

| Central Bank of India<br>સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયા<br>सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                                                                   | રીજનલ ઓફિસ : ૪૧૬-૪૧૯, ચોથો માળ,<br>સુટીરી મિલ્ડિંગ, નિર્મલ હોસ્પિટલની સામે,<br>અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૧                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | ઈ-હરાજી થી વેચાણ નોટીસ<br>(સરકારી એક્ટ - ૨૦૦૨ હેઠળ)<br>(પરિશિષ્ટ-૪(એ)) (નિયમ ૮(૬) જુઓ) |                                                                 | નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતોની વિગત |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|--|--|
| તા. ૨૧.૧૦.૨૦૨૬ ના રોજ સ્થાવર મિલકતની વેચાણ થી વેચાણ નોટીસ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                              |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                                                                        |                                                                 |                                  |  |  |  |
| ધી સિકયોરીટીઈન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોનું ઈ-હરાજી થી વેચાણ નોટીસ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                                                                        |                                                                 |                                  |  |  |  |
| નોટીસ આમ સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને આપવામાં આવે છે અને ખાસ કરીને ઉદારકર્તા(ઓ) / જામીનદારો (ઓ) ને આપેલ છે, નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો, સુરક્ષિત કેડીટ ધારક બંધારણીય / ચાર્જ કરાઈ છે. તેના પર કબજો લેવામાં આવે છે. સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઇન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીએ બેંકના બાકી રકમની વસૂલાત માટે તા. ૨૧.૧૦.૨૦૨૬ ના રોજ “જેમ છે ત્યાં છે” અને “જેમ છે તે છે” અને “ત્યાં જે છે ત્યાં” ધોરણે અને ઓનલાઈન વેબપોર્ટલ હેઠળ : <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> વેચવામાં આવશે. અનામત ક્ષિત્ર અને ઈએમડી અને અન્ય વિગતો નીચે જણાવેલ કોષ્ટકમાં આપેલ છે. વેચાણની વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે સિકયોર્ટી કેડીટરને કૃપા કરીને અમારી વેબસાઈટ : <a href="http://www.centralbankofindia.co.in">www.centralbankofindia.co.in</a> થી માહિતી મેળવી શકશો. |                                                                                              |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                                                                                        |                                                                 |                                  |  |  |  |
| અ. નં.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | કરજદાર / જામીનદાર અને શાખા નું નામ                                                           | ૧૩(૨)નોટીસની તારીખ અને રકમ                                        | સ્થાવર મિલકતોની વિગત                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | પ્રણેશની તારીખ અને પ્રકાર | અનામત ક્ષિત્ર રૂ./ ઈંગ્લેશ રૂ./ બીડ ગુણાંકમાં રૂ.                                      | અધિકૃત અધિકારીનું નામ અને શાખાનું સંપર્ક નં.                    |                                  |  |  |  |
| ૧.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | મે. એમ.વી. ટેકાદાર/ભા. પ્રા. દિવાંગ/કુમાર નિધિપાળા પટેલ (અડાજણ શાખા)                         | રૂ. ૧૨,૩૨,૧૩૫/- તા. ૧૫.૦૩.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે  | જે મિલકતનો ફલેટ નં. ૩૦૩, ફોરફળ ૩૦.૬૯ સ્કે.મીટર, ઝીનો માળ, બિન્ડસ સી.ડી. ૧૧ ચાને કે સિવમ રાવર, સિ ડીંગ, પ્રમુખ પાર્ક એસ્ટેટ, (સુરત મુજબ રેકોર્ડ મુજબ ઉપરોક્ત ફલેટનો ટેનામેન્ટ નંબર-૨૮૨૦-૦૦-૧૧૭૧-૦-૦૦૦૧ ટીપીનો ઓડખવામાં આવે છે.) સાથે અધિભાગીત સરખા ભાગનો જમીનનો આચાર ફોરફળ રક.૪.૧૨ સ્કે. મીટર સાથે જે બાંધકામ વાળી બિલ્ડિંગના જમીનનો સાથે રેલવેનુ સર્વે નં. ૨૫/૧, ૨૫/૨, ૨૬,૨૭,૨૮,૨૯/૧, ૨૯/૨, ૩૦/૧,૩૫, ૩૨/૧, ૩૨/૨, ૩૩, ૩૩ પેકી, ૩૫, ૩૬/૧ પેકી, ૩૬/૨, ૩૭/૧, ૩૭/૨/૧ પેકી, ૩૭/૧/૧, ૩૭/૩, ૩૮/૧, ૩૮/૨ પેકી, ૩૯/૧, ૩૯/૨, ૪૦/૧, ૪૦/૨, ૪૧,૪૨,૪૩,૪૪,૪૫,૪૬/૧, ૪૬/૨ પેકી, ૪૭/૧, ૪૭/૨, ૪૭/૩, ૪૭/૪ અને ૫૫/૨, ગામ-બેલવાડ, તાલુકા-ઉધના, જિ. સુરત ખાતે આવેલ તમામ કોમન હલ સાથે હિસ્સા વાળી મિલકત. <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : ખુલ્લી જગ્યા, ● પશ્ચિમે : ફલેટ નં. ૩૦૪, ● ઉત્તરે : સંબંધી પેસેજ, સીડી, ● દક્ષિણે : ખુલ્લી જગ્યા. | ૦૭.૦૨.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૭,૮૮,૦૦૦/- રૂ. ૭,૮૮,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-                                             | નિલમ સિંઘ ચીફ મેનેજર, અડાજણ શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૭૧     |                                  |  |  |  |
| ૨.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | શ્રી મયુર અરવિંદભાઈ પટેલ (કરજદાર), શ્રીમતી દશાબેઈ અરવિંદભાઈ પટેલ (અલગથી શાખા)                | રૂ. ૭,૦૨,૫૨૪/- તા. ૦૪.૧૨.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે   | જે મિલકતનો પ્લોટ નં. સી/૧૦૭, (પાસ થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. એમ/૧૦૭), (કેવેપી પહી બ્લોક નં. ૧૫૪/૨૮૯૦૫/૧૦૭), સંબંધ જમીનનો ફોરફળ ૪૦.૧૫ સ્કે.મીટર, અમુત સરોવર રેસીડેન્સીના નામ થી હાઉસિંગ એસ્ટેટ થી જાણીતી, જે જમીનનો નવું બ્લોક નં. ૧૫૪નો ફોરફળ ૬૪૭૪૫ સ્કે. મીટર (જુનો બ્લોક નં. ૧૫૪, ૧૫૫, ૧૫૬ પેકી ૧, ૧૫૬ પેકી ૨ અને ૧૫૮), માનસરોવરની પાછળ, એન.એચ. ૪૮, ગામ-કહોર, સન જિ. કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : સોસાયટીનો રસ્તો, ● પશ્ચિમે : મિલકત થી લાગુ, ● ઉત્તરે : પ્લોટ નં. સી-૧૦૬, ● દક્ષિણે : પ્લોટ નં. સી-૧૦૮                                                                                                                                                                                                                                                            | ૨૩.૧૧.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૬,૪૧,૦૦૦/- રૂ. ૬,૪૧,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-                                             | સોની કુમારી ચીફ મેનેજર, અલગથી શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૭૧   |                                  |  |  |  |
| ૩.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | શ્રી વિષ્ણુભાઈ અરવિંદભાઈ પેઠાણી (કરજદાર), પ્રદીપ અરવિંદભાઈ પેઠાણી (સહ-કરજદાર) (અલગથી શાખા)   | રૂ. ૩૩,૩૫,૦૦૧/- તા. ૦૭.૦૪.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે  | જે પ્લોટ નં. ૭૪, સન. ૨૦૨, જુનો બ્લોક નં. ૭૬, નવો બ્લોક નં. ૧૦૨, ફોરફળ એરીયા ૮૨.૨૨ સ્કે. ચાર્ડ અથવા ૬૮.૭૫ સ્કે.મીટર, ધર્મનંદન બંગલોજ, શરનમ બંગલોજા પાસે, નનસાડ-કોળી, ભરસાયા રોડ, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત-૩૯૪૧૮૦ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૭૫, ● પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૭૩, ● ઉત્તરે : સોસાયટીનો રસ્તો, ● દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૮૮.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ૧૪.૧૦.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૧૬,૭૪,૦૦૦/- રૂ. ૧,૬૭,૪૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-                                            | સોની કુમારી ચીફ મેનેજર, અલગથી શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૭૧   |                                  |  |  |  |
| ૪.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | શ્રી રાજેશ રામચંદ્રભાઈ રામ (કરજદાર), શ્રીમતી મુખેશજી રાજેશભાઈ રામ (અલગથી શાખા)               | રૂ. ૪૬,૦૫,૮૯૬/- તા. ૨૦.૦૨.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે  | જે રહેઠાણ લાયક પ્લોટ નં. ૧૩૩, ફોરફળ ૪૦.૧૬ સ્કે.મીટર, જે પાસ થયેલ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. એ/૧૩૩, જુનો બ્લોક નં. ૬, નવું બિલ્ડિંગ બ્લોક નં. ૭/૨, કુશાબુર્જ રેસીડેન્સી, ગામ-નેત્રંગી, કામરેજ, સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : એન્ટી અને ઈન્ટરનલ રોડ, ● પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૧૧૮, ● ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૧૩૨, ● દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૧૩૪.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ૩૦.૦૭.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૬,૧૭,૦૦૦/- રૂ. ૬,૧૭,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-                                             | જાજેશ તિવારી ચીફ મેનેજર, અમરોલી શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૭૧ |                                  |  |  |  |
| ૫.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | શ્રીમતી હેલવેન મુકેશભાઈ ભીલ (કરજદાર) અને શ્રી મુકેશભાઈ ભુવનભાઈ ભીલ (સહ-કરજદાર) (અમરોલી શાખા) | રૂ. ૧૬,૪૧,૩૩૫/- તા. ૦૬.૦૮.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે  | જે ઈરિવે મુકેશ રહેઠાણ લાયક પ્લોટ નં. સી-૯૮, ફોરફળ ૫૯.૭૭ સ્કે.મીટર (કેવેપી પહી બ્લોક નં. ૨૨૨/૯૮), સાથે અધિભાગીત સરખા ભાગનો હિસ્સાનો રોડ અને સીઓપી વાળી નિલકંઠ ધામ રેસીડેન્સી, જે સિવમ જમીનનો આર.એસ. નં. ૨૬૦/૧, બ્લોક નં. ૨૨૨, ફોરફળ ૧૭૪૪૫ સ્કે.મીટર, ગામ-શેળપુર, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : પ્લોટ થી લાગુ, ● પશ્ચિમે : એન્ટી અને ઈન્ટરનલ રોડ, ● ઉત્તરે : મિલકત થી લાગુ, ● દક્ષિણે : રોડ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ૨૬.૦૨.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૬,૩૫,૦૦૦/- રૂ. ૬,૩૫,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-                                             | જાજેશ તિવારી ચીફ મેનેજર, અમરોલી શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૭૧ |                                  |  |  |  |
| ૬.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | શ્રીમતી જૈનાબેઈ જયેશભાઈ જયેશભાઈ (કરજદાર), જયેશભાઈ જયેશભાઈ વાઘાણી (સહ-કરજદાર) (અમરોલી શાખા)   | રૂ. ૧૦,૮૩,૧૬૦.૯૮ તા. ૦૧.૦૮.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે | જે મિલકતનો પ્લોટ નં. ૨૦૮, ફોરફળ ૪૪.૬૨ સ્કે.મીટર સાથે અધિભાગીત સરખા ભાગનો હિસ્સાનો રોડ અને સીઓપી વાળી ફિવ દર્શન રેસીડેન્સી, હરીદાસ રેસીડેન્સીની સામે, જે જમીનનો આર.એસ. નં. ૪+૩૪૫૪૩+૩૪૫+૩૫૧+૩૫૨+૩૫૩, બ્લોક નં. ૧૩, ફોરફળ ૭૪૪૪૫ સ્કે.મીટર, પેકી સન પ્લોટ નં. ૨, ફોરફળ ૩૩૮૧૮.૨૫ સ્કે.મીટર, ગામ-શેળપુર, તાલુકા-કામરેજ, જિ. સુરત ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૨૦૭, ● પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૨૦૮, ● ઉત્તરે : સોસાયટીનો રસ્તો, ● દક્ષિણે : પ્લોટ નં. ૨૦૧.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ૧૬.૦૪.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૮,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૮,૦૦,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-                                             | જાજેશ તિવારી ચીફ મેનેજર, અમરોલી શાખા, સુરત (મો) :+૯૧-૭૫૬૭૮૮૩૮૭૧ |                                  |  |  |  |
| ૭.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | રવિ મંગલ આદિવાસી (કરજદાર), શ્રીમતી રવિ આદિવાસી (સહ-કરજદાર) (અંકલેશ્વર શાખા)                  | રૂ. ૧૪,૭૬,૭૩૭/- તા. ૦૨.૦૮.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે  | જે મિલકત પ્લોટ નં. ૧૮૦, સાઈ દર્શન રેસીડેન્સી, જે જમીનનો આર.એસ. નં. ૨૦૪/૨૦૫-બી, ૪૪.૫૯ સ્કે. મીટર, ગામની સીમમાં, ગામ-કાપોદરા, તાલુકા-અંકલેશ્વર, જિ. ભરૂચ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૧૦૯, ● પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૧૮૧, ● ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૧૮૧, ● દક્ષિણે : એન્ટી અને ઈન્ટરનલ રોડ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ૦૭.૦૩.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૫,૫૮,૦૦૦/- રૂ. ૫,૫૮,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-                                             | મુંજલ ગઢાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮   |                                  |  |  |  |
| ૮.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | દિપક બિહારી આદિવાસી (કરજદાર), શ્રીમતી અશ્વત્થામેન દિપક આદિવાસી (સહ-કરજદાર) (અંકલેશ્વર શાખા)  | રૂ. ૧૪,૩૪,૨૦૪/- તા. ૧૧.૦૮.૨૦૨૩ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે  | જે મિલકત પ્લોટ નં. ૧૭૬, સાઈ દર્શન રેસીડેન્સી, ગામ-કાપોદરા, તાલુકા-અંકલેશ્વર, જિ. ભરૂચ ખાતે આવેલ સ્થાવર મિલકત. ● <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : ખુલ્લા બ્લોક થી લાગુ, ● પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. ૧૭૭, ● ઉત્તરે : પ્લોટ નં. ૧૮૫, ● દક્ષિણે : એન્ટી અને ઈન્ટરનલ રોડ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ૧૮.૦૧.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૫,૬૯,૦૦૦/- રૂ. ૫,૬૯,૦૦૦/- રૂ. ૧૦,૦૦૦/-                                             | મુંજલ ગઢાણી ચીફ મેનેજર, રીજનલ ઓફિસ, સુરત (મો) :+૯૧-૮૨૩૯૪૫૨૫૪૮   |                                  |  |  |  |
| ૯.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | શ્રી હસન મોહમ્મદ ઈમ્માનુઅલ મેહીદી (કરજદાર), શ્રીમતી રૂક્મણી હસન (સહ-કરજદાર) (અંકલેશ્વર શાખા) | રૂ. ૭,૩૬,૦૬૪/- તા. ૦૮.૦૨.૨૦૨૪ થી ચડત વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જસ સાથે   | જે ફલેટ નં. ૧૦૯, પહેલો માળ, પદમાવતી કોમ્પ્લેક્સ, સુપર બિલ્ડ અપ એરીયા ૪૮.૮૭ સ્કે.મીટર (પર સ્કે.ફીટ) અને લાગુ પાડેલી એરીયા ૮.૧૮ સ્કે. મીટર, જમીન બ્લોક સર્વે નં. ૮૧૮, ખાતા નં.૪૮, મોજે ગામ-કોસમડી, તાલુકા-અંકલેશ્વર, જિ. ભરૂચ ખાતે આવેલ મિલકત. ● <b>ચતુરસીમા :</b> ● પૂર્વ : રોડ, ● પશ્ચિમે : ફલેટ નં. ૧૦૮, ● ઉત્તરે : એન્ટી અને પેસેજ, ● દક્ષિણે : વાલીયા રોડ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ૨૩.૦૪.૨૦૨૪ પ્રત્યક્ષ કબજો | રૂ. ૪,૬૮,૦૦૦/- રૂ. ૪,૬                                                                 |                                                                 |                                  |  |  |  |