पिरामल फायनान्स लि.

Piramal Finance

सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्या कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०- दू. +९१ २२ ३८०२ ४०००

शाखा कार्यालय: येथे: १ला मजला, पुष्पा हाईट्स, बिबवेवाडी, पुणे- ४११०३७

संपर्क व्यक्ती. १. पिरामल फायनान्स लि. – ०२२-६९४८२४४४

ई-लिलाव विक्री सूचना – उत्तरवर्ती विक्री

कर्जदारांकडून थकीत रकमेची वसुली करण्याकरिता **सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२** अन्वये पिरामल फायनान्स लि (पूर्वी पिरामल कॅपिटल अ‍ॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. म्हणून ओळखले जाणारे) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन येथील वर्णिलेल्यानुसार स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जी **'जे आहे जेथे आहे', जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वावर''** वर कब्जात आहे, ज्याचा तपशील खाली देण्यात आला आहे.

कर्ज कोड/शाखा/कर्जदार/ सह-कर्जदार/जामीनदार	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	मिळकतीचा पत्ता फायनल	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) (राखीव किमतीच्या १०%)	थकबाकी रक्कम (०७-१०-२०२६)
कर्ज कोड क्र.: २०८०००४२३५८, पुणे - बिबवेवाडी (शाखा), बाळासाहेब हिरामण कापरे (कर्जदार), जयश्री बाळासाहेब कापरे (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २८-०८-२०१९, रु. १५,६४,६८०/- (रु. पंधरा लाख चौसष्ट हजार सहाशे ऐंशी मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र.-१०३, पहिला मजला, बिल्डिंग- १, आपलाघर चाकण-तळेगाव, बांबोली गट क्र.- २२३, चाकण एमआयडीसी, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र- ४१०५०७. सीमा:- उत्तर:- बांधकाम सुरू आहे, पश्चिम:- बांधकाम सुरू आहे, पूर्व:- बांधकाम सुरू आहे, दक्षिण:- बांधकाम सुरू आहे.	रु. ८,१०,०००/- (रु. आठ लाख दहा हजार मात्र)	रु. ८१,०००/- (रु. एक्याऐंशी हजार मात्र)	रु. ३८,४८,१५२.९५/- (रु. अडतीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार एकशे बावन्न आणि पंच्याण्णव पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एचएलएसए०००६४९डीसी, औरंगाबाद-कन्नड (शाखा), संजय श्रीरंग उगले (कर्जदार), स्मिता संजय उगले (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २०-१२-२०२४, रु. ११,५८,४०४.४६/- (रु. अकरा लाख अठ्ठावन्न हजार चारशे चार आणि शेहेचाळीस पैसे मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. ०५, प्लॉट क्र. १५१, गट क्र. १५२, रेणुका संकुल, आलोक नगर, सातारा परिसर, औरंगाबाद-४३१००१. सीमा:- उत्तर:- प्लॉट क्र. १५०, पश्चिम:- रस्ता, पूर्व:- प्लॉट क्र. १४६, दक्षिण:- फ्लॅट क्र. ६, जिना.	रु. ११,५०,०००/- (रु. अकरा लाख पन्नास हजार मात्र)	रु. १,१५,०००/- (रु. एक लाख पंधरा हजार मात्र)	रु. १५,४९,६३१.९६/- (रु. पंधरा लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे एकतीस आणि शहाण्णव पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०३८०००००३४०८, कोल्हापूर (शाखा), मानसी पंडित (कर्जदार), शैलेंद्र मानसी पंडित (सह-कर्जदार १)	दिनांक: १४-०६-२०२१, रु. १२,४३,९०८/- (रु. बारा लाख त्रेचाळीस हजार नऊशे आठ मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- आरएस क्र. १०५९, प्लॉट क्र. १,२,३,४, करवीर काशी महिला मागासवर्गीय हाऊसिंग सोसायटी, गंगाई लॉनसमोर, फुलेवाडी रोड, गंगाई लॉनसमोर, फुलेवाडी रोड, कोल्हापूर, महाराष्ट्र:- ४१६०१०. सीमा:- उत्तर:- रस्ता, पश्चिम:- प्लॉट क्र. ०५, पूर्व:- रस्ता, दक्षिण:- अंतर्गत रस्ता.	रु. १३,४१,०००/- (रु. तेरा लाख एकेचाळीस हजार मात्र)	रु. १,३४,१००/- (रु. एक लाख चौतीस हजार एकशे मात्र)	रु. २७,९६,७९७.८३/- (रु. सत्तावीस लाख शहाण्णव हजार सातशे सत्त्याण्णव आणि त्र्याऐंशी पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एम०१४०४७८, पुणे - पिंपरी (शाखा), मधू भंडारी (कर्जदार), शशिकांत व्ही. भंडारी (सह-कर्जदार १)	दिनांक: १७-०८-२०२४, रु. १३,८१,७६६.६२/- (रु. तेरा लाख एक्याऐंशी हजार सातशे सहासष्ट आणि बासष्ट पैसे मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. ८, दुसरा मजला, विंग-बी, स्वामीछत्र सीएचएसएल, सर्व्हे क्र. ४९/२एफ आणि ४९/१०, मंचर बाजार समिती, जोना चांदोली रोड, मंचर, आंबेगाव, पुणे, महाराष्ट्र ४१०५०१. सीमा:- उत्तर:- फ्लॅट क्र. ७, पश्चिम:- प्रवेशद्वार आणि फ्लॅट क्र. ९, पूर्व:- विंग-बी, दक्षिण:- लगतचा फ्लॅट.	रु. ११,५०,०००/- (रु. अकरा लाख पन्नास हजार मात्र)	रु. १,१५,०००/- (रु. एक लाख पंधरा हजार मात्र)	रु. १८,४१,८०५.०६/- (रु. अठरा लाख एकेचाळीस हजार आठशे पाच आणि सहा पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एम०१३२४५१, पुणे (शाखा), कैलास पांडुरंग टोम्पे (कर्जदार), सुजाता कैलास टोम्पे (सह-कर्जदार १)	दिनांक: ०१-०३-२०२४, रु. २६,७१,२६२/- (रु. सव्वीस लाख एकाहत्तर हजार दोनशे बासष्ट मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. सी २०१, दुसरा मजला, सी-विंग, सुरभी आयकॉनिका, जुना गट क्र. २५६३, नाणेकरवाडी, जुना गट क्र. २५२३, आरोग्यम हॉस्पिटलजवळ, चाकण, पुणे ४१०५०१. सीमा:- उत्तर:- मार्गिका/जिना, पश्चिम:- मार्गिका/मोकळी जागा, पूर्व:- मोकळी जागा, दक्षिण:- मोकळी जागा/रस्ता.	रु. १५,८०,०००/- (रु. पंधरा लाख ऐंशी हजार मात्र)	रु. १,५८,०००/- (रु. एक लाख अठ्ठावन्न हजार मात्र)	रु. ३५,१४,६२१.५८/- (रु. पस्तीस लाख चौदा हजार सहाशे एकवीस आणि अठ्ठावन्न पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २३२०००१०६९, पुणे - बिबवेवाडी (शाखा), जालिंदर गुलाबराव वाळके (कर्जदार), छाया जालिंदर वाळके (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २९-०६-२०२१, रु. ३०,६०,८६७/- (रु. तीस लाख साठ हजार आठशे सदुसष्ट मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. ४०१, चौथा मजला, कॉर्नर लीफ, सर्व्हे क्र. १६४, हिस्सा क्र. ४ए+३बी, फुरसुंगी, बर्जर पेंटसमोर, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र:- ४१२३०८. सीमा:- उत्तर:- बांधकाम सुरू आहे, पश्चिम:- बांधकाम सुरू आहे, पूर्व:- बांधकाम सुरू आहे, दक्षिण:- बांधकाम सुरू आहे.	रु. २८,७०,०००/- (रु. अठ्ठावीस लाख सत्तर हजार मात्र)	रु. २,८७,०००/- (रु. दोन लाख सत्त्याऐंशी हजार मात्र)	रु. ५९,८०,५४८.४०/- (रु. एकोणसाठ लाख ऐंशी हजार पाचशे अठ्ठेचाळीस आणि चाळीस पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एचएलएसए०००००बी३३, नाशिक (शाखा), सागर मोरे (कर्जदार), मीना अशोक मोरे (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २७-०३-२०२३, रु. १५,६३,३९४/- (रु. पंधरा लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे चौऱ्याण्णव मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- रो हाऊस क्र. २७, तळमजला व पहिला मजला, साई गणेश टाउनशिप, ता. सिन्नर, जि. नाशिक - ४२२११३.	रु. १३,००,०००/- (रु. तेरा लाख मात्र)	रु. १,३०,०००/- (रु. एक लाख तीस हजार मात्र)	रु. २२,६६,५६४.२३/- (रु. बावीस लाख सहासष्ट हजार पाचशे चौसष्ट आणि तेवीस पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २५९००००८९, रत्नागिरी (शाखा), मिथिल रंजन कुलकर्णी (कर्जदार), समीक्षा शंकरराव पाटील (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २३-०८-२०१८, रु. १३,३९,२०४/- (रु. तेरा लाख एकोणचाळीस हजार दोनशे चार मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- सर्व्हे क्र. ६/ए, भक्ती कुंज, मिरजोळे मधलीवाडी, जे के फाइल्सजवळ, रत्नागिरी, रत्नागिरी-४१५६३९, महाराष्ट्र. सीमा:- उत्तर:- फ्लॅट क्र. बी-२१, पश्चिम:- फ्लॅट क्र. बी-२१, पूर्व:- बाग, दक्षिण:- रस्ता.	रु. १५,८०,०००/- (रु. पंधरा लाख ऐंशी हजार मात्र)	रु. १,५८,०००/- (रु. एक लाख अठ्ठावन्न हजार मात्र)	रु. ३३,२०,३१२.२३/- (रु. तेहतीस लाख वीस हजार तीनशे बारा आणि तेवीस पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एम०१३९९९२, कोल्हापूर (शाखा), सचिन सरनोबत (कर्जदार), शशिकांत प्रतापराव सरनोबत (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २४-०७-२०२५, रु. ३०,२२,८१३/- (रु. तीस लाख बावीस हजार आठशे तेरा मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- प्लॉट क्र. ५० चा सर्व तो भाग व विभाग, क्षेत्र मोजमापीत हे.०-०२ आर म्हणजेच २००.०० चौ. मीटर, रु. ०.०१ पैसे आकारणी (मिळकत क्र. १०३१००१७६७), त्यामध्ये आर.सी.सी. बांधकामासह, आर.एस. क्र. १२५ पैकी, एकूण क्षेत्र मोजमापीत हे.६-१० आर + पोटखराब हे.०-१६ आर, रु. ४.३७ पैसे आकारणी, इस्लामपूर नगरपरिषद, तालुका वाळवा, जिल्हा सांगली यांच्या हद्दीत स्थित. सीमा:- उत्तर:- श्री. शहाजी पाटील यांचा सर्व्हे क्र. १३१, पश्चिम:- श्री. बबन विष्णू पाटील यांची मिळकत, पूर्व:- डॉ. विलास विष्णू रावल यांची मिळकत, दक्षिण:- २० फूट रुंद रस्ता.	रु. ३१,००,०००/- (रु. एकतीस लाख मात्र)	रु. ३,१०,०००/- (रु. तीन लाख दहा हजार मात्र)	रु. ३४,६७,४१९.७७/- (रु. चौतीस लाख सदुसष्ट हजार चारशे एकोणीस आणि सत्याहत्तर पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: १६६००००६५७, सांगली (शाखा), याकूब हारून मानेर (कर्जदार), जावेरिया याकूब मानेर (सह-कर्जदार १)	दिनांक: १४-०६-२०२१, रु. २७,६१,५०३/- (रु. सत्तावीस लाख एकसष्ट हजार पाचशे तीन मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- महालक्ष्मी टॉवर, फ्लॅट क्र. एस १, दुसरा मजला, हसनी आश्रमसमोर, गोव कॉलनी, प्लॉट क्र. १७, सांगली, सांगली, सांगली, महाराष्ट्र:- ४१६४१६. सीमा:- उत्तर:- बाजूची मोकळी जागा आणि रस्ता, पश्चिम:- बाजूची मोकळी जागा, पूर्व:- रस्ता, दक्षिण:- टेरेस.	रु. २०,४०,०००/- (रु. वीस लाख चाळीस हजार मात्र)	रु. २,०४,०००/- (रु. दोन लाख चार हजार मात्र)	रु. ५३,९०,०७३.२३/- (रु. त्रेपन्न लाख नव्वद हजार त्र्याहत्तर आणि तेवीस पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २३००००००९८२, पुणे - पिंपरी (शाखा), प्रणय सुरेंद्रलाल गुजराथी (कर्जदार), जागृती प्रणय गुजराथी (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २५-०६-२०२४, रु. १९,५२,८५६/- (रु. एकोणीस लाख बावन्न हजार आठशे छप्पन्न मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. ३०७, तिसरा मजला, एच-विंग, ड्रीम्स संकल्प, गट क्र. ८६२, जेएसपीएम कॉलेजजवळ, वाघोली, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र:- ४१२२०९. सीमा:- उत्तर:- अंतर्गत रस्ता, पश्चिम:- अंतर्गत रस्ता, पूर्व:- फ्लॅट क्र. ३०८, दक्षिण:- लॉबी.	रु. २३,००,०००/- (रु. तेवीस लाख मात्र)	रु. २,३०,०००/- (रु. दोन लाख तीस हजार मात्र)	रु. २५,०५,३१९.२२/- (रु. पंचवीस लाख पाच हजार तीनशे एकोणीस आणि बावीस पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: पीएचबीटीपीयूएन०३०००२५४, पुणे (शाखा), व्यंकटेश डांगे (कर्जदार), स्मिता डांगे (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २७-०३-२०२३, रु. ४०,४९,६५७/- (रु. चाळीस लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे सत्तावन्न मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. ए-४०५, ऐश्वर्या लक्ष्मी, बोमखेल रोड, कैसोनी, शहर-पुणे, पिन-४१२२०७, राज्य-महाराष्ट्र, देश-भारत.	रु. ४९,७०,०००/- (रु. एकोणपन्नास लाख सत्तर हजार मात्र)	रु. ४,९७,०००/- (रु. चार लाख सत्त्याण्णव हजार मात्र)	रु. ५५,१९,३१२/- (रु. पंचावन्न लाख एकोणीस हजार तीनशे बारा मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०१५०००१६२८५, पुणे - बिबवेवाडी (शाखा), सारिका रवींद्र मोरे (कर्जदार), रवींद्र कुंडलिक मोरे (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २७-१२-२०२२, रु. ११,३४,९७४/- (रु. अकरा लाख चौतीस हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. २२, तिसरा मजला, एफ विंग, मंगल दृष्टी, प्लॉट क्र. १, कुरकुंभ रोड, मेरगळ वाडी, दौंड, पुणे, दौंड, पुणे, महाराष्ट्र:- ४१३८०१. सीमा:- उत्तर:- खाली मोकळी जागा, पश्चिम:- फ्लॅट क्र. २१, पूर्व:- लगतची विंग, दक्षिण:- मार्गिका.	रु. ९,७०,०००/- (रु. नऊ लाख सत्तर हजार मात्र)	रु. ९७,०००/- (रु. सत्त्याण्णव हजार मात्र)	रु. १८,२४,५३२.८०/- (रु. अठरा लाख चोवीस हजार पाचशे बत्तीस आणि ऐंशी पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २५९००००२३२, रत्नागिरी (शाखा), किशोर दत्ताराम बोरसुतकर (कर्जदार), हर्षा किशोर बोरसुतकर (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २०-०७-२०२१, रु. १६,४२,६१५/- (रु. सोळा लाख बेचाळीस हजार सहाशे पंधरा मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. ए ०३, तळमजला, ए विंग, कोहिनूर प्राइड, सर्व्हे क्र. ८ए९, हिस्सा क्र. ४ए/१बी+२ए/१/२, महाकाली मंदिरजवळ, टिळक आळी, राहाटाघर, रत्नागिरी, रत्नागिरी, महाराष्ट्र:- ४१५६१२. सीमा:- उत्तर:- जिना आणि पार्किंग, पश्चिम:- रिकामी जागा, पूर्व:- फ्लॅट क्र. ए ०२ आणि मार्गिका, दक्षिण:- रिकामी जागा.	रु. १५,००,०००/- (रु. पंधरा लाख मात्र)	रु. १,५०,०००/- (रु. एक लाख पन्नास हजार मात्र)	रु. ३२,९७,१०८.२३/- (रु. बत्तीस लाख सत्त्याण्णव हजार एकशे आठ आणि तेवीस पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एम००७९७९५, पुणे - पिंपरी (शाखा), मोहन देवराम मराठे (कर्जदार), जयश्री मोहन मराठे (सह-कर्जदार १)	दिनांक: २३-०४-२०२४, रु. ३८,२४,४३४/- (रु. अडतीस लाख चोवीस हजार चारशे चौतीस मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. ४०१, चौथा मजला, श्री समर्थ रेसिडेन्सी फेज-४, सर्व्हे क्र. १५६, घर क्र. ४बी/१, कॉलनी क्र. १५, पीसीएमसी बँकेजवळ, बोपखेल, तालुका पुणे शहर, पुणे - ४११०३१. सीमा:- उत्तर:- मोकळी जागा, पश्चिम:- मोकळी जागा, पूर्व:- फ्लॅट क्र. ४०२/मार्गिका/जिना, दक्षिण:- रस्ता.	रु. ३९,४०,०००/- (रु. एकोणचाळीस लाख चाळीस हजार मात्र)	रु. ३,९४,०००/- (रु. तीन लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र)	रु. ५०,२३,३१८.२५/- (रु. पन्नास लाख तेवीस हजार तीनशे अठरा आणि पंचवीस पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एम०१५६०८२, पुणे - पिंपरी (शाखा), अश्विन गायकवाड (कर्जदार), शुभांगी गायकवाड (सह-कर्जदार १)	दिनांक: १७-०८-२०२३, रु. ३६,८७,७९८/- (रु. छत्तीस लाख सत्त्याऐंशी हजार सातशे अठ्ठ्याण्णव मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- देवकर पार्कमधील पहिला मजला, ४११०६१.	रु. ३६,९०,०००/- (रु. छत्तीस लाख नव्वद हजार मात्र)	रु. ३,६९,०००/- (रु. तीन लाख एकोणसत्तर हजार मात्र)	रु. ५०,६४,९२०.०७/- (रु. पन्नास लाख चौसष्ट हजार नऊशे वीस आणि सात पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एम००४५३५६ आणि एम००४५३५६टीयू, पुणे (शाखा), गीता साहेबराव म्हेत्रे (कर्जदार), साहेबराव सावडाप्पा म्हेत्रे (सह-कर्जदार १), किरण साहेबराव म्हेत्रे (सह-कर्जदार २)	दिनांक: १०-०१-२०२३, रु. ५,६५,३६३/- (रु. पाच लाख पासष्ट हजार तीनशे त्रेसष्ट मात्र) आणि दिनांक: २३-०१-२०२३, रु. १४,४९,६६३/- (रु. चौदा लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे त्रेसष्ट मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- निवासी घर, सर्व्हे क्र. ३, घर क्र. ३/६/२/५, घर क्र. ३/६/२/५, क्षेत्र मोजमापीत ११८९.०० चौ. फूट चटई क्षेत्र/बांधकाम क्षेत्र, कोंढवा बुद्रुक, कोंढवा, पुणे, खूण: हिंदुस्तानी चर्चजवळ, पुणे-४११०४८.	रु. २९,८०,०००/- (रु. एकोणतीस लाख ऐंशी हजार मात्र)	रु. २,९८,०००/- (रु. दोन लाख अठ्ठ्याण्णव हजार मात्र)	रु. ८,७६,३५८.९३/- (रु. आठ लाख शहात्तर हजार तीनशे अठ्ठावन्न आणि त्र्याण्णव पैसे मात्र) आणि रु. २२,१८,२९७.९४/- (रु. बावीस लाख अठरा हजार दोनशे सत्त्याण्णव आणि चौऱ्याण्णव पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एम००३४७६३ आणि एम००३४७६३टीयू, नाशिक (शाखा), हर्षद कुलकर्णी (कर्जदार), सुरेखा कुलकर्णी (सह-कर्जदार १)	दिनांक: १७-०८-२०२३, रु. ५,३८,८९६/- (रु. पाच लाख अडतीस हजार आठशे शहाण्णव मात्र) आणि दिनांक: १७-०८-२०२३, रु. १६,९५,३०८/- (रु. सोळा लाख पंधरा हजार तीनशे आठ मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. ४, स्टिल्ट मजला, इंदू प्लाझा अपार्टमेंट, नाशिक-४२२००३.	रु. १८,३०,०००/- (रु. अठरा लाख तीस हजार मात्र)	रु. १,८३,०००/- (रु. एक लाख त्र्याऐंशी हजार मात्र)	रु. २२,९८,६७३.८१/- (रु. बावीस लाख अठ्ठ्याण्णव हजार सहाशे त्र्याहत्तर आणि एक्याऐंशी पैसे मात्र) आणि रु. ७,९५,४८०.१७/- (रु. सात लाख पंच्याण्णव हजार चारशे ऐंशी आणि सतरा पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: एम००६५८२० आणि एम००६५८२०टीयू, पुणे (शाखा), हेमंत चंद्रकांत भुजबळ (कर्जदार), साक्षी हेमंत भुजबळ (सह-कर्जदार १)	दिनांक: १६-१०-२०२४, रु. ३३,२८,५५०.६२/- (रु. तेहतीस लाख अठ्ठावीस हजार पाचशे पन्नास आणि बासष्ट पैसे मात्र) आणि दिनांक: १६-१०-२०२४, रु. ३,१५,२८३/- (रु. तीन लाख पंधरा हजार दोनशे त्र्याऐंशी मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, बिल्डिंग-ई, गणेश चेंबर्स, सर्व्हे क्र. २०/२१, हिस्सा क्र. २, २०/२/२ए, २०/२/२बी, २०/१बी/२एफ, २०/२१/२ए(पी), प्लॉट क्र. ७, एलोरा पॅलेसजवळ, धनकवडी, तालुका हवेली, पुणे ४११०४३, महाराष्ट्र. सीमा:- उत्तर:- मोकळी जागा, पश्चिम:- जिना, पूर्व:- विंग-डीमधील फ्लॅट, दक्षिण:- मोकळी जागा.	रु. २५,९०,०००/- (रु. पंचवीस लाख नव्वद हजार मात्र)	रु. २,५९,०००/- (रु. दोन लाख एकोणसाठ हजार मात्र)	रु. ४१,७२,१३९.५/- (रु. एकेचाळीस लाख बहात्तर हजार एकशे एकोणचाळीस आणि पन्नास पैसे मात्र) आणि रु. ४,४३,६२८.५/- (रु. चार लाख त्रेचाळीस हजार सहाशे अठ्ठावीस आणि पन्नास पैसे मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २३३०००००७७६ आणि ०१५०००५८००, चाकण (शाखा), गजेंद्र विजय चिंचवणकर (कर्जदार), ईश्वरी गजेंद्र चिंचवणकर (सह-कर्जदार १)	दिनांक: ०५-०४-२०१८, रु. ८,८४,६०९/- (रु. आठ लाख चौऱ्याऐंशी हजार सहाशे नऊ मात्र) आणि दिनांक: ०५-०४-२०१८, रु. ५,२४,६८३/- (रु. पाच लाख चोवीस हजार सहाशे त्र्याऐंशी मात्र)	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग व्याप्तीनुसार:- फ्लॅट क्र. बी ३, दुसरा मजला, कृष्ण कुंज, सर्व्हे क्र. १२७९, १२८०, राजगुरू नगर, ब्राह्मण आळी, राजगुरुनगर, पुणे, महाराष्ट्र, पिनकोड-४१०५०५. सीमा:- उत्तर:- डी.बी. कुलकर्णी आणि इतरांची मिळकत, दक्षिण:- पी.एच. करंजेकर यांची मिळकत, पूर्व:- ब्राह्मण गल्ली रस्ता, पश्चिम:- वैशंपायन रस्ता.	रु. १३,१०,०००/- (रु. तेरा लाख दहा हजार मात्र)	रु. १,३१,०००/- (रु. एक लाख एकतीस हजार मात्र)	रु. ३१,०२,३३८.२६/- (रु. एकतीस लाख दोन हजार तीनशे अडतीस आणि सव्वीस पैस मात्र) आणि रु. १५,९४,९००.२६/- (रु. पंधरा लाख चौऱ्याण्णव हजार नऊशे आणि सव्वीस पैसे मात्र)

ई-लिलावाची तारीख : २९-१०-२०२६, रोजी स. ११:०० ते दु. ०१:०० (प्रत्येक ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह),
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २८-१०-२०२६, सायं. ०४:०० पूर्वी.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया **www.piramalfinance.com/e-Auction.html** मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा **piramal.auction@piramal.com** वर आम्हाला ईमेल करावा.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी अ‍ॅक्ट अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांच्याकडुन व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. तारण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अ‍ॅक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम ८ च्या तरतुदींन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

विशेषतः कर्जदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेने कृपया लक्षात घ्यावे की, जर येथे नियोजित लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाला तर तारण धनको खाजगी कराराद्वारे त्याचे तारण लागू करू शकतात.

दिनांक: ऑक्टोबर १०, २०२६, ठिकाण : पुणे **सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) पिरामल फायनान्स लिमिटेड**

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) – ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	कैलाश हंजारिमल त्रिवेदी/ रिमा के त्रिवेदी/ एलबीएमयूएम००००६१०३१३९ आणि एलबीपीएलजी००००६०५६६९८ आणि एलबीपीएलजी००००६०५६८१०	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, ए विंग, बिल्डिंग टाईप १बी, गायत्री पार्क कॉम्प्लेक्स, हरणवाडी नाका, पालघर, महाराष्ट्र, भारत, बोईसर ४०१५०२/ ०६-ऑक्टोबर-२०२६	डिसेंबर २९, २०२५ रु. १८,२६,२८२.९९/-	मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येईल.

दिनांक : ऑक्टोबर १०, २०२६ सादर प्राधिकृत अधिकारी,
स्थळ : मुंबई आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

जोडपत्र -IV-ए-स्थावर मिळकती(तीं) चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुका सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंदणी. कार्यालय : ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com,

शाखेचा पत्ता: पर्सेपोलिस सीएचएस लि., ५वा मजला, फ्लॅट क्र. ५०८५०९, सेक्टर १७, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३ । शाखेचा पत्ता: पहिला मजला, युनिट क्र. १०३१०६, सेंच्युरियन बिझनेस पार्क, द्वारका हॉटेलजवळ, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, एस. जी. बर्वे मार्ग, नेहरू नगर, प्लॉट क्र. ए-८४, ए-८५, ठाणे पश्चिम ४००६०४ । शाखेचा पत्ता: शेलार पार्क, इमारत क्र. ५, कार्यालय क्र. १, तिसरा मजला, स्वामी तीर्थ, कडकपाडा सर्कल, कल्याण पश्चिम ४२१३०१ । शाखेचा पत्ता: कार्यालय क्र. ६, पहिला मजला, नील एम्प्रेस सीएचएसएल, सेक्टर १/एस, पनवेल रेल्वे स्थानकाजवळ, पनवेल ४१०२०६ । शाखेचा पत्ता: दुकान क्र. १ व २, तळमजला, साई आर्केड इमारत, बोईसरपालघर रोड, बोईसर ४०१५०१ । शाखेचा पत्ता: क्र. २ व ३, तळमजला, बाबा हाऊस, सर एम. व्ही. रोड, जे. बी. नगर, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३,

-सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलानुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे** आणि **जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तींसाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **www.pnbhousing.com** मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारसयांचे नाव (ए)	मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी)	कब्जाचे स्वरूप (सी)	गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी)	राखीव किंमत (रा. किं.) (ई)	इ. अ. र. (रा. किं. च्या १०%) (एफ)	बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी)	बोली वाढ विण्या चादर (एच)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय)	लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे)	ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के)
एचओयू/एनएव्ही/१२१५/२५८७६२ प्रेमल पटेल / अब्राहम डेव्हिड, शाखा कार्यालय : नवी मुंबई	रु ४७९७५७७.२४ आणि १३.०५.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	क्लस्टर २,१२, कासा क्लारा, विंग एफ, १७, १७०५, द सेंटर डाऊन टाऊन, विशेष टाऊनशिप प्रकल्प, **गाव खोणी व आंतरली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०३**	रु ४४१७०००	रु ४४१७००	२६.१०.२६	रु १००००	१४.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/१०१८/५९५७७५ महेंद्र पी शिंदे / शीतल प्रकाश मिरजोलकर शाखा कार्यालय : ठाणे	रु ३८३५०६०.४१ आणि ११.०४.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	एस्टेला, विंग डी, ८, ८०१, एस्टेला - पलावा प्रकल्प, विशेष टाऊनशिप प्रकल्प, **गाव खोणी व आंतरली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, तळोजा बायपासजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४१०२०६**	रु ३६४४०००	रु ३६४४००	२६.१०.२६	रु १००००	१५.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/०९२०/८१९१२८ हेमचंद्र शरद नरखेडे / शैलजा शरद नरखेडे शाखा कार्यालय : कल्याण	रु ३०१४७१४.८४ आणि २७.०२.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	८०२.०, ८.०, ओम साई रीजन्सी, विंग बी, ओम साई रीजन्सी, **सर्व्हे क्र. एच, क्र. ५७/२, ४९/१, ५४/३सी** वर बांधण्यात येणारी ओम साई रीजन्सी, **गाव पाले, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, जैनम रेसिडेन्सीजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०१.**	रु २८११०००	रु २८११००	२६.१०.२६	रु १००००	१६.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३	
एचओयू/केएलएन/०७१९/७१९२२० मन्सूर अहमद शेख / रुबिना मन्सूर शेख शाखा कार्यालय : कल्याण	रु २३४३३४२.७९ आणि १४.०७.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	४०७, ४, टाईप ५, विंग एच, द मॉर्निंग, **गट क्र. १२७/३ असलेला प्लॉट, गाव धामोटे, उमा नगरजवळ, माय स्काय रेसिडेन्सी, पेशवाई रोडलगत, नेरळ पूर्व, कर्जत, महाराष्ट्र-४१०२०१.**	रु २०३४०००	रु २०३४००	२६.१०.२६	रु १००००	२१.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/१११८/५९९३१२ जयवंत यशवंत पाटील / दमयंती जयवंत पाटील शाखा कार्यालय : कल्याण	रु १९९०६८९.४५ आणि २५.०३.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	विंग ए, १०, १०१५.०, गोल्डन व्हिले, गाव सोनिवली, बदलापूर, **तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे** येथील सर्व्हे क्र. ८७/२/बी/१, ८७/२/डी आणि ८७/२/के/२ असलेल्या जमिनीवर प्रस्तावित निवासी इमारतीसाठी बांधकाम परवानगी, ज्वेल अरिस्टाजवळ, ठाणे, **महाराष्ट्र-४२१५०३.**	रु १४७३०००	रु १४७३००	२६.१०.२६	रु १००००	१५.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/०८२१/९०५७७४ प्रज्वल हर्षवर्धन सपकाळे / शुभम हर्षवर्धन सपकाळे शाखा कार्यालय : कल्याण	रु २००१९८६.९७ आणि ११.०४.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	८०७.०, ८.०, विंग डी, पनवेलकर इस्टेट - ग्रीनफोर्ड, **सर्व्हे क्र. ४२, हिस्सा क्र. २, ३ असलेल्या प्लॉटवरील प्रस्तावित निवासी इमारत, गाव माणकिवली, माणकिवली एमआयडीसी रोड, कल्याण-कर्जत रोडलगत, बदलापूर पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०३.**	रु १८५३०००	रु १८५३००	२६.१०.२६	रु १००००	१६.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/पीएनव्हीएल/१२२०/८४०४६४ तौकीर नूरमुहम्मद जांभरकर / दिलशाद नूरमुहम्मद जांभरकर शाखा कार्यालय : पनवेल	रु १८२९७०७.०१ आणि २०.०९.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	३०१.०, ३.०, विंग सी, हिल व्ह्यू रेसिडेन्सी, आयरिस ए ते डी, **सर्व्हे क्र. २, हिस्सा क्र. ३, ५सी भाग, गाव नेवाळी, पनवेल, महाराष्ट्र, भारत-४१०२०६.**	रु १९१२०००	रु १९१२००	२६.१०.२६	रु १००००	१७.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/केएलएन/०५१९/७०१५१४ अ‍ॅडम नॅथॅनियल नक्का / नीलिमा बसराज बेरे शाखा कार्यालय : कल्याण	रु १६५६३११.२५ आणि १८.०६.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	आर२, ५, ५०४, पनवेलकर आयकॉन, **सर्व्हे क्र. ८ए** असलेल्या भूखंडावरील प्रस्तावित इमारत, पनवेलकर कॅम्पसच्या शेजारी, बेथल चर्चच्या मागे, **गाव कहोज, खुंटवली, अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१५०१.**	रु १३९१०००	रु १३९१००	२६.१०.२६	रु १००००	१५.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/एनएव्ही/११२०/८३६६९८ व एनएचएल/एनएव्ही/०७२२/१०१२७३७ व एनएचएल/एनएव्ही/०२२३/१०८२८०२ राहुल नानाभाऊ बारहाटे / प्रियांका राहुल बारहाटे शाखा कार्यालय : नवी मुंबई	रु २३०६९५३.१९ आणि ०७.११.२३	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. ४०४, चौथा मजला, इमारत क्र. ०३, बी४ विंग, कमांडर्स हीरा सिद्धी होम्स, सेक्टर क्र. १६, हिस्सा क्र. ०१, मौजे कराडे खुर्द, रसायनी पनवेल, **पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०७.**	रु २२१८०००	रु २२१८००	२६.१०.२६	रु १००००	२१.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/एनएव्ही/०९१७/४२८०७२ सर्वेश प्रताप सिंह / ज्योती सिंह शाखा कार्यालय : नवी मुंबई	रु ५४२४०९५.८२ आणि २७.०१.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	कासा अ‍ॅड्रियाना, विंग एम, २, २०२, द सेंटर डाऊन टाऊन, विशेष टाऊनशिप प्रकल्प, **गाव खोणी व आंतरली, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०३.**	रु ४४६३०००	रु ४४६३००	२६.१०.२६	रु १००००	२२.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/एनएव्ही/०६१९/७०६२९६ व एचओयू/एनएव्ही/०७१९/७३३४५१ षण्मुगम एन अलगुंटा / जया षण्मुगम अलगुंटा / शेखरबाबू एस अलगुंटा शाखा कार्यालय : नवी मुंबई	रु ४३६७२५१.५२ आणि १३.०९.२२	प्रत्यक्ष कब्जा	कासा फोंटाना, विंग ई, १८, १८०६, पलावा सिटी फेज II (कोडनेम - एपिक), विशेष टाऊनशिप प्रकल्प, **गाव खोणी व आंतरली, तालुका कल्याण, जिल्हा, लोढा हेवनजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१.**	रु ३७४६०००	रु ३७४६००	२६.१०.२६	रु १००००	२३.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/एनएव्ही/०३२२/९७६७५९ जयंत दामोदर मोहिते / अश्विनी आर कदम शाखा कार्यालय : नवी मुंबई	रु २९१९१२७.८३ आणि २७.०२.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. एफ ४०२, चौथा मजला, एफ विंग, **सर्व्हे क्र. १५९, हिस्सा क्र. ४, ५, ६ आणि ८,** चंद्रेश मनोहर सीएचएसएल, **निळजे, डोंबिवली, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४.**	रु २३३१०००	रु २३३१००	२६.१०.२६	रु १००००	२४.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/टीएचए/०८१७/४१५०४४ विनोद अप्पास धवळे / प्रदन्या विनोद धवळे शाखा कार्यालय : ठाणे	रु २७१३९०५.६६ आणि १२.०५.२३	प्रत्यक्ष कब्जा	३०३, ३, इमारत क्र. ४, विंग ओ १, कल्पवृक्ष, कानपोली, दीपक फर्टिलायझर्सजवळ, पनवेल, **सर्व्हे क्र. ५/२, ६/२डी+३, ६/४, ६/४/१, ६/५, गाव पनवेल, महाराष्ट्र-४१०२०६.**	रु १२३४०००	रु १२३४००	२६.१०.२६	रु १००००	२३.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/बीओएसआर/१११७/४५१६०० रामचंद्र के त्रिपाठी / करुणा रामचंद्र त्रिपाठी शाखा कार्यालय : बोईसर	रु ७३४७९२.६१ आणि १२.०५.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	इमारत क्र. २, प्रकार ए, २, २०६.०, अँब्रोसिया, सर्व्हे क्र. ४०३/१, ४०३/२ असलेली जमीन, गाव माहीम, तालुका पालघर, गणपती मंदिरासमोर, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४.**	रु ७७००००	रु ७७,०००	२६.१०.२६	रु १००००	२४.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही
एचओयू/एमयूएम/११२०/८३५६८० आशिष राणा / सबिता आशिष राणा शाखा कार्यालय : मुंबई	रु १६१७४५५.०९ आणि ११.११.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	फ्लॅट क्र. २०५, बी विंग, श्रद्धा बिल्डिंग, माहीम रोड, साई बाबा नगर, गाव पनेरी, पालघर, **ठाणे, महाराष्ट्र-४०१४०४.**	रु १३०३०००	रु १३०३००	२६.१०.२६	रु १००००	१७.१०.२६, दुपारी १२:०० ते ४:००	२७.१०.२६, दुपारी २:०० ते ३:००	*नाही / माहिती नाही

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी.**

१. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वतः चे समाधान करुन घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तींवर स्वाक्षरी करावी लागेल. ३. कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किंमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किंमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी अ‍ॅक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पूर्नविक्री होईल. **४. मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट - www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला श्री. अन्वर मुलानी, टोल फ्री क्र.: १८०० १२० ८८००, ईमेल: auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : नवी मुंबई, ठाणे, कल्याण, पनवेल, बोईसर, मुंबई दिनांक : ०९.१०.२०२६ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS + DEPOSITS Translating Dreams into Reality

डुअर क्र. १०१, पहिला मजला, जंक्शन ४०६-१बी, टक्का रोड, के मॉल जवळ, पनवेल, रायगड - ४१०२०६
दूर.: ०२२-२७४५९३५४/५५, मोबा: ७६२५०७९२०३
सीआयएन: एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९
ईमेल - panvel@canfinhomes.com

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (सरफैसी अ‍ॅक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (रुल्स) च्या नियमय ३(१) अंतर्गत.

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी कॅन फिन होम्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी अ‍ॅक्ट अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचता नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खालील दिलेल्या तपशिलानुसार सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी येथील खालील सूचीबध्द कर्जदार/हमीदार (यानंतर ''सदर कर्जदार'' असा उल्लेख) यांना बोलाविण्यासाठी सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केली होती.
सदर सूचना टपाल प्राधिकरणाद्वारे न बजावता परत आल्या/कर्जदारांनी त्यांची रीतसर पोचपावती केलेली नाही. त्यामुळे कंपनी मोठ्या प्रमाणात सावधगिरी बाळगून (रुल्स ३(१) च्या तरतुदींनुसार) मागणी सूचनेचे सदर प्रकाशन करत आहे. निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अ‍ॅक्टनुसार सदर कर्जदारांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्याच्या परिसरावर सदर सूचना चिटकवली आहे.
कर्जाच्या रितसर परताव्याकरिता खालील मत्ता या खालील तपशिलानुसार संबंधित पक्षकारांनी कंपनीकडे गहाण ठेवल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदारांच्या नावासह पत्ता	मागणी सूचनेनुसार दावा रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन	एनपीएची तारीख
१	१) श्री. रोशन संजय भोईर श्री. संजय भोईर यांचा मुलगा (कर्जदार) २) सौ. चारू संजय भोईर श्री. संजय भोईर यांची मुलगी (सह-कर्जदार) पांडे चाळ, कॅडबरी कंपनीसमोर, सिद्धेश्वर तलाव, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र - ४००६०२	०७-१०-२०२६ रोजीसप्रमाणे रु. १४,०७,३४६/- (चौदा लाख सात हजार तीनशे सेहेचाळीस फक्त)	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, बी विंग, श्री स्वामी कुंज, घर क्र. ९३, जिल्हा परिषद मराठी शाळेजवळ, तळोजा पंचानंद नोड, गाव देविचा पाडा, पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र, ४१०२०६ बिल्डिंगच्या सीमाबद्धता: उत्तर : मोकळी जागा दक्षिण : जिना पूर्व : फ्लॅट क्र. ३०२ पश्चिम : विंग क्र. ए	२८-०९-२०२६
२	श्री. दीपक दिगारदेव भट श्री. दिगारदेव भट यांचा मुलगा (कर्जदार) फ्लॅट क्र. २०१, दक्षाण, रोहा रायगड, महाराष्ट्र - ४०२३०८	०७-१०-२०२६ रोजीसप्रमाणे रु. २४,९१,९८७/- (चोवीस लाख एक्याण्णव हजार नऊशे सत्याऐंशी फक्त)	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, 'दक्षाण', स. क्र. ११८बी, १२३बी, १४०बी, १४१बी, १४२बी, अभिषेक फार्म हाऊसजवळ, मौजे कुडली, रोहा, तालुका रोहा, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र,४०२३०८ बिल्डिंगच्या सीमाबद्धता: उत्तर : प्लॉट क्र. ११ दक्षिण : प्लॉट क्र. १३ पूर्व : मोकळी जमीन पश्चिम : रोड	२८-०९-२०२६
३	१) सौ. मेघा अजय चव्हाण श्री. अजय शांताराम चव्हाण यांची पत्नी (कर्जदार) २) श्री. अजय शांताराम चव्हाण श्री. शांताराम चव्हाण यांचा मुलगा (सह-कर्जदार) डी/१०२, महालक्ष्मी एसआरए सीएचएस, वरळी, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००३०	०७-१०-२०२६ रोजीसप्रमाणे रु. २३,२२,२५३/- (तेवीस लाख बावीस हजार दोनशे त्रेपन्न फक्त)	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, 'दक्षाण', स. क्र. ११८बी, १२३बी, १४०, १४१, १४२, अभिषेक फार्म हाऊसजवळ, मौजे कुडली, रोहा, तालुका रोहा, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र,४०२३०८ बिल्डिंगच्या सीमाबद्धता: उत्तर : मोकळी जागा दक्षिण : मोकळी जागा पूर्व : पॅसेज आणि फ्लॅट क्र. १०१ पश्चिम : मोकळी जागा	२८-०९-२०२६
४	१) सौ. गुलाब गोविंद हरवंडकर श्री. गोविंद हरवंडकर यांची पत्नी (कर्जदार) फ्लॅट क्र. २०५, गगनगिरी व्हिला, मिळकत क्र. ३२१ए, ४८०ए आणि ३२२बी, जे पी हॉटेलच्या जवळ, पालीदेवड, पनवेल, महाराष्ट्र - ४१०२०६ २) श्री. किरण सावन वाघेला (हमीदार) नगरपालिका क्वार्टर्स, रूम क्र. ०६, जुना ठाणे नाका, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र - ४१०२०६	०७-१०-२०२६ रोजीसप्रमाणे रु. १३,५८,८०५/- (तेरा लाख अठ्ठावन्न हजार आठशे पाच फक्त)	फ्लॅट क्र. २०५, २रा मजला, गगनगिरी व्हिला, मिळकत क्र. ३२१ए, ४८०ए आणि ३२२बी, जे पी हॉटेलजवळ, गाव पलिदेवड, पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र,४१०२०६ बिल्डिंगच्या सीमाबद्धता: उत्तर : मोकळी जागा दक्षिण : फ्लॅट क्र. १०१ पूर्व : मोकळी जागा पश्चिम : आशीर्वाद बिल्डिंग	२८-०९-२०२६
५	१) श्री. शिशुकुमार मौर्य श्री. माखनलाल मौर्य यांचा मुलगा (कर्जदार) २) सौ. रजनी मौर्य श्री. शिशुकुमार मौर्य यांची पत्नी (सह-कर्जदार) सी-१९, सुयोग सीएचएस लि., सुकापूर, नवीन पनवेल, महाराष्ट्र - ४१०२०६	०७-१०-२०२६ रोजीसप्रमाणे रु. २१,३९,८९७/- (एकवीस लाख एकोणचाळीस हजार आठशे सत्याण्णव फक्त)	फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, साई कृपा निवास, मिळकत क्र. १६ए, १६बी, १६के, आणि ८०७, सेंट जॉर्ज स्कूलजवळ, गाव अडई, पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र,४१०२०६ बिल्डिंगच्या सीमाबद्धता: उत्तर : फ्लॅट क्र. ४०४ दक्षिण : मोकळी जागा पूर्व : फ्लॅट क्र. ४०२ पश्चिम : मोकळी जागा	२८-०९-२०२६

* प्रदानाच्या तारखेपर्यंत वरील नमूद तारखेपासून संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह देय.
तुम्हाला सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याजाच्या संविदात्मक दराने वरील सदर रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकारांना वरील सदर तारणांची सक्त वसुली करण्यासाठी सरफैसी अ‍ॅक्ट अंतर्गत कार्यवाही सुरु करणे भाग पडेल. पुढे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अ‍ॅक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

दिनांक : १०.१०.२०२६ **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : पनवेल **कॅन फिन होम्स लि.**

जाहीर सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते कि, आम्ही यात याखाली लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये अधिक विशेषरित्या वर्णन केलेल्या मालमत्तांच्या संबंधातील खाली तपशीलवारपणे नमूद केलेल्या व्यक्ती (**''मालक''**) यांच्या अधिकार, हक्क आणि हितसंबंधांची चौकशी करीत आहोत.

सर्व व्यक्ती/संस्था तसेच व्यक्तिगत, हिंदु अविभाजित कुटुंब, एखादी बँक किंवा वित्तीय संस्था किंवा नॉन-बँकिंग वित्तिय संस्था, पेढी, व्यक्तींची समिती किंवा व्यक्तिगत निकाय, एकतर प्रस्थापित किंवा अप्रस्थापित यांचा कोणत्याही मालकांविरुद्ध आणि/किंवा मालमत्तांच्या किंवा त्यातील कोणत्याही भागाच्या संबंधातील विक्री, अदलाबदल, भाडे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अनुज्ञप्ती, अभिहस्तांकन, गहाण (समन्याय किंवा अन्य), किंवा वारसा, मृत्युपत्रीत देणगी, उत्तराधिकार, बक्षिस, धारणाधिकार, आकार, परीरक्षा, सुविधाधिकार, न्यास, कब्जा, जप्ती, व्यादेश, प्रलंबित वाद, कुटुंबव्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, करार/करारनामे, विकास अधिकार, भागीदारी, किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही शेअर, अधिकार, हक्क, दावा, लाभ, मागणी किंवा हितसंबंध असेल तर त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना खालील नमूद केलेल्या पत्त्यावर/ईमेल आयडी वर या जाहीर सूचनेच्या जाहिरातीच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत दस्तावेजी पुराव्यासह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळविणे आवश्यक आहे. यात कसूर झाल्यास, अशा प्रकारचा कोणताही दावा/मागणी/आक्षेप, जर काही असेल तर, त्यांचा अधित्याग आणि/किंवा परित्याग करण्यात आलेला आहे, असे समजण्यात येईल. या जाहीर सूचनेला प्रतिसाद देऊन संबोधित केलेल्या सर्व दाव्यांना/मागण्यांना/आक्षेपांना संदर्भ क्र. **A1310** देण्यात यावा.

परिशिष्ट

मौजे दिघे, तालुका व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र आणि ठाणे नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्याच्या हद्दीत तसेच नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत स्थित जमिनींचे ते सर्व तुकडे आणि भाग ज्यांसी क्षेत्रफळ ४०३१ चौरस मीटर्स किंवा तितकेच आणि ज्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:,

अनु क्र.	गांव	गट / सर्व्हे क्र.	क्षेत्र चौरस मीटर्समध्ये	७/१२ उताऱ्यानुसार मालकांची/ मालमत्ता धारकांची नावे
१.	दिघे	१५६ (पै.)	१०६८	१. नंदीश बाबूलाल दोशी २. विरल बाबूलाल दोशी
२.	दिघे	१५६ (पै.)	८५०	१. सत्यवती राजेंद्र सूर्यवंशी २. राजेंद्र बाबूराव सूर्यवंशी
३.	दिघे	१५६ (पै.)	१६५०	१. मेसर्स अनुभव फॅब्रिकेटर्सचे मालक राजेंद्र बाबूराव सूर्यवंशी यांच्यामार्फत २. मेसर्स श्री तुळजाभवानी स्टील ट्रेडर्सचे भागीदार सचिन किशन सूर्यवंशी आणि सत्यवती राजेंद्र सूर्यवंशी
४.	दिघे	१५६ (पै.)	४६३	शरतचंद्र गुरूप्रसाद दास
		एकूण	**४०३१**	

आज दिनांक १० ऑक्टोबर, २०२६

सागर कदम
भागिदार
डीएसके लिगल
वकील आणि सॉलिसिटर्स,
१७०१, वन वर्ल्ड सेंटर, १७वा मजला, टॉवर २बी,
८४१, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई ४०००१३
ईमेल आयडीः srs.publicnotice@dsklegal.com

जाहीर सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते कि, आम्ही यात याखाली लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये अधिक विशेषरित्या वर्णन केलेल्या मालमत्तांच्या संबंधातील खाली तपशीलवारपणे नमूद केलेल्या व्यक्ती (**''मालक''**) यांच्या अधिकार, हक्क आणि हितसंबंधांची चौकशी करीत आहोत.

सर्व व्यक्ती/संस्था तसेच व्यक्तिगत, हिंदु अविभाजित कुटुंब, एखादी बँक किंवा वित्तीय संस्था किंवा नॉन-बँकिंग वित्तिय संस्था, पेढी, व्यक्तींची समिती किंवा व्यक्तिगत निकाय, एकतर प्रस्थापित किंवा अप्रस्थापित यांचा कोणत्याही मालकांविरुद्ध आणि/किंवा मालमत्तांच्या किंवा त्यातील कोणत्याही भागाच्या संबंधातील विक्री, अदलाबदल, भाडे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अनुज्ञप्ती, अभिहस्तांकन, गहाण (समन्याय किंवा अन्य), किंवा वारसा, मृत्युपत्रीत देणगी, उत्तराधिकार, बक्षिस, धारणाधिकार, आकार, परीरक्षा, सुविधाधिकार, न्यास, कब्जा, जप्ती, व्यादेश, प्रलंबित वाद, कुटुंबव्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूमनामा किंवा आदेश, करार/करारनामे, विकास अधिकार, भागीदारी, किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही शेअर, अधिकार, हक्क, दावा, लाभ, मागणी किंवा हितसंबंध असेल तर त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना खालील नमूद केलेल्या पत्त्यावर/ईमेल आयडी वर या जाहीर सूचनेच्या जाहिरातीच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत दस्तावेजी पुराव्यासह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळविणे आवश्यक आहे. यात कसूर झाल्यास, अशा प्रकारचा कोणताही दावा/मागणी/आक्षेप, जर काही असेल तर, त्यांचा अधित्याग आणि/किंवा परित्याग करण्यात आलेला आहे, असे समजण्यात येईल. या जाहीर सूचनेला प्रतिसाद देऊन संबोधित केलेल्या सर्व दाव्यांना/मागण्यांना/आक्षेपांना संदर्भ क्र. **A1310** देण्यात यावा.

परिशिष्ट

मौजे इलठण आणि दिघे, तालुका व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र आणि ठाणे नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्याच्या हद्दीत तसेच नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत स्थित जमिनींचे ते सर्व तुकडे आणि भाग ज्यांसी क्षेत्रफळ १२,५६१ चौरस मीटर्स किंवा तितकेच आणि ज्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे:,

अनु क्र.	गांव	गट / सर्व्हे क्र.	क्षेत्र चौरस मीटर्समध्ये	७/१२ उताऱ्यानुसार मालकांची/ मालमत्ता धारकांची नावे
१.	इलठण	२९ (पै.)	८८०	१. यमुना बाबू कोळी, २. अनिल काशिनाथ गवते, ३. अमर मोरेश्वर गवते, ४. नरेंद्र काशिनाथ गवते, ५. नवीन मोरेश्वर गवते, ६. भगवान काशिनाथ गवते, ७. राजेश मोरेश्वर गवते, ८. मालती रवींद्र वरळीकर, ९. पूनम सचिन कोळी, १०. प्राजक्ती समीर कोळी, ११. महेश सदाशिव कोळी, १२. जनाबाई नाना गवते, १३. सरिता भालचंद्र मढवी, १४. संगीता कमलाकर नाईक, १५. सुलोचना अशोक मढवी, १६. साधना देवेंद्र किणी, १७. शुभांगी परशुराम कोळी, १८. सुकेशनी सूर्यकांत तांडेल, १९. अश्विनी नाना गवते, २०. जगदीश नाना गवते, २१. अरूण नाना गवते
२.	दिघे	१५६ (पै.)	२५६९	१. अनंता बाबुराव गवते
३.	दिघे	१५७/४	५६००	२. धनाजी बाबुराव गवते
४.	दिघे	१६८/२	३५१२	१. यमुना बाबू कोळी, २. अनिल काशिनाथ गवते, ३. अमर मोरेश्वर गवते, ४. नरेंद्र काशिनाथ गवते, ५. नवीन मोरेश्वर गवते, ६. भगवान काशिनाथ गवते, ७. राजेश मोरेश्वर गवते, ८. मालती रवींद्र वरळीकर, ९. अजित भास्कर गवते, १०. चिंतामणी भास्कर गवते, ११. बाळकृष्ण भास्कर गवते, १२. रवींद्र भास्कर गवते, १३. मंदा बळीराम केणी, १४. छाया गणेश गवते, १५. रमेश नामदेव गवते, १६. समृद्धी गणेश गवते, १७. संस्कृती गणेश गवते, १८. जयवंती जयवंत पाटील, १९. दमयंती हरेश्वर वैती, २०. साधना देवेंद्र किणी, २१. शुभांगी परशुराम कोळी, २२. अरूण नाना गवते, २३. जगदीश नाना गवते, २४. जनाबाई नाना गवते, २५. सुकेशनी सूर्यकांत तांडेल, २६. संगीता कमलाकर नाईक, २७. सरिता भालचंद्र मढवी, २८. सुलोचना अशोक मढवी, २९. अरूणा राजेंद्र गवते, ३०. जितेंद्र नारायण गवते, ३१. भूपेंद्र नारायण गवते, ३२. संजय नारायण गवते, ३३. समर्थ राजेंद्र गवते, ३४. राजश्री जगदीश वैती, ३५. लता सुरेश कोळी, ३६. पुष्पा चिंतामणी खारकर ३७. अनंता बाबुराव गवते, ३८. धनाजी बाबूराव गवते ३९. वासंती शशीकांत पाटील, ४०. सुमन तुळशीराम मोकाशी, ४१. पूनम सचिन कोळी, ४२. प्राजक्ती समीर कोळी, ४३. महेश सदाशिव कोळी, ४४. अश्विनी नाना गवते
		एकूण	**१२,५६१**	

आज दिनांक १० ऑक्टोबर, २०२६

सागर कदम
भागिदार
डीएसके लिगल
वकील आणि सॉलिसिटर्स,
१७०१, वन वर्ल्ड सेंटर, १७वा मजला, टॉवर २बी,
८४१, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई ४०००१३
ईमेल आयडीः srs.publicnotice@dsklegal.com