



भारतीय स्टेट बैंक

ई-मेल - cmracc.63194@sbi.co.in फ़ोन: 9779586617

शाखा- कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर, 350 बांदा सागर रोड फतेहपुर गैस्ट हाउस के पास राधानगर फतेहपुर-212601

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूमिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002

के साथ प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के अन्तर्गत अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

शाखा- कृषि विकास शाखा फतेहपुर (05396)

आम जनता को और विशेष रूप से ऋणी/प्रत्याभूतिदाता को सूचित किया जाता है कि स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर (सुरक्षित लेनदार) को ऋणी:- श्रीमती शालिनी दुबे पत्नी श्री विमल कुमार दुबे, ग्राम-कथेरवा, पोस्ट-अहेवा, जिला-फतेहपुर, 3090 पिन कोड: 212651 द्वारा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर को देय रुपया 18,66,877.00 (दिनांक 01.07.2023 तक) + उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्च की वसूली हेतु निम्नलिखित अचल सम्पत्ति जिसका सांकेतिक कब्जा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया जा चुका है, की बिक्री "जहां है", जैसी है" और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 06.10.2026 को की जायेगी। इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पहले बैंकनेट के पास पूर्व-ईएमडी जमा कर सकते हैं। बैंकनेट के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमडी क्रेडिट किया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को, अपने स्वयं के हित में, किसी भी अंतिम मिनट की समस्या से बचने के लिए पूर्व-बोली (ईएमडी राशि अग्रिम रूप से जमा करने की सलाह दी जाती है।

अचल सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य रुपया 11,34,000.00 एवं अचल सम्पत्ति का धरोहर राशि रुपया 1,13,400.00

बिड बढ़ोत्तरी राशि- रु. 10,000.00

सम्पत्ति का विवरण: संपत्ति का सभी भाग एवं भूखण्ड भूमि एवं भवन जोकि गाटा नंबर 2772 एम, डोर नंबर: 139 एफ-2, सरजू कॉलोनी, मोहल्ला शांति नगर, फतेहपुर पिन कोड: 212601 में श्रीमती शालिनी दुबे पत्नी श्री विमल कुमार दुबे के नाम से स्थित है जिसका क्षेत्रफल 38 वर्ग मीटर है; यह सम्पत्ति मूल सेल डीड दिनांक 15.07.2020 को बुक नंबर 1, जिल्द नंबर 12238, पृष्ठ नंबर 365 से 394, दस्तावेज नंबर 6695 के द्वारा उपनिबंधक फतेहपुर के कार्यालय में पंजीकृत है। चौहद्दी-पूरब-कृष्ण मुरारी पांडे का खेत पश्चिम: कच्चा रास्ता (अब 6 मीटर चौड़ी सीसी रोड) उत्तर: विक्रेता की भूमि दक्षिण: भानुमती साहू का प्लॉट

शाखा- कृषि विकास शाखा फतेहपुर (05396)

आम जनता को और विशेष रूप से ऋणी/प्रत्याभूतिदाता को सूचित किया जाता है कि स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर (सुरक्षित लेनदार) को ऋणी:- श्रीमती रेनु पांडे पत्नी श्री सुशील पांडे मकान नंबर 107, कृष्ण बिहारी नगर, फतेहपुर पिन कोड: 212601 कानूनी वारिस-(1) श्री रमन पांडे पुत्र स्वर्गीय सुशील पांडे, मकान नंबर 107, कृष्ण बिहारी नगर, फतेहपुर पिन कोड: 212601 (2) श्री अमन पांडे पुत्र स्वर्गीय सुशील पांडे, मकान नंबर 107, कृष्ण बिहारी नगर, फतेहपुर पिन कोड: 212601 (3) श्रीमती पूजा पांडे पुत्री स्वर्गीय सुशील पांडे, मकान नंबर 107, कृष्ण बिहारी नगर, फतेहपुर पिन कोड: 212601 द्वारा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर को देय रुपया 15,41,351.00 (दिनांक 21.05.2025 तक) + उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्च की वसूली हेतु निम्नलिखित अचल सम्पत्ति जिसका सांकेतिक कब्जा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया जा चुका है, की बिक्री "जहां है", जैसी है" और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 06.10.2026 को की जायेगी। इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पहले बैंकनेट के पास पूर्व-ईएमडी जमा कर सकते हैं। बैंकनेट के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमडी क्रेडिट किया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को, अपने स्वयं के हित में, किसी भी अंतिम मिनट की समस्या से बचने के लिए पूर्व-बोली (ईएमडी राशि अग्रिम रूप से जमा करने की सलाह दी जाती है। अचल सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य रुपया 22,61,000.00 एवं अचल सम्पत्ति का धरोहर राशि रुपया 2,26,100.00 बिड बढ़ोत्तरी राशि- रु. 10,000.00

सम्पत्ति का विवरण: सम्पत्ति का सभी भाग एवं भूखण्ड दो सम्पत्तियां भूमि एवं भवन जोकि डोर नंबर 107, गद्दीवा अब मोहल्ला कृष्ण बिहारी नगर के नाम से जाना जाता है, जिला और पोस्ट फतेहपुर, पिन कोड: 212601 में श्रीमती शालिनी दुबे पत्नी श्री विमल कुमार दुबे के नाम से स्थित है। क्षेत्रफल: 117 वर्ग मीटर। सम्पत्ति की दो डीड का विवरण इस प्रकार है:

1. मूल सेल डीड दिनांक 25.05.2009, को बुक नंबर 1, जिल्द नंबर 4754, पृष्ठ नंबर 183 से 210, दस्तावेज नंबर 6284 के द्वारा उपनिबंधक फतेहपुर के कार्यालय में पंजीकृत है।
2. मूल सेल डीड दिनांक 12.02.2009, को बुक नंबर 1, जिल्द नंबर 4625, पृष्ठ नंबर 145 से 162, दस्तावेज नंबर 1537 के द्वारा उपनिबंधक फतेहपुर के कार्यालय में पंजीकृत है। चौहद्दी-पूरब- CC रास्ता पश्चिम: विजय लक्ष्मी मिश्रा का मकान उत्तर: संतोष कुमार द्विवेदी का मकान दक्षिण: CC रास्ता

शाखा- हसवा फतेहपुर (17378)

आम जनता को और विशेष रूप से ऋणी/प्रत्याभूतिदाता को सूचित किया जाता है कि स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर (सुरक्षित लेनदार) को ऋणी:- श्री कालिका प्रसाद ग्राम गेंडुरी, पोस्ट- टिकर, फतेहपुर मनावन, 3090 पिन कोड: 212620 श्रीमती उषा किरण पत्नी कालिका प्रसाद ग्राम गेंडुरी, पोस्ट- टिकर, फतेहपुर मनावन, 3090 पिन कोड: 212620 द्वारा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, हसवा, फतेहपुर को देय रुपया 10,93,786.00 (दिनांक 19.09.2025 तक) + उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्च की वसूली हेतु निम्नलिखित अचल सम्पत्ति जिसका सांकेतिक कब्जा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया जा चुका है, की बिक्री "जहां है", जैसी है" और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 06.10.2026 को की जायेगी। इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पहले बैंकनेट के पास पूर्व-ईएमडी जमा कर सकते हैं। बैंकनेट के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमडी क्रेडिट किया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को, अपने स्वयं के हित में, किसी भी अंतिम मिनट की समस्या से बचने के लिए पूर्व-बोली (ईएमडी राशि अग्रिम रूप से जमा करने की सलाह दी जाती है। श्री कालिका प्रसाद की अचल सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य रुपया 10,88,000.00 एवं अचल सम्पत्ति का धरोहर राशि रुपया 1,08,800.00 एवं श्रीमती उषा किरण की अचल सम्पत्ति के लिए आरक्षित मूल्य रुपया 16,32,000.00 एवं अचल सम्पत्ति का धरोहर राशि रुपया 1,63,200.00 बिड बढ़ोत्तरी राशि- रु. 10,000.00

सम्पत्ति का विवरण: सम्पत्ति का सभी भाग एवं भूखण्ड दो सम्पत्तियों, भूमि एवं भवन जोकि गाटा नंबर 5723 ख, ग्राम- रामपुर, थरियाओं, परगना- हसवा, तहसील और जिला- फतेहपुर, पिन कोड: 212601 में श्री कालिका प्रसाद और उषा किरण के नाम से स्थित है। क्षेत्रफल 465 वर्ग मीटर। सम्पत्ति की दो डीड का विवरण इस प्रकार है:

1. मूल सेल डीड दिनांक 08.12.2020, को बुक नंबर 1, जिल्द नंबर 12572, पृष्ठ नंबर 281 से 296, दस्तावेज नंबर 14055 के द्वारा उपनिबंधक फतेहपुर के कार्यालय में पंजीकृत है। क्षेत्रफल 186 वर्ग मीटर
2. मूल सेल डीड दिनांक 08.12.2020, को, बुक नंबर 1, जिल्द नंबर 12572, पृष्ठ 297 से 310, दस्तावेज नंबर 14056 के द्वारा उपनिबंधक फतेहपुर के कार्यालय में पंजीकृत है। क्षेत्रफल 279 वर्ग मीटर श्री कालिका प्रसाद पुत्र ईश्वर सहाय के नाम से स्थित आवासीय प्लॉट की चौहद्दी-पूरब- 17 मीटर चौड़ा कच्चा रास्ता पश्चिम: अन्य का प्लॉट उत्तर: उषा किरण का प्लॉट दक्षिण: विक्रेता का प्लॉट श्रीमती उषा किरण पति कालिका प्रसाद के नाम से स्थित आवासीय प्लॉट की चौहद्दी-पूरब- 17 मीटर चौड़ा कच्चा रास्ता पश्चिम: अन्य का प्लॉट उत्तर: विक्रेता का प्लॉट दक्षिण: कालिका प्रसाद का प्लॉट

शाखा- एसबीआई धाता फतेहपुर (03243)

आम जनता को और विशेष रूप से ऋणी/प्रत्याभूतिदाता को सूचित किया जाता है कि स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर (सुरक्षित लेनदार) को ऋणी:- श्री माताबादल पुत्र श्री रामप्यारे ग्राम जुवारा, पोस्ट नारा, जिला कौशाम्बी सिराथू, 3090 पिन कोड: 212217 हुकुम चंद्र पुत्र श्री माताबादल ग्राम जुवारा, पोस्ट नारा, जिला कौशाम्बी सिराथू, 3090 पिन कोड: 212217 द्वारा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, धाता, फतेहपुर को देय रुपया 14,24,681.41 (दिनांक 05.08.2025 तक) + उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्च की वसूली हेतु निम्नलिखित अचल सम्पत्ति जिसका सांकेतिक कब्जा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, कृषि एवं एम.एस.एम.ई ऋण केन्द्र, फतेहपुर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा किया जा चुका है, की बिक्री "जहां है", जैसी है" और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 06.10.2026 को की जायेगी। इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पहले बैंकनेट के पास पूर्व-ईएमडी जमा कर सकते हैं। बैंकनेट के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमडी क्रेडिट किया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को, अपने स्वयं के हित में, किसी भी अंतिम मिनट की समस्या से बचने के लिए पूर्व-बोली (ईएमडी राशि अग्रिम रूप से जमा करने की सलाह दी जाती है। अचल सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य रुपया 19,62,000.00 एवं अचल सम्पत्ति का धरोहर राशि रुपया 1,96,200.00 बिड बढ़ोत्तरी राशि- रु. 10,000.00

सम्पत्ति का विवरण: सम्पत्ति का सभी भाग एवं भूखण्ड भूमि एवं भवन जोकि करिकन धाता, परगना- धाता, तहसील-खगा और जिला- फतेहपुर पिन कोड: 212601 में श्री हुकुम चंद्र पुत्र श्री माताबादल के नाम से स्थित है। इसका क्षेत्रफल 60 वर्ग मीटर है। यह सम्पत्ति मूल सेल डीड दिनांक 08.03.2018 को बुक नंबर 1, जिल्द नंबर 4209, पृष्ठ नंबर 325 से 348, दस्तावेज नंबर 2076 के द्वारा उपनिबंधक फतेहपुर के कार्यालय में पंजीकृत है। चौहद्दी-पूरब- हरि मोहन मौर्य का मकान पश्चिम: धाता सिराथू रोड उत्तर: धाता सिराथू सड़क पर स्थित ग्राम समाज की भूमि दक्षिण: निर्मला देवी का मकान

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिये कृपया नीचे दी गयी वेबसाइट देखें <https://www.sbi.co.in> (<https://baanknet.com>)

दिनांक- 04.09.2026

स्थान: फतेहपुर

प्राधिकृत अधिकारी