ప్రజలకు ఫలితం అందే వరకు పర్యవేక్షణ

☛ పిఠాపురం ప్రగతిపై కేరళం నుంచి పవన్‌కల్యాణ్ సమీక్ష

ఈనాడు, అమరావతి: అభివృద్ధి పనులు పూర్తిచేయడమేకాదు. వాటి ఫలాలు ప్రజలకు చేరేవరకు అధికారుల పర్యవేక్షణ నిరంతరం ఉండాలని ఉపముఖ్యమంత్రి పవన్ కల్యాణ్ స్పష్టం చేశారు. కేరళంలో చికిత్సపొందుతున్న ఆయన గురువారం శాఖల వారీగా పిఠాపురం ప్రగతి పనుల పురోగతిపై వర్చువల్‌గా సమీక్ష నిర్వహించారు. మూలపేట జడ్పీ పాఠశాలలో రూ.1.34కోట్లతో అదనపు తరగతి గదులు, తదితరాలు పూర్తి చేయాలన్నారు. నియోజకవర్గంలో రూ.3.5 కోట్లతో చేపట్టిన పనులను అధికారులు వివరించారు. మౌలిక సదుపాయాలకు ప్రాధాన్యం ఇవ్వాలని పవన్‌కల్యాణ్ ఆదేశించారు. చెరువులు, ఎస్సీలకు శ్మశాన వాటికల సౌకర్యం కల్పించాలన్నారు. పిఠాపురం మున్సిపాలిటీలో రూ.300 కోట్లతో, గొల్లప్రోలు మున్సిపాలిటీలో రూ.100 కోట్లతో జరుగుతున్న అభివృద్ధి పనులపై ఆరా తీశారు. పారిశుద్ధ్య నిర్వహణకు బెలింగ్ మిషన్ మంజూరైందన్నారు. రూ.30.66 కోట్లతో చేపడుతున్న ఆలయాల అభివృద్ధిపై వివరాలు అడిగారు. రూ.118 కోట్లతో పిఠాపురంలో ఆర్వోబీకి ప్రతిపాదనలు రైల్వే బోర్డుకు పంపామని అధికారులు వివరించారు. రూ.100 కోట్లతో ఆయుష్ వైద్యకళాశాల పనులు, రూ.15 కోట్లతో చేపట్టే హ్యాండ్లూమ్ సెంటర్ పురోగతిపై సమీక్షించారు. పాడా పరిధిలో వివిధ అభివృద్ధి పనులకు ఇప్పటివరకు రూ.1,026.34 కోట్లు మంజూరైనట్లు తెలిపారు. ఇందులో రూ.323 కోట్లతో చేపట్టనున్న ఉప్పాడ సముద్ర రక్షణ గోడ నిర్మాణం కూడా ఉందన్నారు. మత్స్యకారుల జీవనోపాధి, సంక్షేమం, భద్రతకు రూ.26.32 కోట్ల కార్యక్రమాలపై చర్చించారు. మత్స్యకార మహిళలు చేపల రవాణా, విక్రయాలకు వీలుగా 30 ద్విచక్ర వాహనాల పంపిణీకి చర్యలు చేపట్టినట్లు వివరించారు.

స్వర్ణ గ్రామ, వార్డుల్లోనే దరఖాస్తు చేయాలి

● డప్పు కళాకారులు, చర్మకారులకు డీడీ సూచన

కాకినాడ కలెక్టరేట్: ఎన్టీఆర్ భరోసా పథకంలో డప్పు కళాకారులు, చర్మకారులు జిల్లా కేంద్రంలోని సాంఘిక సంక్షేమ శాఖ కార్యాలయానికి రావాల్సిన అవసరం లేదని, స్వర్ణ గ్రామ, వార్డు సచివాలయాల్లో పింఛన్ దరఖాస్తులు అందించాలని ఆ శాఖ డిప్యూటీ డైరెక్టర్ జి.శ్రీనివాసరావు తెలిపారు. గ్రామీణ లబ్ధిదారులు స్వర్ణగ్రామ సచివాలయాల్లోని డిజిటల్ అసిస్టెంట్, పట్టణాల వారు స్వర్ణవార్డు ఎడ్యుకేషన్ అండ్ డేటా ప్రాసెసింగ్ కార్యదర్శి ద్వారా దరఖాస్తులు ఆన్‌లైన్‌లో నమోదు చేసుకోవాలని సూచించారు.

నేడు బ్యాంకు ఉద్యోగుల సమ్మె

గాంధీనగర్: అఖిల భారత బ్యాంకు ఉద్యోగుల సమాఖ్య పిలుపుమేరకు జిల్లాలోని బ్యాంకు ఉద్యోగులంతా శుక్రవారం దేశవ్యాప్త సమ్మెలో పాల్గొంటారని యునైటెడ్ ఫోరం ఆఫ్ బ్యాంకు యూనియన్స్ కాకినాడ కన్వీనర్ కె.ఆదినారాయణమూర్తి తెలిపారు. భాస్కర్‌నగర్‌లోని కెనరా బ్యాంకు ప్రాంతీయ కార్యాలయం వద్ద నిరసన ప్రదర్శన చేపట్టనున్నట్లు పేర్కొన్నారు. శుక్రవారం సమ్మె, తర్వాత రెండో శనివారం, ఆదివారం, సోమవారం వినాయక చవితి సందర్భంగా వరుసగా నాలుగు రోజుల పాటు బ్యాంకు సేవలు నిలిచిపోనున్నాయి.

EENADU eClassifieds

BUSINESS SERVICES

బంగారం బ్యాంకులలో/ ఏ ఇతర ప్రైవేటు సంస్థలలో తాకట్టులో ఉన్నవి విడిపించి ఈరోజు మార్కెట్ ధర ప్రకారం కొనబడును. (స్పాట్ క్యాష్). Ph. 81422 92071.

FINANCIAL SERVICES

స్థిరాస్తిపై మార్టిగేజ్ లోన్స్ చేయబడును. Govt/ Rtd Emp పర్సనల్ లోన్స్ ఇవ్వబడును. No Cibil/IT అయోధ్య కో ఆపరేటివ్ సొసైటీ. ✆ 87905 41985.

HEALTH & CARE

వినాయక చవితి శుభాకాంక్షలు

RK రుమటాలజీ మరియు ఇమ్యూనాలజీ సెంటర్ రుమటాలజీ క్లినిక్స్

12-09-2026 2వ శనివారం రోజు రాజమండ్రిలో ప్రైమ్ పాత్ ల్యాబ్స్, సీసీసీ ఛానల్ ఎదురుగా, దానవాయిపేట వద్ద 94929 41177 95020 67205

13-09-2026 2వ ఆదివారం రోజు కాకినాడలో సేఫ్ హాస్పిటల్ నందు 11 AM to 6 PM వరకు అందుబాటులో ఉంటారు. 95502 56263 94929 41177

డా॥ ఎ.రామకృష్ణం నాయుడు M.D., D.M. (Rheumatology, NIMS, Hyd)

Vishakhapatnam-2 Cell: 94929 41177

REAL ESTATE

HOUSE FOR SALE

KAKINADA CITY

ఆఫర్..ఆఫర్.. ★ ★ 56 లక్షలకే ఇండిపెండెంట్‌హౌస్ కొవ్వాడ, చీడిగరోడ్, KKD ఆహ్లాదకర వాతావరణం KUDA& RERA అప్రూవ్డ్, 80% బ్యాంక్ లోన్. ✆ 93910 65819.

KAKINADA RURAL

అవంతినగర్, APSP ఎదురుగా వీధిలో 140 గజాల్లో డూప్లెక్స్ హౌస్ N/F, 40 ఫీట్ రోడ్, 4 బెడ్‌రూమ్స్, 3 బాత్‌రూమ్స్, వెరీ ప్రీమియం కన్‌స్ట్రక్షన్, పంచాయతీ వాటర్ లైన్. సెల్: 98494 86006.

TO LET

COMMERCIAL

గొడౌన్ అద్దెకు. కాకినాడ మేకల కబేళా, మహాలక్ష్మినగర్ దగ్గర రోడ్‌సైడ్ 4,000 చ॥గ॥ స్థలం అద్దెకు కలదు. ✆ 90003 67876, 99121 63688.

JOBS

RJY, తిలక్‌రోడ్డులో నూతనంగా ప్రారంభిస్తున్న Citi Group MAC సొసైటి బ్రాంచి నందు పనిచేయుటకు ★ మార్కెటింగ్ మేనేజర్స్- 2 ★ క్రెడిట్ మేనేజర్స్ -2 కావలెను. 9100233999.

WANTED

AXIS BANK కొరకు రాజమండ్రి, కాకినాడ నందు పనిచేయుటకు కలెక్షన్ ఎగ్జిక్యూటివ్స్ కావలెను. DRA సర్టిఫికెట్ కలిగినవారికి తొలి ప్రాధాన్యత. వెంటనే సంప్రదించండి. లలితా ఫైనాన్స్ లింక్స్ కాంగ్రెస్ ఆఫీస్ రోడ్, విజయవాడ. ✆7729989278

Elite సెక్యూరిటీ సంస్థ కాకినాడ ప్రాంతంలో SO (Ex. సర్వీస్‌మెన్), ఫీల్డ్ ఆఫీసర్, సూపర్‌వైజర్స్ & గార్డ్స్ (10th Class) కావలెను. జీతం + PF, ESI & వీక్లీ ఆఫ్ కలదు. ✆ 91007 93929, 92480 34803

సాయివెంకటేశ్వర MMA కో-ఆపరేటివ్ సొసైటి, దేవిచౌక్, రాజమండ్రి నందు అకౌంటెంట్స్ M/F కావలెను. Tally వచ్చి ఉండాలి, కో-ఆపరేటివ్ ట్రైనింగ్ సర్టిఫికెట్ ఉండాలి. ✆ 9989876799

ఒమేగా హోంకేర్‌లో వృద్ధులను/ పేషెంట్స్‌ను/ పిల్లలను చూసుకొనుటకు వర్కర్స్/ నర్సులు కావలెను. ఫ్రీ వసతి, భోజనం. జీ: 20K. ✆ 89776 39662, 89776 39663

సుఖీభవ హెల్త్ మ్యాగజైన్లో మీ జిల్లా ఇంచార్జిగా పనిచేయుటకు ఆసక్తి ఉన్నవారు కావాలి. ఆకర్షణీయమైన జీతం, ఇన్సెంటివ్స్ ఇవ్వబడును. ✆ 79978 89555.

రాజమండ్రి నందు ఎలక్ట్రికల్ కారు నడుపుటకు 1.డ్రైవర్, 2.వాచ్‌మెన్ or సెక్యూరిటీ గార్డ్ కావలెను. Contact Cell: 76749 99906/ 09.

నెక్ సూచించిన కోడిగుడ్ల ధర

★ For the Information of Trade & Industry

★ తూర్పుగోదావరి జోన్ ప్లాస్టిక్ ట్రేలో సరఫరా చేసే ఫారం గేటు ధర రూ. 5-75 పై॥

అనపర్తి ఆఫీసు: 08857-226908

EENADU for Advertisement Contact: 8008597607

గమనిక

క్లాసిఫైడ్ ప్రకటనలకు ప్రతిస్పందించే ముందు తగిన రీతిలో క్షుణ్ణంగా విచారించుకోవలసిందిగా పాఠకులకు సూచించడమైనది. ప్రకటనదారులు చెబుతున్న లేదా చేసుకుంటున్న క్లెయిములతో ఈ వార్తాపత్రికకు ఏవిధమైన సంబంధం లేదు. ప్రకటనదారులు సరుకుల అమ్మకం లేదా అందించిన సేవల విషయంలో తప్పు, ప్రకటనల ద్వారా ప్రజల నుండి ఎట్టి డబ్బును వసూలు చేయరాదు. డబ్బును వసూలుచేసే ప్రకటనకర్తను బ్లాక్-లిస్టులో ఉంచే మరియు/ లేదా అతనిపై చట్టపరమైన చర్య తీసుకునే హక్కు యాజమాన్యానికి కలదు.

వైకాపాకు 13 మంది రాజీనామా

✦ వారిలో మాజీ కౌన్సిల్ సభ్యులు 9 మంది

పెద్దాపురం, న్యూస్‌టుడే: పెద్దాపురం పట్టణానికి చెందిన తొమ్మిది మంది మాజీ కౌన్సిల్ సభ్యులు, మరో కోఆప్షన్ సభ్యుడు, ముగ్గురు నాయకులు కలిపి 13 మంది గురువారం వైకాపాకు రాజీనామా చేస్తూ పార్టీ అధినేత వైఎస్ జగన్‌మోహన్‌రెడ్డికి లేఖలు పంపారు. వీరిలో కౌన్సిల్ సభ్యులు విజ్జపు రాజశేఖర్, ఆరెళ్ల రాఘవ, త్సలికి సత్యభాస్కరరావు, కొట్టి పవన్‌కిశోర్, గుర్రాల మోర్త, బలుసు భీమరాజు, నీలంశెట్టి అమ్మాజీ, కట్టా రాజబాబు, యండమూరి విజయలక్ష్మి, కోఆప్షన్ సభ్యుడు వాసంశెట్టి గంగా, పార్టీ నాయకులు కె.సత్యకుమార్, చింతా శ్రీనివాసరావు, కోటి మల్లేశ్వరరావు ఉన్నారు. వ్యక్తిగత కారణాలు, నియోజకవర్గంలో ప్రస్తుతం మారుతున్న రాజకీయ పరిణామాల నేపథ్యంలో స్వచ్ఛందంగా రాజీనామాలు చేసినట్లు వారు పేర్కొన్నారు. మూడు రోజుల క్రితం పురపాలిక మాజీ ఉపాధ్యక్షుడు, వైకాపా రాష్ట్ర కార్యదర్శి నెక్కంటి సాయిప్రసాద్ రాజీనామా చేసిన విషయం తెలిసిందే. వీరంతా ఈ నెల 15న జనసేన పార్టీలో చేరనున్నట్లు సమాచారం.

ఇద్దరు దొంగలకు 13 నెలల జైలు

గొల్లప్రోలు: గొల్లప్రోలులో ఫిబ్రవరి 18న రెండు మోటారు సైకిళ్ల చోరీ కేసులో ఇద్దరికి జైలుశిక్ష పడిందని ఎస్సై రామకృష్ణ తెలిపారు. చోరీ కేసులో కాకినాడ గ్రామీణ మండలం రాయుడుపాలేనికి చెందిన విత్తనాల దుర్గాప్రసాద్, కాకినాడ ప్రతాప్‌నగర్‌కు చెందిన మజ్జి నరేంద్రకుమార్‌లకు అరెస్టుచేసి న్యాయస్థానంలో హాజరుపరచగా 13 నెలల జైలు శిక్ష, రూ.500 చొప్పున జరిమానా విధిస్తూ పిఠాపురం జ్యుడీషియల్ ఫస్ట్‌క్లాస్ మేజిస్ట్రేట్ వెంకటఅపర్ణ గురువారం తీర్పునిచ్చారన్నారు.

నాలుగు వాహనాల్లో తరలిస్తున్న పశువులు స్వాధీనం

● నలుగురు డ్రైవర్లపై కేసు నమోదు

గొల్లప్రోలు: గొల్లప్రోలు మండలం చెందుర్తి శివారు కొత్తవ్రజకూటం కూడలి సమీపంలో 16వ నంబరు జాతీయ రహదారిపై గురువారం నాలుగు వ్యాన్లలో తరలిస్తున్న 12 పశువులను స్వాధీనం చేసుకున్నట్లు ఎస్సై రామకృష్ణ తెలిపారు. అక్రమంగా పశువులను తరలిస్తున్నట్లు అందిన సమాచారంతో వాహనాల తనిఖీ నిర్వహించామన్నారు. ఒక్కో వాహనంలో మూడు చొప్పున 12 ఎద్దులను అనుమతులు లేకుండా, వాటికి సౌకర్యాలు కల్పించకుండా రవాణా చేస్తున్నట్లు గుర్తించామన్నారు. విజయనగరం జిల్లా అలమండ గ్రామం నుంచి కృష్ణా జిల్లా కోసూరుకు తరలిస్తున్నారన్నారు. పశువులను తరలిస్తున్న వాహనాల డ్రైవర్లైన విజయనగరం జిల్లాకు చెందిన ఇప్పిలి సురేష్, పైలా వాసు, గవర ప్రసాద్, శ్రీకాకుళం జిల్లా గుజరాతీపేటకు చెందిన ఉన్నకుల శ్రీనులపై కేసు నమోదు చేసినట్లు వివరించారు. స్వాధీనపరుచుకున్న పశువులను రాజానగరం సమీపంలోని సంరక్షణశాలకు తరలించామన్నారు.

ధరవరలు

అంబాజీపేట కొబ్బరి మార్కెట్

కొబ్బరి (క్వింటాళ్ళలో)	ధర (రూ॥లలో)
కొత్తకొబ్బరి కురిడీ (వెయ్యింటికి):	16,500
పాతకాయ: గండేరా	23,500
గటగట	21,000
కొత్తకాయ: గండేరా	23,000
గటగట	20,000
నీటి కాయ (వెయ్యింటికి):	
పాత (ముక్కుడు) కాయ	19,000-22,000
కొత్త (పచ్చి) కాయ	20,000-22,000
కొబ్బరినూనె మార్కెట్:	
15 కిలోలు	5,000
కిలో	350

గమనిక: అంబాజీపేట కొబ్బరి మార్కెట్ ధరలు ప్రతి బుధ, శనివారాల్లో మాత్రమే మారుతాయి.

వెన్‌కాబ్ చికెన్ ధర కిలోకు రూ॥లో

ఫారంరేటు	110-00
రిటైల్ లైవ్	137-00
డ్రెస్డ్	212-00
స్కిన్‌లెస్	240-00

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా (Union Bank of India)

మల్లం బ్రాంచ్,మల్లం, కాకినాడ జిల్లా. సెల్ నెం. 8885988824

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు వేలం ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని 8(6) / 9(1)ల నిబంధనలలో చదివే సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం. 2002 ప్రకారం స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం నోటీసు)

ఇందుమూలముగా నోటీసు జారీచేస్తూ సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు "ఋణగ్రహీత(లు) & హామీదారు(లు)"లరు ప్రత్యేకముగా తెలుపునది ఏమనగా, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, యొక్క అధీకృత అధికారిచే లాంఛనంగా స్వాధీనం తీసుకొనబడిన బ్యాంక్ తనఖాలో/ ఛార్జీలో ఉన్న దిగువ పేర్కొన్న స్థిరాస్తిని యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా మల్లం బ్రాంచి వారికి దిగువ తెలిపిన ఋణగ్రహీతలు / హామీదారులు బకాయి పడిన దిగువ తెలిపిన బకాయిలు మొత్తం+వడ్డీ,కాస్ట్స్,ఇతర ఖర్చులతో సహ సదరు మొత్తం రాబట్టుకొనుటకు సదరు ఆస్తులను **"ఎక్కడ ఉన్నది అలాగే" "ఏది ఉంటే అది & అక్కడ ఏది ఉన్నదో అలాగే"**పద్ధతిలో తేది: **29.09.2026** న అమ్మకం చేయుటకు నిర్ణయించినారు.

ఇ-వేలం తేది & సమయం: 29.09.2026, మ॥12.00 గం॥ నుండి సా॥05.00 గం॥ వరకు

1)ఋణగ్రహీత : శ్రీ ఆకుల శ్రీనివాస్ తండ్రి: వెంకటేశ్వర రావు, డి.నెం. 2-21, ఎస్.నెం. 193/1, మల్లం గ్రామం, పిఠాపురం మండలం, కాకినాడ జిల్లా-533 433.**2)కో-అప్లికెంట్/హామీదారు: శ్రీ పాటి సూర్య చక్రధర రావు ,** తండ్రి:లచ్చారావు, డి.నెం. 2-25, మల్లం గ్రామం, పిఠాపురం మండలం, కాకినాడ జిల్లా -533 433.వారు చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తం **31.08.2026** తేదీనాటికి చెల్లించవలసిన బకాయి **రూ.7,46,026/-** (అక్షరాల ఏడు లక్షల నలభై ఆరు వేల ఇరవై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే) + వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు మొ॥

స్థిరాస్తుల వివరములు

కాకినాడ జిల్లా, పిఠాపురం మండలం, మల్లం గ్రామం, ఎస్.నెం. 193/1 పాత డి.నెం. 2-156, కొత్త డి.నెం. 2-21 లో 162.44 చ॥గ॥ లేదా 135.81 చ॥మీ॥ విస్తీర్ణంలో ఉన్న ఖాళీ స్థలం మరియు అందలి నిర్మితమైన రెసిడెన్షియల్ భవనము **శ్రీ ఆకుల శ్రీనివాస్** తండ్రి: వెంకటేశ్వర రావు గారికి సంబంధించిన యావదాస్తి. **ఈ దిగువ హద్దులలో: తూర్పు :** 38.00అ॥ అడబాల సూర్యరావు గారి స్థలం , **పడమర :** 48.00అ॥ అడబాల ధనమూర్తి గారి స్థలం **ఉత్తరం :** 34.00 అ॥ హస్పిటల్ యొక్క స్థలం **దక్షిణం :** 34.00 అ॥ రోడ్డు.

రిజర్వుధర: రూ.18,50,000/-	ధరావత్తు: రిజర్వుధరలో 1,85,000/-	బిడ్ పెంపుదల: రూ.20,000/-

స్టాట్యుటరీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6)/రూల్ 9(1)ల ప్రకారం చట్టబద్ధమైన 15 రోజుల విక్రయ నోటీసు. సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క 8(6)/రూల్9(1) క్రింద పై ఋణం తీసుకొన్న ఋణగ్రహీత/లు మరియు హామీదారు/లకు పైన తెలిపిన తేదీన ఇ-వేలం జరుపబడుతుందని జారీ చేయబడుతున్న నోటీసుగా కూడా దీనిని పరిగణించాలి.

అమ్మకం యొక్క సవివరమైన, నియమ నిబంధనల కోసం ఈ వెబ్‌సైట్స్ https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx(or) www.unionbankofindia.co.in మరియు ఇ-వేలం పోర్టల్:వెబ్‌పోర్టల్:https://baanknet.comలో సందర్శించగలరు

తేది: 10.09.2026, ప్రదేశము: మల్లం సం/- అధీకృత అధికారి, యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

SHRIRAM Finance

రిజిస్టర్డు కార్యాలయం : శ్రీ టవర్స్, ప్లాట్ నెం.14ఎ, సౌత్ ఫేజ్, ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, గిండి, చెన్నై-600032

జోనల్ ఆఫీస్ : డి.నెం.6-12-5/1, 2వ అంతస్తు, ఓరుగంటివారి వీధి, ఇన్నీస్‌పేట, కోటిపల్లి బస్టాండ్ ఎదురు, రాజమహేంద్రవరం-533101, బ్రాంచ్ ఆఫీస్ : రాజమహేంద్రవరం-1.

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క 8(6) రూలు క్రింద 30 రోజుల అయిన తర్వాత అమ్మకాన్ని తెలుపుతూ ఋణగ్రహీతకు ఇవ్వబడిన ఉద్దేశిత అమ్మకం ప్రకటన

ఋణగ్రహీతలు/ హామీదారుల వివరాలు :

1) కేదారిశెట్టి నూకరాజు, తండ్రి: విశ్వేశ్వరరావు, శ్రీవెంకటేశ్వర క్యాషు ఫుడ్స్ వాణి ఇండస్ట్రీస్ బిజినెస్, డి.నెం.5-81, న్యూ బిసి కాలని, గోరింట గ్రామం, పెద్దాపురం మండలం-533433, తూర్పు గోదావరి జిల్లా.

2) కేదారిశెట్టి సత్య, భర్త: నూకరాజు, శ్రీవెంకటేశ్వర క్యాషు బిజినెస్, డి.నెం.5-81, న్యూ బిసి కాలని, గోరింట గ్రామం, పెద్దాపురం మండలం-533433, తూర్పు గోదావరి జిల్లా.

3) కేదారిశెట్టి శాంతిప్రియా, భర్త: నాగ శేష రామ నూకరాజు, వాణి ఇండస్ట్రీస్ బిజినెస్, డి.నెం.1-92, మెయిన్ రోడ్డు దగ్గర, వాటర్ ట్యాంక్ దగ్గర,తాళ్ళూరు-533435, గండేపల్లి మండలం, తూర్పుగోదావరి జిల్లా.

4) కటకం సాయి ప్రసన్న, తండ్రి: వెంకట సుబ్బారావు, శ్రీ స్వామి సాయి జనరల్ బిజినెస్, డి.నెం.14-9-10, కోడి వారి వీధి, పెద్దాపురం-533437, తూర్పు గోదావరి జిల్లా.

విషయం: 2002 సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) నిబంధనలతో చదువుకొనేలా 2002 సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం ద్వారా ఋణదాతకు బకాయిపడిన మొత్తాలను వసూలు చేయుటకు **కేదారిశెట్టి శాంతిప్రియా గారికి** చెందిన ఆస్తుల అమ్మకం గురించి నిర్దేశించిన అమ్మకం ప్రకటన.

సూచిక: ఋణ ఒప్పంద నెం. RAJA2TF2103270011.

ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమేమనగా మెస్సర్స్ శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (పూర్వం శ్రీరామ్ సిటీ యూనియన్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్") దీని రిజిస్టర్డు కార్యాలయం: **శ్రీ టవర్స్, ప్లాట్ నెం. 14ఎ, దక్షిణ దిశ, ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేటు, గిండీ, చెన్నై-600032 మరియు అడ్మినిస్ట్రేటివ్ ఆఫీస్ : 6వ అంతస్తు(లెవెల్-2), బిల్డింగ్ నెం.క్యూ2, ఆరమ్ క్యూ పార్క్, జెన్ 4/1, టిటిసి, థానే బెలాపూర్ రోడ్డు, ఘన్‌సోలి, నవీ ముంబై-400710 మరియు బ్రాంచ్ ఆఫీస్ : రాజమండ్రి-1: డి.నెం.12-22-16, 1వ అంతస్తు, కళావతి కళ్యాణ మండపం ఎదురు, మెయిన్ రోడ్డు, ఆర్యపురం, రాజమహేంద్రవరం-533 104, తూర్పు గోదావరి జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ వద్ద కలదు.**

సెక్యూర్డ్ ఋణదాత శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారు సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం 2002లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింది **తేది.30-01-2023న** జారీ చేసిన డిమాండ్ నోటీసులో పేర్కొన్న **తేది.28-01-2023** నాటికి బకాయి మొత్తం **రూ.46,68,410/- (అక్షరాల నలభై ఆరు లక్షల అరవై ఎనిమిది వేల నాలుగు వందల పది రూపాయలు మాత్రమే)** తో పాటు ఇటీవల వడ్డీ / ఖర్చులు మొత్తాన్ని నిర్దేశించిన కాలపరిమితిలోగా మీరు చెల్లించవలెను. మీరు సదరు నోటీసులో నిర్దేశించిన కాలపరిమితిలోగా బకాయి మొత్తాన్ని చెల్లించనందున అధీకృత అధికారి, శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారు 2002 సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) నిబంధనలు లోని నిబంధన 8తో చదువుకునేలా చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద సెక్యూర్డ్ స్థిరాస్తులను **తేది.01-08-2023 న లాంఛనంగా స్వాధీనం** చేసుకొనిరి. మరియు **తేది.24-06-2026 న భౌతికంగా స్వాధీనం** కూడా చేసుకొనిరి.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తి స్వాధీనం చేసుకున్నప్పటికీ, శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారికి మీరు బకాయి మొత్తాన్ని చెల్లించలేదు. అందువల్ల దిగువ వివరించిన ఆస్తిని బహిరంగ ఇ-వేలం ద్వారా ఈ నోటీసు ప్రచురించిన తేది ఈ నోటీసు చేరిన తేదీ నుంచి గల 30 రోజుల తర్వాత, విడిగా ఇ-వేలం అమ్మకం నోటీసు ఇచ్చి అమ్మవల్సిన అవసరం ఏర్పడింది. ఇ-వేలం జరిగే తేది మరియు సమయంతో పాటు ఆస్తి రిజర్వు ధర మరియు ఇ-వేలం నిర్వహించనున్న సర్వీస్ ఏర్పాటుదారుని వివరాలను విడిగా మీరు తెలుపబడును.

అందువల్ల మీరు శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారికి బకాయిపడ్డ మొత్తం శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారికి అయిన ఖర్చులను మరియు అయిన ఇటీవల వడ్డీ, ఖర్చులు, ఛార్జీల మొత్తాన్ని అమ్మకం ప్రకటన ప్రచురణ తేదికి ముందుగా చెల్లించినచో, ఆస్తి అమ్మకంపై ఎలాంటి తదుపరి చర్యలు తీసుకోబడవు మరియు మీరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(8) క్రింద నిర్దేశించిన ప్రకారం మీ ఆస్తిని మీరు విడిపించుకొనవచ్చును.

ఈ నోటీసు జారీ చేసిన తేదీ నుండి 30 (ముప్పై) రోజుల చట్టబద్ధమైన గడువులోగా మీరు బకాయి ఉన్న మొత్తాన్ని చెల్లించడంలో విఫలమైతే లేదా నిర్లక్ష్యం వహించిన యెడల శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌కు చెల్లించవలసిన సదరు బకాయిల వసూలు నిమిత్తం, తాకట్టుగా ఉంచిన ఆస్తిని విక్రయించే చర్యను చేపట్టడం తప్ప అధీకృత అధికారికి వేరే మార్గం ఉండదని గమనించగలరు.

ఈ అమ్మకం ఉద్దేశిత నోటీసు సెక్యూరిటి ఇంటరెస్ట్ (అమలు నియమాలు), 2002 యొక్క నియమం 8(6) కు అనుగుణంగా జారీ చేయబడుతుంది.

మా ఆర్థిక సంస్థకు అందుబాటులో ఉన్న ఇతర హక్కులు మరియు నివారణలకు ఎటువంటి పక్షపాతం లేకుండా ఈ నోటీసు మీకు జారీ చేయడమైనది.

షెడ్యూలు స్థిరాస్తి వివరములు

RAJA2TF2103270011 - పెద్దాపురం సబ్ రిజిస్ట్రార్ నందలి తనఖా దస్తావేజు **నెం.1609/2021(MOD)** ప్రకారం **కేదారిశెట్టి శాంతిప్రియా పేరుతో గల ఆస్తి వివరములు:**

ఐటం నెం.1: (దస్తావేజు నెం.526/2021 ప్రకారం) తూర్పు గోదావరి జిల్లా, పెద్దాపురం మండలం, పెద్దాపురం సబ్ జిల్లా, పెద్దాపురం మునిసిపాలిటి, పెద్దాపురం గ్రామ అకౌంట్స్, పాత వార్డు నెం.17, కొత్తవార్డు నెం.15, రెవిన్యూ కాలని, డి.నెం.19-1-359 దగ్గర, సర్వే నెం.876/2ఎ నందలి మొత్తం ఎ.12.77 సెంట్లు, ఆర్.ఎస్ నెం.876/2బి నందలి మొత్తం ఎ.12.77 సెంట్లు, మొత్తం కలిపి ఎ.25.54 సెంట్లకు తూర్పువైపున గల ఎ.4.00 సెంట్లు, వాటికి దక్షిణం వైపున గల ఎ.3.00 సెంట్లు, ఎల్.పి నెం.15/92 ప్రకారం ప్లాట్ నెం.45లోని 266.66 చ॥గ॥లకు ఉత్తరంవైపున గల 153.35 చ॥గ॥లు లేదా 128.21 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణం గల ఖాళీ స్థలమునకు **హద్దులు మరియు కొలతలు: తూర్పు:** లేఅవుట్ రోడ్డు-09.00 అ॥లు, **దక్షిణం :** పేకేటి నాగ మణికంఠ దత్త సాయిరాం నుండి కొనుగోలుదారు, కొనుగోలు చేసిన ఆస్తి-41.00 అ॥లు, **పడమర :** ఇతరుల స్థలం-45.80 అ॥లు, **ఉత్తరం :** ప్లాట్ నెం.39 & 44 లోని స్థలాలు-60.00 అ॥లు.

ఐటం నెం.2: (దస్తావేజు నెం.5121/2020 ప్రకారం) తూర్పు గోదావరి జిల్లా, పెద్దాపురం మండలం, పెద్దాపురం సబ్ జిల్లా, పెద్దాపురం మునిసిపాలిటి, పెద్దాపురం గ్రామ అకౌంట్స్, పాత వార్డు నెం.17, కొత్తవార్డు నెం.15, రెవిన్యూ కాలని, డి.నెం.19-1-359 దగ్గర, సర్వే నెం.876/2ఎ నందలి మొత్తం ఎ.12.77 సెంట్లు, ఆర్.ఎస్ నెం.876/2బి నందలి మొత్తం ఎ.12.77 సెంట్లు, మొత్తం కలిపి ఎ.25.54 సెంట్లకు తూర్పువైపున గల ఎ.4.00 సెంట్లు, వాటికి దక్షిణం వైపున గల ఎ.3.00 సెంట్లు, ఎల్.పి నెం.15/92 ప్రకారం ప్లాట్ నెం.45లోని 266.66 చ॥గ॥లకు దక్షిణం వైపున గల 110.50 చ॥గ॥లు లేదా 92.38 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణం గల ఖాళీ స్థలమునకు **హద్దులు మరియు కొలతలు: తూర్పు:** లేఅవుట్ రోడ్డు-43.00 అ॥లు, **దక్షిణం :** లేఅవుట్ రోడ్డు-10.00 అ॥లు, **పడమర :** ఇతరుల స్థలం-35.00 అ॥లు, **ఉత్తరం :** కేదారిశెట్టి నూకరాజు యొక్క స్థలం-41.00 అ॥లు.

తేది : 07-09-2026 సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశం: రాజమహేంద్రవరం శ్రీరామ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వము - దేవదాయ ధర్మాదాయ శాఖ

ఇ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్ టెండరు ప్రకటన

కాకినాడ జిల్లా, కాకినాడ టౌనులోయున్న శ్రీ ఎంఎస్ఎన్ ఛార్టీస్ వారు, ఈ క్రింది పని కొరకు టెండర్ పిలవబడుచున్నది.

1.	Improvements to Ground and First Floor	టెండర్ NIT No. Q/COE/ 1848/2026	RS. 23.00 Lakhs

బిడ్ డాక్యుమెంట్ తేది. 11-09-2026 ఉదయం గం. 10.00 AM నుండి డౌన్‌లోడ్ చేసుకొనవచ్చును. మిగిలిన వివరముల కొరకు https://tender.apeprocurement.gov.inలో చూడవచ్చును.

సం/- ఎగ్జిక్యూటివ్ ఆఫీసరు, శ్రీ ఎం.ఎస్.ఎన్. ఛార్టీస్,
ఫోన్ నెం: 99486 11144, 99669 77771

టెండరు ప్రకటన

పోలవరం జిల్లా + (పూర్వపు తూర్పు గోదావరి జిల్లా), ఐ.టి.డి.ఎ., రంపచోడవరం మరియు చింతూరు పరిధిలో గల ఆశ్రమ పాఠశాలలకు, వసతి గృహములకు, గురుకుల మరియు ఏకలవ్య పాఠశాలలు మరియు కళాశాలలకు టెండరు ప్రక్రియ ద్వారా కూరగాయలు, పండ్లు, చికెన్, పాలు మరియు గుడ్లు సరఫరా చేయుటకు సీల్డు టెండర్లు కోరబడుచున్నవి. ఆశ్రమ పాఠశాలలకు, వసతి గృహములకు, గురుకుల మరియు ఏకలవ్యా పాఠశాలలు మరియు కళాశాలలకు టెండరు వేయువారు ఉప సంచాలకులు(గి.సం) / గురుకులం సెల్. ఐ.టి.డి.ఎ., రంపచోడవరం వారి కార్యాలయము నుండి ఒక్కొక్క టెండరునకు రూ. 1,000/- నగదు చెల్లించి టెండరు షెడ్యూలును తేది:11-09-2026 నుండి 22-09-2026 సాయంత్రం 5.00 గంటల వరకు పొందవచ్చును. పూర్తి చేసిన టెండరు షెడ్యూల్సు ది:23-09-2026 తేది ఉదయం 10.00 గంటలలోపు ఉప సంచాలకులు(గి.సం) / గురుకులం సెల్. ఐ.టి.డి.ఎ., రంపచోడవరం వారి కార్యాలయముల నందు ఉంచబడిన టెండరు బాక్సులలో వేయవలెను. అదే రోజు ది: 23-09-2026 ఉదయం 11.00 గంటలకు టెండరు దారుల సమక్షములో సీలు వేసిన టెండర్లు తెరవబడును. పూర్తి వివరములకు ఉపసంచాలకులు(గి.సం), ఐ.టి.డి.ఎ., రంపచోడవరం వారి కార్యాలయములో సంప్రదించవలెను.

సం/- **పథక నిర్వహణాధికారి,** ఐ.టి.డి.ఎ., రంపచోడవరం, పోలవరం జిల్లా.

ఏలేశ్వరం పురపాలక సంఘం

పబ్లిక్ నోటీసు

ఆంధ్రప్రదేశ్ స్టేట్ ఎలక్షన్ కమిషన్, విజయవాడ వారి సర్క్యూలర్ నెం. 525/SEC-F2/2026 తేది 07-09-2026 అనుసరించి ఏలేశ్వరం పురపాలక సంఘంనకు సంబంధించి మొత్తం 28 వార్డుల యొక్క డ్రాఫ్ట్ పోలింగ్ స్టేషన్‌ల యొక్క జాబితాను ది.10-09-2026 వ తేదీన వార్డుల యొక్క డ్రాఫ్ట్ పోలింగ్ స్టేషన్‌ల లిస్టులను తయారు చేయవలసినదిగా తెలిపియున్నారు. సదరు జాబితాను మున్సిపల్ కార్యాలయం నోటీస్ బోర్డు, మండల ప్రజా పరిషత్ కార్యాలయం, ఏలేశ్వరం, తహసీల్దార్ కార్యాలయం, ఏలేశ్వరం, స్వర్ణవార్డు కార్యాలయాలు, ఏలేశ్వరం, సబ్ రిజిస్టర్ ఆఫీస్, ప్రత్తిపాడు, శ్రీయుత రెవెన్యూ డివిజనల్ కార్యాలయం, పెద్దాపురం నందు, పోలింగ్ స్టేషన్‌ల నందు 1 నుండి 28 వార్డులకు సంబంధించిన జాబితాను ది.10-09-2026వ తేదీన నిర్దేశించబడిన అనుబంధం-1 నందు ప్రచురించడమైనది. మరియు సదరు లిస్టులపై ఏమైనా సలహాలు, సూచనలు ఉన్నయెడల ది.11-09-2026 తేదీన సాయంత్రం 5 గం॥లోగా మున్సిపల్ కార్యాలయంనకు లిఖితపూర్వకముగా తెలుపవలసినదిగా పుర ప్రజలను కోరడమైనది.

సం/- కమిషనర్
ఏలేశ్వరం పురపాలక సంఘం

ది కాకినాడ కో-ఆపరేటివ్ టౌన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, సి-750.

రామారావుపేట బ్రాంచి, కాకినాడ, ఫోన్: 80085 77185

స్వాధీనత ప్రకటన

APPENDIX IV (RULE 8 (1) స్థిరాస్తి కొరకు)

సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ -2002 క్రింద ది కాకినాడ కో-ఆపరేటివ్ టౌన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, రామారావుపేట బ్రాంచి, కాకినాడ యొక్క అధీకృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారుడు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 రూల్ 2తో కలిపి చదవవలసిన సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగిస్తూ సదరు నోటీస్ అందిన తేదీ నుండి 60 రోజుల లోపు నోటీసులో పేర్కొనబడిన రూ. 633722/- (అక్షరాల ఆరు లక్షల ముప్పై మూడు వేల ఏడు వందల ఇరవై రెండు రూపాయలు మాత్రమే). తేది: 25-04-2024 నుండి వడ్డీతో తిరిగి చెల్లించవలసినదిగా ఋణగ్రహీతలు 1) శ్రీమతి కవిలి వెంకయ్యమ్మ, భర్త నరసింహమూర్తి, డోర్ నంబర్ 10-344, APIIC Colony, రమణయ్యపేట, కాకినాడ 2) శ్రీ కవిలి నాగబాబు, తండ్రి: నరసింహమూర్తి, డోర్ నంబర్ 10-344, APIIC Colony, రమణయ్యపేట, 3) శ్రీ కవిలి నాగేశ్వరరావు, తండ్రి: నరసింహమూర్తి, డోర్ నంబర్ 10-344, APIIC Colony, రమణయ్యపేట. 4) శ్రీ కవిలి శేషుకుమార్, తండ్రి: నరసింహమూర్తి, డోర్ నంబర్ 10-344, APIIC Colony, రమణయ్యపేట, కాకినాడ వారిని కోరుతూ తేది:25-04-2024న డిమాండ్ నోటీస్ జారి చేసినారు.

ఋణగ్రహీతలు సొమ్మును తిరిగి చెల్లించుటకు విఫలమైనందున ఋణగ్రహీతలకు హామీదారులకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా ప్రకటించునది ఏమనగా, సదరు రూల్స్ యొక్క 8వ రూల్‌తో కలిపి చదువుకొనవలసిన సదరు యాక్ట్ యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద తనకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియగించుకుంటూ దిగువ సంతకందారు తేదీ: 05-09-2026 దిగువ వివరించిన ఆస్తిపై స్వాధీనం తీసుకున్నారు.

సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీతలకు, హామీదారులకు ఇందుమూలముగా హెచ్చరించునది ఏమనగా, సదరు ఆస్తితో ఎట్టి లావాదేవీలు జరపరాదు మరియు సదరు ఆస్తికి సంబంధించిన ఎట్టి లావాదేవీలైన రూ. 633722/-లు మొత్తానికి మరియు తేదీ: 25-04-2024 నుండి వడ్డీ యితర ఖర్చులు ది. కాకినాడ కో-ఆపరేటివ్ టౌన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, రామారావుపేట బ్రాంచి, కాకినాడ వారి ఛార్జీలకు లోబడి ఉంటాయి.

స్థిరాస్తి వివరం

రిజిస్టర్డ్ క్రియ దస్తావేజు: **3514/1998 తేదీ: 03-06-1998**

పూర్వం తూర్పుగోదావరి జిల్లా, ప్రస్తుతం కాకినాడ జిల్లా, పూర్వం కాకినాడ సబ్-రిజిస్ట్రార్, ప్రస్తుతం సర్పవరం సబ్-రిజిస్ట్రార్, రమణయ్యపేట గ్రామం, APIIC Colonyలో ఉన్నటువంటి S.No. 294/2 a దాఖల 62.22 చ॥గ॥ స్థలములో నిర్మించబడిన R.C.C భవనం యొక్క డోర్ నంబర్ 10-344, E.W.S 79నకు గల సరిహద్దులు: **తూర్పు :** 28'.00 E.W.S. House No 80; **పడమర:** 28'.00 E.W.S. House No. 78; **ఉత్తరం :** 20.00 E.W.S. House No. 73; **దక్షిణం:** 20.00 8 feet wide CC Road.

తేదీ:11-09-2026, **అధీకృత అధికారి**
స్థలం: కాకినాడ. **ది కాకినాడ కో-ఆపరేటివ్ టౌన్ బ్యాంకు లిమిటెడ్**

ది కాకినాడ కో-ఆపరేటివ్ టౌన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, సి-750.

రామారావుపేట బ్రాంచి, కాకినాడ, ఫోన్: 80085 77185

స్వాధీనత ప్రకటన

APPENDIX IV (RULE 8 (1) స్థిరాస్తి కొరకు)

సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్-2002 క్రింద ది కాకినాడ కో-ఆపరేటివ్ టౌన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, రామారావుపేట బ్రాంచి, కాకినాడ యొక్క అధీకృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారుడు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 రూల్2తో కలిపి చదవవలసిన సెక్షన్ 13(2) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలనూ వినియోగిస్తూ సదరు నోటీస్ అందిన తేదీ నుండి 60 రోజులు లోపు నోటీసులో పేర్కొనబడిన రూ. 46,89,740/- (అక్షరాల నలభై ఆరు లక్షల ఎనభై తొమ్మిది వేల ఏడు వందల నలభై రూపాయలు మాత్రమే) తేదీ: 18-10-2025 నుండి వడ్డీతో తిరిగి చెల్లించవలసినదిగా ఋణగ్రహీతలు 1) శ్రీ కొత్తపల్లి శ్రీనివాస్ తండ్రి పేరయ్య, డోర్ నంబర్ 9-2-3, నూకాలమ్మ గుడి వీధి, ఎల్విన్‌పేట, కాకినాడ, 2) శ్రీ కొత్తపల్లి సొలమన్‌రాజు తండ్రి: శ్రీనివాస్, డోర్ నంబర్ 9-2-3, నూకాలమ్మ గుడి వీధి, ఎల్విన్ పేట, కాకినాడ వారిని కోరుతూ తేది: 12-11-2025న డిమాండ్ నోటీస్ జారీ చేసినారు.

ఋణగ్రహీతలు సొమ్మును తిరిగి చెల్లించుటకు విఫలమైనందున ఋణగ్రహీతలకు, హామీదారులకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి ఇందుమూలముగా ప్రకటించునది ఏమనగా, సదరు రూల్స్ యొక్క 8వ రూల్‌తో కలిపి చదువుకొనవలసిన సదరు యాక్ట్ యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద తనకు సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ దిగువ సంతకందారు తేదీ: 05-09-2026 దిగువ వివరించిన ఆస్తిపై స్వాధీనం తీసుకున్నారు.

సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీతలకు, హామీదారులకు ఇందుమూలముగా హెచ్చరించునది ఏమనగా, సదరు ఆస్తితో ఎట్టి లావాదేవీలు జరపరాదు మరియు సదరు ఆస్తికి సంబంధించిన ఎట్టి లావాదేవిలైన రూ. 46,89,740/-లు మొత్తానికి మరియు తేదీ:18-10-2025 నుండి వడ్డీ యితర ఖర్చులు ది కాకినాడ కో-ఆపరేటివ్ టౌన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, రామారావుపేట బ్రాంచి, కాకినాడ వారి ఛార్జీలకు లోబడి ఉంటాయి.

స్థిరాస్తి వివరం

రిజిస్టర్డ్ క్రియ దస్తావేజు **3592/1974 తేదీ: 20-06-1974**

పూర్వం తూర్పుగోదావరి జిల్లా, ప్రస్తుతం కాకినాడ జిల్లా, కాకినాడ సబ్-రిజిస్ట్రార్, కాకినాడ మున్సిపల్ ఏరియా, కాకినాడ సబ్ రిజిస్ట్రార్ పరిధి, కాకినాడ, గాంధీనగర్, ఎల్విన్ పేట, నూకాలమ్మ గుడి వీధి, ఉన్నటువంటి, T.S.No. 1313, క్రింద 383.22 చ.గ. లేక 322 చ॥ మీ॥ స్థలములో నిర్మించబడిన R.C.C. భవనాలు యొక్క డోర్ నంబర్లు 9-2-3 మరియు డోర్ నెంబర్ 9-2-3/a నకు గల సరిహద్దులు: **తూర్పు:** డోర్ నెంబర్ 9-3-12 మరియు డోర్ నెంబర్ 9-3-13& 14 గల ఇళ్లు; **పడమర:** 26 అడుగుల వెడల్పు గల సిమెంట్ రోడ్డు; **ఉత్తరం:** డోర్ నెంబర్ 9-2-2 గల ఇల్లు; **దక్షిణం:** డోర్ నెంబర్ 9-3-11 గల ఇల్లు.

తేదీ:**11-09-2026**, **అధీకృత అధికారి**
స్థలం: కాకినాడ. **ది కాకినాడ కో-ఆపరేటివ్ టౌన్ బ్యాంకు లిమిటెడ్**

SBI స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

స్ట్రెస్డ్ అస్సెట్స్ రికవరీ బ్రాంచి : పరిపాలన కార్యాలయ ప్రాంగణం, బాలాజీ నగర్, సిరిపురం జంక్షన్, విశాఖపట్నం - 530003.
Ph : 0891 - 2739126, Mobile : 98482 49289, E-mail: sbi.10077@sbi.co.in

అధీకృత అధికారి వివరములు : పేరు : శ్రీ జి. నాగేశ్వరరావు, మొబైల్ నెం.97045 57261

Appendix – IV – A
[See Proviso to rule 8(6)]

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) లోని నిబంధనలతో చదువుకోవలసిన సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన)

సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ **స్టేట్‌బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** వారికి **ఋణగ్రహీత: శ్రీ కోలా నరసింహారావు,** తండ్రి : కోలా పుల్లయ్య, డి.నెం.4-37, పెనుగొండ నగర్, వేమగిరి, కడియం మండలం, తూర్పుగోదావరి జిల్లా - 533125. వారు **డిమాండ్ నోటీసు** ప్రకారం **(డిమాండ్ నోటీసు జారీ చేసిన తేది.27.06.2024) తేది.26-06-2024** నాటికి చెల్లించవలసిన బకాయి మొత్తము **రూ.59,52,187/-** (అక్షరాల యాభై తొమ్మిది లక్షల యాభై రెండు వేల నూట ఎనభై ఏడు రూపాయలు మాత్రమే) + భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు, ఛార్జీలు మొదలగునవి మరియు **ప్రస్తుత బకాయి మొత్తము తేది.07.09.2026 నాటికి రూ.72,20,396/-** (అక్షరాల డెబ్బై రెండు లక్షల ఇరవై వేల మూడు వందల తొంభై ఆరు రూపాయలు మాత్రమే) + **తేది.08.09.2026** నుండి భవిష్య వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు, కాస్ట్స్, ఛార్జీలు మొదలగునవి (మునుపటి జమలు మినహాయించిన తరువాత) వసూలు కొరకు సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అయిన **స్టేట్‌బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** యొక్క అధీకృత అధికారి వారిచే **నిర్మాణాత్మక స్వాధీనత** పరుచుకోబడిన బ్యాంక్ తనఖాలో ఉన్న దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తి **"ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అలానే" "ఏది ఎలా వుంటే అలానే" "అక్కడ ఏది ఉన్నదో అది"** మరియు **"ఎటువంటి ప్రత్యామ్నాయం లేకుండా" పద్ధతిపై" తేది.29-09-2026న** విక్రయించబడునని యావన్మంది ప్రజానీకమునకు మరియు ప్రత్యేకంగా ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) / డైరెక్టర్స్ / తనఖాదారులకు ఇందుమూలముగా సూచించటమైనది.

బిడ్డర్లు వేలం తేదీకి ముందే **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login** లో అనుసరించే విధానం ప్రకారం, అవసరమైన KYC పత్రాలు మరియు రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజును సమర్పించి, అదే లింక్ **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login** ద్వారా తమ పేర్లను నమోదు చేసుకోవాలి.

బహిరంగ ఇ-వేలం తేదీ & సమయం : 29-09-2026, ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి సా॥ 04.00 గం॥ల వరకు (ప్రతీ బిడ్‌కు 10 ని॥ల అపరిమిత పొడిగింపుతో)

ఆస్తి వివరములు	రిజర్వు ధర (రూ.)	ధరావత్తు ధర (రూ.)	బిడ్ పెంపుదల (రూ.)	తనిఖీ తేది మరియు సమయం
రిజిష్టర్డు సేల్ డీడ్ నెం.10062/2018 ప్రకారం శ్రీ కోలా నరసింహారావు, తండ్రి : పుల్లయ్య గారిచే తనఖా పెట్టబడిన స్థిరాస్తి: ఆంధ్రప్రదేశ్, కాకినాడ జిల్లా, కాకినాడ రూరల్ మండలం, తూరంగి గ్రామం మరియు గ్రామ పంచాయితీ, సమీప డి.నెం. 11-24-1/ఎ, ఎల్‌పి నెం.4/86, ప్లాట్ నెం.47 వద్ద పాత ఆర్.ఎస్.నెం.161/1ఎ మరియు ఆర్.ఎస్.నెం.217/1 లోని 1398 చ॥గ॥లు మొత్తం విస్తీర్ణంలో 740 చ॥గ॥లు(తూర్పు వైపు) విస్తీర్ణం గల ఓపెన్ నివాస ప్లాట్ యావత్తు ఆస్తి రిజిష్టర్డు సేల్ డీడ్ నెం.10062/2018, తేది.04.10.2018 ప్రకారం శ్రీ కోలా నరసింహారావు, తండ్రి : పుల్లయ్య గారి పేరున కలదు. **ఆస్తికి హద్దులు: తూర్పు** : 126'.0" - ఇతరులకు చెందిన ఆస్తి, **పడమర** : 126'-0" - కృష్ణవేణి, భర్త: బోనం వెంకట రావు గారికి చెందిన స్థలం, **ఉత్తరం** : 53'.0"- 33 అ॥ల వెడల్పు గల రోడ్డు, **దక్షిణం** : 53'.0" - పుంత రోడ్డు. **పైన తెలిపిన హద్దులలోని 740 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణం గల స్థలం అన్నీ సూపర్ నిర్మాణాలు, ఉమ్మడి దారులు, నీటి మార్గాలు మరియు ఈజిమెంటరీ హక్కులు మొ॥ వాటితో కలదు.**	95,00,000/-	9,50,000/-	25,000/-	11-09-2026 నుండి 28-09-2026 వరకు, ఉ॥10 గం॥ల నుండి సా॥ 04. గం॥ల వరకు

ఎన్‌కంబరెన్స్ (జంఝాటములు): అధీకృత అధికారి యొక్క ఉత్తమ జ్ఞానం మరియు సమాచారం మేరకు, బ్యాంకుకు ఎటువంటి ఎన్‌కంబరెన్స్ ఉన్నట్లు నివేదించబడలేదు. బిడ్ సమర్పించడానికి ముందే, వేలానికి ఉంచిన ఆస్తుల ఎన్‌కంబరెన్స్, టైటిల్ (యాజమాన్య హక్కులు) మరియు సదరు ఆస్తిపై ప్రభావం చూపే క్లెయిమ్‌లు/ హక్కులు / బకాయిల గురించి వేలంలో పాల్గొనబోయే బిడ్డర్లు స్వంతంగా స్వతంత్ర విచారణలు చేసుకోవాలి. ఈ ఇ-వేలం ప్రకటన బ్యాంకు యొక్క ఎటువంటి నిబద్ధతను గానీ లేదా ప్రాతినిధ్యాన్ని గానీ కలిగి ఉండదు మరియు కలిగి ఉన్నట్లు పరిగణించబడదు. బ్యాంకుకు తెలిసినా లేదా తెలియకపోయినా, ప్రస్తుతం ఉన్న మరియు భవిష్యత్తులో వచ్చే అన్ని ఎన్‌కంబరెన్స్‌తో కలిపి ఈ ఆస్తులు విక్రయించబడుతున్నాయి. ఎలాంటి మూడవ పక్షం (మూడవ పార్టీ) క్లెయిమ్‌లు/ హక్కులు / బకాయిలకు అధీకృత అధికారి లేదా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌లు ఏవిధంగానూ బాధ్యత వహించదు. TDS / GST / ఇతర పన్నులను కొనుగోలుదారుడే భరించాలి. అలాగే వర్తించే స్టాంప్ డ్యూటీలు / అదనపు స్టాంప్ డ్యూటీ / బదిలీ ఛార్జీలు, ఫీజు మొదలైనవాటిని, మరియు అన్ని రకాల చట్టబద్ధమైన / చట్టబద్ధంకాని బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, అసెస్మెంట్ ఛార్జీలు, ఫీజులు మొదలైన వాటిని కూడా కొనుగోలుదారుడే భరించాల్సి ఉంటుంది.

అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ అయిన **స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** యొక్క వెబ్ సైట్ : **www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices**లో ఏర్పాటుచేసిన లింక్‌ను రిఫర్ చేయండి. రిజిస్ట్రేషన్, ఇయండి, వేలం యొక్క వివరములు మొదలగు వాటి గురించి సర్వీసు ప్రొవైడర్ **M/s. PSB Alliance & M/s. Baanknet** యొక్క ఇ-వేలం పోర్టల్ : **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login** & **https://baanknet.com** & టోల్ ఫ్రీ ఫోన్ నెం.: **91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.com**ను లేదా **CM/Case Lead Officer Mob.No.97045 57261 & City Case Officer Mob.No.98482 49289** వారిని సంప్రదించవచ్చును.

బిడ్డర్లు గమనించవలసినది ఏమనగా, వేలంలో పాల్గొనే వ్యక్తి విజయవంతమైన బిడ్డర్‌గా ప్రకటించబడిన తర్వాత, డెట్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్ (DRT) / అప్పిలేట్ ట్రిబ్యునల్ (DRAT) / హై కోర్టు / సుప్రీం కోర్టు నుండి ఈ విషయంలో మంజూరు చేయబడిన స్టే / స్టేటస్ కో కారణంగా బ్యాంకుకు పంపిన వేలం విక్రయ మొత్తాన్ని తిరిగి ఇవ్వాలని / రిఫండ్ చేయాలని కోరే తదుపరి క్లెయిమ్ ఏదీ బ్యాంక్ ద్వారా స్వీకరించబడదు. విక్రయ ప్రక్రియను పూర్తి చేయడానికి మరియు పరిష్కారం కోసం బ్యాంక్ సంబంధిత వేదికలలో దీనిని తగిన విధంగా సూచిస్తుంది.

ఆదాయపు పన్ను చట్టం 1961లోని సెక్షన్ 194-1A ప్రకారం అమ్మకంలో భాగంగా అమ్మకం విలువ **రూ.50,00,000/-** (యాభై లక్షల రూపాయలు) మరియు అంతకంటే ఎక్కువ ఉన్నచో సదరు మొత్తముపై **TDS @ 1%** వర్తిస్తుంది. కావున సఫలీకృత బిడ్డరు/కొనుగోలుదారు గవర్నమెంట్ గైడ్‌లైన్స్ ధర లేదా అమ్మకం ధరలో ఏది ఎక్కువైతే దానిలో **1% TDS** ను తగ్గించుకొని సదరు మొత్తమును ఆదాయపు పన్ను డిపార్ట్‌మెంట్ నందు జమచేయవలెను మరియు సదరు ఒరిజినల్ **TDS** సర్టిఫికెట్‌ను బ్యాంకు వారికి సమర్పించవలెను.

తేది:07-09-2026, ప్రదేశం: విశాఖపట్నం సం/- అధీకృత అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా