घरातील वाद अन् पालकांचा राग; ४०९ मुलींनी घर सोडले

रेल्वेच्या भुसावळ विभागात सर्वाधिक अल्पवयीन मुलींची सुटका

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

नागपूर : घरातील वाद, पालकांचा राग किंवा अन्य कौटुंबिक कारणांमुळे घर सोडून रेल्वेने एकट्याने प्रवास करणाऱ्या ४०९ अल्पवयीन मुलींची मध्य रेल्वेच्या चार विभागांत रेल्वे सुरक्षा दलाने (आरपीएफ) सुटका केली. यामध्ये भुसावळ विभागातील सर्वाधिक १७२ मुलींचा समावेश आहे. त्यापाठोपाठ नागपूर विभागात ११९, मुंबई विभागात ७४, तर पुणे विभागात ४४ मुली आढळून आल्या.

मध्य रेल्वेचे विस्तीर्ण जाळे महाराष्ट्रातील बहुतांश भागात पसरले असून, या मार्गांवरील प्रमुख रेल्वे स्थानके तसेच गाड्यांमध्ये अल्पवयीन मुलांच्या सुरक्षेसाठी आरपीएफकडून विशेष दक्षता घेतली जाते. २०२५ मध्ये मध्य रेल्वेच्या चार विभागांत घर सोडून रेल्वेने प्रवास करणाऱ्या अल्पवयीन मुली आढळून आल्या. अशा सर्व ४०९ प्रकरणांमध्ये मुलींनी घर सोडून एकट्याने रेल्वे प्रवास केला होता. कौटुंबिक वाद, पालकांचा राग, घरातील परिस्थिती किंवा अन्य कारणांमुळे काही मुलींनी कोणालाही न सांगता घर सोडले. काही मुलींनी एका शहरातून दुसऱ्या शहरात जाण्यासाठी रेल्वेचा आधार घेतला. काही प्रकरणांत अल्पवयीन मुली पुरुष मित्रासोबत रेल्वेने प्रवास करताना आरपीएफच्या निदर्शनास आल्या. स्थानकावर एकट्या किंवा संशयास्पद परिस्थितीत आढळणाऱ्या मुलींवर आरपीएफ पथकांकडून विशेष लक्ष ठेवण्यात येते. संशय आल्यास संबंधित मुलीची चौकशी करून तिची ओळख पटविण्यात येते. त्यानंतर पालकांशी संपर्क साधून पुढील आवश्यक कार्यवाही केली जाते. स्थानकांवरील सीसीटीव्ही यंत्रणा, आरपीएफची नियमित गस्त तसेच रेल्वे कर्मचाऱ्यांकडून मिळणारी माहिती, यांमुळे अशा घटनांमध्ये तातडीने हस्तक्षेप करणे शक्य होते.

सर्वच प्रकरणे एकट्याने प्रवासाची

- २०२५च्या उपलब्ध आकडेवारीनुसार, आरपीएफने सुटका केलेल्या सर्व ४०९ अल्पवयीन मुलींनी घर सोडल्यानंतर एकट्याने रेल्वे प्रवास केला होता. यापैकी नेमक्या किती मुलींना आरपीएफ किंवा टीटीईमार्फत कुटुंबीयांच्या स्वाधीन करण्यात आले, तसेच टीटीई आणि आरपीएफने स्वतंत्रपणे किती मुलींची सुटका केली, याची विभागनिहाय माहिती उपलब्ध नाही.
- अल्पवयीन मुलांनी कोणालाही न सांगता घर सोडू नये, यासाठी पालकांनी मुलांशी नियमित संवाद साधणे आणि त्यांच्या अडचणी समजून घेणे आवश्यक आहे. मुलांच्या वर्तनातील बदलांकडे दुर्लक्ष न करता त्यांच्याशी मोकळेपणाने संवाद साधल्यास अशा घटना टाळण्यास मदत होऊ शकते, असे मध्य रेल्वेचे वरिष्ठ विभागीय सुरक्षा आयुक्त मनोजकुमार यांनी सांगितले.

इंडियन बँक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

अंचल कार्यालय, नागपूर
पाल्म रोड, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर 440 001,
फोन:- ०७१२-२५३०६६६, २५६६७८४
ई-मेल: zonagpur@indianbank.co.in

ई-लिलाव विक्री सुचना

सिक्युरिटायझेशन आणि वित्तीय मालमत्तांचे पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम २००२ अंतर्गत, सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी नियम) २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) नुसार विक्रीची सूचना

सर्व साधारणपणे आणि खासकरून खालील नमूद कर्जदार व जमानतदार याना सूचित करण्यात येत आहे की, इंडियन बँककडे हायपोथिकेटेड/भारित केलेल्या खाली नमूद जंगम मालमत्तेचे ताबा इंडियन बँकेच्या प्राधिकृत अधिका-याने घेतला आहे. सदर मालमत्ता ही सुरक्षित लेनदार खाली दिलेल्या तारखेला "जे आहे जेथे आहे" "जे आहे ते आहे" आणि "जेही काही आहे" या आधारावर विक्री करण्यात येईल खाली नमूद केले कर्जदार आणि जमानतदार संबंधित जंगम मालमत्तेसाठी राखिव किंमत आणि बयाणा रक्कम खालील प्रमाणे दिलेली आहे.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ तारीख : 09.10.2026 वेळ : स. 10.00 ते सायं. 05.00 वा पर्यंत

अ. क्र	कर्जदार आणि जमिनदाराचे नाव	जंगम मालमत्तेचा आणि त्यावर जर काही बोजा असेल तर, त्याचा तपशील आणि ताब्याचा प्रकार व संपत्तीची आयडी BAANKNET	राखीव किंमत, बयाणा रक्कम, बोली वाढीव रक्कम
	बजाज नगर शाखा (अधिकृत अधिकारी: श्री. कमलेश मदनलाल मुतकुरे मो. नं. 8308002577)		
1.	**1) मेसर्स स्पार्कप्रिंट इलेक्ट्रॉनिक्स प्रा. लि. (कर्जदार)** प्लॉट क्र. J-10, ग्राउंड फ्लोअर, नागराज अपार्टमेंट, लक्ष्मी नगर, नागपूर – 440022. **युनिटचा पत्ता :** प्लॉट क्र. C-161, बुटीबोरी एमआयडीसी (बोरी), जि. नागपूर. **2) श्री. क्रिष्णा सिंह चौहान (संचालक) पत्ता :** रा. प्लॉट क्र. E/8, फ्लॅट क्र. B-1, महालक्ष्मी अपार्टमेंट, गुप्ता नर्सिंग होम जवळ, लक्ष्मी नगर, राणाप्रताप नगर, नागपूर – 440022. **3) श्री. ओम जगदीश पटेल (संचालक) पत्ता :** रा. घर क्र. 843, वॉर्ड क्र. 4, नागपूर रोड, पवनार नाका, नालवाडी, वर्धा – 442001. **4) सौ. मृदवी देवेंद्र पुनेकर (जमानतदार) पत्ता :** रा. प्लॉट क्र. 38, हनुमान गल्ली, पुनेकर ज्वेलर्स, सीताबर्डी, परवर्धन ग्राउंड, नागपूर – 440012.	**ताब्याचा प्रकार - प्रत्यक्ष** **संपत्ती आयडी :** IDIBOSPARK01 हायपोथिकेटेड केलेल्या सर्व मालमत्ता, यंत्रसामग्री, उपकरणे तसेच दुरुस्ती व नूतनीकरणासंबंधित मालमत्ता, प्लॉट क्र. सी-१६१, बुटीबोरी, एमआयडीसी, नागपूर येथे स्थित असून, त्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे : • IoT-सक्षम ब्रशिंग मशीन, सिंगल साइडेड, ऑसिलेशनशिवाय – ४५० मिमी • IoT-सक्षम कन्व्हेयर प्रकारची एचिंग मशीन – ४५० मिमी • IoT-सक्षम कन्व्हेयर प्रकारची डेव्हलपिंग मशीन – ४५० मिमी • IoT-सक्षम कन्व्हेयर प्रकारची टिन स्ट्रिपर – ४५० मिमी • IoT-सक्षम फोटो एक्सपोजर मशीन – ६१० × १० मिमी, डबल-साइडेड • 'V' ग्रूव्हिंग मशीन (ALL + Fr4) • चेंबर ओव्हन (आतील माप : उंची ४३" × रुंदी २९" × खोली २३") मॉनिटरिंगसह • IoT-सक्षम रोलर टिनिंग मशीन (१३") • CNC ड्रिलिंग व राऊटिंग मशीन, २ स्पिंडल, ATC सह • ब्लँकेटसह स्क्रीन एक्सपोजर मशीन • बेल्ट ग्राइंडर – २ नग • क्वालिटी टेबल – ३ नग • स्क्रीन प्रिंटिंग टेबल – ३ नग • प्लेटिंग लाईन – २२० चौ.मी./महिना	राखीव किंमत: रु. 39,00,000/- बयाणा रक्कम: रु 3,90,000/- बोली वाढीव रक्कम : रु 10,000/-

दिनांक २९.०८.२०२६ रोजी देय थकबाकीची रक्कम रु. १,५३,५१,६४४.००/- (रुपये एक कोटी त्रेपन्न लाख एकावन्न हजार सहाशे चव्वेचाळीस फक्त) असून, दिनांक २९.०८.२०२६ पासून त्यावर पुढील व्याज, खर्च, इतर शुल्क व अनुषंगिक खर्च लागू राहतील.

पूर्वीचा भार: डीआरटी (DRT) नागपूर येथे SA/218/2026 प्रलंबित; स्थगिती आदेश नाही.
ऑनलाइन बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी बोलीदारांना आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाइट (https://baanknet.com) ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. तांत्रिक सहाय्यासाठी कृपया पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या हेल्पडेस्क क्रमांक 8291220220, ईमेल आयडी:- support.baanknet@psballiance.com आणि सेवा प्रदात्याच्या मदत डेस्कमध्ये उपलब्ध असलेल्या इतर हेल्पलाइन क्रमांकांवर कॉल करा. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडसह नोंदणी स्थिती आणि ईएमडी स्थितीसाठी, कृपया support.baanknet@psballiance.com वर संपर्क साधा. मालमत्तेचे तपशील आणि छायाचित्र आणि लिलावाच्या अटी आणि शर्तींसाठी कृपया https://baanknet.com ला भेट द्या आणि या पोर्टलशी संबंधित स्पष्टीकरणांसाठी, कृपया हेल्पडेस्क क्रमांक 8291220220 वर संपर्क साधा. https://baanknet.com वरील वेबसाइटमध्ये मालमत्ता शोधताना बोलीदारांना वर नमूद केलेला प्रॉपर्टी आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

ही नोटीस वरील कर्ज संदर्भात कर्जदार / हमीदार / गहाणदार यांना दिली जात असून, निर्धारित तारखेच्या नियोजित विक्रीसंबंधी तसेच इतर संबंधित तपशीलांसह ही नोटीस जारी करण्यात येत आहे.

दिनांक : 30.08.2026
स्थळ : नागपुर
नोट : संबंधित जाहिरातीचे भाषांतर इंग्रजीवरून करण्यात आले आहे, तरी अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावे.
प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

Bandhan Bank रीजनल ऑफिस: नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

प्रतीकात्मक ताबा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचून त्याअन्वये मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करून, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालिल खात्यासमोर नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित ॲक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदींकडे कर्जदाराचे/मोर्टगेजरचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी नोटिसेची दिनांक	प्रतीकात्मक ताबा दिनांक	मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम
रोहित संजय देशमुख संजय रामभाऊ देशमुख मंगला संजयराव देशमुख स्वप्नील अशोकराव राऊत 20005050002841	क्षेत्रफळ- 3483.55 चौ. मीटर, लेआउट प्लॉट नं. 75, फील्ड सर्व्हे नं. 75/2, कृष्णा नगर, अंजनसिंगी रोड, मौजा- धामणगाव, प्रगणे तळेगाव दशासर, जुना धामणगाव ग्रामपंचायतीच्या हद्दीत, तालुका- धामणगाव रेल्वे, जिल्हा- अमरावती, 47, महाराष्ट्र येथील ते सर्व भाग यांच्या मालकीचे आणि ते खालीलप्रमाणे बद्ध आहेत: उत्तर: सर्व्हिस लेन रस्ता प्लॉट क्रमांक 83, पूर्व: श्रीमती राजश्री जांगडा यांच्या प्लॉटचा भाग, पश्चिम: लेआउट प्लॉट क्र. 76, दक्षिण: लेआउट रोड	मे 22, 2026	ऑगस्ट 25, 2026	रु.37,46,165.30
प्रकाश गुणवंत कारळे कोकिळा प्रकाश कारळे सचिन सुरेशराव महल्ले 20005050003047 20005050003269	क्षेत्रफळ- 65.9 चौ.मी., शीट क्र. 27बी, प्लॉट क्र. 23/1, प्रभाग क्र. 16, मौजा- धामणगाव, परगणे तळेगाव, तालुका- धामणगाव रेल्वे, जिल्हा- अमरावती, महाराष्ट्र- 444709 येथील ते सर्व भाग यांच्या मालकीचे आणि ते खालीलप्रमाणे बद्ध आहेत: उत्तर: सर्व्हिस लेन, पूर्व: अण्णाराव भोगे यांचे घर, पश्चिम: श्री. लाहोटी यांचे घर, दक्षिण: सरकारी रस्ता	मे 22, 2026	ऑगस्ट 25, 2026	रु. 20,54,084.20
हरीश गणेशराव मसरम ममता हरीश मेश्राम गणेश महादेवराव मेश्राम रमाबाई गणेशराव मेश्राम मनीष गणेशराव मेश्राम 20005050003283	क्षेत्रफळ- 96 चौ.मी., स.नं. 110, प्लॉट क्र. 12, पी.एच. दौतपूर, जिजाऊ नगर, डॉ. सविता बोंद्रे यांच्या जवळ, मौजा- चांदणी, मौजा क्र. 48, असोले लेआउट, प्रभाग क्र. 12, आर्वी, वर्धा, महाराष्ट्र- 442201 येथील ते सर्व भाग यांच्या मालकीचे आणि ते खालीलप्रमाणे बद्ध आहेत: उत्तर: प्लॉट क्र. 13, पूर्व: प्लॉट क्र. 11, पश्चिम: लेआउट रस्ता, दक्षिण: शेत	मे 26, 2026	ऑगस्ट 25, 2026	रु. 5,48,924.37

स्थळ: अमरावती-वर्धा
तारीख: ऑगस्ट 30, 2026
अधिकृत अधिकारी बंधन बँक लिमिटेड

HDFC BANK

HDFC Bank Ltd
रजि. कार्यालय : एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोवर परेल (वेस्ट), मुंबई - 400013
Tel: 07122662057 CIN L65920MH1994PLC080618 Website: www.hdfcbank.com

ताबा सूचना

एचडीएफसी बँक लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी (पूर्वीचे एचडीएफसी लिमिटेड हे एचडीएफसी बँक लिमिटेडशी विलीन झाले होते आणि माननीय एनसीएलटी-मुंबई यांनी 17 मार्च 2023 रोजीच्या आदेशाव्दारे मंजुर केलेल्या विलीनीकरणाच्या योजनेमुळे) (एचडीएफसी), सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल ॲसेटस्, एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इन्टरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स 2002 च्या रुल 3 सह कलम 13 (12) सहवाचता या अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करत अधिकृत अधिकारी म्हणुन खाली हस्ताक्षर करणाने वरील अधिनियमाच्या अनुभाग 13 (2) अंतर्गत मागणी सूचना जारी करुन, खालील उल्लेखित कर्जदार आणि जमानतदारांना नोटिस मध्ये नमुद रक्कम त्यांच्या नावा समोर व्याज सह भरायची होती नोटीस प्रमाणे. सुचनेत दिलेल्या तारखेच्या 60 दिवसांच्या आत रकमेची परतफेड करण्याचे म्हटले होते.

अ. क्र	कर्जदार/ जमानतदार/ कायदेशिर वारस यांचे नाव (ए)	रक्कम थकबाकी (बी)	डिमांड नोटिसची तारीख (सी)	ताबा घेतल्याची तारीख (डी)	तारण मालमत्तेचे (स्थावर मालमत्ता)/सुरक्षित मालमत्ता चे वर्णन (ई)
1.	श्री. बुराडे सागर अरविंद श्रीमती बुराडे वनिता सागर	रु. 10,95,442/- (रुपये दहा लाख पंच्याण्णव हजार चारशे बेचाळीस फक्त) पासुन 31 ऑक्टोबर 2025	24 नोव्हेंबर 2025	25/07/2026 सांकेतिक ताबा	अविभाजित 0.29% हिस्सा व व्याज, जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा, एकत्रित व राखीव ठेवण्यायोग्य प्लॉट नं. R-1 ते R-5, एकूण क्षेत्रफळ 7,500 चौ. मी., खसरा नं. 5/2, पी.एच. नं. 38, मौजा बेलतरोडी, ता. नागपूर (ग्रामीण), येथील, तसेच सदर भूखंडावर असलेले आर.सी.सी. सुपरस्टक्चर, विंग 1 A मधील सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 1-A-705, "एसडीपीएल आश्रय बेलतरोडी अपार्टमेंट्स कॉन्डोमिनियम" या नावाने ओळखल्या व नामांकित केल्या जाणाऱ्या संकुलातील, ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ 38.9 चौ. मी. आहे. नेट कार्पेट क्षेत्रफळ, पार्किंग नं. NIL.

***सह पुढील व्याज अनुषांगीक खर्चे, इत्यादी रक्कम भुगतान केल्या पर्यंत.**
तथापि कर्जदाराने उपरोक्त उल्लेखित नमुद रक्कम चे भुगतान असमर्थ ठरल्यामूळे या नोटीस कर्जदार उपरोक्त उल्लेखित नमुद आहे. आणि सर्व आम जनतेला सुचित करण्यात येते कि एचडीएफसीच्या अधिकृत अधिका-यांनी येथे वर वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता / **सुरक्षित मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतला आहे**. सेक्शन 13 (4) च्या अंतर्गत कायदा 8 सोबत वाचल्या जाणारे रुल च्या अंतर्गत उपरोक्त नमुद कॉलम डि मध्ये तारीखेला घेतला आहे.
कर्जदार उपरोक्त नमुद कॉलम मध्ये नमुद आणि सर्व आम जनतेला या नोटीस द्वारा सुचित करण्यात येत आहे कि उपरोक्त नमुद अचल संपत्ती सोबत कोणतेही व्यवहार करु नये आणि असे कोणतेही व्यवहार गहण अचल संपत्ती / थकबाकी मालमत्ता करण्यात आले तर **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** प्रभाराधिन राहिल.
कर्जदार आणि जमानतदारांना सुचित करण्यात येते कि सब सेक्शन (8) च्या कायद्याचे सेक्शन 13 च्या अंतर्गत उपलब्ध असलेला वेळ मिळालेली अवधी च्या अंतर्गत सुरक्षित ठेविला प्राप्त करण्याकरीता आमंत्रित केले जात आहे.
पंचनामा संबधित दस्तावेजाच्या कॉपिज स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीजवळ उपलब्ध आहे. संबधीत कर्जदार आणि जमानतदारांना विनंती आहे कि संबधीत दस्तावेज स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीला कुठल्याही कामाच्या दिवशी सामान्य कामाच्या वेळेमध्ये प्राप्त करु शकतात.

दिनांक : 30/08/2026, ठिकाण : नागपूर अचुक माहिती करिता इंग्रजी मूळ मजकूर ग्राह्य केल्या जाईल. एचडीएफसी बँक लिमिटेड, सही/– अधिकृत अधिकारी,

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

गृह ऋण केन्द्र-2, नागपूर, प्रशासकीय कार्यालय,
दुसरा माळा, सरदार वल्लभभाई पटेल मार्ग, नागपूर - 440001
Email: sbi.64219@sbi.co.in; Tel: 0712-6137344

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री अधिसूचना
परिशिष्ट IV-A (नियम 8(6) वाचा)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002, (आणि त्यासोबत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8 (6) ची तरतूद) अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसाधारण जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जमानतदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील वर्णित अचल मालमत्ता सुरक्षित धनको कडे गहाण ठेवली आहे /आकारली आहे. ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** भारतीय स्टेट बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, सुरक्षित धनको तर्फे खालील सर्व मालमत्ता **'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे'** आणि **'जे काही आहे तेथे आहे'** या तत्त्वावर 29/09/2026 रोजी विकल्या जाईल.
कर्जदाराचा, जमानतदार यांचा तपशील आणि मालमत्तेचे वर्णन आणि ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती खाली नमूद केल्याप्रमाणे.

अनु. क्र.	कर्जदार आणि जमानतदाराचे नाव	अचल मालमत्तेचे वर्णन	ज्या मालमत्तेची विक्री केली जात आहे त्याच्या वसुलीसाठी थकबाकी	राखिव किंमत	माहिती
1	श्री. आदित्य, सुपुत्र दिनेश केळकर	ट्यूलिप-2 म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग-2 (ब्लॉक-डी) च्या 7 व्या मजल्यावर असलेल्या, 44.86 चौ.मी कार्पेट एरियाच्या अपार्टमेंट क्र. 707 चा समावेश असलेली सर्व आर.सी.सी. सुपरस्ट्रक्चर, सोबतच "ग्रीन सिटी-4" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या संपूर्ण क्षेत्रातील जमिनीमधील 0.510 टक्के प्रमाणात अविभाजित हिस्सा आणि हितसंबंध, जे खसरा सर्व्हे क्र. 14/2/1 असलेल्या, सुमारे 0.624383 हेक्टर (म्हणजेच 6242.83 चौ. मी) क्षेत्रफळाच्या, जमीन महसूल रु. 624.00 आणि भोगवटादार वर्ग I भूमीस्वामी हक्कांसह, मौजा-गोतल-पांजरी, पी.एच. नं. ३८/अ येथे स्थित, तहसील-नागपूर (ग्रामीण), जिल्हा नागपूर. संपूर्ण परिसराच्या चतुर्सिमा:- उत्तरेस:- खसरा सर्वे क्र. 14/3, पूर्वेस:- पांढण, पश्चिमेस:- खसरा सर्वे क्र. 21, दक्षिणेस:- खसरा सर्वे क्र. 14/1 आणि अपार्टमेंटच्या चतुर्सिमा:- उत्तरेस:- फ्लॅट क्र. 708, पूर्वेस:- रस्ता, पश्चिमेस:- लॉबी आणि जिना, दक्षिणेस:- रस्ता	06/11/2025 रोजी रु. 25,41,864/- तसेच पुढील व्याज, शुल्क आणि त्यानंतर शुल्क	रु. 25,00,000/-	बयाणा रक्कम (ईएमडी) रु. 2,50,000/- बोली वाढीची रक्कम रु. 10000/-
2	श्री मिलिंद रत्नाकर सोनकुसरे आणि श्रीमती सोनल मिलिंद सोनकुसरे	ट्यूलिप-2 म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग-2 (ब्लॉक-डी) च्या 7 व्या मजल्यावर असलेल्या, 44.86 चौ.मी कार्पेट एरियाच्या अपार्टमेंट क्र. 107 चा समावेश असलेली सर्व आर.सी.सी. सुपरस्ट्रक्चर, सोबतच "ग्रीन सिटी-4" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या संपूर्ण क्षेत्रातील जमिनीमधील 0.510 टक्के प्रमाणात अविभाजित हिस्सा आणि हितसंबंध, जे खसरा सर्व्हे क्र. 14/2/1 असलेल्या, सुमारे 0.624383 हेक्टर (म्हणजेच 6242.83 चौ. मी) क्षेत्रफळाच्या, जमीन महसूल रु. 624.00 आणि भोगवटादार वर्ग I भूमीस्वामी हक्कांसह, मौजा-गोतल-पांजरी, पी.एच. नं. ३८/अ येथे स्थित, तहसील-नागपूर (ग्रामीण), जिल्हा नागपूर. संपूर्ण परिसराच्या चतुर्सिमा:- उत्तरेस:- खसरा सर्वे क्र. 14/3, पूर्वेस:- पांढण, पश्चिमेस:- खसरा सर्वे क्र. 21, दक्षिणेस:- खसरा सर्वे क्र. 14/1 आणि अपार्टमेंटच्या चतुर्सिमा:- उत्तरेस:- फ्लॅट क्र. 108, पूर्वेस:- रस्ता, पश्चिमेस:- लॉबी आणि जिना, दक्षिणेस:- रस्ता	20/12/2025 रोजी रु. 28,15,698/- तसेच पुढील व्याज, शुल्क आणि त्यानंतर शुल्क	रु. 25,21,000/-	बयाणा रक्कम (ईएमडी) रु. 2,52,100/- बोली वाढीची रक्कम रु. 10000/-

मालमत्तेसंदर्भातील सर्व वैधानिक अवैधानिक देणी, कर, महसूल, आकारणी, शुल्क, फी इत्यादीची संपूर्ण जबाबदारी यशस्वी बोलीदाराची राहील. ज्या मालमत्तेची राखीव किंमत रु. 50.00 लाखांपेक्षा जास्त आहे, अशा मालमत्तेसाठी यशस्वी बोलीदारास 1 टक्के टीडीएस स्वतंत्रपणे भरावा लागेल.
सहभागासाठी अर्ज, केवायसी कागदपत्रे, अनामत रक्कम जमा केल्याचा पुरावा इत्यादी सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ: दिनांक 29/09/2026 रोजी सकाळी 11 वाजण्यापूर्वी.
1) इच्छुक बोलीदार 29/09/2026 पूर्वी MSTC कडे प्री-बिड ईएमडी जमा करू शकतात. MSTC च्या बँक खात्यात पेमेंट मिळाल्यानंतर आणि ई-लिलाव वेबसाइटवर तशी माहिती अद्ययावत केल्यानंतरच बोलीदाराला प्री-बिड ईएमडीची रक्कम श्रेय दिले जाईल. बँकिंग प्रक्रियेनुसार यास काही कालावधी लागू शकतो. त्यामुळे कोणतीही अंतिम क्षणाची अडचण टाळण्यासाठी इच्छुक बोलीदारांनी इसारा रक्कम वेळेआधी जमा करावी.
2) यशस्वी बोली लावणाऱ्याने विक्रीच्या किमतीच्या 25 टक्के रक्कम (आधीच जमा केलेल्या बयाणा रकमेसह) त्याच दिवशी किंवा विक्रीच्या पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून पुढच्या कामकाजाच्या दिवसाच्या नंतर लगेचच अदा करावी लागेल. उर्वरित 75 टक्के विक्री किमतीची रक्कम विक्रीची पुष्टी केल्याच्या 30 दिवसांपूर्वी किंवा वर नमूद केलेल्या विहित वेळेत देय चुकल्यास, खरेदीदाराने जमा केलेली रक्कम सुरक्षित धनकोकडून जप्त केली जाईल आणि सुरक्षित धनकोकडून मालमत्ता पुन्हा विकली जाईल.
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: दि. 29.09.2026 रोजी सकाळी 11.00 ते दुपारी 5.00 पर्यंत, प्रत्येक वेळी 10 मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीच्या तरतुदीसह.
मालमत्तांच्या पाहणीसाठी दिनांक आणि वेळ: दि. 24.09.2026 आणि 25.09.2026 रोजी सकाळी 11.00 ते दुपारी 5.00 वाजेपर्यंत. अधिक माहितीसाठी कृपया संपर्क साधा - वर नमूद केलेल्या मालमत्ता क्र. 1 साठी - श्री. वानखेडे - 7499094350, मालमत्ता क्र. २ साठी - श्री अमर नाखले - 9767446453, ई-मेल: sbi.64219@sbi.co.in
विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या, म्हणजे https://sbi.bank.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/bank-e-auctions आणि E-auction site URL: https://baanknet.com

तारीख: 29/08/2026 ठिकाण: नागपूर
स्वा./-अधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बँक, गृह ऋण केन्द्र-2, नागपूर.

ॲक्सिस बँक लि.
नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद - ३८०००६.
शाखा कार्यालय : ॲक्सिस बँक लि., एम.जी. हाऊस, तळमजला, सिव्हिल लाइन्स, नागपूर - ४४०००१

मागणी सुचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (सरफेसी ॲक्ट)च्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल २००२ चा रूल ३(१) सह ॲक्सिस बँक लि., मध्ये असलेली खाली नमूद करण्यात आलेली खाती अनुत्पादक (एनपीए) ठरविण्यात आलेली आहेत, त्यावरुन बँकेने सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार खाली नमूद तारखांना सूचना जारी केल्या आहेत. खाली नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/ जामीनदार यांच्या अलिकडे माहित असलेल्या पत्त्यावर सदर नोटीसा बजावण्यात असफल ठरल्याने सर्व संबधितांच्या माहितीसाठी सदर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. खाली नमूद करण्यात आलेले कर्जदार/जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, त्यांनी ह्या नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेस येणे असलेली रक्कम, करारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम, परत करण्याच्या तारखेपर्यंतचे कर्ज/आणि अन्य करार आणि त्यानुसार संबंधित व्यक्तीनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार भविष्यातील व्याजासह **ॲक्सिस बँक लि.**, यांना परत करावी. सदर करार आणि कागदपत्रे यांनुसार कर्जदारांची बांधिलकी म्हणून खाली दिल्याप्रमाणे त्यांच्या नावापुढे नमूद करण्यात आलेल्या मालमत्ता **ॲक्सिस बँक लि.** यांच्याकडे गहाणतारण आहेत. जर संबंधित कर्जदार / जामीनदार **ॲक्सिस बँक लि.**, ला सदर रक्कम परत करण्यास असफल ठरले तर, खाली नमूद केलेल्या तारण मालमत्तांच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रुल्स यांसह संबंधित कर्जदार/जामीनदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा **ॲक्सिस बँक लि.** यांना अधिकार आहे. ॲक्टच्या सेक्शन १३ व सब सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींनुसार आपण सर्वजण सदर नोटीसीला अनुसरून खाली नमूद केलेल्या बँकेकडे सुरक्षित तारण म्हणून ठेवण्यात आलेल्या मालमत्ता बँकेच्या लेखी पूर्व परवानगी शिवाय कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरीत करू शकत नाही. वर नमूद ॲक्टमधील तरतुदींनुसार संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरीत करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर तरतुदींचा भंग केल्यास सदर व्यक्ती सरफेसी ॲक्टमधील तरतुदींनुसार शिक्षा आणि/किंवा दंडास पात्र ठरेल. आणखी तपशिलासाठी बजावण्यात येऊ न शकलेल्या नोटीसा खाली सही करणार यांच्याकडे मिळू शकतील.

शाखेचे नाव : नागपूर

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/ गहाणदारांचे नाव आणि पत्ता	थकबाकीची रक्कम रु.
१.	**१) श्री. विकी संपत आले २) संपत यशवंत आले, दोन्ही रा.** बाजार पेठ, आरमोरी, पोस्ट, ता.आरमोरी गडचिरोली, जि.गडचिरोली-४४१२०८ **३) यशवंत राणू आले, रा.** सुकला, ग्रामपंचायत जवळ, आरमोरी, मु/पोस्ट ता. आरमोरी, गडचिरोली, जि.गडचिरोली-४४१२१७	रु.८,६८७/-(रुपये आठ हजार सहाशे सदुसष्ठ फक्त) कर्ज खाते क्र.९२२०३०००९९८२६७९ अंतर्गत दि.०५/११/२०२५ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/११/२०२५ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) आणि रु.२५,२१,४३२/- (रुपये पंचवीस लाख एकवीस हजार चारशे बत्तीस फक्त) कर्ज खाते क्र.९२२०३०००९९८२६५३ अंतर्गत दि.२९/०१/२०२६ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/११/२०२५ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) एकत्रित करुन रु.२५,३०,११९/- (रुपये पंचवीस लाख तीस हजार एकशे एकोणीस फक्त) कराराच्या समाप्तीनंतर देय असलेली रक्कम आणि कराराच्या व्याजदराने पुढील लागू न केलेले व्याज.
	कर्जाचा प्रकार : सीसीएजीआर/ओडीसीओएन	मागणी नोटीस तारीख : १२/०६/२०२६ — एनपीए तारीख : १२/०१/२०२६
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : मौजा.आरमोरी, जि.गडचिरोली येथे स्थित निवासी घराचे सर्व सामाईक भाग, मोजमापीत क्षेत्रफळ १६१.५० चौ.मी., आणि बांधकाम, तालुका.आरमोरी, जि. गडचिरोली. ज्याच्या **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्वेकडे :** ६० मी., रुंद लेआउट रोड, **उत्तरेकडे :** प्लॉट नं.१०, **पश्चिमेकडे :** सर्वे नं.१८०९, **दक्षिणेकडे :** सर्वे नं.१८०९.	
२.	**१) श्री. राकेश पांडुरंग काळे,** पांडुरंग काळे यांचा मुलगा, इराणीहाऊस कॉलनी वॉर्ड जवळ, वरोरा, जि.चंद्रपूर, भारत -४४२९०७, **२) सौ. निर्मला पांडुरंग काळे,** पांडुरंग काळे यांची पत्नी, इराणीहाऊस कॉलनी, वॉर्ड जवळ, वरोरा, जि. चंद्रपूर, भारत-४४२९०७, **तसेच रा :** प्लॉट नं.१२६, बी नं. १२२, पी एच नं.१६, सर्वे नं.२०४/२, मौजा-खानजी, वरोरा नगरपरिषदेअंतर्गत, ता. वरोरा, जि. चंद्रपूर ४४२९०७.	रु. २५,४९४.००/- (रुपये पंचवीस हजार चारशे चौऱ्याण्णव फक्त) कर्ज खाते ९२१०३००५५५३४०३४ अंतर्गत दि.०५/११/२०२५ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/११/२०२५ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) आणि रु.११,५५,८३८/- (रुपये अकरा लाख पंचावन्न हजार आठशे अडोतीस फक्त) कर्ज खाते ९२१०३००५५५३४-०२१ अंतर्गत दि.०५/११/२०२५ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/११/२०२५ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) एकत्रित करुन रु. ११,८१,३३२/- (रुपये अकरा लाख एक्याऐंशी हजार तीनशे बत्तीस फक्त) कराराच्या समाप्तीनंतर देय असलेली रक्कम आणि कराराच्या व्याजदराने पुढील लागू न केलेले व्याज.
	कर्जाचा प्रकार : सीसीएजीआर/ओडीसीओएन	मागणी नोटीस तारीख : १२/०६/२०२६ — एनपीए तारीख : ०८/११/२०२५
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : निवासी घर, निवासी मालमत्ता येथे स्थित, मालमत्ता क्र.३९७, प्लॉट क्र.१२६, बी क्र.१२२, पी एच क्र.१६, सर्वे क्र.२०४/२, मोजमापीत क्षेत्रफळ (९८.५० चौ. मी.,) (१०६०.१५ चौ. फूट) आणि बांधकाम, मौजा.खानजी, वरोरा नगर परिषद, ता. वरोरा, जि. चंद्रपूर - ४४२९०७ येथे स्थित. **चर्तु:सीमा : पूर्वेकडे :** प्लॉट क्र.१२५, **उत्तरेकडे :** ९ मीटर रुंद रस्ता, **पश्चिमेकडे :** ६ मीटर रुंद रस्ता, **दक्षिणेकडे :** श्री. महिंद्रा पाटील यांच्या प्लॉटचा उर्वरित भाग. त्यावर बांधलेल्या बिल्डिंगसह, तसेच फर्निचर आणि फिक्स्चर, उपकरणे, यंत्रसामग्री - स्थिर आणि जंगम, संरचना आणि त्यावर स्थित इतर कोणतीही मालमत्ता. राकेश पांडुरंग काळे यांच्या मालकीचे.	
३.	**१) श्री. पंकज ज्ञानदेव पात्रीकर २) सौ. रेखा ज्ञानदेव पात्रीकर, दोन्ही रा.** अवधुत कॉलनी, दर्यापूर रोड, अकोट, जि.अकोला, शिवाजी कॉलनीजवळ, अकोट, अकोला-४४४१०१, **तसेच :** मौजा: अकोट भाग २, सर्वे क्र.७६१, प्लॉट क्र.१३, अकोट भाग २, मनपा अंतर्गत अकोला परिषद. ता.अकोट. जि.अकोला-४४४१०१ **३) सौ. सुमित्राबाई महादेव पात्रीकर, रा** पोस्ट चितलवाडी येथे, ता. तेल्हारा, ता. अकोल, जि. अकोला-४४४१०३ **तसेच :** मु/मौजा. अकोट भाग २, सर्वे नं. ७६१, प्लॉट क्र.१३, अकोला नगरपरिषद अंतर्गत अकोट भाग-२. ता.अकोट. जि. अकोला-४४४१०१.	रु. ४९,५२२/- (रुपये एकोणपन्नास हजार पाचशे बावीस फक्त) कर्ज खाते ९२२०३०००६१०-१८३७ अंतर्गत दि.१३/११/२०२५ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/११/२०२५ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) आणि रु.१०,५४,३२९/- (रुपये दहा लाख चोपन्न हजार तीनशे एकोणतीस फक्त) कर्ज खाते ९२२०३०००६१०१८२४ अंतर्गत दि.२४/०२/२०२६ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/११/२०२५ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) एकत्रित करुन रु. ११,०३,८५१/- (रुपये अकरा लाख तीन हजार आठशे एकावन्न फक्त) कराराच्या समाप्तीनंतर देय असलेली रक्कम आणि कराराच्या व्याजदराने पुढील लागू न केलेले व्याज.
	कर्जाचा प्रकार : सीसीएजीआर/ ईईजीओडी	मागणी नोटीस तारीख : १२/०६/२०२६ — एनपीए तारीख : १२/०१/२०२६
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : निवासी मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, मौजा: अकोट भाग-२, सर्वे क्र.७६१, प्लॉट क्र.१३, क्षेत्रफळ १२१.०० चौ.मी., आणि त्यावरील बांधकाम, त्यावरील सर्व बिल्डिंग आणि संरचना, फिक्स्चर्स, फिटिंग्ज आणि जमिनीला जोडलेली किंवा जमिनीशी कायमस्वरूपी जोडलेली सर्व यंत्रसामग्री, वर्तमान आणि भविष्यातील दोन्ही. अकोला नगर परिषदेअंतर्गत अकोट भाग-२, तालुका अकोट, जि.अकोला-४४४१०१ येथे स्थित, सौ. रेखा ज्ञानदेव पाथरीकर, श्री. पंकज ज्ञानदेव पाथरीकर आणि सौ. सुमित्राबाई महादेव पाथरीकर यांच्या मालकीचे ज्याच्या **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्वेकडे :** ९ मीटर रस्ता, **उत्तरेकडे :** प्लॉट क्र. ११ आणि १२, **पश्चिमेकडे :** लेआउटचे रूपांतरित क्षेत्र, **दक्षिणेकडे :** प्लॉट क्र.१३ चा उर्वरित भाग.	
४.	**१) श्री. अमोल अजयकुमार श्रीवास्तव, रा.** फ्लॅट क्र.१०७, ओम पॉलिटेक्निकजवळ, समता नगर, सावंगी मेघे, वर्धा, पिन-४४२००१, **तसेच रा.** फ्लॅट क्र.२०४, ॲक्वा रेसिडेन्सी बिल्डिंग, प्लॉट क्र.४८, ४९, ५०, मौजा. सावंगी मेघे, सावंगी मेघे ग्रामपंचायत अंतर्गत, ता. व जि.वर्धा. **२) सौ. ॲलिस अजय श्रीवास्तव, रा.** क्वार्टर क्र.सी३९, टेलिफोन ऑफिससमोर, शिप्रा बिल्डिंग, वर्धा, पिन ४४२००१, **तसेच रा.** फ्लॅट क्र.१०७, ओम पॉलिटेक्निकजवळ, समता नगर, सावंगी मेघे, वर्धा, पिन-४४२००१, **तसेच रा.** फ्लॅट क्र.२०४, ॲक्वा रेसिडेन्सी बिल्डिंग, प्लॉट क्र.४८, ४९, ५०, मौजा. सावंगी मेघे सावंगी मेघे ग्रामपंचायत अंतर्गत, ता. व जि.वर्धा.	रु. १६,८८,४७५/- (रुपये सोळा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार चारशे पंच्याहत्तर फक्त) कर्ज खाते ९२२०३००१६५३८५९१ अंतर्गत दि.२८/११/२०२५ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/०५/२०२५ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) आणि रु. ८८,२६५/- (रुपये अठ्ठ्याऐंशी हजार दोनशे पासष्ट फक्त) कर्ज खाते ९२२०३०१६५३८६२७ अंतर्गत दि.०५/११/२०२५ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/११/२०२५ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) एकत्रित करुन रु.१७,७६,७४०/- (रुपये सतरा लाख शहात्तर हजार सातशे चाळीस फक्त) कराराच्या समाप्तीनंतर देय असलेली रक्कम आणि कराराच्या व्याजदराने पुढील लागू न केलेले व्याज.
	कर्जाचा प्रकार : सीसीएजीआर/ ईईजीओडी	मागणी नोटीस तारीख : १२/०६/२०२६ — एनपीए तारीख : १९/०३/२०२६
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : निवासी मालमत्तेचे सर्व सामाईक भाग, फ्लॅट नं.२०४, ॲक्वा रेसिडेन्सी बिल्डिंग, नवीन मौजा नं.१३८, पी.एच. नं.१९, नवीन सर्वे नं.४२२, प्लॉट नं.४८, ४९, ५०, मौजा.सावंगी मेघे येथे स्थित, क्षेत्रफळ ४९.२५ चौ.मी. आणि त्यावरील बांधकाम, तसेच त्यावरील सर्व बिल्डिंग आणि संरचना, फिक्स्चर्स, फिटिंग्ज आणि जमिनीला जोडलेली किंवा जमिनीशी जोडलेल्या कोणत्याही वस्तूला कायमस्वरूपी घट्ट बसवलेली सर्व यंत्रसामग्री व उपकरणे सध्याची आणि भविष्यातील यांसह. ही जागा सावंगी मेघे ग्रामपंचायतीच्या अंतर्गत, तालुका व जिल्हा.वर्धा येथे स्थित आहे. सौ.ॲलिस अजय श्रीवास्तव यांच्या मालकीचे या जागेच्या **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्वेकडे :** लेआउट रोड, **उत्तरेकडे :** लेआउट रोड, **पश्चिमेकडे :** प्लॉट नं. २०५, **दक्षिणेकडे :** प्लॉट नं. २०३.	
५.	**१) सुमित शत्रुघ्न राखडे २) रेखा शत्रुघ्न राखडे, दोन्ही रा.** प्लॉट नं. १७ (उत्तर भाग), ख नं.६६१/६६३/२, ६६४/२, दुर्गा नगर, तुमसर, ता.तुमसर, जि.भंडारा-४४११९१२	रु. २३,१८,८३०.००/- (रुपये तेवीस लाख अठरा हजार आठशे तीस फक्त) दि. ०६/०७/२०२६ रोजी देय रक्कम आणि त्यावरील करारानुसार दि. ०७/०७/२०२६ पासूनचे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार व्याजासहीत.
	कर्जाचा प्रकार : मालमत्तेवर कर्ज	मागणी नोटीस तारीख : ०६/०७/२०२६ — एनपीए तारीख : ०८/११/२०२५
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : प्लॉट नं.१७ च्या लेआउट हाफच्या उत्तरेकडील भागाचे सर्व सामाईक भाग, आणि त्यावरील बांधकाम (असल्यास), नोझल शीट नं.३६, सिटी सर्वे नं. ३७१०, गाव .दुर्गा नगर (तुमसर), ता.तुमसर, जि.भंडारा येथे स्थित आणि रेखा शत्रुघ्न राखाडे यांच्या मालकीचे, ज्याच्या **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्व :** मुरे यांची जमीन, **पश्चिम :** रस्ता, **दक्षिण :** साई पुष्पाबाई जावजे यदोराव धाबळे यांचा प्लॉट, **उत्तर :** प्लॉट नं. १८.	
६.	**१) श्री. मनोज वामनराव खेरडे,** घर.क्र.१०३१, वार्ड क्र.२, कोल्हे मंगल कार्यालया जवळ, वरुड, अमरावती-४४४९०६, **तसेच :** वार्ड क्र.४, राम मंदिराजवळ, गुरुजी बाजार, वरुड अमरावती-४४४९०६, **२) सौ. प्राजक्ता मनोज खेरडे, रा.** घर.क्र.१०३१, वार्ड क्र.२, कोल्हे मंगल कार्यालया जवळ, वरुड, अमरावती-४४४९०६, **तसेच :** मौजा-वरुड वार्ड क्र.२, प्लॉटक्र.४, ५.६, सर्वे क्र.१७१/१/१, १७१/१/२, १७१/१/३, महानगरपालिका अंतर्गत, वरुड, ता. वरुड, जि.अमरावती-४४४९०६.	रु. २२,१४,६८८.४६/- (रुपये बावीस लाख चौदा हजार सहाशे अठ्ठ्याऐंशी आणि शेहेचाळीस पैसे फक्त) कर्ज खाते ९२१०३००५८२७४३९३ अंतर्गत दि.१६/०५/२०२६ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/०५/२०२६ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) आणि रु. ४९,०३२.८०/- (रुपये एकोणपन्नास हजार बत्तीस आणि ऐंशी पैसे फक्त) कर्ज खाते ९२१०३००५८२७४४१६ अंतर्गत दि.३०/०५/२०२६ रोजी देय रक्कम (या रकमेत फक्त दि.०५/०५/२०२६ पर्यंत लागू असलेले व्याज समाविष्ट आहे) एकत्रित करुन रु. २२,६३,७२१.२६/- (रुपये बावीस लाख त्रेसष्ठ हजार सातशे एकवीस आणि सव्वीस पैसे फक्त) कराराच्या समाप्तीनंतर देय असलेली रक्कम आणि कराराच्या व्याजदराने पुढील लागू न केलेले व्याज.
	कर्जाचा प्रकार : ईएसकेसीसी/ओडीव्हीकेएस	मागणी नोटीस तारीख : १२/०६/२०२६ — एनपीए तारीख : ०९/०१/२०२६
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : मालमत्ता: निवासी मालमत्ता, पत्ता : मौजा-वरुड वॉर्ड नं.२, प्लॉट नं.४, ५.६, सर्वे नं.१७१/१/१ क्षेत्रफळ-१३९.८६ चौ.मी., सर्वे नं.१७१/१/२ क्षेत्रफळ-१२२.८६ चौ.मी., सर्वे नं.१७१/१/३, क्षेत्रफळ-१३९.८६ चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ-४०२.५८ चौ.मी. आणि त्यावरील बांधकाम, महानगरपालिका, वरुड, ता.वरुड, जि. अमरावती-४४४९०६ यांच्या अंतर्गत. **चर्तु:सीमा : (प्लॉट नं.४) : पूर्वेकडे :** २० फूट रस्ता, **उत्तरेकडे :** ताडास यांचा प्लॉट, **पश्चिमेकडे :** पाटील यांचा प्लॉट, **दक्षिणेकडे :** ताडास यांचा प्लॉट. **(प्लॉट क्र.५) : पूर्वेकडे :** २० फूट रस्ता, **उत्तरेकडे :** पांदन रस्ता, **पश्चिमेकडे :** डॉ. पाटील यांचा प्लॉट, **दक्षिणेकडे :** घाटोले यांचा प्लॉट. **(प्लॉट क्र.६) : पूर्वेकडे :** २० फूट रस्ता, **उत्तरेकडे :** अशोक घाटोले यांचा प्लॉट, **पश्चिमेकडे :** डॉ. पाटील यांचा प्लॉट, **दक्षिणेकडे :** मेंढे यांचा प्लॉट. त्यावर बांधलेल्या बिल्डिंगसह, तसेच फर्निचर आणि फिक्स्चर्स, उपकरणे, स्थिर आणि जंगम यंत्रसामग्री, संरचना आणि त्यावर स्थित इतर कोणतीही मालमत्ता यांसारख्या इतर मालमत्तांसह. सौ. प्राजक्ता मनोज खेरडे यांच्या मालकीचे.	
७.	**१) कांचन महादेवराव बोरकर २) सतीश सदाशिव धुरंधर, दोन्ही रा.** प्लॉट क्र.८, सर्वे क्र.१२, गौतम नगर, वरुण नगर जवळ, मौजे. बेनोडा, प्रगणे नांदगाव पेठ, ता.जि.अमरावती- ४४४६०६. **तसेच :** कमांडंट एसआरपीएफ ९ कॅम्पस, क्वार्टर नं.७६/२ (जुना), एसआरपीएफ बाल, गट क्र.९, वडाळा नाका, अमरावती-४४४६०२, **तसेच :** आंबेडकर गार्डन जवळ, सबनीस प्लॉट, रुख्मिणी नगर, जि.अमरावती-४४४६०६. **तसेच क्र. २ रा :** पोस्ट.चंडिकापूर, ता.दर्यापूर, जि. अमरावती - ४४४८०२.	रु. ११,७६,७०४/- (रुपये अकरा लाख शहात्तर हजार सातशे चार फक्त) दि. ३०/०६/२०२६ रोजी देय रक्कम आणि त्यावरील करारानुसार दि. ०१/०७/२०२६ पासूनचे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार व्याजासहीत.
	कर्जाचा प्रकार : गृह कर्ज (आशा)	मागणी नोटीस तारीख : ०७/०७/२०२६ — एनपीए तारीख : ०३/०६/२०२६
	गहाण मालमत्तेचे तपशील : प्लॉट नं.०८ चे सर्व सामाईक भाग, उत्तर-दक्षिण विभागाच्या पूर्वेकडील प्लॉट पैकी, प्लॉट क्षेत्रफळ ९३.६३३ चौ.मी., म्हणजेच १००७.५ चौ. फूट आहे. आणि त्यावर बांधकाम (असल्यास) सर्वे नं.१२ पैकी, मौजा. बेनोडा, प्रगाणे- नांदगाव पेठ, तालुका व जिल्हा.अमरावती येथे, अमरावती महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत स्थित, कांचन महादेव बोरकर यांच्या मालकीचा, **खालीलप्रमाणे चर्तु:सीमा : पूर्व :** प्लॉट क्र.९, **पश्चिम :** प्लॉट क्र.८ चा उर्वरित भाग, **उत्तर :** सर्व्हिस लाईन, **दक्षिण:** रस्ता.	

दिनांक : ३०/०८/२०२६
स्थळ : नागपूर
(टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.