणाची माहिती असलेल्या सूत्रांनुसार, 'आयपीओ'चा आकार सुमारे ३०,००० कोटी रुपये असण्याची शक्यता आहे, ज्याचा अर्थ कंपनीचे बाजार भांडवल ५ लाख कोटी रुपयांपेक्षा अधिक आहे. ही बहुप्रतिक्षित भागविक्री ऑक्टोबर २०२४ मध्ये आलेल्या 'ह्युंदाई मोटर इंडिया'च्या २७,८७० कोटी रुपयांच्या निधी उभारणीचा विक्रम मोडीत काढण्याची शक्यता आहे.

परकीय गंगाजळी विक्रमी ७४० अब्ज डॉलरवर

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई : भारताच्या परकीय चलनसाठ्यात २८ ऑगस्ट रोजी संपलेल्या आठवड्यात तब्बल ११.४७ अब्ज डॉलरची भर पडली असून, तो ७४०.८० अब्ज डॉलर या नव्या सार्वकालिक उच्चांकावर पोहोचला आहे, अशी माहिती रिझर्व्ह बँकेने शुक्रवारी जाहीर केलेल्या आकडेवारीतून समोर आली. याआधीच्या आठवड्यातही परकीय चलनसाठ्यात १२.४२ अब्ज डॉलरची वाढ झाली होती आणि तो ७२९.३२८ अब्ज डॉलरवर पोहोचला होता. त्यापूर्वीचा विक्रम २७ फेब्रुवारी रोजी संपलेल्या आठवड्यात ७२८.४९ अब्ज डॉलरचा होता.

पश्चिम आशियातील संघर्षाला सुरुवात झाल्यानंतर रुपयावर ताण वाढला होता. त्यामुळे रिझर्व्ह बँकेला चलन बाजारात डॉलरची विक्री करून हस्तक्षेप करावा लागला आणि त्याचा परिणाम परकीय चलनसाठ्यावर झाला. जूनमध्ये रुपयाच्या तीव्र घसरणीच्या पार्श्वभूमीवर रिझर्व्ह बँकेने सवलतीच्या दरातील 'परकीय चलन स्वॅप सुविधा' जाहीर केल्यानंतर साठ्यात सातत्याने वाढ होत आहे. या माध्यमातून १३६ अब्ज डॉलरपेक्षा अधिक परकीय चलनाचा ओघ आल्याचे मध्यवर्ती बँकेकडून सांगण्यात आले.

परकीय चलनसाठ्यातील सर्वात मोठा घटक असलेल्या 'फॉरेन करन्सी ॲसेट्स'मध्ये ९.३३ अब्ज डॉलरची वाढ होऊन ते ६००.६७ अब्ज डॉलर झाले.

एकाच आठवड्यात नऊ कंपन्यांची बाजाराला धडक

प्राथमिक बाजारात 'आयपीओ'ची लाट

लोकसत्ता व्यापार प्रतिनिधी

मुंबई: अमेरिका-इराण संघर्षामुळे २०२६ च्या सुरुवातीला आलेली सुस्ती झटकत अनेक नवीन कंपन्यांनी निधी उभारणीच्या योजनांना वेग दिला आहे. परिणामी, पुढील आठवड्यात एकाच दिवशी विक्रमी सहा कंपन्यांची प्रारंभिक भाग विक्री (आयपीओ) सुरू होत आहे. एकूण ४,५११ कोटी रुपयांचा निधी उभारला जाणे अपेक्षित असलेल्या या सहा कंपन्यांची भागविक्री ही मागील महिनाभरापासून उसळत असलेल्या 'आयपीओ'च्या मोठ्या लाटेचेच रूप दर्शवते.

पुढील आठवड्यात ९ सप्टेंबर रोजी गुंतवणुकीसाठी खुल्या होणाऱ्या या सहा आयपीओमध्ये फर्निचर भाड्याने देणारे नव्या पिढीचा मंच 'रेंटोमोजो', 'ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया)' आणि 'मनिपाल पेमेंट अँड आयडेंटिटी सोल्युशन्स' या कंपन्यांच्या प्रस्तावांचा समावेश आहे. शिवाय याच आठवड्यात आणखी किमान पाच 'आयपीओ' खुले होण्याची शक्यता आहे. ज्यामुळे प्राथमिक बाजारासाठी हा काळ अत्यंत व्यस्त ठरणार आहे. गुंतवणूक बँकांच्या मते, सप्टेंबर महिन्यात जवळपास ३७,७७३ मूल्याचे आयपीओ अपेक्षित आहेत. ज्यात ऑटोमोटिव्ह तंत्रज्ञान कंपनी हिरो मोटर्स आणि 'एनएसई'च्या आयपीओचा समावेश आहे.

आकडेवारी काय सांगते?

चालू वर्षात विविध कंपन्यांच्या १६५ आयपीओद्वारे, सरलेल्या २६ ऑगस्टपर्यंत ७५,००० कोटी रुपयांचा निधी उभारला गेला आहे. त्यामुळे २०२६ मध्ये आयपीओच्या संख्येच्या बाबतीत भारत ही सर्वात सक्रिय बाजारपेठ राहिली. एप्रिल-जून या कालावधीत 'आयपीओ'ला सरासरी २४.५ पटीने भरणा केला जाणारा प्रतिसाद होता. सरलेल्या जुलै आणि ऑगस्टमध्ये तो दुप्पट होऊन ५९.१ पट झाला आहे.

केनियातून उत्पादन गुंडाळण्याचे राष्ट्राध्यक्षांचे टाटा केमिकल्सला आदेश

पीटीआय, नवी दिल्ली

पूर्व आफ्रिकेतील केनियामधील टाटा समूहाची कंपनी असलेल्या 'टाटा केमिकल्स मगाडी' (टीसीएमएल) विरुद्ध तेथील सरकारने कठोर भूमिका घेत देश सोडण्याचे आदेश दिले आहेत. राष्ट्राध्यक्ष विल्यम रुटो यांनी शतकभरापासून सुरू असलेल्या मगाडी सोडा ॲश खाणकामातून बाहेर पडण्याचे आदेश दिल्यानंतर टाटा केमिकल्सने केन्यातील तिची उपकंपनी नियामकीय अटींचे पूर्णपणे पालन करत असल्याचा दावा केला आहे. कंपनीने त्या देशात दीर्घकाळ व्यवसाय करूनही स्थानिकांना आणि देशाला हवा तसा आर्थिक फायदा पोहोचवलेला नाही, असा तेथील नेत्यांचा आरोप आहे.

सरकार आणि खनिकर्म मंत्रालयाने रॉयल्टी, रोजगार निर्मिती, स्थानिक पुरवठा आणि पर्यावरणविषयक नियमांचे पालन न केल्याचा आणि करारातील अटींवर अंमलबजावणी न केल्याचा आरोप कंपनीवर केला आहे. मात्र कंपनीने केन्या सरकारने मागविलेली सर्व कागदपत्रे आणि आवश्यक माहिती सादर केली असून, आता सरकारच्या पुढील निर्देशांची प्रतीक्षा असल्याचे शुक्रवारी बाजार मंचांना माहिती दिली.

टाटा केमिकल्स मगाडी लिमिटेडने केन्याच्या खाण, नील अर्थव्यवस्था आणि सागरी व्यवहार मंत्रालयाकडून २८ जुलै रोजी मिळालेल्या कामकाज स्थगितीच्या पत्राला ११ ऑगस्ट रोजी उत्तर दिले. त्यात मागविण्यात आलेली सर्व आवश्यक माहिती, अहवाल आणि कागदपत्रे सादर करण्यात आली असल्याचे म्हटले आहे.

Maharashtra Airport Development Company Ltd.
CIN: U45203MH2002SGC136979
TENDER NOTICE
MADC Invite Request for proposals (RFP) from eligible Airline operators to provide Air connectivity services on Sindhudurg (Chipi) - Navi Mumbai route on basis of Regional Connectivity scheme (RCS)-(UDAN) (2nd Call)
The detailed tender can be seen /downloaded from the website **www.mahatenders.gov.in** from **05/09/2026** from 11.00 Hrs
Sd/-
Vice Chairman & Managing Director, MADC

Maharashtra Airport Development Company Ltd.
CIN: U45203MH2002SGC136979
TENDER NOTICE
MADC invites Bids for "Short Tender for Leasing of Plot for Development of Five Star Category Hotel At Shirdi International Airport, Kakadi, Maharashtra."
The detailed tender document can be downloaded from the website **www.mahatenders.gov.in** from **05/09/2026**, 11:00 HRS.
Sd/-
Vice Chairman & Managing Director, MADC

फॉर्म क्र.१४ [पहा नियम ३३(२)]

वसुली अधिकारी - २ यांचे कार्यालय, ऋण वसुली न्यायाधिकरण, औरंगाबाद

तळ मजला, 'जिवन सुमन', बिल्डींग, प्लॉट क्र.३, एन-५, सिडको, औरंगाबाद-४३१००३

RC/३२५/२०२६ **मागणी सुचना** दि. २१-०८-२०२६ नि.क्र. ०६

बँक आणि वित्तीय संस्था कर्ज वसुली कायदा, १९९३ चे कलम २५ ते २८ आणि आयकर कायदा १९६१ मधील दुसऱ्या परिशिष्टामधील नियम २ अंतर्गत सुचना

बँक ऑफ महाराष्ट्र
विरुद्ध
नसरिन नासीर शेख

प्रति,
(CD१) नसरिन नासीर शेख, मार्फत प्रोप्रा. **मे.सादिया ब्युटी पार्लर ट्रेनिंग सेंटर ॲण्ड लेडीज वेअर,** काळा मारुती चौक, अरब गल्ली, उस्मानाबाद **येथे सुद्धा :** गल्ली क्र.१२, खाजानगर, उस्मानाबाद
(CD२) मोईनोद्दीन खाजा पठाण, घर क्र.११/१३१, फातिमा मंझिल, किरणीमळा, रसुलपुरा, उस्मानाबाद

या द्वारे सुचित करण्यात येते की, **मा. पिठासीन अधिकारी, ऋण वसुली आधिकरण, औरंगाबाद** यांनी **OA/८३३/२०२४** मधील तुम्हास देय असलेली रक्कम रूपये **३४,८७,८९६.००** (रू.चौतीस लाख सत्याऐंशी हजार आठशे श्यहान्नव केवळ) अधिक त्यावरील दि.२१/०३/२०२४ पासूनचे भविष्यातील द.सा.द.शे. **११%** साध्या दराने व्याज व दंड रक्कम **रू.३७,०००/-** (रू.सदोतीस हजार केवळ) साठी जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्राचे अंमलबजावणीस्तव (एकत्रीतपणे आणि स्वतंत्रपणे/पुर्णपणे/मर्यादित).

२) या द्वारे तुम्हाला निर्देशीत करण्यात येते की, सदरील सुचना प्राप्तीपासून १५ दिवसांचे आंत उपरोक्त नमुद रक्कम अदा करण्यात यावी, यात कसूर केल्यास बँक आणि वित्तीय संस्था यांना देय कर्ज कायदा, १९९३ आणि त्याअंतर्गत असलेल्या नियमांनुसार वसुली केली जाईल.

३) तुम्हाला या द्वारे आदेशीत केले जात आहे की, पुढील सुनावणीच्या तारखेला किंवा तत्पूर्वी तुमच्या मालमत्तेचा तपशील प्रतिज्ञापत्रावर घोषीत करावा.

४) तुम्हाला या द्वारे आदेशीत करण्यात येते की, पुढील कार्यवाही साठी खालील सही करणार यांचे समोर **दिनाक २१/१०/२०२६ रोजी सकाळी १०.३० वाजता** हजर व्हावे.

५) उपरोक्त नमुद रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही पैसे देण्यास जबाबदार असाल :
(अ) प्रमाणपत्र/अंमलबजावणी कार्यवाहीच्या या सूचनेनंतर लगेच सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी देय असलेले व्याज.
(ब) सर्व दंड, शुल्क आणि या सुचनेच्या सेवेच्या आणि वॉरंटच्या आणि प्रक्रियेच्या संदर्भात झालेले खर्च आणि देय रकमेच्या वसुलीसाठी केलेले इतर सर्व खर्च.

दि. २१/०८/२०२६ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने देण्यात आले.
(स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

स्वाक्षरी/- **(चेतन वरूडकर)**
वसुली अधिकारी-२
ऋण वसुली न्यायाधिकरण, औरंगाबाद

वसुली अधिकारी - १ यांचे कार्यालय, ऋण वसुली न्यायाधिकरण, औरंगाबाद

तळ मजला, 'जिवन सुमन', बिल्डींग, प्लॉट क्र.३, एन-५, सिडको, औरंगाबाद-४३१००३

कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी कायदा, १९९३ सह वाचल्या जाणाऱ्या आयकर कायदा १९६१ मधील दुसऱ्या परिशिष्टामधील नियम ५३ अंतर्गत विक्रीची घोषणा सहमतीची सुचना

RC/७४/२०१३ **बँक ऑफ महाराष्ट्र** विरुद्ध **अनिस पठाण खान** दि. १४-०८-२०२६ नि.क्र. ८५

प्रति,
(CD१) अनिस खान पठाण, रा : १-२०-७७, सागर बेकरी समोर, बुढी लेन, जुना बाजार, औरंगाबाद. **किंवा :** प्लॉट क्र.३१/१, प्रियदर्शनी कॉलनी, पडेगांव, औरंगाबाद.
(CD२) मोहसिन खान पठाण शेरखान पठाण, द्वारा शॉप क्र.२, पटेल मंझिल, कॉर्पोरेशन रोड, बुढी लेन, औरंगाबाद.
(CD३) शेख जिलानी गफ्फार शेख, रा : १-१८-६, मुख्य पोस्ट ऑफीस जवळ, जुना बाजार, औरंगाबाद. **किंवा :** द्वारा शम्स मल्टी सर्व्हिसेस, मुख्य पोस्ट ऑफीस समोर, जुना बाजार, औरंगाबाद.

ज्या अर्थी तुम्ही **अनिस खान** यांना मा. पिठासीन अधिकारी, ऋण वसुली आधिकरण, औरंगाबाद यांनी **OA/१०३/२०१२** मध्ये अर्जदार बँक/वित्तीय संस्था यांना देय असलेली एकूण रक्कम रूपये **१२,३३,४५५.०० (रू.बारा लाख तेहतीस हजार चारशे पंच्चावन्न केवळ)** अधिक त्यावरील दिनांक ०५/१०/२०१३ पासूनचे **द.सा.द.शे. ८.२५%** दराने भविष्यातील सर्वसाधारण व्याज व दंड रक्कम **रू.१५,५००/-** (रू.पंधरा हजार पाचशे केवळ) असे एकूण रक्कम प्रमाणित धनको बँक यांना देणेबाबत **दिनांक ०५/०७/२०१४ रोजी वसुली प्रमाणपत्र जारी केले आहे.** आणि ज्याअर्थी सदरील रक्कम अदा केली गेली नाही, त्याअर्थी खालील सही करणार यांनी खाली नमूद केलेली जंगम/स्थावर मालमत्ता विक्रीचे आदेश दिले आहेत.

२) तुम्हाला सुचित करण्यात येते की, विक्रीची घोषणा तयार करणे व त्यावरील अटी ठरविणेसाठी **तारीख ०१/१०/२०२६ रोजी वेळ सकाळी १०.३० वा.** निश्चीत करण्यात आली आहे. आपणांस विनंती करण्यात येते की सदरील मालमत्ता किंवा त्याच्या एखाद्या भागावरील बोजा, शुल्क, दावे किंवा देयता असल्यास खालील सही करणार यांचे निदर्शनास आणुन द्यावे.

मालमत्तेचा तपशील

फ्लॅट क्र.०५, दुसरा मजला, सिटीएस क्र.३३१४, क्षेत्रफळ ९५० चौ.फुट, न्यु समीरा फ्लॅट ओनर्स हाऊसिंग सोसायटी लि., जुना बाजार, औरंगाबाद, ज्याची चतु:सिमा..
पुर्वेस : श्री.नागोरी **पश्चिमेस** : श्री.सिद्दीकी यांचा फ्लॅट क्र.०६
दक्षिणेस : कॉमन पॅसेज व मोकळी जागा **उत्तरेस** : ५ मीटर चा रस्ता

दि. १४/०८/२०२६ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने देण्यात आले.
(स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

स्वाक्षरी/- **(शरद बावीस्कर)**
वसुली अधिकारी-१
ऋण वसुली न्यायाधिकरण, औरंगाबाद

SBI The banker to every Indian

प्राधिकृत अधिकारी यांचा तपशिल
नाव : श्री.रविकिरण बी. राऊळ
शाखेचा ई-मेल : sbi.12953@sbi.co.in
मोबाईल क्र. : 8378058186 फोन नं. 0240 - 2480664

भारतीय स्टेट बँक,
तणावग्रस्त मालमत्ता वसुली शाखा
प्लॉट नं.१, सिडको टाऊन सेंटर, सिडको, छत्रपती संभाजीनगर - ४३१००३

अचल/चल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना

परिशिष्ट IV-A (नियम ८(६) मधील तरतुद पहा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) सह वाचले जाणारे दि सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, तहत अचल/चल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार व जामीनदार यांना याद्वारे सुचीत करण्यात येते की, धनको बँकेकडे संरक्षीत तारण/बोजा असलेली खालील नमुद अचल/चल मालमत्ता ज्याचा **'प्रत्यक्ष भौतिक ताबा' भारतीय स्टेट बँक** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे, सदरील मालमत्ता **दिनांक २९/०९/२०२६** रोजी **''जशी आहे तशी'', ''जी काय आहे ती''**, आणि **''जी काय तेथे आहे ती'', ''विना आधार''**, या तत्वावर **भारतीय स्टेट बँक तणावग्रस्त अस्ति वसुली शाखा, छत्रपती संभाजीनगर** यांना खालील संरक्षीत ऋणको यांचेकडून येणे असलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी **विक्रीस काढलेली** आहे. **कर्जदार, जामीनदार व मालमत्ता याचा सविस्तर तपशिल आणि ई-ऑक्शन साठीच्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे....**

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव आणि जामीनदाराचे नांव	थकीत रक्कम ज्याच्या वसुलीसाठी मालमत्ता विकली जाणार आहे	मालमत्तेचा सविस्तर वर्णन	तपशिल
१	**श्री.सोमनाथ मारुती प्रभा** आणि **सौ.अर्चना सोमनाथ प्रभा** फ्लॅट क्र.६, मधुकर अपार्टमेंट, केशवनगर, छत्रपती संभाजीनगर	रू. ४६,०७,०४०.०० (दि. ३१/०८/२०२६ पर्यंत अधिक लागु असलेले पुढील व्याज, दंड, शुल्क)	**श्री.सोमनाथ मारुती प्रभा** आणि **सौ.अर्चना सोमनाथ प्रभा यांचे नावावरील फ्लॅट क्र.टी-१४, स्टिल्ट तिसरा मजला, अमृत साई प्लाझा फेज-२, सर्व्हे क्र. १६, सिटीएस क्र.१८७६२, सिल्क मिल्स कॉलनी, रेल्वे स्टेशनजवळ, पदमपुरा, औरंगाबाद-४३१००५, चटई क्षेत्रफळ ५०.८२ चौ.मी.** ज्याची चतु:सिमा. पुर्वेस : खुले आसमान, पश्चिमेस : फ्लॅट क्र. १५, दक्षिणेस : खुले आसमान, उत्तरेस : फ्लॅट क्र. १३	राखीव किंमत रू. २८,००,०००/- (ज्याखाली मालमत्ता विकली जाणार नाही) राखीव किंमतीच्या १०%, अनामत रक्कम (EMD) रू. २,८०,०००/- बोली वाढ रक्कम रू. २५,०००/- पटीत **Property ID: SBIN001295397**

टिप - कुठेही संबंधीत असलेले सर्व वैधानिक/खाजगी देयता, कर, मुल्यांकन, शुल्क इत्यादी भरण्याची संपुर्ण जबाबदारी ही यशस्वी खरेदीदाराची राहील.

इच्छुक बोलीदारांनी बोली-पूर्व अनामत रक्कम ई-ऑक्शन संपण्यापूर्वी ebkray (PSB Alliance) कडे भरणा करावे. बोलीदारास बोली-पूर्व अनामत रकमेचे क्रेडीट हे ebkray (PSB Alliance) च्या बँक खात्यात पैसे जमा झाल्यावरच मिळेल आणि सदरील बाबतीचे अपडेशन हे ई-ऑक्शन वेबसाईट वर राहील. या साठी बँकेच्या प्रक्रियेनुसार थोडा वेळ लागेल, त्याकरिता बोलीदारांनी सुचित करण्यात येते की, बोलीदारांनी त्याच्या स्वत:च्या फायद्यासाठी व शेवटच्या क्षणाची घाई व संकट टाळण्यासाठी बोली-पूर्व अनामत रक्कम थोडी आगाऊ वेळेत भरावी.

ई-ऑक्शन ची तारीख व वेळ : दिनांक २९/०९/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० पर्यंत प्रत्येकी १० मिनीटांचे वेळ विस्तारासह.

मालमत्तेची पाहणी करण्याची दिनांक २८/०९/२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी ३.०० पर्यंत

ई-ऑक्शन सेवा पुरवठादार मे. PSB Alliance Pvt.Ltd. यांचे वेबसाईट पोर्टल **https://baanknet.com/eauction-psb/** या वरून लिलाव करण्यात येईल. (हेल्पडेस्क नं. 918291220220)

अधिक माहितीसाठी मोबाईल क्र. 8378058186 / 0240-2480664 | ई-मेल : sbi.12953@sbi.co.in यावर संपर्क करावा.

लिलाव विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती **https://bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices/bank-e-auctions** या वेबसाईटच्या लिंक वर उपलब्ध आहेत.

दिनांक : ०१-०९-२०२६
ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर
(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)
सही/- प्राधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक
तणावग्रस्त मालमत्ता वसुली शाखा, छत्रपती संभाजीनगर

बँक ऑफ महाराष्ट्र

मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे-५

आंचलिक कार्यालय, अग्रवाल पैलेस, पहिला मजला, डी मार्ट - भारती विद्यापीठ रोड, जुले सोलापूर, सोलापुर - ४१३००४
फोन : (०२१७) २७३३८७० / ७१, ई-मेल : legal_sol@bankofmaharashtra.bank.in

YEAR OF DEPOSITS FY 2026-27

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटीजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषत: कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की **बँक ऑफ महाराष्ट्रकडे** गहाण ठेवलेल्या / चार्ज केलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ते, ज्यांचा ताबा **बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या** अधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या **दि.२१/०९/२०२६** रोजी कर्जदार आणि जामीनदारांकडून बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी **'जसे आहे तिथे आहे', 'जसे आहे जे आहे' आणि काही आहे** ते या क्रमाने विकल्या जातील. कर्जदार आणि जामीनदार यांचे तपशील, देय रक्कम, स्थावर मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावर ज्ञात असलेले बोजा, ताबा प्रकार, राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम देखील खालीलप्रमाणे दिली आहे-

अ.क्र.	कर्जदार आणि जामीनदाराचे नाव	देय रक्कम	मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम ठेव / वाढीव बोली
१)	**शाखा : पारगाव** **कर्जदार : १) मे. शिवपार्वती ट्रेडर्स प्रोप. रेवण महारुद्र मोटे**,रा. मु/पोस्ट-पारगाव, ता.वाशी, जि.धाराशिव-४१३५२६ **२) श्री. रेवण महारुद्र मोटे**,रा. मु/पोस्ट-पारगाव, ता.वाशी, जि.धाराशिव ४१३५२६ **३) सौ. वर्षा बबनराव जाधव (सौ. वर्षा रेवण मोटे)**, रा. मु/पोस्ट-पारगाव, ता. वाशी, जि.धाराशिव ४१३५२६	रु. ५३,९१,६१३.७२/- (रुपये त्रेपन्न लाख एकाणव हजार सहाशे तेरा आणि बाहत्तर पैसे फक्त) + व्याज खर्च आणि त्यावरील इतर शुल्क (लागू असेल त्याप्रमाणे) दि.२८/०४/२०२६ पासून लागू	**मालमत्ता क्र.१** **श्री. रेवण महारुद्र मोटे यांच्या नावे असलेली गहाण मालमत्ता.** ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र.१०५८ (जमीन गट क्र.९६/के पैकी)असलेल्या मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, मु.पारगाव, ता.वाशी, जि.उस्मानाबाद, मोजमापीत क्षेत्रफळ २१७८ चौ. फूट आणि त्यावरील बिल्डिंग. **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्व :** रस्ता, **पश्चिम :** नॅशनल हायवे २११, **दक्षिण :** रस्ता व प्लॉट क्र.९, **उत्तर :** गोवर्धन भानुदास कोकाणे **ताबा : प्रतिकात्मक**	राखीव किंमत रु. ७०,००,०००/- (रुपये सत्तर लाख फक्त) ईएमडी रु. ७,००,०००/- (रुपये सात लाख फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
२)	**शाखा : कळम** **कर्जदार : श्री. अविनाश हरिभाऊ उमप**, मु /पोस्ट-हिंगणगाव, ता.कळम, जि. धाराशिव-४१३५२८ **जामीनदार : १) सौ. ज्योती अविनाश उमप**, मु/पोस्ट-हिंगणगाव, ता.कळम, जि. धाराशिव-४१३५२८.	रु. २२,९०,८८९.८०/- (रुपये बावीस लाख नव्वद हजार आठशे एकोण नव्वद रुपये आणि ऐंशी पैसे फक्त) + व्याज खर्च आणि इतर त्यावरील शुल्क (लागू असेल त्याप्रमाणे) दिनांक १३/११/२०२५ पासून लागू	**मालमत्ता क्र.२** **श्री. अविनाश हरिभाऊ उमाप आणि सौ. ज्योती अविनाश उमाप यांच्या नावे मालमत्तेचे गहाण.** फ्लॅट क्र.२१८ असलेल्या निवासी मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, दुसरा मजला, बिल्डिंग ई-७/बी-२, प्लॉट क्र. आर-१, जमीन सर्वे नं.१२४, योजना ३१४/७५६ /टी/एस ईडब्ल्यूएस, एमआयडीसी, तालुका.लातूर शहर, लातूर आणि **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्व :** डक्ट, **पश्चिम :** जिना आणि लॉबी, **दक्षिण :** बिल्डिंग ची मागील बाजू, **उत्तर :** फ्लॅट क्र.२१७ **ताबा : प्रतिकात्मक**	राखीव किंमत रु. ९,००,०००/- (रुपये नऊ लाख फक्त) ईएमडी रु. ९०,०००/- (रुपये नव्वद हजार रुपये फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
३)	**शाखा : ईट** **कर्जदार : मेसर्स. साई डेअरी आणि मिल्क प्रॉडक्ट प्रोप. अविनाश चंद्रकांत पवार**, रा : घर नं.३६४, घाटनांदूर, ता.भूम, जि. उस्मानाबाद. **जमीनदार : २) श्री. रमेश अशोक पवार**, रा. मु/पो. घाटनांदूर, ता. भूम, जि.उस्मानाबाद.	रु. ५,१२,७८८.६२/- (रुपये पाच लाख बारा हजार सातशे अठ्ठ्याऐंशी आणि बासष्ट पैसे फक्त) + लागु न केलेले व्याज + कायदेशीर खर्च दि. ०३/०४/२०२३ पासून	**मालमत्ता क्र.३** **अविनाश चंद्रकांत पवार यांच्या नावावर मालमत्ता** नोंदणीकृत गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, घर क्र. ३६८, क्षेत्रफळ १०८९ चौ.फूट घाटनांदूर, ता.भूम, जि. उस्मानाबाद येथे आणि **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्व :** स्वत:च्या प्लॉट ची मालमत्ता, **पश्चिम :** रस्ता, **उत्तर :** रस्ता, **दक्षिण :** स्वत:च्या प्लॉटची मालमत्ता **ताबा : प्रतिकात्मक**	राखीव किंमत रु. २,१८,०००/- (रुपये दोन लाख अठरा हजार फक्त) ईएमडी रु. २१,८००/- (रुपये एकवीस हजार आठशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
			मालमत्ता क्र.४ नोंदणीकृत गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, घर क्र. ३६९, क्षेत्रफळ १०८९ चौ.फूट घाटनांदूर, ता.भूम, जि. उस्मानाबाद येथे आणि **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्व : श्री.** शिलावती पवार यांची मालमत्ता, **पश्चिम :** रस्ता, **उत्तर :** स्वत:ची मालमत्ता, **दक्षिण :** सुरेश पवार यांची मालमत्ता **ताबा : प्रतिकात्मक**	राखीव किंमत रु. २,१८,०००/- (रुपये दोन लाख अठरा हजार फक्त) ईएमडी रु.२१,८००/- (रुपये एकवीस हजार आठशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
४)	**शाखा : ईट** **कर्जदार : मेसर्स जगदंबा सिमेंट एजन्सी, प्रोप. श्री. भास्कर मोतीराम थोरात, रा :** मु/पोस्ट-जी पी घर क्र.३६५, डोकेवाडी, ता.भूम उस्मानाबाद. **जामीनदार : श्री. सुनी पोपटराव देशमुख, रा :** मु/पोस्ट-ईट ता.भूम, जि.उस्मानाबाद.	रु. ८,४३,१५२/- (रुपये आठ लाख त्रेचाळीस हजार एकशे बावन्न फक्त) + लागु न केलेले व्याज + कायदेशीर खर्च दि. १९/०३/२०२३ पासून	**मालमत्ता क्र.५** **भास्कर मोतीराम थोरात यांच्या नावे असलेली गहाण मालमत्ता: वस्तू क्र.१ :** नोंदणीकृत गहाण ठेवलेली मालमत्ता, ग्रामपंचायत घर क्र.३६५, डोकेवाडी, ता.भूम, जि.धाराशिव येथे स्थित, **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : उत्तर :** रस्ता, **दक्षिण :** भास्कर डोके यांचे घर, **पूर्व :** मंदाबाई खैरे यांचे घर, **पश्चिम :** रोहिदास चव्हाण यांचे घर **ताबा : प्रत्यक्ष**	राखीव किंमत रु. १,४०,०००/- (रुपये एक लाख चाळीस हजार फक्त) ईएमडी रु. १४,०००/- (रुपये चौदा हजार फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
			मालमत्ता क्र.६ **वस्तू क्र.२ :** ग्रामपंचायत घर क्र. ३०२ असलेल्या मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, डोकेवाडी, तालुका.भूम, जिल्हा.धाराशिव येथे स्थित, आणि **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : उत्तर :** सुरेश पवार, **दक्षिण :** वेताळ स्वामी मंदिर, **पूर्व :** बाबा मांडवे, **पश्चिम :** स्वत. **ताबा : प्रतिकात्मक**	राखीव किंमत रु. ६,३५,०००/- (रुपये सहा लाख पस्तीस हजार फक्त) ईएमडी रु. ६,३५,०००/- (रुपये त्रेसष्ट हजार पाचशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
			मालमत्ता क्र.७ **वस्तू क्र.३ :** ग्रामपंचायत घर क्र. ३३२ असलेल्या मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, डोकेवाडी, तालुका.भूम, जिल्हा.धाराशिव येथे स्थित, आणि **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : उत्तर :** खंडू थोरात, **दक्षिण :** तुकाराम थोरात, **पूर्व :** शासकीय रस्ता, **पश्चिम :** मांडूबाई थोरात. **ताबा : प्रतिकात्मक**	राखीव किंमत रु. १,५६,०००/- (रुपये एक लाख छप्पन्न हजार फक्त) ईएमडी रु. १५,६००/- (रुपये पंधरा हजार सहाशे फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
५)	**शाखा : ईट** **आदित्य ट्रेडर्स, प्रोप.धनाजी महारुद्र कारगल**, घर नं.२३०, चांदवड, ता.भूम, जि.उस्मानाबाद.**जामीनदार : श्री. रुषिकेश आश्रू बर्गल**, ईट ता.भूम, जि.उस्मानाबाद.	रु. ४,७८,०६२/- (रुपये चार लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार बासष्ट फक्त) + लागु न केलेले व्याज + कायदेशीर खर्च, दिनांक १६/०९/२०२२ पासून	**मालमत्ता क्र.८** घर क्र.२३० येथील जमीन आणि बिल्डिंग यासह संपूर्ण मालमत्तेचेसामाईक भाग, क्षेत्रफळ ४०० चौ.मी., चांदवड, तालुका.भूम, जिल्हा.उस्मानाबाद आणि **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्व :** मोकळा रस्ता, **दक्षिण :** लक्ष्मण जानू कारगल यांची मालमत्ता,**पश्चिम :** खंडेराव यांची मालमत्ता, **उत्तर :** स्वत:ची जमीन. **ताबा : प्रतिकात्मक**	राखीव किंमत रु. ६,९०,०००/- (रुपये सहा लाख नव्वद हजार फक्त) ईएमडी : रु. ६९,०००/- (रुपये एकोणसत्तर हजार फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)
६)	**शाखा : तुळजापूर** **कर्जदार : श्री. सचिन दत्ता भोसले, रा : शिवछत्रपती नगर.**	रु. २५,८४,९८०/- (रुपये पंचवीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार नऊशे ऐंशी फक्त)	**मालमत्ता क्र.९** गट क्र.१७८ असलेल्या मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, प्लॉट क्र.०२, ०३ आणि ०७, सिंदफळ, ता.तुळजापूर, जि.धाराशिव-४१३६२३ येथे स्थित, **श्री. सचिन दत्ता भोसले** यांच्या नावे ३२६.०० चौ.मी. क्षेत्रफळाची **ताबा : प्रतिकात्मक**	राखीव किंमत : रु. ७,५०,०००/- (रुपये सात लाख पन्नास हजार फक्त) ईएमडी : रु. ७५,०००/- (रुपये पंच्याहत्तर हजार फक्त) वाढीव बोलीची रक्कम : रु.२५,०००.००/- (रुपये पंचवीस हजार फक्त)

टीप:

अ. क्र.	तपशील		तारीख आणि वेळ
१.	दिनांक आणि ई-लिलावाची वेळ	अ.क्र.१ ते ६ साठी आणि मालमत्ता क्र.१ ते ९	दि. २१/०९/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.०० या वेळेत.
२.	ईएमडी राखीव ठेवीसह बोली सादर करण्याचा शेवटची तारिख		दि. २०/०९/२०२६ दुपारी ०४.०० वाजेपर्यंत
३.	तपासणीची दिनांक आणि वेळ	अ.क्र.१ ते ६ साठी आणि मालमत्ता क्र.१ ते ९	दि. १४/०९/२०२६ ते दि. १८/०९/२०२६ सकाळी १०:०० ते संध्याकाळी ५:०० वाजेपर्यंत

महत्त्वाची माहिती - देखभाल शुल्क इत्यादींचा दावा करणाऱ्या संबंधित सोसायटीची काही देणी असू शकतात. त्यामुळे लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेसाठी संबंधित सोसायटीकडून किंवा सरकारी अधिकाऱ्यांकडून किंवा बिल्डरची कोणतीही थकबाकी न भरलेली कोणतीही थकबाकी याची खात्री करण्यासाठी बोलीदारांना सूचित केले जाते. संबंधित मालमत्तेवर काही देय असल्यास शुल्क बोलीदाराने वहन केले जाईल.

टीप १. बँककडे कोणतेही ज्ञात भार नसताना ताबा आहे. तथापि, संबंधित सोसायट्या, सरकारी / स्थानिक प्राधिकरण / मेटेनन्स चार्जेसचा दावा करणाऱ्या संस्थांकडून काही देय असू शकतात. त्यामुळे बोलीदारांनी संबंधित सोसायटी / अधिकारी / बिल्डरकडून देय / शुल्क / भारांची पुष्टी करण्याचा सल्ला दिला जातो. संबंधित मालमत्तेवर देय / शुल्क / बोजा, जर काही देय असेल तर, बोलीदाराने वहन केले पाहिजे.

PSB द्वारे ई-लिलाव आयोजित केला जाईल. बोलीदारांना **https://baanknet.com** 'वेबसाइटवर लॉग इन करावे लागेल आणि स्वत:ची नोंदणी करावी लागेल. या संदर्भात कृपया लक्षात घ्या की केवायसी कागदपत्रांच्या पडताळणीसाठी २-३ दिवसांचा कालावधी लागतो. शेवटच्या क्षणी घाई गर्दी टाळण्यासाठी म्हणून बोली लावणाऱ्यांना केवायसी दस्तऐवजांची नोंदणी आणि अपलोड करण्याचा सल्ला दिला जातो. नोंदणी संबंधित प्रश्नांसाठी, संपर्क क्रमांक ८१०२६२२१४१ आहे आणि ईमेल आयडी **"support.baanknet@psballiance.com"** आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया बँकेच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या **"https://www.bankofmaharashtra.in/properties_for_sale.asp"** या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : ०४/०९/२०२६
ठिकाण : सोलापूर
(टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)
सही/-
मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, सोलापूर झोन