निफ्टीला २३,६०० पार करण्यासाठी पुढील आठवड्यात दमदार खरेदीची गरज

२३,५००–२३,६०० अडथळा; बँक निफ्टीसाठी ५७ हजारांची पातळी निर्णायक

मुंबई, दि. १८ (प्रतिनिधी) : सलग तिसऱ्या सत्रात तेजी नोंदवत निफ्टीने शुक्रवारी २३,३४६ अंकांवर व्यवहाराची सांगता केली. दिवसअखेर निर्देशांकात ७६ अंकांची, म्हणजेच ०.३३ टक्क्यांची वाढ झाली. मात्र, पुढील आठवड्यात या तेजीला सातत्याने खरेदीची साथ मिळणे आवश्यक असून २३,५०० ते २३,६०० ही निफ्टीसाठी महत्त्वाची अडथळ्याची पट्टी ठरणार आहे. ही पातळी निर्णायकरीत्या पार न झाल्यास निर्देशांक काही काळ २३,१०० ते २३,००० या आधारक्षेत्राच्या दरम्यान मर्यादित राहण्याची शक्यता तांत्रिक विश्लेषकांनी व्यक्त केली आहे.

शुक्रवारी निफ्टीने दिवसभर सकारात्मक पातळीवर व्यवहार केला आणि २३,३८९ अंकांचा उच्चांक नोंदवला. दिवसअखेर २३,३४६ अंकांवर तो बंद झाला. दैनंदिन आलेखावर कमी शरीराची तेजीची मेणबत्ती तयार झाली असून तिच्या दोन्ही बाजूंना सावल्या आहेत. त्यामुळे बाजारात सध्या कोणत्याही एका दिशेने ठोस कल निर्माण झालेला नसल्याचे तांत्रिक संकेत आहेत. मंगळवारच्या मोठ्या घसरणीच्या मेणबत्तीची २३,१०० ते २३,६०० ही श्रेणी अद्याप महत्त्वाची असून या दोन्ही पातळ्यांपैकी कोणतीही निर्णायकरीत्या तुटल्यास पुढील दिशेचा अंदाज स्पष्ट होऊ शकतो.

कच्च्या तेलाच्या किमतीतील काहीशी नरमाईनेही बाजाराला आधार मिळाला. मात्र, आंतरराष्ट्रीय बाजारात कच्च्या तेलाचा भाव अद्याप १०० डॉलर प्रतिबॅरलच्या वर असल्याने त्यातील पुढील हालचाल भारतीय बाजारासाठी महत्त्वाची राहणार आहे. तांत्रिक विश्लेषणानुसार, २३,५००–२३,६०० हा निफ्टीचा तातडीचा अडथळा असून तो ठोसपणे पार केल्यास २३,८००च्या दिशेने हालचाल होऊ शकते. दुसरीकडे, २३,१००–२३,००० हे महत्त्वाचे आधारक्षेत्र आहे. २३,०००च्या खाली सातत्याने घसरण झाल्यास विक्रीचा दबाव वाढू शकतो.

मात्र, व्यापक चित्र अद्याप पूर्णपणे सुधारलेले नाही. निफ्टी २०, ५०, १०० आणि ५०० दिवसांच्या घातांकीय चलत सरासरीच्या खाली व्यवहार करत असून या सरासरींचा कलही खाली आहे. आठवड्याच्या आधारावर निफ्टी ५२ अंकांनी घसरला असून सलग सहाव्या आठवड्यात निर्देशांक घसरणीसह बंद झाला. साप्ताहिक आलेखावर सलग तिसऱ्या आठवड्यात खालचा उच्चांक आणि खालचा नीचांक अशी रचना कायम राहिली आहे. एचडीएफसी सिक्युरिटीजचे वरिष्ठ तांत्रिक संशोधन विश्लेषक नागराज शेट्टी यांच्या मते, २३,१००–२३,०००च्या आसपासच्या म ह त्त्वा च्या आधारपातळ्यांवरून सुरू झालेली अल्पकालीन सुधारणा अद्याप मजबूत तेजीमध्ये रूपांतरित झालेली नाही.

पर्याय व्यवहारांच्या आकडेवारीत २३,३००च्या पातळीवर मोठ्या प्रमाणात 'पुट' खुली पोझिशन असल्याने ती निफ्टीसाठी तातडीचा आधार ठरू शकते. त्यानंतर २३,००० ही महत्त्वाची आधारपातळी आहे. दुसरीकडे, २३,७००, २३,५०० आणि २३,४०० या पातळ्यांवर मोठ्या प्रमाणात 'कॉल' खुली पोझिशन असल्याने या स्तरांवर निर्देशांकाला अडथळा येऊ शकतो. बाजारातील अस्थिरतेचे मापक इंडिया व्हीआयएक्स सलग तिसऱ्या सत्रात घसरले असून १२च्या खाली आले आहे. १२च्या खाली ही पातळी टिकून राहिल्यास बाजारातील अस्थिरतेचा दबाव कमी राहण्यास मदत होऊ शकते.

बँक निफ्टीनेही शुक्रवारी मागील सत्रातील काहीशी कमजोरी भरून काढत ३०३ अंकांची, म्हणजेच ०.५४ टक्क्यांची वाढ नोंदवली आणि ५६,३५९ अंकांवर बंद झाला. मात्र, मागील सत्राचा उच्चांक पार करण्यात निर्देशांकाला यश आले नाही.

वयाच्या ९६व्या वर्षी वॉरन बफेट यांचा मोठा निर्णय

बर्कशायर हॅथवेच्या अध्यक्षपदावरून पायउतार; हॉवर्ड बफेट नवे अध्यक्ष

नवी दिल्ली, दि. १८ (वृत्तसंस्था) : जगप्रसिद्ध गुंतवणूकदार वॉरन बफेट यांनी वयाच्या ९६व्या वर्षी बर्कशायर हॅथवेच्या अध्यक्षपदावरून पायउतार होण्याचा निर्णय घेतला आहे. कंपनीने शुक्रवारी जाहीर केलेल्या निवेदनानुसार, बफेट यांना तत्काळ प्रभावाने 'अध्यक्ष एमेरिटस' करण्यात आले असून ते संचालक मंडळाचे सदस्य म्हणून कायम राहणार आहेत. त्यांच्या जागी त्यांचे पुत्र हॉवर्ड जी. बफेट यांची संचालक मंडळाच्या अध्यक्षपदी निवड करण्यात आली आहे. बर्कशायर हॅथवेच्या नेतृत्वातील हा बदल दीर्घकाळापासून आखलेल्या उत्तराधिकार प्रक्रियेचा पुढील टप्पा मानला जात आहे. बफेट यांनी १९६५ मध्ये बर्कशायरशी जोडले गेल्यानंतर कंपनीला संघर्ष करणाऱ्या वस्त्रोद्योग कंपनीतून विमा, ऊर्जा, रेल्वे, उत्पादन, सेवा आणि किरकोळ व्यवसाय असलेल्या विशाल समूहात रूपांतरित केले. आज बर्कशायरचे बाजारमूल्य सुमारे १.१ लाख कोटी डॉलर असून, आधुनिक अमेरिकी उद्योगविश्वातील बफेट यांच्या प्रभावाची व्याप्ती त्यांच्या दीर्घ कारकिर्दीमुळे मोठी राहिली आहे.

बफेट यांनी यापूर्वीच मुख्य कार्यकारी अधिकारीपदाची जबाबदारी ग्रेग एबेल यांच्याकडे सोपवली होती. जानेवारी २०२६पासून एबेल बर्कशायरचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी म्हणून काम पाहत आहेत. आता अध्यक्षपदाची जबाबदारी हॉवर्ड बफेट यांच्याकडे गेल्याने बर्कशायरच्या नेतृत्वाची उत्तराधिकार प्रक्रिया आणखी स्पष्ट झाली आहे. मात्र हॉवर्ड बफेट यांची भूमिका दैनंदिन व्यवस्थापनाची नसून कंपनीची संस्कृती, मूल्ये आणि दीर्घकालीन परंपरा जपण्यावर केंद्रित राहणार आहे. ते १९९३पासून बर्कशायरच्या संचालक मंडळावर आहेत.

बर्कशायरच्या संचालक मंडळाने स्पष्ट केले आहे की, बफेट अध्यक्ष एमेरिटस म्हणून कंपनीशी जोडलेले राहतील आणि संचालक मंडळाला आपले मत, अनुभव आणि मार्गदर्शन देत राहतील.

फॉरेस्ट डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन ऑफ महाराष्ट्र लिमिटेड
(महाराष्ट्र शासकीय उपक्रम.)
CIN -U45200MH1974SGC17206
पंजीकृत कार्यालय-एफडीसीएम भवन, ३५९ /बी, हिंगणा रोड, अंबाझरी, नागपुर -४०० ०३६
विभागीय कार्यालय-विभागीय व्यवस्थापक, वनप्रकल्प विभाग, ठाणे यांचे कार्यालय, बंगला नं.९ अ, बारा बंगला, कोपरी, ठाणे पुर्व - ४००६०३ दुरध्वनी-०२२-२५३२९६८६

निविदा क्र. ४३ | दि. १८.०९.२०२६

जाहीर निविदा सूचना
प्रथम मुदतवाढ

वन प्रकल्प विभाग,ठाणे अंतर्गत विविध रोपवनास टँकरने पाणी पुरवठा करणे तसेच एम. एम. आर. डी.ए कुंपण दुरूस्ती, पाण्याच्या टाक्याचा पुरवठा व कोस्टल रोड प्रकल्पाकरिता A, B, C, D पॅकेज मधील वृक्षतोड व वृक्ष पुर्नरोपण कामांसाठी विविध साहीत्य, सेवा जेसीबी, हायड्रा व वाहने ट्रक, ट्रेलर पुरवठा करणे कामी इच्छुक पुरवठादार, ठेकेदार यांचेकडुन मोहरबंद निविदा दि. ११.०९.२०२६ ते १८.०९.२०२६ पर्यंत दुपारी १.०० वाजेपर्यंत मागविण्यात आल्या होत्या मात्र आवश्यक निविदा प्राप्त न झाल्यामुळे प्रथम मुदतवाढ दि. २३.०९.२०२६ पर्यन्त देण्यात येत असुन वरील पत्त्यावर मोहरबंद निविदा मागविण्यात येत आहेत. त्याचा निविदेच्या अधिक माहीती करिता वरील कार्यालयशी संपर्क साधावा.

विभागीय व्यवस्थापक,
वन प्रकल्प विभाग, ठाणे

महावितरण
महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित

ई–निविदा सूचना

डोंबिवली (ना.) विभागांतर्गत महवितरणमध्ये ई–नोंदणी केलेल्या अनुभवी कंत्राटदाराकंडून निम्नलिखित कामाकरीता ई–निविदा मागविण्यात येत आहेत. सदर ई–निविदा कंपनीच्या संकेतस्थळ http:/works.mahadiscom.in./e-Tender/etender वर उपलब्ध आहेत.

अ. क्र.	निविदा क्र.	कामाचे स्वरूप/कार्यालय	निविदा शुल्क जीएसटी सह (नापरतावा)	ईसारा रक्कम (रूपये)
१	EE/Domb/tech/LT Billing/T 10/2026-27	डोंबिवली पूर्व उपविभाग–१ (BU 4166) अंतर्गत २० किलोवॅटपर्यंतच्या एलटी (LT) ग्राहकांच्या मासिक मीटर वाचनासाठी ई–निविदा.	५९००	६४०००
२	EE/Domb/tech/LT Billing/T 11/2026-27	डोंबिवली पूर्व उपविभाग–२ (BU 4720) अंतर्गत २० kW पर्यंतच्या LT ग्राहकांच्या मासिक मीटर वाचनासाठी ई–निविदा.	५९००	५९०००
३	EE/Domb/tech/LT Billing/T 12/2026-27	डोंबिवली पश्चिम उपविभाग–३ (BU 4167) अंतर्गत २० kW पर्यंतच्या LT ग्राहकांच्या मासिक मीटर वाचनासाठी ई–निविदा.	५९००	७९०००
४	EE/Domb/tech/LT Billing/T 13/2026-27	डोंबिवली पश्चिम उप–विभाग ४ (BU 4768) अंतर्गत २० kW पर्यंतच्या LT ग्राहकांच्या मासिक मीटर वाचनासाठी ई–निविदा.	५९००	५२०००

निविदा विक्री सुरू होण्याची तारीख	१८.०९.२०२६
निविदा विक्रीची अंतिम तारीख	२७.०९.२०२६
निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख	२८.०९.२०२६ upto 10 AM

अधिक माहितीसाठी कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय, म.रा.वि.वि.कं.मर्या., डोंबिवली (ना.) विभाग, प्लॉट ३१, एम.आय.डी.सी.फेज–२, घरडा कॉलनी समोर, डोंबिवली (पूर्व) ४२१२०३. भ्रमणध्वनी कार्यालय ८८७९६२६५५५ ईमेल – eedombivaliu@gmail.com

MAHAVITARAN
Maharashtra State Electricity Distribution Co. Ltd.

E-TENDER NOTICE

The Executive Engineer, M.S.E.D.C.L., Ground Floor, Tejshree Building, Karnik Road, Kalyan West invites e-Tenders from Registered Contractors / Agencies for the following work.

S. N.	Tender No.	Particulars	Estt. Cost Rs.	EMD Rs.	Tender Fee with 18% GST
1	Billing/EE/KLN W/T-02/2026-27	Monthly Meter Reading of LT consumers in area of any PC/Village/Cluster shaving below 70% smart meters up to 20kW (ExcludingAG consumers other than **Ag metered Urban LT consumers coming under Municipal Corporation, Municipal Council ,Nagar Parishadand Nagar Panchayat.**) under Kalyan West sub division I to be done using Mahavitaran MobileApp, IR/RF HHUs, Bill Printing and Bill distribution up to consumer / consumer premises	115.83 Lakhs	115834/-	5000+900 i.e. Rs.5900/-
2	Billing/EE/KLN W/T-03/2026-27	Monthly Meter Reading of LT consumers in area of any PC/Village/Cluster shaving below 70% smart meters up to 20kW (ExcludingAG consumers other than **Ag metered Urban LT consumers coming under Municipal Corporation, Municipal Council ,Nagar Parishadand Nagar Panchayat.**) under Kalyan West sub division II to be done using Mahavitaran MobileApp, IR/RF HHUs, Bill Printing and Bill distribution up to consumer / consumer premises	86.61 Lakhs	86610/-	5000+900 i.e. Rs.5900/-
3	Billing/EE/KLN W/T-04/2026-27	Monthly Meter Reading of LT consumers in area of any PC/Village/Cluster shaving below 70% smart meters up to 20kW (ExcludingAG consumers other than **Ag metered Urban LT consumers coming under Municipal Corporation, Municipal Council ,Nagar Parishadand Nagar Panchayat.**) under Kalyan West sub division III to be done using Mahavitaran MobileApp, IR/RF HHUs, Bill Printing and Bill distribution up to consumer / consumer premises	36.51 Lakhs	36510/-	2500+450 i.e. Rs.2950/-

Bid documents will be available on website from Date 18.09.2026 to 28.09.2026.
Last date for submission is on Date 28.09.2026 up to 15.00 Hrs.
Pre-bid Meeting Date: 24.09.2026 at 14.00 Hrs.
Probable date of opening of E-tender Technical Bid: 28.09.2026 at 15.30 Hrs.
If the same day happens to be holiday, or any other reason, it will be opened on very next working day.
No hard copy of the Tender Document will be issued by this office.
The undersigned reserves the right to reject any or all tenders received without giving any reason thereof. For more details log on to MSEDCL official website http://works.mahadiscom.in/eTender/etender
Or contact to undersigned on 0251-2329496 (Extn 501, 502, and 508)/8879626333
Or E.mail – eeklnu@gmail.com

Executive Engineer, Kalyan West Division

टाटा समूहातील समभागांत घसरण; ४० हजार कोटींचे मूल्य घटले

मुंबई, दि. १८ (प्रतिनिधी) : टाटा समूहातील कंपन्यांच्या समभागांमध्ये शुक्रवारी मोठी घसरण झाली. टाटा सन्सच्या सूचिबद्धतेच्या मुद्द्यावरून टाटा ट्रस्ट आणि समूहाच्या व्यवस्थापनामध्ये मतभेद समोर आल्यानंतर गुंतवणूकदारांमध्ये सावध भूमिका दिसून आली. या घसरणीमुळे टाटा समूहातील कंपन्यांच्या एकत्रित बाजारमूल्यात सुमारे ४० हजार कोटी रुपयांची घट झाली. गुरुवारी एन. चंद्रशेखरन यांच्या पुन्हा नियुक्तीच्या वृत्तानंतर टाटा समूहातील समभागांनी मिळवलेली काहीशी वाढ शुक्रवारी कमी झाली. समूहाच्या प्रशासनाशी संबंधित प्रश्नांमुळे बाजारातील भावना प्रभावित झाल्याचे विश्लेषकांनी नमूद केले.

टाटा समूहाची प्रमुख माहिती-तंत्रज्ञान कंपनी टाटा कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेसच्या (टीसीएस) समभागात ३.८८ टक्क्यांची घसरण झाली. समभाग २,१०५ रुपयांवर बंद झाला. दिवसभरात तो २,१७७.३० रुपयांपर्यंत वाढला होता, तर २,१०१.२० रुपयांचा नीचांक नोंदवला. बाजार विश्लेषक मयंक जैन यांच्या मते, टीसीएसच्या दैनंदिन आलेखावर सातत्याने कमकुवतपणा दिसत असून समभाग २०, ५० आणि २०० दिवसांच्या सरासरीच्या खाली व्यवहार करत आहे. १,९९०.७ रुपयांची आधारपातळी तुटल्यास विक्रीचा दबाव वाढू शकतो, तर २,४७४.७ रुपयांची पातळी पार केल्यास सध्याची घसरणीची रचना बदलण्याची शक्यता असल्याचे त्यांनी नमूद केले. टाटा केमिकल्सच्या समभागात ११ टक्क्यांहून अधिक घसरण झाली. या समभागावर उच्च पातळीवरून झालेल्या विक्रीमुळे दबाव निर्माण

बँक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा,शिवाजी पार्क शाखा, ओम आराधना बिल्डिंग, लेडी जमशेदजी रोड, माहीम पश्चिम, मुंबई - ४०००१६,
ई-मेलः shibom@bankofbaroda.com

परिशिष्ट IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) चे परंतुक पहा] स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या परंतुकान्वये वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोंकडे गहाण/प्रभारित ठेवलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा ताबा बँक ऑफ बडोदाच्या (सुरक्षित धनको) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खाली नमूद केलेल्या खात्यातील/खात्यांमधील देयकांच्या वसुलीसाठी "जसे आहे जिथे आहे तत्त्वावर", "जसे आहे जे आहे तत्त्वावर", आणि "जे काही आहे तिथे तत्त्वावर" विकली जाईल. कर्जदार / गहाणखतदार / जामीनदार / सुरक्षित मालमत्ता / थकीत देयके / राखीव किंमत / ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचा तपशील खाली नमूद केला आहेः

कर्जदार / जामीनदार / गहाणखतदार यांचे नाव आणि पत्ता	ज्ञात बोजांसह (असल्यास) स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन	एकूण थकीत देयके	१. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलावाची वेळ (सुरुवातीची वेळ ते संपण्याची वेळ)	१. राखीव किंमत २. इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) ३. बोली वाढीची रक्कम	ताब्याची स्थिती (रचनात्मक/ प्रत्यक्ष)	मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ
सौ. संजना राजू उरगोंडा (कर्जदार) पत्ताः घर क्र. १३४८, रुक्मिणी हौसिंग सोसायटी, वराळदेवी रोड, न्यू गायत्री नगर, पद्मानगर, भिवंडी, ठाणे - ४०१३०५ **श्री. राजू शंकर उरगोंडा (सह-कर्जदार)** पत्ताः घर क्र. १३४७, रुक्मिणी हौसिंग सोसायटी, वराळदेवी रोड, न्यू गायत्री नगर, पद्मानगर, भिवंडी, ठाणे - ४०१३०५	सौ. संजना राजू उरगोंडा आणि श्री. राजू शंकर उरगोंडा यांच्या नावे असलेल्या, "साई संकल्प एन्क्लेव्ह" नावाच्या प्रकल्पातील, ६४५ चौरस फूट म्हणजेच ५९.९४ चौरस मीटर बिल्ट-अप क्षेत्र, सर्व्हे क्र. ३३, हिस्सा क्र. ४, पैकी मौजे कामत घाट, बालाजी मंदिराजवळ, पद्मानगर, भिवंडी - ४२१३०५ येथे ४ थ्या मजल्यावर असलेल्या फ्लॅट क्र. ४०१ चे इक्विटेबल गहाणखत. बँकेला ज्ञात असलेले बोजेः ज्ञात नाही	रु. २०.८१ लाख + लागू न झालेले व्याज + इतर आकारणी	**१. ई-लिलावाची तारीखः ०७-१०-२०२६ २. ई-लिलावाची वेळः सुरुवातीची वेळः दुपारी २.०० ते संपण्याची वेळः सायं ६.०० वाजेपर्यंत**	**१. राखीव किंमतः रु. १५,७०,०००.०० २. इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी): रु. १,५७,०००.०० ३. बोली वाढीची रक्कमः रु. २५,०००.००**	**प्रत्यक्ष**	**२९-०९-२०२६ सुरुवातीची वेळः सकाळी ११.०० ते संपण्याची वेळः सायं ०४.०० वाजेपर्यंत**

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया **https://www.bankofbaroda.in/e-auction** या वेबसाईट लिंक आणि https://baanknet.com या ऑनलाईन लिलाव पोर्टलचा संदर्भ घ्या / भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकारी श्री. संजय कुमार यांच्याशी मोबाईल क्र.: ९५४९११४८९९ / ८६५२६३९८२४ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांकः १८-०९-२०२६ ठिकाणः मुंबई | **प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा**

बँक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा माटुंगा पूर्व शाखा, २११ई, दिनेश महल, डॉ. आंबेडकर रोड, माटुंगा पूर्व, मुंबई - ४०००१९
ई-मेलः Vjmatu@Bankofbaroda.com

परिशिष्ट IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) चे परंतुक पहा] स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या परंतुकान्वये वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोंकडे गहाण/प्रभारित ठेवलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा ताबा बँक ऑफ बडोदाच्या (सुरक्षित धनको) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खाली नमूद केलेल्या खात्यातील/खात्यांमधील देयकांच्या वसुलीसाठी "जसे आहे जिथे आहे तत्त्वावर", "जसे आहे जे आहे तत्त्वावर", आणि "जे काही आहे तिथे तत्त्वावर" विकली जाईल. कर्जदार / गहाणखतदार / जामीनदार / सुरक्षित मालमत्ता / थकीत देयके / राखीव किंमत / ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचा तपशील खाली नमूद केला आहेः

कर्जदार / जामीनदार / गहाणखतदार यांचे नाव आणि पत्ता	ज्ञात बोजांसह (असल्यास) स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन	एकूण थकीत देयके	१. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलावाची वेळ (सुरुवातीची वेळ ते संपण्याची वेळ)	१. राखीव किंमत २. इसारा अनामत रक्कम ३. बोली वाढीची रक्कम	ताब्याची स्थिती (रचनात्मक/ प्रत्यक्ष)	मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ
१. श्री. अमजद इमाम खान (एचएल) ए) फ्लॅट क्र. ३०४, शांती सागर सी. एच. एस., बिल्डिंग क्र. ३ए, मुकुंदराव आंबेडकर नगर, वाशीनाका रेल्वे क्रॉस, वाशीनाका माहुल रोड, चेंबूर, मुंबई - ४०००७४ २. मे. सिस्टेमॅटिक पॉवर लिंक (प्रोप्रायटरः श्री. अमजद इमाम खान) ए) फ्लॅट क्र. ३०४, शांती सागर सी. एच. एस., बिल्डिंग क्र. ३ए, मुकुंदराव आंबेडकर नगर, वाशीनाका रेल्वे क्रॉस, वाशीनाका माहुल रोड, चेंबूर, मुंबई - ४०००७४ ३. श्री. अमजद इमाम खान (प्रोप्रायटरः मे. सिस्टेमॅटिक पॉवर लिंक) ए) फ्लॅट क्र. ३०४, शांती सागर सी. एच. एस., बिल्डिंग क्र. ३ए, मुकुंदराव आंबेडकर नगर, वाशीनाका रेल्वे क्रॉस, वाशीनाका माहुल रोड, चेंबूर, मुंबई - ४०००७४ ४. सौ. सादिया अमजद खान फ्लॅट क्र. ३०४, शांती सागर सी. एच. एस., बिल्डिंग क्र. ३ए, मुकुंदराव आंबेडकर नगर, वाशीनाका रेल्वे क्रॉस, वाशीनाका माहुल रोड, चेंबूर, मुंबई - ४०००७४ ५. श्री. मोहम्मद पाशा सय्यद फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, साई कृपा सी. एच. एस., लिमिटेड, प्लॉट क्र. १०२, सेक्टर ५०-ई, गाव खारावे, सीवूड्स, नवी मुंबई - ४००७०६	श्री. अमजद इमाम खान यांच्या नावे असलेल्या, "ओम दत्त हाइट्स" नावाच्या इमारतीमधील बी-विंगच्या ६ व्या मजल्यावर असलेल्या, कुळगाव-बदलापूर नगरपरिषदेच्या हद्दीत, दुय्यम निबंधक जिल्हा उल्हासनगर, नोंदणी जिल्हा ठाणे अंतर्गत गाव बेलवली, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे - ४२१५०३ येथे स्थित, ११३० चौरस फूट बिल्ट-अप क्षेत्र मोजमाप असलेल्या फ्लॅट क्र. ६०२ आणि ६०३. बँकेला ज्ञात असलेले बोजेः ज्ञात नाही	रु. ४७.१७ लाख + लागू न झालेले व्याज + इतर आकारणी	१. ई-लिलावाची तारीखः २८-१०-२०२६ २. ई-लिलावाची वेळः सुरुवातीची वेळः दुपारी २.०० ते संपण्याची वेळः सायं ६.०० वाजेपर्यंत	१. राखीव किंमतः रु. ५३,४०,०००.०० २. इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी): रु. ५,३४,०००.०० ३. बोली वाढीची रक्कमः रु. २५,०००.००	प्रत्यक्ष	०९-१०-२०२६ सुरुवातीची वेळः सकाळी ११.०० ते संपण्याची वेळः सायं ०४.०० वाजेपर्यंत

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction या वेबसाईट लिंक आणि https://baanknet.com या ऑनलाईन लिलाव पोर्टलचा संदर्भ घ्या / भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी मोबाईल क्र.: ९५४९११४८९९ / ८६५२६३९८१९ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांकः १८-०९-२०२६ ठिकाणः मुंबई | **प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा**

बँक ऑफ़ बड़ौदा / Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा **माहेश्वरी उद्यान**, माटुंगा शाखा, ४६७-ए, व्होरा भवन, माटुंगा, मुंबई - ४०००१९
ई-मेलः Dbmatu@Bankofbaroda.com

परिशिष्ट IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) चे परंतुक पहा] **स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री नोटीस**

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या परंतुकान्वये वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री नोटीस.

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणखतदार आणि जामीनदार यांना नोटीस देण्यात येते की, सुरक्षित धनकोंकडे गहाण/प्रभारित ठेवलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्यांचा ताबा बँक ऑफ बडोदाच्या (सुरक्षित धनको) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खाली नमूद केलेल्या खात्यातील/खात्यांमधील देयकांच्या वसुलीसाठी "जसे आहे जिथे आहे तत्त्वावर", "जसे आहे जे आहे तत्त्वावर", आणि "जे काही आहे तिथे तत्त्वावर" विकली जाईल. कर्जदार / गहाणखतदार / जामीनदार / सुरक्षित मालमत्ता / थकीत देयके / राखीव किंमत / ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचा तपशील खाली नमूद केला आहेः

कर्जदार / जामीनदार / गहाणखतदार यांचे नाव आणि पत्ता	ज्ञात बोजांसह (असल्यास) स्थावर मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन	एकूण थकीत देयके	१. ई-लिलावाची तारीख २. ई-लिलावाची वेळ (सुरुवातीची वेळ ते संपण्याची वेळ)	१. राखीव किंमत २. इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) ३. बोली वाढीची रक्कम	ताब्याची स्थिती (रचनात्मक/ प्रत्यक्ष)	मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ
श्री. रवींद्र वसंत पांचाळ (कर्जदार) पत्ताः खोली क्र. १, तळमजला, जुनी माणकर बिल्डिंग, प्रभादेवी, प्रभादेवी मंदिराजवळ, मुंबई - ४०००२५	रवींद्र वसंत पांचाळ आणि स्व. शीतल रवींद्र पांचाळ यांच्या मालकीची, कुळगाव बदलापूर नगरपरिषदेच्या हद्दीत, पिन कोड ४२१५०३, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे अंतर्गत गाव एरांजड येथे स्थित, प्लॉट क्र. १, सर्व्हे क्र. ११९, हिस्सा क्र. १सी, सर्व्हे क्र. ११९, हिस्सा क्र. २बी या जमिनीच्या सर्व तुकड्यांवर आणि पार्सलवर बांधलेल्या "श्रीजी निसर्ग फेज- I" नावाच्या इमारती क्र. ६ मधील ७ व्या मजल्यावर असलेला फ्लॅट क्र. ७०१, मोजमाप १९.९७ चौरस मीटर कारपेट क्षेत्र. चतुःसीमाः पूर्वेसः फ्लॅट क्र. ७०६, पश्चिमेसः खुली जागा, उत्तरेसः डक्ट, दक्षिणेसः जिना. बँकेला ज्ञात असलेले बोजेः ज्ञात नाही	रु. १३.७१ लाख + लागू न झालेले व्याज + इतर आकारणी	**१. ई-लिलावाची तारीखः २८-१०-२०२६ २. ई-लिलावाची वेळः सुरुवातीची वेळः दुपारी २.०० ते संपण्याची वेळः सायं ६.०० वाजेपर्यंत**	**१. राखीव किंमतः रु. १५,२४,६००.०० २. इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी): रु. १,५२,४६०.०० ३. बोली वाढीची रक्कमः रु. २०,०००.००**	**प्रत्यक्ष**	**१२-१०-२०२६ सुरुवातीची वेळः सकाळी ११.०० ते संपण्याची वेळः सायं ०४.०० वाजेपर्यंत**

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm या वेबसाईट लिंक आणि **https://baanknet.com** या ऑनलाईन लिलाव पोर्टलचा संदर्भ घ्या / भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार प्राधिकृत अधिकारी श्री. विजय कुमार यांच्याशी मोबाईल क्र.: ९५४९११४८९९ / ८६५२६३९८३९ वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांकः १८-०९-२०२६ ठिकाणः मुंबई | **प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा**

Kogta FINANCIAL FREEDOM TO GROW

कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड
सीआयएन क्र. U67120RJ1996PLC011406
कॉर्पोरेट कार्यालयः एस-१, गोपाळबारी, अजमेर पुलियाजवळ, मेट्रो पिलर क्र. १४३ समोर, जयपूर - ३०२००१, राजस्थान, भारत दूरध्वनीः +९१ १४१ ६७६७०६७
नोंदणीकृत कार्यालयः कोगटा हाऊस, आझाद मोहल्ला, बिजयनगर - ३०५६२४, राजस्थान, भारत
ईमेलः info@kogta.in | www.kogta.in

ताबा नोटीस परिशिष्ट IV [नियम ८(१)]

ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ते हे कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी असून, त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, सदर नोटिशीच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम भरण्याचे आवाहन करणाऱ्या मागणी नोटिसा जारी केल्या होत्या. त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे दिला आहेः-

ग्राहकाचे नाव	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	
श्री. अफजल अकबर खान (वडीलः श्री. अकबर खान पठाण) (अर्जदार) श्री. फिरोज अफजलखान पठाण (वडीलः श्री. अफजलखान अकबरखान पठाण) (सह-अर्जदार) श्री. अफरोज अफजलखान पठाण (वडीलः श्री. अफजलखान अकबरखान पठाण) (सह-अर्जदार) सौ. हुमा फिरोज खान (पतीः श्री. फिरोज अफजलखान पठाण) (सह-अर्जदार) सौ. सलामाबी अफजल खान (पतीः श्री. अफजल अकबर खान) (सह-अर्जदार) कर्ज खाते क्र. 0000047450/R1	स्थावर मालमत्ता - I चे वर्णनः सी. टी. एस. क्र. ४०८ धारक मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि पार्सल, मोजमाप क्षेत्र ३६.६० चौरस मीटर, खडकवासला, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित, सोबत जुने बांधकाम मोजमाप क्षेत्र २६.६६ चौरस मीटर (अंदाजे). चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः पूर्वेसः पुणे सिंहगड रोड; पश्चिमेसः सी. टी. एस. क्र. ४०९; उत्तरेसः सोपान भिंताडे आणि इतरांची मालमत्ता; दक्षिणेसः बोळ, श्री. दत्तात्रय आणि इतरांची मालमत्ता. **स्थावर मालमत्ता - II चे वर्णनः** सी. टी. एस. क्र. ४०९ धारक मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि पार्सल, मोजमाप क्षेत्र ३६.६० चौरस मीटर, ७३.२० चौरस मीटर पैकी, खडकवासला, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र (अंदाजे) येथे स्थित. चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः पूर्वेसः सी. टी. एस. क्र. ४०८; पश्चिमेसः महात्मा गांधी रोड; उत्तरेसः सोपान भिंताडे आणि इतरांची मालमत्ता; दक्षिणेसः बोळ, श्री. दत्तात्रय आणि इतरांची मालमत्ता.	**१३(२) नोटीस दिनांकः११.०६.२०२६** **नोटीस रक्कमः रु. २०,११,८५३/-** **ताब्याची तारीखः १६-सप्टेंबर-२०२६** **ठिकाणः खडकवासला** **ताब्याचा प्रकारः लाक्षणिक**
श्री. शशिकांत ज्ञानोबा चौधरी (वडीलः ज्ञानोबा बाबुराव चौधरी) (अर्जदार) सूर्यकांत व्हेजिटेबल सप्लायर, त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. शशिकांत ज्ञानोबा चौधरी यांच्यामार्फत सौ. गीता @ गीता ज्ञानोबा चौधरी (पतीः श्री. ज्ञानोबा बाबुराव चौधरी) (सह-अर्जदार / गहाणखतदार) सौ. कल्पना शशिकांत चौधरी (वडीलः श्री. शिवाजी मराळ) (सह-अर्जदार) कर्ज खाते क्र. 0000182898 आणि 0000460269	व्यावसायिक गोदामाचा तो सर्व भाग आणि पार्सल, गट क्र. १०९५, मोजमाप सुमारे ०१ हेक्टर ४१ आर, अधिक पोत खराब ०० हेक्टर १५ आर, त्याचे एकूण मोजमाप क्षेत्र ०१ हेक्टर ५६ आर, आकारणी रु. ०१ आणि ८ पैसे, त्याच्या ०० हेक्टर ७८ आर मोजमाप क्षेत्रापैकी, त्याच्या ०० हेक्टर ०५ आर मोजमाप क्षेत्रापैकी (बोअर वेलच्या उद्देशाने विकलेले) म्हणजेच ५३८० चौरस फूट, महसुली गाव वाडकी आणि वाडकी ग्रामपंचायतीच्या स्थानिक हद्दीत, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र (त्याचा ग्रामपंचायत मिळकत क्र. २६६१) येथे स्थित. सौ. गीता ज्ञानोबा चौधरी (पतीः श्री. ज्ञानोबा बाबुराव चौधरी) यांच्या मालकीची मालमत्ता. चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः पूर्वेसः श्री. जाधव यांची मालमत्ता; पश्चिमेसः ३० फूट रस्ता; उत्तरेसः श्री. अर्जुन फकिरा मोडक यांची मालमत्ता; दक्षिणेसः १५ फूट रस्ता.	**१३(२) नोटीस दिनांकः१८.०५.२०२६** **नोटीस रक्कमः रु. २०,३२,६६४/-** **ताब्याची तारीखः १६-सप्टेंबर-२०२६** **ठिकाणः वाडकी, पुणे** **ताब्याचा प्रकारः लाक्षणिक**
श्री. रामदास लक्ष्मण चोंधे (वडीलः श्री. लक्ष्मण मारुती चोंधे) (अर्जदार / गहाणखतदार) सौ. रुपाली रामदास चोंधे (पतीः श्री. रामदास लक्ष्मण चोंधे) (सह-अर्जदार / गहाणखतदार) कर्ज खाते क्र. 0000684890	**स्थावर मालमत्ता - I चे वर्णनः** जमिनीचा तो सर्व भाग आणि पार्सल, मोजमाप क्षेत्र ०० हेक्टर ०१ आर, सर्व्हे क्र. ०१, हिस्सा क्र. ३बी/१/२०, एकूण मोजमाप क्षेत्र ०० हेक्टर ०८ आर, आकारणी रु. ००.१४ पैसे, वहिवाटीचे क्षेत्र ०० हेक्टर ०४ आर पैकी ०० हेक्टर ०२ आर यातून कोरलेले, गाव येवलेवाडी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित. श्री. रामदास लक्ष्मण चोंधे यांच्या मालकीची मालमत्ता, खरेदीखत अनुक्रमांक १४२१/२०१२ दिनांक २९/०२/२०१२ द्वारे. चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः पूर्वेसः मातोश्री बंगला; पश्चिमेसः योगेश बिनावत यांची उर्वरित २ एकर जमीन; उत्तरेसः २० फूट रस्ता; दक्षिणेसः चंदन ग्लास. **स्थावर मालमत्ता - II चे वर्णनः** "मातोश्री हाईट्स" नावाच्या इमारतीमधील तळमजल्यावर असलेल्या दुकान क्र. ०१ धारक मालमत्तेचा तो सर्व भाग आणि पार्सल, मोजमाप क्षेत्र ३५३.४ चौरस फूट, सर्व्हे क्र. ०१, हिस्सा क्र. ३बी/१/२०, एकूण मोजमाप क्षेत्र ०० हेक्टर ०८ आर, आकारणी रु. ००.१४ पैसे, क्षेत्र ०० हेक्टर ०१ आर, गाव येवलेवाडी, तालुका हवेली, पुणे, महाराष्ट्र येथे स्थित. सौ. रुपाली रामदास चोंधे यांच्या मालकीची मालमत्ता, बक्षीसपत्र अनुक्रमांक ३१८९९/२०२५ दिनांक ०२.१२.२०२५ द्वारे. चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः पूर्वेसः पार्किंग; पश्चिमेसः योगेश बिनावत यांची उर्वरित जमीन; उत्तरेसः २० फूट रस्ता; दक्षिणेसः जिना आणि पार्किंग.	**१३(२) नोटीस दिनांकः१६.०६.२०२६** **नोटीस रक्कमः रु. २०,३७,६१०/-** **ताब्याची तारीखः १६-सप्टेंबर-२०२६** **ठिकाणः येवलेवाडी** **ताब्याचा प्रकारः लाक्षणिक**

कर्जदारांनी रकमेची परतफेड करण्यात कसूर केल्यामुळे, याद्वारे कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला नोटीस देण्यात येते की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सह वाचल्या जाणाऱ्या सदर नियमांच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून वर वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा वर नमूद केलेल्या तारखांना घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार हा कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेडच्या वर नमूद केलेल्या नोटिसांच्या रकमेसाठी आणि त्यावरील व्याज तसेच खर्च आणि आकारणी इत्यादींसाठी (भरलेली रक्कम वगळून, असल्यास) प्रभारित राहील. सुरक्षित मालमत्ता सोडवण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधले जात आहे.

दिनांकः १६-०९-२०२६ | **प्राधिकृत अधिकारी, कोगटा फायनान्शियल (इंडिया) लिमिटेड**