ಉದಯಕಾಲ

ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಧ್ಯಕ್ಷ-ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷರಿಗೆ ಸನ್ಮಾನ

ಕೋಲಾರ: ಕೋಲಾರ-ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲಾ ಸಹಕಾರಿ ಕೇಂದ್ರ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್) ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿ ಅವಿರೋಧವಾಗಿ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಶಾಸಕ ಕೊತ್ತೂರು ಮಂಜುನಾಥ್, ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷ ಮೋಹನ್ ರೆಡ್ಡಿ ಅವರನ್ನು ಮಂಗಳವಾರ ಸುಗಟೂರು ಸೊಸೈಟಿ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಸನ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡಿದ ಸೊಸೈಟಿ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ನೂತನ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಉತ್ತಮ ಕೊಡುಗೆ ನೀಡುವ ವಿಶ್ವಾಸವಿದೆ. ಸೊಸೈಟಿ ವತಿಯಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಹಕಾರ ನೀಡಲಾಗುವುದು. ರೈತರು ಹಾಗೂ ಮಹಿಳಾ ಸ್ವಸಹಾಯ ಸಂಘಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸುವಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಿಗೆ ಮನವಿ ಮಾಡಿದರು. ಎಂಎಲ್‌ಸಿ ಎಂ.ಎಲ್. ಅನಿಲ್ ಕುಮಾರ್, ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿರ್ದೇಶಕ ಖಾಜಿಕಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಮುನಿರಾಜು, ಸೊಸೈಟಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಅಂಕತಟ್ಟಿ ಎ.ಸಿ. ಭಾಸ್ಕರ್ ಬಾಬು, ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷ ವಿಜಯಕುಮಾರ್, ನಿರ್ದೇಶಕರು ಇದ್ದರು.

ರೈತರು-ಮಹಿಳೆಯರಿಗೆಸಾಲಕೊಡುವಂತಾಗಲಿ

ಉದಯಕಾಲ ನ್ಯೂಸ್, ಕೋಲಾರ: ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಶಾಸಕರು ತಮ್ಮ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಮತಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸ್ವಾರ್ಥಕ್ಕಾಗಿ ಹಿಂದಿನಿಂದಲೂ ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅನ್ನು ದುರುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದಾರೆ. ರೈತರು, ಮಹಿಳೆಯರ ಜೀವನಾಡಿ ಎನಿಸಿದ್ದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅನ್ನು ಪಾತಾಳಕ್ಕೆ, ಅಧಃಪತನಕ್ಕೆ ದೂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಜಿಲ್ಲಾ ಜೆಡಿಎಸ್ ಕಾರ್ಯಾಧ್ಯಕ್ಷ ಬಣಕನಹಳ್ಳಿ ನಟರಾಜ್ ಆರೋಪಿಸಿದರು.

ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಅವರು, ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಈಗಾಗಲೇ ದಿವಾಳಿಯಾಗಿದೆ. ಹೊಸ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಕೊತ್ತೂರು ಮಂಜುನಾಥ್ ಅದನ್ನು ಪುನಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಿ, ರೈತರಿಗೆ ಮತ್ತು ಮಹಿಳೆಯರಿಗೆ ಸಾಲ ಕೊಡುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಬೇಕು. 2 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ರೈತರಿಗೆ, ಮಹಿಳೆಯರಿಗೆ ಸರಿಯಾಗಿ ಸಾಲ ಸಿಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಹೀಗಾಗಿ, ಖಾಸಗಿ ಫೈನಾನ್ಸ್, ಬಡ್ಡಿ ವ್ಯವಹಾರದ ಮೊರೆ ಹೋಗುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಬರಗಾಲವಿದ್ದು, ಈವರೆಗೆ ಯಾರೂ ಬರ ವೀಕ್ಷಣೆಗೆ ಬಂದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಆಕ್ರೋಶ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದರು.

ಈ ಹಿಂದೆ ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಟೇಬಲ್ ಮೇಲೆ ಹಣ ಇಟ್ಟು ಶಾಸಕರ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಹಂಚಲಾಯಿತು. ಇದು ಎಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ ಸರಿ?. ಚೆಕ್ ಮೂಲಕ ಕೊಟ್ಟರೆ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಆದರೆ, ಟೇಬಲ್ ಮೇಲೆ ಜೋಡಿಸಿ ಶಾಸಕರ ಮೂಲಕ ಹಂಚುವುದು ಯಾವ ನ್ಯಾಯ? ಇದೇ ದಿವಾಳಿಗೆ ಮೂಲ ಕಾರಣ. ವೋಟಿಗಾಗಿ, ಸ್ವಾರ್ಥಕ್ಕಾಗಿ ಹಿಂದಿನ ಅಧ್ಯಕ್ಷರನ್ನು ದೇವರು ಎಂದು ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಶಾಸಕರೇ ಹೊಗಳಿ ಅಟ್ಟಕ್ಕೇರಿಸಿದರು. ಇದಕ್ಕೆ ವಿಧಾನಸಭೆ ಮಾಜಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ರಮೇಶ್ ಕುಮಾರ್, ಶಾಸಕರಾದ ಎಸ್.ಎನ್. ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ, ರೂಪಮ್ಮ, ನಂಜೇಗೌಡ ಹಾಗೂ ಅನಿಲ್ ಕುಮಾರ್ ಕಾರಣ. ತಾವೇ ಮಾಡಿದ ತಪ್ಪನ್ನು ಈಗ ಬೇರೆಯವರ ಮೇಲೆ ಗೂಬೆ ಕೂರಿಸಲು ಹೊರಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರು.

ಶಾಸಕರಾದವರೇ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ತಾವೇ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದು, ಮುಖಂಡರಿಗೆ ಬೆಲೆ ಇಲ್ಲದೆ ಪ್ರಜಾಪ್ರಭುತ್ವ ಕಗ್ಗೊಲೆಯಾಗಿದೆ. ಅವರೇ ಕೆಎಂಎಫ್, ಡಿಸಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್, ನಿಗಮ ಮಂಡಳಿಗೆ ಬರುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಮುಂದೆ ಜಿಪಂ, ತಾಪಂ, ಎಪಿಎಂಸಿ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಅವರೇ ಹಿಡಿದುಕೊಳ್ಳಲು ಹೊರಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ದೂರಿದರು.

SURYODAY ಸೂರ್ಯೋದಯ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

A BANK OF SMILES

ನೋಂ. & ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ : ಯುನಿಟ್ ನಂ. 1101, ಶಾರದಾ ಟೆರ್ರೇಸಸ್, ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 65, ಸೆಕ್ಟರ್ 11, ಸಿಬಿಡಿ ಬೇಲಾಪುರ್, ನವಿ ಮುಂಬಯಿ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ–400614

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಸೂರ್ಯೋದಯ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ನಿಯಮ 3ನ್ನ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರ ಅಡಿ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ ಸಾಲಗಾರರುಗಳಿಗೆ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಅನ್ವಯಿಸುವ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು, ಹಣ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿ/ವಸೂಲಾಗುವವರೆಗೆ ಜೊತೆಗೆ ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ, ಅನ್ವಯಿಸುವ ಮಾಂದವೆಚ್ಚಗಳು, ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚ, ದರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಈ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು..

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಾಲದ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು	13(2) ನೋಟೀಸ್ ಬಾಕಿ/ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸ್ವಾಧೀನತೆ ದಿನಾಂಕ/ ಸಮಯ/ಸ್ವರೂಪ
1	247000004458	1. ಶ್ರೀಮತಿ ಚನ್ನಮ್ಮ, ಕೋಂ ಮಂಜು 2. ಶ್ರೀ ಮಂಜು, ಬಿನ್ ಬಸವರಾಜು 3. ಶ್ರೀ ಬಸವರಾಜು, ಬಿನ್ ದಿವಂಗತ ಚಿಕ್ಕ ನಂಜಯ್ಯ	26–05–2026 ಮತ್ತು ರೂ.4,83,786.11 (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತಮೂರು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಎಂಬತ್ತಾರು ಮತ್ತು ಹನ್ನೊಂದು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) 16–05–2026 ರಂತೆ	04–09–2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12:23 ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ
ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ: ವಿಶಿಷ್ಟ ಸಂಖ್ಯೆ 152200100707200440 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ವಸತಿ ಮನೆಯ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 236, ನಮೂನೆ ಸಂ. 9 ಮತ್ತು 11ಎ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 4.45 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 12.08 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 53.62 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಮನೆಯ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಪ್ರದೇಶ 53.62 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಕೋಲಗಾಲ ಗ್ರಾಮ, ಹೆಗ್ಗಡದೇವನಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಇಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ :ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ದಾಸಯ್ಯ ರವರ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಜವರಾಜು ಬಿನ್ ಬೋಲಯ್ಯ ಅವರ ಆಸ್ತಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ.				
2	259000168191	1. ಶ್ರೀ ರವೀಂದ್ರ ಡಿ, ಬಿನ್ ದೊರೆಸ್ವಾಮಿ 2. ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹಾದೇವಿ, ಕೋಂ ದೊರೆಸ್ವಾಮಿ	27.05.2026 ಮತ್ತು ರೂ. 4,02,448.70/– (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕೂರ ನಲವತ್ತೆಂಟು ಮತ್ತು ಎಪ್ಪತ್ತು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) 16–05–2026 ರಂತೆ	04/09/2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 01:45 ಕ್ಕೆ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ
ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ: ವಸತಿ ಮನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ'ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭಾಗ ಸೇರಿದಂತೆ, ಆಸ್ತಿ ಣಂ. 107, ನಮೂನೆ ಸಂ. 11ಬಿ ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ = 12.192 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರ –ದಕ್ಷಿಣ : 12.192 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 148.644 ಚದರ ಮೀಟರ್, ಮನೆಯ ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ = 148.644 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸಗರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್, ಸಗರೆ ಗ್ರಾಮ, ಹೆಗ್ಗಡದೇವನಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಮನೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸಿದ್ದಮ್ಮನವರ ಮನೆ.				
3	259000130570	1.ಶ್ರೀಮತಿ ರೇಖಾ, ಕೋಂ ಸ್ವಾಮಿ ಟಿ., 2. ಶ್ರೀ ಸ್ವಾಮಿ ಟಿ., ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	26–05–2026 ಮತ್ತು ರೂ. 4,85,502.55 (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಎಂಬತ್ತೈದು ಸಾವಿರದ ಐನೂರ ಎರಡು ಮತ್ತು ಐವತ್ತೈದು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) 16–05–2026 ರಂತೆ	04/09/2026 ಸಂಜೆ 03:54 ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ
ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ: ವಸತಿ ಮನೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ ನಂ. 109/108 ನಮೂನೆ ಸಂ. 11ಬಿ, ವಿಶೇಷ ಸಂ. 152200102625200146, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :15.24 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :22.86 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 348.3864 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಮನೆಯ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಸಂಪೂರ್ಣ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ = 15.24 ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಮನೆಯ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ = 55.741824 ಕೆಂಚನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಹೆಗ್ಗಡದೇವನಕೋಟೆ ತಾಲೂಕು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಇಲ್ಲಿದ್ದು, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಾಮಯ್ಯನವರ ಮನೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ವೆಂಕಟಮ್ಮನವರ ಮನೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಗಿರಿಯಯ್ಯನವರ ಮನೆ.				
4	259000091828	1. ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಎಸ್. ವಿ., ಬಿನ್ ಎಸ್. ಟಿ. ವೆಂಕಟೇಶ, 2. ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ, ಕೋಂ ಎಸ್.ಟಿ.ವೆಂಕಟೇಶ	27.05.2026 ಮತ್ತು ರೂ. 4,86,886.14 (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಎಂಬತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರ ಎಂಭತ್ತಾರು ಮತ್ತು ಹದಿನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) 16.05.2026 ರಂತೆ	04/09/2026 ಸಂಜೆ 04:28 ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ
ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ: ವಸತಿ ಮನೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿ – ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 112, ನಮೂನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 9 ಮತ್ತು 11ಎ, ವಿಶಿಷ್ಟ ಸಂಖ್ಯೆ 152200102221600658. ಅಳತೆಗಳು: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ = 9.14 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ = 12.19 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ = 111.48 ಚದರ ಮೀಟರ್, ಮನೆಯ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ = 93.65 ಚದರ ಮೀಟರ್, ಕರ್ನಾಟಕದ ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಸರಗೂರು ತಾಲೂಕು, ಸಾಗರೆ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಸಾಗರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಇದೆ. ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಹೀಗಿವೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸಣ್ಣಪುಟ್ಟಮ್ಮನವರ ಮನೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಅಪ್ಪಾಜಿನಾಯಕನವರ ಮನೆ.				
5	247000004069	1. ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗಮ್ಮ ಕೋಂ ಸ್ವಾಮಿಗೌಡ, 2. ಶ್ರೀ ಸ್ವಾಮಿಗೌಡ, ಬಿನ್ ಹಕ್ಕಿನಿಗೇಗೌಡ	26.05.2026 ಮತ್ತು ರೂ. 4,42,764.78 (ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಅರವತ್ತ– ನಾಲ್ಕು ಮತ್ತು ಎಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) 16.05.2026 ರಂತೆ	07/09/2026 ಸಂಜೆ 05:59 ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ
ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ: ವಸತಿ ಮನೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಆಸ್ತಿ – ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 46/6/2 (ನಮೂನೆ 9 ಮತ್ತು 11 ಎ, ವಿಶಿಷ್ಟ ಸಂಖ್ಯೆ: 152200606156020719). ಅಳತೆಗಳು: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ = 10.06 ಮೀಟರ್, ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ = 13.71 ಮೀಟರ್; ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ = 137.92 ಚದರ ಮೀಟರ್; ಮನೆಯ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ = ... ಚದರ ಮೀಟರ್. ಸ್ಥಳ: ರಾವಂದೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ರಾವಂದೂರು ಗ್ರಾಮ, ಪಿರಿಯಾಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ – 571108. ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಡಿ.ಜಿ. ಪ್ರಕಾಶ್ ಅವರ ಜಮೀನು; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸಾಕಮ್ಮ ಅವರ ಖಾಲಿ ಜಾಗ; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನೀರು ಹರಿಯುವ ಹಳ್ಳ; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸರ್ಕಾರಿ ರಸ್ತೆ.				

ದಿನಾಂಕ: 09.09.2026
ಸ್ಥಳ: ಮೈಸೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸೂರ್ಯೋದಯ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

Repco Home Finance ರೆಪ್ಕೋ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಮೈಸೂರು ಶಾಖೆ : ನಂ. 1031/1ಬಿ–1, ಅನೆಕ್ಟರ್ ಕಟ್ಟಡ, 1ನೇ ಮಹಡಿ
ಎಸ್‌ಬಿಐ ಎದುರು, ಪಂಚಮಂತ್ರ ರಸ್ತೆ, ಕುವೆಂಪು ನಗರ, ಮೈಸೂರು–570 023.

ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ 2002ರ ಅಡಿ ಸೂಚನೆ

ಸಾಲಗಾರರು: ಶ್ರೀ ಸ್ವಾಮಿ ಗೌಡ ಕೆ, ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಕೆಂಪೇಗೌಡ, ನಂ. ಜಿ–3, ಎಂಐಜಿ–1–62, ಕೆಹೆಚ್‌ಬಿ ಕಾಲೋನಿ, ಹೂಟಗಳ್ಳಿ, ಮೈಸೂರು – 570 017. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿಯೂ: ಬಿಇಎಂಎಲ್ ಮೈಸೂರು ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬೆಳ್ವಾಡಿ ಅಂಚೆ, ಮೈಸೂರು– 570 018. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿಯೂ: ಜಿ ಎಫ್25, ಎಫ್‌ಎಫ್ 27, ಎಂಐಜಿ1, ಗ್ರೂಪ್ 4, ಕೆಹೆಚ್‌ಬಿ ಕಾಲೋನಿ, ಹೂಟಗಳ್ಳಿ, ಮೈಸೂರು –570 017. ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು: ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಎಸ್, ಕೋಂ ಶ್ರೀ ಸ್ವಾಮಿ ಗೌಡ, ನಂ. ಜಿ–3, ಎಂಐಜಿ–1–62, ಕೆಹೆಚ್‌ಬಿ ಕಾಲೋನಿ, ಹೂಟಗಳ್ಳಿ, ಮೈಸೂರು – 570 017, ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿಯೂ: ಜಿ ಎಫ್25, ಎಫ್‌ಎಫ್ 27, ಎಂಐಜಿ1, ಗ್ರೂಪ್ 4, ಕೆಹೆಚ್‌ಬಿ ಕಾಲೋನಿ, ಹೂಟಗಳ್ಳಿ, ಮೈಸೂರು –570 017. ಜಾಮೀನುದಾರರು: ಶ್ರೀ ನಾಗರಾಜು ಕೆ, ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಕೆಂಪೇಗೌಡ, ನಂ.30, ಕಂಗನ ಕೊಪ್ಪಲು, ಹುಣಸೂರು, ಮೈಸೂರು –571 105. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿಯೂ: ಕೆ ಎಸ್‌ಆರ್‌ಟಿಸಿ ಡಿಪೋ, ಮೈಸೂರು – 570 001; ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ: 13.08.2026; ಎನ್‌ಪಿಎ ದಿನಾಂಕ: 01.05.2026; ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1371870000878, ದಿನಾಂಕ: 12.09.2011, ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತ: ರೂ.12,00,000/– ('ಮನೆ/ಫ್ಲಾಟ್ ಖರೀದಿ – ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್' ಯೋಜನೆಯಡಿ); ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ: ರೂ.3,21,513/– ಜೊತೆಗೆ 11.08.2026 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು. ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ: ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಮೈಸೂರಿನ ಹುಡ್ಕೊ ಹೂಟಗಳ್ಳಿ ಹಂತ–4 ರ ಕೆಹೆಚ್‌ಬಿ ಕಾಲೋನಿಯ ಎಂಐಜಿ–1– ಗ್ರೂಪ್ IV ರಲ್ಲಿರುವ ಜಿಎಫ್–25 ಮತ್ತು ಎಫ್‌ಎಫ್–27 ಸಂಖ್ಯೆಗಳ ಆಸ್ತಿ. ಅಳತೆಗಳು 1): ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 06 ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 08 ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1377 ಚದರ ಅಡಿಗಳು. ವಸ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 1 ರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಎಂಐಜಿ–1, ಜಿಆರ್–4 ರ ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 05 ಮತ್ತು 12, ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಎಂಐಜಿ–1,ಜಿಆರ್–4 ರ ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 21 ಮತ್ತು 24, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಎಂಐಜಿ–1, ಜಿಆರ್–4 ರ ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 25 ಮತ್ತು 32. ವಸ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 2 ರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಎಂಐಜಿ–1, ಜಿಆರ್–4 ರ ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 10 ಮತ್ತು 12, ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಎಂಐಜಿ0–1, ಜಿಆರ್–4ರ ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 22 ಮತ್ತು 24, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಎಂಐಜಿ–1, ಜಿಆರ್–4 ರ ಮನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 26 ಮತ್ತು 28.

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ, ನೀವು ರೆಪ್ಕೊ ಹೋಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಿ, ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳನ್ನು ಠೇವಣಿ ಇಡುವ ಮೂಲಕ ಸಮಾನ ಅಡಮಾನ ಸೃಷ್ಟಿಸಿರುತ್ತೀರಿ. ನೀವು ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಸ್ತಿ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ, ನೀವು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನೂ ಪಾವತಿಸಲು ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರಾಗಿರುತ್ತೀರಿ.

ಮೇಲೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕಂಪನಿಯು, ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ, ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿ, ಈ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿದೆ. ಈ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಮಗೆಲ್ಲರಿಗೂ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ಡ್ ಪೋಸ್ಟ್ ಮೂಲಕ ಸ್ವೀಕೃತಿ ರಸೀದಿಯೊಂದಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನೀವು ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಸ್ತಿ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಮತ್ತು ಖಾತೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯಲ್ಲಿ ಗಂಭೀರ ಅಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಎಸಗಿರುವುದನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ನಾವು ವಿಷಾದಿಸುತ್ತೇವೆ. ನಾವು ನಿಮ್ಮ ಖಾತೆಯನ್ನು ಅನುತ್ಪಾದಕ ಆಸ್ತಿ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದ್ದೇವೆ ಮತ್ತು ನೀವು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರಾಗಿರುತ್ತೀರಿ. ಈ ಮೂಲಕ, ಈ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 (ಅರವತ್ತು) ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕೆಂದು ನಾವು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಕೋರುತ್ತೇವೆ. ಹಾಗೆ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ, ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ 2002 ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಮಗೆ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಪ್ರಕಾರ, ಕಂಪನಿಯು ನಮಗೆ ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟಿರುವ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಿದೆ. ಈ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ರೆಪ್ಕೊ ಹೋಂ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ, ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಯುವ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಹಸ್ತಾಂತರ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕು ಸೇರಿದಂತೆ, ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ, ನಿಮ್ಮಿಂದ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸುವ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮಾರಾಟದ ಆದಾಯವನ್ನು ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಾಲದ ವಿರುದ್ಧ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವಿದೆ.

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8)ರ ಕಡೆಗೆ ನಾವು ನಿಮ್ಮ ಗಮನ ಸೆಳೆಯುತ್ತೇವೆ, ಅದರ ಪ್ರಕಾರ, ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೂ ಮುನ್ನ, ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನೀವು ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು, ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತರು ಭರಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ದಿನಾಂಕ: 09.09.2026 ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಉಜ್ಜೀವನ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

CAUTION- Readers are advised to make appropriate enquiries while responding to advertisements in these columns. Anikethana Publication and Printers, does not vouch for any claims made by the advertisers. The Printer, Publisher, Editor and Owner of Anikethana Publication and Printers., shall not be held responsible/liable for any consequences, in case such claims are found to be false.

ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

IDFC FIRST Bank

(ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿ ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದಾಗಿದೆ) CIN: l65110tn2014plc097792, ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಕೆಆರ್‌ಎಂ ಟವರ್, 8 ನೇ ಮಹಡಿ ಹ್ಯಾರಿಂಗ್ಟನ್ ರಸ್ತೆ, ಚೆಟ್‌ಪೆಟ್, ಚೆನ್ನೈ–600031. ದೂ: + 9144 4564 4000 ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : +91 444564 4022

ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2) ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ.

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿದೆ) ನಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರ ಸಾಲಗಳಿಗಾಗಿ ಅವರ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ್ದು, ಅವರು ಆಯಾ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಅನಿಯಮಿತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಅವರ ಸಾಲವನ್ನು ಆರ್‌ಬಿಐ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎನ್‌ಪಿಎ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅವರು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿದೆ) ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸಂಬಂಧಿತ ಸೂಚನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಹೇಳಲಾದ ಮೊತ್ತಗಳ ಮೇಲಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೂ ಸಹ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅವರ ಆಯಾ ದಿನಾಂಕಗಳಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ಒಪ್ಪಂದದ ದರದ ಪ್ರಕಾರ ಅದನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲದ ಖಾತಾ ಸಂ.	ಸಾಲದ ವರ್ಗ	ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ	ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ಸೂಚನೆಯಂತೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ
1	63725530	ಆಸ್ತಿ ಮೇಲೆ ಸಾಲ	1. ಅಶೋಕ್ ಆರ್ 2. ಗಾಯಿತ್ರಿ ಎ	31–ಜುಲೈ–2026	INR 5,22,980.34/-
ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ: ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿ, ಜುಟ್ಟನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಇವರಿಂದ ನೀಡಲಾದ ನಮೂನೆ 11ಬಿ ಪ್ರಕಾರ, ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ವಿಶಿಷ್ಟ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 151600500301500386 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ, ಚಲ್ಯ ಗ್ರಾಮ, ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ–573135 ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 363 ಇದರ ಅಳತೆಗಳು: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 15.24 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 8.5344 ಮೀಟರ್ (ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 130.06 ಚದರ ಮೀಟರ್) ಹಾಗೂ ಇದರ ಮೇಲಿರುವ 130.06 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕಟ್ಟಡ. ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ಸ್ವಂತ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ಮಲ್ಲೇಶ ಅವರ ಜಮೀನು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ಪ್ರಭು ಅವರ ಜಮೀನು.					
2	66118894	ಆಸ್ತಿ ಮೇಲೆ ಸಾಲ	1. ಚೇತನಕುಮಾರ್ ಎನ್ 2. ದಿವ್ಯಾ ಎಚ್.ಎಂ 3. ನಿತಿನ್ ಕುಮಾರ್ ಎನ್	13–ಆಗಸ್ಟ್–2026	INR 8,50,724.94/-
ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ: ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿ, ಮಲ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಇವರಿಂದ ನೀಡಲಾದ ನಮೂನೆ 9 ಮತ್ತು 11ಎ ಪ್ರಕಾರ, ಹಳೆಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ 661 ಹಾಗೂ ವಿಶಿಷ್ಟ ಸಂಖ್ಯೆ 152200513141600715 ಅಲಗಂಚಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಿಳಿಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ–571119 ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಇದರ ಅಳತೆಗಳು: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 12 ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 12.70 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 152.40 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಹಾಗೂ ಇದರ ಮೇಲಿರುವ 152.40 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕಟ್ಟಡ. ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ನಾಗಪ್ಪ ಅವರ ಮನೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ಮೈಸೂರು ರಾಜರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ.					
3	66205352	ಆಸ್ತಿ ಮೇಲೆ ಸಾಲ	1. ಗುರುಸ್ವಾಮಿ ಎಂ. 2. ದೇವಮ್ಮ ಆರ್.	31–ಜುಲೈ–2026	INR 4,39,399.03/-
ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ: ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ವಡ್ಡಗೆರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ ಕಚೇರಿಯಿಂದ ನೀಡಲಾದ ನಮೂನೆ 9 ಮತ್ತು 11ಎ ಪ್ರಕಾರ, ಹಳೆಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ 63/112 ಹಾಗೂ ವಿಶಿಷ್ಟ ಸಂಖ್ಯೆ 150800202900100082 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಇದು ವಡ್ಡಗೆರೆ ಗ್ರಾಮ, ತೆರಕಣಾಂಬಿ ಹೋಬಳಿ, ಗುಂಡ್ಲುಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ–571123 ಇಲ್ಲಿದ್ದು ಇದರ ಅಳತೆಗಳು: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 11.88 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 12.80 ಮೀಟರ್‌ಗಳು; ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 152.06 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಹಾಗೂ ಇದರ ಮೇಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 105.21 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು. ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಹೀಗಿವೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ದಿವಂಗತ ರಾಜಪ್ಪನವರ ಮಗ ಮೋಹನ್ ಕುಮಾರ್ ಅವರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ವೀರಪ್ಪನವರ ಮಗ ಪುಟ್ಟಪ್ಪನವರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ವೀರಪ್ಪನವರ ಮಗ ನಾಗರಾಜಪ್ಪನವರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ.					
4	86096399	ಆಸ್ತಿ ಮೇಲೆ ಸಾಲ	1. ಸತೀಶ ಎಸ್ 2. ದೇವಮ್ಮ ಎಸ್	31–ಜುಲೈ–2026	INR 5,96,518.20/-
ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ: ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಗೌಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ ಯಿಂದ ನೀಡಲಾದ ನಮೂನೆ 11–ಬಿ ಪ್ರಕಾರ, ಹಳೆಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ 97/1 ಮತ್ತು ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್) ಸಂಖ್ಯೆ 150800400400420008 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ ಮಲಾರಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮ, ಅಗಾರ ಹೋಬಳಿ, ಯಳಂದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದರ ಅಳತೆಗಳು: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 10.3632 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 7.3152 ಮೀಟರ್‌ಗಳು; ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 75.81 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಇದರ ಮೇಲೆ 75.81 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕಟ್ಟಡವಿದೆ. ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಹೀಗಿವೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ನಂದೀಶ್ ಅವರ ನಿವೇಶನ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ಈರಮ್ಮ ಅವರ ಮನೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ಲಿಂಗರಾಜು ಅವರ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ಶೇಖರ ಪ್ರಕಾಶ್ ಅವರ ನಿವೇಶನ.					
5	88649057 & 142942465	ಆಸ್ತಿ ಮೇಲೆ ಸಾಲ	1. ಬಸವರಾಜು ಸಿ 2. ಚೇತನ್ ಕುಮಾರ್	13–ಆಗಸ್ಟ್–2026	INR 8,78,781.72/-
ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ: ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಇ–ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 151600500900900021, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 16 ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 19 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆರ್‌ಸಿಖ ಮನೆ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನ. ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮವಾಗಿ 8.5344 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣವಾಗಿ 13.716 ಮೀಟರ್‌ಗಳ ಅಳತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 117.06 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿರುವ 117.06 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮನೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. ಇದು ಸೋಮಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕಲ್ಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ–573116 ಇಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದರ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಹೀಗಿವೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ನಿವೇಶನ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ಗಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪರಮಶಿವಯ್ಯನವರ ಆಸ್ತಿ; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ಗಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸಿದ್ದೇಗೌಡರ ಮನೆ.					
6	125755170 & 164341850	ಗೃಹ ಸಾಲ	1. ಹೇಮ ಎಲ್ 2.ಲೋಕೇಶ್ ಡಿ	13–ಆಗಸ್ಟ್–2026	INR 10,61,514.33/-
ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ: ನಿವೇಶನದ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಆಸ್ತಿ ಗುರುತು ಸಂಖ್ಯೆ 151600401400300058 ಮತ್ತು ಪಿಡಿಒ ಅವರಿಂದ ನೀಡಲಾದ ನಮೂನೆ 28(1)/11ಎ ರ ಪ್ರಕಾರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 56 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನ ಹಾಗೂ ಮನೆ ಆಸ್ತಿ ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಬ್ಬೀಡು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಬೇಲೂರು ತಾಲೂಕು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ–573216 ಇಲ್ಲಿದ್ದು ಇದರ ಅಳತೆಗಳು: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 5.1816 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 8.8392 ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 45.80 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ಕನ್ಸರ್ವೆನ್ಸಿ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎರಪ್ಪ ಅವರ ಮನೆ ಆಸ್ತಿ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ಶ್ರೀ ನಾರಾಯಣ ಅವರ ಮನೆ ಆಸ್ತಿ; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ಶ್ರೀಮತಿ ಸರೋಜಾ ಅವರ ಮನೆ ಆಸ್ತಿ.					
7	84926368	ಗೃಹ ಸಾಲ	1. ಮಧುಸೂಧನ ಸಿ 2. ಶೋಭಾ ಎಂ 3. ಸುಶೀಲಮ್ಮ ಸಿ	05–ಆಗಸ್ಟ್–2026	INR 3,49,903.70/-
ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ: ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಹನುಮನಪುರ ಗ್ರಾಮ, ದೊಡ್ಡಕವಳಂದೆ ಹೋಬಳಿ, ನಂಜನಗೂಡು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ (ಕರ್ನಾಟಕ – 571119) ಇಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿ. ಇದು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆಯ ಕೋನನೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ಕಚೇರಿಯಿಂದ ನೀಡಲಾದ ನಮೂನೆ 11ಬಿ ರ ಪ್ರಕಾರ, ಹಳೆಯ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 410 ಮತ್ತು ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ಸಂಖ್ಯೆ 152200501700120257 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿಯಾಗಿದೆ. ಇದರ ಅಳತೆಗಳು: ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 12.192 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 8.2296 ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 100.34 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು. ಈ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 100.34 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕಟ್ಟಡವಿದೆ. ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಹೀಗಿವೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಚಿನ್ನಸ್ವಾಮಿ ಅವರ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ; ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ – ಸುಶೀಲಮ್ಮ ಅವರ ಜಮೀನು; ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ಸುಶೀಲಮ್ಮ ಅವರ ಜಮೀನು; ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ನಾಗೇಂದ್ರಸ್ವಾಮಿ ಅವರ ಜಮೀನು.					

ಮೇಲಿನ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಅವುಗಳ ಸಂಬಂಧಿತ ದಿನಾಂಕಗಳಿಂದ ಒಪ್ಪಂದದ ಬಡ್ಡಿದರ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಗೆ (ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿದೆ) ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು, ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ, ಕೆಳ ಸಹಿದಾರರರು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 14 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, (ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿ ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದಾಗಿದೆ) ಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 14 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಿದ್ದರೆ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (13) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ನೀವು ಮಾರಾಟ/ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
(ಈ ಮೊದಲು ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಫಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನೊಂದಿಗೆ ಸಂಯೋಗ ಹೊಂದಿ ಐಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಫಸ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಆಗಿದೆ)

ದಿನಾಂಕ : 09.09.2026
ಸ್ಥಳ : ಕರ್ನಾಟಕ

ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ ಆಸ್ತಿ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಸಿಐಎನ್ ಸಂಖ್ಯೆ U74999DL2002PLC117052
A-270, 1 ನೇ ಮತ್ತು 2 ನೇ ಮಹಡಿ, ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ನವದೆಹಲಿ – 110 024,
ಇಮೇಲ್: admin@alchemistarc.com, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.alchemistarc.com

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ)

(SARFAESI ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾಗಿದೆ)

ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ (ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ನಿಯೋಜನೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರಕಾರ SBFC ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ನಿಯೋಜಿತ) ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ ಜಾರಿ [ಆಕ್ಟ್, 2002 (2002 ರ 54)] ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯ (ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 3] ನೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (12) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಾಗ, ಸಾಲಗಾರನು ನೋಟಿಸ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ನೋಟಿಸ್ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ಕರೆ ನೀಡುವ ದಿನಾಂಕದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರನು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲನಾಗಿದ್ದರೆ, ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳು, 2002) ರ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪವಿಭಾಗ (4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ ಖಾತರಿದಾರರು(ರು) ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಇಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ ಆಸ್ತಿ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ನ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ. ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪುನಃ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರ ಉಪವಿಭಾಗ (8) ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಸಾಲಗಾರನ ಗಮನವನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂ.	ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಖಾತರಿದಾರ(ರು) ಹೆಸರು	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ)	13(4) ದಿನಾಂಕ ನೋಟೀಸ್	ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ	ಬಾಕಿ ದಿನಾಂಕ
4	PR01276518 & PR01227355	1.ನಾರಾಯಣಸ್ವಮ್ಮೈ ವಿ 2.ಲಕ್ಷ್ಮೀದೇವಮ್ಮ ಕೆ	9ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2026 & ರೂ 7,89,147/–	4ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 99, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1528000302800320006 ಫಸಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಾಗವಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್, ಚಿಂತಾಮಣಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ. 563146. **ಸುತ್ತುವರಿದಿದೆ:** ಪೂರ್ವ–ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ – ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರ – ಗಂಗಪ್ಪ, ದಕ್ಷಿಣ – ರಸ್ತೆ.	7ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2025
5	PR 01369176	1.ದರ್ಶನ್‌ಕುಮಾರ ಎನ್ 2.ಭಾರತಿ ಎನ್	11ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2026 & ರೂ. 5,83,868/–	05 ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 285, ತಂದಗಾ ಗ್ರಾಮ, ತಂದಗಾ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ತುರುವೇಕೆರೆ ತಾಲೂಕು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ – 572224. ಪೂರ್ವ ಗಲ್ಲಿ, ಪಶ್ಚಿಮ – ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರ – ಗಲ್ಲಿ, ದಕ್ಷಿಣ – ಸ್ವಂತ.	7ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2025
6	PR 01244087	1. ಗಾಯಿತ್ರಿ ಟಿ ಸಿ 2.ಮಂಜುನಾಥ ಸಿ ವಿ 3.ವೆಂಕಟರವನಪ್ಪ 4.ಯಶವಂತ ಸಿ.ವಿ	1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2026 & ರೂ. 946103/–	04 ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಕೋಲಾರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ವಕ್ಕಲೇರಿ ಹೋಬಳಿಯ ಚಿಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಸೈ ನಂ. 63/2 ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು 0–09 ಗುಂಟೆ ಅಳತೆಯಲ್ಲಿವೆ. ಪೂರ್ವ – ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ ಅಮರಾವತಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು, ಪಶ್ಚಿಮ – ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ ಚೌಡಮ್ಮ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು, ಉತ್ತರ – ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ, ದಕ್ಷಿಣ – ಭೂಮಿ ಚಿಕ್ಕ ಮುನಿಯಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ.	24 ಡಿಸೆಂಬರ್ 2025
7	PR 01110003	1. ಜಾನ್ ಮೋಸೆಸ್ ಡಿ 2. ಅಭಿಲಾಷ ಡಿ 3. ಹೆಲೆನ್ ಶಾಂತಕುಮಾರಿ 4.ಡೇನಿಯಲ್ ಸುಕುಮಾರ್ ನಿಲ್	11ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2026 & ರೂ. 725128/–	5 ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಸಂಖ್ಯೆ.55/29/3, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 151900700200400261, ಚೌಡದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಅರಬಿಕೊತ್ತನೂರ ಗ್ರಾಮ ಪಣ ವಕ್ಕಲೇರಿ, ಹೋಬಳಿ, ಕೋಲಾರ, ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋಲಾರ, ಜಿಲ್ಲೆ. ಜಾನ್ ವೆಸ್ಟಿ ಚರ್ಚ್ ಹತ್ತಿರ, ಕೋಲಾರ, ಕರ್ನಾಟಕ –563 101. **ಗಡಿಯು** ಪೂರ್ವ – ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ – ಹಿಡುವಳಿ ಜಾಗ, ಉತ್ತರ – ಬೇರೆಯವರ ಮನೆ ದಕ್ಷಿಣದ ಹಿಡುವಳಿ ಭೂಮಿ.	07 ನವೆಂಬರ್ 2025
8	PR 01402749	1.ಲಾವಣ್ಯ ಎಚ್ ಎಸ್ 2.ಶರತ್ ಆರ್	11ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2026 & ರೂ. 6,48,040/–	07 ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 440, ಸೋಂಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಕೊರಟಗೆರೆ, ತುಮಕೂರು–572121 ಪೂರ್ವ–ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ–ಸ್ಥಳ ಶ್ರೀಮತಿ, ಆಯಿಷಾ, ದಕ್ಷಿಣ–ಉಳಿದಿರುವ , ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರ–ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ.	30ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2025
9	PR 01391659	1.ಲೋಕೇಶ್ ಕೆ 2.ಭಾಗ್ಯಲ್ 3.ಶಾಂತಮ್ಮನ್	11ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2026 & ರೂ. 6,07,260/–	5 ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಕರ್ನಾಟಕದ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸಿಂಗೊಂಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಇ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 151900700801000187 ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು. ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 80/184, ಆದಿತ್ಯಪಟ್ಟಣ ಗ್ರಾಮ– ಅಮ್ಮಸಂದ್ರ ದಂಡಿನಾಸಿರ ಹೋಬಳಿ, ಅಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ, ತುರುವೇಕೆರೆ ಬ್ಲಾಕ್, ತುಮಕೂರು ಕರ್ನಾಟಕ ಜಿಲ್ಲೆ. 572211. ಪೂರ್ವ–ರಸ್ತೆ ಪಶ್ಚಿಮ–ಉಳಿದ ದಕ್ಷಿಣ–ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ–05 ಅಡಿ ಉಳಿದಿರುವ ಮತ್ತು ಬಸವರಾಜ ಮನೆ.	30ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2025
10	PR 01244269	ಮೋಹನ ಶ್ರೀನಿವಾಸಪ್ಪ 2. ಶ್ರೀನಿವಾಸಪ್ಪ ಮಣಿವೆಂಕಟಪ್ಪ 3.ಮಂಗಮ್ಮ ಮುನಿಯಪ್ಪ 4.ಶಿರೀಶ ವೆಂಕಟಸ್ವಾಮಿ	27ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್2026 & ರೂ. 682041/–	5ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಕರ್ನಾಟಕದ ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸಿಂಗೊಂಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 165/1 ಹಾಗೂ ಇ–ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 151900700801000187 ಅನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ.	24ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್, 2025
11	PR 01315733	1.ರಾಜಶೇಖರ್ ಟಿ ಆರ್ 2.ಆಶಾ ಆರ್ 3.ರಾಮಚಂದ್ರಪ್ಪ ವಿ	19ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2025 & ರೂ. 9,31,441/–	4ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 95, ತಿಪ್ಪೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಸೀತಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ವೇಮಗಲ್ ಹೋಬಳಿ, ಕೋಲಾರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಲ್ಲೆ. ಕೋಲಾರ 563101. ಪೂರ್ವ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಶಾಲಾ ಪ್ರದೇಶ, ದಕ್ಷಿಣ: ಸುಶೀಲಮ್ಮ, ಉತ್ತರ: 12 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ.	30ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2025
12	PR 01205119	1.ಸತೀಶ್ ಎಸ್ 2.ಚಂದ್ರಕಲಾ ಎನ್	21ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2026 & ರೂ. 9,65,486/–	5ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2026	ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ–26/264, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 151900701600920056, ಗರುಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಸೋಲೌರ್ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್, ಕೋಲಾರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆ ಗ್ರಾಮ ಹಾಲು ಡೈರಿ ಕೋಲಾರ ಕರ್ನಾಟಕ 563101. ಪೂರ್ವ– ಚಿಕ್ಕು ಬಂಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮ– ಧಾಮಿ ಸಿ ಉತ್ತರ–ಎಸ್ ಲೋಕೇಶ್, ದಕ್ಷಿಣ– ವೆಂಕಟೇಶಪ್ಪ	24ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2025

ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳನ್ನು) ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಅಡಮಾನ, ಶುಲ್ಕ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಅಥವಾ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಬಾರದು ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು, ಖಾತರಿದಾರರು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ SARFAESI ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಕೆಳಗಿನ ಸಂಪರ್ಕ ವಿವರಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ:

ದೂರವಾಣಿ: 011–46562584 **ಇಮೇಲ್: admin@alchemistarc.com, ashutosh@alchemistarc.com**

ದಿನಾಂಕ: 09.09.2026
ಸ್ಥಳ:– ಕರ್ನಾಟಕ.

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್
(ಆಲ್ಕೆಮಿಸ್ಟ್ XLVII ಟ್ರಸ್ಟ್ನ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ) ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ

---

muthoot FINCORP ಮುತ್ತೂಟ್ ಫಿನ್ಕಾರ್ಪ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಸುರಕ್ಷಿತ ಮತ್ತು ಅಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲ ವ್ಯವಹಾರ ವಿಭಾಗ)

Jab zindagi badalni ho

(ಮುತ್ತೂಟ್ ಪಪ್ಪಚನ್ ರ ಗ್ರೂಪ್ ಕಂಪನಿ) CIN: U65929KL1997PLCO11518
ಆಡಳಿತ ಕಚೇರಿ: 710 ಎ & 711 ಎ, 7ನೇ ಮಹಡಿ, ಹಂತ 2, ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಪ್ಲಾಜಾ, ಮೌಂಟ್ ರಸ್ತೆ, ಅಣ್ಣಾಸಾಲೈ, ಚೆನ್ನೈ– 600002
ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ: ಮುತ್ತೂಟ್ ಸೆಂಟರ್, ಟಿಸಿ ಸಂಖ್ಯೆ 27/3022, ಪುನ್ನೆನ್ ರಸ್ತೆ, ತಿರುವನಂತಪುರ, ಕೇರಳ – 695 001

ಅನುಬಂಧ –IV [ನಿಯಮ 8(1)] (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಾಗಿ) ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ

ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಮುತ್ತೂಟ್ ಫಿನ್ಕಾರ್ಪ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (MFL) ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 3 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಗಳಿಗೆ ಬೇಡಿಕೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ, ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಗಳು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದಾರೆ, ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಗಳು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು **ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ** ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ, ಈ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 ರೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರ / ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ.) ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ	ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು)/ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ(ಗಳು) ವಿವರಣೆ	ಸ್ವಾಧೀನದ ದಿನಾಂಕ
1.	**ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: MFLSECUKTKL000 005364292 ಶಬಾಜ್ ಉಲ್ಲಾ ಖಾನ್, ಶಾನವಾಜ್ ಖಾನ್, ಜಹೇದಾ ಖಾನುಮ್**	08–06–2026	**ರೂ.** 20,87,178.58 (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತು ಲಕ್ಷ ಎಂಬತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಮತ್ತು ಐವತ್ತೆಂಟು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ)	10–07–2024 ದಿನಾಂಕದ ಫಾರ್ಮ್ 3 ನಿಯಮ 20 ರಲ್ಲಿ ಇ ಖಾತಾ ಪ್ರಕಾರ, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ 571432 ರ ನಾಗಮಂಗಲ ಟಿಎಂಸಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 11 ರಲ್ಲಿ, ಎಕೆ ಕಾಲೋನಿಯಲ್ಲಿ, ನೆಲ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 36.31 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಮೊದಲ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ 36.31 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದೊಂದಿಗೆ 36.31 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ PID ಸಂಖ್ಯೆ 6-2-60A, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ 788/188 ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗ. ಆಸ್ತಿಯ ಸುತ್ತುವರಿದ ಸ್ಥಳ: ಉತ್ತರ: 6-505-31A, ದಕ್ಷಿಣ: 6–2–62, ಪೂರ್ವ: 6–2–60, ಪಶ್ಚಿಮ: 6-505-35C	03–09–2026
2	**ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: MFLKTKT000 005054511 ವಿದ್ಯಾದರ ಎಂ ಸಿ, ಚಂದ್ರೇಗೌಡ ಎನ್, ಬಾಮಾವತಿ ಎಂ, ಲಾವಣ್ಯ ಎಂ**	17–02–2026	**ರೂ.** 21,40,631.94 (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಆರುನೂರ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಮತ್ತು ತೊಂಬತ್ತನಾಲ್ಕು ಪೈಸೆಗಳು ಮಾತ್ರ)	ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 9–102–68, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ–1, ನವೋದಯ ಐಟಿಐ ಕಾಲೇಜು ರಸ್ತೆಯ ಹತ್ತಿರ, ಕೆಆರ್ ಪೇಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ 571426. ಒದಗಿಸಲಾದ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ, **ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಸುತ್ತುವರಿದಿದೆ**: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಎಂ.ಎನ್. ಚಂದ್ರೇಗೌಡ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರೇಣುಕಮ್ಮ ಅವರ ಮನೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಕೆ.ಎಸ್. ಕಾಂತರಾಜು ಅವರ ಸ್ಥಳ.	03–09–2026

ಸಾಲಗಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಖಾತರಿದಾರರು/ಳು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸದಂತೆ ಇಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯೊಂದಿಗಿನ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರವು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಗೆ **ಮುತ್ತೂಟ್ ಫಿನ್ಕಾರ್ಪ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್** (MFL) ನ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳ: ಕರ್ನಾಟಕ **ದಿನಾಂಕ**: 09.09.2026. **ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಮುತ್ತೂಟ್ ಫಿನ್ಕಾರ್ಪ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ**

JM FINANCIAL ಜೆಎಂ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಸಿಐಎನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: U67190MH2007PLC174287
ನೋಂ. ಕಛೇರಿ: 7ನೇ ಮಹಡಿ, ಕ್ನರ್ಜಿ, ಅಪ್ಪಾಸಾಹೇಬ್ ಮರಾಠೆ ಮಾರ್ಗ, ಪ್ರಭಾದೇವಿ, ಮುಂಬೈ - 400025
ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ: queries.arc@jmfl.com; ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ: 022-62241676, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.jmfinancialarc.com

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಅನುಬಂಧ IV-A [ನಿಯಮ 8(6) ರ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ನೋಡಿ], ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 9(1) ರ ನಿಬಂಧನೆ)

2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 (6) ಮತ್ತು ನಿಯಮ 9 (1) ರ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾದ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ. ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಅಡಮಾನದಾರರು ಮತ್ತು ಖಾತರಿದಾರರಿಗೆ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಜೆಎಂ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಜೆಎಂಎಫ್‌ಎಆರ್ ಸಿ) ಗೆ ಅಡಮಾನ ಇಡಲಾಗಿದೆ/ವಿಧಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಇಬಿ ರಿಟೇಲ್ 2025 - ಟ್ರಸ್ಟ್ / ಇಬಿ ರಿಟೇಲ್ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2025 - ಟ್ರಸ್ಟ್ ನ ("ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್") ನ ಟ್ರಸ್ಟಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ, ಈಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ("ಅಸ್ಸೆನರ್") ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ (ತರುವಾಯ ಜೆಎಂಎಫ್‌ಎಆರ್‌ಸಿಗೆ ನಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ) ಇದರ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ, ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿನ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು "ಎಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ", "ಏನು ಇದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ" ಮತ್ತು "ಇರುವುದೆಲ್ಲವೂ ಹಾಗೆಯೇ" ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು, ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು, ಅಡಮಾನದಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು, ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಬಾಕಿ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ ಇ-ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ:

ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಇಎಂಡಿ ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಏರಿಕೆ ಬೆಲೆ	ಸಾಲ / ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿಗಳು
1. ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ವನಜಾಕ್ಷಮ್ಮ ("ಸಾಲಗಾರ") C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ವೇದಾಂತಮೂರ್ತಿ 2. ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ವೇದಾಂತಮೂರ್ತಿ, ("ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 1") C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಲಿಂಗಾಚಾರ್ (ಇಬ್ಬರೂ ವಾಸ - ಬಾಣಸಂದ್ರ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ತುರುವೇಕೆರೆ ತಾಲೂಕು, ಬಾಣಸಂದ್ರ, ತುಮಕೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ, 572212.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸ್ಥಿರ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 78, ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ಸಂಖ್ಯೆ -152501000201320158 ಹೊಂದಿರುವ ಆಸ್ತಿ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ತುರುವೇಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಬಾಣಸಂದ್ರ, ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್‌ನಲ್ಲಿದೆ. ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 8.48 ಮೀ. ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 18.18 ಮೀ. ಅಳತೆ. ಒಟ್ಟು 154.17 ಚದರ ಮೀಟರ್, ನಿರ್ಮಾಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 154.17 ಚದರ ಮೀಟರ್. (ಉತ್ತರಕ್ಕೆ)- ರಸ್ತೆ, (ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ)- ಗಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 12 ಅಡಿ ದಾರಿ. (ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ)- ರಂಗಾಚಾರ್ ಆಸ್ತಿ, (ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ)- ಗಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಾಚಾರ್ ಆಸ್ತಿ.	ರೂ.2575000 ರೂ.257500 ರೂ.10,000	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: - SETIPTR0416053 / 200001974225 / 700007035160 ಕ್ಲೈಮ್ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವು** 05.08.2026 ರಂತೆ **ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ** ರೂ. 2366073/- ಆಗಿದ್ದು, 06.08.2026 ರಿಂದ ಮಾಸಿಕ ಉಳಿದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ದರ್ಶನ ಕೆ ಎಂ 9611143773, ದಿಲೀಪ್ ಕುಮಾರ್ ಎಚ್ ಆರ್ 9611143773 & ಪ್ರಶಾಂತ್ ಮೊಂಡೆ - 022-62241676			
1. ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಶಾಂತಾ, ("ಸಾಲಗಾರ") C/o ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಬೋರಯ್ಯ 2. ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಬೋರಯ್ಯ, ("ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ 1") C/o ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಚಿಕ್ಕ ಬೋರಯ್ಯ (ಇಬ್ಬರೂ ವಾಸ - ಲಕ್ಷ್ಮೇಗೌಡನ ದೊಡ್ಡಿ, ಮದ್ದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕ್,, ಯಡಗನಹಳ್ಳಿ, ಮಂಡ್ಯ, ಯಡಗನಹಳ್ಳಿ, ಮಂಡ್ಯ, ಕರ್ನಾಟಕ, 571422	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸ್ಥಿರ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 152100203600200317, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 284/249, ಮಂಡ್ಯದ ಮದ್ದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಮಾದರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯ ಕಡಿಲುವಾಗಿಲು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದೆ. ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 7.0104 ಮೀ (23 ಅಡಿ), ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 11.5824 ಮೀ (38 ಅಡಿ), ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 81.20 ಚದರ ಮೀಟರ್ (874 ಚದರ ಅಡಿ) ಮತ್ತು 81.20 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಮನೆ ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ... (ಉತ್ತರಕ್ಕೆ)- ರಸ್ತೆ (ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ)- ಗಲ್ಲಿ (ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ)- ಹನುಮೇಗೌಡರ ಆಸ್ತಿ (ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ)- ರಸ್ತೆ	ರೂ.394000 ರೂ.39400 ರೂ.10,000	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: - SEMANDY0393559 / 700006197215 ಕ್ಲೈಮ್ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವು** 05.08.2026 ರಂತೆ **ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ** ರೂ. 366043/- ಆಗಿದ್ದು, 06.08.2026 ರಿಂದ ಮಾಸಿಕ ಉಳಿದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಅಭಿನಂದನ್ ಎ ಪಿ 9036232442, ಚೆಲುವರಾಜು ವಿ 9980658926 & ಪ್ರಶಾಂತ್ ಮೊಂಡೆ - 022-62241676			
ತಿಳಿದಿರುವ ಹೊರೆಗಳು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ: ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ ತಿಳಿದಿರದ ಮಟ್ಟಿಗೆ			
ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 12.10.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 01.00 ರವರೆಗೆ **ತಪಾಸಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ:** - 18-09-2026 ರಿಂದ 06-10-2026 - ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 01.00 ರವರೆಗೆ. **ಇಎಂಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಬಿಡ್‌ಗಾಗಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ:** 09.10.2026			

ಖರೀದಿದಾರರು/ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಮುಂಗಡ ಹಣ ಪಾವತಿ (EMD) ಮೊತ್ತವನ್ನು NEFT/RTGS/DD ಮೂಲಕ "ಈಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್" ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ- 200000807725 ಮತ್ತು IFSC ಕೋಡ್- ESFB0001001 ಭಾಗ್ಯಂ ಗಲೇರಿಯಾ ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ 18, ಬಜುಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆ, ಟಿ-ನಗರ, ಚೆನ್ನೈ-600 117 ಖಾತೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 09.10.2026 ರಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಯಾವುದೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಅಥವಾ ನಿಗದಿತ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಡ್ರಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು https://www.jmfinancialarc.com/Home/RetailAssets & https://www.bankeauctions.com ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ.

ದಿನಾಂಕ: 09-09-2026
ಸ್ಥಳ: ಮೈಸೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಜೆಎಂ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ರೀಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

---

equitas SMALL FINANCE BANK LTD ಇಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

(ಹಿಂದೆ ಇಕ್ವಿಟಾಸ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು) ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ– ಸಂಖ್ಯೆ. 769, ಸ್ಪ್ಯಾನ್ಸರ್ ಪ್ಲಾಜಾ 4ನೇ ಮಹಡಿ, ಹಂತ II, ಅನ್ನಾ ಸಲೈ, ಚೆನ್ನೈ, TN- 600002, PH-044-42995000, 044-42995050

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಅನುಬಂಧ IV-A [ನಿಯಮ 8(6) ರ ನಿಬಂಧನೆಯನ್ನು ನೋಡಿ] – ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಬಡ್ಡಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟದ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ನಿಯಮ 8(6) ರ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಲಾಗಿದೆ. ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾಂಟೇಜ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ/ವಿಧಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ, ಅಡಮಾನದಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸಣ್ಣ ಹಣಕಾಸು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಅನ್ನು, "ಇರುವಂತೆಯೇ ಇದೆ", "ಇರುವಂತೆಯೇ ಇದೆ" ಮತ್ತು "ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಖಾತೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು ಆಧಾರವಿದೆಯೇ ಎಂಬುದರ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಅಡಮಾನದಾರರು/ ಜಾಮೀನುದಾರರು/ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಆಸ್ತಿಗಳ ಬಾಕಿಗಳ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ಇ–ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ ಸಾಲಗಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರು/ ಖಾತರಿದಾರರು	ತಿಳಿದಿರುವ ಋಣಭಾರಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ EMD ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಬೆಲೆ	ಇ–ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ & ಸಮಯ	ಸಾಲ / ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿಗಳು
1	**ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಜ್ಯೋತಿ ಕೆಎಸ್ C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಶಿವಣ್ಣ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಚನ್ನಾಜಮ್ಮ C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಮಾಂತಯ್ಯ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಗೋಪಿ C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಜವರಾಜು ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಜವರಯ್ಯ C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ದೊಡ್ಡೈದಯ್ಯ (ಎಲ್ಲರೂ** 118 ಕೆಂಬೂತಗೆರೆ ಗ್ರಾಮ ಕಸಬಾದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಹೋಬಳಿ ಮಳವಳ್ಳಿ ಟಿ, ಗೌಡಗೆರೆ ಮಳವಳ್ಳಿ ಮಂಡ್ಯ,ಗೌಡಗೆರೆ, ಮಂಡ್ಯ, ಕರ್ನಾಟಕ, 571430)	ಸ್ಥಿರ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 152100301300500048 ಕ್ಯಾಥಾ ಸಂಖ್ಯೆ 104/104A ನ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು, ಮಂಡ್ಯದ ಮಳವಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕೆಂಬುತಗೆರೆ ಅಗಸನಪುರ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯತ್‌ನಲ್ಲಿದೆ. ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 15.24 ಮೀ (50 ಅಡಿ), ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 12.192 ಮೀ (40 ಅಡಿ), ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 185.80 ಚದರ ಮೀಟರ್ (2000 ಚದರ ಅಡಿ) ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 185.80 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಮತ್ತು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿದೆ.	ರೂ. **1542000** ರೂ. **154200** ರೂ. **10,000**	**15.10.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:– SEKLEGL0445372 ಕ್ಲೈಮ್ ಮೊತ್ತ ಬಾಕಿ** ರೂ.856226/– 16.07.2025 ರಂದು 17.07.2025 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಉಳಿದ ಮೊತ್ತ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ, (ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.1139061/– 26.08.2026 ರಂತೆ).
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ–ಚೆಲುವರಾಜು ವಿ 9980658926, ಅಭಿನಂದನ್ ಎ ಪಿ 9036232442				
2	**ಜ್ಯೋತಿ ಕಾಳಿದಾಸ ರಸ್ತೆ ಪ್ರೇಮಕುಮಾರ್ ಕಾಳಿದಾಸ ರಸ್ತೆ (ಇಬ್ಬರೂ ನೆಲೆಸಿದ್ದಾರೆ** ಕಾಳಿದಾಸ ರಸ್ತೆ, ಹೆಗ್ಗಡದೇವನಕೋಟೆ ಟೌನ್, ಹೆಗ್ಗಡೆದೇವನ ಕೋಟೆ ದಕ್ಷಿಣ ಕರ್ನಾಟಕ, ಕರ್ನಾಟಕ 571114)	ರಾಮಮಂದಿರ ರಸ್ತೆ, ಎಚ್ ಡಿ ಕೋಟೆ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು । ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 8-502-9B, ಆಸ್ತಿ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ 3168/550 ರ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು. ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 4.87 ಮೀ (16 ಅಡಿ), ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 26.21 ಮೀ (86 ಅಡಿ) ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸೈಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 127.64 ಚದರ ಮೀಟರ್ (1376 ಚದರ ಅಡಿ) ನಿರ್ಮಾಣ ಪ್ರದೇಶ 23.22 ಚದರ ಮೀಟರ್	ರೂ. **1321000** ರೂ. **132100** ರೂ. **10,000**	**15.10.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:– **SEHDKTE0456241 ಕ್ಲೈಮ್ ಮೊತ್ತ ಬಾಕಿ ರೂ.614950/– 20.05.2025 ರಂದು** 21.05.2025 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಉಳಿದ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ (26.08.2026 ರಂದು ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.858993/–).
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ– ಅಪ್ಪು ಗೌಡ 9606603532, ಅಜೇಯ ಪಿಕೆ 9164151174				
3	**ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಮೋಹನ್ C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ರಮೇಶ್ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ರಮೇಶ್ ಕೆಪಿ C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಪುಟ್ಟರಾಜು ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ಸರಳಾ C/O ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ ರಮೇಶ್ (ಎಲ್ಲರೂ ವಾರ್ಡ್ 06 ರಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ** ಪ್ರಭಾ ರೈಸ್ ಮುಂಬಾಗ ಮೀನಾಕ್ಷಿ ಪುರಂ, ಕೆ ಆರ್ ನಗರ, ಪಟ್ಟಣ ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ಪೋಸ್ಟ್ ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೃಷ್ಣ ರಾಜ ನಗರ, ಮೈಸೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ, 571602)	ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ –7, ಸಿಎಂ ರಸ್ತೆ, ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ಪಟ್ಟಣ, ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು. ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 12.192 ಮೀ (40 ಅಡಿ), ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 7.6200 ಮೀ (25 ಅಡಿ), ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 92.903 ಚದರ ಮೀಟರ್ (1000 ಚದರ ಅಡಿ).	ರೂ. **2240000** ರೂ. **224000** ರೂ. **10,000**	**15.10.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:– **SEKRNAG0374947 200001812254 1146033/– ಕ್ಲೈಮ್ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.12.08.2025** ರಂದು 13.08.2025 ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಉಳಿದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ, (26.08.2026 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.1390800/–).
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ–, ನಂದನ್ 8197805177, ಅಜೇಯ ಪಿಕೆ 9164151174				
4	**ರಾಜಪ್ಪ ಎನ್ ರಮೀಜಾ ಬೇಗಂ (ಇಬ್ಬರೂ ವಾಸವಾಗಿರುವವರು** ಬಿ ಮಾಟಗೆರೆ, ಕಂದಳಿಕೆ, ಸರಗುರ್, ಮಟಕೆರೆ B.O – ದಕ್ಷಿಣ ಕರ್ನಾಟಕ, ಕರ್ನಾಟಕ 571121)	ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಖಾತಾ 152200102501500198, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 151/2, ಬಿ ಮಟಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ, ಬಿ ಮಟಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ, ಸರಗೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 12.192 ಮೀ (40 ಅಡಿ) ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 7.3152 ಮೀ (24 ಅಡಿ) ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸೈಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 89.186000 ಚದರ ಮೀಟರ್ (960 ಚದರ ಅಡಿ) ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 78.967584 ಚದರ ಮೀಟರ್.	ರೂ. **728000** ರೂ. **72800** ರೂ. **10,000**	**15.10.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:– 70009434747 ಕ್ಲೈಮ್ ಮೊತ್ತ ಬಾಕಿ 19.08.2025 ರಂತೆ ರೂ.466583/–, 20.08.2025** ರಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ, ಮಾಸಿಕ ಉಳಿದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ, (26.08.2026 ರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.657543/–)
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ–, ಅಪ್ಪು ಗೌಡ 9606603532, ಅಜೇಯ ಪಿಕೆ 9164151174				
5	**ಗೌರಮ್ಮ ಆರ್ ಹರೀಶ ಬಿಆರ್ (ಇಬ್ಬರೂ ವಾಸವಾಗಿದ್ದಾರೆ** ಬ್ರಹ್ಮದೇವರಹಳ್ಳಿ, ನಿಟ್ಟೂರು, ಹಾಸನ್ ನಿಟ್ಟೂರು B.O – ದಕ್ಷಿಣ ಕರ್ನಾಟಕ, 573219)	ಹೂವಿನಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್ ಗ್ರಾಮ, ಹೂವಿನಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್ ಗ್ರಾಮ, ಹಾಸನ ತಾಲ್ಲೂಕುನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ.151600603601020196, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ.283/20, ನಿವೇಶನದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಶಾಂತಿ ಮತ್ತು ಪಾಲು. ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 9.14 ಮೀ (30 ಅಡಿ), ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 12.19 ಮೀ (40 ಅಡಿ), ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 111.42 ಚದರ ಮೀಟರ್ (1200 ಚದರ ಅಡಿ). (ಉತ್ತರಕ್ಕೆ)– ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 22 (ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ)– ರಸ್ತೆ (ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ)– ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 19 (ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ)– ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 21.	ರೂ. **1440000** ರೂ. **144000** ರೂ. **10,000**	**15.10.2026 ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರವರೆಗೆ**	**ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ:– 700009861055 ಕ್ಲೈಮ್ ಮೊತ್ತ ಬಾಕಿ 29.12.2025 ರಂತೆ ರೂ.1549447/–, 30.12.2025** ರಿಂದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ, ಮಾಸಿಕ ಉಳಿದ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ, (ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ರೂ.876268/–, 26.08.2026 ರಂತೆ).
	ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ– ಸಚಿನ್ ಬಿಪಿ 8296296995, ಅಜೇಯ ಪಿಕೆ 9164151174				

ಉದ್ದೇಶಿತರು ಖರೀದಿದಾರರು/ಬಿಡ್ದಾರರು ಅರ್ನೆಸ್ಟ್ ಮನಿ ಡೆಪಾಸಿಟ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು NEFT/RTGS/DD ಮೂಲಕ "ಇಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್" ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ– 200000807725 ಮತ್ತು ಐಎಫ್‌ಎಸ್‌ಸಿ ಕೋಡ್– ESFB0001001 ಭಾಗ್ಯಮ್ ಗೆಲೇರಿಯಾ ಹೊಸ ನಂ. 18, ಬಜುಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆ, ಟಿ.ನಗರ್ ಚೆನ್ನೈ–600117ಖಾತೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ, ದಿನಾಂಕ: 14.10.2026 ರಂದು ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು ಯಾವುದೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಅಥವಾ ನಿಗದಿತ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಡ್ರಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು **www. Equitasbank.in & https://www.bankeauctions.com** ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್ ಅನ್ನು ನೋಡಿ

ದಿನಾಂಕ : 09.09.2026, ಸ್ಥಳ – ಮೈಸೂರು **ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಇಕ್ವಿಟಾಸ್ ಸ್ಮಾಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**