

সংযোজনী - ৪ (এ)
{ রুল ৮(৬) এর শর্ত দেখুন }
স্বাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের নোটিশ

আর্থিক সম্পদের সুরক্ষাকরণ এবং পুনর্গঠন ও নিরাপত্তা স্বার্থ প্রয়োগ আইন ২০০২, নিরাপত্তা স্বার্থ আইন ২০০২ এর ৮(৬) ধারা মোতাবেক স্বাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি এতদ্বারা জনসাধারণ বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা এবং জামিনদারদের উদ্দেশ্যে এই বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, নিম্নবর্ণিত সম্পত্তি যা সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক/দায়বদ্ধ আছে এবং যেগুলি ইতিমধ্যেই ব্যাংক/সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা শারীরিক /প্রতীকী অধিকার নেওয়া হয়েছে, সেগুলি, 'যে অবস্থায় আছে সেই অবস্থাতেই,' 'যেখানে ভিত্তি আছে' এবং 'যেমন আছে তেমন', ভিত্তিতে সারণীতে উল্লেখিত দিনে, সুনির্দিষ্ট ঋণগ্রহীতা বা জামিনদারদের কাছ থেকে ইউকো ব্যাংক/ সুরক্ষিত ঋণদাতার বকেয়া অর্থ আদায়ের উদ্দেশ্যে বিক্রয় করা হবে। নিলামের তারিখ : ২৮.১০.২০২৬।

ক্রমিক নং	শাখার নাম	বন্ধক দাতার নাম ও ঠিকানা (ঋণগ্রহীতা/জামিনদার)	বন্ধক রাখা স্বাবর সম্পত্তির বিবরণ	১। দাবী নোটিশের তারিখ ২। দখলের তারিখ ৩। বর্তমান বকেয়া পাওনা	সংরক্ষিত মূল্য (টাকা)	বায়না জমা (টাকা)
১।	বিশ্রামগঞ্জ (২৮২৯)	ঋণগ্রহীতা শ্রী অজিত কুমার সাহা পিতা প্রয়াত রমেশ চন্দ্র সাহা গ্রাম : বাগমারা পোস্ট : বিশ্রামগঞ্জ পিন : ৭৯৯১০৩ জেলা : সিপাহিজলা জামিনদার শ্রীমতী বানু সাহা স্বামী : অজিত কুমার সাহা গ্রাম : বাগমারা পোস্ট : বিশ্রামগঞ্জ পিন : ৭৯৯১০৩ জেলা : সিপাহিজলা জামিনদার শ্রী সুব্রত সাহা পিতা : অজিত কুমার সাহা গ্রাম : বাগমারা পোস্ট : বিশ্রামগঞ্জ জেলা : সিপাহিজলা পিন : ৭৯৯১০৩	১। জমি যার পরিমাপ ১.৩২ একর যা দাগ নং/সি.এস.প্লট নং পিবি ১৪৫, ২৯৬২/পি, ২৮৬২/পি, পিবি ১৪৫, ২৯৬২/পি.আর.এস.প্লট নং ৩৮১০/৯৮৩১, ৩৮১৩, ৩৮১৪/৯৮৩২ / ৩৮২৩/৯৮৩৩, তৌজি নং ১১৬৮/পি খতিয়ান নং ২৮১২ যা নথীবদ্ধ আছে বিক্রয় দলিল নং ১-৯০৬ তারিখ ২২.৬.২০০৫ তারিখে, মালিক শ্রী অজিত সাহা, পিতা : শ্রী রমেশ চন্দ্র সাহা, বাগমারা থানা : মেলাঘর, জেলা : সিপাহিজলা, ত্রিপুরা ২। জমি যার পরিমাপ ০.৪০ একর ০.৭০ একর এর মধ্যে, দাগ নং/সি.এস.প্লট নং ৯৮৭/৮৮৪৮, আর এস প্লট নং ৮৭৫, তৌজি নং ১৩৮৬, খতিয়ান নং ১৩৭৮, যা বিক্রয় দলিল নং ১-৭০৯ ০৪.০৬.২০০৩ তারিখে শ্রী অজিত সাহা, পিতা রমেশ চন্দ্র সাহা, বাগমারা, থানা : মেলাঘর, জেলা : সিপাহিজলার নামে বিধিবদ্ধ। জমি যার পরিমাণ ০.৩০ একর ০.৭০ একরের মধ্যে, দাগ নং/সি.এস. প্লট নং ৯৮৭/৮৮৪৮ আর এস প্লট নং ৮৭৫, তৌজি নং ১৩৮৬, খতিয়ান নং ১৩৭৮ যা বিক্রয় দলিল নং ১-৭১০, ০৪.০৬.২০০৩ তারিখে শ্রী অজিত সাহা, পিতা- শ্রী রমেশ চন্দ্র সাহা, বাগমারা, থানা মেলাঘর, জেলা সিপাহিজলা, ত্রিপুরা নামে বিধিবদ্ধ।	১। ২৬.০৯.২০২৩ ২। ২০.১২.২০২৩ ৩। ৫,০০,১৯,৮৭৯.৩৭/- টাকা	৮,৯১,০০০	৮৯,১০০/- (১০%)
২।	খয়েরপুর (৩২৭২)	ঋণগ্রহীতা শ্রী দিলীপ জসওয়ার পিতা : প্রয়াত শিবনাথ জসওয়ার, উত্তর কাঁঠালতলি বগাদি, নরসিংগড়, সিঙ্গারবিল, ত্রিপুরা, পশ্চিম-৭৯৯০০৯ জামিনদার শ্রীমতি মঞ্জু রবিদাস স্বামী : শ্রী দিলীপ জসওয়ার উত্তর কাঁঠালতলি বগাদি, নরসিংগড়, সিঙ্গারবিল, পশ্চিম ত্রিপুরা, পিন-৭৯৯০০৯	জমির আয়তন ০.৪০ একর বসতবাটি সহ, তহসিল : লক্ষ্মামুড়া, মোজা : সিঙ্গারবিল খতিয়ান নং ৩৬৭৬, সাবেক দাগ / সি এস প্লট নং পি. বি. ৯৪৪, পি বি ৭৫৪ / ৪৪২৭ পি. হাল / আর এস প্লট নং ৭৪৪৪ / ৯৮৬৯ সাব রেজিস্ট্রি সদর, জেলা : পশ্চিম ত্রিপুরা বিক্রয় দলিল নং ২০২২ / এস ডি আর / ১/২৭৯৪৭ তারিখ : ৯.১২. ২০২২	১। ০৮.০৭.২০২৬ ২। ১৬.০৯.২০২৬ ৩। ১৫,১৮,৪৪৮/- টাকা।	১২,১৪,০০০/-	১,২১,৪০০/- (১০%)

শর্তাবলীর বিশদ বিবরণের জন্য <https://baanknet.com> ওয়েবসাইটে যোগাযোগ করুন।

তারিখ : ২৫.০৯.২০২৬

স্থান : আগরতলা

অনুমোদিত আধিকারিক
ইউকো ব্যাংক।

১। ই নিলামের তারিখ ও সময় : ২৮.১০.২০২৬ সময় দুপুর ১টা থেকে বিকাল ৫টা (প্রতিটি দর পেশের জন্য ১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণ)

২। সম্পত্তিগুলি পর্যবেক্ষণের তারিখ ও সময় : তারিখ ১/১০/২০২৬ থেকে ২৭/১০/২০২৬ অফিস চলাকালীন সময়ে।

৩। দরদাতারা তাদের দর পেশ এর সময় বর্ধিত মূল্য ১০,০০০/- টাকার গুণিতকে পেশ করবেন।

৪। অনলাইন নিলামে অংশগ্রহণের জন্য অনুরোধ জানানো প্রতিটি আবেদনপত্রে কে ওয়াইসিএর নথি/বায়না জমার নথি ইত্যাদি ২৮/১০/২০২৬ তারিখে বেলা ৫.০০টার মধ্যে অবশ্যই জমা করতে হবে।

বিশদের জন্য যোগাযোগ করুন, অনুমোদিত অধিকর্তা, শ্রী এল. নেইহিসাল, (চিফ ম্যানেজার, আগরতলা), মোবাইল নং ৯৬১৫৮৩৪০০ এবং শ্রী অশ্বিনী কুমার সিং (চিফ ম্যানেজার, আগরতলা), মোবাইল নং ৯৯৭৩১২১১৫০ নাম্বারে যোগাযোগ করুন, অথবা ই মেল করুন zoagartala.rec@uco.bank.in ওয়েবসাইটে।