

ICIICI Home Finance कोर्पोरेट ऑफिस: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी - कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400059, भारत
शाखा कार्यालय: 4था मजला, कार्यालय क्र. 405, रैजेंट प्लाझा मॉल, पाणव लिक रोड, बाणेर, पुणे, महाराष्ट्र- 411021.
शाखा कार्यालय: 2४ मजला, युनिट क्र. 208, 209 आणि 210, काकडे विझ अफार्कॉन, सीटीएस क्र. 26878, भांबुर्डी, ई- स्केअरजवळ, युनिव्हर्सिटी रोड, शिवाजीनगर पुणे- 411005.

[नियम 8 (6) मधील तरतुी पहा] स्थावर मालमतेच्या विक्रीची सूचना
सिक्युरिटी इंटरस्ट (इन्फोसॅमेट) रुलस, 2002 च्या नियम 8 (6) ची तरतुद सध्याच्या सिक्युरिटायजेशन अँड रिस्कन्ट्रखन ऑफ फायनान्शियल असेसर्स अँड इन्फोसॅमेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँव्ढ, 2002 अंतर्गत स्थावर मात्मतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदर्यांना सूचना देण्यात येत आहे की, सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण ठेवलेली/शुल्क आकारण्यात आलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, ज्याचा ताबा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या अधिकृत अधिकार्याने घेतला आहे, याची येथे दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार "जसे आहे, तिथे आहे", "जसे आहे, जे आहे" आणि "तिथे जे काही आहे" या स्वतःचा विक्रीला जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/कायदेशीर वास्तवचे नाव, कर्ज खाते क्र.	जात बोजा असलेल्या मूखील मालमतेचे तपशील, वर असतील तर	थकबाकी रकम	आवृक्षित किंमत ----- इशार देव अनमत	मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ	लिलावाच्या एक दिवस आधी	सुरेसुरी टप्पा
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
1	सारिका प्रमोद मोरे (कर्जदार), दीपक मोहदास गोमाळे (सह-कर्जदार) कर्ज क्र. एलएचबीएमपी0000016271 18	दुकान क्र. 11, दुकान क्र. 35, दुकान क्र. 36 पॉलिग्न मल्लवयर, ग्रेस प्लाझा, सरपंच वस्ती, मोफतवाडी रोड, वीड नि. पुणे, महाराष्ट्र 413802	रु. 36,९0,381/- सप्टेंबर 16, 2026	रु. 36,45,000/- रु. 3,64,500/-	दि. 05 ऑक्टोबर, 2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 03.00 वा. पर्यंत	दि. ऑक्टोबर 13, 2026 रोजी दुपारी 02.00 वा. ते 03.00 वा. पर्यंत	दि. ऑक्टोबर 12, 2026 रोजी सकाळी 05.00 वाजेपुर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
2	जगनाथ विकास खंडू (कर्जदार) जगनाथ पुरम विकास (सह-कर्जदार) कर्ज क्र. एलएचबीएमपी 000011467981 आणि एलएचबीएमपी0000104679 82	दुकान क्र. ३7 कळमजला ग्रेस प्लाझा वीड तालुका वीड नि. पुणे अ. क्र. 171 2४ 1३ 12 महाराष्ट्र 413801	रु. 13,54,833/- सप्टेंबर 2026	रु. 16,86,015/- रु. 1,68,602/-	दि. 05 ऑक्टोबर, 2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 03.00 वा. पर्यंत	दि. ऑक्टोबर 13, 2026 रोजी दुपारी 02.00 वा. ते 03.00 वा. पर्यंत	दि. ऑक्टोबर 12, 2026 रोजी सकाळी 05.00 वाजेपुर्वी	भौतिक ताबा
3	कराण किशोर जमगुंडे (कर्जदार) सुशेखा के जमगुंडे (सह-कर्जदार) कर्ज क्र. एलएचबीएमपी000001641828 आणि एलएचबीएमपी000010641880	फ्लॅट क्र. 12, दुसरा मजला, इमरस "डि", "मिस्ता म्लेंडे" नवाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, अ. क्र. 573, येथे स्थित गाव वस्ती वाकवस्ती, तालुका- हवेली, जिल्हा- पुणे	रु. 14,18,364/- सप्टेंबर 16, 2026	रु. 14,20,740/- रु. 1,42,074/-	दि. 05 ऑक्टोबर, 2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 03.00 वा. पर्यंत	दि. ऑक्टोबर 13, 2026 रोजी दुपारी 02.00 वा. ते 03.00 वा. पर्यंत	दि. ऑक्टोबर 12, 2026 रोजी सकाळी 05.00 वाजेपुर्वी	प्रतिकात्मक ताबा
4	वकास सलीम तोंबोजी (कर्जदार) गणेशका आर्मी तोंबोजी (सह-कर्जदार) कर्ज क्र. एलएचबीएमपी 000011650353 आणि एलएचबीएमपी 000011650233	फ्लॅट क्र. ९05 9४ मजला आरंभ संवर्षण क्र. 1543 २८ क्रमांक 320 मीने सिंगुट ता. मुळशी नि. पुणे महाराष्ट्र 411413	रु. 38,72,579/- सप्टेंबर 16, 2026	रु. 35,९६,400/- रु. ३,59,640/-	दि. 05 ऑक्टोबर, 2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 03.00 वा. पर्यंत	दि. ऑक्टोबर 13, 2026 रोजी दुपारी 02.00 वा. ते 03.00 वा. पर्यंत	दि. ऑक्टोबर 12, 2026 रोजी सकाळी 05.00 वाजेपुर्वी	भौतिक ताबा

ऑनलाईन लिलाव आमच्या लिलाव एजन्सी, कॅल्क्युटर कंपिटल सर्व्हिसेस प्राय्व्ढे लिमिटेड यांच्या वेबसाइटवर (यूआरएल लिंक: https://BidDeal.in) अनौचित केला जाईल. गहाण ठेवणारे /नोटीसमध्ये पुढील व्याजासह एकूण देयक भत्तयाची रोवकीरी संचे देण्यात आली आहे, दि. 12 ऑक्टोबर, 2026 2026 रोजी सॉमं. 5.00 वाजेपर्यंत, अनन्यथा या सुरक्षित मालमत्ता वरील पंक्षिष्ट यानुसार विकल्या जातील.

संपाया बोलोदायने दि. 12 ऑक्टोबर, 2026 रोजी किंवा त्यापुर्वी लेखाच्या वर उल्लेख केलेल्या आवसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर इशार देव अनमत (इंग्रंमडी) आर्टीसीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (रकाना ईं चा संदर्भ घ्या) सादर करणे आवश्यक आहे. संपाया बोलोदायने नोंदीणी अर्ज आणि बोली अटी आणि शर्ती अर्जांची स्वाक्षरी केलेली प्रत दि. 12 ऑक्टोबर, 2026 रोजी किंवा त्यापुर्वी लेखाच्या वर उल्लेख केलेल्या आवसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर सॉमं. 5.00 वाजेपुर्वी सादर करावी. इशार देव अनमत यामाडी डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) हा मृष्टीपकू/अनुसूचित कर्तेकडून न "आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड - लिलाव" यांच्या नावे अस्वाव आणि तो लेखाच्या वरच्या बाजूला नमुद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर देव अस्वाव.

तपस्यणी, लिलावच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविद सादर करण्याबाबत पुढील स्पष्टीकरणांसह, कृपया आपसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्यांयाशी ९९20807३00 वा वर संपर्क साधा. अधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार राखून ठेवतात. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया <https://www.icicifin.com> ला भेट द्या.

दिनांक: 27 सप्टेंबर, 2026
टिकाण: पुणे

अधिकृत अधिकारी, "आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड", सीआयएन क्रमांक:- ७65922एचएच199९पीएलसी120106



Bandhan Bank

रोजनल ऑफिस : नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसबीज, अहमदाबाद-06. फोन : +९179-26421671-75

सांकेतिक ताबा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रखन ऑफ फायनान्शियल असेसर्स अँड एन्फोसॅमेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँव्ढ, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13 (12), सिक्युरिटी इंटरस्ट (एफोसॅमेट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचून त्यानच्या मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करून, प्राधिकृत अधिकार्याने खालिल खात्यासमोर नमुद दिनांकित्या मागणी नोटीस कर्जदार निमित्ति केती असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती रकूम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि संर्साधारण जनतेला नोटीस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा, कथित अँव्ढचा संव्देशन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्यासाठी त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निदेशित केलेल्या ताखेला घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदाराला आणि संर्साधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रकूम व्याज खर्च आणि शुल्कासाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रघारांच्या आधीन असेल. प्रथिभूत मालमत्ता सोडूनू घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संंधात अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8)च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे / मोटीगेजरचे लक्ष संध्यायात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक	तारण ठेवलेल्या मालमतेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी सून्नेची तारीख	सांकेतिक ताबा दिनांक	मागणी सून्नेच्या खाते दिनांकित्या थकित रकम
सोनु शांताराम मुसळे अलंका मुसळे 900000000567023	पुणे जिल्हादाती जुजर तालुकातील जुजर (पिन कोड 410502) येथील सिटी सर्व्हे क्रमांक 1618 या जमिनीवर उभारलेल्या "वक्रतुंड" (Vakratund) या इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्रमांक 102 (ज्याचे बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 406.94 चौरस फूट आणि सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 625 चौरस फूट आहे) ही संपूर्ण मालमत्ता; जी सोनु शांताराम मुसळे आणि अलंका मुसळे यांच्या मालकीची आहे आणि जिच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: नकाशाप्रमाणे उत्तर दिशा, नकाशाप्रमाणे पूर्व दिशा, नकाशाप्रमाणे पश्चिम दिशा आणि नकाशाप्रमाणे दक्षिण दिशा.	24/06/ 2026	23/09/ 2026	रु. 14,41,280,5१८

स्थळ : पुणे | दिनांक : 27 सप्टेंबर 2026

अधिकृत अधिकारी, बंधन बँक लिमिटेड



HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९२0एमएच९९९४पीएलसी0८0६९८ | वेबसाईट : www.hdfcbank.com

ताबा सूचना

ज्याअर्शी, खाली सही करणार **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड जी आता दि. १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशा अन्वये सन्माननीय एनसीएलटी-मुंबई द्वारे मंजूर करण्यात आलेल्या एकरिकरणाच्या योजनेच्या माध्यमातून एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकरित) (एचडीएफसी) ज्याअर्शी एचडीएफसी बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायजेशन अँड रिस्कन्ट्रखन ऑफ फायनान्शियल असेसर्स अँड एन्फोसॅमेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट अँव्ढ, २००२ च्या कलम १३(१२) अंतर्गत व सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोसॅमेट) रुलस, २००२ पैकी नियम क्र. ३ नुसार त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून संबंधित कर्जदार / कायदेशीर वासर / कायदेशीर प्रतिनिधी यांना मागणी करणारी नोटीस उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३(२) नुसार पाठविली होती. संबंधित मागणी करणाऱ्या नोटीसीपासून ६० दिवसांच्या आत थकित रकमेचा भरणा करण्याच्या दिनांकापर्यंत अनुमोदित परिचय, खर्च, शुल्क, आकार, इ. सह दिलेल्या नोटीसीमध्ये नमुद केलेल्या दात्राप्रमाणे व्याजासह आलेल्या मालमत्ताही प्रस्तुत रकमेची परतफेड करण्यासाठी.

अनु. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वासर/ कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	एकूण थकबाकी रकम रुपये	मागणी सून्नेची तारीख	ताबा घेतल्याची तारीख	सुरक्षेपोटी स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१.	श्रीमती जोशी केतकी वैभव	रु. ९८,३८,८६१/- ३0 एप्रिल २0२६	३0 मे २0२६	२६ सप्टेंबर २0२६ प्रतिकात्मक**	फ्लॅट नं.१०२, पहिला मजला, इमारत बी, एलान्द्रा, प्लॉट नं.0१, सर्व्हे नं. ४११/१(पी), ज्ञानगंगा सोसायटी, वडगाव बुद्रुक, पुणे.

***दैय दिनांकापर्यंत होणारे इतर खर्च, शुल्क, व्याज लागू.**
तथापि, संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वासर/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी कर्जाच्या रकमांची परतफेड केली नसल्यामुळे याद्वारे विशेष करून संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वासर/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना आणि जनसामान्यांना सूचना देण्यात येते की, खाली सही करणाऱ्यांनी वरील कायद्याच्या कलम १३(४) नुसार व सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोसॅमेट) नियमांपैकी नियम क्र. ८ नुसार त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मालमतेचा ** ताबा वर उल्लेखित ताखेला घेतला आहे.
या नोटीसीद्वारे विशेषतः संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वासर/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना आणि जनसामान्यांना सूचित करण्यात येते की, वरील नमुद केलेल्या मालमतेबाबत कोणताही व्यवहार करू येथे. आशाप्रमाणे कोणताही व्यवहार केला गेलाच तर संबंधित मालमतेवर एचडीएफसी बँक लिमिटेड यांचा वरील उल्लेख केल्याप्रमाणे कर्जाचा बोजा असेल. सदर कर्जदार/कायदेशीर वासर/ कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सुरक्षेपोटी मालमतेवरील गहाण सोडविण्यासाठी सदर कायद्याच्या कलम १३ पोटकलम ८ मध्ये नमुद केलेल्या मुदतीकडे लक्ष आर्मांत्रित केले आहे.
पंचनाम्याची प्रत आणि वस्तुी सविस्तर यादी (जर असल्यास) निम्ननक्काकीसराकडे उपलब्ध आहे, तसेच वर सांगितलेले कर्जदार/कायदेशीर वासर/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना संबंधित प्रत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत घेऊन जाण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

टीप: ही सूचना २७ सप्टेंबर, २०२६ रोजी फिनान्सियल एक्सप्रेस एडिशन आणि लोकसत्ता एडिशन येथे प्रकाशित झाली आहे.

टिकाण : पुणे दिनांक : २७ सप्टेंबर, २०२६

सही /-
प्राधिकृत अधिकारी
एचडीएफसी बँक कनिता
0२0 २५१0५000

शाखा : एचडीएफसी बँक लिं., ऑफिस नं. ६०१ ते ६०८, सहवाय मजला, गोदेरज इटर्निया सी, विंग बी, वाकडेवाडी, शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.
रजि. ऑफिस : एचडीएफसी बँक लिं., सेनापती बापट मार्ग, लोवर फरेल (बेस्ट), मुंबई ४०००१३.



SBI

भारतीय स्टेट बँक केंद्रीकृत खुदरा आस्ति प्रबंधन फंड,पुणे, तारा चेंबर्स, मरीआई गेटजवळ, वाकडेवाडी, मुंबई- पुणे रोड, पुणे-४११००३
टेलि: ०२०-२९९१०८७७, **Email ID: sbi.651612@sbi.co.in**

अचल मालमत्ता विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रखन ऑफ फायनानशीयल असेसर्स अँड एन्फोसॅमेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट कायदा २0०२ व सिक्युरिटी इंटरस्ट (एफोसॅमेट) नियम २0०२ मधील नियम ८(६) मधील तरतुदीनुसार : अचल मालमतेच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, विशेषकरून कर्जदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येत आहे की खाली नमुद केलेली अचल मिळकत जी सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स, **भारतीय स्टेट बँक** यांना गहाण दिलेली आहे आणि जिचा प्रत्यक्ष ताबा, तारणावर कर्ज देणारी **भारतीय स्टेट बँक (सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स)** यांचे अधिकृत अधिकारी यांचेकडे **कर्जदार** यांनी सुपूर्त केला आहे, त्या मिळकतीची दिनांक १४.१0.२0२६ रोजी ११:०0 ते १५:00 वाजेपर्यंत "जशी आहे तेथे, जे आहे ते आणि जे जे काही आहे ते ते" या तत्ववार वसुली साठी विक्री करण्यात येत आहे.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	एकूण येणे रकम	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत (रु)	बयाणा रकम (ईएमपी) (रु)	मालमत्ता पाहण्यासाठी दिनांक आणि वेळ
१.	श्री. रवींद्र मोहन जाधव आणि सौ. मनीषा रवींद्र जाधव पत्ता : सुयश, फ्लॅट नं. ०६, सर्व्हे नं. २८२२, प्लॉट नं. ८१, तानाजी नगर, शिवाजी उदय मंडळ, चिंचवड, पुणे ४११०३३	दि. 0५.0१.२0२६ रोजी येणे असलेली रकम रु. ९,६५,९५4.00 (रुपये नऊ लाख पासष्ट हजार नऊशे पंचावषा फक्त) + अधिकृत करारातील दरानुसार होणारे पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्चासह शुल्क, खर्च इ.	गाव रावेत, जि. पुणे येथील स. नं. १८५२/३/१/४ वरील मिड टाऊन या गृहप्रकल्पातील श्री. रवींद्र मोहन जाधव आणि श्रीमती मनीषा रवींद्र जाधव यांच्या मालकीचा पथ्या फ्लॅट क्र. ५०२ चटई क्षेत्रफळ ४५६.३९ चौ.फूट व टेरेस ८५.५७ चौ. फूट व क्र. ७१ - फूटचा वाटक केलेला पाकिंग ताबा: प्रत्यक्ष ताबा	रु. ३६,४२,000.00 (रुपये छत्तीस लाख बेबाळीस हजार फक्त)	रु. ३,६४,२00.00 (रुपये तीन लाख चौंसष्ट हजार दोनशे फक्त)	१0.१0.२0२६ ते १0.१0.२0२६ वेळ- स. ११.00 ते दु. १4.00

ई लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. एसआयएसएल इन्फोटेक प्रा. लि. यांच्या <https://baanknet.com>. या पोर्टलवरून केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांने त्यांची नोंदणी लिलावाच्या संकेतस्थळावर कार्यावाची असून बयाणा रकम सेवानुपरादादर्यांनी त्यांच्या <https://baanknet.com> या संकेतस्थळावर दिलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार निर्माण केलेल्या आभासी वॉलेटमध्ये जमा करावयाची आहे.

एखाद्या सत्यानि त्यांनी <https://baanknet.com> या संकेतस्थळावला भेट द्यावी. अधिक अटी व शर्तीसाठी तारणावर कर्ज दिलेली भारतीय स्टेट बँकेच्या संकेत स्थळ <https://www.sbi.co.in> आणि -इतर वेबसाईट <https://baanknet.com>

सरफेसी कायद्याच्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक नोटीस: ही नोटीस सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम ८(६) अन्वये वर नमुद केलेल्या तारण मिळकतीच्या लिलावाने केल्या जात असलेल्या विक्रीची कर्जदार/जामीनदार यांना दिलेली नोटीसही आहे.

चौकशी : श्री. डॉ. राजेंद्र रणधीरा, व्यवस्थापक, मोबाईल क्र. ९८१९३८८०8 यांचेशी संपर्क करावा
स्थळ: पुणे
दि. २७.0१.२0२६

अधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक, सीआरएमसी

गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड		नोंदणीकृत कार्यालय: 6वा मजला, बी बिल्डिंग, गंगा टुपुनो, लोहागव, पुणे, महाराष्ट्र 411014. शाखा कार्यालय युनिट: 2४ मजला, पुण्या हाइड्रस, सातारा रोड, 2/बी, स्वामी विवेकानंद आरडी महर्षी नगर पुणे-411 037	
अ. क्र.	प्रस्ताव क्र. ग्राहकाचे नाव (ए)	मागणी सूचना तारीख आणि थकबाकी रकम (रु)	तारखे वरच्या (रु)
1	कर्ज क्र. एचएलएम006421000 00005048129 राहित सुरेश गजने (कर्जदार) अखिल सुरेश गजने (सह-कर्जदार) सुमेल सुरेश गजने	सूचना दिनांक: 11-05-2026 एकूण देय रकम: रु. 18,९1,९06/- (रुपये अठरा लाख एकानवष हजार नऊशे सात फक्त) दि. 11-05-2026 रोजीनुसार निवत देय वसुली होईपर्यंत @ 13.35% प्रतिवर्षी ददने व्याजासह.	भौतिक फ्लॅट क्र. जी-2 ची मालमत्ता. मौजमापे क्षेत्रफळ अंदाजे 555 चौ. फूट, म्हणजेच 51.57 चौ. मी. "श्रीरत्ना विहार" नावाच्या इमारतीच्या तळमजल्यावर असलेले बोधकाम क्षेत्र, जी इमारत खालील जमिनीवर बांधलेली आहे, अ. क्र. 16, हिरसा क्र. 6/1 मौजमापे क्षेत्रफळ 00 एच 03 अर म्हणजेच, 300 चौ. मीटर येथे स्थित मल्लूड गाव अविभाज्य बुद्रुक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीमधील आणि जमीनबंदक, हवेली, पुणे यांच्या अधिकारक्षेत्रातील. (चापुडे "सदर निदेशित फ्लॅट" वस्तुपूत येथे जाईल) याचे ते सर्व तुकडे आणि पारसल, जमिनीच्या सीमा खालीलप्रमाणे: पूर्व: रस्ता आणि मात्मतेचा खाजगी फ्लॅट क्र. 13, दक्षिण: नसरुद्दीन मुल्ल यांची मालमत्ता आणि खाजगी फ्लॅट क्र. 4, पश्चिम: मालमतेचा अ. क्र. 16 हिरसा क्र. 5, उत्तर: मुसा मणुस यांची मालमत्ता आणि खाजगी फ्लॅट क्र. 2.
2	कर्ज क्र. एलएमपी0642200000 0005027030 आणि एचएलएम06422000 0005026836 अरुण विंध्यभार शिंदे (कर्जदार) गीता अरुण शिंदे (सह-कर्जदार)	सूचना दिनांक: 06-02-2025 एकूण देय रकम: रु. ३2,10,९52,00/- (रुपये सत्तीस लाख दहा हजार नऊशे वाकर फक्त) ज्यामध्ये एलएमपी06422000000005027030 मोमेल रु. 10,5६,493,00/- आणि एलएम06422000000005026836 मधील रु. 21,54,459,00/- ची थकबाकी समाविष्ट आहे, दि. 06-02-2025 रोजीनुसार निवत देय वसुली होईपर्यंत @15.35% आणि 12.85% प्रतिवर्षी ददने व्याजासह.	भौतिक फ्लॅट क्र. 003, पहिल्या मजल्यावर स्थित, मौजमापे क्षेत्रफळ 515 चौ. फूट, महागिरी 47.86 चौ. मीटर, बिल्टर अप क्षेत्रफळ: "अंधेर घर"चा सहाय ई गृहनिर्माण संस्थ लि." नावाच्या इमारती/प्रकल्पात स्थित, संवर्षण क्र. 147/2, 4,5,6,8 असलेल्या जमिनीवर बांधलेले, फ्लॅट क्र. 27 वर्षेची मौजमापे क्षेत्रफळ सुमारे 934.02 चौ. मीटर, येथे गाव धावरी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, पुणे महानगरपालिका हद्दीत आणि जमिनीबंधक, हवेली, पुणे यांच्या अधिकारक्षेत्राधीन यांचे ते सर्व तुकडे आणि पारसल (चापुडे "निर्देशित फ्लॅट" म्हणून संबोधले जाईल).
3	कर्ज क्र. एचएलएम006421000 00005031294 सोपान महदेव बोवडे (कर्जदार) अर्चना सोपान बोवडे (सह-कर्जदार)	सूचना दिनांक: 09-12-2024 एकूण देय रकम: रु. 20,60,202/- (रुपये तीस लाख सहा हजार दोनशे दोन फक्त) दि. 09-12-2024 रोजीनुसार निवत देय, वसुली होईपर्यंत @13% प्रतिवर्षी व्याजासह.	भौतिक फ्लॅट क्र. 05, पहिल्या मजल्यावर स्थित, मौजमापे क्षेत्रफळ 53.90 चौ. मीटर म्हणजेच 580 चौ. फूट, "श्रद्धा आस्पटमेंट" नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत स्थित, संवर्षण क्र. 50/7 अ वर बांधलेले मौजमापे क्षेत्रफळ सुमारे 03.25 अर म्हणजेच 3500 चौ. फूट क्षेत्रफळाची वस्तुपूत किंवा अनुसूचित बँकित काढवी आणि 03.25 अर म्हणजेच 3500 चौ. फूट क्षेत्रफळाची वस्तुपूत किंवा अनुसूचित बँकित काढवी आणि मोहनगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत, आणि जमिनीबंधक, हवेली, पुणे यांच्या अधिकारक्षेत्राधीन यांचे ते सर्व तुकडे आणि पारसल. (चापुडे "निर्देशित फ्लॅट" म्हणून संबोधले जाईल).

इच्छुक बोलीदार/खेदीदारांना सुरक्षित कर्जदार शाखा आणि लिलाव मालमतेला भेट देऊन स्वतः चौकशी करण्याचा सल्ला देण्यात येतो आणि बोली सादर करण्यापुर्वी अतिरिक्त शुल्क, भार आणि कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या हितसंबंधांची पडताळणी करावी आणि त्यासंबंधी सर्व बाबींमध्ये स्वतःचे समाधान करावे. सर्व वैधानिक देणी जसे की मालमत्ता कर, वीज/पाणी देणी आणि निविद कारवायच्या मालमतेची जोडलेली इतर कोणतीही देणी, वर असतील तर आणि यशस्वी बोलीदायने भरावीत. इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर स्वतःची नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि लॉगिन आवडी आणि पासवर्ड आणकडे घेणे आवश्यक आहे, जे ई-बोली वासादी अनिवार्य आहे, लिलाव सेवा प्रदातकाकडून सी। ईंडिया प्रायव्ढे लिमिटेड, पना- फ्लॅट क्र.-68, 3१ मजला गुगाव हॉयिंग्गा-122003, हेमलतान क्र.- 7291981124,25,26 सपोर्ट ईमेल आवडी - Support@bankeauctions.com. संपर्क व्यक्ती डू धरणी पी. ईमेल आवडी- dharani.p@1india.com संपर्क क्र.- 9948182222. कृपया लक्षात ठेवा की, संपाया बोलीदायन त्यांच्याकडूनच ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रक्षिण घेता येईल. इच्छुक खेदीदार/बोलीदायने एमईएलटी/आर्टीसीएस/डीडी याद्वारे इशार देव अनमत (इंग्रंमडी) "गृहम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड", धरान-1 आर आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, खाते क्र.- ०91551000028 आणि आरएमएससी कोड- आवसीआयसीआय बँक लिमिटेड, पंचवेलील टेक पार्क, गणगुपी चौकाजवळ, 43/44 विमान नगर - 411014 या खालात रकाना वरील यामध्ये नमुद केल्याप्रमाणे त्या दिवसी किंवा त्यापुर्वी कोणत्याही वस्तुपूत किंवा अनुसूचित बँकित काढवी आणि <https://www.bankeauctions.com> यावर तत्वेचे नाव नोंदीकृत करावे आणि वापरकर्ता आवडी आणि पासवर्ड मोमेल मिळवावा आणि सेवा प्रदातकाकडून ई-लिलावाचे प्रक्षिण घ्यावे. वेबसाइटवर नोंदीने केल्यानंतर, इच्छुक खेदीदार/बोलीदायने खालील कागदपत्रांच्या प्रती अपलोड करून, ई-मेलद्वारे मिळवाव्यात आणि स्वतःची साक्षात्किर्त हाई कोपी पत्त्यावर पाठवावी - पत्ता: 2४ मजला, पुण्या हाइड्रस, सातारा रोड, 2/बी, स्वामी विवेकानंद रोड मधली नगर पुणे-411037 मोबाईल क्र. +९1 8281138143 ई-मेल आवडी : p.adithi@grihmhousing.com अटी आणि शर्तीबद्दल अधिक माहितीसाठी, ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी कृपया <https://www.bankeauctions.com> आणि www.grihmhousing.com ला भेट द्या.

सदर ही सूचना सिक्युरिटी इंटरस्ट (इन्फोसॅमेट) नियम-2002 च्या नियम 8(6) अंतर्गत कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाण ठेवणारे/जामीनदार यांना 15/30 दिवसांची सूचना म्हणून देख