

NOTICE

Notice is hereby given that the following share certificates have been reported as lost/ misplaced and the Company intends to issue duplicate certificates in lieu thereof, in due course.

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge such claim along with document proof with M/s HINDUSTAN EVEREST TOOLS LTD. currently known as ALGOQUANT FINTECH LTD. at its Registered Office, Unit No. 503 A-B, 504 A-B, 5th Floor, Tower A, WTC Block No. 51, Road SE, Zone-5, GIFT City, Gandhinagar, Gujarat - 382050, India within 15 days from this date else Company will proceed to issue duplicate certificate(s).

Name of the holder(s)	Folio No.	No. of shares (Rs. 10/- F.V.)	Certificate No.(s)	Distinctive No.(s)
BIMLA RANI	B0166	50	837 76658 - 76707	261723 - 261752

Place : Gandhinagar
Date : 30-09-2026

NIKHIL KUMAR SHARMA (Claimant)



Indian Express

I arrive at a conclusion not an assumption.

Inform your opinion with detailed analysis.

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.

The Indian EXPRESS
JOURNALISM OF COURAGE



IKF Home Finance Limited
Equinox by Phoenix-Tower 3, 10th Floor, Diamond Hills, Lumbari Avenue, Rai Durg, Gachibowli, Hyderabad [Telangana - 500081]

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY [(Appendix IV) Rule 8(1)]

WHEREAS the undersigned being the Authorized Officer of IKF Home Finance Ltd. (hereinafter referred to as "IKF") under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has Taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of "IKF" for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of Secured Assets (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	Lan LXHTN01024-250015043 : 1. Mr/Mrs. Harpalsinh Balvantsinh Sisodiya 2. Mr/Mrs. Janvikunvarba Chandrabhansinhji Rathod For Sr. No. 1 & 2 : - Sisodiya Fadi, Sisodiya Fadiyu, Rintoda, Sabarkantha, Gujarat, India-383245	Residential Property Situated At Rintoda, Ta. Bhiloda, Dist-Aravalli Bearing Rintoda Gram Panchayat Property No.188, Area 156.07 Sq. Mtrs., East : Open Space, West : Open Space Then Farm, North : House Of Sisidiya Virbhadrasingh, South : House Of Sisodiya Ranvirsinh	25.05.2026 Rs. 15,71,154/- Rupees Fifteen Lakh Seventy One Thousand One Hundred Fifty Four Only)	25.09.2026
2	Lan LXXND00124-250014346 : 1. Mr/Mrs. Megha Viralkumar Sureshbhai 2. Mr/Mrs. Sureshbhai Shanabhai Megha 3. Mr/Mrs. Megha Jashiben Sureshbhai For Sr. No. 1, 2 & 3 : - 540 Bhatiji Mandir, Swvapura, Malal, Kheda, Gujarat, India-388225 Also At : 540 Bhatiji Mandir, Swvapura, Malal, Kheda, -388225	All that the Residential Property Situated at Suri, Ta. Thasara, Dist- Kheda bearing Gram Panchayat Property No.433/A, Area 2000 Sq. Feet bounded by: East:- House of Ishvarbhai Javarbhai Bhoi, West:- House of Naginbhai Shanabhai Bhoi, North:- Public Road of Faliya, South:- Owner's Open Place	20.12.2025 Rs. 4,34,792/- (Rupees Four lakh Thirty Four Thousand Seven Hundred Ninety Two Only)	28.09.2026
3	Lan:- LNBRC02523-240010253 & LNCLB01022-230005621 1. Mr/Mrs. Sanjaybhai Hirabhai Desai 2. Mr/Mrs. Jayaben Sanjaybhai Rabari For Sr. No. 1 & 2 : - Rabari Vas, Ground 1175, Bhattivalu Faliyu, Karakhdi Village, Taluka Padra, Vadodara, Gujarat, India-391450	All that piece and parcel of Non-Agriculture Property in Mauje Karakhdi, Padra, Vadodara Property No.1175, admeasuring 336 Sq.ft.s, registration & Sub District Vadodara and Bounded by: North : House of Rabari Vashrambhai, South : House of Rabari Govindbhai, East : House of Patel Nileshbhai, West : House of Rabari Narvibhai admeasuring 336 Sq.ft.s.,	17.06.2026 Rs. 1,37,820/- Rupees One Lakh Thirty Seven Thousand Eight Hundred Twenty Only) towards LNBRC02523- 240010253 and Rs. 4,31,495.92/- Rupees Four Lakh Thirty One Thousand Four Hundred Ninety Five and Ninety Two Paise) towards LNCLB01022- 230005621 Total amounting of Rs. 5,69,315.92/- (Rupees Five Lakhs Sixty Nine Thousand Three Hundred and Fifteen and Ninety Two paise Only)	28.09.2026

Place : Sabarkantha, Kheda, Vadodara, Gujarat
Date : 25.09.2026 / 28.09.2026

Sd/-
Authorized Officer
For IKF Home Finance Limited



N RTHERN ARC

Northern Arc Capital Ltd
HEAD OFF: 10TH FLOOR - PHASE 1, IIT- MADRAS RESEARCH PARK, KANAGAM VILLAGE, TARAMANI, CHENNAI 600113

ANNEXURE-V E-AUCTION SALE NOTICE
(Under proviso to Rule 8(6))
SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.
The undersigned as Authorized Officer of Northern Arc Capital Ltd has taken over possession of the following property/ies u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that 04th E-Auction through Private treaty of the charged property/ies under SARFAESI Act in the below mentioned cases for realisation of NORTHERN ARC's dues will be held on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and on the terms and conditions specified hereunder.

Name Of Borrower(s) / Guarantor(s)	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ies is/are being Sold	Description Of The Property
1. Dharmendrabhai Jagdishbhai Lakum 2. Sudhaben Dharmendrabhai Lakum	Rs. 2673531.54/- and interest thereon w.e.f.as on 12th December 2025 plus other charges	Property Of Plot No.10 Paiki Northern Side Land Admeasuring 98.00 Sq Mt, With House There On Bearing Limbdi City Survey No.48/B/10 Paiki Of Ward No.1 And Bearing Limbdi Revenue Survey No.289 Paiki Situated At Area Known As Umiya Park Society, Nr. Bhalganda Gate At Limbdi, Dist. Surendranagar Within The Municipal Limits Of Limbdi Municipality And Belonging To Dharmendrabhai Jagdishbhai Lakum. East: Mt.07.00 This Side Gallery And Then Plot No.17; West : Mt.07.00 This Side 6.00 Mt Wide Road; North: Mt.14.00 This Side Plot No.11; South : Mt.14.00 This Side Plot No.10 Paiki Southern Side Land.

DETAILS OF SALE ARE AS BELOW:-

Reserve Price	Last Date For Submission Of Bid And EMD (10% Of The Reserve Price)	Bid Increment Amount	Date And Time Of E-Auction Sale
Rs. 19,15,000/- (Rupees Nineteen Lakh Fifteen Thousand Only)	14th October, 2026	Rs.25,000/-	15th October, 2026
	Rs. 1,91,500/- (Rupees One Lakh Ninety One Thousand Five Hundred Only)		Time 11.00 am to 01.00 pm

DATE & TIME OF INSPECTION OF THE PROPERTY: 03rd October 2026 11: 00 am to 5:00 pm and upon request call to the Authorised officer Mr Sunil Verma 9987030148.

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER:

- E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and will be conducted "Online". The auction will be conducted through Northern Arc Capital Limited's approved service provider M/s E-Procurement Technologies Ltd Auction Tiger Ahmadabad (Contact Person :- Mr. Ram Sharma Cell no. 800002397, Email rampasad@auctiontiger.net & Contact Person - Mr. Sunil Verma Cell 9987030148 Email sunil.verma@northernarc.com, Anand Devkar 9600553100 and Sameer Suke Cell 91529 10835 Email Sameer.suke@northernarc.com at the web portal (<http://sarfaesi.auctiontiger.net>). E-Auction Tender Document containing online e-Auction bid form is available in websites, <http://sarfaesi.auctiontiger.net>
- The intending purchasers / bidders are required to deposit EMD amount either through NEFT/ RTGS in the Account No.85252037994, Northern Arc Capital Limited - State Bank of India & IFSC Code: SBIN0009300 or by way of demand draft drawn in favour of Northern Arc Capital Limited, drawn on any Nationalized or Scheduled Bank.
- Bidders shall hold a valid email ID (e-mail ID is absolutely necessary for the intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & password may be conveyed through email.
- The intending bidder should submit the evidence for EMD deposit like UTR number along with Request Letter for participation in the E-auction, self-attested copies of (i) Proof of Identification (KYC) viz. Voter ID Card/ Driving License/ Passport etc., (ii) Current Address-Proof for communication, (iii) PAN card of the bidder, (iv) valid e-mail ID, (v) contact number (Mobile/Landline) of the bidder etc. to Northern Arc Capital Limited by Date 14th October, 2026 Time 11:00 AM to 02:00PM in hard. Scanned copies of the original of these documents can also be submitted to the e-mail ID of Northern Arc Capital Limited.
- Names of the Eligible Bidders will be identified by the Northern Arc Capital Limited to participate in online e-auction on the portal, <http://sarfaesi.auctiontiger.net> (Auction Tiger) will provide User ID & Password after due verification of PAN of the Eligible Bidders.
- It shall be the responsibility of the interested bidders to inspect and satisfy themselves about the property before submission of the bid.
- The e-Auction/bidding of above properties would be conducted exactly on the scheduled Date & Time. The bidder shall improve their offer in multiple of the amount mentioned under the column "Bid Increment Amount" against the property. In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The bidder who submits the highest bid amount (not below the Reserve Price) on closure of e-Auction process shall be declared as Successful Bidder and a communication to that effect will be issued through electronic mode which shall be subject to approval by Northern Arc Capital Limited /Secured Creditor.
- The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded.
- The Sale confirmation/Sale Certificate will be issued in the name of the purchaser(s) / applicant(s) only and will not be issued in any other name(s).

Date: 29th September, 2026
Place: Surendranagar

For, Northern Arc Capital Ltd
Authorised Officer



BANK OF MAHARASHTRA
Asset Recovery Branch, 1st Floor, Baleshwar Square, Opp. Iscon Temple, S G Highway, Ahmedabad-380015. M.: 6357374043, E-mail: cmarb_ah@mahabank.co.in, dzmahmedabad@mahabank.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE / IMMOVABLE PROPERTIES [SEE PROVISION OF RULE 8(6)]

E - AUCTION : 15.10.2026/30.10.2026, Time : 11:00 am to 02:00 pm

E-Auction Sale Notice (15/30 days) for Sale of Movable/Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described Movable/Immovable properties mortgaged/charged to the Bank of Maharashtra (Secured Creditor), the Constructive/Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of Maharashtra, will be sold on as "As is where is, As is what is and whatever there is basis" on 15.10.2026 (For Sr. No. 1 to 17) to Lot No. 1 to 19) and 30.10.2026 (For Sr. No. 18 to 21) to Lot No. 20 to 23), for recovery of dues as mentioned below due to the Bank of Maharashtra (Secured Creditor) from below mentioned borrowers and guarantors. The known encumbrances (if any) along with description of Movable/Immovable properties, reserve price and the EMD are as mentioned in the table.

Sale Notice - Ahmedabad/BAANKNET/2026-27/11

Sr. No.	Branch Name / Name and address of Borrowers / Guarantors	Total dues for Recovery of which properties are being sold (Rs.) As per 13-2 notice Possession Type	Details of the Secured Assets Put for Auction / Sale & Type of Possession with the Bank & Encumbrances, Bank Property ID	Reserve Price EMD Amt. Bid Increase Amt.
1	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager, Mob No. 8989080944 Borrower : Mrs. Paruben Naranlal Mewada (Borrower & Mortgagor), Mr. Mahavir Naranlal Mewada (Mortgagor & co-Borrower)	Ledger Balance Rs. 27,10,820/- plus Unapplied interest plus Penal interest and other charges from 11.10.2021 (Less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 1 : All those piece and parcel of property situated at: Flat N-306, Subh Mangal-1, admeasuring 1200 sq. ft. i.e. 111.62 sq. mtr super built up, Block No. Old 262/1/Paki/2 and New R.S. No. 1287 at village wandawala, Near Gundav Chokdi, Tal & Dist-Valsad at National Highway-08, Near Sasuma Food Court, Valsad Gujarat. Together with all the fixtures, furniture Property ID : MAHBPARUBEN	Rs. 7,03,000/- Rs. 70,300/- Rs. 5000/-
2	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Borrower: Mr. Pinkal Hasmukhlal Soni, Mrs. Heena Pinkalbhai Soni	Ledger Balance Rs. 32,42,821/- plus Unapplied interest Rs. 124154.79 plus interest thereon @9.45% p.a. + Penal interest @2% p.a. from 29.06.2023 (less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 2 : All those piece and parcel of immovable property being Flat no. 301, 3rd floor admeasuring 98.70 sq mtrs carpet area, 116.22 sq mtrs built up area, Tower A, Seva Kunj Apartment, R.S. No. 55 paki 3, Mouje Sayajipura, Dist -Vadodara, Gujarat- 390019 Property ID : MAHBARPINKAL	Rs. 17,76,000/- Rs. 1,77,600/- Rs. 5000/-
3	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Borrower / Partners : Borrower: M/s Disha Sarees (Borrower) Proprietor - Mr. Purshottam T Nandwani, Mr. Purshottam T Nandwani (Guarantor), Mr. Pravinbhai Purshottam Nandwani (Guarantor)	Ledger Balance Rs. 28,17,507/- plus Unapplied interest plus penal interest and other charges thereon from 04.08.2022 (less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 3 : All those piece and parcel of Immovable Property known as Shop No. 102, 1st Floor, mulchand Mart Constructed in the land bearing City survey no. 2330 (Northern Portion) of ward no. 4, Salabapura, Ring Road, Surat, Gujarat Bank Property ID: MAHBDISHASAREE102	Rs. 13,95,000/- Rs. 1,39,500/- Rs. 5000/-
4	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob. No.: 8989080944 Borrower: Mr. Chinmay Devendrakumar Joshi, Mrs. Nayanaben Chinmay Joshi	Ledger Balance Rs. 2,63,48,550.75/- plus Unapplied interest plus Penal interest and other charges from 17.05.2025 (Less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 4 : All those pieces & parcel of Residential House situated on City Survey No. 955, Plot No. 231, Valabh Vidyanagar, Taluka and District -Anand, Gujarat- 388120 Bank Property ID : MAHBCHINMAYJOSHI	Rs. 2,39,35,000/- Rs. 23,93,500/- Rs. 10,000/-
5	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 M/s Dwarakesh Irrigation (Borrower) Nikunjibhai Jagjivanbhai Gajera (Guarantor) Rashminbhai Jagjivanbhai Gajera (Guarantor)	Total Dues of Term Loan as on to 06-06-2025 - Rs. 1,55,05,960.48/- plus Unapplied interest plus Penal interest and other charges from 07.06.2025 (Less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 5 : All the pieces and parcels of immovable property situated at Commercial Shop No. 17 at plot no. 12P revenue survey no. 871/2P at Jetpur Road, Village - Dhoraji, Taluka - Dhoraji, Rajkot - 360410 CERSAID : 20007170160	Rs. 13,95,000/- Rs. 1,39,500/- Rs. 10,000/-
6	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 M/s Dwarakesh Irrigation (Borrower), Nikunjibhai Jagjivanbhai Gajera (Guarantor), Rashminbhai Jagjivanbhai Gajera (Guarantor)	Total Dues of Term Loan as on to 06-06-2025 - Rs. 1,55,05,960.48/- plus Unapplied interest plus Penal interest and other charges from 07.06.2025 (Less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 6 : All the pieces and parcels of immovable property situated at S. No./Gat No. CTS No. 2420, Sheet No. 57 of East Ward at Vaghasiya Fali, Dhoraji, Rajkot- 360410 CERSAID : 200071721835	Rs. 25,02,000/- Rs. 2,50,200/- Rs. 10,000/-
7	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob. No.: 8989080944 For Facility -1 : Account No.: 60487913203 Borrower : M/s. Maruti Construction, Prop. Mrs. Vidyaben Nileshbhai Amin, Guarantor : Mr. Pareshbhai Jashbhai Patel For Facility 2 : Account No.: 6047499429 Borrower : Mrs. Vidyaben Nileshbhai Amin Guarantor : Mr. Pareshbhai Jashbhai Patel	For Facility -1 Ledger Balance as on 29.06.2025 is Rs. 35,13,349/- plus Unapplied interest plus penal interest and other charges from 30.06.2025 (Less recovery made thereafter) For Facility - 2 Ledger Balance as on 29.06.2025 is Rs. 71,09,614/- plus Unapplied interest plus penal interest and other charges from 30.06.2025 (Less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 7 : All those pieces & parcel of property with construction & fixture there being & lying at Registered Mortgage of Non Agriculture Land with Fencing and construction of room i.e Survey No. 281, Khata No. 918, City Survey No. NA 281, Sheet No. NA 99, Canal Road, Off Ghayay Road, Padra, Vadodara CERSAID : 200078617755 Property ID : MAHMARUTICONSTRUCTION	Rs. 43,50,000/- Rs. 4,35,000/- Rs. 10,000/-
8	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob. No.: 8989080944 Borrower: Mrs. Modi Sejalben Rajendra (Borrower and Mortgagor)	Total Dues of Loan(s) as on to 21.05.2025 Rs. 18,25,832/- plus Unapplied interest plus Penal interest and other charges from 22.05.2025 (Less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 8 : Mortgage property located at A Residential flat/apartment consisting of 4 rooms admeasuring 51.03 square meter (carpet) i.e. 83.60 square meter (built up) Flat No. C- 408 on the 4th floor along terrace adm. square meter parking adm square meters of the building AC in the Parneshwar Park project / society constructed to be constructed under construction on all the piece and parcel of land admeasuring 83.60 square meter and bearing S No./Gat No./CTS No. 1052 at Basana Tal. Mehsana Dist Mehsana, Gujarat CERSAID : 200078652336 Property ID : MAHBMODISEJALBEN	Rs. 12,16,000/- Rs. 1,21,600/- Rs. 10,000/-
9	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob. No.: 8989080944 Sanjaykumar Vishnubhai Patel (Borrower) Dipikaben Sanjaykumar Patel (Borrower)	LB Rs. 86937.46 + UAI Rs. 67,314.88/- + interest thereon @ 9.45% p.a. from 16.03.2024 & LB Rs. 26,60,099.05 + UAI Rs. 2,07,74.78 + interest thereon @ 9.45% p.a. from 16.04.2024 Physical Possession	Lot No. 9 : Revenue Survey No. 2567 paki, Khata No. 2122, Plot No. 1 to 38 paki Plot No. 13 area 889 Sq. Ft. and road and common plot area 678 Sq. Ft. admeasuring 146 Sq. Mtrs. (1567 Sq. Fts.), Adhya Villa, Mouje- Pij, Taluka - Vaso, Dist- Kheda, Gujarat Property ID : MAHBSANAJYPATEL	Rs. 19,07,000/- Rs. 1,90,700/- Rs. 10,000/-
10	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob. No.: 8989080944 Dipikaben Sanjaykumar Patel (Borrower) Sanjaykumar Vishnubhai Patel (Borrower)	LB Rs. 857251.45 + UAI Rs. 74461.02 + interest thereon @ 9.50% p.a. from 02.03.2024 Physical Possession	Lot No. 10 : All those piece and parcel of land situated at Revenue Survey No. 2567 paki, Khata No. 2122, Plot No. 1 to 38 paki Plot No. 14 area 889 Sq. Ft. and road and common plot area 678 Sq. Ft. admeasuring 146 Sq. Mtrs. (1567 Sq. Fts.), Adhya Villa, Mouje- Pij, Taluka - Vaso, Dist- Kheda, Gujarat Property ID : MAHBDIPIKABEN	Rs. 19,07,000/- Rs. 1,90,700/- Rs. 10,000/-

Sr. No.	Branch Name / Name and address of Borrowers / Guarantors	Total dues for Recovery of which properties are being sold (Rs.) As per 13-2 notice Possession Type	Details of the Secured Assets Put for Auction / Sale & Type of Possession with the Bank & Encumbrances, Bank Property ID	Reserve Price EMD Amt. Bid Increase Amt.
11	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob. No.: 8989080944 Punam Rajesh Pari (Borrower) Rajesh Dhiraj Pari (Borrower)	LB Rs. 23,14,839/- + UAI Rs. 5,34,826.53 + interest thereon @9.55% p.a. (Physical Possession)	Lot No. 11 : Plot No. 271, Shubh Global Village, Behind Anand Vatika, Shekhpur Road, (After KJP Block No. 32/271 and after promulgation, Block No. 1549) together with common right in road COP on the land bearing Block No. 32, Rev Survey No. 41 and 42, Valenja, Kamrej, Surat. Property ID : MAHBPNAMPARI	Rs. 5,61,000/- Rs. 56,100/- Rs. 5,000/-
12		LB Rs. 23,14,839/- + UAI Rs. 5,34,826.53 + interest thereon @9.55% p.a. (Physical Possession)	Lot No. 12 : Plot No. 272, Shubh Global Village, Behind Anand Vatika, Shekhpur Road, (After KJP Block No. 32/271 and after promulgation, Block No. 1549) together with common right in road COP on the land bearing Block No. 32, Rev Survey No. 41 and 42, Valenja, Kamrej, Surat. Property ID : MAHBPNAM	Rs. 5,61,000/- Rs. 56,100/- Rs. 5,000/-
13	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No.: 8989080944 Mr. Jay Sunil Sapkal	LB Rs. 24,55,963/- + UAI Rs. 50,278.92 + interest thereon @ 8.80% + penal interest @ 2% p.a. from 13.11.2024 Physical Possession	Lot No. 13 : All those piece and parcel of land situated at R.S. No. 80/B, Plot No. B/5 to B/10, Raj Nagar, Flat No. A 401, 4th Floor, Rajnagar Heights, Near Prime Bungalows, Waghadia Sigma Institute Road, S.H. 159, Shripur Tambi, Waghadia, Vadodara, Gujarat. Property ID : MAHBPAJAY	Rs. 12,92,000/- Rs. 1,29,200/- Rs. 10,000/-
14	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Mrs. Mrunaline Chirag Shah Mr. Monark Chirag Shah	Ledger Balance Rs. 66,77,889.04/- plus Unapplied interest plus Penal interest (Less recovery made thereafter) Physical Possession	Lot No. 14 : All those piece and parcel of land situated at Flat/Penthouse 301 on 3rd and 4th floor, shree saket apartment, Plot No. 34 of Shree Rajnagar Cooperative Housing Society on Land Bearing R.S. No. 263, TPS No. 1, FP No. 252, City Survey No. 3443 at Mouje -Akota, Vadodara.	Rs. 69,26,000/- Rs. 6,92,600/- Rs. 10,000/-
15	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Borrower and Guarantors : M/s. Afcan Impax Pvt. Ltd., Mr. Kishore Bachuram Kapdi, Mr. Sanjeev Kumar Ram Ashray, Mr. Nileep Bipinbhai Bhatti, M/s. Vashishtha Industries Ltd., Mr. Himant Bechuram Kapdi, Mr. Umesh Kanjibhai Kapdi, Mr. Momaya Bau Bayad	Total dues of loan account(s) as on 16.09.2020 is Rs. 8,70,13,800/- plus future interest plus penal interest. Physical Possession	Lot No. 15 : All the piece and parcels of immovable property situated at Commercial Shop No. 1002/A, 10th Floor, Pinnacle Business Park, Final Plot No. 98/1, 32 and 28, Survey No. 807, 810 & 888, Vejalpur Town Planning Scheme No. 25, Corporate Road, Vejalpur, Ahmedabad.	Rs. 94,51,000/- Rs. 9,45,100/- Rs. 10,000/-
16	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Borrower: Master Yugraj S/o Mahavirprasad Nayak (Minor) Legal Heir of Late Mr. Mahavirprasad Maliram Nayak (Borrower), Miss. Bhavni Dio Mahavirprasad Nayak (Minor) Legal Heir of Late Mr. Mahavirprasad Maliram Nayak (Borrower), Mrs. Renuka Mahavirprasad Nayak (Borrower and Natural Guardian of 1 & 2)	LB Rs. 1691462.76/- + Unapplied interest of Rs. 58419.78/- + interest thereon together with penal interest from 13.02.2025. Physical Possession	Lot No. 16 : All those pieces and parcels of the immovable property bearing Flat No. 201 admeasuring 1075.00 sq. ft.s. Carpet area and balcony & wash area admeasuring 1075.00 sq. mtrs., laying and located on the 2nd floor of the property known as "Hari Om Park", constructed on N.A land bearing Survey No. 243/4/Palkee 57, admeasuring 00 Hector 05 are 92 sq. mtrs., situated at Tal. Umbergaon, Dist. Valsad, Gujarat State.	Rs. 14,40,000/- Rs. 1,44,000/- Rs. 10,000/-
17	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Mr. Jayank Kumar Rathod Mr. Ronak Kishorabhai Rathod Mrs. Krishnaben Harshadbhai Mali	LB Rs. 830922.65/- + Unapplied interest of Rs. 32897.81/- + interest thereon together with penal interest from 13.02.2025. Physical Possession	Lot No. 17 : All those pieces and parcels of the residential Flat No. 202 bearing House No. 5610 admeasuring 850.00 sq. ft.s. i.e., 79.00 sq. mtrs. Super built up area along with the undivided share in the land admeasuring 10.00 sq. mtrs., laying and located on the 2nd floor of the property known as "Hari Om Park", constructed on N.A land bearing Plot No. 15 bearing Survey No. 243/4/Palkee 57 having its New Survey No. 2770 admeasuring 00 Hector 05 are 92 sq.mtrs., situated within the Gram Panchayat Limits at village-sarigam, Tal. Umbergaon, Dist. Valsad, Gujarat State.	Rs. 11,25,000/- Rs. 1,12,500/- Rs. 10,000/-
18	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Mr. Parikshit Babubhai Patel Mrs. Radhabeen Babubhai Patel	Ledger Balance Rs. 24,35,677.87/- plus unapplied interest Rs. 1,76,607.21/- plus interest thereon @ 9.60% per annum plus penal interest @2% per annum from 31.05.2024	Lot No. 18 : All those pieces and parcels of the immovable property being Flat No. 503, adm. built up area of 78.502 sq. mtrs., along with undivided share in land adm. 26.661 sq. mtrs., on 5th Floor, Tower GG in the residential scheme namely "Shree Nandnagar", bearing R.S. No. 980, 981/11, 981/11 Paiki 1, Mouje Chhani, Registered Dist. - Vadodara, Gujarat.	Rs. 16,89,000/- Rs. 1,68,900/- Rs. 10,000/-
19	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Mr. Yusuf Mohammed Saiyed Ashiyana Yusuf Saiyed Muzaffer Gajjar Shaikh	Ledger Balance Rs. 30,42,131.80 plus unapplied interest Rs. 1,29,517.00 plus interest thereon @ 9.60% plus penal interest @ 2% from 29.01.2024.	LOT No. 20 : All those pieces and parcels of the immovable property situated at Residential Flat No. 204, Second Floor, Ashiyana Flats Co-operative Housing Society Ltd., Vibhag-D, Tika No. 115/CS No. 11/1 to 11/5, Near Kalyan Hotel, Fatehgunj, Vadodara, Gujarat-390002 with construction thereon.	Rs. 19,44,000/- Rs. 1,94,400/- Rs. 10,000/-
20	Branch : Asset Recovery Branch Mr. Ashutosh Rajan, Chief Manager Mob No. 8989080944 Mr. Atul Jayantibhai Mali Prop of M/s Big Trade Global (Borrower) Mr. Rakeshbhai Jayantilal Mali (Guarantor) Mrs. Urmilaben Jayantilal Mali (Guarantor) Mr. Atulkumar Jayantilal Mali (Guarantor)	Ledger Balance Rs. 1,81,30,120.22/- Plus Unapplied interest Rs. 6,37,157.36/- Plus interest thereon @ 11.55% per annum from 16.04.2025. Ledger Balance Rs. 39,93,134.86/- Plus unapplied interest Rs. 1,52,005.91 plus interest thereon @ 11.80% per annum from 16.04.2025.	LOT No. 21 : All those pieces and parcels of the immovable land situated at and being lying at village - Tithal, Dist. Valsad, block no. 200/10 palkee 2, the N.A. land, total adm. H. 0-80-15 sq. mtrs., in situated Plot No. 15/1 adm. 233-85 sq. mtrs., (as per computerized record undivided land of common plot + road + kharaab and plot no. 12 palkee adm. 178.26 sq. mtrs., Vil-Tithal, Dist.-Valsad.	Rs. 13,52,000/- Rs. 1,35,200/- Rs. 10,000/-

STATUTORY 15 / 30 DAYS SALE NOTICE RESPECTIVELY UNDER SARFAESI ACT, 2002

- The auction sale for all properties will be online through website <https://baanknet.com/aucaon-psb> [Contact No. 8291220220, Email : support.baanknet@psballiance.com on 15.10.2026 (For Sr No. 1 to 16) i.e Lot No. 01 to 17) and on 30.10.2026 (For Sr No. 17 to 20) i.e Lot No. 18 to 21) from 11:00 AM to 02:00 PM (IST) with unlimited extensions of 5 minutes duration each. Last date of submission of bid/tender with EMD is 15.10.2026 upto 10:00 AM (For Sr No. 1 to 16) i.e Lot No. 01 to 17) and Last date of submission of bid/tender with EMD is 30.10.2026 upto 10:00 AM (For Sr No. 17 to 20) i.e Lot No. 18 to 21). The intending purchasers can inspect the property/ies with prior appointment at his/her expenses from 07.10.2026 to 09.10.2026 (For Sr No. 1 to 16) i.e Lot No. 01 to 17) and from 14.10.2026 to 16.10.2026 (For Sr No. 17 to 20) i.e Lot No. 18 to 21) between 12:00 PM to 4:00 PM. For Prior appointment, please contact to the Concerned Branch. Bidders shall improve their offers as mentioned above during online bidding for Property/ies.
- For Detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link "http://bankofmaharashtra.in/properties_for_sale" provided in the Bank's website & on Baanknet Portal (<https://baanknet.com/aucaon-psb>).

Date : 29.09.2026, Place : Ahmedabad

Sd/- Authorised Officer, Bank of Maharashtra, Ahmedabad Zone

ઢાઢા સમૂહના શેરોમાં ઘટાડે, ઢાઢા કેમિકલ્સ ૪ ટકાથી વધુ તૂટ્યો

ઢાઢા ટ્રસ્ટ્સે જૂનની હોલિડેઝ કંપની સાથે બે કાર્યસ્ત્ર કંપનીઓનું વિલીનીકરણ કરવાનો પ્રસ્તાવ મૂક્યા બાદ મંગળવારે ઢાઢા સમૂહના મોટાભાગના શેરો ઘટાડા સાથે બંધ થયા હતા. આ પુનઃરચનાનો હેતુ ઢાઢા સન્સને ગેર-ચોક્કંગ નાણાકીય કંપની (એનબીએફસી) અને કોર હન્ડેસ્ક્રિપ્ટ્સ કંપની તરીકેના તેના નિયામક વર્ગીકરણમાંથી બહાર કાઢવાનો છે, જેથી શેરબજારમાં સુવિધા (લિસ્ટિંગ) થવાની જરૂરિયાત સંભવિતપણે દૂર થઈ શકે. ઢાઢા સમૂહના શેરોમાં ઢાઢા કેમિકલ્સ મુખ્ય ગૃહજાર શેર તરીકે ઉભરી આયો હતો, જેનો શેર ૪.૨૦ ટકા ઘટીને બંધ રહ્યો હતો. આ ઉલ્લેગસમૂહની અન્ય કંપનીઓમાં, બીએસઈ ૫૨ ઢાઢા હન્ડેસ્ક્રેપ્ટ કોર્પોરેશન ૩.૧૦ ટકા, ઢાઢાટમ ૨.૭૨ ટકા, ઢાઢા ટેલિસર્વિસિસ ૨.૬૩ ટકા, ટીસીએસ ૧.૭૨ ટકા, ઢાઢા પાવર ૧.૧૦ ટકા, ઢાઢા એલેક્સી ૧.૫૩ ટકા અને ઢાઢા મોટર્સ પેસેન્જર વ્હીકલ્સ ૦.૭૨ ટકા ઘટ્યા હતા.

IRCON INTERNATIONAL LTD. NAV RATNA COMPANY (A Govt. of India Undertaking) Regd. Office : C-4, District Centre, Saket, New Delhi-110017, INDIA Tel. No. : +91-11-26532066 Fax: +91-11-26854000, Web: www.Ircon.org, E-mail: Investors@Ircn.org CIN : L45203DL1975GG0008171	િરકોન
--	--------------

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER & DEMATERIALIZATION OF PHYSICAL SECURITIES
In reference to our newspaper advertisement published on 04th August, 2026, it is again brought to the notice of Shareholders that in terms of SEBI Circular No. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated 30th January, 2026 (uploaded on the website of Company at www.ircon.org), a Special Window has been opened for a period of one year from 5th February, 2026 to 4th February, 2027 to facilitate transfer and dematerialization of physical securities.

The special window is available for transfer and demat of physical shares which were sold/purchased prior to 1st April, 2019. Additionally, the facility is available for such transfer requests which were submitted earlier and were rejected/returned/not attended to due to deficiency in the documents/process/or otherwise.

Shareholders are requested to refer the below given matrix to understand the applicability of Special Window:

Execution Date of Transfer Deed	Lodged for transfer before April 01, 2019?	Original Security Certificate Available?	Eligible to lodge in the current window?
Before 1 st April, 2019	No (It is fresh lodgement)	Yes	Yes
Before 1 st April, 2019	Yes (it was rejected/returned earlier)	Yes	Yes
Before 1 st April, 2019	Yes	No	No
Before 1 st April, 2019	No	No	No

Kindly note that request(s) which are accompanied by Original Security Certificate(s) along with transfer deed(s) and other supporting documents will only be considered under the Special Window.

Further, following cases will not be considered under the window:

- Cases involving disputes between transferor and transferee will not be considered in this window and may be settled by transferor and transferee through court/ NCLT process.
- Securities which have been transferred to Investor Education and Protection Fund (IEPF) shall not be considered under this window for processing.

The securities transferred as mentioned aforesaid shall be mandatorily credited to the transferee only in demat mode and shall be subject to 1 year lock in period from the date of registration of transfer.

Eligible shareholders may submit their transfer requests along with the requisite documents to the Company's Registrar to an Issue and Share Transfer Agent (RTA) at Alankit Assignments Limited, Alankit House, 4E/2 Jhandewalan Extension, New Delhi - 110055, Contact: +91-11-42541234, +91-11-42541957, E-mail id: rtat@alankit.com

Further, shareholders of the Company are requested to update their KYC details, e-mail addresses, bank mandates and contact information, including registration of email addresses to ensure timely and effective communication from the Company.

For **IRCON International Limited**
Pratibha Aggarwal
Company Secretary

Place: New Delhi

Date: 29th September, 2026

બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર જંગમ / સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ (જુઓ નિયમ ૮(૬)ની બેગવાઈ)

ઈ-દરારુ : ૧૫.૧૦.૨૦૨૬/૩૦.૧૦.૨૦૨૬, સમય : સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૨:૦૦

સિલ્કયોરીટી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ (એન્ડ)સિમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની બેગવાઈ સાથે વડાના સિલ્કયોરીટીઇન્ડસ્ટ્રીઝ એન્ડ ઇન્ડસ્ટ્રીઝબાંક ઓફ ફાનાનાન્સિયલ એસ્ટેટ્સ એન્ડ એન્ડોર્સમેન્ટ ઓફ સિલ્કયોરીટી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એન્ડ, ૨૦૦૨ હેઠળ જંગમ/સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-દરારુ વેચાણ નોટીસ (૧/૫૩૦ દિવાન) આથી, બંદેરે જવાતાં અને ખાત્ર કરીએ દેવાદાર (ર) અને જામીનદાર (ર) ને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે બાજીની સુરક્ષિત લેણદારને ગોરો/શાર્કટ કરાશેથી જંગમ/સ્થાવર મિલકત, જેનો રચનાત્મક / સંકેતિક / બોલિક કન્ટેનર બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર, સુરક્ષિત લેણદારના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા વર્ત લેવામાં આવ્યો છે, તેમને કોમન નં. ૨માં વાવિંત બેંક ઓફ મહારાષ્ટ્ર (સુરક્ષિત લેણદાર)ની બાકી રકમ નીચે બાજીના દેવાદાર અને જામીનદાર વાણીની સુચુક કટવા માટે જણા છે ત્યાં, જે છે તે અના ત્યાં ર વર્તિત જે તેના હોશરો તા. ૧૫.૧૦.૨૦૨૬ (કમ નં. ૧ થી ૧૭ એટલે કે હોટ નં. ૧ થી ૧૯ સુધી) અને ૩૦.૧૦.૨૦૨૬ (કમ નં. ૧૮ થી ૨૧ એટલે કે હોટ નં. ૨૦ થી ૨૩ સુધી)ના રોજ વેચવામાં આવશે. નીચેની પ્રતેક મિલકતો માટે ફિઝર્ડ કિંમત અને અનંદર મત ની ડિપોઝીટી નીચે મુજબની રહેશે.

ક્રમ નં.	દેવાદારો / જામીનદારોની શાખાનું નામ અને સરનામું	જેની મિલકતોનું વેચાણ થઈ રહ્યું છે તેની વસૂલાત ૧૩-૨ની માંગના નોટીસ પ્રમાણે ફલ બાકી (રૂ.) કરબજા પ્રકાર	જેની મિલકતોનું વેચાણ થઈ રહ્યું છે તેની વસૂલાત ૧૩-૨ની માંગના નોટીસ પ્રમાણે ફલ બાકી (રૂ.) કરબજા પ્રકાર	સુરક્ષિત અરકચામતોની વિગતો અને બેંક સાથેના કરબજાના પ્રકાર અને બોજો, બેંક મિલકત આઈડી	રીઝર્વ કિંમત ઇએમકી કિંમત બીક વુલિની રકમ
1	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર, મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ દેવાદાર : શ્રીમતી પારબોન નારણલાલ મેવાડા (દેવાદાર અને ગોરવેદાર), શ્રી મહાવીર નારણલાલ મેવાડા (ગોરવેદાર અને સહ-દેવાદાર)	ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૨૭,૧૦,૮૨૦/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૧૧.૦૧.૨૦૨૧ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૨૭,૧૦,૮૨૦/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૧૧.૦૧.૨૦૨૧ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૨ : સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનો ફલેટ નં. એન-૩૦૬, જીપ્સ મોનલ-૧, અંદાજીત ક્ષેત્રફળ ૧૨૦૦ ચો.ફીટ એટલે કે ૧૧૧.૬૨ ચો.મી., સુચર વિદ્યુતઅપ, બ્લોક નં. જુનો ૨૬૨/૧/પેકી/૨ અને બ્લુ આર.એસ. નં. ૧૧૨૩ ગામ નંદાવા, ગુંડેલવ ચોકડી પાસે, તા. અને જા. વલસાડ, નેવાનલ હાઈવે-૦૮ ખાતે, સામુગા કુડ કોર્ટ પાસે, વલસાડ ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે, તેના તમામ ફિક્સચર, ફર્નિચર સહિત. બેંક મિલકત આઈડી : MAHBPARUBEN	રૂ. ૯,૦૩,૦૦૦/- રૂ. ૭૦,૩૦૦/- રૂ. ૫૦૦૦/-
2	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ દેવાદાર : શ્રી પિકેટ હામુમખલાલ સોની, શ્રીમતી દિના પિકલાભાઈ સોની	ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૩૨,૪૨,૮૨૧/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ રૂ. ૧,૨૨,૧૫૪.૭૯ વતા ૨૯.૦૬.૨૦૨૩ થી @ ૬.૪૫% પી.એ. પેનલ વ્યાજ @ ૨% પી.એ. (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૩૨,૪૨,૮૨૧/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ રૂ. ૧,૨૨,૧૫૪.૭૯ વતા ૨૯.૦૬.૨૦૨૩ થી @ ૬.૪૫% પી.એ. પેનલ વ્યાજ @ ૨% પી.એ. (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૨ : સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેને ફલેટ નં. ૩૦૧, ગ્રીપો માળનું ક્ષેત્રફળ ૯૮.૦૦ ચો.મી. હાઈટ એરીયા, ૧૧૬.૨૨ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરીયા, રાવર એ. રોવા ફુર્વ એપાર્ટમેન્ટ, આર.એસ. નં. ૧૫ પેકી ૩, મોજે સવાયગુપ્તા, છલ્લો વડોદરા, ગુજરાત- ૩૮૦૦૧૯ બેંક મિલકત આઈડી : MAHBARPINKAL	રૂ. ૧૭,૭૬,૦૦૦/- રૂ. ૧,૭૭,૬૦૦/- રૂ. ૫૦૦૦/-
3	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ દેવાદાર : મે. દિસા સારીંગ (દેવાદાર), મુખ્યમંદાર - શ્રી પુરુષોત્તમ ટી નંદાવાળી, શ્રી પ્રણેત્રામ ટી નંદાવાળી (જામીનદાર), શ્રી પ્રવિલાભાઈ પુરુષોત્તમ નંદાવાળી (જામીનદાર)	ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૨૮,૧૭,૫૦૦/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૦૪.૦૮.૨૦૨૨ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૨૮,૧૭,૫૦૦/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૦૪.૦૮.૨૦૨૨ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૩ : સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનો ફુકાન નં. ૧૦૨, પહેલી માળ, મુલગંદે માઈટ જે સીટી સર્વે નં. ૨૩૩૦ (કિતર આયુર્યો) હોર્ડ નં. ૪, સલામગુપ્તા, રીંગ રોડ, સુરત , ગુજરાત ખાતે બાંધવામાં આવેલ છે. બેંક મિલકત આઈડી : MAHBDISHASAREE102	રૂ. ૧૩,૬૫,૦૦૦/- રૂ. ૧,૩૬,૫૦૦/- રૂ. ૫૦૦૦/-
4	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ દેવાદાર : શ્રી ધિલચ દેવેન્દ્રકુમાર જોષી, શ્રીમતી નયનાબેન ધિલચ જોષી	ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૨,૬૩,૪૮,૫૫૦.૫૫ વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૧૭.૦૧.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૨,૬૩,૪૮,૫૫૦.૫૫ વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૧૭.૦૧.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૪ : બાંધકામ અને ફિક્સચર સહિત મિલકતના તમામ ભાગ અને દિસા જેનું રહેણાંક મકાન જે સીટી સર્વે નં. ૯૫૫, પ્લોટ નં. ૨૩૫, વલલ વિલાંગર, તાલુકો અને છલ્લો આરંદે, ગુજરાત - ૩૮૮૧૩૦ ખાતે સ્થિત છે. બેંક મિલકત આઈડી : MAHBCHINMAYJOSHI	રૂ. ૨,૬૩,૩૫,૦૦૦/- રૂ. ૨૩,૬૩,૫૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-
5	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ દેવાદાર : મે. ઢારકેશા ઈંડોગેશન (દેવાદાર), નિલ્કુજમાઈ જગજીવભાઈ ગજેરા (જામીનદાર), રમીનભાઈ જગજીવભાઈ ગજેરા (જામીનદાર)	તા. ૦૬.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ લોનની ફલ રકમ રૂ. ૧,૫૫,૦૫,૬૬૦.૪૮/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૦૭.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	તા. ૦૬.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ લોનની ફલ રકમ રૂ. ૧,૫૫,૦૫,૬૬૦.૪૮/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૦૭.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૫ : સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનો કોમર્સિયલ ફુકાન નં. ૧૭, પેકી, રેલવે સર્વે નં. ૮૭૧/૨પી જેતપુર રોડ, ગામ ધોરાજી, તાલુકો ધોરાજી, રાજકોટ - ૩૬૦૪૧૦ ખાતે સ્થિત છે. CERSAID: 200077101660	રૂ. ૧૩,૬૫,૦૦૦/- રૂ. ૧,૩૬,૫૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-
6	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ દેવાદાર : મે. ઢારકેશા ઈંડોગેશન (દેવાદાર), નિલ્કુજમાઈ જગજીવભાઈ ગજેરા (જામીનદાર), રમીનભાઈ જગજીવભાઈ ગજેરા (જામીનદાર)	તા. ૦૬.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ લોનની ફલ રકમ રૂ. ૧,૫૫,૦૫,૬૬૦.૪૮/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૦૭.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	તા. ૦૬.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ લોનની ફલ રકમ રૂ. ૧,૫૫,૦૫,૬૬૦.૪૮/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૦૭.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૬ : સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ જે ઈસ્ટ ઓર્ડના સીટીએસ નં. ૨૨૨૦, શીટ નં. ૫૭, સર્વે નં./ગેટ નં. ખાતે, વલાસીયા ફળી, ધોરાજી, રાજકોટ - ૩૬૦૪૧૦ ખાતે સ્થિત છે. CERSAID: 200077121835	રૂ. ૨૫,૦૨,૦૦૦/- રૂ. ૨,૫૦,૨૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-
7	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ સુવિધા - ૧ માટે : તા. ૨૯.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૩૫,૧૩,૩૪૬/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ રૂ. ૨૦.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો સુવિધા - ૨ માટે : તા. ૨૯.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૭૧,૦૯,૬૧૪/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૩૦.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	સુવિધા - ૧ માટે : તા. ૨૯.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૩૫,૧૩,૩૪૬/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ રૂ. ૨૦.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો સુવિધા - ૨ માટે : તા. ૨૯.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૭૧,૦૯,૬૧૪/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૩૦.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	સુવિધા - ૧ માટે : તા. ૨૯.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૩૫,૧૩,૩૪૬/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ રૂ. ૨૦.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો સુવિધા - ૨ માટે : તા. ૨૯.૦૬.૨૦૨૫ મુજબ ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૭૧,૦૯,૬૧૪/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૩૦.૦૬.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૭ : મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનું બાંધકામ અને ફિક્સચર્સ જે બી બેલીવાલક જમીનનો સુસ્ટર્ડેટ ગોરો રમનું ફેસિંગ અને બાંધકામ સહિત એટલે કે સર્વે નં. ૨૮૧, ખાતા નં. ૧૯૮, સીટી સર્વે નં. એનએ ૨૮૧, શીટ નં. એનએ ૯૯, કેનાલ રોડ, એડ કાલવજ રોડ, પાદા, વડોદરા ખાતે સ્થિત છે. CERSAID: 200077865717755 બેંક મિલકત આઈડી : MAHBMARUTICONSTRUCTION	રૂ. ૪૩,૫૦,૦૦૦/- રૂ. ૪,૩૫,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-
8	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ દેવાદાર : શ્રીમતી મોડી સેજવલોન રાજેન્ (દેવાદાર અને ગોરવેદાર)	તા. ૨૧.૦૧.૨૦૨૫ મુજબ ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૧૮,૧૫,૮૩૧/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૨૨.૦૧.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	તા. ૨૧.૦૧.૨૦૨૫ મુજબ ચોપડે બોલેલ્સ રૂ. ૧૮,૧૫,૮૩૧/- વતા લાગુ ન કરાયેલ વ્યાજ વતા ૨૨.૦૧.૨૦૨૫ થી પેનલ વ્યાજ (બાદ વ્યારબાદ કરાયેલ વસૂલાત) પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૮ : મિલકતનો ગોરો જે ૪ ઝમ વાળો રહેણાંક ફલેટ / એપાર્ટમેન્ટ જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૧.૦૩ ચો.મી. (કાપેટ) એટલે કે ૮૩.૬૦ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ) ફલેટ નં. સી-૪૦૮, ૪થા માળે આવેલ ટેકેસ સહિત ક્ષેત્રફળ ચો.મી. પાર્કિંગ ચો.મી. બિલ્ડિંગ કોષ્ટકો જે વપરાશ પાઈ બોરેસ્ટ સોસાઈટીનું બાંધકામ / બેલાએ / બાંધકામ હેઠળ જામીનના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. અને સર્વે નં./ગેટ નં./સીટીએસ/નં. ૧૦૫૨ બસાલા ખાતે, તાલુકો મહેસાણા, છલ્લો મહેસાણા, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે. CERSAID: 2000778652936 બેંક મિલકત આઈડી : MAHBMODISEJALBEN	રૂ. ૧૯,૦૭,૦૦૦/- રૂ. ૧,૯૦,૭૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-
9	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ સંજયકુમાર વિમ્બુભાઈ પટેલ (દેવાદાર) ઈવિણબેન સંજયકુમાર પટેલ (દેવાદાર)	૧૬.૦૩.૨૦૨૪ થી રૂ. ૮,૬૬,૩૭૬.૪૮/- + ચુએઆઈ રૂ. ૬૭,૩૪૪.૮૮/- + તેના પર ૬.૫૦% વાર્ષિક વ્યાજ અને ૧૬.૦૪.૨૦૨૪ થી રૂ. ૨૦,૭૭,૦૯૬.૬૫ + ચુએઆઈ રૂ. ૨,૦૭,૭૩૪.૭૮ + તેના પર ૬.૪૫% વાર્ષિક વ્યાજ પ્રત્યક્ષ કરબજો	૧૬.૦૩.૨૦૨૪ થી રૂ. ૮,૬૬,૩૭૬.૪૮/- + ચુએઆઈ રૂ. ૬૭,૩૪૪.૮૮/- + તેના પર ૬.૫૦% વાર્ષિક વ્યાજ અને ૧૬.૦૪.૨૦૨૪ થી રૂ. ૨૦,૭૭,૦૯૬.૬૫ + ચુએઆઈ રૂ. ૨,૦૭,૭૩૪.૭૮ + તેના પર ૬.૪૫% વાર્ષિક વ્યાજ પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૯ : રેલવે સર્વે નં. ૨૫૬૭/પેકી, ખાતા નં. ૧૧૨૨, પ્લોટ નં. ૧ થી ૩૮ પેકી હોટ નં. ૧૩ એટલે કે ૮૩.૬૦ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ) ફલેટ નં. સી-૪૦૮, ૪થા માળે આવેલ ટેકેસ સહિત ક્ષેત્રફળ ચો.મી. પાર્કિંગ ચો.મી. બિલ્ડિંગ કોષ્ટકો જે વપરાશ પાઈ બોરેસ્ટ સોસાઈટીનું બાંધકામ / બેલાએ / બાંધકામ હેઠળ જામીનના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. અને સર્વે નં./ગેટ નં./સીટીએસ/નં. ૧૦૫૨ બસાલા ખાતે, તાલુકો મહેસાણા, છલ્લો મહેસાણા, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે. બેંક મિલકત આઈડી : MAHBSANJAYPATEL	રૂ. ૧૯,૦૭,૦૦૦/- રૂ. ૧,૯૦,૭૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-
10	શાખા : એસ્ટેટ રીકવરી શાખા શ્રી આયુતોષ રાજન, ચીફ મેનેજર મો.નં.: ૮૯૮૦૮૦૮૦૪૪ દિલીપકાંત સંજયકુમાર પટેલ (દેવાદાર) સંજયકુમાર વિમ્બુભાઈ પટેલ (દેવાદાર)	૦૨.૦૩.૨૦૨૪ થી એલબી રૂ. ૮,૫૦,૨૫૧.૪૫ + ચુએઆઈ રૂ. ૭૪,૪૬૧.૦૨ + તેના પર ૬.૫૦% વાર્ષિક વ્યાજ પ્રત્યક્ષ કરબજો	૦૨.૦૩.૨૦૨૪ થી એલબી રૂ. ૮,૫૦,૨૫૧.૪૫ + ચુએઆઈ રૂ. ૭૪,૪૬૧.૦૨ + તેના પર ૬.૫૦% વાર્ષિક વ્યાજ પ્રત્યક્ષ કરબજો	હોટ નં. ૧૦ : જમીનના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનો રેલવે સર્વે નં. ૨૫૬૭ પેકી, ખાતા નં. ૧૧૨૨, પ્લોટ નં. ૧ થી ૩૮ પેકી હોટ નં. ૧૩ એટલે કે ૮૩.૬૦ ચો.મી. (બિલ્ટ અપ) ફલેટ નં. સી-૪૦૮, ૪થા માળે આવેલ ટેકેસ સહિત ક્ષેત્રફળ ચો.મી. પાર્કિંગ ચો.મી. બિલ્ડિંગ કોષ્ટકો જે વપરાશ પાઈ બોરેસ્ટ સોસાઈટીનું બાંધકામ / બેલાએ / બાંધકામ હેઠળ જામીનના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૩.૬૦ ચો.મી. અને સર્વે નં./ગેટ નં./સીટીએસ/નં. ૧૦૫૨ બસાલા ખાતે, તાલુકો મહેસાણા, છલ્લો મહેસાણા, ગુજરાત ખાતે સ્થિત છે. બેંક મિલકત આઈડી : MAHBMODISEJALBEN	રૂ. ૧૯,૦૭,૦૦૦/- રૂ. ૧,૯૦,૭૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-

BASILIC FLY STUDIO LIMITED CIN No. – L24100TN2016PLC103681 Regd. Office - Tower A, KRC Commerzone, Mount Poornamallee Road, Porur, Chennai, Tamil Nadu 600116, India Telephone No. - +91 44 6172 7700 Email: info@basilicfly.com Website : www.basilicflystudio.com	Notice of Postal Ballot
--	--------------------------------

NOTICE is hereby given that pursuant to Sections 108, 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules"), the Secretarial Standard – 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and subsequent circulars issued in this regard, the latest being 9/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and other applicable provisions of the Act, rules, regulations, circular and notification (including any