PUBLIC NOTICE

Public are hereby notified that our client, is intending to purchase the property bearing site no 53 formed in Srinivas Reddy Layout in Katha no 38, situated at Alahalli Village, Uttrahalli Hobli, Presently within the limits of BBMP, Ward no 196, Anjanapura, Bangalore-5600108, measuring East to West 65 feet and North to South 60 feet having BBMP PID no 196-W0608-50 totally measuring 3900 sq ft bounded on :-East by : Site no 44, West by : Road, North by: Site no 54, South by: Site no 52.

form it's owner/s. Any person/s having any interest with respect to the sites mentioned in the following schedule may file their objections within **7 days** from the date of publication of this notice, to the undersigned. If no objections are received, our client will proceed to purchase the schedule property deeming that the having no claims over the schedule property.

K.S.Venkataramana, Advocate
K.S.& K.S. Associates, No.4, 4th floor,
Pirgal Arcade, N.R. Road, Bangalore. 560002
9740355567, venkata_ramana03@yahoo.co.in

ಓದುಗರ ಗಮನಕ್ಕೆ

ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗುವ ಜಾಹೀರಾತುಗಳು ವಿಶ್ವಾಸ ಪೂರ್ಣವೇ ಆದರೂ, ಅವುಗಳಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿ, ವಸ್ತುಲೋಪ-ದೋಷ, ಗುಣಮಟ್ಟ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಕುರಿತು ಆಸಕ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಜಾಹೀರಾತುದಾರರೊಡನೆಯೇ ವ್ಯವಹರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಪತ್ರಿಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

– ಜಾಹೀರಾತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು

ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS • DEPOSITS

ಮಾರತ್‌ಹಳ್ಳಿ ಶಾಖೆ

ನಂ. 14, ಕೃಷ್ಣ ಟವರ್ಸ್, ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಕ್ರಾಸ್, (ಸರ್ವೀಸ್ ರಸ್ತೆ), ಮಾರತ್‌ಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 037
ಫೋನ್: 080-25401332/ 080-43942422
ಮೊಬೈಲ್ :7625079147
e-mail ID : marathahalli@canfinhomes.com
CIN: L85110KA1987PLC008699

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

[ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅನ್ವಯ]

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ತಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು, ಕ್ಯಾನ್‌ಫಿನ್‌ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ಮಾರತ್‌ಹಳ್ಳಿ ಶಾಖೆ, ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ', 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ'** ಮತ್ತು **'ಮತ್ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ'** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕ್ಯಾನ್‌ಫಿನ್‌ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ **ಶ್ರೀ ರಾಜು ಸಿ.,** ಮತ್ತು **ಶ್ರೀಮತಿ ಗೀತಾ** (ಸಾಲಗಾರರು) ಮತ್ತು **ಶ್ರೀ ಭಕ್ತವಾಚಲಂ** (ಜಾಮೀನುಗಾರರು) ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ದಿನಾಂಕ **05.10.2026**ರಂತೆ **ರೂ.18,08,331/- (ರೂಪಾಯಿ ಹದಿನೆಂಟು ಲಕ್ಷ ಎಂಟು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ)** ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ಖರ್ಚು,ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **12.11.2026** ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.44,10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ನಲವತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಹತ್ತುಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು **ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ ರೂ.4,41,000/-** (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ನಲವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರ ಮಾತ್ರ)

ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೈಯಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.89/8 (ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ.89/3), ರಲ್ಲಿರುವ ನಿವೇಶನದ ನಂ.05, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 49 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 1470 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸರ್ವೆ ನಂ. 89/3ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎಂ. ರಾಜಣ್ಣರವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 4.

ಋಣಭಾರಗಳು : ಇಲ್ಲ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಕ್ಯಾನ್‌ಫಿನ್‌ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ., ಇವರ ಅಫೀಷಿಯಲ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು. ಇ- ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ನೀಡಲಾದ ಲಿಂಕ್ https://bankauctions.in

ದಿನಾಂಕ : 05.10.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/-
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕ್ಯಾನ್ ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲಿ.,

केनरा बैंक Canara Bank

ಎಆರ್‌ಎಂ 1 ಶಾಖೆ , ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಎಂ. ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 001, Email: cb2366@canarabank.com

ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ರವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ತಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್,** ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು **'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ' 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ'** ಮತ್ತು **'ಮತ್ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ'** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇವರಿಗೆ ಸಾಲಗಾರರಾದ **1. ಶ್ರೀ ಅನಿಲ್ ಕುಮಾರ್ ರಾಜು,** ನಂ. 1844, 22ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 25ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 102. ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ **ರೂ.1,25,96,783.07** (ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷ ತೊಂಬತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ಎಂಬತ್ತ ಮೂರು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ಏಳು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 03.10.2026 ರಂತೆ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ **23.10.2026 ರಂದು** ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಮೆ. ಪಿಎಸ್‌ಬಿ ಅಲ್ಲೈಯನ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರ ಪೋರ್ಟಲ್ (https://baanknet.com/) ನ ಇ- ವ್ಯಾಲೆಟ್ ಮೂಲಕ ನೇರವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸದರಿ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಚಲನ್ ರಚಿಸಿ ಅದರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದ ಖಾತೆಯ ವಿವರಗಳಿಗೆ RTGS/NEFT ಮೂಲಕ 22.10.2026ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆ ಒಳಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಬೇಕು. (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ (ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ತ್ರಿಸೆಕ್ಷೀಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಅಡಿ)	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ.	ಇಎಂಡಿ ರೂ.	ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ
1.	ಬೆಂಗಳೂರುಮ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಕೈಲಾಸನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿ ಎಸ್‌ಕೆಆರ್ ಗಾರ್ಡನ್ಸ್ ಎಂಬ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿನ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ನಿವೇಶನ ನಂ. 37, ವಿಲ್ಲಾ 37, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 1200 ಚದರ ಅಡಿ ಅಳತೆಯಲ್ಲಿ 2600 ಚದರ ಅಡಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶವಿರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ವಿಲ್ಲಾ ನಂ. 38, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ವಿಲ್ಲಾ ನಂ. 36, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ವಿಲ್ಲಾ ನಂ. 38. Google Co-ordinates: 12.802222, 77.671917	130.00	13.00	1.00
	ಒಟ್ಟು	130.00	13.00	1.00

ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ : ಯಾವುದೂ ಇಲ್ಲ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ www.canarabank.com ನಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಲಿಂಕ್ "E-Auction" ಅಥವಾ M/s PSB Alliance Private Limited **(https://baanknet.com/)** ಅಥವಾ ಇ- ವ್ಯಾಲೆಟ್ / ಪೋರ್ಟಲ್ ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು. ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಆರ್‌ಎಂ- 1 ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು** (Ph.No. 08025310066, 9916585952and 9486092152) ಇವರನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಿನದಂದು ಕಛೇರಿ ಕೆಲಸದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 05.10.2026

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

इंडियन बैंक Indian Bank △ इलाहाबाद ALLAHABAD

ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್ ಶಾಖೆ
ಬೆಂಗಳೂರು

ಅನುಭಂಧ IV (ನಿಯಮ-8(1)) ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ)

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಮತ್ತು ಹಣಕಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುವ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವ ಮೂಲಕ 2002ರ ನಿಯಮಗಳು **15.07.2026** ರಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ಅನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರಾದ **1. ಶ್ರೀ ಮನೀಶ್ ರಮೇಶ್ ಚಿಮುರ್ಕರ್ (ಅರ್ಜಿದಾರರು) ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ರಮೇಶ್** ವಿಳಾಸ 1: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ S001, ಆಸ್ಕರ್ ಆರ್ಚರ್ಡ್ ಅಪಾರ್ಟ್ಮೆಂಟ್, ಸಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಸಹಕಾರ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560092. ವಿಳಾಸ 2: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ3-903, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಹೆಚ್‌ಆರ್‌ಸಿ ಅನನ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್ಮೆಂಟ್, ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560065. **2. ಶ್ರೀಮತಿ ನೇತ್ರಾ ಇ ಎಂ (ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರರು), ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಫ್ಲಾಟ್** ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ3-903, 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಹೆಚ್‌ಆರ್‌ಸಿ ಅನನ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್ಮೆಂಟ್, ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560065. ನಮ್ಮ **ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ** ನೋಟಿಸಿನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತ **ರೂ. 86,05,990.00 (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಬತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಐದು ಸಾವಿರದ ಒಂಬೈನೂರ ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) 14.07.2026** ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ **ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ** ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಕರೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದರೆ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು **03.10.2026**ನೇ ತಾರೀಖಿನಂದು ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ 8 ಮತ್ತು 9ನೇ ನಿಯಮಗಳೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವನಿಗೆ / ಅವಳಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಇಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವು **ರೂ. 86,05,990.00 (ರೂಪಾಯಿ ಎಂಬತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಐದು ಸಾವಿರದ ಒಂಬೈನೂರ ತೊಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ) 01.10.2026** ರಿಂದ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ:

ಯಾವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಲಾಗಿದೆಯೋ, ಆ ಆಸ್ತಿಗಳ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ "ಎ" ಆಸ್ತಿ – ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಅಲ್ಲಾಳಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸರ್ವೆ ನಂ. 80 ಮತ್ತು ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ 574/80 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ, ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿತವಾದ ಭೂಮಿ (ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 43,560 ಚದರ ಅಡಿ). ಈ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವಿಶೇಷ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರು ದಿನಾಂಕ 26.06.1995 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ (ರೆಫರೆನ್ಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ B.DIS.ALN(SA)SR 76/95-96 ಮೂಲಕ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದರ ಮೇಲ್ಮೈ, ಮೇಲ್ಭಾಗ ಅಥವಾ ಭೂಗತವಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧಿತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಇದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತವೆ. ಇದರ ಗಡಿಗಳು: **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ** – ಸರ್ವೆ ನಂ. 80 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಮತ್ತು 'ಕರ್ನಾಟಕ ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಬಿಸಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್'ಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ 40 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ; **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ** – ನೀರಿನ ಕಾಲುವೆ; **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ** – ಸರ್ವೆ ನಂ. 80 ರಲ್ಲಿ ಎನ್. ರಾಮಯ್ಯ ಅವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾದ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ; **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ** – ಸರ್ವೆ ನಂ. 80 ರಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಲೋಕೇಶ್ ಅವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾದ ಉಳಿದ ಭೂಮಿ.

ಅನುಸೂಚಿ "ಬಿ" ಆಸ್ತಿ – (ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿನ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು): ಅನುಸೂಚಿ "ಎ" ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಹಕ್ಕು, ಮಾಲೀಕತ್ವ ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತಿಯಲ್ಲಿನ 738.36 ಚದರ ಅಡಿ (ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶೇ. 2.29 ಕ್ಕೆ ಸಮಾನವಾದ) ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು.

ಅನುಸೂಚಿ "ಸಿ" ಆಸ್ತಿ – (ಫ್ಲಾಟ್/ಅಪಾರ್ಟ್ಮೆಂಟ್): ಅನುಸೂಚಿ "ಎ" ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ **"ಹೆಚ್‌ಆರ್‌ಸಿ ಅನನ್ಯ"** ಎಂಬ ಅಪಾರ್ಟ್ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ 9ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ **ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ3-903** ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 692/574/80/34 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್-ಅಪ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1,989.09 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಮೂರು ಮಲಗುವ ಕೋಣೆಗಳು, ಆರ್‌ಸಿಸಿ ಛಾವಣಿ ಮತ್ತು ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. ಇದರೊಂದಿಗೆ ಬೇಸ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಎರಡು ಮುಚ್ಚಿದ ಕಾರು ನಿಲುಗಡೆ ಸ್ಥಳಗಳು ಹಾಗೂ ಮಾರ್ಗಗಳು, ಲಾಬಿಗಳು, ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳು, ಕ್ಲಬ್ ಹೌಸ್ ಮುಂತಾದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಪ್ರಮಾಣಾನುಗುಣ ಪಾಲು ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ "ಎ" ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿನ 738.36 ಚದರ ಅಡಿ ಭೂಮಿಯ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲನ್ನು ಇದು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. ಗಡಿಗಳು: **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ಲಿಫ್ಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 904, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಖಾಲಿ ಜಾಗ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಖಾಲಿ ಜಾಗ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಮೆಟ್ಟಿಲುಗಳು.

ದಿನಾಂಕ: 05.10.2026
ಸ್ಥಳ: ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

BEFORE THE HON'BLE COURT OF THE II ADDL SR. CIVIL JUDGE AT BANGALORE RURAL G&W.C. No.78/2026

Between:

Mr. Aswin Ram Aged about 43 years, S/O- Ramachandra P.K, R/A: 24083, Prestige Waterford, ECC Road, Whitefield, Bangalore-560066. .....PETITIONER

AND

Mrs. Drishya C Aged about 36 years W/O- Mr. Aswin Ram, R/A: 24083, Prestige Waterford, ECC Road, Whitefield, Bangalore-560066. ...RESPONDENT

PUBLIC NOTICE

This case, the Petitioner is filed against the Respondent seeking for permanent physical custody and legal guardianship of the minor child divorce under Section 7 10 & 25 of the Guardians and Wards Act, 1890, Read with Section 6 of the Hindu Minority and Guardianship Act, 1956.

Take Notice by the Respondent that you are hereby summoned to appear in the above Hon'ble Court, in person or by a pleader **on the day of 13.10.2026 at 11 am** In default of your appearance on the day above mentioned, the Petition will be heard and determined in your absence.

Given under the seal of the Court **25/8/26**

BY ORDER OF THE COUT
CHEIF MINISTERIAL OFFICER
Senior Civil Judge Court
Bengaluru Rural Dist. Bengaluru

IN THE HON'BLE COURT OF THE III ADDL. PRINCIPAL JUDGE FAMILY COURT AT BENGALURU M.C. No. 3235/2026

BETWEEN: Sri. Dhananjaya. C, S/o late. Chandrashekar, aged about 42 years, R/at No.471, 21st Cross, 4th Main Road, Agrahara Layout, Yelahanka, Bengaluru North-560064 **...PETITIONER**

AND: Smt. Shakuntala (Shoba) ...RESPONDENT

SUMMONS TO THE RESPONDENT

Smt. Shakuntala (Shoba), W/o. Dhananjaya C, aged about 40 years, R/at No.36/2, 1st Main Road, E Cross, Hosaguddadahalli, Mysore Road, Bengaluru- 560026

WHEREAS, the Petitioner above named has filed the above petition against you under section 13 (1) (i-a) of Hindu Marriage Act seeking the dissolution of marriage.

Therefore, take notice that, you are hereby called upon to appear before this Hon'ble Court on **06-11-2026 at 11:00 PM.** either in person or through a duly authorised pleader and submit your defense if any in the above matter, failing which the matter will be heard in your absence and decided as exparte.

Given under my hand and seal of the Court on this 23/09/2026

By order of the Court, Senior Sheristedar, Family Court, Bengaluru

Advocate for Petitioner: **Rajashekar M.C**
No.1020, 3rd Cross, Papaiah Layout, Maruthi Nagar, Yelahanka, Bengaluru- 560 064.

IN THE COURT OF THE HON'BLE ADDL. SENIOR CIVIL JUDGE AND JMFC AT MAGADI OS NO. 490/2021

BETWEEN: 1.Shri. K.M. Shrinivas Murthy, S/O. K. Munivenkataswamappa, Director, Bandipura Bird Park Pvt. Ltd #59/1, Ramaskandsa, 3rd floor K.R.Road, Basavanagudi, Bangalore-560004

2. Eden Park Spa and Resorts Pvt. Ltd. (Formerly known as Bandipur Bird Park Pvt. Ltd. A Company registered by Under Companies Act. Ramaskanda, 3rd floor, K.R Road, Basavanagudi Bangalore-560004. Represented By its Director Shri K.R. Srinivas Murthy, Both Represented by Shri Geethavishnu Srinivas Murhty Director, EPSRPL, Bangalore.... **PLAINTIFFS**

AND: SUMMONS/NOTICE TO DEFENDANTS No. D.1.(a). Shri Nagaraj, S/o Late Rangappa, aged about 68 years.

D.1.(c). Smt. Lakshamamma, D/o Late Rangappa, aged about 46 years.

D. 1.(d). Lingappa, S/o Late Rangappa aged about 42 years, All of are R/at Averahalli village, Madabal Hobli, Magadi Taluk, Ramanagara district Pin Code-561201. ... **DEFENDANTS**

Whereas the Plaintiff has instituted an original suit in this Court, against Defendants for seeking some interim relief and this court granted the same. You are hereby summoned to attend in this Court In the court of the Hon'ble Addl Civil Judge, Senior Division at Magadi on the **17/12/2026** at **11:00 A.M** to defend the said application and in default of your appearance on the day specified, the above application will be heard and determined in your absence.

SCHEDULE

All the piece and parcel of the Dry Agricultural land measuring to an extent of 2 (Two acres) in Survey NO.52 OF Avarehalli Village, Madbal hobli, Magadi Taluk Ramanagara district, bounded on the: **East by:** Jayaramaiah Land, **West by:** Government Gomala Land, **North by:** Shivanna's land and **South by:** Govt Land all lateral, underground, aerial and adjoining rights, resources and appurtenances thereof including the of way and access.

Given under my hand and seal of the court on this 21/09/2026

By order of the Court, Sheristedar, Senior Civil Judge & J.M.F.C Court, Magadi

Dr. VANDANA .P.L, Advocates
M/s Proclient-LSI A1, Le Chateau, No.90, Infantry Road, Bangalore-560001

IN THE COURT OF THE HON'BLE ADDL. SENIOR CIVIL JUDGE AND JMFC AT MAGADI OS NO. 494/2021

BETWEEN: 1. Shri. K.M. Shrinivas Murthy, S/o. K. Munivenkataswamy, Director, Bandipura Bird Park Pvt. Ltd. #59/1, Ramaskanda, 3rd Floor, K.R. Road, Basavanagudi, Bangalore-560004.

2. Eden Park Spa and Resorts Pvt. Ltd. (Formerly known as Bandipur Bird Park Pvt. Ltd.), A Company registered under the Companies Act, Ramaskanda, 3rd Floor, K.R. Road, Basavanagudi, Bangalore-560004. Represented by its Director Shri. K.R. Srinivas Murthy Both represented by Shri. Geethavishnu Srinivas Murthy, Director, EPSRPL, Bangalore.... **PLAINTIFFS**

AND: 2) Smt. Sharadamma, D/o. late Shri. Honnamallaiah, aged about 30 years, Resident of Averahalli village, Madabal Hobli, Magadi Taluk, Ramnagar District. ... **DEFENDANTS**

SUMMONS/NOTICE TO THE DEFENDANTS

Whereas the Plaintiffs have instituted an Original Suit in this Hon'ble Court against Defendants seeking interim relief and this Court has been pleased to grant the same.

You are hereby summoned to attend before this Hon'ble Court on **14/10/2026** at **11:00 A.M** to defend the said application and in default of your appearance on the day specified, the above application will be heard and determined in your absence.

Take notice/summons and appear before the above Hon'ble Court at Magadi on the mentioned date and time either personally or through your counsel and to file your objections, if any. If you fail to appear before the Court, the case will be decided ex-parte.

SCHEDULE

1) All that piece and parcel of Dry Agricultural land measuring to an extent of 1 (One) Acre and 20 (Twenty) Guntas in Survey No. 52 of Averahalli Village, Madabal Hobli, Magadi Taluk, Ramnagar District, bounded on the: **East by:** Rudrappa's Land, **West by:** Shivanna's Land, **North by:** Govindappa's Land and **South by:** Govindappa's Land, with all lateral, underground, aerial and adjoining rights, resources and appurtenances thereof including the right of way and access.

Given under my hand and seal of the court on this 09/09/2026

By order of the Court, Sheristedar, Senior Civil Judge & J.M.F.C Court, Magadi

M. SUBHRAMANYA, Advocate
M/s Proclient-LSI A1, Le Chateau, No.90, Infantry Road, Bangalore-560001

ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು:	ಶಾಖೆಯ ವಿಳಾಸ :
ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಜಯಾನಂದ .ಕೆ.ಎನ್, ಮುಖ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ: sbi.05173@sbi.co.in ಮೊಬೈಲ್ ನಂ : 9741112141 ದೂರವಾಣಿ (ಕಛೇರಿ) : 080- 25943663	ಒತ್ತಡಗ್ರಸ್ಥ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಸೂಲಿ ಶಾಖೆ ನಂ. 11/90, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಟ್ರಸ್ಟ್ ವೆಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎದುರು, ಜೆ.ಸಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560002. ದೂರವಾಣಿ : 080-2594 3678, 2594 3663 ಇ-ಮೇಲ್ : sbi.05173@sbi.co.in

ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ IV-A [ನಿಯಮ 8(6)ರ ಪ್ರಾವಿಜೋ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ] ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ 16.11.2026

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಪೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ (ಎನ್‌ಪೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಇದರನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ (ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಚರ ವಸ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಡಮಾನವಿಟ್ಟ/ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು** ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ ಕೊಟ್ಟವರು ಇವರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಮತ್ತು "ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ ಕೊಟ್ಟ ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಇವರಿಗೆ **ಸಾಲಗಾರರಾದ : ಶ್ರೀ ಅಂಥೋಣಿ ಜೋಸೆಫ್, (ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 40669516539 & 42259452064),** ಇವರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 55,29,913/– (ರೂಪಾಯಿ ಐವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಹದಿಮೂರು ಮಾತ್ರ) 01.10.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ, 02.10.2026 ರಿಂದ ಒಪ್ಪಂದದ ದರದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಅಡಮಾನು ಮಾಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ : 16.11.2026ರಂದು** ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ (ಇಎಂಡಿ) ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮತ್ತು ಇ-ಹರಾಜಿನ ಸಮಯ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ ಕೆವೈಸಿ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ಈ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ)	ಮುಂಗಡ ಠೇವಣಿ	ಬಿಡ್ ಏರಿಕೆಯ ಮೊತ್ತ	ಆಸ್ತಿಯ ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಕೆವೈಸಿ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ
ರೂ. 45,00,000/-	ರೂ. 4,50,000/-	ರೂ. 50,000/-	16.11.2026, ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ	16.11.2026ರ ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು :

SBI/SARB/2026-27/KNJ/JIT/473, ಆಸ್ತಿ ಐಡಿ : **SBIN200058332534**

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿಯ ಸರ್ವೇ ನಂ. 12/3, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 04 ಗುಂಟೆಗಳು ಇದು ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಕೆ.ಎಂ. ಮುನಿಯಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಚಿಕ್ಕಮುನಿಸ್ವಾಮಿರವರ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಂ. ಮುನಿಯಪ್ಪನವರ ಭೂಮಿ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ "ಬಿ" ಆಸ್ತಿ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ 350 ಚದರ ಅಡಿ, ಅವಿಭಾಜಿತ ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಆಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಎ' ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಜೊತೆಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶ, ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರು ನಿಲುಗಡೆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿನ ಅನುಗುಣವಾದ ಹಕ್ಕುಗಳೊಂದಿಗೆ.

ಶೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಸಿ' ಆಸ್ತಿ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. 119, ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1026 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ, ವಿಎಂಎಕೆಎಸ್ ರೋಸ್‌ಬೇ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಕಟ್ಟಡದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅನ್ನು ಶೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಘಟಕಗಳ ನಡುವಿನ ಟೈಲ್ಸ್ ಅಳವಡಿಸಿದ ನೆಲ, ಸೀಲಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಗೋಡೆಗಳು ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಪಾಲು ಮತ್ತು ಒಂದು ಮುಚ್ಚಿದ ಕಾರು ನಿಲುಗಡೆ ಸ್ಥಳ ಸೇರಿದಂತೆ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಸೇರಿರುವ ಆಸ್ತಿ.

ಶಾಸನಬದ್ಧ 30 ದಿನಗಳ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ ("ಸರ್ಫೇಸಿ" ಕಾಯಿದೆ 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹರಾಜು) : ಸಾಲಗಾರ/ಅಡಮಾನದಾರರು ಈ ನೋಟೀಸಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅದು ವಿಫಲವಾದರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ, 2002ರಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುತ್ತದೆ.

ಹರಾಜಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಒದಗಿಸಿದ ಲಿಂಕ್‌ಗಳನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ನೋಡಿ. 1) https://baanknet.com, 2) www.sbi.co.in

ಆಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅನುಮೋದಿತ ಶ್ರೀ ಮನೋಹರ್ ವಿ, ಮೊ: 7353931866 ಇವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು.

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸಾರ ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾರಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ದಿನಾಂಕ: 05.10.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಬಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಜೆಸಿಬಿಯಿಂದ ಬೀದಿಬದಿ ಅನಧಿಕೃತ ಅಂಗಡಿ ತೆರವು । ಎಲ್ಲೆಂದ್ರಲ್ಲಿ ಗಾಡಿ ನಿಲ್ಲಿಸುವಂತಿಲ್ಲ

ಈಗ ಬಿಡಿಯಲ್ಲೂ ಆಪರೇಷನ್ ಫುಟ್‌ಪಾತ್

ಸಂ.ಕ.ಸಮಾಚಾರ, ಬಿಡದಿ

ಸುಗಮ ಸಂಚಾರ ಹಾಗೂ ಪಾದಚಾರಿಗಳ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಬಿಡದಿ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ಪೊಲೀಸರು ಫುಟ್‌ಪಾತ್ ಅತಿಕ್ರಮಣ ತೆರವು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಅಡ್ಡಾದಿಡ್ಡಿಯಾಗಿ ಇಡಲಾಗಿದ್ದ ತಳ್ಳುವಗಾಡಿ ಹಾಗೂ ಬೀದಿಬದಿ ವ್ಯಾಪಾರಿಗಳ ಅನಧಿಕೃತ ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿದರು.

ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರ ರಾಮನಗರದಲ್ಲಿ ನೂತನ ಜಿಲ್ಲಾ ಪೊಲೀಸ್ ವರಿಷ್ಠಾಧಿಕಾರಿ ರೋಷನ್ ಜಗದೀಶ್ ಅವರು ಫುಟ್‌ಪಾತ್ ತೆರವು, ಎಲ್ಲೆಂದರಲ್ಲಿ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗೆ ಕಡಿವಾಣ ಹಾಗೂ ನಿಯಮ ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವವರಿಗೆ ದಂಡ ಸೇರಿದಂತೆ ಸುರಕ್ಷತಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬೆನ್ನಲ್ಲೇ ಬಿಡದಿಯಲ್ಲೂ ಪೊಲೀಸರು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ನಡೆಸಿದ್ದಾರೆ.

ಬಿಡದಿ ಠಾಣೆ ನಿರೀಕ್ಷಕ ಆರ್.ವಿಜಯ್ ಕುಮಾರ್ ನೇತೃತ್ವದಲ್ಲಿ ಜೆಸಿಬಿ ಯಂತ್ರದ ಮೂಲಕ ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗಗಳ ಅತಿಕ್ರಮಣ ತೆರವುಗೊಳಿಸಲಾಯಿತು. ಫುಟ್‌ಪಾತ್ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲೇ ತಳ್ಳುವ ಗಾಡಿ ಹಾಗೂ ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ವಾಹನಗಳ ಸಂಚಾರ ಮತ್ತು ಪಾದಚಾರಿಗಳ ಓಡಾಟಕ್ಕೆ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಹೀಗಾಗಿ ಬಿಜಿಎಸ್ ಸರ್ಕಲ್, ಹಳೇ ಪುರಸಭೆ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು-ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು. ಬೀದಿಬದಿ ವ್ಯಾಪಾರಿಗಳ ವಿರೋಧದ ನಡುವೆಯೂ ಅನಧಿಕೃತ ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಸಂಚಾರಕ್ಕೆ ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಡಲಾಯಿತು.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಆಕ್ರೋಶ

ಪಟ್ಟಣದ ಹಳೇ ಪುರಸಭೆ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಕೆಲವರು ಫುಟ್‌ಪಾತ್ ಅತಿಕ್ರಮಿಸಿ ಅನಧಿಕೃತ ಅಂಗಡಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ, ವ್ಯಾಪಾರಿಗಳಿಂದ ಬಾಡಿಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಹಲವು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಇದು ನಡೆಯುತ್ತಿದ್ದು, ಪ್ರಭಾವಿಗಳು ಹಣ ಗಳಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಪುರಸಭೆಗೆ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸದೆ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಇಂತಹ ಅಕ್ರಮಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಪುರಸಭೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದೆ ನಿರ್ಲಕ್ಷ್ಯ ವಹಿಸಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನಾಗರಿಕರು ಆಕ್ರೋಶ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ್ದಾರೆ.

IN THE COURT OF THE XXXIV ADDL. CITY CIVIL AND SESSIONS JUDCE, AT BENGALURU (CCH-35) Mis. No. 466/2024 IN O.S. No. 2286/2013

BETWEEN :

In Mis Petition O.S. 2286/2013

Smt. Nagarathnamma, D/o. Late. Muniswamappa @ Muniswamy, Aged about 66 years, R/at No. 22/23, 5th Main Road, Near Sri Rama Bajane Mandir, Hebbal, Bengaluru -560024. **...Petitioners**

AND : Smt. Sarojamma and others ...Respondents

SUMMONS UNDER ORDER V RULE 20 OF CPC TO RESPONDENTS No. 5, 8 and 9

Respondents No. 5, 8 & 9

5. Smt. Shukla @ Susheela, D/o. Late. Muniswamappa @ Muniswamy, Aged about 61 years, R/at Chikkasanne Village, Devanahalli Taluk, Bengaluru Rural District.

8. The Managing Partner/Director, M/s. Mitra Builders & Developers, No. 94/2, Sanjeevappa Layout, 10th Cross, Nagavarapalya, C.V. Raman Nagar, Bengaluru - 560093.

9. The Managing Partner, M/s. Meghana Builders, No. 70 & 72/2, Nagavarapalya, Main Road, C.V. Raman Nagar Post, Bengaluru - 560093.

Whereas the Petitioner have instituted above petition against the Respondents seeking the relief of call for the records relating to O.S. No. 2286/2013 which was disposed off in terms of the compromise petition Dated: 29/2/2020 and after perusal, set aside the compromise petition Dated 29/2/2020 entered by the parties as the same was not lawful and obtained by playing fraud by the Defendant No. 2, 5 & 6 and consequently restore the suit to its file by giving an opportunity to file written statement and contest the suit on merits and consequential relief in the petition. You the above Respondents No. 5, 8 and 9 is hereby Notice to appear before this Hon'ble Court either in person or through his pleader by giving instructing **on 30th day of October 2026 at 11.00 AM.** to answer the same, failing which the above suit will be disposed off exparte.

Given under my hand and the seal of the court this the day 17th day of September 2026 at Bangalore.

By Order of the Court, Senior Sheristedar, City Civil Court, Bengaluru.

Advocate for Petitioner : **B.C. Venkatesh**
Office at No. 12/2, Harsha Layout, Kengeri, Bengaluru-560060.

ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದ ನಿಬಂಧಕ ಭೇಟಿ: ಕಾರ್ಯವೈಖರಿ ಪರಿಶೀಲನೆ

ಸಂ.ಕ. ಸಮಾಚಾರ, ಕನಕಪುರ

ನಗರದ ಚರ್ಚ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಅರ್ಬನ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೊಸೈಟಿಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕ ಡಾ. ಎಂ.ವಿ. ವೆಂಕಟೇಶ್ ಸೋಮವಾರ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಾರ್ಯವೈಖರಿ ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದರು.

ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸೊಸೈಟಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಕಬ್ಬಾಳೇಗೌಡ ಅವರು ಸಂಸ್ಥೆಯ 40 ವರ್ಷಗಳ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ವ್ಯವಹಾರದ ಕುರಿತು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿದರು. ನಗರದಲ್ಲಿ ಅರ್ಬನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎಂದೇ ಹೆಸರುವಾಸಿಯಾಗಿರುವ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸರಾಸರಿ 600 ಕೋಟಿ ವಹಿವಾಟು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದು, ಪ್ರತಿಷ್ಠಿತ ಸಹಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿ ಬೆಳೆದಿದೆ. ಗ್ರಾಹಕರಿಗೆ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯ, ಆನ್‌ಲೈನ್ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಸೇವೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಪ್ರತಿಭಾ ಪುರಸ್ಕಾರ, ಯಶಸ್ವಿನಿ ಯೋಜನೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾಜಿಕ ಮತ್ತು ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯಧನ ನೀಡುವ ಮೂಲಕ ಸಹಕಾರ ತತ್ವಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು.

ನಂತರ ರಾಜ್ಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕ ಡಾ. ಎಂ.ವಿ.ವೆಂಕಟೇಶ್ ಮಾತನಾಡಿ, ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಆರ್ಥಿಕತೆಯ ಬೆನ್ನೆಲುಬಾಗಿದ್ದು, ರಾಜಕೀಯೇತರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಪಾರದರ್ಶಕವಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ನಂಬಿಕೆಯನ್ನು ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಎಂದು ಸಲಹೆ ನೀಡಿದರು.

ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷ ನಾ.ಚಿ.ನಾಗರಾಜು, ನಿರ್ದೇಶಕರಾದ ರಜಿನಿ, ರಾಮಚಂದ್ರ ಉಪಾಧ್ಯ, ನಟರಾಜು, ಹೇಮಾಶೇಖರ್, ಚಂದ್ರು, ಡಿ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್, ಧ್ರುವಕುಮಾರ್, ಟಿ.ಸಿ.ಮಂಜುಳಾ ಹಾಗೂ ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕಿ ಎಂ.ಶೋಭಾ ಉಪಸ್ಥಿತರಿದ್ದರು.

IN THE COURT OF THE 30thADDL.CITY CIVIL & SESSIONS JUDGE AT BENGALURU (CCH-31) O.S.NO.2753/ 2025

BETWEEN: Mrs.Dakshayini, W/o Ramesh A, Aged about 40 years, Residing at No.421, 8th D Cross, Nethajinagar, K P Agrahara, Bengaluru North, Magadi Road, Karnataka-560 023. ... **PLAINTIFF**

AND: Mr.K Subramani & others ... DEFENDANTS

SUMMONS TO THE DEFENDANT No.3

To, **Mrs Reena Kumari,** W/o Sathya, Aged about 39 years, Residing at No.225, 7th Block, Basaveshwarnagar III Stage, Bengaluru-560 072.

Whereas the Plaintiff has filed the above Suit for partition and separate possession of the Suit Schedule 'A' & 'B' properties against the Defendants who are the father, brother and sister of the Plaintiff along with bonafide purchaser.

You the Defendant No.3 is hereby summoned to appear before the Court above in person or by pleader duly instructed and able to answer all material on **04-11-2026** at 11:00 A.M failing which the matter will be heard exparte.

SCHEDULE 'A'

All that piece and parcel of a immovable property belonging to City Municipal Corporation 13th Division, bearing No.44, carved out of Sy No.262, Magadi Road right side, Behind Minerva Mills, K P Agrahara, Ward No.121, PID No.25-68-7/44, Municipal No.7/44, measuring East to West 30 feet, North to South 15 Feet bounded on :- East by ; 20 feet Road, West by ; Property bearing No.49, North by; Remaining Property bearing No.44, South by ; Property bearing No.43 belonging to Armugam.

SCHEDULE 'B'

All that piece and parcel of a site and the structure thereon bearing Site No.9, Katha No.36, situated at Nagarbhavi Village, Yeshwanthpur Hobli, Bangalore North Taluk, Bangalore, the site measuring East to West 30 feet and North to South 60 feet bounded on : East by; Road, West by ; Property belonging to Ashok now numbered 179, North by ; Property belonging to Annamma, South by ; Property belonging to Nagarathnamma,

Given under my hand and the seal of this court on 26-09-2026.

By order of the court, Senior Sheristedar, City Civil Court, Bangalore.

GEETHA RAJ, Advocate
No.14, 5th Cross, Post Office Road, Magadi Road, Bangalore-560 023.

ಗಣಪತಿ ಅದ್ದೂರಿ ಮೆರವಣಿಗೆ

ರಾಮನಗರ: ನಗರದ ಟ್ರೂಫ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪವರ್ ಗೆಳೆಯರ ಬಳಗದ ವತಿಯಿಂದ 8ನೇ ವರ್ಷದ ವಿದ್ಯಾಗಣಪತಿ ಮಹೋತ್ಸವದ ಅಂಗವಾಗಿ ಪ್ರತಿಷ್ಠಾಪಿಸಿದ್ದ ಡಾ. ರಾಜಕುಮಾರ್ ಅವತಾರದ ಗಣಪತಿ ಮೂರ್ತಿಯನ್ನು, ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಹ್ಲಾದ, ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಗಣಪತಿಯನ್ನು ಅದ್ದೂರಿ ಮೆರವಣಿಗೆಯೊಂದಿಗೆ ವಿಸರ್ಜನೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು.

ಮೆರವಣಿಗೆಯನ್ನು ಗಣೇಶ್ ಜುವೆಲರ್ಸ್ ಮಾಲೀಕ ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ಹಾಗೂ ಸಂಧ್ಯಾ ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ಉದ್ಘಾಟಿಸಿದರು. ಮೆರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಕಲಾತಂಡಗಳಾದ ಕೇರಳ ಚಂಡೆ, ತಮಟೆ, ಬ್ಯಾಂಡ್ ಸೆಟ್, ಪೂಜೆ ಕುಣಿತ ಭಾಗವಹಿಸಿದವು. ಬಳಗದ ಚಂದನ್, ನಂದೀಶ್, ವಿವೇಕ್, ಸೋನು, ಸಿದ್ದಪ್ಪಾಜಿ, ಸಂಪತ್, ಕೇಶವ, ದೀಪು, ಶಿವು ಮೊದಲಾದವರು ಇದ್ದರು.

ಪಂಜಾಬ್‌ನ ಅಮೃತಸರದಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಿಐಎಸ್ ಸಿಇ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಟೇಕ್ವೊಂಡೋ ಸ್ಪರ್ಧೆಯಲ್ಲಿ ರಾಮನಗರ ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಸರ್ಕಲ್ ಬಳಿಯ ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶರತ್ ಮೆಮೋರಿಯಲ್ ಶಾಲೆಯ ಐಸಿಎಸ್‌ಸಿ 10ನೇ ತರಗತಿ ವ್ಯಾಸಂಗ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ಪೂರ್ವಿಕ ಎಂ ಚಿನ್ನದ ಪದಕ ಪಡೆದಿದ್ದು, ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿನಿಯನ್ನು ಶಾಲೆಯ ಸಂಸ್ಥಾಪಕ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಆದಿನಾರಾಯಣ ರೆಡ್ಡಿ, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ರಾಜೇಶ್ವರಿ ಎನ್., ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರಾದ ರೂಪಾದೇವಿ ಕೆ. ಎಸ್. ಇತರರು ಅಭಿನಂದಿಸಿದರು.

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ROSARB

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda | 119 FOUNDATION YEAR LEADING WITH TRUST

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ROSARB - ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ, 4ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಜಯ ಟವರ್ಸ್ ಟ್ರಿನಿಟಿ ಸರ್ಕಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560001. ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 080-25011441, Ext. 128, ಇ-ಮೇಲ್: sarbes@bankofbaroda.com

ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಿಯಮ 6(2) & 8(6) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್)

ನಿಯಮ 2002ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ. ಪ್ರೊವಿಜನ್ ನಿಯಮ 8(6) ಮತ್ತು (9)ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್‌ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ" ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ" ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಅಡಮಾನದಾರರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ / ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ / ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ / ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ, ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ / ಅಡಮಾನದಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ / ಚರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು	ಎ) ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು ಬಿ) ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ) ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಎ) ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಬಿ)ಇಎಂಡಿ ಸಿ) ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ	ಸ್ವಾಧೀನದ ರೀತಿ (ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ/ ಭೌತಿಕವಾಗಿ)	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1) **ಶ್ರೀ ಶಶಿಕುಮಾರ್ .ಡಿ** ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ದೊರೈರಾಜ್ (ಸಾಲಗಾರರು), ನಂ. 2/84, 11ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸಾರಕ್ಕಿ 1ನೇ ಹಂತ, ಜೆ.ಪಿ. ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560078. (2) **ಶ್ರೀಮತಿ ಚಂದ್ರಕಲಾ** ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಶಶಿಕುಮಾರ್ .ಡಿ (ಸಾಲಗಾರರು), ನಂ. 2/84, 11ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಸಾರಕ್ಕಿ 1ನೇ ಹಂತ, ಜೆ.ಪಿ. ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560078. (3) **ಶ್ರೀ ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣ .ಆರ್** ಬಿನ್ ರಾಮಕೃಷ್ಣಯ್ಯ (ಜಾಮೀನುದಾರರು), ನಂ. 187, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಚಿಕ್ಕಸ್ವಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ, ಜರಗನಹಳ್ಳಿ, ಜೆ.ಪಿ. ನಗರ 6ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560078.	**ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಫ್ಲಾಟ್ :** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 303, (2 ಬಿಹೆಚ್‌ಕೆ), ಎ-ಬ್ಲಾಕ್, 3ನೇ ಮಹಡಿ, "ವೃದ್ಧಿ ರಾಯಲ್", ಸರ್ವೇ ನಂ. 43, ಇದು ಗೊಟ್ಟಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ, ಬೆಂಗಳೂರು. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1154.16 ಚದರ ಅಡಿ, ಸೂಪರ್ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ ಯುಡಿಎಸ್ 297.46 ಚದರ ಅಡಿ, ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಕವರ್ಡ್ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಬಿ-ಬ್ಲಾಕ್, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಕಾರಿಡಾರ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 302, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 315, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 317. ಎನ್ಕಂಬರೆನ್ಸ್ ಯಾವುದೂ ಇಲ್ಲ	ಎ) ಆರ್‌ಓಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಬಿ (ಮೂಲ ಶಾಖೆ – ಜಯನಗರ) ಬಿ) ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 07640600002772 ಸಿ) ಒಟ್ಟು ರೂ. 39,05,717/- ದಿನಾಂಕ 05.10.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿದ ಬಡ್ಡಿ, ಸಾಂದರ್ಭಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು + ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.	ದಿನಾಂಕ 28.10.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ	ಎ) ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ರೂ. 39,91,000/- ಬಿ) ಇಎಂಡಿ ರೂ. 3,99,100/- ಸಿ) ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ ರೂ. 10,000/–	ಸಾಂಕೇತಿಕವಾಗಿ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪೂರ್ವ ನೇಮಕಾತಿಯೊಂದಿಗೆ (06.10.2026ರ ನಂತರ)

ಹರಾಜಿನ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾದ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಲಿಂಕ್ **https://www.bankofbaroda.in/e-auction** ಮತ್ತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಆಕ್ಷನ್ ಪೋರ್ಟಲ್ **Baanknet.com.** ನ್ನು ನೋಡಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವಿದ್ಯುತ್ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಇ-ಖಾತಾ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಸೊಸೈಟ್ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನು ಶುಲ್ಕಗಳು ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದವರು ಭರಿಸಬೇಕು, ಅಲ್ಲದೇ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ದೂ. 080-25011441 ಮತ್ತು ಮೊಬೈಲ್ ನಂ. 9137960132 ಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ.

ದಿನಾಂಕ: 05.10.2026, ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

IN THE COURT OF XVI ADDL CITY CIVIL & SESSIONS JUDGE AT BENGALURU O.S. No. 7761/2024 (CCH-12)

PLAINTIFF : M/s LEARNOVATE SKILLS PRIVATE LIMITED, Trading as Sprintlearn, A company incorporated under the Companies Act, 2013 Having its registered office at: T311, C Block, The Elgin, 11 Hosur Road, Richmond Town, Bengaluru 560 025.

Through its authorized signatory and Director Mrs. Neethi Kumar

v/s

DEFENDANT : MR. VIJAY POVI *alias* VIJAY D

NOTICE / SUMMONS TO DEFENDANT UNDER ORDER V RULE 20 OF THE CODE OF CIVIL PROCEDURE, 1908.

To, DEFENDANT : MR. VIJAY POVI *alias* VIJAY D, Aged Major, Having residence at No. 400, 3rd Cross, Ambedkar Nagar, Vijinapura, Bengaluru - 560 066, Karnataka.

Whereas the above-named Plaintiff has instituted an Original Suit, seeking, inter alia, for declaratory and injunctive reliefs including restraining the Defendant from disclosing the Plaintiff's confidential information.

You are hereby summoned to appear before this court **on 26th October, 2026 at 11 a.m.** in person or through advocate/pleader to answer the question to the same. Failing which the suit will be heard and determined as ex-parte.

Given under my hand & seal of the Court, this 29th day of September 2026.

By order of the Court, Senior Sheristedar, City Civil Court, Bengaluru.

Deepak Bhaskar & Associates
No. 410-411, Level Four, Prestige Centre Point, Cunningham Road, Bengaluru-560052.
E-mail : admin@deepakbhaskar.com

CMYK