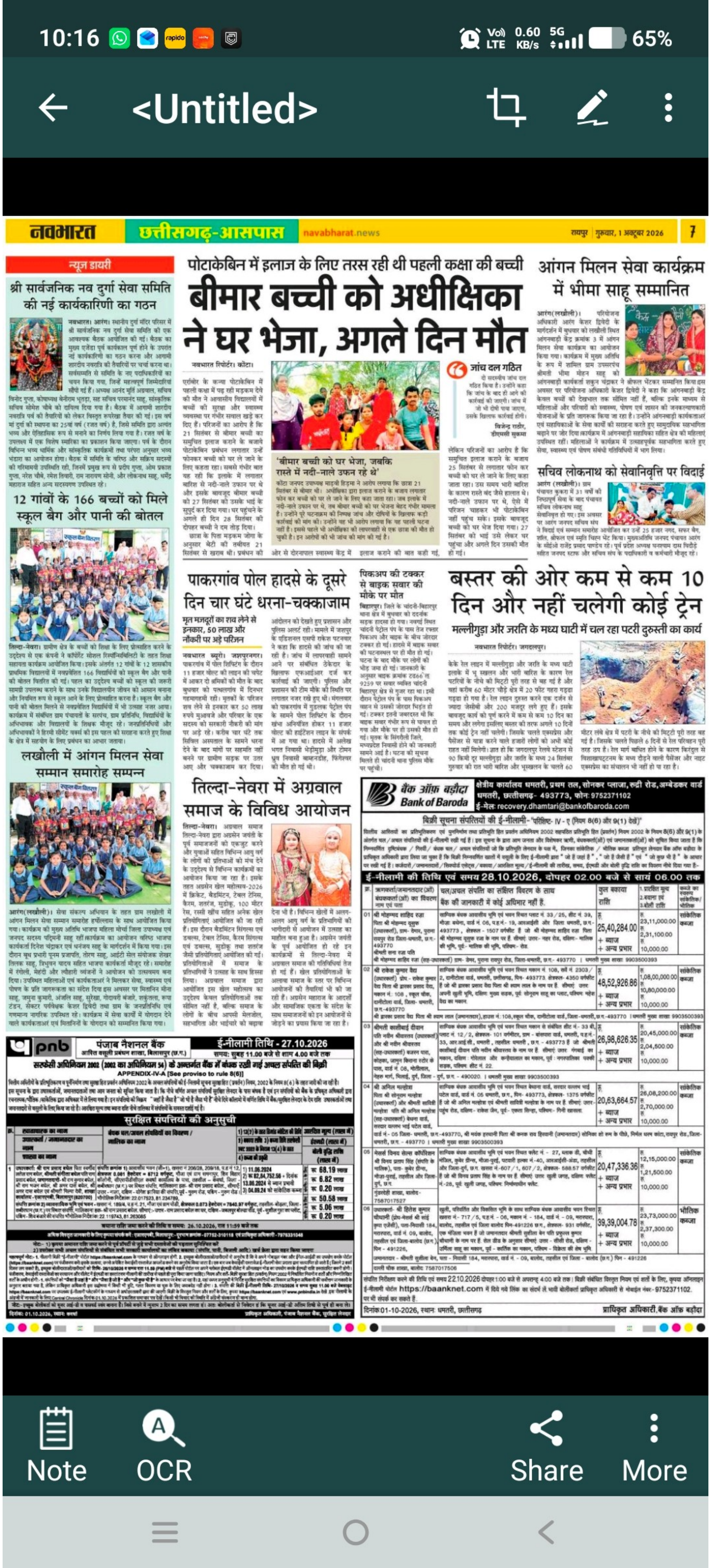

न्यूज डायरी

श्री सार्वजनिक नव दुर्गा सेवा समिति की नई कार्यकारिणी का गठन

नवभारत। आरंग। स्थानीय दुर्गा मंदिर परिसर में श्री सार्वजनिक नव दुर्गा सेवा समिति की एक आवश्यक बैठक आयोजित की गई। बैठक का मुख्य एजेंडा पूर्व कार्यकाल पूर्ण होने के उपरांत नई कार्यकारिणी का गठन करना और आगामी शारदीय नवरात्रि की तैयारियों पर चर्चा करना था। सर्वसम्मति से समिति के नए पदाधिकारियों का चयन किया गया, जिन्हें महत्वपूर्ण जिम्मेदारियां सौंपी गई हैं। अध्यक्ष आनंद मूर्ति अग्रवाल, सचिव विनोद गुप्ता, कोषाध्यक्ष बेनीराम भुतड़ा, सह सचिव परमानंद साहू, सांस्कृतिक सचिव सोमेश चौबे को दायित्व दिया गया है। बैठक में आगामी शारदीय नवरात्रि पर्व की तैयारियों को लेकर विस्तृत रूपरेखा तैयार की गई। इस वर्ष मां दुर्गा की स्थापना का 25वां वर्ष (रजत वर्ष) है, जिसे समिति द्वारा अत्यंत भव्य और ऐतिहासिक रूप से मनाने का निर्णय लिया गया है। रजत वर्ष के उपलक्ष्य में एक विशेष स्मारिका का प्रकाशन किया जाएगा। पर्व के दौरान विभिन्न भव्य धार्मिक और सांस्कृतिक कार्यक्रमों तथा परंपरा अनुसार भव्य भंडारा का आयोजन होगा। बैठक में समिति के वरिष्ठ और सक्रिय सदस्यों की गरिमामयी उपस्थिति रही, जिनमें प्रमुख रूप से प्रदीप गुप्ता, ओम प्रकाश गुप्ता, नरेश चौबे, रमेश तिवारी, राम नारायण सोनी, और लोकनाथ साहू, धर्मेंद्र महाराज सहित अन्य सदस्यगण उपस्थित रहे।

12 गांवों के 166 बच्चों को मिले स्कूल बैग और पानी की बोतल

तिल्दा-नेवरा। ग्रामीण क्षेत्र के बच्चों को शिक्षा के लिए प्रोत्साहित करने के उद्देश्य से एक कंपनी ने कॉर्पोरेट सोशल रिस्पॉन्सिबिलिटी के तहत शिक्षा सहायता कार्यक्रम आयोजित किया। इसके अंतर्गत 12 गांवों के 12 शासकीय प्राथमिक विद्यालयों में नवप्रवेशित 166 विद्यार्थियों को स्कूल बैग और पानी की बोतल वितरित की गई। पहल का उद्देश्य बच्चों को स्कूल की जरूरी सामग्री उपलब्ध कराने के साथ उनके विद्यालयीन जीवन को आसान बनाना और नियमित रूप से स्कूल आने के लिए प्रोत्साहित करना है। स्कूल बैग और पानी की बोतल मिलने से नवप्रवेशित विद्यार्थियों में भी उत्साह नजर आया। कार्यक्रम में संबंधित ग्राम पंचायतों के सरपंच, ग्राम प्रतिनिधि, विद्यार्थियों के अभिभावक और विद्यालयों के शिक्षक मौजूद रहे। जनप्रतिनिधियों और अभिभावकों ने हिरमी सीमेंट वर्क्स की इस पहल की सराहना करते हुए शिक्षा के क्षेत्र में सहयोग के लिए प्रबंधन का आभार जताया।

लखौली में आंगन मिलन सेवा सम्मान समारोह सम्पन्न

आरंग(लखौली)। सेवा संकल्प अभियान के तहत ग्राम लखोली में आंगन मिलन सेवा सम्मान समारोह हर्षोल्लास के साथ आयोजित किया गया। कार्यक्रम की मुख्य अतिथि भाजपा महिला मोर्चा जिला उपाध्यक्ष एवं जनपद सदस्य पद्मिनी साहू रहीं।कार्यक्रम का आयोजन वरिष्ठ भाजपा कार्यकर्ता दिनेश चंद्राकर एवं धनंजय साहू के मार्गदर्शन में किया गया। इस दौरान बूथ प्रभारी पूनम प्रजापति, तोरण साहू, आईटी सेल संयोजक शेखर तिलक साहू, त्रिभुवन यादव सहित भाजपा कार्यकर्ता मौजूद रहे। समारोह में रंगोली, मेहंदी और त्यौहारी व्यंजनों ने आयोजन को उत्सवमय बना दिया। उपस्थित महिलाओं एवं कार्यकताअरं ने मिलकर सेवा, स्वास्थ्य एवं पोषण के प्रति जागरूकता का संदेश दिया इस अवसर पर मितानिन मीना साहू, जमुना कुमारी, अंजलि साहू, सुरेखा, गोदावरी बंजारे, शकुंतला, रूपा टंडन, सेक्टर पर्यवेक्षक केशर द्विवेदी तथा ग्राम के जनप्रतिनिधि एवं गणमान्य नागरिक उपस्थित रहे। कार्यक्रम में सेवा कार्यों में योगदान देने वाले कार्यकताअरं एवं मितानिनों के योगदान को सम्मानित किया गया।

पोटाकेबिन में इलाज के लिए तरस रही थी पहली कक्षा की बच्ची

बीमार बच्ची को अधीक्षिका ने घर भेजा, अगले दिन मौत

नवभारत रिपोर्टर। कोंटा।

एर्राबोर के कन्या पोटाकेबिन में पहली कक्षा में पढ़ रही मड़कम देवे की मौत ने आवासीय विद्यालयों में बच्चों की सुरक्षा और स्वास्थ्य व्यवस्था पर गंभीर सवाल खड़े कर दिए हैं। परिजनों का आरोप है कि 21 सितंबर से बीमार बच्ची का समुचित इलाज कराने के बजाये पोटाकेबिन प्रबंधन लगातार उन्हें फोनकर बच्ची को घर ले जाने के लिए कहता रहा। सबसे गंभीर बात यह रही कि इलाके में लगातार बारिश से नदी-नाले उफान पर थे और इसके बावजूद बीमार बच्ची को 27 सितंबर को उसके भाई के सुपुर्द कर दिया गया। घर पहुंचने के अगले ही दिन 28 सितंबर की दोपहर बच्ची ने दम तोड़ दिया।

छात्रा के पिता मड़कम जोगा के अनुसार बेटी की तबीयत 21 सितंबर से खराब थी। प्रबंधन की ओर से दोरनापाल स्वास्थ्य केंद्र में इलाज कराने की बात कही गई, लेकिन परिजनों का आरोप है कि समुचित इलाज कराने के बजाय 25 सितंबर से लगातार फोन कर बच्ची को घर ले जाने के लिए कहा जाता रहा। उस समय भारी बारिश के कारण रास्ते बंद जैसे हालात थे। नदी-नाले उफान पर थे, ऐसे में परिजन चाहकर भी पोटाकेबिन नहीं पहुंच सके। इसके बावजूद बच्ची को घर भेज दिया गया। 27 सितंबर को भाई उसे लेकर घर पहुंचा और अगले दिन उसकी मौत हो गई।

'बीमार बच्ची को घर भेजा, जबकि रास्ते में नदी-नाले उफन रहे थे'

कोंटा जनपद उपाध्यक्ष माड़वी हिड़मा ने आरोप लगाया कि छात्रा 21 सितंबर से बीमार थी। अधीक्षिका द्वारा इलाज कराने के बजाय लगातार फोन कर बच्ची को घर ले जाने के लिए कहा जाता रहा। जब इलाके में नदी-नाले उफान पर थे, तब बीमार बच्ची को घर भेजना बेहद गंभीर मामला है। उन्होंने पूरे घटनाक्रम की निष्पक्ष जांच और दोषियों के खिलाफ कड़ी कार्रवाई की मांग की। उन्होंने यह भी आरोप लगाया कि यह पहली घटना नहीं है। इससे पहले भी अधीक्षिका की लापरवाही से एक छात्रा की मौत हो चुकी है। इन आरोपों की भी जांच की मांग की गई है।

जांच दल गठित

> दो सदस्यीय जांच दल गठित किया है। उन्होंने कहा कि जांच के बाद ही आगे की कार्रवाई की जाएगी। जांच में जो भी दोषी पाया जाएगा, उसके खिलाफ कार्रवाई होगी।
>
> विजेन्द्र राठौर,
> डीएमसी सुकमा

आंगन मिलन सेवा कार्यक्रम में भीमा साहू सम्मानित

आरंग(लखौली)। परियोजना अधिकारी आरंग केशर द्विवेदी के मार्गदर्शन में बुधवार को लखौली स्थित आंगनबाड़ी केंद्र क्रमांक 3 में आंगन मिलन सेवा कार्यक्रम का आयोजन किया गया। कार्यक्रम में मुख्य अतिथि के रूप में शामिल ग्राम उपसरपंच श्रीमती भीमा मोहन साहू को आंगनबाड़ी कार्यकर्ता शकुन चंद्राकर ने श्रीफल भेंटकर सम्मानित किया।इस अवसर पर परियोजना अधिकारी केशर द्विवेदी ने कहा कि आंगनबाड़ी केंद्र केवल बच्चों की देखभाल तक सीमित नहीं हैं, बल्कि इनके माध्यम से महिलाओं और परिवारों को स्वास्थ्य, पोषण एवं शासन की जनकल्याणकारी योजनाओं के प्रति जागरूक किया जा रहा है। उन्होंने आंगनबाड़ी कार्यकताअरं एवं सहायिकाओं के सेवा कार्यों की सराहना करते हुए सामुदायिक सहभागिता बढ़ाने पर जोर दिया।कार्यक्रम में आंगनबाड़ी सहायिका सहित क्षेत्र की महिलाएं उपस्थित रहीं। महिलाओं ने कार्यक्रम में उत्साहपूर्वक सहभागिता करते हुए सेवा, स्वास्थ्य एवं पोषण संबंधी गतिविधियों में भाग लिया।

सचिव लोकनाथ को सेवानिवृत्ति पर विदाई

आरंग (लखौली)। ग्राम पंचायत कुकरा में 31 वर्षों की निष्ठापूर्ण सेवा के बाद पंचायत सचिव लोकनाथ साहू सेवानिवृत्त हो गए। इस अवसर पर आरंग जनपद सचिव संघ ने विदाई एवं सम्मान समारोह आयोजित कर उन्हें 25 हजार नगद, सफर बैग, शॉल, श्रीफल एवं स्मृति चिह्न भेंट किया। मुख्यअतिथि जनपद पंचायत आरंग के सीईओ राजेंद्र प्रसाद पाण्डेय रहे। पूर्व प्रदेश अध्यक्ष घनस्याम दास चिंदौड़े सहित जनपद स्टाफ और सचिव संघ के पदाधिकारी व कर्मचारी मौजूद रहे।

पाकरगांव पोल हादसे के दूसरे दिन चार घंटे धरना-चक्काजाम

मृत मजदूरों का शव लेने से इनकार, 50 लाख और नौकरी पर अड़े परिजन

नवभारत ब्यूरो। जशपुरनगर। पाकरगांव में पोल शिफ्टिंग के दौरान 11 हजार वोल्ट की लाइन की चपेट में आकर दो श्रमिकों की मौत के बाद बुधवार को पत्थलगांव में दिनभर गहमागहमी रही। मृतकों के परिजन शव लेने से इनकार कर 50 लाख रुपये मुआवजे और परिवार के एक सदस्य को सरकारी नौकरी की मांग पर अड़े रहे। करीब चार घंटे तक सिविल अस्पताल के सामने धरना देने के बाद मांगों पर सहमति नहीं बनने पर ग्रामीण सड़क पर उतर आए और चक्काजाम कर दिया। आंदोलन को देखते हुए प्रशासन और पुलिस अलर्ट रही। मामले में जशपुर के एडिशनल एसपी राकेश पटनवार ने कहा कि हादसे की जांच की जा रही है। जांच में लापरवाही सामने आने पर संबंधित ठेकेदार के खिलाफ एफआईआर दर्ज कर कार्रवाई की जाएगी। पुलिस और प्रशासन की टीम मौके की स्थिति पर लगातार नजर रखे हुए थी। मंगलवार को पाकरगांव में गुडलक पेट्रोल पंप के सामने पोल शिफ्टिंग के दौरान खंभा अनियंत्रित होकर 11 हजार वोल्ट की हाईटेंशन लाइन के संपर्क में आ गया था। हादसे में अलेख भगत निवासी भेड़ीमुड़ा और टोमन ध्रुव निवासी बाम्हनडीह, फिंगेश्वर की मौत हो गई थी।

पिकअप की टक्कर से बाइक सवार की मौके पर मौत

बिहारपुर। जिले के चांदनी-बिहारपुर थाना क्षेत्र में बुधवार को दर्दनाक सड़क हादसा हो गया। नवगई स्थित चांदनी पेट्रोल पंप के पास तेज रफ्तार पिकअप और बाइक के बीच जोरदार टक्कर हो गई। हादसे में बाइक सवार की घटनास्थल पर ही मौत हो गई। घटना के बाद मौके पर लोगों की भीड़ जमा हो गई। जानकारी के अनुसार बाइक क्रमांक टढ66 ल 9259 पर सवार व्यक्ति चांदनी बिहारपुर क्षेत्र से गुजर रहा था। इसी दौरान पेट्रोल पंप के पास पिकअप वाहन से उसकी जोरदार भिड़ंत हो गई। टक्कर इतनी जबरदस्त थी कि बाइक सवार गंभीर रूप से घायल हो गया और मौके पर ही उसकी मौत हो गई। मृतक के सिंगरौली जिले, मध्यप्रदेश निवासी होने की जानकारी सामने आई है। घटना की सूचना मिलते ही चांदनी थाना पुलिस मौके पर पहुंची।

बस्तर की ओर कम से कम 10 दिन और नहीं चलेगी कोई ट्रेन

मल्लीगुड़ा और जरति के मध्य घाटी में चल रहा पटरी दुरुस्ती का कार्य

नवभारत रिपोर्टर। जगदलपुर।

केके रेल लाइन में मल्लीगुड़ा और जरति के मध्य घाटी इलाके में भू स्खलन और भारी बारिश के कारण रेल पटरियों के नीचे की मिट्टी पूरी तरह से बह गई है और वहां करीब 60 मीटर चौड़े क्षेत्र में 20 फीट गहरा गड्ढा गड्ढा हो गया है। रेल लाइन दुरुस्त करने एक दर्जन से ज्यादा जेसीबी और 200 मजदूर लगे हुए हैं। इसके बावजूद कार्य को पूर्ण करने में कम से कम 10 दिन का समय और लगेगा इसलिए बस्तर की तरफ अगले 10 दिनों तक कोई ट्रेन नहीं चलेगी। जिसके चलते एक्सप्रेस और पैसेंजर से यात्रा करने वाले हजारों लोगों को अभी कोई राहत नहीं मिलेगी। ज्ञात हो कि जगदलपुर रेलवे स्टेशन से 90 किमी दूर मल्लीगुड़ा और जरति के मध्य 24 सितंबर गुरुवार की रात भारी बारिश और भूस्खलन के चलते 60 मीटर लंबे क्षेत्र में पटरी के नीचे की मिट्टी पूरी तरह बह गई है। जिसके चलते पिछले 6 दिनों से रेल परिवहन पूरी तरह ठप है। रेल मार्ग बाधित होने के कारण किरंदुल से विशाखापट्टनम के मध्य दौड़ने वाली पैसेंजर और नाइट एक्सप्रेस का संचालन भी नहीं हो पा रहा है।

तिल्दा-नेवरा में अग्रवाल समाज के विविध आयोजन

तिल्दा-नेवरा। अग्रवाल समाज तिल्दा-नेवरा द्वारा अग्रसेन जयंती के पूर्व समाजजनों को एकजुट करने और युवाओं सहित विभिन्न आयु वर्ग के लोगों की प्रतिभाओं को मंच देने के उद्देश्य से विभिन्न कार्यक्रमों का आयोजन किया जा रहा है। इसके तहत अग्रसेन खेल महोत्सव-2026 में क्रिकेट, बैडमिंटन, टेबल टेनिस, कैरम, शतरंज, सुडोकू, 100 मीटर रेस, रस्सी खींच सहित अनेक खेल प्रतियोगिताएं आयोजित की जा रही हैं। इस दौरान बैडमिंटन सिंगल्स एवं डबल्स, टेबल टेनिस, कैरम सिंगल्स एवं डबल्स, सुडोकू तथा शतरंज जैसी प्रतियोगिताएं आयोजित की गईं। प्रतियोगिताओं में समाज के प्रतिभागियों ने उत्साह के साथ हिस्सा लिया। अग्रवाल समाज द्वारा आयोजित इस खेल महोत्सव का उद्देश्य केवल प्रतियोगिताओं तक सीमित नहीं है, बल्कि समाज के लोगों के बीच आपसी मेलजोल, सहभागिता और भाईचारे को बढ़ावा देना भी है। विभिन्न खेलों में अलग-अलग आयु वर्ग के प्रतिभागियों की भागीदारी से आयोजन में उत्साह का माहौल बना हुआ है। अग्रसेन जयंती के पूर्व आयोजित हो रहे इन कार्यक्रमों से तिल्दा-नेवरा में अग्रवाल समाज की गतिविधियां तेज हो गई हैं। खेल प्रतियोगिताओं के अलावा समाज के स्तर पर विभिन्न आयोजनों की तैयारियां भी की जा रही हैं। अग्रसेन महाराज के आदर्शों और सामाजिक एकता के संदेश के साथ समाजजनों को इन आयोजनों से जोड़ने का प्रयास किया जा रहा है।

पंजाब नैशनल बैंक (pnb)
आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा, बिलासपुर (छ.ग.)

ई-नीलामी तिथि - 27.10.2026
समय: सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक

सरफेसी अधिनियम 2002 (2002 का अधिनियम 54) के अन्तर्गत बैंक में बंधक रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री
APPENDIX-IV-A [See proviso to rule 8(6)]

वित्तीय अस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अचल संपत्तियों की ई-नीलामी सूचना सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत जारी की जा रही है। इस सूचना के द्वारा उधारकर्ताओं, जमानतदाताओं तथा आम जनता को सूचित किया जाता है। कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियाँ सुरक्षित लेनदार के पास बंधक है एवं इन संपत्तियों को बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा रचनात्मक/भौतिक /सांकेतिक द्वारा अधिकार में ले लिया गया है। इन संपत्तियों की बिक्री "जहाँ है जैसा है" जो भी है जैसा भी है" नीचे दिये कॉलमो में वर्णित तिथि में बैंक/सुरक्षित लेनदार के देय राशि उधारकर्ताओं तथा जमानतदारो से वसूली के लिए किया जा रहे है। आरक्षित मूल्य तथा बयाना राशि नीचे तालिका में संपत्तियों के समक्ष दर्शाई गई है।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसुची

क्र.	खाताधारक का नाम उधारकर्ता / जमानतदार का नाम शाखा का नाम	बंधक चल/अचल संपत्तियों का विवरण / मालिक का नाम	1) 13(2) के तहत डिमांड नोटिस की तिथि 2) बकाया राशि 3) कब्जा तिथि सरफेसी एक्ट 2002 के नियम 13(4) के तहत 4) कब्जा की प्रकृति		आरक्षित मूल्य (लाख में) ईएमडी (लाख में) बोली वृद्धि राशि (लाख में)
1	उधारकर्ता: श्री राम प्रसाद बघेल पिता स्वर्गीय [illegible] राम बघेल, श्रीमती संगीता बघेल पति राम प्रसाद बघेल, जमानतदारो- श्री राम कुमार बघेल, श्री राम भजन बघेल, श्री अमर दास बघेल, श्री अमर दास बघेल एवं श्रीमती [illegible] देवी, शाखा कार्यालय - एआरएमबी, बिलासपुर (620700)	संपत्ति क्रमांक 1) आवासीय भवन (जी+1), खसरा नं 206/28, 209/18, प.ह.नं 12, क्षेत्रफल 0.081 हेक्टेयर = 8712 वर्गफुट, मौजा एवं ग्राम समनपुर, शिव विहार कॉलोनी, सीएसईबीसीसीएल कवर्धा कार्यालय के पास, तहसील – कवर्धा, जिला - कबीरधाम (छ.ग.) पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री राम प्रसाद बघेल, सीमाएँ उत्तर - नाला, दक्षिण - [illegible] की संपत्ति, पूर्व - मुख्य रोड, पश्चिम - मुख्य रोड। भौगोलिक निर्देशांक: 22.017523, 81.234789, संपत्ति क्रमांक 2) व्यावसायिक भूमि एवं भवन - खसरा नं. 189/4, प.ह.नं. 21, मौजा एवं ग्राम पोंडी, क्षेत्रफल 0.073 हेक्टेयर = 7840.97 वर्गफुट, तहसील- बोड़ला, जिला - कबीरधाम (छ.ग.) पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री राम प्रसाद बघेल, सीमाएं:- उत्तर - राम प्रसाद बघेल का घर, दक्षिण - जबलपुर बोड़ला रोड, पूर्व - सुशील गुप्ता का प्लॉट, पश्चिम - शिव बंजारे की संपत्ति भौगोलिक निर्देशांक: 22.119743, 81.263085	1) 11.06.2024 2) रू 82,84,752.56 + दिनांक 13.06.2024 से ब्याज प्रभावी 3) 04.09.24 को सांकेतिक कब्जा	संपत्ति-1	रू 68.19 लाख रू 6.82 लाख रू 0.20 लाख
				संपत्ति-2	रू 50.58 लाख रू 5.06 लाख रू 0.20 लाख

बयाना राशि जमा करने की तिथि व समय: 26.10.2026, रात 11:59 बजे तक

अधिक विस्तृत जानकारी के लिए कृपया संपर्क करें: एआरएमबी, बिलासपुर:- दूरभाष क्रमांक-07752-310118 एवं प्राधिकृत अधिकारी-7976331048

नोट:- 1) कृपया अमानत राशि जमा करने से पूर्व प्रॉपर्टी से जुड़े सभी दस्तावेजों की पड़ताल सुनिश्चित करें
2) उपरोक्त सभी अचल संपत्तियों से संबंधित सभी सरकारी कार्यालयों का लंबित बकाया (संपत्ति, पानी, बिजली आदि) खर्च क्रेता द्वारा वहन किया जाएगा

महत्वपूर्ण नोट:- 1. नीलामी बिक्री "ई-नीलामी" पोर्टल https://baanknet.com के माध्यम से ऑनलाइन होगी। 2. इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों से अनुरोध है कि वे अपने मोबाइल नंबर और ईमेल-आईडी का उपयोग करके पोर्टल (https://baanknet.com) पर पंजीकरण [illegible] 26/10/2026 [illegible] 11.59 (PM) [illegible] "जैसा है जहां है" और "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" [illegible] 3. संपत्ति की बिक्री ई-नीलामी तिथि- 27/10/2026 व समय सुबह 11.00 बजे [illegible] https://baanknet.com [illegible] https://baanknet.com एवं www.pnbindia.in [illegible] Central Chronicle दिनांक 01.10.2026 में प्रकाशित समाचार पत्र देखें। [illegible]

नोट:- इच्छुक बोलीदाता को यूजर आई-डी व पासवर्ड स्वयं बनाना है। जिसे बनाने में न्यूनतम 2 दिन का समय लगता है। अतः बोलीदाता से निवेदन है कि यूजर आई-डी अंतिम तिथि से पूर्व ही बना लें।

दिनांक: 01.10.2026, स्थान: कवर्धा
प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक, सुरक्षित लेनदार

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda
क्षेत्रीय कार्यालय धमतरी, प्रथम तल, सोनकर प्लाजा, रुद्री रोड, अम्बेडकर वार्ड
धमतरी, छत्तीसगढ़- 493773, फोन: 9752371102
ई-मेल: recovery.dhamtari@bankofbaroda.com

बिक्री सूचना संपत्तियों की ई-नीलामी- "परिशिष्ट- IV - ए (नियम 8(6) और 9(1) देखें)"

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और 9(1) के अंतर्गत चल/अचल संपत्तियों की ई-नीलामी रखी गई हैं। इस सूचना के द्वारा आम जनता और विशेषकर ऋणी, बंधककर्ता(ओं) एवं जमानतकर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि निम्नवर्णित दृष्टिबंधक / गिरवी / बंधक चल / अचल संपत्तियों जो कि प्रतिभूति लेनदार के पास है, जिनका सांकेतिक / भौतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है कि बिक्री निम्नवर्णित खातों में वसूली के लिए ई-नीलामी द्वारा " जो है जहां है ", " जो है जैसी है " एवं " जो कुछ भी है " के आधार पर रखी गई है। कर्जदारों / जमानतदारों / सिक्योर्ड एसेट्स / बकाया / आरक्षित मूल्य / ई-नीलामी की तारीख, समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है-

ई-नीलामी की तिथि एवं समय 28.10.2026, दोपहर 02.00 बजे से सायं 06.00 तक

क्र.	ऋणकर्ता/जमानतदार(ओं) बंधककर्ता(ओं) का विवरण नाम एवं पता	चल/अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण के साथ बैंक की जानकारी में कोई अधिभार नहीं हैं.	कुल बकाया राशि	1.प्रारक्षित मूल्य 2.बयाना द्रव 3.बोली राशि	कब्जे का स्वरूप सांकेतिक/भौतिक
01	श्री मोहम्मद शाहिद रज़ा पिता श्री मोहम्मद यूसुफ (उधारकर्ता), ग्राम- देमार, पुराना रायपुर रोड जिला-धमतरी, छ.ग.- 493770 श्रीमती सना रज़ा पति	साम्यिक बंधक आवासीय भूमि एवं भवन स्थित प्लाट नं. 33/25, शीट नं. 39, मौजा बथेना, वार्ड नं. 06, प.ह.नं.- 19, आरआईसी और जिला: धमतरी, छ.ग.- 493773, क्षेत्रफल - 1507 वर्गफीट है जो श्री मोहम्मद शाहिद रज़ा पिता श्री मोहम्मद यूसुफ रजा के नाम पर है. सीमाएं: उत्तर:- नहर रोड, दक्षिण:- मालिक की भूमि, पूर्व:- मालिक की भूमि, पश्चिम:- रोड.	रु. 25,40,284.00 + ब्याज + अन्य प्रभार	रु. 23,11,000.00 रु. 2,31,100.00 रु. 10,000.00	सांकेतिक कब्जा
	श्री मोहम्मद शाहिद रजा (सह-उधारकर्ता) ग्राम- डेमार, पुराना रायपुर रोड, जिला-धमतरी, छ.ग.- 493770 । धमतरी मुख्य शाखा: 9903500393				
02	श्री राकेश कुमार वैद्य (उधारकर्ता) प्रोप.- राकेश कुमार वैद्य पिता श्री द्वारका प्रसाद वैद्य, मकान नं.: 108, स्कूल चौक, दानीटोला वार्ड, जिला- धमतरी, छ.ग.-493770	साम्यिक बंधक आवासीय भूमि एवं भवन स्थित मकान नं. 108, सर्वे नं. 2303/2, दानीटोला वार्ड, धमतरी, छत्तीसगढ़, पिन- 493773. क्षेत्रफल- 4350 वर्गफीट है जो श्री द्वारका प्रसाद वैद्य पिता श्री श्याम लाल के नाम पर है. सीमाएं: उत्तर: अपनी खुली भूमि, दक्षिण: मुख्य सड़क, पूर्व: सोनूराम साहू का प्लाट, पश्चिम: महेश वैद्य का मकान.	रु. 48,52,926.86 + ब्याज + अन्य प्रभार	रु. 1,08,00,000.00 रु. 10,80,000.00 रु. 10,000.00	सांकेतिक कब्जा
	श्री द्वारका प्रसाद वैद्य पिता श्री श्याम लाल (जमानतदार), हाउस नं.: 108, स्कूल चौक, दानीटोला वार्ड, जिला-धमतरी, छ.ग.-493770 । धमतरी मुख्य शाखा: 9903500393				
03	श्रीमती काशीबाई दीवान पति नवीन श्रीवास्तव (उधारकर्ता) और श्री नवीन श्रीवास्तव (सह-उधारकर्ता) बजरंग पारा, कोहका, जामुन किराना स्टोर के पास, वार्ड नं. 08, मोतीलाल,	साम्यिक बंधक आवासीय भूमि एवं भवन स्थित मकान से संबंधित शीट नं.- 33 बी, प्लाट नं. 12/2, क्षेत्रफल- 101 वर्गमीटर, ग्राम - बांसपारा वार्ड, धमतरी, प.ह.नं.- 33, आर.आई.सी., धमतरी, तहसील: धमतरी, छ.ग. - 493773 है जो श्रीमती काशीबाई दीवान पति नवीन श्रीवास्तव के नाम पर है. सीमाएं: उत्तर: गंगबाई का मकान, दक्षिण: गोरेलाल और कन्हैयालाल का मकान, पूर्व: नगरपालिका पक्की सड़क, पश्चिम: शीट नं. 22.	रु. 26,98,626.35 + ब्याज + अन्य प्रभार	रु. 20,45,000.00 रु. 2,04,500.00 रु. 10,000.00	सांकेतिक कब्जा
	नेहरू मार्ग, भिलाई, दुर्ग, जिला - दुर्ग, छ.ग. - 490020. । धमतरी मुख्य शाखा: 9903500393				
04	श्री अनिल मल्होत्रा पिता श्री सोनूराम मल्होत्रा (उधारकर्ता) और श्रीमती सावित्री मल्होत्रा पति श्री अनिल मल्होत्रा (सह-उधारकर्ता) बेचना वार्ड, सरदार वल्लभ भाई पटेल वार्ड,	साम्यिक बंधक आवासीय भूमि एवं भवन स्थित बेचाना वार्ड, सरदार वल्लभ भाई पटेल वार्ड, वार्ड नं. 05 धमतरी, छ.ग., पिन- 493773, क्षेत्रफल- 1375 वर्गफीट है जो श्री अनिल मल्होत्रा एवं श्रीमती सावित्री मल्होत्रा के नाम पर है. सीमाएं: उत्तर- पहुंच रोड, दक्षिण- राकेश जैन, पूर्व- एकता सिन्हा, पश्चिम- गिनी खासला	रु. 20,63,664.57 + ब्याज + अन्य प्रभार	रु. 26,08,200.00 रु. 2,70,000.00 रु. 10,000.00	सांकेतिक कब्जा
	वार्ड नं.- 05 जिला- धमतरी, छ.ग.-493770, श्री मयंक हरवानी पिता श्री कनक राय हिरवानी (जमानतदार) सोनिका हो रूम के पीछे, निर्मल धरम कांटा, रायपुर रोड, जिला- धमतरी, छ.ग. - 493770 । धमतरी मुख्य शाखा: 9903500393				
05	मेसर्स विनय सेल्स कॉर्पोरेशन श्री विनय प्रताप सिंह (संपत्ति के मालिक), पता- कुबेर ग्रीन्स, मौजा-पुरई, तहसील और जिला- दुर्ग, छ.ग. गुंडरदेही शाखा, बालोद- 7587017527	साम्यिक बंधक आवासीय भूमि एवं भवन स्थित फ्लैट नं. - 27, ब्लाक डी, चौथी मंजिल, कुबेर ग्रीन्स, मौजा-पुरई, पटवारी हल्का नं.-40, आरआईसी-अंडा, तहसील और जिला-दुर्ग, छ.ग. खसरा नं.-607/1, 607/2, क्षेत्रफल- 588.57 वर्गफीट है जो श्री विनय प्रताप सिंह के नाम पर है. सीमाएं: उत्तर: खुली जगह, दक्षिण: फ्लैट नं.-28, पूर्व: खुली जगह, पश्चिम: निर्माणाधीन फ्लैट.	रु. 20,47,336.36 + ब्याज + अन्य प्रभार	रु. 12,15,000.00 रु. 1,21,500.00 रु. 10,000.00	सांकेतिक कब्जा
06	उधारकर्ता- श्री हितेश कुमार चौधानी (प्रोप-मेसर्स श्री साईं कृपा एजेंसी), पता-निवासी 184, मरारपारा, वार्ड नं. 09, बालोद, तहसील एवं जिला-बालोद (छ.ग.), पिन - 491226,	खुली, परिवर्तित और विकसित भूमि के साथ साम्यिक बंधक आवासीय भवन स्थित खसरा नं.- 717/5, प.ह.नं. - 06, मकान नं. - 184, वार्ड नं. - 09, मरारपारा, बालोद, तहसील एवं जिला बालोद पिन-491226 छ.ग., क्षेत्रफल- 931 वर्गफीट, एक मंजिला भवन है जो जमानतदार श्रीमती सुशीला बेन पति प्रफुल्ल कुमार चौधानी के नाम पर है. सेल डीड के अनुसार सीमाएं: उत्तर - सीसी रोड, दक्षिण - उर्मिला साहू का मकान, पूर्व - कार्तिक का मकान, पश्चिम - विक्रेता की शेष भूमि	रु. 39,39,004.78 + ब्याज + अन्य प्रभार	रु. 23,73,000.00 रु. 2,37,300.00 रु. 10,000.00	भौतिक कब्जा
	जमानतदार - श्रीमती सुशीला बेन, पता - निवासी 184, मरारपारा, वार्ड नं. - 09, बालोद, तहसील एवं जिला - बालोद (छ.ग.) पिन - 491226 दल्ली चौक शाखा, बालोद: 7587017506				

संपत्ति निरीक्षण करने की तिथि एवं समय 22.10.2026 दोपहर 1:00 बजे से अपरान्ह 4:00 बजे तक। बिक्री संबंधित विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया ऑनलाइन ई-नीलामी पोर्टल https://baanknet.com में दिये गये लिंक का संदर्भ लें. भावी बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाइल नंबर- 9752371102. पर भी संपर्क कर सकते हैं.

दिनांक 01-10-2026, स्थान: धमतरी, छत्तीसगढ़
प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ़ बड़ौदा