

सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

स्थावर / अस्थावर मिळकतीची विक्री करण्याकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

(सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)

सेक्युरिआयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अँसेट अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इन्टरेस्ट अँक्ट 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6),

सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतीची विक्री ई- लिलाव पध्दतीने करण्या संदर्भात

तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्तामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांचेकडे गहाण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री "जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीत खालील तारखेस कर्जदार / गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरीता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर, यांचेव्दारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे	अ) मागणी सूचनाकलम १३(१) प्रमाणे दिनांक ब) बकबाकी रक्कम दि. - - - - - रोजी क) ताबा दिनांक कलम १३(४) सरफेसी कलम २००२ प्रमाणे अ) ताबा प्रकार सांकेतिक / प्रत्यक्ष / रचनात्मक	अ) अनामत रक्कम (रु. लाख) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख) क) बोली वाढीव रक्कम	लिलावाचे दिनांक व वेळ	कर्जदारांचा बोझाचा तपशील
१	शाखा- शरणपूर रोड, नाशिक (३७६२००) कर्जदार - मे. व्यंकटेश इंफोसीस शॉप नं. बी १०/११, पहिला मजला बी विंग गुरुकृपा संकुल, निर्मला लॉन्स नगर, मुंबई - अग्रा हायवे, पिंपळगाव (बु.) ता. निफाड, जि. नाशिक - ४२२ २०९ प्रोग्रा. रजनी निवृत्ती भादने फ्लॅट नं. ११०१, विस्ता पाथर्डी वडाळा रोड, इंदिरा नगर, नाशिक - ४२२ ००९ जामीनदार - १) निवृत्ती वामनराव भादने फ्लॅट नं. ११०१, विस्ता पाथर्डी वडाळा रोड, इंदिरा नगर, नाशिक - ४२२ ००९ २. विशाल वसंत क्षत्रिय शॉप नं. ९, वसंत क्षत्रिय शॉप नं. ९, अंतरिक्ष अपार्टमेंट, टागोर नगर, पुना रोड, नाशिक - ४२२ ००६	मालमत्तेचे तपशील - अचल मालमत्ता अ) शॉप नं. बी. १०, पहिला मजला, बी विंग , गुरुकृपा संकुल, निर्मला लॉन्स नगर, मुंबई - अग्रा हायवे, पिंपळगाव (बु.) ता. निफाड, जि. नाशिक मालकी हक्क - निवृत्ती वामन भादने क्षेत्रफळ एरिया - २१.०० स्क्वे.मी. चतुर्भिन्ना - उत्तर - शॉप नं. बी १३ दक्षिण - विंग बी आणि पॅसेज पूर्व - शॉप नं. बी-११ पश्चिम - शॉप नं. ए- ९ प्रोग्रायटी आयडी - PUNB0082880004 ब) शॉप नं. बी. ११, पहिला मजला, बी विंग , गुरुकृपा संकुल, निर्मला लॉन्स नगर, मुंबई - अग्रा हायवे, पिंपळगाव (बु.) ता. निफाड, जि. नाशिक मालकी हक्क - निवृत्ती वामन भादने क्षेत्रफळ एरिया - २१.०० स्क्वे.मी. चतुर्भिन्ना - उत्तर - शॉप नं. बी १३ दक्षिण - विंग बी आणि पॅसेज पूर्व - शॉप नं. डी-१२ पश्चिम - शॉप नं. बी- १० प्रोग्रायटी आयडी - PUNB0082880003	अ) ०१/०७/२०१५ ब) रु. २,८८,५४,१११.५०/- दि. ३०.०६.२०२६ रोजी + इतर व्याज क) १३/११/२०२५ ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु.१.१६ लाख ब) रु. ०.९१६ लाख (०६.१०.२०२६) क) रु. ०.१० लाख अ) रु.१.१६० लाख ब) रु. ०.९१६ लाख (०६.१०.२०२६) क) रु. ०.२५ लाख	दि. ०६.१०.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
२	शाखा- शरणपूर रोड (३७६२०) कर्जदार - मे. विशाल फोटोस् शॉप नं.९, अंतरिक्ष अपार्टमेंट टागोर नगर, पुना रोड, नाशिक - ४२२ ००६ तसेच राहणार शॉप नं. बी-१२, पहिला मजला, बी विंग, गुरुकृपा संकुल, निर्मला लॉन्सच्या पुढे, मुंबई - अग्रा हायवे, पिंपळगाव (बु.) ता. निफाड, जि. नाशिक - ४२२ ३०३ प्रोग्रा. विशाल वसंत क्षत्रिय शॉप नं.९, अंतरिक्ष अपार्टमेंट, टागोर नगर, पुना रोड, नाशिक - ४२२ ००६ जामीनदार - १) निवृत्ती वामनराव भादने फ्लॅट नं. ११०१, विस्ता पाथर्डी वडाळा रोड, इंदिरा नगर, नाशिक - ४२२ ००९ २. रजनि निवृत्ती भादने फ्लॅट नं. ११०१, विस्ता पाथर्डी वडाळा रोड, इंदिरा नगर, नाशिक - ४२२ ००९	शॉप नं. बी-१२, पहिला मजला, बी विंग, गुरुकृपा संकुल, निर्मला लॉन्सच्या पुढे, मुंबई - अग्रा हायवे, पिंपळगाव (बु.) ता. निफाड, जि. नाशिक - ४२२ ३०३ मालकी हक्क - निवृत्ती वामनराव भादने चतुर्भिन्ना - उत्तर - शॉप नं. बी १३ दक्षिण - विंग बी मधील सामाईक पॅसेज पूर्व - विंग ए मधील पॅसेज पश्चिम - विंग ए मधील शॉप नं.बी-११ प्रोग्रायटी आयडी - PUNB0082880005	अ) ०६/०४/२०१५ ब) रु. १,६४,८४,९७७.०० दि. ३०.०६.२०२६ रोजी + इतर व्याज क) २८/१०/२०१५ ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. १.२७७ लाख ब) रु. १.२७ लाख (०६.१०.२०२६) क) रु. ०.१० लाख	दि. ०६.१०.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही

विक्री ही सेक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या विहित केलेल्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे

- मालमत्तेची विक्री जशी आहे तशी आणि जशी आहे तशी आणि जे काही आहे ते आहे वर विक्री केली जात आहे.
- खाली नमूद सुरक्षीत मालमत्तेची माहिती ही अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केली आहे, परंतु अधिकृत अधिकारी हे त्यामध्ये असलेल्या कोणत्याही त्रुटीस, चुकीची माहितीस वा काही चुकल्यास उत्तर देण्यास जबाबदार राहणार नाहीत.
- सदर विक्री ही दिनांक, 06.10.2026 @ सकाळी 11.00 ते संध्या. 4.00 वर <https://baanknet.com> वेबसाईटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खाली दिलेल्या स्वाक्षरीकर्ताद्वारे केली जाईल
- ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी बोलीदाराने राखीव किंमतीपेक्षा किमान एक बोली अनिवार्यपणे सादर करणे आवश्यक आहे.
- विक्रीच्या तपशीलावर अटी व नियमांसाठी कृपया www.pnb.bank.in आणि <https://baanknet.com> ही वेबसाईट पाहवी