Bank of India | बैंक ऑफ़ इंडिया
Relationship beyond banking | रिश्तों की जमापूँजी

नाशिक झोनल ऑफिस: प्लॉट क्र. जी १, त्र्यंबकेश्वर रोड, सातपूर इंडस्ट्रियल एरिया, सातपूर, नाशिक–४२२००७, महाराष्ट्र

२५.०९.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० (भाप्रवे) दरम्यान बँकेकडे प्रभारित जंगम आणि स्थावर मिळकतीचा ई–लिलाव आणि १५ दिवसांची विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ९(१) अन्वये जंगम आणि स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम आणि स्थावर मिळकती या तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे''** आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि कर्जदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ता आणि थकबाकी रक्कम	मिळकतींचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव किंमत / इएमडी / प्रस्ताव रक्कम पटीत (रु. लाखात)
१	**शाखा :** एआरबी, नाशिक **खाते :** अश्विनी अरविंद रिखे आणि अन्नु अश्विनी रिखे **लेजर थकबाकी** = रु. ४३.३५ लाख **पत्ता :** १८, शांती नगर, जुना शिरपूर रोड, पोस्ट चोपडा, तालूका चोपडा, जिल्हा जळगाव ४२५१०७	मिळकत: चोपड नगर परिषदच्या हद्दीत सीटीएस क्र. २५३०/१, बेसमेंट क्षेत्र, पापाजी मार्केट, आंबेडकर चौक जवळ, मेन रोड, चोपडा, तालूका चोपडा, जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र मोजमापित १८२.५७ चौरस मीटर्स येथे स्थित कमर्शिअल मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. अश्विनी अरविंद रिखे द्वारे मालकीचे. मालमत्तेचे गुगल निर्देशांक (अक्षांश व रेखांश): २१.२४४२०४, ७५.२९४९७७ सिमाबद्ध :- **उत्तर:** सीटीएस क्र. २५२०, २५२२, २५३३, २५२६, २५२९ | **दक्षिण:** सीटीएस क्र. २५३६, २५३७ | **पूर्व:** रोड | **पश्चिम:** सीटीएस क्र. २५७४ मागणी सूचनेची तारीख: ३०.०९.२०२५ | कब्जाची तारीख: ०५.०१.२०२६ | कब्जाचा प्रकार: सांकेतिक • इअर रक्कम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहे: बँक ऑफ इंडिया, एआरबी नाशिक, खाते क्र. ०८३७९०२०००००३३, आयएफएससी: बीकेआयडी०००८३७ • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी/ संपर्क क्र.: श्री. रोहित राज/ARB.Nasik@bankofindia.bank.in/९५२५५३९९९४	४३.४५ ४.३५ ०.१०
२	**शाखा :** एआरबी, नाशिक **खाते :** मे. अभिषेक कृषिसेवा केंद्र **लेजर थकबाकी** = रु. १८१.९७ लाख **पत्ता :** पोस्ट कोरेगाव, तालूका श्रीरामपूर, जिल्हा अहिल्यानगर (याआधी अहमदनगर नावे ज्ञात), पिनकोड : ४१३७१७	मिळकत: पोस्ट कोरेगाव, तालूका श्रीरामपूर, जिल्हा अहिल्यानगर (याआधी अहमदनगर नावे ज्ञात), पिनकोड : ४१३७१७ येथे स्थित गट क्र. ४५२/ए, मोजमापित क्षेत्र ११८३६ चौ.फू. (०एच ११आर), गोरे पेट्रोलिअम जवळ अशोकनगर–कोरेगाव रोड मध्ये जमीन आणि इमारतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मालमत्तेचे गुगल निर्देशांक (अक्षांश व रेखांश): १९.५६५२७८, ७४.७४२०६६ सिमाबद्ध :- **उत्तर:** ठाकाजी पाठारे | **दक्षिण:** गट क्र.: ४५२/ए(भाग) | **पूर्व:** पडेगाव–बेलपिंपळगाव रोड | **पश्चिम:** गट: ४५२/ए(भाग) मागणी सूचनेची तारीख: १०.०९.२०२० | कब्जाची तारीख: ०६.०९.२०२२ | कब्जाचा प्रकार: सांकेतिक • इअर रक्कम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहे: बँक ऑफ इंडिया, एआरबी नाशिक, खाते क्र. ०८३७९०२०००००३३, आयएफएससी: बीकेआयडी०००८३७ • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी/ संपर्क क्र.: श्री. रोहित राज/ARB.Nasik@bankofindia.bank.in ९५२५५३९९९४	१२९.२ १२.९२ ०.५०

अटी आणि शर्ती :

(१) ई–लिलाव हा सर्व ज्ञात अज्ञात भारांसह **''जे आहे जेथे आहे, जे आहे जसे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि कोणत्याही मदतीशिवाय तत्वाने''** करण्यात येईल आणि बँक मत्तेला बाधीत नामाधिकार, शर्ती किंवा कोणत्याही अन्य वस्तुस्थितीसाठी जबाबदार राहणार नाही. वर दर्शवलेला तपशील हा बँकेकडील उपलब्ध माहितीनुसार दर्शविलेला आहे. लिलाव बोलीदारांने मालमत्तेचे प्रत्यक्ष मोजमाप आणि स्थितीबाबत स्वत:ची खात्री करणे आवश्यक आहे. प्रत्यक्ष आणि मोजमाप आणि स्थितीमध्ये फरक असु शकतो आणि प्राधिकृत अधिकारी त्यासाठी जबाबदार राहणार नाही. लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट **https://www.baanknet.com** मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' प्रक्रियेमार्फत करण्यात येईल. **(२) इएमडी रक्कम जनरेट केलेल्या चलानद्वारे पी.एस.बी. अलायन्स कडे थेट जमा करायची आहे.** ईएमडी वॉलेटमध्ये बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी ई–लिलाव प्रक्रिया सुरू होण्यापूर्वी इअर रक्कम दिसणे आवश्यक आहे. **(३)** लिलावाची तारीख आणि वेळ **२५.०९.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० (भाप्रवे) दरम्यान.** प्रत्येकी १० मिनिटांचा अमर्याद विस्तार **(४)** लिलाव वरील नमूद राखीव किंमतीला सुरू होईल. बोलीदारांनी त्यांचे प्रस्ताव **रु. १०,०००/– किंवा रु. ५०,०००/–** च्या पटीत वाढविणे आवश्यक आहे. **(५)** इच्छुक बोलीदारांने वैध ई–मेल आयडी धारक करणे आणि पोर्टल **https://www.baanknet.com** येथे त्यांचे नाव नोंदविणे आणि एमएसटीसीकडून विनामूल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे, त्यानंतर त्यांना ऑनलाईन ई–लिलावामध्ये सहभागी होण्याची परवानगी देण्यात येईल. **(६)** संभाव्य बोलीदार पीएसबी अलायन्स ई–ऑक्शन पोर्टल द्वारे ईमेल support.baanknet@psballiance.com आणि कॉल सेंटर मुंबई +९१ ८२९१२२०२२० ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. **(७)** राखीव किंमतीच्या १०%ची इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) चलान जनरेट करून पीएसबी अलायन्स ई–ऑक्शन पोर्टल कडे ती जमा करण्यासाठी आरटीजीएस/एनईएफटी/युपीआय ॲप्लिकेशन मार्फत देय आहे. **(८)** बोली प्रपत्र हे सादर करण्याची अंतिम तारीख किंवा पूर्वी सदर सूचनेच्या अटी आणि शर्तींची स्वीकृती, आणि इएमडी भरणा केल्याचा तपशील (युटीआर क्र.), आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅनकार्डची प्रत आणि बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा आणि निवासाचा पुरावा जसे की, पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ., सह ऑनलाईन अपलोड करणे आवश्यक आहे. **(९)** इएमडी रक्कम उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांच्या प्रकरणात समायोजित करण्यात येईल, अन्यथा विक्री निश्चित झाल्यावर ई–वॉलेटमध्ये परत करण्यात येईल. इएमडी वर व्याज देय नाही **(१०)** इच्छुक पक्षकार साधारण **२४.०९.२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. ४.००** दरम्यान प्रत्यक्ष ठिकाणी, मत्तेचे निरिक्षण करू शकतात. मत्तेच्या निरीक्षणासाठी कृपया संबंधित शाखेत संपर्क करावा **(११)** उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांने अधिकाऱ्यांनी बोली स्वीकारल्यावर **मिळकतीच्या समोर नमुद केलेल्या संबंधित शाखेत** पुढील कामकाजाच्या दिवसापूर्वी/त्वरित अगोदर जमा केलेली इएमडी समायोजित करून विक्री किमतीच्या २५% टक्के जमा करणे आवश्यक आहे आणि विक्री किंमतीच्या उर्वरित ७५% विक्रीपासून १५ दिवसांत किंवा पूर्वी किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वतःच्या निर्देशाने आणि लेखी मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत जमा करायची आहे. यशस्वी बोलीदारांने प्रदानात कसूर केल्यास बोलीदाराने अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि कसूरवार बोलीदाराचा मत्ता/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा राहणार नाही **(१२)** उच्चतम बोलीदाराना येथील नमूद मत्तेचे यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल भाग ते बोलीसाठी कायद्याने पात्र असावेत **(१३)** सदर सूचनेत काहिही घटीत नाही किंवा वरील मत्ता विक्रीसाठी बँकेच्या वतीने कोणतेही आश्वासन किंवा सादरीकरण मानण्यात येई नये. बँक/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता योग्य वाटलेल्या कारणांसाठी विक्री रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. आणि अशा रद्द करण्याबाबत बोलीदाराला प्रश्न विचारता येणार नाही. **(१४)** खरेदीदारांने मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतर प्रभार, शुल्क इ. आणि सर्व सांविधिक/ असांविधिक थकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार, शुल्क इ. कोणांचीही देणी सुद्धा भरायची आहे. **(१५)** इच्छुक बोलीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी मत्तेला बाधीत दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मत्तेचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. मत्ता बँकेला ज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्यात भारांसह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकी यासाठी कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाहीत. **(१६)** बँकेला यशस्वी बोलीदाराने केलेले विक्री मोबदल्याचे प्रदान हे इन्कम टॅक्स ॲक्ट, १९६१ च्या कलम १९४–१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधिन राहील आणि टीडीएस हा बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% जमा करतेवेली फक्त यशस्वी बोलीदाराने भरायचा आहे लागु नसल्यास रद्द करावे. **(१७)** विक्रीसाठी प्रस्तावित मत्तेच्या विक्री मधून कोणताही वाद/तफावत उद्भवल्यास फक्त औरंगाबाद येथील न्यायालय/ न्यायाधिकरणाच्या अनन्य अधिकारितेच्या अधिन राहील. **(१८)** बोलीदारांना नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनाकरिता **https://www.baanknet.com** ला भेट देणे आवश्यक आहे **(१९)** सूचनेचा इंग्रजी मजकुर आणि मराठी मजकुरात कोणतीही तफावत किंवा विसंगती आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य धरावा.

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या नियम ६ (२) आणि ९ (१) अन्वये १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना ई–लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह व्याज, इतर प्रभार आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

विशेष माहिती/सावधानी

शेवटचे मिनिट/सेकंदाला बोली करणे त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी बोलीदारांनी टाळावे अशा वेळी विक्रेत्यांच्या वतीने बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा पुरवठादार कोणतीही उणिव/कमतरता (इंटरनेट फेल्युअर, पॉवर फेल्युअर इ.) साठी जबाबदार राहणार नाहीत. या बाबतीत अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदार बँक अप पॉवर सप्लाय आणि कोणतीही अन्य आवश्यक व्यवस्था/पर्याय करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, जेणेकरुन त्यांना अशा आकस्मित घटना टाळुन यशस्वीपणे लिलावात सहभागी होणे शक्य होईल.

दिनांक : ०८.०९.२०२६ — **सही/–**
ठिकाण : नाशिक — **प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया**

Bank of India | बैंक ऑफ़ इंडिया
Relationship beyond banking | रिश्तों की जमापूँजी

नाशिक झोनल ऑफिस: प्लॉट क्र. जी १, त्र्यंबकेश्वर रोड, सातपूर इंडस्ट्रियल एरिया, सातपूर, नाशिक–४२२००७, महाराष्ट्र

०९/१०/२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० (भाप्रवे) दरम्यान बँकेकडे प्रभारित जंगम आणि स्थावर मिळकतीचा ई–लिलाव आणि ३० दिवसांची विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ९(१) अन्वये जंगम आणि स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम आणि स्थावर मिळकती या तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी खालील नमुद तारखेरोजीस **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे''** आणि **''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि कर्जदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ता आणि थकबाकी रक्कम	मिळकतींचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव किंमत / इएमडी
१	शाखा : श्रीरामपूर **खाते :** प्राप्ती फर्निचर आणि फायरवुड सप्लायर्स प्रोप्रा. मुस्ताक बानेमिया शेख **पत्ता :** वॉर्ड क्र. ५, दखखार रोड, काँग्रेस भवन समोर, तालुका श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर	स.क्र. ४५/१९६(भाग), प्लॉट क्र. १७६ वरील, क्षेत्र ४८८ चौ. मीटर असलेल्या, भैरवनाथ नगर, श्रीरामपूर, जिल्हा अहमदनगर–४१३७०९ येथे असलेल्या मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग, मे. मुश्ताक बनेमिया शेख यांच्या नावावर. **सीमा :–** उत्तर: प्लॉट क्र. १४९ए आणि १४९बी | दक्षिण: ०६ मीटर्स मोठा रोड आणि प्लॉट क्र. १७७ | पूर्व: प्लॉट क्र. १७५ | पश्चिम: जुना गट क्र./स क्र. १६८(भाग) मागणी सूचनेची तारीख: ३०.०३.२०२६ | कब्जाची तारीख: १८.०७.२०२६ | कब्जाचा प्रकार: सांकेतिक • ईएमडी रक्कम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहे: बँक ऑफ इंडिया, श्रीरामपुर शाखा, खाते क्र. 066990200000033, आयएफएससी : BKID0000669 • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी/ संपर्क क्र. : Shrirampur.Nasik@bankofindia.bank.in, ८८७७३७५७९६.	२९.०४ २.९०
२	**शाखा :** लासलगाव **खाते :** मेघा नामदेव रायते **पत्ता :** चांदवड रोड, खडक माळेगाव येथे, तालुका निफाड, जिल्हा नाशिक ४२२३०४.	वाहन तपशील किआ कॅरेन्स जी१.४ ६एमटी लक्झरी प्लस नोंदणी क्र.:– एमएच १५ जेएच ०२८९ नोंदणी तारीख: २४.०४.२०२३ चेसिस क्रमांक: एमझेडबीजीसी८११एलपीएन०८७०५५ इंजिन क्र.: जी४एलडीएन१०६१९७६ **सीमा :–** जप्ती सूचनेची तारीख: १८.०७.२०२६ | कब्जाची तारीख: २०.०८.२०२६ | कब्जाचा प्रकार: प्रत्यक्ष • ईएमडी रक्कम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहे: बँक ऑफ इंडिया, येवला शाखा, खाते क्र. 081690200000033, आयएफएससी : BKID0000816 • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी/ संपर्क क्र. : Lasalgaon.Nasik@bankofindia.bank.in, ९७६४३४२०७३.	११.४८ १.१५
३	**शाखा :** संगमनेर **खाते :** नकुल रावसाहेब बांगर **पत्ता :** देवगड रोड, वाघापूर, तालुका संगमनेर, अहिल्यानगर–४२२६०५	**वशीन/उपकरणांचा प्रकार** **केस आयएच ऑटोसॉफ्ट ४०१० मॅक्स हार्वेस्टर** नोंदणी क्र.:– एमएच १७ डीजे ०४७० नोंदणी तारीख: २१.०४.२०२५ चेसिस क्रमांक: पीएनईवाय४०१०व्हीपी२एचबी०२२७ इंजिन क्र.: ००२०८३३९४ **एनएच ३६३०टीएक्स ॲग्रीकल्चर ट्रॅक्टर १ मेक न्यू हॉलंड इन्फिल्डर ट्रेलरसह** नोंदणी क्र.:– एमएच १७ डीजे १५८९० नोंदणी तारीख: ०३.०६.२०२५ चेसिस क्रमांक: एनएचएन३६३०एसझेडपीडी६५१०७३ इंजिन क्र.: ४०२४८६डीएक्स **एनएच ३६३०टीएक्स ॲग्रीकल्चर ट्रॅक्टर २ मेक न्यू हॉलंड इन्फिल्डर ट्रेलरसह** नोंदणी क्र.:– एमएच १७ डीजे १५८९ नोंदणी तारीख: ०३.०६.२०२५ चेसिस क्रमांक: एनएचएन३६३०एसझेडपीसी६४७४१४ इंजिन क्र.: ३९८७१३डीएक्स **सीमा :–** जप्ती सूचनेची तारीख: ०३.०८.२०२६ | कब्जाची तारीख: २१.०८.२०२६ | कब्जाचा प्रकार: प्रत्यक्ष • ईएमडी रक्कम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहे: बँक ऑफ इंडिया, येवला शाखा, खाते क्र. 066590200000033, आयएफएससी : BKID0000665 • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी/ संपर्क क्र. : Sangamner.Nasik@bankofindia.bank.in, ९९०५००६१०४.	६९.७३ ६.९७

अटी आणि शर्ती: (१) ई–लिलाव हा सर्व ज्ञात अज्ञात भारांसह **''जे आहे जेथे आहे, जे आहे जसे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि कोणत्याही मदतीशिवाय तत्वाने''** करण्यात येईल आणि बँक मत्तेला बाधीत नामाधिकार, शर्ती किंवा कोणत्याही अन्य वस्तुस्थितीसाठी जबाबदार राहणार नाही. वर दर्शवलेला तपशील हा बँकेकडील उपलब्ध माहितीनुसार दर्शविलेला आहे. लिलाव बोलीदारांने मालमत्तेचे प्रत्यक्ष मोजमाप आणि स्थितीबाबत स्वत:ची खात्री करणे आवश्यक आहे. प्रत्यक्ष आणि मोजमाप आणि स्थितीमध्ये फरक असु शकतो आणि प्राधिकृत अधिकारी त्यासाठी जबाबदार राहणार नाही. लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट **https://www.baanknet.com** मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' प्रक्रियेमार्फत करण्यात येईल. **(२)** इएमडी रक्कम जनरेट केलेल्या चलानद्वारे पीएसबी अलायन्स ई–ऑक्शन पोर्टलला थेट जमा करायची आहे. ईएमडी वॉलेटमध्ये बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी ई–लिलाव प्रक्रिया सुरू होण्यापूर्वी इअर रक्कम दिसणे आवश्यक आहे. **(३)** लिलावाची तारीख आणि वेळ ०९.१०.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० (भाप्रवे) दरम्यान. प्रत्येकी १० मिनिटांचा अमर्याद विस्तार **(४)** लिलाव वरील नमूद राखीव किंमतीला सुरू होईल. बोलीदारांनी त्यांचे प्रस्ताव रु. १०,०००/– च्या पटीत वाढविणे आवश्यक आहे. **(५)** इच्छुक बोलीदारांने वैध ई–मेल आयडी धारक करणे आणि पोर्टल **https://www.baanknet.com** येथे त्यांचे नाव नोंदविणे आणि एमएसटीसीकडून विनामूल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे, त्यानंतर त्यांना ऑनलाईन ई–लिलावामध्ये सहभागी होण्याची परवानगी देण्यात येईल. **(६)** संभाव्य बोलीदार पीएसबी अलायन्स ई–ऑक्शन पोर्टल द्वारे ईमेल **support.baanknet@psballiance.com** आणि कॉल सेंटर मुंबई +९१ ८२९१२२०२२० ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. **(७)** राखीव किंमतीच्या १०%ची इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) चलान जनरेट करून पीएसबी अलायन्स ई–ऑक्शन पोर्टल कडे ती जमा करण्यासाठी आरटीजीएस/एनईएफटी/युपीआय ॲप्लिकेशन मार्फत देय आहे. **(८)** बोली प्रपत्र हे सादर करण्याची अंतिम तारीख किंवा पूर्वी सदर सूचनेच्या अटी आणि शर्तींची स्वीकृती, आणि इएमडी भरणा केल्याचा तपशील (युटीआर क्र.), आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅनकार्डची प्रत आणि बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा आणि निवासाचा पुरावा जसे की, पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ., सह ऑनलाईन अपलोड करणे आवश्यक आहे. **(९)** इएमडी रक्कम उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांच्या प्रकरणात समायोजित करण्यात येईल, अन्यथा विक्री निश्चित झाल्यावर ई–वॉलेटमध्ये परत करण्यात येईल. इएमडी वर व्याज देय नाही **(१०)** इच्छुक पक्षकार साधारण **०५.१०.२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.००** दरम्यान प्रत्यक्ष ठिकाणी, मत्तेचे निरिक्षण करू शकतात. मत्तेच्या निरीक्षणासाठी कृपया संबंधित शाखेत संपर्क करावा **(११)** उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांने अधिकाऱ्यांनी बोली स्वीकारल्यावर मिळकतीच्या समोर नमुद केलेल्या संबंधित शाखेत पुढील कामकाजाच्या दिवसापूर्वी/त्वरित अगोदर जमा केलेली इएमडी समायोजित करून विक्री किमतीच्या २५% टक्के जमा करणे आवश्यक आहे आणि विक्री किंमतीच्या उर्वरित ७५% विक्रीपासून १५ दिवसांत किंवा पूर्वी किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वतःच्या निर्देशाने आणि लेखी मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत जमा करायची आहे. यशस्वी बोलीदारांने प्रदानात कसूर केल्यास बोलीदाराने अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि कसूरवार बोलीदाराचा मत्ता/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा राहणार नाही **(१२)** उच्चतम बोलीदाराना येथील नमूद मत्तेचे यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल भाग ते बोलीसाठी कायद्याने पात्र असावेत **(१३)** सदर सूचनेत काहिही घटीत नाही किंवा वरील मत्ता विक्रीसाठी बँकेच्या वतीने कोणतेही आश्वासन किंवा सादरीकरण मानण्यात येई नये. बँक/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता योग्य वाटलेल्या कारणांसाठी विक्री रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. आणि अशा रद्द करण्याबाबत बोलीदाराला प्रश्न विचारता येणार नाही. **(१४)** खरेदीदारांने मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतर प्रभार, शुल्क इ. आणि सर्व सांविधिक/ असांविधिक थकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार, शुल्क इ. कोणांचीही देणी सुद्धा भरायची आहे. **(१५)** इच्छुक बोलीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी मत्तेला बाधीत दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मत्तेचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. मत्ता बँकेला ज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्यात भारांसह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकी यासाठी कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाहीत. **(१६)** बँकेला यशस्वी बोलीदाराने केलेले विक्री मोबदल्याचे प्रदान हे इन्कम टॅक्स ॲक्ट, १९६१ च्या कलम १९४–१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधिन राहील आणि टीडीएस हा बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% जमा करतेवेली फक्त यशस्वी बोलीदाराने भरायचा आहे लागु नसल्यास रद्द करावे. **(१७)** विक्रीसाठी प्रस्तावित मत्तेच्या विक्री मधून कोणताही वाद/तफावत उद्भवल्यास फक्त औरंगाबाद येथील न्यायालय/ न्यायाधिकरणाच्या अनन्य अधिकारितेच्या अधिन राहील. **(१८)** बोलीदारांना नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनाकरिता **https://www.baanknet.com** ला भेट देणे आवश्यक आहे **(१९)** सूचनेचा इंग्रजी मजकुर आणि मराठी मजकुरात कोणतीही तफावत किंवा विसंगती आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य धरावा.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ९(१) अन्वये ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना ई–लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह व्याज, इतर प्रभार आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येईल, कसूर केल्यास, मत्तेचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास, व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

विशेष माहिती/सावधानी

शेवटचे मिनिट/सेकंदाला बोली करणे त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी बोलीदारांनी टाळावे अशा वेळी विक्रेत्यांच्या वतीने बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा पुरवठादार कोणतीही उणिव/कमतरता (इंटरनेट फेल्युअर, पॉवर फेल्युअर इ.) साठी जबाबदार राहणार नाहीत. या बाबतीत अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदार बँक अप पॉवर सप्लाय आणि कोणतीही अन्य आवश्यक व्यवस्था/पर्याय करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, जेणेकरुन त्यांना अशा आकस्मित घटना टाळुन यशस्वीपणे लिलावात सहभागी होणे शक्य होईल.

दिनांक : ०८/०९/२०२६ — **सही/–**
ठिकाण : नाशिक — **प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया**

हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(महारत्न कंपनी)
नोंदणीकृत कार्यालय : पेट्रोलियम हाऊस, १७, जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०
CIN: L23201MH1952GOI008858 **दुर. क्र. :** ०२२-२२८६३२०१
ईमेल : hpclinvestors@mail.hpcl.co.in **संकेतस्थळ :** www.hindustanpetroleum.com

समभागधारकांना सूचना
भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरण विनंत्या सादर करण्यासाठी विशेष विंडो

सेबी च्या ०२ जुलै २०२५ आणि ३० जानेवारी २०२६ रोजीच्या परिपत्रकांनुसार, ज्या शेअरधारकांनी (अ) १ एप्रिल २०१९ पूर्वी खरेदी/विक्री केलेल्या भौतिक शेअर्सच्या हस्तांतरणाची विनंती सादर करण्याची संधी गमावली होती, किंवा (ब) १ एप्रिल २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी हस्तांतरण अर्ज सादर केले होते, परंतु कागदपत्रांमधील त्रुटी किंवा अन्य प्रक्रियेमुळे ते नाकारले/परत केले गेले होते आणि ३१ मार्च २०२१ या कट-ऑफ तारखेपूर्वी ते पुन्हा सादर करता आले नव्हते, अशया शेअरधारकांना हस्तांतरण विनंत्या सादर करण्यासाठी ***०५ फेब्रुवारी २०२६ ते ४ फेब्रुवारी २०२७*** पर्यंत एक वर्षाची आणखी एक संधी देण्यात आली आहे.

या विशेष विंडो कालावधीत, हस्तांतरणासाठी सादर केलेले शेअर्स मंजूर झाल्यावर **केवळ डिमॅट स्वरूपातच** निर्गमित केले जातील. अशया 'हस्तांतरण -सह - डिमॅट' विनंत्यांसाठी योग्य प्रक्रियेचे पालन केले जाईल.

११ जुलै २०२५, १७ सप्टेंबर २०२५, १४ नोव्हेंबर २०२५, २३ मार्च २०२६, १३ मे, २०२६ आणि ०८ जुलै, २०२६ रोजीच्या आधीच्या सूचनांमध्ये कळवल्यानुसार, शेअरधारकांना विनंती आहे की त्यांनी आपले अर्ज आमचे 'रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट' मे. एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची मे. लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) यांच्याकडे सादर करावेत, ज्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:-

टपाल पत्ता: युनिट: एचपीसीएल, सी-१०१, दूतावास २४७, एल.बी.एस.मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३
संपर्क क्र.: +९१८१०८११६७६७
ईमेल: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com

स्थळ :मुंबई
तारीख : ०८.०९.२०२६

हिन्दुस्तान पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लिमिटेड करिता
राकेश कुमार सिंह
कंपनी सचिव

/hpcl | /hpcl | /hpcl
www.hindustanpetroleum.com

इन्वेड ॲग्रो लिमिटेड

गुणवत्ता टिकवून ठेवणे, जीवनमान सुधारणे
सीआयएन - U47214MH2024PLC421550
नोंदणीकृत कार्यालय: ८०५-८०६, सेंट्रम आयटी पार्क, एस. जी. बर्वे रोड, वागळे इंडस्ट्रियल इस्ट