

पंजाब नैशनल बैंक

...भरोसे का प्रतीक !



punjab national bank

...the name you can BANK upon !

(भारत सरकार का उपक्रम)

ए.आर.एम.बी आरा: दूसरा तल्ला, रिगल होटल, आरा, बिहार-802301

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

तद्वारा सर्वसाधारण एवं विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रों) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रों) एवं बंधककर्ता(ओं) से बैंक/सुरक्षित लेनदार की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

नॉट नं.	शाखा का नाम	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/मालिक का नाम (सम्पत्ति(यों) का बंधककर्ता)	क) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि ख) मांग सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सरफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कब्जा की तिथि घ) कब्जे का प्रकार सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक ङ) बिक्री सूचना के अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमडी ग) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख/समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात भारों का विवरण
1.	शाखा: ईओबीसी डुमरांव (151410) मेसर्स शिव शम्भू इंटरप्राइजेज, प्रोप-श्रीमती अनिशा देवी खाता संख्या-15141015002986 एवं 15147121000525 श्रीमती अनिशा देवी पति राजेश कुमार प्रोप- मेसर्स शिव शंभु इंटरप्राइजेज श्री अशोक कुमार केसरी पिता श्री शिव बचन प्रसाद केसरी सभी निवासी है-ग्राम + पोस्ट- पुराना भोजपुर, ब्लॉक-डुमरांव, जिला- बक्सर, पिन-802133	अचल संपत्ति (भूमि) का सभी भाग एवं अंश यहां स्थित है: मौजा- मोहम्मदपुर, थाना संख्या-156, चक खाता संख्या-54, चक खेसरा संख्या-52, क्षेत्रफल-17 डेसिमल विभाजन डीड संख्या- 4719 दिनांक 05.05.2014 बंधककर्ता- श्री अशोक कुमार केसरी पिता शिव बचन प्रसाद केसरी चौहद्दी: उत्तर-प्लॉट 5 सूर्या वाली चौधरी, दक्षिण-गस्ता, पूर्व-उमेश चौधरी, पश्चिम-मनोज कुमार	क) 29.01.2026 ख) रु. 38,59,128.67/- + बकाया ब्याज एवं अन्य शुल्क ग) 09.07.2026 घ) सांकेतिक ङ) रु. 55,40,271.22/- + बकाया ब्याज एवं अन्य शुल्क	क) रु. 53,55,000/- ख) रु. 5,35,500/- ग) रु. 25,000/-	24.09.2026 दोपहर 12:00 से सायं 04:00 तक	ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें

- संपत्तियाँ "जहाँ है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है।
- उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट <https://baanknet.com> पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से 24.09.2026 को दोपहर 12:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक की जाएगी।
- बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया <https://baanknet.com> और www.pnbindia.in देखें।

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी