

(భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ)

స్థిరాస్తుల అమ్మకానికి ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సకూన్గిరి ఇంటర్వెన్షన్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లోని 8(6) నిబంధనలతో చదువబడుతున్న సకూన్గిరిజైవేషన్ అండ్ రీసెర్చ్ ప్రకృతి అఫ్ ఫైనాన్సియల్ అఫ్ సకూన్గిరి ఇంటర్వెన్షన్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్థుల అమ్మకం కోసం ఇ-వేం అమ్మకం ప్రకటన. ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానికనుగుణ తెలియజేయమని ఏమనగా ఈ క్రింది తెలిసిన స్థిరాస్థులను సకూన్గిరి క్లిరీటర్లకు తననూ / కుదువ పెట్టగా ధ్యాంకం తెలుపు అభివృద్ధి అధికారి ద్వారా నిర్దేశాత్మకంగా / బౌతికంగా / లాంఛనంగా స్వాధీనం చేసుకొని ధ్యాంకం చేయించి బకాయిలు సంబంధిత రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు (లు) వసూలు చేసుకొనుటకు ఈ క్రింది పరిధిలో మొత్తం తెలిసిన సలహా అనుసరణను "ఏకైక ఎలా ఉండే", "ఏది ఎలా ఉండే" మరియు "ఏదైతే ఎలా ఉండే" అది అలానే" ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతుంది. సంబంధిత అనుసరణలు ఎదురుగా తెలిసిన పటికలో జెబరుల వ్యతిరేక మరియు ధరావత్తు సామును నెలవరుచుచున్నది.

సకూన్గిరి ఇంటర్వెన్షన్ యాక్ట్, 2002

సెక్యూర్ అస్సుల షెడ్యూల్

క్ర. సం	కాఖ పేరు/ఖాతా పేరు/రుణగ్రహీతలు	తనఖా పెట్టిన స్థిరాస్తుల వివరణ	ఎ) 13(2) నోటీస్ తేదీ బి) తేదీ 31.08.2026 నాటికి చెల్లించబడిన ఇకాయి మొత్తం సి) 13(4) స్వాధీనతా తేదీ డి) స్వాధీనతా స్వూపం	ఎ) రిజర్వు ధర బి) బయోనా సి) బిడ్ పెంపుదల మొత్తం	ఎ.వేలం తేదీ బి. వేలం సమయం	సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ కి తెలిసిన రుణభారముల యొక్క వివరములు
1	కూకట్‌పల్లి (108110) మెస్సర్స్ అన్నదాత ఆగ్నే సర్వీసెస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ సమాదిత చిరునామా: ఫ్లాట్ నెం 103, లక్ష్మీటవర్స, భాక్షి కి, అంజనేయ నగర్, ఫ్లాట్ నెం 413, రోడ్ నెం 9, మాసాపేట్, హైదరాబాద్ - 500018. మెస్సర్స్ అన్నదాత ఆగ్నే సర్వీసెస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ యానిటీ: సర్వీ నెం 107/5, కళ్ళపూరం గ్రామం, జె.పంగులూరు మండలం, ప్రకాశం జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-523201 శ్రీమతి శ్రీలత ఆకెక (డ్రెక్టర్ & హోమిదారు) ఫ్లాట్ నెం 66&67, యెండుమూరి ఎం- గ్రీనరీ లేఅవుట్, ద్వారకా నగర్ సమీపంలో, గాజులూరాబాద్, హైదరాబాద్ - 500055. శ్రీమతి సీతా హోమిలక్ష్మి, లేట్ వి. రామాంజనేయులు స్వాయ వారసురాలు కళ్ళపూరం గ్రామం, జె.పంగులూరు మండలం, ప్రకాశం జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-523201	అద్దంకి ఎస్ఆర్ఓ పరిధిలోని మారాపురం రిజిస్ట్రేషన్ నబ్-జిల్లా, కళ్ళపూరం గ్రామ పంచాయతీ పరిధి క్రింద ప్రకాశం జిల్లా, జె.పంగులూరు మండలం, కళ్ళపూరం గ్రామంలో నర్సే నెంబర్ 107/5 (మార్పిడి సమయంలో సర్వే నెంబర్ ఉప-విభజన చేయబడినది మరియు దాని నబ్ డివిజన్ నెం. 107/5బి), మొత్తం విస్తీర్ణం 4840 చదరపు గజాలు లేదా 4046 చదరపు మీటర్లు, 8008.34 చదరపు అడుగుల ఎస్సీ ప్లంట్ ఏరియా (10 అడుగుల పైన), 648.85 చదరపు అడుగుల ఆర్సీసీ మెషిన్ హోల్ మరియు 810.95 చదరపు అడుగుల కంప్లెక్స్ ట్యాంక్ ప్రాంతం, మొత్తం 9468.14 చదరపు అడుగులు మరియు కోర్ట్ స్టోరేజ్ ఫ్యాక్టరీ యావత్తు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ధూళిపాల్ల హనుమంతరావు భూమి, దక్షిణం: అద్దంకి నుండి రేనింగరం వెళ్లే రోడ్డు, తూర్పు: పల్లెపోతు లక్ష్మీనారాయణ భూమి, పడమర: చల్లగండ్ల నారాయణమ్మ భూమి. ఈ ఆస్తి మెస్సర్స్ అన్నదాత ఆగ్నే సర్వీసెస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ ప్రతినిధిగా మేనేజింగ్ డ్రెక్టర్ లేట్ శ్రీ వడవల్లి రామాంజనేయులు, తండ్రి లేట్ శ్రీ వి రామకృష్ణయ్య ఆస్తి ఐడి - PUNB108110AAGS	ఎ. 01-01-2024 బి. రూ. 2,34,00,059.21 + తదుపరి వడ్డీ మరియు ఛార్జీలు సి. 24-04-2024 డి. భౌతిక	ఎ.రూ.1,37,09,000/- బి.రూ.13,70,900/- సి.రూ.1,00,000/- * వేలం ఒక స్థాయి అధికం నుండి ప్రారంభమవుతుంది.	ఎ. 06-10-2026 బి. 11:00 నుండి 16:00 గంటలు	అధికృత అధికారికి తెలిసిన మేరకు ఎటువంటి రుణభారం లేదు. బిడ్ వేసే ముందు బిడ్డు స్వయంగా తగిన పరిశీలన చేసుకోవాలని కోరడమైనది.

ఈ నోటీసును సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 క్రింద ఆసులు విడిపించుకొనుటకు సంబంధించిన నోటీసుగా కూడా పరిగణించవలెను.

ఇ-వేలం అమ్మకం నియమ నిబంధనలు

అమ్మకం సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎస్ఫోర్టీమెంట్) రూల్స్, 2002లో నిర్దేశించిన నియమ నిబంధనలకు మరియు దిగువ తదుపరి షరతులకు లోబడి ఉండును.

1. ఆస్తులు "విక్రమ ఎలా ఉందో", "ఏది ఎలా ఉందో" మరియు "ఏదైతే ఎలా ఉందో అది అలానే" పద్ధతి మీద విక్రయించబడతాయి.
2. పై తెల్పిన పెద్దస్థాలో విపరీతమైన సెక్యూర్టీ ఆస్తుల విధుల అధీకృత అధికారి సమాచారం వేరకు తెలియజేయబడింది. అయితే అధీకృత అధికారి ఈ ప్రకటనలోని ఏదీని పొరపాటు, తప్పుడు వివరణ, లేదా కొరకు జవాబుదారీ కాదు.
3. వెబ్సైట్ <http://baanknet.com> లో ఆ-వేలం ప్లాట్ఫారం ద్వారా పైన తెల్పిన తేదీన ఈ క్రింది సంతకందారు ద్వారా నిర్వహించబడును.
4. అమెల్లం యొక్క వివరమైన నియమ నిబంధనల కోసం రిఫర్ చేయండి. <https://pnbbank.in>, www.baanknet.com

తేది: 17-09-2026, ప్రదేశం: హైదరాబాద్

అధీక్షత అధికారి, పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్, సిక్యూర్ క్రెడిటార్