

the headquarter's former CM's focused on a reform the DMK structure following its defeat in the April Assembly

highlighted the internal self-ex, implemen- age and term party adminis- d the introduc- p recruitment revitalise the for the future. 1 the organiz- ory and resil- coming past

do it well," he added and appealed to the party members to focus on grassroots mobilisation.

speaking at his party's youth outreach programme 'Chhatron Ki Goonj' here.

र आरोप लगाया कि प्रशासन मामले की निष्पक्ष जांच करने के बजाय मुख्य आरोपियों को निर्दोष साबित करने और

मुलाकात कर आरोपियों के खिलाफ तत्काल कानूनी कार्रवाई करने की मांग की। कालिका प्रसाद मिश्रा ने कहा कि राम मंदिर के चढ़ावे में हेरफेर करने वालों को बचाया जा रहा है।

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL

Government of India, Ministry of Finance
Department of Finance Services, (Banking Division)
2nd & 3rd Floor, Sanchar Vikas Bhawan (BSNL Building), Residency Road, Near Head Post Office, South Civil Lines, Jabalpur (M.P.) 482001
Case No.: RC 424/2016 In O.A. No.397/2015

BANK OF BARODA
Vs
M/S PAL TRADING (OLD NAME M/S ARVIND INDUSTRIES)
E-Auction No. /2026

Under mentioned properties will be sold by "on line e-auction" through website: <https://baanknet.com> for recovery of a sum of Rs.2,34,13,108.94 (Rupees Two Crore Thirty Four Lakh Thirteen Thousand and One Hundred Eight and Ninety Four Paise only) payable by you/him in respect of Recovery Certificate in O.A.No.397/2015 issued by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal, Jabalpur with interest at 12.00% p.a. with simple interest from 14-12-2015 and costs payable as per recovery certificate till realization.

Date and Time of E-auction: 07-10-2026 Between 12.00 Hours and 13.00 hours

S. No.	Specification of the Properties put for Sale	Upset/Reserve Price	EMD/Bid price
1.	Property bearing Khazra No.58/295 (Merge Khazra No. 59/295, 80/295, 81/295 & 86/295) having area 0.0328 hectare or 3529 sq. ft. which is part of original Khazra No. 58/1, 59/1, 80/1, 81/1 & 86/1 situated at Bhanpuri, Tehsil & District Raipur (C.G.); Property in the name of Shri Ram Subhavan Pal S/o Shri Ram Lakhani Lal and Shri Ram Jiyavan Pal S/o Shri Ram Lakhani Pal.	Rs.41,30,000.00 (Rupees Forty One Lakh Thirty Thousand only)	Rs.4,13,000.00 (Rupees Forty Lakh Thirteen Thousand only)

Term and Conditions of Sale

1. All conditions of sale shall be governed by the provisions of the Recovery of Debts and Bankruptcy Act, 1993 read with the Second & the Third Schedules to the Income Tax Act, 1961 and the Income Tax (Certificate Proceedings) Rules 1962 and also guided by the Information Technology Act 2000 as amended from time to time.
2. Prospective bidder may avail online training from service provider:

Name of Auction Agency	Bank Asset Auction Network (BAANKNET)
Helpline Nos.	+91- 82912 20220
Helpline Email Address	support.baanknet@psballiance.com
Bank Officer	Mr. SK Srivastava, Chief Manager, Mo.-9205462515
Date and Time of property inspection	16-09-2026 between 12.00 a.m and 4.00 p.m

3. Intending bidders are advised to go through website: <https://baanknet.com> for auction bid form and details, terms and conditions of sale before submitting their bids. 4. Bids should be submitted only online in the prescribed form along with a copy of identity document viz. the copy of PAN Card, Address Proof and Identity Proof, E-mail ID, Mobile Number, in case of the company, copy of board resolution passed by the Board of Directors of the company or any other document confirming representation/attorney of the company as an attachment to the bid form. Bidder should satisfy themselves with regard to correctness, measurement, encumbrances etc by their own sources (Govt. Office) also later on DRT will not be responsible for this. 5. 10% of the upset price i.e. EMD/Bid price Rs.4,13,000.00 (Rupees Four Lakh Thirteen Thousand only) must be remitted towards EMD deposited in Wallet Bank Asset Auction Network (BAANKNET) <https://baanknet.com> and the remittance must be clearly mentioned in the bid form. 6. Bids should be submitted on or before 17.00 Hours on 05-10-2026 online. 7. A copy of the bid form along with its enclosure submitted online may also be sent to Recovery Officer, DRT, Jabalpur, 2nd & 3rd Floor, Sanchar Vikas Bhawan (BSNL Building), Residency Road, Near Head Post Office, South Civil Lines, Jabalpur so as to reach at the earliest. 8. Online bidding will commence from the highest bid quoted among the bids and the minimum increase for each bid will be Rs.50,000.00 (Rupees Fifty Thousand only). In case of bid received before closure of Auction window, there shall be an automatic extension of 5 minutes in Auction time by the system. 9. The refund of EMD of the unsuccessful bidders will be remitted to the same account from which the payment has been made and no inquiry in this regard will be entertained. After deposit of EMD by intending bidder they cannot withdraw the EMD amount until they are declared as "Unsuccessful bidder" otherwise the amount will be forfeited. 10. In the case of immovable property listed in the schedule below, the highest bidder shall remit 25% of the bid amount (less EMD) on the next day on declaration, if the sale is knocked down in his/her favour, through RTGS/NEFT Current Account No. 50100111327201 in the name of Recovery Officer, E-auction account, DRT Jabalpur with HDFC Bank, Civil Lines Branch, Jabalpur. (IFSC Code: HDFC0002745), and in default of such deposit, the property shall forthwith be put up again and resold and amount deposited as EMD will be forfeited. 11. Highest bidder shall remit balance 75% of the sale amount along with poundage of 1% of sale amount plus Rs.10/- for each property separately within 15 days of auction, to the Current Account No. 50100111327201 mentioned para No. 10 through RTGS/NEFT/Money Transfer, exclusive of such day, or if the 15th day is a Sunday or other holiday, then on the first office working day after 15th day. In default of payment within the period mentioned above, the property shall be resold after the issue of a fresh proclamation of sale. The deposit will be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold. 12. Property will be sold "As is Where is and No Complaint basis" 13. Properties will not be sold below the upset price. 14. Recovery Officer have the absolute right to accept or reject the bid or postpone/cancel the sale without assigning any reason. 15. Intending bidders are advised to peruse copies of the title deed available with the CH Bank and also check the identity and correctness of the property details and encumbrances etc from their own sources also. DRT will not be responsible for correctness of same 16. The bidders may participate in the e-auction by quoting / bidding from their own offices places of their choice. Internet connectivity shall have to be ensured by each bidder himself. DRT/ Bank / Service Provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash down, Power failure etc. 17. Highest bid will be provisionally accepted on "subject-to-approval" basis and the highest bidder shall not have any right/title over the property until the sale is confirmed in his/her favour. 18. The sale attracts Stamp Duty, Registration Charges, etc., as per relevant laws. 19. Sale Certificate will be issued only in the name/names of the bidders whose name/names are mentioned in the bid form. 20. No request for inclusion/substitution of names, other than those mentioned in the bid, in the sale certificate will be entertained. 21. Bidders should not disclose their User ID as well as password and other material information relating to the bidding to anyone to safeguard its secrecy. 22. Bidders may encounter certain unforeseen problems such as time lag, heavy traffic, system/power failure at the Bidders end. To avoid losing out on bidding because of above-mentioned reasons, it is advised not to wait for the last moment. 23. The e-auction service provider, the officials of the Bank, including their men, agents, servants, etc., facilitating the e auction sale, shall maintain absolute strict confidentiality of the particulars of the bidders participating in the e auction sale.

Place : Jabalpur
Date : 20-07-2026

(NEELSH KUMAR AWADHYA)
RECOVERY OFFICER II

ई-नीलामी सूचना

अणवसूली अधिकरण, भारत सरकार,
वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवाएं विभाग (बैंकिंग प्रभाग)
द्वितीय एवं तृतीय तल, संसार विकास भवन (BSNL बिल्डिंग), रेजीडेंसी रोड,
हेड पोस्ट ऑफिस के पास, माध्यमिक शिक्षा भवन, जयपुर-राज्य 482001
प्रकरण संख्या: RC 424/2016 /ओ.ए. संख्या 397/2015
ई-नीलामी संख्या /2026

BANK OF BARODA वि. M/S PAL TRADING (OLD NAME M/S ARVIND INDUSTRIES) एवं अन्य में पणित वसूली प्रमाण पत्र क्रमांक RC No. RC 424/2016/O.A. No. 397/2015 में जारी राशि की वसूली हेतु प्रमाण पत्र Rs. 2,34,13,108.94 (Rupees Two Crore Thirty Four Lakh Thirteen Thousand and One Hundred Eight and Ninety Four Paise only) तथा उस पर 12.00 प्रतिशत प्रति वर्ष की दर से दिनांक 14.12.2015 से व्याज एवं वसूली हेतु निम्नलिखित संपत्ति ऑनलाइन ई-नीलामी प्रक्रिया के तहत बेचा जाएगा <https://www.baanknet.com> के माध्यम से की जायेगी।

ई-नीलामी की तिथि एवं समय-07-10-2026 दोपहर 12.00 से 01.00 बजे तक संपत्ति की अनुसूची

क्र. सं.	विक्रय हेतु प्रस्तावित संपत्ति का विवरण	अंशित/न्यूनतम मूल्य	ई.ए.की. राशि
1.	Property bearing Khazra No. 58/295 (Merge Khazra No. 59/295, 80/295, 81/295 & 86/295) having area 0.0328 hectare or 3529 sq.ft. which is part of original Khazra No. 58/1, 59/1, 80/1, 81/1 & 86/1 situated at Bhanpuri, Tehsil & District Raipur (C.G.); Property in the name of Shri Ram Subhavan Pal S/o Shri Ram Lakhani Lal and Shri Ram Jiyavan Pal S/o Shri Ram Lakhani Pal.	Rs. 41,30,000.00 (Rupees Forty One Lakh Thirty Thousand only)	Rs. 4,13,000.00 (Rupees Four Lakh Thirteen Thousand only)

विक्रय की शर्तें एवं नियम

1. विक्रय की शर्तें वगैरह की वसूली एवं दिवालियापन अधिनियम 1993 के प्रावधानों तथा आयरक अधिनियम, 1961 की द्वितीय एवं तृतीय अनुसूचियों, आयरक (प्रमाणपत्र कार्यावली) नियम, 1962 के साथ पणित प्रावधानों द्वारा शासित होगी तथा समय-समय पर यथा संशोधित सूचना प्रौद्योगिकी अधिनियम, 2000 के प्रावधानों से भी निर्देशित होगी।
2. इच्छुक बोलीदाता निम्न सेवा प्रदाता से ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं।
नीलामी एजेंसी Bank Asset Auction Network (BAANKNET)
हेल्पलाइन नं. +91-82912 20220
हेल्पलाइन ईमेल support.baanknet@psballiance.com
बैंक अधिकारी Mr. S K Srivastava Chief Manager Mob.No.9205462515
संपत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय 16.09.2026 दोपहर 12:00 बजे से सायं 4:00 बजे तक

3. इच्छुक बोलीदाता बोली प्रपत्र विस्तृत विवरण एवं विक्रय की शर्तों हेतु वेबसाइट <https://baanknet.com> का अवलोकन करें। 4. बोलीदाता (bids) केवल ऑनलाइन माध्यम से निर्धारित प्रपत्र में प्रस्तुत की जाएगी। प्रत्येक बोली के साथ पैन कार्ड की प्रति, पते का प्रमाण, पहचान-पत्र, ई-मेल आईडी तथा मोबाइल नंबर की प्रतिलिपि संलग्न करना अनिवार्य होगा। कंपनी के मामले में, कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा पारित बोर्ड प्रस्ताव (Board Resolution) की प्रमाणित प्रति अथवा कंपनी की ओर से प्रतिनिधित्व / अधिकार-पत्र (Power of Attorney / Authorization) को प्रमाणित करने वाला कोई अन्य वैध दस्तावेज बोली प्रपत्र के साथ संलग्न किया जाएगा। बोलीदाता संपत्ति के विवरण, क्षेत्रफल / माप, प्रमाण (Encumbrances), दायित्वों तथा अन्य संबंधित तथ्यों की शुद्धता एवं सत्यता के संबंध में स्वयं अपने स्तर पर सचेत रहकर बोली प्रपत्र में उल्लेखित अथवा अन्य सक्षम स्रोतों से जांच-पड़ताल कर पूर्णतः संतुष्ट हो लें। इस संबंध में भविष्य में उत्पन्न होने वाली किसी भी त्रुटि, विवाद, कमी अथवा विवाद के लिए अणवसूली अधिकरण (DRT) उत्तरदायी नहीं होगा। 5. अंशित मूल्य का 10% अर्थात् रु. Rs. 4,13,000.00 (Rupees Four Lakh Thirteen Thousand only) ईएमडी के रूप में बांका बांका बॉलिट में जमा करना होगा तथा उसका विवरण बोली प्रपत्र में अंकित करना होगा। 6. ऑनलाइन बोली दिनांक 05-10-2026 को सायं 5:00 बजे तक प्रस्तुत की जा सकेगी। 7. ऑनलाइन प्रस्तुत बोली प्रपत्र एवं सलमकों की प्रति वसूली अधिकारी, डीआरटी, जयपुर, द्वितीय एवं तृतीय तल, संसार विकास भवन (बीएसएनएल भवन), रेजीडेंसी रोड, मुख्य डाकघर के निकट, दक्षिण सिलिल लाइन, जयपुर को यथा शीघ्र प्रेषित की जाएगी। 8. ऑनलाइन बोली प्रक्रिया प्राप्त उच्चतम बोली से प्रारंभ होगी तथा प्रत्येक अगली बोली में न्यूनतम वृद्धि रु. Rs. 50,000.00 (Rupees Fifty Thousand only) होगी। नीलामी समाप्ति से पूर्व कोई बोली प्राप्त होने पर प्रणाली द्वारा नीलामी समय स्वतः 5 मिनट के लिए बढ़ा दिया जाएगा। 9. असफल बोलीदाताओं की ईएमडी उसी खाते में वापस की जाएगी जिससे भुगतान किया गया था। इस संबंध में कोई प्रवाचार स्वीकार नहीं किया जाएगा। ईएमडी जमा करने के पश्चात बोलीदाता उसे वापस नहीं ले सकेगा अन्यथा राशि जमा कर ली जाएगी। 10. स्थावर संपत्ति के मामले में सफल उच्चतम बोलीदाता को घोषणा के अगले दिन अपनी बोली स्वीकृत होने पर, बोली राशि का 25% (ईएमडी घटाकर) HDFC Bank, Civil Lines Branch, Jabalpur, M.P. में वसूली अधिकारी, ई-नीलामी खाता, डीआरटी जयपुर, ब्रांख खाता संख्या 50100111327201, आईएफएससी कोड HDFC0002745 में RTGS/NEFT द्वारा जमा करना होगा। चूंकि होने पर संपत्ति पुनः विक्रय हेतु प्रस्तुत की जाएगी तथा ईएमडी जमा कर ली जाएगी। 11. सफल बोलीदाता को शेष 75% राशि तथा विक्रय राशि का 1% पारडेज शुल्क एवं प्रत्येक संपत्ति पर अतिरिक्त रु. 10/- नीलामी की तिथि से 15 दिनों के भीतर, क्रम से 10 में उल्लिखित बांख खाता संख्या 50100111327201 में आरटीएस (RTGS) / एनएफटी (NEFT) / मनी ट्रांसफर के माध्यम से जमा करना होगा। यदि पड़वर्ती दिन रविवार अथवा अन्य अवकाश का दिन हो, तो भुगतान उसके पश्चात आने वाले प्रथम कार्य दिवस पर किया जा सकेगा। निर्धारित अवधि के भीतर भुगतान न किए जाने की स्थिति में संपत्ति के विक्रय हेतु नवीन विक्रय उद्घोषणा (Fresh Proclamation of Sale) जारी कर पुनः नीलामी की जाएगी। ऐसी स्थिति में जमा की गई राशि सरकार के पक्ष में जब्त (Forfeited) कर ली जाएगी तथा चूंकि करने वाला क्रेता (Defaulting Purchaser) उक्त संपत्ति अथवा उसके पुनर्विक्रय से प्राप्त किसी भी राशि पर अपना समस्त दावा एवं अधिकार खो देगा। 12. संपत्ति का विक्रय "जैसी है जहाँ है" तथा किसी शिकायत के आधार पर (As is Where is and No Complaint Basis) किया जाएगा। 13. संपत्ति का विक्रय आरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जाएगा। 14. वसूली अधिकारी को बिना कारण बर्नाए किसी भी अस्वीकार करने अथवा विक्रय स्थगित / निरस्त करने का पूर्ण अधिकार होगा। 15. इच्छुक बोलीदाता बैंक के पास उपलब्ध स्वाभिव्यक्ति अभिलेखों का अवलोकन करे तथा संपत्ति की पहचान विवरण एवं भार आदि की स्वयं जांच करें। इसकी शुद्धता के लिए डीआरटी उत्तरदायी नहीं होगा। 16. बोलीदाता अपनी इच्छानुसार किसी भी ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करना उनकी स्वयं की जिम्मेदारी होगी। इंटरनेट, नेटवर्क, सिस्टम क्रैश या विद्युत व्यवधान के लिए डीआरटी / बैंक/ सेवा प्रदाता उत्तरदायी नहीं होगा। 17. उच्चतम बोली अनुमोदन के अधीन अस्थायी रूप से स्वीकार की जाएगी। विक्रय की पुष्टि होने तक बोलीदाता को संपत्ति पर कोई अधिकार या स्वाभिव्यक्ति प्राप्त नहीं होगी। 18. विक्रय पर लागू स्टाम्प शुल्क, पंजीयन शुल्क एवं अन्य वैधानिक शुल्क सफल क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 19. विक्रय प्रमाणपत्र केवल उन्हीं व्यक्ति/व्यक्तियों के नाम जारी किया जाएगा जिनके नाम बोली प्रपत्र में उल्लिखित हैं। 20. विक्रय प्रमाणपत्र में बोली प्रपत्र में उल्लिखित नामों के अतिरिक्त किसी अन्य नाम को जोड़ने या प्रतिस्थापित करने का अनुरोध स्वीकार नहीं किया जाएगा। 21. बोलीदाता अपने यूजर आईडी, पासवर्ड एवं अन्य गोपनीय जानकारी किसी को भी प्रकट न करें। 22. बोलीदाताओं को समय विलंब, अधिक ट्रेफिक, सिस्टम / विद्युत फिल्लाता जैसी समस्याओं का सामना करना पड़ सकता है। अतः अंतिम समय तक प्रतीक्षा न करने की सलाह दी जाती है। 23. ई-नीलामी सेवा प्रदाता, बैंक के अधिकारी, उनके प्रतिनिधि, कर्मचारी एवं एजेंट ई-नीलामी में भाग लेने वाले बोलीदाताओं के विवरणों की पूर्ण गोपनीयता बनाए रखेंगे।

स्थान- जयपुर,
दिनांक- 20/07/2026

नीलेश कुमार अवधिया
वसूली अधिकारी-II