इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

अंचल कार्यालय, नागपुर
पाम रोड, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर 440 001,
फोन:- ०७१२-२५३०६६६, २५६६७८४
ई-मेल: zonagpur@indianbank.co.in

वाहन ई-लिलाव सुचना

याद्वारा सर्वसाधारणपणे जमतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जमानतदारांना सूचना देण्यात येत आहे की बँकेने पक्षांनी केलेल्या गहाणखत / कर्ज करारांतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली नमूद केलेले गहाण असलेले मोटार वाहन परत ताब्यात घेतले/जप्त केले आहे आणि खाली नमूद केलेल्या खात्यांमधील थकबाकी वसूल करण्यासाठी वाहन "जसे आहे तिथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहे ते" या आधारावर विकले जाईल. कर्जदार/जमानतदार/वाहन/एकूण देव/राखौव किंमत ई-लिलाव तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली खालीप्रमाणे-

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ तारीख : 08/10/2026 (गुरुवार) रोजी सकाळी 10:00 ते सायंकाळी 5:00 पर्यंत, अमर्याद मुदतवाढीसह.

अ. क्र	कर्जदार/जमानतदार/ यांचे नाव आणि पत्ता	एकुण देय	वाहन निर्माता आणि मॉडेल आरटीओ नोंदणी क्रमांक	1. राखीव किमत 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) 3. बिड वाढीव रक्कम	वाहन / चल मालमत्ता तपासणी करण्याची तारीख आणि वेळ	QR कोड
1.	1. श्री. पवन राजेंद्र मित्तल (कर्जदार) पत्ता: फ्लॅट क्र. 207, कल्पतरू अपार्टमेंट, निमखेडी रोड, शांतिनगर, जळगाव, महाराष्ट्र – 425001 शाखा: महानगरपालिका जळगाव	रु. 14,08,036.00 अधिक 16.09.2026 पासून त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, इतर आकारणी व अनुषंगिक खर्च.	Baanknet Asset ID: IDIBOCRETA नोंदणी क्र.: MH 19 EG 0398 इंजिन क्र.: G4FLPV612126 चेसिस क्र.: MALPCB12LPM553672 निर्माता: HYUNDAI MOTOR INDIA PVT LTD मॉडेल: CRETA 1.5 MPI MT SX AE इंधन प्रकार: पेट्रोल रंग: ABYSS BLACK PEARL नोंदणी दिनांक: 01-11-2023 ओडोमीटर रीडिंग: 94284 कि.मी.	रु. 10,05,000.00 रु. 1,00,500.00 रु. 10,000.00	दि. 15.09.2026 ते 30.09.2026 पर्यंत वेळ: सकाळी 10:00 ते सायंकाळी 05:00 वाजेपर्यंत पत्ता: इंडियन बँक झोनल ऑफिस, पाम रोड, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर श्री. विशाल माने (शाखा व्यवस्थापक) मोबाईल: 9994346951	लिलावाच्या तपशीलासाठी QR कोड पार्किंगच्या ठिकाणासाठी QR कोड

वरिल वाहनांचा ई-लिलाव दिनांक 08/10/2026 रोजी सकाळी 10:00 ते सायंकाळी 05:00 वाजे दरम्यान ऑनलाइन पध्दतीने https://www.baanknet.com या वेबसाईटवर करण्याचे ठरविले आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी आणि इतर शुल्कांसाठी, कृपया https://www.baanknet.com या वेबसाइट लिंकचा संदर्भ घ्या/भेट द्या. संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : 17/09/2026
स्थळ : जळगाव
नोट: संबंधित जाहिरातीचे भाषांतर इंग्रजीवरून करण्यात आले आहे, तरी अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावे

अधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

केनरा बैंक Canara Bank

क्षेत्रीय कार्यालय अमरावती
तीसरा मजला, सह्याद्री हाइट्स, प्लॉट नं. 03 आणि 04, सर्वे नं. 25 / 3, 25 / 4, तपोवन गेट, मार्डि रोड, अमरावती 444602 इमेल : ronag2rec@canarabank.com

मागणी सुचना

मागणी सुचना अंतर्गत सेक्शन 13(2) सह वाचले जाणा–या सेक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनॅशियल असेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इन्टरेस्ट ऍक्ट 2002 खालील दिलेल्या कर्जदार यांना आमच्या खालील दिलेल्या शाखेतुन वेळोवेळी कर्ज / पत सुविधा उपलब्ध करुन दिली आहे.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव व पत्ता	खात्याचे स्वरुप	कर्ज खाते क्र.	कर्ज मान्यता दिनांक	मान्य केलेल्या कर्जाची रक्कम	थकबाकी खर्च	व्याज दर	एन.पी.ए. दिनांक
1.	पातूर शाखा (5257) **1. श्री. हिरामण दिगंबर चापे (कर्जदार)** दिगंबर हणवती चापे यांच्या मार्फत, मु. वाकळवाडी, पोस्ट मास्तुळ, वाशिम, महाराष्ट्र – ४४४५०५. **2. श्री. हिरामण दिगंबर चापे (गहाणदार)** प्लॉट क्र. १४, एफ.एस. क्र. ४४१/१, रेणुका नगर, वसंतराव नाईक स्कूलजवळ, बाळापूर रोड, मौजे – जिरायत पातूर-१, ता. पातूर, जि. अकोला, महाराष्ट्र – ४२४३०६.	HOUSING LOAN	160002240553	11.03.2024	रु. 18,50,000/-	रु. 18,41,144. 02/-	7.25% + 2% दंडात्मक व्याज	09/09/2026

अचन मालमत्तेच तपशिल : प्लॉट नं. 14, सर्वे नं. 441 / 1 रा. मौजे-जिरायत, पातुर-1 ता. पातुर जि. अकोला शिराला ग्रामपंचायत बेअरिंग संपत्ती नं. 75 / 2 क्षेत्रफळ 156.00 चौ.मी (1678.56 चौ. फुट) 630 चौ.फुट पैकी आरसीसी बांधकाम हाऊस आणि उर्वरित खाली जागा. चतुर्सिमा प्लॉट एरियाः पुर्वः रमेश बांड यांचे घर, पश्चिमः 9 मी रोड, उत्तरः भिमराव जाधव यांचे घर, दक्षिणः लक्ष्मन देवराव इंगळे यांचे घर **शिर्शक धारकाचे नाव - हिरामन दिगंबर चापे**

वरील मालमत्ता वर निर्देशित कर्ज सुविधासाठी गहाण / तारण आपण ठेवलेली आहे. ठरलेल्या शर्ती व अटीनुसार आपण कर्जाची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे वरील खाते वर दर्शविलेल्या तारखेला नॉन परफॉर्मिंग असेस्ट (एनपीए) ला वर्गीकृत करण्यात आले. वर नमुद कर्जदारांकडे असलेली थकबाकी रक्कम व अद्यावत व्याज व इतर खर्चासाठी नोटीस दिलेल्या तारखेपासुन **साठ दिवसांच्या** आत परतफेड करण्याची नोटीस नियम 13 (2) अन्वये आपल्याला देण्यात येत आहे. वरील रक्कम परतफेड करण्याकरीता अपयशी ठरल्यास नियम 13(4) अंतर्गत सर्व किंवा कोणत्याही हक्काचा उपयोग करण्यास बाध्य असु. या नंतर, आपण आमच्या पुर्वसंमती शिवाय खालील नमुद गहण मालमत्तेसंबंधी कोणत्याही प्रकारचे व्यवहार करण्यासाठी प्रतिबंध आहात. हा कायदा किंवा कोणत्याही कायद्यानुसार आम्हाला प्राप्त असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकाराचा पुर्वग्रह न ठेवता आहे. गहाण मालमत्ता सोडविण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफायसी (SARFAESI) कायद्याच्या नियम (13) च्या उपनियम (8) नुसार आपले लक्ष वेधण्यात येत आह, आमच्या शाखेकडे उपलब्ध असलेल्या पत्यावर रजिस्टर्ड पोस्टाद्वारे तुम्हाला मागणीची नोटीस सुद्धा पाठविण्यात आली होती.

ठिकाण : अमरावती, दिनांक : 15 / 09 / 2026 (इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल) प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक

अभिनंदन अर्बन को-ऑप बँक लि.,

मुख्य कार्यालय - अभिनंदन हाइट्स, कॅम्प रोड, अमरावती फोन नं. 0721 - 2563450
Email. :- headoffice@abhinandanbank.net

सांकेतिक ताबा सुचना (अचल संपत्ती करिता)

खालील हस्ताक्षरकर्ता हे अभिनंदन अर्बन को-ऑप बँकेचे अधिकृत अधिकारी असुन त्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल ॲसेट्स ॲन्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 आणि यासह वाचल्या जाणा-या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट नियम 2002 च्या कलम 13 च्या निमय 3 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन संबंधित कर्जदारांना सुचित करण्यात येते की, खालील दिलेल्या तारखेला मागणी सुचना दिली होती त्या सुचनेत नमुद केलेल्या रक्कमेची उक्त सूचना प्राप्त होणा-या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्यास सांगितले होते.

वारसदार रक्कमेची परतफेड करण्यास अपयशी ठरल्याने वारसदार / जमानतदार व सर्व सामान्य जनतेला एतद्वारा सूचना देण्यात येते की खालील हस्ताक्षर कर्ता यांनी उपरोक्त नियमाचा 8 सह वाचल्या जाणा-या उपरोक्त कायद्याचा कलम 13 उप कलम (4) नियम 2002 च्या अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन यात खालील वर्णन केलेल्या संपत्तीचा **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे.

वारसदार लक्ष द्यावे की सेक्शन 13 च्या सब सेक्शन (8) च्या प्रावधानानुसार मालमत्ता परत सोडविण्याकरिता उपलब्ध वे मध्ये आमंत्रित केले आहे. विशेष करुन वारसदार/ जमानतदार तसेच आम जनतेला या द्वारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे न करण्याकरिता ताकीद दिली जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणे घेणे अभिनंदन अर्बन को-ऑप. बँकेच्या व्याजासह विचाराधीन राहील.

अ. क्र.	शाखा आणि खाते धारकाचे नाव	गहाण ठेवलेल्या संपत्तीचे विवरण	डिमांड नोटिस तारीख	थकबाकी रक्कम
1	कर्जदार **मे. बडे बाबा प्रोप्रा. स्व. संतोष ग्यानचंद जैन** यांचे वारसदार दिपककुमार संतोषकुमार चौधरी, सौ. दिप्ती तुषार जैन, सौ. प्रिती मनिष जैन जमानतदार 1) **श्री रुचेष रविकुमार जैन 2) श्री. रविकुमार ग्यानचंद जैन**	**मौजे - पेठ, अमरावती, नझुल प्लॉट नं. 32, नझुल शिट नं. 81-डी, एकुण क्षेत्रफळ 578.88 चौ. फुट, व त्यावरील बांधकाम, रंगारी गल्ली, जैन मंदिरामागे, साबनपुरा, अमरावती चतुसिमा - पुर्व - भोला पवार यांचे घर पश्चिम - रोड उत्तर - रतनलाल दायमा यांचे घर दक्षिण - इमारत** गहाण असलेल्या संपुर्ण मालमत्ता (वर्तमान आणि भविष्य) त्या संस्थेचे सर्व प्रकारच्या मालाचे आणि इतर (खात्यातील कर्जाचे गहाण ठेवण्यासह)	23/02/2026 सांकेतिक ताबा तारीख 16/09/2026	रु. 13,06,044/- पुढील व्याज आणि इतर शुल्क

दिनांक - 16/09/2026
स्थळ - अमरावती

अधिकृत अधिकारी
अभिनंदन अर्बन को-ऑप बँक लि. अमरावती

शिक्षक सहकारी बँक लि. (शेड्यूल्ड बँक)
मुख्य कार्यालय, गांधीसागर, महाल, नागपूर-440018

ताबा सुचना (अचल संपत्ती हेतू)

ज्याअर्थी खालील सही करणा–याने शिक्षक सहकारी बँक लि.,नागपुर यांचे सिक्युरीटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल अॅसेट अॅन्ड इनफोर्समेन्ट सिक्युरीटी इन्ट्रेस्ट अॅक्ट 2002 या कायदयान्वये "अधिकृत अधिकारी" या नात्याने आणि सदर कायदयातील कलम 13(2) व नियम 3 सह वाचल्या जाणा–या अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील कर्जदार सहकर्जदार व गहाणदार यांना नोटीस दिलेल्या तारखेपासून 60 दिवसाचे आत थकीत रक्कम व्याजासह भरण्याची डिमांड नोटीस जारी केली होती. कर्जदार व गहाणदार यांनी डिमांड नोटीसप्रमाणे रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे बँकेच्या खालील सही करणा–या अधिकृत अधिका–याने सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणा–या अनुच्छेद 13 (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील कर्जधारक / गहाणदारांच्या त्यांचेसमोर नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा खाली नमुद केलेल्या तारखेला ताबा घेतलेला आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / गहाणदाराचे नाव	सरफेसी नोटीसची व ताबा घेतल्याची तारीख	नोटीसमध्ये नमुद असलेली रक्कम (रू)	संपत्तीचे विवरण
1.	शाखा :–कामठी मे. कमल ट्रेडर्स (कर्जदार) तर्फे प्रोप्रायटर 1) श्री. मो. जुबेर मो.युनुस अखाई (प्रोप्रायटर / कर्जदार) 2) मो.युनुस अखाई (सह–कर्जदार) 3) मो. इलीयास गनी मो. युसुफ अखाई (सह–कर्जदार / गहाणदार)	डिमांड नोटीस 08 / 07 / 2026 ताबा दिनांक 11 / 09 / 2026	कॅश क्रेडीट लीमीट करिता दिनांक 30 / 06 / 2026 पर्यत रु 5,67,902.11 व त्यावरील दिनांक 01 / 07 / 2026 पासुन 13.00 टक्के व्याज आणि वैयक्तिक जामीन कर्ज (एस.एस.बी. सहज) करिता दिनांक 30 / 06 / 2026 पर्यत रु. 39,076.56 व त्यावरील दिनांक 01 / 07 / 2026 पासुन 11.00 टक्के दराने पुढील व्याज व ईतर खर्च	मो. इलीयास मो. युसुफ अखाई यांचे स्थावर मालमत्तेचे नोंदणीकृत गहाणखत, ग्रामपंचायत कावठा, तालुका कामठी जिल्हा नागपूर, यांचे हद्दीतील मौजा कावठा, खसरा नं. 4 / 2 (जुना नं.4), पी.एच नं. 15, घर नं. 755, येथील भुखंड नं.7 आणि, 8, क्षेत्रफळ सुमारे 278.81 चौ.मी. (3000 चौ.फुट), जमीनीतील 100 टक्के अविभाजीत हिस्यासह, त्यावरील वर्तमान अणि भविष्यातील बांधकामासह, त्यास संलग्न असलेल्या सर्व सुखधिकार आणि बाबीसह.

या सुचनेद्वारे कर्जदार / गहाणदार व आम जनतेला सुचित करण्यांत येते की, या सदर मालमत्तेबाबत कुठल्याही प्रकारचा खरेदी–विक्रीचा, गहाण अथवा बक्षिस इ. व्यवहार करु नये, केल्यास तो बँकेला बंधनकारक राहणार नाही. तसे केल्यास ते सर्व व्यवहार अवैध समजण्यांत येतील.

स्थानः– नागपूर
तारीखः– 16 / 09 / 2026

अधिकृत अधिकारी
शिक्षक सहकारी बँक लि.,नागपूर.
मो.बा. 8329782901 / 9766366560

केनरा बैंक Canara Bank SyndicateBank

क्षेत्रीय कार्यालय अमरावती
तीसरा मजला, सह्याद्री हाइट्स, प्लॉट नं. 03 आणि 04, सर्वे नं. 25 / 3, 25 / 4, मेन रोड, अमरावती 444602
इमेल : ronag2rec@canarabank.com

वाहनांची / यंत्रसामग्री लिलाव विक्री सुचना

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि कर्जदार/आणि जामीनदार/यांना विशेषत: अधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे नोटीस देण्यात आली आहे की, खाली नमूद केलेली वाहने/यंत्रे कॅनरा बँकेला गृहीत धरण्यात आली आहेत, त्याखालील वसुलीसाठी लिलावाद्वारे विकल्या जातील. पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादीसह देय नमूद केले आहे.
खालील चल वाहनांची विक्री 'जसे आहे, जिथे आहे, जे काही आहे' आणि कोणत्याही प्रकारची वॉरंटी व नुकसान भरपाई शिवाय केली जात आहे.
खाली नमूद केलेली वाहने/यंत्रे 25.09.2026 रोजी ऑफलाइन मोडद्वारे लिलावात विकली जातील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि शाखा	वाहनाचे विवरण आणि निर्माण वर्ष	15.09.2026 थकीत रक्कम	राखीव रक्कम / ईएमडी रक्कम / बोली प्रस्ताव वाढ	मेल आयडी आणि शाखेशी संपर्क करण्याकरीता / ईएमडी रक्कम भरण्यासाठी खाते तपशील
1.	मेसर्स ज्योती गृह उद्योग प्रोप्रा. ज्योती कैलाश भारसाकडे (शाखा- मुर्तीजापुर 5818)	1)SEMI AUTOMATIC SERVO AUGER FILING MACHINE 301 (C S POUCH MACHINE) 2) FRB-7701 CONTINIOUS BAND SEALER (PAINT HULL) 3) SHINK TARUNAL MACHINE 4) PLUVLIZER (CRUSHING AND GRINDING MACHINE) 5) TOOL KIT-POUCH PACKING MACHINE The machinery is not in Fair condition	रू. 15,10,015.22	रू. 1,45,000.00 रू. 14,500.00 रू. 5000/-	209272434 (IFSC –CNRB0005818) Cb5818@canarabank.com

लिलावाच्या नियम व शर्ती :

1. लिलाव/बिडिंग फक्त शाखेच्या आवारात "ऑफलाइन मोड" द्वारे केले जाईल
2. लिलावाची तारीख व वेळ दि. 25.09.2026 वेळ : दु. 11.30 ते दु. 1.30 पर्यंत
3. बयाना रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख दि. 24.09.2026 दु. 5.00 वाजेपर्यंत किंवा या पुर्वी
4. वाहनांच्या तपासणीकरीता अपॉईंटमेट घेण्याची तारीख : दि. 24.09.2026 दु. 5.00
5. इच्छुक बोलीदारांनी दि. 24.09.2026 रोजी दुपारी 5.00 किंवा त्यापुर्वी खालील कागदपत्रे / तपशिलांसह बोली फार्मची प्रत सादर करावी. (जसे पॅन कार्ड, • आयडी प्रुफ आणि अ‍ॅड्रेस प्रूफ यांच्या झेरॉक्स प्रत इत्यादी) यशस्वी बोलीकर्त्याला ही मुळ कागदपत्रे बँकेला वाहन खरेदीची शिल्लक रक्कम भरतेवेळी सादर करावी लागतील.
6. लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक बोलीदारांनी RTGS/NEFT/ Funds/DD/ पे ऑर्डर द्वारे बयाना रक्कम वरील नमुद केलेल्या शाखेच्या खात्यात जमा करावी लागेल. बयाना रक्कम परताव्यासाठी बोलीदाराचे नाव, पत्ता, ई-मेल पत्ता आणि खाते क्रमांक ई-लिलाव फॉर्मसह सादर करावे लागेल.
7. वर नमुद केल्याप्रमाणे राखीव किंमतीवर लिलाव सुरु होईल. ऑनलाईन लिलावात सर्वात जास्त बोली (राखीव किंमतीच्या वर) सादर करणाऱ्या बोलीदाराला यशस्वी बोलीदार म्हणुन घोषित केले जाईल.
8. यशस्वी बोलीदाराला विक्रीच्या पुष्टिकरणाच्या तारखेपासुन 15 दिवसांच्या आत विक्री किंमतीच्या आत 90% (आधीच भरलेल्या EMD व्यतीरीक्त) जमा करने आवश्यक राहील. जर यशस्वी बोलीदार विक्रीची पुष्टी केल्यापासून 15 दिवसांच्या आत शिल्लक विक्री किंमत भरण्यात अयशस्वी झाला, तर त्याने केलेली ठेव (ईएमडीसह) जप्त केली जाईल.
9. अयशस्वी बोलीदाराने जमा केलेली EMD रक्कम परत केली जाईल आणि त्यावर कोणतेही व्याज असणार नाही.
10. नोंदणीची औपचारीकता तसेच आरटीओ कार्यालयातील सर्व खर्च केवळ खरेदीदारालाच करावा लागेल.
11 कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा तसेच ई-लिलावाच्या अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा अधिकार बँकेला आहे.
12 ईच्छुक बोलीदारास विनंती आहे की, त्यांनी वाहने/यंत्रसामग्रीची नेमकी स्थिती व परिस्थिती याची तपासणी करुन घ्यावी आणि बोली सादर करण्यापुर्वी वाहन/यंत्रांच्या स्थितीबाबत स्वतःचे समाधान करण्यासाठी परिश्रम घ्यावेत. त्यानंतर बँक वाहने/यंत्रसामग्रीच्या स्थितीबाबत कोणतही आक्षेप स्विकारणार नाही.

उपरोक्त दिलेल्या तारखेला लिलाव होल्डींगबद्दल वरील ज्या कर्जदाराने थकबाकी पुर्णतः परतफेड केली नाही, त्या कर्जदारासाठी ही नोटीस म्हणुन देखील मानले जाऊ शकते.

दिनांक : 15.09.2026 ठिकाण : अमरावती (टिपः अचुक माहिती करीता इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.) अधिकृत अधिकारीए केनरा बँक

महात्मा फुले अर्बन को-ऑप. बँक लि., अमरावती,

मुख्य कार्यालय, शेगांव-रहाटगांव रोड, अमरावती – ४४४ ६०४
Regd. No. ATI/BNK(0)/107/99 RBI Lic.No. UBD Nag.(MH)0005P

सिक्युरिटाईजेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनेंशियल असेटस् अॅन्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (दुसरा) ऍक्ट २००२ (२००२ चे ५४) च्या अंतर्गत कलम १३(४) बँक शुल्क आकारण्यात सिक्युरिटीज ताब्यात देण्याची पुर्व सुचना

ज्याअर्थी, महात्मा फुले अर्बन को-ऑपरेटीव्ह बँक लि. अमरावती, शेगांव रहाटगांव रोड, अमरावती चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तिय प्रतिभुतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभुती अंमलबजावणी अधिनियम २००२ (२००२ चे ५४) च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभुती हिताधिकार (अंमलबजावणी) नियमावली २००२ च्या नियम ८ आणि ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३ (२) अंतर्गत खालिल नमुद आहे त्या मागणी सुचना खालील उल्लेखीत खात्यासमोर ही सुचना प्राप्ती नंतर ६० दिवसांचे आत भरपाई करण्याच्या उद्देशाने दिली होती. कर्जदार यांनी या रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे अर्जदार आणि सामान्य जनतेला सुचित करण्यात येते की, खालील सही करणार यांनी उक्त नियमाचे नियम ८ आणि ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या आणि उक्त अधिनियमाचे कलम १३ (४) च्या अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा ताबा बँकेने घेतला आहे.

विशेष करुन कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला याद्वारे खालील संपत्तीच्या विषयी काही देणे-घेणे न करणेकरीता जागृत केले जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणे-घेणे महात्मा फुले अर्बन को-ऑपरेटीव्ह बँक लि. अमरावती व्याजासह इतर प्रभाराधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार / जमानतदार यांचे नांव	अचल सुरक्षित संपत्तीचे वर्णन	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	ताबा घेतल्याचा दिनांक
१.	**१) मे. गणोरकर अरोमा फार्म प्रोड्युसर कंपनी लि. प्रो.प्रा. यश महादेव गणोरकर (कर्जदार)** **२) महादेव पुंडलिकराव गणोरकर (कर्जदार/ गहाणदार)** दोन्ही रा.केदारेश्वर मंदिराजवळ, तिवसा रोड, शेंदुरजना घाट, ता.वरुड, जि.अमरावती **३) हरिष मधुकरराव खासबागे (जमानतदार)** रा. राधाकृष्ण कॉलनी, बेनोडा (श.) ता.वरुड, जि.अमरावती **४) पवन निळकंठराव गणोरकर (जमानतदार)** रा.केदारेश्वर मंदिराजवळ, तिवसा रोड, शेंदुरजना घाट, ता. वरुड जि.अमरावती	मौजे-शेंदुरजना घाट ता.वरुड, जि.अमरावती, शेत सर्वे नं.१५१/१ मधील प्लॉट क्र.१७, वार्ड क्र.१ मधील मालमत्ता क्र.२१० एकुण क्षेत्रफळ ४६४.५२ चौ.मी (५००० चौ.फुट) व यावरील बांधकाम व या जागेतील सर्व तदंगभुत वस्तु व सर्व अधिकारासह. याची चर्तु:सिमा – पुर्वेस – निळकंठराव गणोरकर यांचे घर, पश्चिमेस – खुटेता यांचे घर उत्तरेस – रोड दक्षिणेस – रमेश मेंढे यांचे घर.	१५/०६/२०२६	७,७०,६३६/–	३१/०८/२०२६
२.	**१) श्री. विजय रामरावजी भुले (कर्जदार व गहाणदार)** रा. थुंगाव, पोस्ट. पिंपरी, ता. चांदुर बाजार, जि.अमरावती. **२) श्री. अमित विजय भुले (कर्जदार व गहाणदार)** रा. थुंगाव, पोस्ट, पिंपरी, ता. चांदुर बाजार, जि.अमरावती. **३) श्री. महेश रावसाहेब भुले (जमानतदार)** रा. थुंगाव, पोस्ट, पिंपरी, ता. चांदुर बाजार, जि.अमरावती. **४) श्री. कैलास वासुदेवराव ठाकरे (जमानतदार)** रा. थुंगाव, पोस्ट, पिंपरी, ता. चांदुर बाजार, जि.अमरावती.	मौजे – थुंगाव (पिंपरी), ता. चांदुर बाजार, जि. अमरावती. दुय्यम निबंधक, श्रेणी-१, चांदुर बाजार यांच्या कार्यालयाच्या अधिकारक्षेत्रात आणि पंचायत समिती, चांदुर बाजार आणि ग्रामपंचायत थुंगाव (पिंपरी), च्या हद्दीतील अ.क्र.४३४, मालमत्ता क्र.२९३. नझूल शीट क्र.३, नझूल प्लॉट क्र.६३४. एकूण क्षेत्रफळ ११५९.३१ चौ.फू. (१०७.०० चौ.मी.) असून त्यावरील बांधकामासह याची चर्तु:सीमा खालील प्रमाणे– पुर्वेस :– श्री. रावसाहेब भुले यांचे घर, पश्चिमेस :– श्री. प्रफुल भुले यांचे घर, उत्तरेस :– रस्ता, दक्षिणेस :– रस्ता.	२०/०५/२०२६	१२,३५,८७९/–	१८/०८/२०२६

स्थळ: अमरावती
दिनांक : १७.०९.२०२६

प्राधिकृत अधिकारी
महात्मा फुले अर्बन को-ऑप. बँक लि. अमरावती

---

pnb punjab national bank ...the name you can BANK upon!

भारग्रस्त मत्ता व्यवस्थापन शाखा, मुंबई
पीएनबी प्रगती टॉवर, पहिला मजला, प्लॉट सी-9, ब्लॉक जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400051, **ईमेल** - zs8356@pnb.bank.in

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतुदीसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/ भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा बँकेच्या / सुरक्षित धनकोच्या **प्राधिकृत अधिकारयांनी सांकेतिक/प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला असून (प्रत्यक्ष ताब्यासाठी मुख्य न्यायदंडाधिकारी यांचेकडून आदेश प्राप्त झाला आहे) तिची संबंधित कर्जदार व जामीनदार यांचेकडून बँकेस / सुरक्षित धनकोस घेणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी **दि. 06.10.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत, आवश्यक वाटल्यास 10 मिनिटांच्या कालविस्तारांसह, ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत व बयाणा रक्कम खालील तक्त्यात सदर मालमत्तांच्या समोर नमूद करण्यात आली आहे.

अनामत मत्तेचे वर्णन

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार/जामीनदार खात्याचे नाव आणि पत्ता	तारण अचल मालमत्तांचे वर्णन / मालकाचे नाव (मालमत्तांचे गहाणकार)	अ) सर्फेसी अधिनियम 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना दिनांक ब) 30.06.2025 रोजीची थकबाकी रक्कम क) सर्फेसी अधिनियम 2002 मधील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत ताबा सूचना ड) ताब्याचे स्वरूप सांकेतिक / प्रत्यक्ष / रचनात्मक	अ) आरक्षित किंमत ब) बयाणा रक्कम क) बोली वृद्धी रक्कम	ई-लिलाव दिनांक/ वेळ	सुरक्षित धनको यांना ज्ञात असलेल्या बोज्यांचा तपशील
	एसएएमबी, मुंबई	**मालमत्ता क्र. 1:** प्लॉट क्र. 28 वरील निवासी इमारत (पूर्वेकडील भाग), **क्षेत्रफळ** सुमारे 1542.60 चौ.फू., शेत सर्वे क्र. 7/2 व 25/2, मौजा राजापेठ, सेवानी मॅटर्निटी हॉस्पिटलजवळ, दस्तूर नगर रोड, दौलत दीप नगर, बापू कॉलनी, अमरावती, तहसील व जिल्हा अमरावती. **मालकः** श्री प्रमोद मोतीरामजी राठोड	अ) 13.02.2025 ब) रु. 27.65 कोटी + एनपीए दिनांकापासूनचे पुढील व्याज व शुल्के. क) 04.06.2025 ड) **सांकेतिक ताबा (प्रत्यक्ष ताब्यासाठी** मुख्य न्यायदंडाधिकारी न्यायालय यांचेकडून आदेश प्राप्त झाला)	अ) रु. 77,71,000/- ब) रु. 7,77,100/- क) रु. 50,000/-	06.10.2026 रोजी सका. 11:00 ते दु. 04:00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही
	पीएनबी प्रगती टॉवर, पहिला मजला, जी-ब्लॉक, सी-9, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - 400051. **मेलः** zs8356@pnb.bank.in	**मालमत्ता 2:** निवासी सदनिका क्र. 202, पहिला मजला, सरस्वती वास अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. 30 मध्ये 10% अविभाजित हिस्सा, **क्षेत्रफळ** सुमारे 4230 चौ.फु. (392.979 चौ.मी.), सर्वे क्र. 81, मौजा राजापेठ, आईस फॅक्टरी जवळ, अमरावती, तहसील आणि जिल्हा अमरावती. **मालक-** श्री. दिलीपकुमार रिधोमल हरवानी	अ) 13.02.2025 ब) रु. 27.65 कोटी + एनपीए दिनांकापासूनचे पुढील व्याज व शुल्के. क) 04.06.2025 **ड) प्रत्यक्ष ताबा**	अ) रु. 25,09,000/- ब) रु. 2,50,900/- क) रु. 50,000/-	06.10.2026 रोजी सका. 11:00 ते दु. 04:00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही
1	**i) मे. सिंध गारमेंट्स** (कर्जदार) **ii) श्री. संजय प्रेमचंद हरवानी** (भागीदार / गहाणकार आणि दिवंगत श्री. प्रेमचंद नरुमल हरवानी, गहाणकार मृत असल्याने त्यांचे कायदेशीर वारस) **iii) श्री. संकल्प संजय हरवानी** (भागीदार) **iv) श्री. अनिल प्रेमचंद हरवानी** (जामीनदार / गहाणकार आणि तसेच कायदेशीर वारस **v) श्री श्यामलाल चंदनमल नोटवानी** (जामीनदार / गहाणकार) **vi) श्रीमती रेखा श्यामलाल नोटवानी** (जामीनदार / गहाणकार) **vii) श्री. प्रमोद मोतीरामजी राठोड** (जामीनदार / गहाणकार) **viii) श्री. दिलीप रिधोमल हरवानी** (जामीनदार / गहाणकार) **ix) श्रीमती भावना अनिल कपूर** (जामीनदार)	**मालमत्ता क्र. 3:** व्यावसायिक दुकान क्र. 118, पहिला मजला, **श्री बालाजी मार्केट कॉम्प्लेक्स,** महानगर पालिका घर क्र. 342 ए (भाग), वॉर्ड क्र. 26ए, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 236.174 चौ.फु. (21.941 चौ.मी.), दुकान क्र. 222, दुसरा मजला, श्री बालाजी मार्केट कॉम्प्लेक्स, महानगर पालिका घर क्र. 342 टी (भाग), वॉर्ड क्र. 26ए आणि बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 209.064 चौ.फु. (19.422 चौ.मी.), प्लॉट क्र. 77/2 आणि 77/2/एबीसी, महानगर पालिकेच्या हद्दीत, आम्रपाली हॉटेल जवळ, जवाहर रोड, अमरावती, तहसील आणि जिल्हा अमरावती. **मालकः** डॉ. श्री अनिल प्रेमचंद हरवानी	अ) 13.02.2025 ब) रु. 27.65 कोटी + एनपीए दिनांकापासूनचे पुढील व्याज व शुल्के. क) 04.06.2025 **ड) प्रत्यक्ष ताबा**	अ) रु. 22,18,000/- ब) रु. 2,21,800/- क) रु. 50,000/-	06.10.2026 रोजी सका. 11:00 ते दु. 04:00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही
		मालमत्ता क्र. 4: व्यावसायिक दुकान क्र. 401 ते 420, चौथा मजला, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 363.82 चौ.मी., **ड्रीम्स लँडमार्क** या इमारतीत, प्लॉट क्र. 127/4, 123(भाग)एम, 127/5, 124/2, 122 (भाग), अमरावती -बडनेरा मेन रोड, राजकमल चौक, अमरावती, तहसील आणि जिल्हा अमरावती. **मालकः मे. ड्रीम्झ इन्फ्रास्ट्रक्चर** द्वारे त्यांचे भागीदार श्री. संजय प्रेमचंद हरवानी आणि श्री नरेंद्र गोपीचंद हरवानी	अ) 13.02.2025 ब) रु. 27.65 कोटी + एनपीए दिनांकापासूनचे पुढील व्याज व शुल्के. क) 04.06.2025 **ड) प्रत्यक्ष ताबा**	अ) रु. 2,86,10,000/- ब) रु. 28,61,000/- क) रु. 1,00,000/-	06.10.2026 रोजी सका. 11:00 ते दु. 04:00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही
		मालमत्ता क्र. 5: व्यावसायिक दुकान क्र. बी6-001 ते बी-6-040, **एकूण चटई क्षेत्रफळ** सुमारे 3468.80 चौ.मी. आणि बिल्ट-अप **क्षेत्रफळ** सुमारे 3762.14 चौ.मी. (40495.67 चौ.फू.), तळ मजला आणि पहिला मजला (या मेझनीन/पहिल्या मजल्याचा समावेश आहे), त्यापैकी विंग-बी, **ड्रिम्झलँड बिजनेस पार्क,** मौजे बोरगाव, प्रगणे नांदगाव पेठ, तहसील व जिल्हा अमरावती. सर्व दुकाने आतून एकमेकांना जोडलेली आहेत आणि ते एकच युनिट/शोरूम आहे असे समजण्यात येते. **मालकः** श्री प्रेमचंद नारुमल हरवानी, श्री संजय प्रेमचंद हरवानी (द्वारे आममुखत्यार श्री विकी रुपचंद शादी)	अ) 13.02.2025 ब) रु. 27.65 कोटी + एनपीए दिनांकापासूनचे पुढील व्याज व शुल्के. क) 04.06.2025 ड) सांकेतिक ताबा (प्रत्यक्ष ताब्यासाठी मुख्य न्यायदंडाधिकारी न्यायालय यांचेकडून आदेश प्राप्त झाला)	अ) रु. 9,89,00,000/- ब) रु. 98,90,800/- क) रु. 5,00,000/-	06.10.2026 रोजी सका. 11:00 ते दु. 04:00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही

अटी व शर्तीः सदर विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्या अटी व शर्ती आणि पुढील अटींच्या अधीन राहून करण्यात येईल.

1. सदर मालमत्तेची **''जसे आहे जेथे आहे तत्वावर'', ''जसे आहे जे काही आहे तत्वावर''** आणि **''तेथे जे काही आहे या तत्वावर''** विक्री करण्यात येईल.
2. वर परिशिष्टात नमूद अनामत मत्तेचा तपशील प्राधिकृत अधिकारयाकडे असलेल्या सर्वोत्तम माहितीच्या आधारे देण्यात आला आहे, तरी सदर घोषणेत कोणतीही त्रुटी असल्यास, चुकीची माहिती असल्यास किंवा कोणतीही माहिती वगळली गेली असल्यास त्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार नसतील.
3. **ही विक्री निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे https://baanknet.com या वेबसाईटवर उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या ई-लिलाव मंचाच्या माध्यमातून दि. 06.10.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 04.00 वाजेपर्यंत करण्यात येईल.**
4. याशिवाय हेही नमूद करण्यात येते की माननीय डीआरटी, नागपूर येथे सिक्युरिटायझेशन अर्ज क्र. 198/2025 आणि कर्जदाराने दाखल केलेल्या या एसए अंतर्गत विविध आयए प्रलंबित आहेत.
5. ही लिलाव विक्री **https://baanknet.com** या **ई-लिलाव पोर्टलच्या माध्यमातून ऑनलाईन** असेल.
6. विक्रीच्या नियम व अटींच्या तपशिलासाठी कृपया **https://baanknet.com** येथे भेट द्यावी.

दिनांकः 16.09.2026
स्थानः मुंबई

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक
सुरक्षित धनको

सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील नियम 8(6) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना