विद्यापीठात पदव्युत्तरच्या ११ टक्के जागा रिक्त

विज्ञान, तंत्रज्ञानाशी संबंधित अभ्यासक्रमांना पसंती

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : राज्यातील आघाडीचे विद्यापीठ असा नावलौकिक असलेल्या सावित्रीबाई फुले पुणे विद्यापीठातील पदव्युत्तर स्तरावर अभ्यासक्रमांतील विज्ञान, तंत्रज्ञानाशी संबंधित अभ्यासक्रमांकडे विद्यार्थ्यांचा ओढा दिसून येत आहे. मात्र, यंदा विद्यापीठातील सुमारे ११ टक्के जागा रिक्त राहिल्या असून, बदलत्या काळाचा विचार करून विद्यापीठाने अभ्यासक्रमांबाबत नवा दृष्टिकोन स्वीकारण्याची गरज व्यक्त करण्यात येत आहे.

विद्यापीठातर्फे शैक्षणिक वर्ष २०२६-२७साठी ९० पदव्युत्तर पदवी अभ्यासक्रमांसाठी प्रवेश प्रक्रिया राबवण्यात आली. प्रवेशासाठी उपलब्ध ३,३१६ जागांपैकी २,९२९ जागांवरच विद्यार्थ्यांनी प्रवेश निश्चित केले. त्यामुळे सुमारे ३८७ जागा रिक्त राहिल्या. विद्यापीठाच्याच आकडेवारीनुसार पारंपरिक अभ्यासक्रमांच्या तुलनेत विज्ञान-तंत्रज्ञानाशी संबंधित अभ्यासक्रमांना अधिक प्रतिसाद मिळाला.

> विज्ञान, तंत्रज्ञानाशी संबंधित अभ्यासक्रमांना उत्तम प्रतिसाद आहे. मात्र, काही विभागांतील पारंपरिक अभ्यासक्रमांमध्ये काळानुरूप बदल करावा लागणार आहे. तसेच, अभ्यासक्रमांना कौशल्यांची जोड द्यावी लागणार आहे. त्या दृष्टीने काम करण्यात येत आहे.
>
> **– डॉ. सुरेश गोसावी,** कुलगुरू, सावित्रीबाई फुले पुणे विद्यापीठ

विज्ञान-तंत्रज्ञानाशी संबंधित संगणकशास्त्र, विदा विज्ञान, वनस्पतिशास्त्र, व्यवस्थापन, पर्यावरणशास्त्र, आरोग्यशास्त्र, जैवतंत्रज्ञान अशा काही विभागांतील अभ्यासक्रमांच्या बहुतांश जागा भरल्याचे दिसून येते. तसेच, विज्ञान-तंत्रज्ञानातील काही अभ्यासक्रमांनाही अत्यल्प प्रवेश झाले आहेत. शिवाय परकीय भाषा, शिक्षणशास्त्र, शारीरिक शिक्षणशास्त्र, ललित कला अशा काही विभागांत कमी प्रवेश झाल्याचे दिसते. प्रतिसादाअभावी काही विभागांतील प्रवेशांसाठी थेट प्रवेश (स्पॉट ॲडमिशन) फेरी राबवावी लागली. आजवर विद्यापीठातील अभ्यासक्रमांच्या प्रवेशासाठी मोठी चुरस असायची. मात्र, गेल्या काही वर्षांपासून खासगी विद्यापीठांची स्पर्धा वाढत असताना, तसेच त्या विद्यापीठांकडून नवनवे अभ्यासक्रम उपलब्ध केले जात असताना विद्यापीठातील जागा रिक्त राहत असल्याचे चित्र आहे.

'पूर्वीच्या तुलनेत पदव्युत्तर शिक्षणाकडे असलेला ओढा आता कमी होताना दिसत आहे. विज्ञान-तंत्रज्ञानाशी संबंधित क्षेत्रांतील संधींसाठी किंवा अगदी विशिष्ट स्वरूपाच्या अभ्यासक्रमासाठी विद्यार्थी पदव्युत्तर पदवीला प्रवेश घेतात. बदलत्या काळानुसार आता विद्यापीठाने नवा दृष्टिकोन स्वीकारला पाहिजे. विद्यार्थिसंख्या वाढण्यासाठी पदवीस्तरावर नावीन्यपूर्ण अभ्यासक्रम सुरू करायची गरज आहे,' असे मत ज्येष्ठ करिअर समुपदेशक विवेक वेलणकर यांनी व्यक्त केले.

लोहगाव, वाघोलीत दोन दुकानांत चोरी

पुणे : वाघोली आणि लोहगाव परिसरातील दोन दुकानांचा पत्रा उचकटून चोरट्यांनी कपडे, रोकड, वायर बंडल असा मुद्देमाल चोरून नेल्याची घटना घडली.

धानोरी जकात नाका भागात असलेल्या हार्डवेअर दुकानाचा पत्रा उचकटून चोरट्यांनी वायरचे १३ बंडल, गल्ल्यातील रोकड, असा ५३ हजार रुपयांचा मुद्देमाल चोरून नेला. तर वाघोली भागातील एका वस्त्र दालनातील छताचा पत्रा उचकटून चोरट्यांनी गल्ल्यातील रोकड, कपडे असा २४ हजारांचा माल लांबविला. याबाबत वाघोली पोलीस ठाण्यात फिर्याद दिली आहे.

इंडियाबुल्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

Indiabulls ASSET RECONSTRUCTION

CIN : U67110MH2006PLC305312, कॉर्पोरेट कार्यालय : वन इंटरनॅशनल सेंटर, टॉवर-1, चौथा मजला, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई 400013.
ईमेल : **amit.t36@indiabulls.com,** दूर. : (0124) (6681212) । प्राधिकृत अधिकारी- मो. क्र. : +91 9619678444

[परिशिष्ट IV-A] [नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) ची तरतूद पाहावी] अचल मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीसाठी जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 ("सरफेसी कायदा") अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा **इंडियाबुल्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (इंडियाबुल्स एआरसी)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ताबा घेतलेला आहे. **इंडियाबुल्स एआरसी** चे प्राधिकृत अधिकारी थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद अनामत मालमत्तांची विक्री करू इच्छित असून अनामत मालमत्तांच्या खरेदीसाठी मोहरबंद लिफाफ्यांमधील निविदा / बोली आमंत्रित आहेत. सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) आणि (4) च्या तरतुदींतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली दर्शविलेल्या संबंधित कर्जदार व सह-कर्जदारांकडून सुरक्षित धनको म्हणून **इंडियाबुल्स एआरसी** यांना घेणे असलेल्या खालील संबंधित स्तंभात नमूद रकमेच्या वसुलीसाठी सदर मालमत्तांची **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' आणि ''उपाय नाही''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. कर्जदार / जामीनदार गहाणकार, अनामती, मालक, थकबाकी, अनु. 13(2) अंतर्गत पाठविण्यात आलेल्या **मागणी सूचनेचा दिनांक, ताबा दिनांक, आरक्षित किंमत, बोली वृद्धी रक्कम, बयाणा रक्कम, पाहणीचा दिनांक व वेळ खालीलप्रमाणे आहे :**

अ. क्र.	कर्जदार / जामीनदार / गहाणकाराचे नाव	अनामत मत्तेचे तपशील	मालमत्तेचे मालक	10.09.2026 रोजी थकबाकी (रु. मध्ये)	मागणी सूचना दिनांक	ताबा दिनांक	आरक्षित किंमत (रु.मध्ये)	बोली वृद्धी रक्कम (रु.मध्ये)	बयाणा रक्कम ठेव (रु.मध्ये)	पाहणीचा दिनांक व वेळ
1.	मे. फेथ मशिनरी स्टोअर्स प्रा. लि. (कर्जदार), श्री. नदीम अब्दुलराझक बागवान (सह-कर्जदार / गहाणदार), सौ. शहेनाज सलीम बागबान (सह-कर्जदार / गहाणदार), श्री. शकील अब्दुलराझक बागवान (सह-कर्जदार / गहाणदार), श्री. अस्लम अब्दुलरझाक बागवान (सह-कर्जदार / गहाणदार), श्री. सलीम अब्दुल रज्जाक बागवान (सह-कर्जदार)	मालमत्ता क्र. 1 : दुकान क्र. 5, तळमजला, मॅजेस्टिक प्लाझा, सीटीएस क्र. 612 (जुना सीटीएस क्र. 679), रास्ता पेठ, पुणे 411001. पूर्व किंवा त्या दिशेने : पार्किंग, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : रस्ता, उत्तर किंवा त्या दिशेने : दुकान, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : दुकान.	श्री. अस्लम अब्दुल रज्जाक बागवान आणि श्री. शकील अब्दुलरजाक बागवान	रु. 4,43,01,556 (रुपये चार कोटी त्रेचाळीस लाख एक हजार पाचशे छप्पन्न फक्त)	31.07.2020	07.06.2022	रु. 36,90,000 (रुपये छत्तीस लाख नव्वद हजार फक्त)	रु. 50,000 (रुपये पन्नास हजार फक्त)	रु. 3,69,000 (रुपये तीन लाख एकोणसत्तर हजार फक्त)	19.10.2026 दु. 12.30 ते दु. 3.00 वा. (आधी वेळ घेऊन)
2.		मालमत्ता क्र. 2 : युनिट क्र. 8ए-9, वरचा तळमजला, सनशाईन मार्क्स, स. क्र. 4840, मुंबई-पुणे रोड, पिंपरी, पुणे 411018. पूर्व किंवा त्या दिशेने : दुकान, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : इमारत, उत्तर किंवा त्या दिशेने : दुकान, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : दुकान.	श्री. अस्लम अब्दुल रज्जाक बागवान आणि श्री. शकील अब्दुलरजाक बागवान			20.01.2025	रु. 2,00,34,000 (रुपये दोन कोटी चौतीस हजार फक्त)	रु. 1,00,000 (रुपये एक लाख फक्त)	रु. 20,03,400 (रुपये वीस लाख तीन हजार चारशे फक्त)	19.10.2026 दु. 12.30 ते दु. 3.00 वा. (आधी वेळ घेऊन)
3.		मालमत्ता क्र. 3 : युनिट क्र. 7, वरचा तळमजला, सनशाईन मार्क्स, स. क्र. 4840, मुंबई-पुणे रोड, पिंपरी, पुणे 411018. पूर्व किंवा त्या दिशेने : दुकान, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : इमारत, उत्तर किंवा त्या दिशेने : दुकान, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : दुकान.	श्री. नदीम अब्दुल रज्जाक बागवान आणि सौ. शहनाज सलीम बागवान			20.01.2025	रु. 1,74,00,000 (रुपये एक कोटी चौऱ्याहत्तर लाख फक्त)	रु. 1,00,000 (रुपये एक लाख फक्त)	रु. 17,40,000 (रुपये सतरा लाख चाळीस हजार फक्त)	19.10.2026 दु. 12.30 ते दु. 3.00 वा. (आधी वेळ घेऊन)

खाते क्र. : 201004062357, लाभार्थ्याचे नाव : इंडियाबुल्स एआरसी- XIV ट्रस्ट, बँकेचे नाव : इंडसइंड बँक, शाखा : ऑपेरा हाऊस शाखा, इंडसइंड हाऊस, 425, दादासाहेब भडकमकर मार्ग, मुंबई-400 004, आयएफएससी कोड : INDB0000001.

	दुकान क्र. 5, मॅजेस्टिक प्लाझा	युनिट क्र. 8ए आणि 9, सनशाईन मार्क्स	युनिट क्र. 7, सनशाईन मार्क्स
ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ	09.11.2026 रोजी दु. 3.30 ते सायं. 4.30 वा.	09.11.2026 रोजी दु. 3.30 ते सायं. 4.30 वा.	09.11.2026 रोजी दु. 3.30 ते सायं. 4.30 वा.
सहभागासाठी बोली पत्र / केवायसी दस्तावेज / बयाणा रकमेचा पुरावा सादर करण्यासाठी शेवटचा दिनांक व वेळ	06.11.2026 रोजी सायं. 4.30 वा. (सायंकाळी)	06.11.2026 रोजी सायं. 4.30 वा. (सायंकाळी)	06.11.2026 रोजी सायं. 4.30 वा. (सायंकाळी)

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर म्हणजेच www.indiabullsarc.com वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या; संपर्क : 9619678444; ईमेल आयडी : amit.t36@indiabulls.com. बोली लावण्यासाठी, www.auctionfocus.in वर लॉग इन करा.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत विक्रीसाठी वैधानिक सूचना

ही त्यांना वर नमूद दिनांक व वेळी ई-लिलावाद्वारे लिलाव / विक्री करण्यात येणार असल्याची सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या तरतुदी आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(1) सह वाचण्यात येणाऱ्या नियम 8(6) अंतर्गत वरील कर्ज खात्याच्या कर्जदारांसाठी किमान **30 (तीस) दिवसांची** अनिवार्य सूचनादेखील आहे, वरील संदर्भित तारखेला आणि वेळेवर ई-लिलावाद्वारे लिलाव / विक्री आयोजित करण्याबद्दल त्यांना माहिती देण्यात येत आहे.

दिनांक : 08.10.2026
ठिकाण : पुणे

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी,
इंडियाबुल्स ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (इंडियाबुल्स एआरसी-XIV ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे)

दूध भेसळप्रकरणी कारवाई; २५ जणांना अटक

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : अन्न व औषध प्रशासनाने (एफडीए) पुणे विभागात दूध भेसळप्रकरणी केलेल्या कारवाईत १६ हजार ७३० लिटर दूध नष्ट केले असून, २५ जणांना अटक केली आहे. ही कारवाई चार ऑक्टोबर रोजी करण्यात आली. 'एफडीए'ने प्रसिद्धिपत्रकाद्वारे ही माहिती दिली.

> ग्राहकांच्या आणि जनतेच्या आरोग्याशी खेळ कोणत्याही परिस्थितीत खपवून घेतला जाणार नाही. मुदतबाह्य किंवा फेरफार केलेल्या अथवा अस्वच्छ व असुरक्षित परिस्थितीत तयार केलेल्या अन्नपदार्थांची विक्री किंवा साठवणूक करणाऱ्या आस्थापनांवर कठोर कारवाई सुरू राहील.
>
> **– तुकाराम मुंढे,** आयुक्त, एफडीए

दुधात भेसळ करण्यासाठी वापरण्यात येणारे पदार्थ, त्यांचा पुरवठा, साठवणूक, दूध संकलन, शीतकरण केंद्रांपासून प्रक्रिया उद्योगांपर्यंतच्या संपूर्ण साखळीचा 'एफडीए' तपास सुरू केला आहे. पुणे जिल्ह्यातील मंचर परिसरातून सुरू झालेल्या या तपासात दुधाच्या नमुन्यांमध्ये डिटर्जंट आणि नॉनायलफेनॉल इथॉक्सिलेट आढळून आले आहेत. या कारवाईत आतापर्यंत ३७ आरोपी निष्पन्न झाले असून २५ जणांना अटक करण्यात आली आहे.

मंचर परिसरातील कारवाईदरम्यान दूध भेसळीसाठी वापरले गेल्याचा संशय असलेले 'व्हे पावडर' (whey Powder), 'व्हे परमिएट पावडर', डिटर्जंट, इमल्सिफायर आदी पदार्थ आढळून आले. तपासात स्किम्ड मिल्क पावडरचा वापर दुधातील 'एसएनएफ' वाढवण्यासाठी, 'व्हे पावडर'चा वापर प्रथिनांशी संबंधित घटक वाढवण्यासाठी, खाद्यतेलाचा फॅट वाढवण्यासाठी, तर इमल्सिफायर व डिटर्जंटचा विविध घटकांचे मिश्रणासाठी केला जात असल्याचे समोर आले.

सोलापूर जिल्ह्यातील माळशिरस येथील कारवायांमध्ये असुरक्षित आढळलेले एकूण १६ हजार ७३० लिटर दूध नष्ट करण्यात आले. या दुधाची एकूण किंमत सुमारे ६ लाख ६९ हजार २०० रुपये आहे. या दोन्ही प्रकरणांमध्ये संबंधितांविरुद्ध पोलिसांत गुन्हे दाखल करण्यात आले आहेत. मंचर प्रकरणात आतापर्यंत २६ अन्न आस्थापनांचे परवाने अथवा नोंदणी निलंबित करण्यासह व्यवसाय बंद करण्याचे निर्देश दिले आहेत. भेसळीसाठी वापरल्या जाणाऱ्या पदार्थांच्या पुरवठ्यापासून अंतिम दूध पुरवठ्यापर्यंतची संपूर्ण साखळी तपासली जात असून, आर्थिक व्यवहार आणि डिजिटल पुरावेही तपासण्यात येत आहेत.

pnb Housing Finance Limited

नोंद. कार्यालय : नववा मजला, अंतरिक्ष भवन, 22, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली -110001. फोन्स :- 011-23357171, 23357172, 23705414, वेबसाईट : www.pnbhousing.com
शाखा कोंढवा : 560, पाचवा मजला, मार्वल व्हिस्टा, स. क्र. 599ए=598+593ए, साहनी सुजन पार्क, लुल्ला नगर, पुणे - 411040.

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अंतर्गत आणि एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 8(1) चे पालन करीत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद दिनांकास मागणी सूचना पाठविल्या ज्यांत त्या-त्या कर्जदारास प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या रकमेची सदर सूचनेच्या दिनांकापासून / सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदारांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्याने याद्वारे कर्जदार व सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांमधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत प्रत्येक खात्यासमोर नमूद करण्यात आलेल्या दिनांकास खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार व सर्व लोकांना याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या सदर रक्कम आणि तीवरील कर्ज करारानुसार व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचना दिनांक	थकबाकी रक्कम	ताबा घेतल्याचा दिनांक	तारण मालमत्तेचे वर्णन
NHL/KNDW/0321/870311, शाखा : कोंढवा	श्री. नरसिंगदास रामचंद्र बजाज / श्री. मुकुंद एन बजाज	13/07/2026	रु. 99,01,266.98/- रुपये नव्याण्णव लाख एक हजार दोनशे सहासष्ट आणि अठ्ठ्याण्णव पैसे फक्त.	01-10-2026 (सांकेतिक)	फ्लॅट क्र. 103, सर्व्हे क्र. 3876, इमारत ए, पहिला मजला, एमएसआर क्वीनस्टाऊन, चिंचवड रेल्वे स्टेशन समोर, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र- 411033, पुणे, भारत.

ठिकाण : कोंढवा. दिनांक : 08.10.2026 प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.

बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

BAJAJ HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालय: सेरेब्रम आयटी पार्क बी2 बिल्डिंग, 5वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र- 411014.
शाखा कार्यालय: एम.एस.आर. कॅपिटल, युनिट क्र. 8 आणि 9, तळमजला, स. क्र. 38, सीटीएस क्र. 5836, पीसीएमसी बिल्डिंग जवळ, मोरवाडी, पिंपरी, पुणे- 411018, महाराष्ट्र.

ताबा सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8-(1) सह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत. (परिशिष्ट-IV)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे मे. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत, मागणी सूचना जारी केली होती, ज्यात कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार यांना सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सूचनेमध्ये नमूद पुढील व्याजासह देय रक्कम आणि थकबाकी चा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, मे. बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या वतीने निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर नियमांच्या नियम 8-(1) सह वाचलेल्या सदर अधिनियमाच्या कलम 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो व्यवहार बीएचएफएल यांच्या खाली नमूद केलेली रक्कम तसेच त्यावरील पुढील व्याजाच्या भाराधीन असेल.

कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव (कर्ज खाते क्र., शाखेचे नाव)	सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	ताबा दिनांक
शाखाः पुणे (कर्ज खाते क्र.:- 402TSHEH735213 आणि 402HSLEH535169) **1. रिझवान खान (कर्जदार) येथेः** फ्लॅट क्र. ए/202 मँगो वूड्स, पुणे, महाराष्ट्र- 411060. **तसेच येथेः** फ्लॅट क्र. 305 तिसरा मजला, विंग-ई, व्हिजन सिटी गट क्र. 308, 309, 338, 339 गाव जांभूळ जांभूळ, ता. मावळ, पुणे- 412106. **2. मोरीन खान (सह-कर्जदार) येथेः** मँगो वूड्स फ्लॅट ए 202 स क्र 39/4 कॅलिफोर्निया अपार्टमेंट च्या मागे एनआयबीएम रोड, पिसोळी, पिसोळी, पुणे, महाराष्ट्र- 411060.	पुढील वर्णन केलेल्या बिगर कृषी मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडेः फ्लॅट क्र 305 तिसरा मजला विंग ई, व्हिजन सिटी, गाव जांभूळ / जांबूळ, ता. मावळ, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र.	**20 जुलै 2026 रु. 34,52,417/-** (रुपये चौतीस लाख बावन्न हजार चारशे सतरा फक्त)	**05. 10. 2026**

सांकेतिक ताबा दिनांकः 05.10.2026 ठिकाणः पुणे **प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**

यूनियन बैंक Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

विमान नगर शाखा
दुकान क्रमांक ११-१६ रॉयल टॉवर एअरफोर्स रोड विमान नगर पुणे
संपर्क क्रमांक : ९३२४५१५७९१.
मेलआयडी : ubin0815799unionbankofindia.bank.in

सेक्शन १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना

संदर्भ क्र. : **VMNGR/17803/001** **दिनांक : ०१/१०/२०२६**

रजिस्टर एडी

प्रति,

कर्जदार:	सह-कर्जदार:
श्री हृषिकेश हरिप्रसाद गुप्ता **पत्ता:** फ्लॅट क्रमांक ३, पहिला मजला, सर्व्हे क्रमांक १६, हिसा नं. ४/१/१, सिद्धिविनायक प्रसन्न, साई सिद्धी चौक, आंबेगाव बुद्रुक, पुणे ४११०४६	**श्री मुनिकेश हरिप्रसाद गुप्ता** **पत्ता:** फ्लॅट क्रमांक ३, पहिला मजला, सर्व्हे क्रमांक १६, हिसा नं. ४/१/१, सिद्धिविनायक प्रसन्न, साई सिद्धी चौक, आंबेगाव बुद्रुक, पुणे ४११०४६

सर/मॅडम,

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या सेक्शन १३(२) आणि त्यासह वाचल्या जाणाऱ्या सेक्शन १३ (३) अंतर्गत सूचना.

आपण सूचना स्वीकारणार क्रमांक १ व २ यांनी आमच्या विमाननगर शाखेकडून कर्जसुविधा घेतल्या आहेत आणि येणे बाकी रक्कम / हप्ते / व्याज देण्यात कुचराई केली असून समाधानकारकपणे सदर खाते चालवलेले नाही आणि म्हणून आरबीआयच्या उत्पन्न निश्चित करणे आणि खाते चालवण्याविषयीचे निकष यासंदर्भातील मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार आपले खाते / खाती दि. २८-०९-२०२६ रोजी एनपीए खाते म्हणून निश्चित करण्यात आले आहे. दि. २८-०९-२०२६ रोजी आपल्या खात्यावर / खात्यांवर **रु. १०,९६,६३४.२४/- (रुपये दहा लाख शहाण्णव हजार सहाशे चौतीस आणि चोवीस पैसे फक्त)** एवढी रक्कम येणे बाकी आहे.

आपण क्र. १ आणि २ यांच्या खात्यांवर येणे बाकी असलेली रक्कम पुढीलप्रमाणे :

सुविधेचा प्रकार	थकबाकी रक्कम २८-०९-२०२६ रोजी	लागू नसलेले व्याज	दंड व्याज (साधे)	खर्च/शुल्क खर्च बँकेद्वारे	एकूण थकबाकी २८-०९-२०२६ रोजी
गृहकर्ज १५७९३०१०००१७८०३	रु. १०,५५,९९०.२४	४०,६४४.००	०.००	०.००	रु. १०,९६,६३४.२४
एकूण थकबाकी रुपये दहा लाख शहाण्णव हजार सहाशे चौतीस आणि चोवीस पैसे फक्त					**रु. १०,९६,६३४.२४**

बँकेला देय असलेल्या किंवा देय असलेल्या रकमेची परतफेड सुनिश्चित करण्यासाठी, श्री. हृषिकेश हरिप्रसाद गुप्ता आणि श्री. मुनिकेश हरिप्रसाद गुप्ता यांनी कागदपत्रे तयार केली होती आणि खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या गहाणखत मार्गे सुरक्षा हितसंबंध निर्माण केले होते:

मालमत्तेचा सर्व भूभाग आणि पार्सल ज्यामध्ये पुणे जिल्ह्यातील हवेली तालुक्यातील आंबेगाव बुद्रुक गावात, ''सिद्धिविनायक प्रसन्न'' नावाच्या इमारतीत, सर्व्हे नं. १६ हिस्सा नं. ४/१/१ येथे, पहिल्या मजल्यावर स्थित, निवासी सर्व्हे क्रमांक ३, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे ६५० चौरस फूट आहे, जो पुणे जिल्हा परिषदेच्या हद्दीत, हवेली उपनिबंधकांच्या अधिकारक्षेत्रात येतो आणि त्याच्या **चतु:सीमा** खालीलप्रमाणे आहेत:

पूर्वेस : रस्ता **पश्चिमेस** : श्री. धनकवडे पाटील व श्री. ओझा यांची मिळकत
उत्तरेस : श्री. माने यांची मिळकत **दक्षिणेस** : श्री. कोळी यांची मिळकत

त्यामुळे आपले लक्ष सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या सेक्शन १३ (२) कडे वेधण्यात येत असून आपणाकडून येणे बाकी असलेली रक्कम **रु. १०,९६,६३४.२४ (रुपये दहा लाख शहाण्णव हजार सहाशे चौतीस आणि चोवीस पैसे फक्त)** आणि त्याबरोबर आपण सादर केलेल्या कर्ज प्रपत्रातील अटी व शर्तीनुसार पुढील व्याज आणि अन्य आकार यांसह सर्व रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

अन्यथा आम्हास सदर कायद्यानुसार प्राप्त कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करणे भाग पडेल.

सदर कायद्याच्या सेक्शन १३ (१३) अनुसार सदर सूचना प्राप्त झाल्यानंतर आपणांस बँकेच्या अनुमतीविना सदर गहाणतारण मालमत्तेची विल्हेवाट लावणे किंवा त्याबाबत काही व्यवहार करण्यास प्रतिबंध / मज्जाव करण्यात येत आहे.

संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये सुरक्षित तारण आस्ति सोडविण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब-सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

आपले विश्वासू,
अधिकृत अधिकारी

एलआयसी हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

LIC HFL LIC HOUSING FINANCE LTD

कार्यालय : जीवन श्री, ११०९, युनिव्हर्सीटी रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११०१६

लिलाव सह विक्री सूचना

खाली सही करणार, अधिकृत अधिकारी **एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि.,** यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना सिकुरिटायझेशन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा 2002 च्या कलम 13(2) अन्वये प्राप्त अधिकारात आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम 2002 च्या निय 3 अन्वये मागणी नोटीस पाठवून नोटीसी नमूद केलेली कर्ज रक्कम परत करण्याची मागणी केली होती. तथापी, कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार हे सदर कर्ज रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले असल्याने, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या कलम 13(4) व 14 व नियम 8 अन्वये प्राप्त अधिकारात सदर तारण मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे.

ही नोटीस, तमाम जनतेस, खासकरुन सदर कर्जाचे कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना देण्यात येते की खाली नमूद केलेली स्थावर मिळकत अधिकृत अधिकारी, **एल आय सी, हाऊसिंग फायनान्स लि.** यांनी **प्रत्यक्ष ताब्यात** घेतलेली असून तीची **''जिथे आहे तिथे आणि जशी आहे तशी आणि जे जे काही आहे ते''** या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या तारखेस व खाली दिलेल्या तपशीलानुसार विक्री कली जात आहे.

मालमत्ता क्र. 1- कर्जदाराचे नाव- श्री. दीक्षित महेंद्र (प्राथमिक अर्जदार) आणि सौ. कांचन दीक्षित (सह-अर्जदार)
कर्ज खाते क्र. 621400000515 आणि 621400001857
मालमत्तांचे वर्णन- फ्लॅट नं. 504, 5वा मजला, बिल्डिंग क्र. बी-1, अनिता रेसिडेन्सी, जुना सर्व्हे नं. 26, नवीन सर्व्हे नं. 29, हिस्सा क्र. 1/3/1, कात्रज-कोंढवा रोड, विघ्नहर्ता नगर, कात्रज, पुणे. मालमत्तेचे क्षेत्रफळ - 'इंडेक्स-2' नुसार, क्षेत्रफळ 790 चौरस फूट + त्यालगतचे टेरेस क्षेत्रफळ 87 चौरस फूट.

मालमत्तेचे संपूर्ण वर्णन

मागणी नोटीसीचा दिनांक :- 20.01.2018 **मागणी रक्कम : रु. 41,24,561.45 + पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च** **ताबा घेतल्याचा दिनांक (प्रत्यक्ष) / (प्रतिकात्मक) - प्रत्यक्ष ताबा - 17.03.2021** **राखीव किंमत - रु. 38,25,000.00** **बयाणा रक्कम- रु. 3,82,500.00 बोली वाढ रक्कम रु. 10,000.00** **(ई-लिलावाची नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेनुसार) येणे असलेली रक्कम- रु. 1,04,54,352.26 आणि रु. 25,92,822.25** **ई-लिलावासाठीची वेब साईट : https://www.bankeauctions.com**	**ACCOUNT DETAILS** **Beneficiary Name :** LIC Housing Finance Ltd. **Bank :** HDFC Bank ltd **Account No : :LHFLPU621400000515** **IFSC Code :** HDFC0000007 **Name of e-auction service provider : M/s. C1 INDIA PVT. LTD.**
मालमत्तेच्या कागदपत्राच्या फोटोकॉपीज पाहणीसाठी दिनांक आणि वेळ :	09.11.2026, सकाळी 11.00 ते सायंकाळी 05.00 वाजेपर्यंत एलआयसी हाउसिंग फायनान्स लि., 1109, ''जीवन श्री'' बिल्डिंग, युनिव्हर्सिटी रोड, शिवाजी नगर, पुणे- 411016
मालमत्ता पाहणीसाठी : श्री. स्वप्निल भालेराव संपर्क क्र. 9158463143	09.11.2026, सकाळी 11 ते सायंकाळी 05.00 वाजेपर्यंत
संपर्कासाठी व्यक्तीचे नाव :	"Legend Concepts Pvt.Ltd". Mr. Swapnil Bhalerao, Cell no. 9158463143 email id - legendconceptspvtltd@gmail.com
ई-लिलावासाठी संपर्क -	Mr.Bhavik Pandya - (8866682937), M/s.C1 INDIA PVT.LTD. 3rd Floor, Plot No. 68, Sector No.4, Gurgaon, Haryana- 122003. Email- maharashtra@c1india.com / support@bankeauctions.com
ऑन लाईन प्रस्ताव/निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख -	12.11.2026, सायंकाळी 5.30 पूर्वी (ऑन लाईन पद्धतीने फक्त)
ई-लिलाव दिनांक - 13.11.2026	दिनांक : 13.11.2026, सकाळी 11.00 ते दुपारी 04.00 वा.

या ई लिलावाच्या जाहीर नोटीसीचा पुढचा भाग म्हणून एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. सरफेसी कायदा आणि त्यामधील नियम यामधे नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तीनुसार इच्छुक खरेदीदारांकडून सदर मिळकत विकत घेण्यासाठी बंद लिफाफ्यात अथवा ऑन लाईन पध्दतीने सदर तारण मिळकत **'जिथे आहे तिथे, आणि जशी आहे तशी'** या तत्वावर विक्रीसाठी प्रस्ताव मागवीत आहे.

लिलावाच्या अटी आणि शर्ती पुढीलप्रमाणे आहेत.

१. ई लिलाव **'जसे आहे तसे आणि तिथे जे काही आहे ते आणि कोणत्याही प्रकारची जबाबदारी न येता'** या तत्वावर केला जात आहे आणि तो ऑन लाईन पध्दतीनुसार केला जाईल. हा ई लिलाव एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. यांनी मान्यता दिलेल्या आणि नियुक्त केलेल्या सेवा पुरवठादार **M/s. C1 INDIA PVT. LTD.** लिमिटेड यांचे मार्फत केला जाईल.
२. इच्छुक बोलीदारांना **www.bankeauctions.com** या पोर्टलवर नोंदणी करुन कोणतीही फी न भरता पासवर्ड मिळवता येईल. इच्छुक बोलीदारांना ई-लिलावासाठी मोफत ऑनलाईन ट्रेनिंग देण्याची सोय **M/s.C1 INDIA PVT.LTD.** यांनी केलेली आहे.
३. लिलाव हा सरफेसी कायदा/नियम २००२ यातील तरतुदींच्या, खाली नमूद केलेल्या व संकेतस्थळावर नमूद केलेल्या अटी आणि शर्तीच्या अधीन केला जात आहे. आणि शिवाय इच्छुक बोलीदाराने, लिलावात सहभागी होणाराने सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या अधीनही होत आहे.
४. प्रत्येक बोलीदाराने आपले ई मेल खाते आणि ई मेल पत्ता लिलावात सहभागी होण्यासाठी चालू आणि वापरात आहे याची खातरजमा करावी.
५. एकदा बोलीदाराने एल आय सी हाऊसिंग फायनान्सच्या अधिकृत अधिकारी यांचेकडे आपली लिलावातील बोलीदार म्हणून नोंदणी केली की मग त्याला ई लिलावात सहभागी होत असल्याचे सदर पोर्टलवर आवश्यक ती कागदपत्रे सादर करुन कळवावे लागेल. ई लिलावाचा लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड सदर सेवा पुरवठादारांकडून मिळविण्याची संपूर्ण जबाबदारी लिलावात भाग घेणाराची असेल.
६. सदर मिळकती वर नमूद केलेल्या राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीला विकल्या जाणार नाहीत.
७. लिलावात भाग घेण्यासाठी भरलेली ठेव/बयाणा रक्कम यशस्वी खरेदीदाराने भरावयाच्या रकमेत समाविष्ट केली जाईल व अन्य बोलीदारांना त्यांनी भरलेली रक्कम परत केली जाईल. सदर रकमेवर कोणत्याही प्रकारचे व्याज दिले जाणार नाही.
८. जर यशस्वी बोलीदार/लिलावात सहभागी असणारा लिलावाच्या अटी शर्तीनुसार पैसे भरु शकला नाही तर त्याने भरलेली ठेव/बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल अणि अशा जप्त केलेल्या रकमेवर त्याचा कोणताही हक्क अथवा दावा असणार नाही.
९. आलेल्या निविदा उघडल्यानंतर ज्यांनी आपली बोली राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीची नाही त्यांना अधिकृत अधिकारी त्यांचे अधिकारात आपली बोली वाढविण्याची संधी देतील.
१०. कमीत कमी बोली वाढ रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त)
११. यशस्वी बोलीदाराने त्याची बोली अधिकृत अधिकारी यांनी मंजूर झाल्याबरोबर विक्री किमतीच्या २५% रक्कम, त्याने भरलेली बयाणा रक्कम धरुन २४ तासात भरावयाची आहे. तसा भरणा करण्यास तो असमर्थ झाला तर त्याने तोवर भरलेली रक्कम जप्त केली जाईल. विक्री किमतीच्या उर्वरित ७५% रकमेचा भरणा विक्री निश्चितीनंतरच्या १५ दिवसांचे आत करावयाचा आहे. जर या मुदतीत भरणा केला नाही तर तोवर भरलेली संपूर्ण रक्कम जप्त केली जाईल. अशी रक्कम जप्त केल्यास, त्यासाठी यशस्वी बोलीदारास कोणतेही कारण देणे अधिकृत अधिकारी यांचेवर बंधनकारक नाही.
१२. बोलीदार 'कॅव्हिएट एम्प्टर' (खरेदीदाराची सावधानता) यासी बांधील आहेत आणि ते लिलावात खरेदी करु इच्छित असलेल्या मिळकतीवर असल्यास, बोजा, शासकीय देणी, मिळकत कराची देणी, आयकर, एक्साईज ड्युटी, कामगारांची देणी, वीज बिल आणि देखभाल देणी इ. बाबतची त्यांच्या यंत्रणेमार्फत खातरजमा करावी. यशस्वी बोलीदारास म्युनिसिपल कर, देखभाल/सोसायटी आकार, वीज बील, पाणी पट्टी, स्टॅंप ड्युटी, नोंदणी चार्जेस (लागू असल्यास) किंवा अन्य अनुशंगिक आकार खर्च, व विक्री किमतीव्यतिरिक्त अन्य देणी इ. हे सर्व खरेदीदाराने स्वतःच्या खर्चाने भरावयाचे आहे.
१३. यशस्वी बोलीदाराने मिळकत आपले नावावर करुन घेण्यासाठी विक्री प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतर स्टॅंप ड्युटी, नोंदणी चार्जेस, कर किंवा अन्य आवश्यक ते खर्च स्वतः करावयाचे आहेत.
१४. विक्री प्रमाणपत्र केवळ लिलावात सहभागी बोलीदाराचे नावेच अदा केले जाईल व नियमानुसार सर्व रक्कम भरल्या नंतर अदा केले जाईल.
१५. ई लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार कर्जदार, गहाणखत लिहून देणार आणि जामीनदार हे सदर मिळकतीच्या खरेदीसाठी बोलीदार आणू शकतील.
१६. अधिकृत अधिकारी यांचे सोयीने व पूर्व विनंती करुन मिळकतीची पाहणी करण्याची व्यवस्था केली जाईल.
१७. सर्वोच्च किमतीची बोली स्वीकारणे हे अधिकृत अधिकारी यांचेवर बंधनकारक नाही आणि कोणतीही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा सर्वाधिकार अधिकृत अधिकारी यांचेकडे राखीव असून त्यासाठी कोणतेही कारण देणे त्यांचेवर बंधनकारक नाही.
१८. सदर मिळकतीवर जर अन्य काही बोजे असल्यास एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. हे त्यासाठी जबाबदार नाहीत. तारण मिळकतीची **'जशी आहे तशी', जे काही आहे ते' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय'** एल आय सी हाऊ.फायनान्स लि. वर कोणतीही जबाबदारी नाही या तत्वावर विक्री केली जात आहे.
१९. कोणतेही कारण न देता किंवा कोणतीही पूर्वसूचना न देता लिलाव/विक्री/ निविदा प्रक्रिया रद्द करणे, स्वीकारणे, नाकारणे, बदलणे, सुधारणे, पुढे ढकलणे इ. अधिकार राखून ठेवीत आहे.
२०. अधिकृत अधिकारी यांचे ज्ञान आणि माहितीनुसार सदर मिळकतीवर अन्य कोणताही बोजा नाही. एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. हे असा कोणताही बोजा, लीन, ताबा, मिळकत कर किंवा अन्य सरकारी अथवा अन्य देणी असतील तर त्यासाठी जबाबदार असणार नाही.
२१. विक्री ही एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि. यांच्या अंतिम मंजुरी अधिन असेल.
२२. ज्या मालमत्ता प्रतिकात्मक ताब्याखाली आहेत त्या बँक लिलाव खरेदीदाराला प्रतिकात्मकपणे मालमत्ता हस्तांतरित करेल.

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीसाठी आणि मिळकतीच्या अधिक तपशीलासाठी कृपया आमचे मान्यता प्राप्त सेवा पुरवठादार M/s.C1 INDIA PVT. LTD. या संकेत स्थळाला भेट द्यावी.

दिनांक : 08.10.2026
स्थळ : पुणे

(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)

सही/- अधिकृत अधिकारी
एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.