

[illegible]

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

ROHSA

REHABILITATION ORGANISATION FOR HUMAN SERVICES

[illegible]

एक्सिस बैंक लिमिटेड
(सीआईएन: L65110GJ1993PLC020769)
 पंजीकृत कार्यालय - त्रिशूल, तीसरी मंजिल, समर्थेश्वर मंदिर के सामने, लॉ
 गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-380006
 कॉर्पोरेट कार्यालय और अहमदाबाद मुख्य शाखा में स्ट्रुक्चर्ड एसेट्स ग्रुप,
 त्रिशूल, तीसरी मंजिल, समर्थेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास,
 एलिसब्रिज, अहमदाबाद-380006 और "एक्सिस राइजर्स",
 सातवीं मंजिल, पी.बी. मार्ग, वर्ली, मुंबई - 400025,
www.axisbank.com; ईमेल आईडी: jitendra.popat@axisbank.com
 और vinay.agarwal@axisbank.com

[illegible][illegible][illegible]

फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड 1117 एप 1118, 11वां तल्ल, व्हर्ले स्ट्रीट टावर, सेक्टर-16, काग, उत्तर प्रदेश-201301			
जुलाई, 2002 के निव्वर 8(1) के तहत)			
जो 'आपराफर्मिड' कइल जायगा) जिसका पंजीकृत कार्ययस जेहेरी के, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में विलीय कार्ययस का प्रभुमिक्तिय प्राप्त प्रभुमिक्तिय हित (प्राधिकृत) निगमावली. 2002 के नियम 3 के सारा धारा 13 (12) के तहत उल्लिखित निगमावली मांग सूचना जारी की है, जिसमें अपा कर्मचारी (सिधे कर्मचारी) की राशि, उस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर चुकाना होगा. मौजूदा उल्लिखित कर्मचारी और अपा जनता को सूचित किया जा रहा है कि अपा नियमों की धारा 13 के अनुसार (4) तहत प्रदत्त सूचनाओं का प्रयोग अपा कर्मचारी और अपा जनता को एकादश सार सारणी के संक्षेप में संव्यवहार प्रविष्टिमा फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के अर्धीन होगा. जिसके निम्न मौजूदा उल्लिखित आकर्मित किया जाता है, जो प्रभुमिक्तिय आरतिस्या चुकाने के लिए उपलब्ध है।			
सम्प्रतियारी की अनुसूची	मांग सूचना तिथि एवं राशि	कर्मका की तिथि	
/मानक संख्या- 174 / 7 14, वॉर संख्या 09, मौजा राजाजीवा, मय्य प्रदेश-470002, भारत में स्थित है।	15-07-2028 एवं ₹ 831152 /-	28-09-2028	
प्राधिकृत अधिकारी, सैदा हावसिंस फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड			

[illegible]

PROFECTUS
■ CAPITAL | प्रोफेक्टस कैपिटल प्राइवेट
 पंजीकृत और कॉर्पोरेट कार्यालय का पता:
 एलबीएस मार्ग, मुंबई (पश्चिम), मुंबई-400072

अप (नौसेना बंदरगाह) एवं उद्योगिक एवं सह-उद्योगिक क्षेत्रों में बताराई गई उद्योगिक, सह-उद्योगिक/मार्हद क्षेत्र हैं। आइके डिए डिफेंस कर्नर के कारण, तथा मॉडिफ़ाईड हाई प्रॉडक्ट ऑनियरिंग २००२ (संशोधन में संशोधित) एवं प्रभावी हैं। हमने, प्रोडक्शन डिफेंस डिफेंस डिफेंस डिफेंस, आइके डिए एवं प्रभु संरक्षित हैं नौटिस अप कार्पोरेशन स्पेस पोर्ट/ रजिस्टर्ड पोर्ट से मेज एवं ग्रे। इन नौटिस में ए संरक्षित एवक की मात्रा 12(क) के प्रभावों और डिफेंस डिफेंस (प्रविष्टि) विनियम, 2002 के अनुसार	
मांग नौटिस की तारीख	29-09-2026
उद्योगिक एवं सह-उद्योगिक का नाम	संशोधन में संशोधित हाई प्रॉडक्ट ऑनियरिंग (सह-उद्योगिक) म्यूजुम (प्राचीन) संरक्षित
मांग नौटिस के अनुसार बताराई गई	28.09.2026 तक बताराई गई ₹1,07,34,180/- (एक करोड़ सैंटी बताराई गई)
सुरक्षित संपत्ति का विवरण	संपत्ति 1 - मालिक का नाम श्री संजय पाटीदार सर्वे नंबर 499/2/4, महामांग गांधी नगर नंबर 13, जिला धार (स.प्र.) महामांग का क्षेत्रफल 0.523 हेक्टेयर विस्था - दानवात का बच्चा हुआ हिरण, उत्तर दिशा - रिसा संपत्ति 2 - मालिक का नाम - श्रीमती गंधुला सर्वे नंबर 499/2/4, महामांग गांधी नगर नंबर 13, पी.एच. संपत्ति का क्षेत्रफल 1500 वर्ग फुट (3840 वर्ग फुट) विस्था-दिशा-ओखरी ए.पी.डी. उत्तर दिशा - पेरुनवात गांधी


फ़ीनिक्स
 (एन) लि.

[illegible]

Truhome

FINANCE

ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

प्रधान कार्यालय: लेवल -3, चोखट्टा टावरर्स, ईस्ट विंग सी -2 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ली कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व),
मुंबई 400 051; दूरभाष: 1800 102 4345; वेबसाइट: <http://www.truhomefinance.in>

पंजीकृत कार्यालय : श्रीनिवास टॉवर, प्रथम तल, द्वार नं. 5, पुराना नं.11, द्वितीय लेन, सेनादफ़ रोड, अलवरपेट, तेयनाम्पेट, चेन्नई-600018

परिशिष्ट-IV-A

[नियम 8(6) का प्रावधान देखें] अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

वित्तीय आगंतव्यों का प्रभूतिपत्र अचल एवं पुराणगत तथा प्रभूतिपत्र हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रभूतिपत्र हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत अचल सम्पत्तियों की विक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एवाडारा अनसमायदी को तथा विशेष रूप से कर्जदारों/पं, बंधककर्ता/ओंम एवं जमानती/यों को सूचना दी जाती है कि ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के पास वित्तीय प्राप्ति/प्रभारित चीजें वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भीतिक कब्जा ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया है, की बिक्री शालिका में वर्णित के अनुसार कदाचित् एवं जमानतियों के दोहोम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड) के बकायों को वसूली के लिए "जहाँ है जैसा है", "जो है वही है" तथा "जो कुछ भी है वही है" आधार पर 22.10.2026 को 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप. के बीच नीचे दिये गये संक्षिप्त विवरण के अनुसार नीलामी अनुसूची में की जायेगी।

कर्जदारों तथा जमानतियों के विवरण, बकाया राशि, अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण तथा उस पर ज्ञात ऋणभार, आरक्षित मूल्य एवं जमा धरोहर राशि तथा बोली वृद्धि भी निम्नवत दी गयी है :

कर्जदार/सह-कर्जदारों/जमानतियों/
बंधककर्ताओं का नाम

वसूली की राशि एवं
मांग सूचना की तिथि

आरक्षित मूल्य (रु.) तथा
संविदा वृद्धि

नीलामी
की तिथि
तथा समय

संपर्क व्यक्ति का विवरण
- (एडो एवं निपटान
टीम)

(1). श्री त्रिजोत सिंह जुनेजा पुत्र श्री हरविंदर सिंह, मकान नंबर 07, अजुन नगर, सिस्वर ओको होटल के पीछे, अणोक होटल के पास, सिटी सेंटर, ग्यालियर, एमपी - 474011

(2). हयाल सिंह जुनेजा पुत्र श्री महेंद्र सिंह, मकान नंबर 11, जी पंत सोसायटी, जय विला पैलेस के पास, फर्स्ट सिविलोयटी गाई पोस्ट के पास, पंत नगर, नदी टी, लखनऊ, ग्यालियर, म.प्र. - 474001

साथ ही- श्री हयाल सिंह जुनेजा पुत्र श्री महेंद्र सिंह प्लांट नंबर 15,16 - एम/1200, डब्ल्यू जेड -115, तृतीय तल, महावीर नगर, महावीर मंदिर के पास, नई दिल्ली-110018

ऋण खाता संख्या **SHLHGWLNR0000067**

रु. 40,56,368/- (रुपए चालीस लाख छपन हजार तीनों सी अड़सठ मात्र) तिथि 09/12/2025 तक, अतिरिक्त ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत और सहित मांग सूचना तिथि 15-12-2026

रु. 31,00,000/- (रुपए इकतीस लाख मात्र)
बोली वृद्धि: रु. 10,00,00/- और उसके गुणकों में

जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु.)
रु. 3,10,00,00/- (रुपए तीन लाख दस हजार मात्र)

ईएमडी जमा करने की अतिम तिथि: 16.10.2026 समय 10.00 बजे पूर्वा. से 04.00 बजे अप. तक

22-अक्टूबर-2026 तथा नीलामी का समय: 11.00 बजे पूर्वा. 01.00 बजे अप.

कटमर केवर नं. 122-40081572

श्री देवज्योति रॉय
+91 09874702021

श्री वृजेंद्र सिंह गुर्जर
+91 9977219366

श्री विजय गार्दी
+91 9827212084

संपर्क के संरक्षण की तिथि: 15.10.2026

11.00 बजे पूर्वा. 04.00 बजे अप.

कच्चे की तिथि तथा प्रकार

06/06/ 2026 एवं भीतिक कब्जा

ज्ञात ऋणभार

ज्ञात नहीं

संपत्ति का विवरण

अचल संपत्ति का समस्त भाग - प्लांट नंबर 30 और 31 और प्लांट नंबर 32 का हिस्सा, ग्राम खेरिया भान में स्थित, तहसील और जिला ग्यालियर (म.प्र.), भूमि सर्वेक्षण नंबर 86/मिन-1,86/मिन-2,95/मिन-1 और 95/मिन-3 का हिस्सा ग्राम खेरिया भान, ग्यालियर, नगर निगम वार्ड नंबर 64, संपत्ति का क्षेत्रफल 2320 वर्ग फुट, यानी 215.61 वर्ग. मीटर सीमाएं :- पूर्व - सड़क की चौड़ाई चौड़ी, पश्चिम - प्लांट नंबर 27,28 और 29 सोनी जी का घर, उत्तर - सड़क, 40 फीट चौड़ी, दक्षिण - कुलदेवी मंदिर की संपत्ति पर प्लांट नंबर 32 का शेप भाग

(1) बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड की वेबसाइट लिंक : <https://www.truhomefinance.in-auction/> तथा नीलाम सम प्रदाता की वेबसाइट <http://www.bankauctions.com>

(2) इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी ईएमपी राशि आरटीओएस/नर्स/एनपीटी के माध्यम से नीचे दिए गए खाता विवरण में जमा करनी होगी: बैंक का नाम: एक्सिस बैंक लिमिटेड शाखा: बांद्रा कुर्ली कॉम्प्लेक्स, मुंबई बैंक खाता संख्या: चालू खाता संख्या 911020045677633 आईएफएससी कोड: **UTIB0000230**

स्थान: ग्यालियर
दिनांक: 01-10-2026

हस्ता./ प्राधिकृत अधिकारी-ट्रूहोम फाइनेंस लिमिटेड

(पूर्व की श्रीराम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

[illegible]

अल्केमिस्ट एसेट रिकस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
सीआईएन संख्या: U74999DL2002PLC117052
ए-270, पहली और दूसरी मंजिल, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110024, भारत
ईमेल: admin@alchemistarc.com, वेबसाइट: www.alchemistarc.com

</



विश्व मंत्रालय, वित्तिय सेवा विभाग
निकटवरी अधिकारी के सम्मुख,
ऋण वसूली न्यायाधिकरण-II

चौथी मंजुलि, भिखुभाई बैंकर, दीपक पेद्रोल पंप के सामने, एलिसबिज, अहमदाबाद-३८०००६.

फॉर्म नंबर २२ (पहले ६२) [डीआरटी रगुलेसन, २०२४ का रगुलेसन ३५ और ३६]
[इनकम टैक्स एक्ट, १९६१ की दूसरी अनुसूची का नियम ५२ (१) (२) देखें] रिक्वेरी ऑफ डेड्स एंड बैंकामी एक्ट, १९९३ के साथ पड़ा जाए

ई-नीलामी/बिक्री सूचना

पंजीकृत डाक/हाथों-हाथ/चिपकाकर/ढोल-नगाड़े से प्रकाशन के माध्यम से

आ.पं. /आ.स.स. नंबर १३२/२०१७
ओ. ए. नं. २८१/२०१६

सर्टिफिकेट होल्डर : बैंक ऑफ बड़ौदा
विरुद्ध

सर्टिफिकेट देनदार : मे. श्रद्धा श्रीवास्तव और अन्य

सेवा में,

सी.डी.नं. १. श्रद्धा श्रीवास्तव, स्वयं के लिए और स्वर्गीय श्री रूपेश नर्मदा श्रीवास्तव की कानूनी उत्तराधिकारी के तौर पर, वर्तमान पता: % श्री ए.के. खरे, मकान नंबर १८, दुर्गा नगर, दुर्गा मंदिर के पास, विठ्ठला, मध्य प्रदेश-४६४००१

सी.डी.नं. २. मेफेयर स्पेसेस लिमिटेड, मेफेयर एडियम, दिल्ली पब्लिक स्कूल के सामने, बड़सर रोड, बड़ोदरा।

कमल बहाल गुरु सौंदी नंबर १ से २, रि. 5.4.2016 तक के बकाया रु. 25,79,34/- (पच्चीस लाख उन्नीस हजार तीन सौ इकतीसहस्र रुपये) का भुगतान करने में विफल रहे। इसमें ओ.ए. नंबर 281/2016 में 10.3.2017 को दिए गए फैसले और डिक्ती के अनुसार ब्याज भी शामिल है (आमर कोही रिक्वेरी हुई है, तो उसे पढाकर)। से 31.8.2026 के आदेश के अनुसार, इस मामले में नीचे बताई गई प्रॉसीदर को पब्लिक ई-ऑक्शन के जुरिए के बिना जाएगा। यह नीलामी बिक्री "ऑनलाइन ई-ऑक्शन" के जुरिए होगी।" <https://baanknet.com>

लॉट नं.	प्रॉसीदर का विवरण	रिजर्व प्राइस (राउंड-ऑफ करके)	इंस्टेमी १०% या (राउंड-ऑफ करके)
1.	लॉट १ (आइएम ए) अचल संपत्ति का पुरा हिस्सा और टुकड़ा - फुल्लैट नंबर २०९, टावर ए, मेफेयर समरहाद स्क्वेम, अटलनारा, बड़ोदरा	22,00,000/-	2,20,000/-

ध्यान दें: ई-गुपडी ई-ऑक्शन न्यायाधिकरण <https://baanknet.com> के जुरिए [baanknet](https://baanknet.com) वॉलेंट में जमा करना होगा। सबसे ऊपरवा बोली लागने वाले को, [baanknet](https://baanknet.com) वॉलेंट में पहले से जमा ई-गुपडी को एडजस्ट करने के बाद, अपनी प्रइडलत बोली को रकम का २५% हिस्सा RTGS/NEFT के जुरिए बैंक के आगले ही काम्यबजती दिन जमा करना होगा। इसके लिए नीचे दी गई जानकारी का पालन करना होगा

लाभार्थी बैंक का नाम :	बैंक ऑफ बड़ौदा
लाभार्थी बैंक का पता :	असेज ब्रांच, बड़ोदरा
लाभार्थी खाता संख्या :	36970015181869
IFSC कोड :	BARB0ASOJXX(पांचवां अक्षर शून्य है)

कृपया निम्न दिए गए **लॉन्ड नंबर** के लिए बोली बद्धने के लिए रु. **20,000/-** होनी।

2) बोली लागाने के इच्छुक लोगों को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली जमा करने से पहले बिज्जी को विवरण शुरू करें और प्रक्रिया के लिए **<https://baanknet.com>** वेबसाइट देखें।

और **कृषि प्रगति पट्टेन (मोबाइल नंबर: 9327493060)**, हेमपालाइन ईमेल ID: **Support@BAANKNET@psballiance.com**)। नीलामी के बारे में और जानकारी के लिए संबंधित प्रांथ में निम्न श्री वेद प्रकाश मोवाहन: **97129-60156** से संपर्क किया जा सकता है।

3) बोली लागाने के इच्छुक लोगों को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली जमा करने से पहले बिज्जी को विवरण शुरू करें और प्रक्रिया के लिए **<https://baanknet.com>** वेबसाइट देखें।

बोली लागाने के इच्छुक लोगों को सलाह दी जाती है कि वे पैमेंट से अनुमूल का पता करें: नीलामी खत्म होने के तुरंत बाद: **25% (EMD पट्टाक)** और नीलामी को तारीख से **15 दिनों के भीतर 75% प्रतिशत** जमा करें। अगर 15वीं दिन रविवार या कोई अन्य छुट्टी का दिन है, तो अगले बैंक वार्किंग डे पर पैमेंट करना होगा। समग्र बद्धने के किसी भी अनुरोध पर विचार नहीं किया जाएगा।

4) संपत्तियों को 'जैसा है, जहाँ है', 'जैसा है, जो है' और 'जैसा है, जो कुछ भी है' के आधार पर बेचा जा रहा है और खरीदारों को सलाह दी जाती है कि वे ठीक से जांच-पड़ताल करें लें।

5) नीलामी का शेड्यूल इस प्रकार है :-