punjab national bank
पंजाब नैशनल बैंक

పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్

ఎఆర్ఎంబి సికింద్రాబాద్

103, 8-2-248-ఎ, మహర్షి హౌస్, రోడ్ నెం. 3, బంజారాహిల్స్, హైదరాబాద్-500034,
టెలిఫోన్: 040-23147060. ఇమెయిల్ ఐడి: cs8313@pnb.bank.in

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, **2002** క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ **2002**లోని రూల్ **8(6)** నిబంధనల క్రింద చదవబడే విధంగా స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

ఈ నోటీసు ద్వారా ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయునది ఏమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా/కుదవ పెట్టిన దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తిని సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్/బ్యాంక్ వారి అధీకృత అధికారిచే నిర్మాణాత్మకముగా/భౌతికముగా/లాంఛనప్రాయముగా స్వాధీనం చేసుకొని సంబంధిత రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) నుండి బ్యాంక్/సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ వారికి రావలసిన బకాయిలను రాబట్టుకొనుటకు దిగువ తెలిపిన పట్టికలో తెలిపిన విధంగా తేదిన **"ఎక్కడ ఎలా ఉందో అది అలా" "ఏది ఎలా ఉంటే అది అలా"** మరియు **"ఏదైతే ఉందో అది మొత్తం"** పద్ధతిపై విక్రయించబడును. సంబంధిత ఆస్తులపై దిగువ పట్టికలో తెలిపిన విధంగా రిజర్వు ధర మరియు బయానా నిర్ణయించబడినది.

సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల యొక్క షెడ్యూల్

క్ర. సం.	బ్రాంచ్ పేరు/ఖాతా పేరు/ రుణగ్రహీతలు	తనఖాపెట్టిన స్థిరాస్తుల వివరణ	ఎ) 13(2) నోటీసు తేది బి) తేది: 30-09-2026 నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం సి) సెక్షన్ 13(4) స్వాధీనత తేది డి) స్వాధీనతా స్వభావం	ఎ) రిజర్వు ధర బి) బయానా సి) బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం	ఎ. వేలం తేది బి. వేలం సమయం	సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తెలిసినంత వరకు తాకట్టు రుణభారాల వివరాలు
1.	ఎఎస్ రావ్ నగర్ (456500) రుణగ్రహీత- సుందరం పాలీప్రింట్స్ ప్రొప్రైటర్ యొక్క చట్టపరమైన వారసులు శ్రీమతి తేజావత్ విజయ (మరణించారు) హామీదారు శ్రీమతి అంకుర్ అంజమ్మ	**శ్రీమతి అంకుర్ అంజమ్మ** కు చెందియుండి ఆమె వ్యక్తిగల హామీతో కూడిన ఎస్ఆర్ఓ జడ్చర్ల వద్ద సేల్ డీడ్ నెం. 5185 ఆఫ్ 2008 ప్రకారం. తెలంగాణ, మహబూబ్‌నగర్ జిల్లా, జడ్చర్ల గ్రా॥ వద్ద సర్వే నెం. 227/బి/ఎలో 274 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణములో 745 చ॥అ॥ల ఫ్లింత్ ఏరియాతో నివాస ప్లాట్ నెం. 22 మరియు అందులో ఉన్న ప్రస్తుతమున్న గృహము నెం. 2-277/ఎ యావదాస్తి. సరిహద్దులు: **తూర్పు:** ప్లాట్ నెం. 21, **పడమర:** పొరుగువారి ప్లాట్, **ఉత్తరం:** ప్లాట్ నెం. 19 & 18, **దక్షిణం:** 40 అడుగుల రోడ్డు. ఆస్తి ఐడి: **PUNB45650005.**	ఎ) **08-03-2021** బి) **రూ. 1,12,70,332.77 + తదుపరి వడ్డీ, ఛార్జీలు.** సి) **04-09-2021** డి) భౌతికముగా	ఎ) రూ. **17,88,100/-** బి) రూ. **1,78,810/-** సి) రూ. **50,000.00** *బిడ్డింగ్ ఒక అత్యధిక ధర నుండి ప్రారంభమగును	ఎ) **27-10-2026** బి) **1100 గం॥ల నుండి 1600 గం॥ల వరకు**	అధీకృత అధికారికి తెలిసిన సమాచారం మేరకు తాకట్టు రుణభారములు లేవు. అయినప్పటికి బిడ్డర్లు వారంతటవారే బిడ్డింగుకు పూర్వమే క్షుణ్ణముగా విచారించుకోవలెను.

ఈ నోటీసును సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, **2002** ప్రకారం ఆస్తుల విమోచన కోసం జారీ చేసిన నోటీసుగా కూడా పరిగణించాలి.

ఇ-వేలం నోటీసు యొక్క నియమనిబంధనలు

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని నిర్దేశించిన నియమ నిబంధనలకు & తదుపరి నిబంధనలకు లోబడి అమ్మకం ఉండును.

(1) సదరు ఆస్తులను **"ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో అది అక్కడ అలానే"** మరియు **"ఏది ఎలా ఉందో అది అలా"** మరియు **"ఏదైతే ఉందో అది మొత్తం"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడును.

(2) పైన తెలిపిన షెడ్యూల్‌లో నిర్దేశించిన సెక్యూర్డ్ ఆస్తుల వివరాలు అధీకృత అధికారికి తెలిసిన సమాచారం మేరకు తెలుపబడినవి. కానీ అధీకృత అధికారి ఈ ప్రకటనలో ఏదేని తప్పిదము, అసంబద్ధత లేదా వైఫల్యములకు జవాబుదారి కాదు.

(3) అమ్మకం ఇ-వేలం ప్లాట్‌ఫారం వెబ్‌సైట్ **https://baanknet.com** ద్వారా పైన తెలిపిన తేదీలలో దిగువ సంతకముదారుచే నిర్వహించబడును.

4) అమ్మకం యొక్క వివరమైన నియమనిబంధనల కొరకు **https://pnb.bank.in, www.baanknet.com** ను రెఫర్ చేయగలరు.

తేది: 08-10-2026, ప్రదేశము: హైదరాబాద్ | **అధీకృత అధికారి, పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్**