பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி
punjab national bank

கடன் மீட்பு நிர்வாகக் கிளை (ARMB) : எண்.448A, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு, கோயம்புத்தூர் - 641 018.
போன் : 0422 2231314, 0422-2231345. மொபைல் : 9963993409 மின்னஞ்சல் : cs4371@pnb.bank.in

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின் ஏலத்திற்கான பொது அறிவிப்பு : 06.10.2026 தேதி அன்று (காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை)

முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்க கடைசித் தேதி மற்றும் நேரம் : 06.10.2026, மாலை 3.00 மணி வரை

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 9(1) உடன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.

பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கியின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், மேற்படி வங்கிக்கு வரவேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்குப் பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆக்கபூர்வ / கொள்நிலை / அடையாள சுவாதீனம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்தினை கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் 'எங்கு உள்ளதோ உள்ளபடி', 'என்ன உள்ளதோ உள்ளபடி', 'எப்படியுள்ளதோ உள்ள நிலையில்' விற்கப்படும். சொத்திற்கான குறைந்தபட்ச நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை மற்றும் முன் வைப்புத் தொகை கீழே பட்டியலில் உள்ள விபரப்படியாகும்.

பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கிய வங்கிக்குத் தெரியவந்த ஏதேனும் வில்லங்கங்கள் குறித்த விபரம் : தெரியவில்லை.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் அட்டவணை

கிளையின் பெயர் மற்றும் கணக்கின் பெயர் மற்றும் கடன்தாரர்/ உத்தரவாதமளித்தவர் பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிணையப்பட்ட அசையாச் சொத்து விபரம் / உரிமையாளரின் பெயர் (சொத்தின் அடமானதாரர்/கள்)	அ) 2002 சர்பாஸி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் படியான கேட்பு அறிவிப்பு தேதி ஆ) நிலுவைத் தொகை இ) 2002 சர்பாஸி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)ன் படியான சுவாதீனம் எடுத்த தேதி ஈ) சுவாதீனத்தின் தன்மை அடையாளம் /கொள்நிலை/ஆக்கபூர்வ சுவாதீனம்	1) ரிசர்வ் விலை 2)முன்வைப்புத் தொகை (EMD) 3) ஏல மடங்குத் தொகை
கிளை அலுவலகம் : தேனி (437300) (தற்போது கோயம்புத்தூர் ARMBக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது) **M/s.J P ஃப்ளார் மில் இண்டஸ்ட்ரீஸ்** **கடன்தாரர் : M/s.J P ஃப்ளார் மில் இண்டஸ்ட்ரீஸ்,** எண்.1 விட்டனேரி, விட்டனேரி அஞ்சல், சிவகங்கை – 630 561. **உரிமையாளர் :** **திரு.V.ஜெயபிரகாசம்,** த/பெ.திரு.விஜயன் சேர்வை, எண்.1/45, விட்டனேரி கிராமம், சிவகங்கை – 630 556. **உரிமையாளர் :** **திரு.V.ஜெயபிரகாசம்,** த/பெ.திரு.விஜயன் சேர்வை, KPK என்கிளேவ், வைரம் வசந்தம் அபார்ட்மெண்ட்ஸ் அருகில், சாம்பகுளம், மதுரை – 625 007. **உத்தரவாதமளித்தவர் :** **திருமதி.V.இந்துமதி,** க/பெ.திரு.V.ஜெயபிரகாசம், KPK என்கிளேவ், வைரம் வசந்தம் அபார்ட்மெண்ட்ஸ் அருகில், சாம்பகுளம், மதுரை – 625 007. **திருமதி.V.இந்துமதி,** க/பெ.திரு.ஜெயபிரகாசம், விட்டனேரி கிராமம், சிவகங்கை – 630 556.	**(அட்டவணைச் சொத்து) :** **திரு.V.ஜெயபிரகாசம் பெயரிலுள்ள சொத்து (PAN AKIPJ1841N) :** சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், சிவகங்கை இணை 2 சார் பதிவு அலுவலகம், சிவகங்கை தாலூகா, சூரக்குளம் குரூப், சூரக்குளம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.282ன் பகுதியில் உள்ள 34.4 சென்ட்டுக்குச் சமமான 1393.87 சதுர மீட்டர் உடன் சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், சிவகங்கை இணை 1 சார் பதிவு அலுவலகம், சிவகங்கை தாலூகா, பையூர் குரூப், பையூர் கிராமத்தில் சர்வே எண்.42/3 பகுதியில் உள்ள 1 சென்ட்டுக்குச் சமமான 436 சதுர அடி ஆக மொத்தம் 35.4 சென்ட் நிலமும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடமும் சேர்ந்த சொத்து. இதிலடங்கிய மனை எண்.J-1 ன் **எல்லைகள் :** வடக்கே : J-2 அலகின் கட்டிடங்கள், கிழக்கே : தொழில் பூங்காவின் காலி மனை, தெற்கே : I-2 அலகின் கட்டிடங்கள், மேற்கே : தென்வடல் இணைப்புச் சாலை. இதிலடங்கிய **முதல் தாக்கு நிலத்தின் அளவுகள் :** கிழமேல் வடபுறம் 166.30, கிழமேல் தென்புறம் 166.30, தென்வடல் கிழபுறம் 93.48, தென்வடல் மேல்புறம் 93.48 ஆகும். **அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் :** **9.8537322 N, 78.5036629 E**	**அ)** 30.01.2023 **ஆ) (i) ரூ.2,33,27,110.80 – 31.08.2026 தேதி வரை மற்றும் 01.09.2026 தேதியிலிருந்து பின்வட்டி மற்றும் பிற செலவுகளுடன் (கணக்கு எண். 4373009300000144)** **(ii) ரூ.37,74,539.00 – 31.08.2026 தேதி வரை மற்றும் 01.09.2026 தேதியிலிருந்து பின்வட்டி மற்றும் பிற செலவுகளுடன் (கணக்கு எண். 437300IL00000019)** **மொத்த தொகை :** **ரூ.2,71,01,649.80** (ரூபாய் இரண்டு கோடியே எழுபத்து ஒரு லட்சத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது மற்றும் பைசா எண்பது மட்டும்) **இ)** 07.06.2023 (அடையாளம்) **ஈ)** 03.03.2026 (கொள்நிலை)	**1) ரூ.1,58,40,000/–** (ரூபாய் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு லட்சத்து நாற்பதாயிரம் மட்டும்) **2) ரூ.15,84,000/–** (ரூபாய் பதினைந்து லட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரம் மட்டும்) **3) ரூ.50,000/–** (ரூபாய் ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) **மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் :** **06.10.2026 (செவ்வாய்க்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை**

மின்–ஏலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள்

இவ்விற்பனையானது பிணைய நலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது.

1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', 'என்ன உள்ளதோ அது' மற்றும் 'உள்ளதுள்ளவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.
2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்குப் பொறுப்பாக மாட்டார்.
3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் **https://baanknet.com** இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் **06.10.2026 (செவ்வாய்க்கிழமை) ; காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை** நடத்தப்பெறும்.
4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும்.

https://baanknet.com & www.pnbindia.in

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர்
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி

தேதி : 15.09.2026
இடம் : கோயம்புத்தூர்

சர்பாஸிச்சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 9(1)–ன் படியான சட்டப்பூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு

'Dinamani'
Sivagangai Edition
17-09-2026 - Thursday

24x16w