

परिमंडल कार्यालय एसएएम:मंडी (हिप्र.) पता: पीएनबी परिमंडल कार्यालय, खलियार, मंडी हिप्र.-175001,
संपर्क सं. 01905-222094, ई-मेल-cs8276@pnb.bank.in

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

ईएमडी प्रस्तुतीकरण की अंतिम तिथि एवं समय संपत्ति क्र.सं. 1 हेतु 27.10.2026 को सायं 03.00 बजे तक तथा संपत्ति क्र.सं. 2 हेतु 03.11.2026 को सायं 03.00 बजे तक तथा संपत्ति क्र.सं. 3 हेतु 26.11.2026 को सायं 03.00 बजे तक और संपत्ति क्र.सं. 4 हेतु 03.12.2026 को सायं 03.00 बजे तक

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान को साथ पढ़ते हुए प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन तथा वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूतिकरण के अधीन अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। आम जनता तथा विशेष तौर पर ऋणियों व गारंटों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि सिक्वोर्ड क्रेडिटर को मोर्टगेंज/प्रभारित निम्न वर्णित अचल संपत्ति का बैंक/सिक्वोर्ड क्रेडिटर के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा संचरणात्मक/भौतिक/प्रतीकात्मक कब्जा प्राप्त किया गया है, जिसकी संबंधित ऋणियों एवं गारंटों से बैंक/सिक्वोर्ड क्रेडिटर की नियत देय राशि की वसूली हेतु निम्न वर्णित तालिका में वर्णित अनुसार तिथि पर "जैसी है जहां है", "जो है जैसा है" और "जैसी भी है जो है" आधार पर बिक्री की जाएगी। आश्रित कीमत व जमा धरोहर राशि संबंधित संपत्तियों के अंतर्गत निम्न तालिका में वर्णित अनुसार होगी।

सिक्वोर्ड परिसंपत्तियों की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा एवं खाते का नाम	संपत्ति/परिसंपत्ति के स्वामी का नाम	संपत्ति/परिसंपत्ति का विवरण	आश्रित कीमत	नीलामी की तिथि एवं समय	मांग सूचना की तिथि/ बकाया देय राशि/ कब्जे की तिथि
				इएमडी (आश्रित कीमत की 10% राशि) बोली वृद्धि राशि		
1.	पंजाब नेशनल बैंक, आनी, जिला कुल्लू (हिप्र.)	श्री कृष्ण ठाकुर पुत्र श्री जीवत राम	वर्ष 2007-08 के लिए जमाबंदी के अनुसार फाटी कराना उप तहसील आनी, जिला कुल्लू हिप्र. में स्थित श्री कृष्ण ठाकुर पुत्र श्री जीवत राम ठाकुर के नाम में खसरा सं. 2458, खाता खतौनी सं. 365/395 में सम्मिलित कुल भूमि माप 4-3-0 बीघा का 3/83 भाग में से भूमि माप 0-3-0 बीघे।	रु. 45,00,000/- रु. 4,50,000/- रु. 50,000/-	27.10.2026 को प्रातः 11.00 बजे से सायं 04.00 बजे	13(2) दिनांक: 15.05.2025 बकाया देय राशि: रु. 20,10,783.76 (केवल बीस लाख दस हजार सात सौ तिरासी रुपये एवं छिहत्तर पैसे) तथा 01.05.2025 से प्रभावी आगामी
ब्याज और अन्य प्रभारों के साथ तथा वसूली को कम करके। प्रतीकात्मक कब्जे की तिथि:-14.11.2025						
2.	पंजाब नेशनल नेर चौक, जिला मंडी (हिप्र.) मेसर्स	श्री राम कृष्ण पुत्र कारन सिंह	निम्न विवरण अनुसार भूमि एवं भवन की पंजीकृत मोर्टगेंज:- वर्ष 2010-11 की जमाबंदी की प्रति के अनुसार मुहाल नलोह/349, उप-तहसील भदरोटा तहसील सरकाघाट, जिला मंडी हिप्र. में स्थित कुल भूमि माप 00-43-60 हेक्टेयर के 2/45 हिस्से के तौर पर खाता/खतौनी सं. 29/43 खसरा सं. 350, माप 00-01-94 हेक्टेयर। वर्ष 2010-11 की जमाबंदी की प्रति के अनुसार मुहाल नलोह/349, उप-तहसील भदरोटा, तहसील सरकाघाट, जिला मंडी हिप्र. में स्थित कुल भूमि माप 00-52-89 हेक्टेयर के 2/45 हिस्से के तौर पर खाता/खतौनी सं. 28/42, खसरा सं. 191, माप 00-02-35 हेक्टेयर। वर्ष 2010-11 की जमाबंदी की प्रति के अनुसार मुहाल नलोह/349, उप-तहसील भदरोटा, तहसील सरकाघाट, जिला मंडी हिप्र. में स्थित कुल भूमि माप 02-25-77 हेक्टेयर के 2/45 हिस्से के तौर पर खाता/खतौनी सं. 27/41, किता-32, माप 00-10-03 हेक्टेयर।	रु. 23,50,000/- रु. 2,35,000/- रु. 30,000/-	03.11.2026 को प्रातः 11.00 बजे से सायं 04.00 बजे	13(2) दिनांक: 30.05.2023 बकाया देय राशि: रु. 42,40,691/- (केवल ब्यालीस लाख चालीस हजार छह सौ इक्यानवे रुपये) तथा ऋण खाता 091100एजी00043893, 0911008600000177 के लिए 01.04.2023 से प्रभावी आगामी ब्याज तथा ऋण खाता सं. 091100आईएल00000172, 091100आईजी00000016 के लिए 01.05.2023 से प्रभावी आगामी ब्याज और अन्य प्रभारों के साथ तथा वसूली को कम करके। भौतिक कब्जे की तिथि:-12.01.2024
3.	पंजाब नेशनल बैंक आनी, जिला कुल्लू (हिप्र.)	श्रीमती कांता देवी पुत्री मेहर चंद	जमाबंदी वर्ष 2015-2016 के अनुसार शौर फाटी मंझादेश तहसील आनी जिला कुल्लू हिप्र. में स्थित कुल भूमि 0-13-0 बीघे के 1/4 हिस्से के तौर पर खाता/खतौनी सं. 1545/1787, खसरा सं. 1955, माप 0-03-05 बीघे में सम्मिलित कांता देवी पुत्री मेहर चंद की भूमि एवं भवन की पंजीकृत मोर्टगेंज।	रु. 23,00,000/- रु. 2,30,000/- रु. 30,000/-	26.11.2026 को प्रातः 11.00 बजे से सायं 04.00 बजे	13(2) दिनांक 16.06.2025 बकाया देय राशि रु. 23,61,366.82 (केवल तेईस लाख इकसठ हजार तीन सौ छियासठ रुपये एवं ब्यासी पैसे) तथा 01.06.2025 से प्रभावी आगामी ब्याज और अन्य प्रभारों के साथ तथा वसूली को कम करके। प्रतीकात्मक कब्जा: 15.11.2025
4.	पंजाब नेशनल बैंक बजौरा, जिला कुल्लू (हिप्र.) मेसर्स	स्वर्गीय श्री घनश्याम सपुत्र श्री रूप चंद कामाख्या गारलिक एण्ड वेजिटेबल कंपनी प्रोप. श्री घनश्याम (ऋणी)	उस पर बने हुए मकान के साथ भूमि के मुटेशन सं. 5761 के पार्टिशन के अनुसार फाटी और कोठी बजौरा तहसील भुंतर जिला कुल्लू हिप्र. में वर्ष 2012-13 के लिए जमाबंदी में प्रविष्ट खसरा सं. 509/2, 509/3 किता 2 खाता खतौनी सं. 278/717 में सम्मिलित भूमि माप 5-7-6 बीघा के 85/1073 हिस्से के तौर पर भूमि माप 0-8-6 बीघा। संपत्ति पर स्व. श्री घनश्याम पुत्र श्री रूप चंद निवासी गांव गलेहली पीओ बजौरा, तहसील भुंतर जिला कुल्लू हिप्र. द्वारा स्वामित्व है।	रु. 75,00,000/- रु. 7,50,000/- रु. 75,000/-	03.12.2026 को प्रातः 11.00 बजे से सायं 04.00 बजे	13(2) दिनांक 23.03.2026 बकाया देय राशि रु. 18,08,756.72 (केवल अठारह लाख आठ हजार सात सौ छपन रुपये एवं बहतर पैसे) तथा 01.03.2026 से प्रभावी आगामी ब्याज और अन्य प्रभारों के साथ तथा वसूली को कम करके। प्रतीकात्मक कब्जे की तिथि 23.06.2026

स्थानीय निकाय/राज्य/केंद्र सरकार को देय राशि बैंक को ज्ञात नहीं है।

बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु कृपया <https://baanknet.com> एवं www.pnbIndia.in पर पढ़ाएं।

सर्फेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के अधीन वैधानिक बिक्री सूचना

ऋणियों/गारंटों को एतद्वारा ई-नीलामी की तिथि से पूर्व तिथि तक ब्याज और अनुबंधी खर्चों के साथ उक्त वर्णित बकाया देय राशि का भुगतान करने हेतु अधिसूचित किया जाता है, जिसमें असफल रहने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और शेष राशि, यदि कोई, ब्याज और लागत के साथ वसूल की जाएगी।

स्थान: मंडी (हिप्र.) तिथि: 09.10.2026

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक, सीओ एसएएम, सीओ मंडी हिप्र.