



सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया  
Central Bank of India

**Central Bank of India**

Branch Office : SAM BRANCH, SCO: 58-59, 3rd Floor,  
BANK SQUARE, SECTOR-17 B, CHANDIGARH-160017  
Mob: 9982768600; E-mail ID: samvbchanzo@centralbank.co.in

**E-AUCTION  
SALE NOTICE**

## **E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE ASSETS**

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described movable assets charged to the Central Bank of India (Lender) against credit facilities granted to M/s Rosy Hosiery Mills (Borrower) the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Central Bank of India (Lender) on 18.04.2024 and the nature where of now stands converted to Pledge from Hypothecation, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", on 05.10.2026 between 01:00 PM to 04:00 PM, for the recovery of dues to the Central Bank of India (Lender) from the following Borrower(s) and Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) of the movable assets is furnished below.

Branch – Stressed Assets Management (SAM) Branch, Chandigarh, Mob: 9982768600  
E-mail ID: samvbchanzo@centralbank.co.in

| Name & Address of the Borrower(s)/ Guarantor(s) and Branch                                           | Detail of Movable Assets                                                                                                                                   | Reserve Price       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                                                                                                      |                                                                                                                                                            | EMD Amt.            |
|                                                                                                      |                                                                                                                                                            | Bid Increase Amount |
| Borrower: M/s Rosy Hosiery Mills Partners: Late Sh. Kewal Kalra (Through Legal Representatives.) Sh. | Stocks<br>(Details of stocks Raw Material, Finished Goods and Scrape Goods etc. are contained in Terms and Conditions.)<br>Date of Possession: 18-04-2024. | Rs. 03,00,000/-     |
|                                                                                                      |                                                                                                                                                            | Rs. 30,000/-        |
|                                                                                                      |                                                                                                                                                            | Rs. 10,000/-        |

Rahul Kalra, Regd. Office-144, Diwan Nihal Chand Road, Civil Lines, Ludhiana-141001. Guarantor:- Late Sh. Kewal Kalra (Through Legal Representatives). Sh. Rahul Kalra. M/s Rosy Knitwears (Through its Proprietor Late Sh. Kewal Kalra) (Through Legal Representatives).

**DATE OF E-Auction 05.10.2026 between 01:00 PM to 04:00 PM with Auto Extension of 10 minutes**  
**EMD Deposit in Wallet on 29.09.2026 (10:00 AM onwards).**

**Date of Inspection of Properties : 29.09.2026 between 12:00 Noon to 02:00 PM.**

Interested bidders will register on website <https://baanknet.com> and upload their KYC documents and after verification of KYC documents by the service provider, EMD amount to be deposited in EMD wallet.

Buyer/Bidder has to login in Banknet portal using his/her login id & password.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the website of Central Bank of India (Lender), i.e.

<https://www.samvbchanzo@centralbank.bank.in> or vendor web portal <https://baanknet.com>

ATE: 17.09.2026

PLACE: Chandigarh

AUTHORISED OFFICER



**ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ**

**Central Bank of India**

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

**ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ**

ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਫਤਰ: ਐਸਐਐਮ ਬ੍ਰਾਂਚ, ਐਸਸੀਓ ਨੰਬਰ 58-59, ਤੀਜੀ ਮੰਜਿਲ  
ਬੈਂਕ ਸਕੂਏਅਰ, ਸੈਕਟਰ-17 ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017, ਮੋਬਾ: 9982768600,  
ਈ-ਮੇਲ: samvbchanzo@centralbank.co.in

**ਈ-ਨਿਲਾਮੀ  
ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ**

### ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਆਮ ਜਨ ਸਾਧਾਰਨ ਅਤੇ ਖਾਸਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ (ਲੈਣਦਾਰ) ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਹੈ ਵਿਰੁੱਧ ਮੈਸ. ਰੋਜ਼ੀ ਹੋਜ਼ਰੀ ਮਿੱਲਜ਼ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਨੂੰ ਕਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਜਿਸ ਦਾ ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ (ਲੈਣਦਾਰ) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੁਆਰਾ ਮਿਤੀ 18.04.2024 ਨੂੰ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਹੁਣ ਜਿਸ ਦੀ ਕਿਸਮ ਗਿਰਵੀਕਰਨ ਰਾਹੀਂ ਗਹਿਣੇ ਵਿਖੇ ਤਬਦੀਲ ਹੋ ਗਈ ਹੈ ਨੂੰ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ (ਲੈਣਦਾਰ) ਦੇ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ', 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਮਿਤੀ 05.10.2026 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 1:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ ਦਰਮਿਆਨ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਾਬੀ ਜਮਾਂ (ਈਐਮਡੀ) ਹੇਠ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ।

ਬ੍ਰਾਂਚ- ਸਟਰੈਸਡ ਐਸਟੇਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ (ਐਸਐਐਮ) ਬ੍ਰਾਂਚ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਮੋਬਾ: 9982768600  
ਈ-ਮੇਲ: samvbchanzo@centralbank.co.in

| ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਅਤੇ<br>ਬਰਾਂਚ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ                                                                                             | ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                 | ਈਐਮਡੀ ਰਕਮ       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                 | ਬਾਕੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ   |
| ਕਰਜ਼ਦਾਰ : ਮੈਸ. ਰੋਜ਼ੀ ਹੋਜ਼ਰੀ<br>ਮਿੱਲਜ਼ ਹਿੱਸੇਦਾਰ: ਸਵ. ਸ੍ਰੀ<br>ਕੇਵਲ ਕਾਲੜਾ (ਰਾਹੀਂ ਕਾਨੂੰਨੀ<br>ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ) ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਕਾਲੜਾ,<br>ਰਜਿ. ਦਫਤਰ- 144, ਦੀਵਾਨ<br>ਨਿਹਾਲ ਚੰਦ ਰੋਡ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001, ਗਰੰਟਰ: ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕਾਲੜਾ (ਰਾਹੀਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ), ਸ੍ਰੀ ਰਾਹੁਲ ਕਾਲੜਾ, ਮੈਸ. ਰੋਜ਼ੀ<br>ਨਿਟਵਿਅਰਜ਼ (ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਕੇਵਲ ਕਾਲੜਾ) (ਰਾਹੀਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ) | ਸਟਾਕ<br>(ਕੱਚੇ ਮਾਲ, ਤਿਆਰ ਮਾਲ ਅਤੇ ਸਕਰੈਪ ਆਦਿ ਦੇ ਸਟਾਕ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਸ਼ਾਮਲ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ)<br>ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ : 18-04-2024 | Rs. 03,00,000/- |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                 | Rs. 30,000/-    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                 | Rs. 10,000/-    |

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 05.10.2026 ਦੁਪਹਿਰ 1:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ ਦਰਮਿਆਨ 10 ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸੀਮਿਤ ਵਾਧੇ ਨਾਲ  
ਵਾਲਟ ਵਿਖੇ ਈਐਮਡੀ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ: 29.09.2026 (ਸਵੇਰੇ 10:00 ਵਜੇ ਤੋਂ)

ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ: 29.09.2026 ਦੁਪਹਿਰ 12:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 02:00 ਵਜੇ ਦਰਮਿਆਨ

ਚਾਹਵਾਨ ਬੈਂਕੀਵਾਰ ਵੈਬਸਾਈਟ <https://baanknet.com> 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੇਵਾਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਉਪਰੰਤ ਈਐਮਡੀ ਵਾਲਟ ਵਿਖੇ ਈਐਮਡੀ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ  
ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ/ਬੈਂਕੀਕਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਆਪਣੇ ਲੋਗਇਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਾਰਡ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਬਾਕਨੈਟ ਪੋਰਟਲ ਵਿਖੇ ਲੋਗਇਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ (ਲੈਣਦਾਰ) ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਜੋ ਕਿ  
<https://www.samvbchanzo@centralbank.co.in> ਜਾਂ ਵੈਡਰ ਦੇ ਵੈਬ ਪੋਰਟਲ <https://baanknet.com> ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ।

ਮਿਤੀ : 17.09.2026

ਸਥਾਨ : ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ