



बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

জেডওএসএআরবি, কলকাতা

২১এ, সদানন্দ রোড, ৩য় তল, কলকাতা-৭০০ ০২৬
ইমেল : armcal@bankofbaroda.bank.in

ই-অকশন
সেল নোটিস

অ্যানেন্সার-ই

স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রয়ের জন্য বিক্রির বিজ্ঞপ্তি : “অ্যাপেনডিক্স-IV-A [রুল ৮(৬) এবং ৯(১)-এ প্রদত্ত সংস্থান দেখুন]

সিকিউরিটিজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ তৎসহ পঠিত সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৬(২) / ৮(৬) ও ৯(১)-এ প্রদত্ত সংস্থানের অধীনে স্থাবর সম্পদসমূহ বিক্রয়ের জন্য ই-অকশন সেল নোটিস।

এতদ্বারা জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং গ্যারান্টার(গণ)কে বিজ্ঞপ্তি মারফত জানানো হচ্ছে যে সিকিওরড ক্রেডিটরের কাছে বন্ধকীকৃত/চার্জড নিম্নে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, যা ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সিকিওরড ক্রেডিটর-এর অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা অধিগ্রহণ করা হয়েছে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের/সমূহের প্রেক্ষিতে আদায়ের জন্য “যেখানে যেমন আছে”, “যেখানে যা আছে” এবং “সেখানে যেভাবে আছে” অবস্থায় বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/গণ / গ্যারান্টার/গণ / সিকিওরড অ্যাসেট/সমূহ / বকেয়া পরিমাণ / সংরক্ষিত মূল্য / ই-অকশনের তারিখ ও সময়, ইএমডি এবং বিড বৃদ্ধির পরিমাণ নিচে উল্লেখ করা হল :-

ক্রঃ/লট নং	ঋণগ্রহীতা/গণ / গ্যারান্টার/গণ / বন্ধকদাতা(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা	জ্ঞাত এনকামব্র্যান্ডেস, যদি থাকে, সহ স্থাবর / অস্থাবর সম্পত্তির বিশদ বিবরণ	মোট বকেয়া	ই-অকশনের তারিখ ও সময়	সংরক্ষিত মূল্য ইএমডি পরিমাণ বিড বৃদ্ধির পরিমাণ	অধিগ্রহণের স্টেটাস গঠনমূলক/বাস্তব)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১	মেসার্স শামা ক্রিয়েশন প্রাই লিঃ ৩৩, তপসিয়া রোড, কলকাতা-৭০০০৩৯ রাশদা খাতুন স্বামী মহঃ জাকরুল্লাহ মহঃ জাকরুল্লাহ পিতা শেখ সোবরাতি উভয়ের ঠিকানা যেখানে ট্রাফি নং ৩, ২য় তল, নিউরোসায়েন্সের বিপরীতে, ১৫বি, এ.জে.সি. বোস রোড, মল্লিকবাজার, কলকাতা-৭০০০১৭	সামান্য কমবেশি ০.২৭৩ একর/১১০৪.৫০ বর্গমিটার পরিমাপের জমির এবং সেখানে স্থিত বিভিন্নয়ের ইএমডিটিভি, যেখানে স্থিত ক্যালকাটা লেদার কমপ্লেক্স, জোন ২, প্লট নং ১৩২, সি.এস. প্লট নং/আর.এস. প্লট নং ৭৪৯(পি), জে.এল. নং ৩৫, মৌজা-“গঙ্গাপুরে”, ক্যালকাটা লেদার কমপ্লেক্স থানার অধিক্ষেত্রে, সাব-রেজিস্ট্রি অফিস আলিপুর, ২৪ পরগনা (দক্ষিণ) জেলায়, কোম্পানির মালিকানায মেসার্স শামা ক্রিয়েশন প্রাই লিঃ। চারদিকের পরিসীমা নিম্নলিখিতমতো : উত্তরে : প্লট নং জোন ২/১০২ ও ১০৩ আংশিক, দক্ষিণে : ২৫ এম চওড়া রাস্তা, পূর্বে : প্লট নং জোন ২/১৩১ এবং পশ্চিমে : প্লট নং জোন ২/১৩৩। জ্ঞাত এনকামব্র্যান্ড : জানা নেই	১,২৫,৯৩,৯০৮.৬৯ টাকা এবং ০১.১১.২০১০ থেকে উক্ত পরিমাণে ধার্য সুদ তৎসহ চার্জসমূহ, কস্ট ও ব্যাসমূহ	২৮.১০.২০২৬ দুপুর ১টা থেকে বিকাল ৫টা (১০ মিনিটের অপারিসীম সম্প্রসারণ সহ)	৭৩,১২,০০০.০০ টাকা ৭,৩১,২০০ টাকা ৩০,০০০ টাকা	প্রতীকী	২৫.০৯.২০২৬ বেলা ১১.০০টা থেকে দুপুর ২.০০টা

সম্পত্তিসমূহ প্রতীকী অধিগ্রহণের অন্তর্গত রয়েছে এবং প্রতীকীগতভাবে এইচ১ বিভাগকে হস্তান্তর করা হবে। প্রতীকী অধিগ্রহণের অন্তর্গত সম্পত্তিসমূহ বিক্রির বিশদ নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য এবং বিক্রির অন্যান্য নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে রেফার করুন/দেখুন ওয়েবসাইট লিঙ্ক <https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm> এবং <https://baanknet.com>। এছাড়াও, সম্ভাব্য বিডাররা অনুমোদিত অফিসার মি. ধনেশ্বর সাহু, মোবাইল : ৯১৬৩২৬৫৫৮৬ এবং মি. সুনীল কুমার মোবাইল : ৯০০৬৮৮৬৭৩৭-এর সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন।



বিশদ নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য

তারিখ : ০৮.১০.২০২৬
স্থান : কলকাতা

অনুমোদিত অফিসার
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট অ্যামেন্ডমেন্ট রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) এবং রুল ৯(১)-এর অধীনে ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রির বিজ্ঞপ্তি