IndiaShelter Home Loans
इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट नंबर 15, 6वीं मंजिल, सेक्टर 44, इंस्टिट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122003
शाखाः मध्य प्रदेश

अचल सम्पत्ति हेतु कब्जा सूचना

जबकि, आधोहस्ताक्षरी ने **इंडिया शेल्टर फाइनेंस एंड कॉर्पोरेशन लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रवर्तन (प्रतिभूति) हित अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के नियम 3 के साथ पठित, के तहत प्रदत्त शक्ति के प्रयोग में, जैसा कि इसके बाद उल्लेख किया गया है, खाते के सम्मुख उल्लिखित तारीखों को एक मांग सूचना जारी की, जिसमें कर्जदार तथा संपत्ति के स्वामी/जमानती को उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर राशि चुकाने के लिए कहा गया। जबकि संपत्ति के स्वामी तथा अन्य, राशि वापस करने में विफल रहे हैं, नीचे उल्लिखित कर्जदारों तथा आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सम्मुख उल्लिखित तिथियों पर उक्त नियमों के नियम 8 और 9 के साथ नीचे वर्णित संपत्ति/यों पर कब्जा कर लिया है। अब, विशेष रूप से कर्जदार तथा आम जनता को इस संपत्ति/यों के साथ कोई भी लेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति/यों के साथ कोई भी लेन-देन नीचे उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज, लागत, आदि के लिए **इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड** के प्रभार का विषय होगा।

कर्जदार/जमानती का नाम (सम्पत्ति के स्वामी) तथा ऋण खाता संख्या	प्रभारित/बंधक सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति का समस्त भाग)	माँग सूचना की तिथि, माँग सूचना की तिथि तक बकाया राशि	कब्जे की तिथि
श्री/श्रीमती विकाश कुमार सोनी पुत्र बसंत कुमार सोनी श्री/श्रीमती पद्मा बाई सोनी पत्नी बसंत कुमार सोनी मकान नंबर 60 महारानी लक्ष्मी बाई मार्ग ब्राह्मण गली बहादुरगंज के पास उज्जैन, मध्य प्रदेश-456001 ऋण खाता संख्या **HL2900000355** (उज्जैन-1)	घर नंबर 67, वेस्ट साइड का हिस्सा, नकोडा धाम, जीपी धातरावडा, ग्राम लालपुरा, देवास रोड, उज्जैन, मध्य प्रदेश - 456001 की पूरी सम्पत्ति। उज्जैन, मध्य प्रदेश - 456001 में एक आवासीय सम्पत्ति। कुल एरियाः 200 वर्ग फीट. या 18.58 वर्ग मीटर = 3.05x6.10 मीटर सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व - इस घर का बाकी हिस्सा, पश्चिम - मकान 66, उत्तर - मकान 68, दक्षिण - सड़क, (साइट के अनुसार) पूर्व - इस घर का बाकी हिस्सा, पश्चिम - मकान 66, उत्तर - मकान 68, दक्षिण - सड़क।	11-जून-2026 रु. 3,49,055/- (रुपये तीन लाख उनचास हजार पचपन मात्र) साथ ही 10-जून-2026 से लागू होने वाला अतिरिक्त ब्याज	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती सोना चौधरी पत्नी सुरेंद्र श्री/श्रीमती कमल पुत्र शिवलाल श्री/श्रीमती श्वालाल पुत्र रघुनाथ जी पीरझालर उज्जैन-456771 456771 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL45CHLONS000005056830** (उज्जैन-1)	पीएच. नं. -105, एलएस नं.-824 के हिस्से का प्लॉट, गाँव और जीपी पीर झालर, तहसील बड़नगर, जिला उज्जैन 456771 मध्य प्रदेश की पूरी सम्पत्ति। कुल एरियाः 3700 वर्ग फीट. या 343.74 वर्ग मीटर = 102 फीट 36.28 फीट सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्वः गंगा बाई, अंबाराम, गणपत और धुला जी की जमीन, पश्चिमः श्री शिवलाल की बाकी जमीन और सड़क, उत्तरः सड़क, दक्षिणः शांति बाई की खेती की जमीन। (साइट पर असल स्थिति) पूर्वः एलएस नं. -825, गंगा बाई पत्नी स्वर्गीय रतन लाल, अंबाराम पुत्र लक्ष्मण, गणपत पुत्र लक्ष्मण और धुला जी पुत्र लक्ष्मण की जमीन, पश्चिमः एलएस नं.-824 का बाकी हिस्सा, श्री शिवलाल पुत्र रघुनाथ की जमीन और सड़क, उत्तरः सड़क, दक्षिणः एलएस नं.-823, शांति बाई पत्नी भेरूलाल की खेती की जमीन।	11-मई-2026 रु. 20,72,785/- (रुपये बीस लाख बहत्तर हजार सात सौ पचासी मात्र) साथ ही 11 मई 2026 से लागू होने वाला अतिरिक्त ब्याज	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती सीमा पत्नी सेवा राम श्री/श्रीमती सेवा राम बलरा बालरा खेड़ा खजुरिया उज्जैन मध्य प्रदेश 456443 ऋण खाता संख्या **HL45SVLONS000005178611** (उज्जैन-1)	प्लॉट नंबर 78 (पी), पीएच. नंबर 60, सरल नंबर 78, ग्राम बलरा और जीपी मुंडली डोट्टू, तहसील झारडा, जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश (पिनः 456550) की पूरी सम्पत्ति। सम्पत्ति का एरिया - 495 वर्ग फीट. सीमाएं (साइट के अनुसार)ः पूर्व - सड़क, पश्चिम - वीरेंद्र सिंह पुत्र पिता मानसिंह का घर, उत्तर - भरत सिंह पुत्र फतेहसिंह जी की जमीन और घर, दक्षिण - बाग्दीराम पुत्र नंदा जी) का घर। सीमाएं (सेल डीड के अनुसार)ः पूर्व - सड़क, पश्चिम - वीरेंद्र सिंह पुत्र मानसिंह का घर, उत्तर - भरत सिंह पुत्र फतेहसिंह की जमीन और घर, दक्षिण - बाग्दीराम पुत्र नंदा का घर।	13-अप्रैल-2026 रु. 4,55,784/- (रुपये चार लाख पचपन हजार सात सौ चौरासी मात्र) साथ ही 11 अप्रैल 2026 से लागू होने वाला अतिरिक्त ब्याज	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती सपना पत्नी विनोद श्री/श्रीमती विनोद पुत्र रामचन्द्र मकान नं 315 गली नंबर 5 प्रकाश नगर कॉलोनी, नागदा उज्जैन, मध्य प्रदेश - 456335 ऋण खाता संख्या **HL45AHLONS000005045492** (रतलाम-1)	प्लॉट नंबर 103, वार्ड नंबर 21 (पुराना), नया वार्ड नंबर 24, मोहल्ला हनुमान नगर, एलआईजी कॉलोनी, इंगोरिया रोड के अंदर, नागदा, जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश - 456335 की पूरी आवासीय सम्पत्ति। कुल एरियाः 450 वर्ग फीट. या 41.77 वर्ग मीटर = 30x15 फीट, सीमाएं: (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व - प्लॉट नंबर 102, पश्चिम - प्लॉट नंबर 104, उत्तर - सड़क, दक्षिण - प्लॉट नंबर 74 (साइट के अनुसार) पूर्व - प्लॉट नंबर 102, पश्चिम - प्लॉट नंबर 104, उत्तर - सड़क, दक्षिण - प्लॉट नंबर 74	11-जून-2026 रु. 10,08,006/- (रुपये दस लाख आठ हजार छह मात्र) साथ ही 10-जून-2026 से लागू होने वाला अतिरिक्त ब्याज	21.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती संतोष सोलंकी श्री/श्रीमती राहुल सोलंकी श्री/श्रीमती रूपा बाई सोलंकी मकान नंबर 116 ग्राम गंगा खेड़ी, पेटलावद रतलाम जिलाः-रतलाम (म.प्र.) 457001 ऋण खाता संख्या **HL45AHLONS000005040885** (रतलाम-1)	एलएस नं. 64, वार्ड नंबर 05, ग्राम गंगाखेड़ी, पेटलावद, जिला रतलाम (म.प्र.) 457770 की पूरी सम्पत्ति। एरिया - 1250 वर्ग फीट. सीमाएंः पूर्व - कच्चा रोड, पश्चिम - भेरू सिंह की खेती की जमीन, उत्तर - रामचंद्र का घर, दक्षिण - मिथुन सोलंकी की जमीन।	11-अप्रैल-2025 रु. 5,38,852/- (रुपये पाँच लाख अड़तीस हजार आठ सौ बावन मात्र) साथ ही 11 अप्रैल 2025 से लागू होने वाला अतिरिक्त ब्याज	21.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती राधा बाई पत्नी नरेन्द्र, श्री/श्रीमती नरेन्द्र पुत्र जगदीश चन्द्र, श्री/श्रीमती अमन कटारिया पुत्र नरेन्द्र कटारिया कोटा फाटक नागदा उज्जैन 456335 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL45SVLONS000005155125 LA45SVLONS000005155967** (उज्जैन)	एलएस नं. 1315/1, वार्ड नंबर 21 (पुराना) की पूरी सम्पत्ति। 26 (नया), बिरिया मंदिर के पीछे। ग्राम पडिया कला, नागदा तहसील, नागदा जिला उज्जैन 456331, मध्य प्रदेश। कुल क्षेत्रफलः 1000 वर्ग फुट या 92.9 वर्ग मीटर = 50×20 वर्ग मीटर। सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व- विक्रेता की जमीन, पश्चिम- नहर की जमीन, उत्तर- रास्ता, दक्षिण- विक्रेता की जमीन।	11-अप्रैल-2025 रु.14,71,706.79/- (रुपये चौदह लाख इकहत्तर हजार सात सौ छह और उन्यासी पैसे मात्र) साथ ही 11 जून 2026 से लागू होने वाला अतिरिक्त ब्याज	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती रानी चौहान श्री/श्रीमती -ओमप्रकाश चौहान 86 चाण्क्यपुरी, देवास, 455001 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL45CHLONS000005062525** (उज्जैन-1)	जमीन सर्वे नंबर 570/3/2 (हिस्सा 654/4, 661/3, 666/1), पीएच. नं. -24 (नया- 38), सरल नंबर 252 (नया- 385), वार्ड नंबर 17 (नया-13), ग्राम- मेंडकीचक, देवास तहसील और जिला देवास, मध्य प्रदेश पर स्थित घर का पूरा हिस्सा। कुल क्षेत्रफलः 450 वर्ग फुट। सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व- दूसरों की जमीन, पश्चिम- स्थानीय सड़क, उत्तर- उसी घर का बाकी हिस्सा, दक्षिण- जुझार सिंह का घर।	11-अक्टूबर-2024 रु. 17,81,961/- (रुपये सत्रह लाख इक्यासी हजार नौ सौ इकसठ मात्र)	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती रामकन्या गुर्जर श्री/श्रीमती भास्कर श्री/श्रीमती जीतेन्द्र मकान नं. 92 हिम्मत विहार, जिला-रतलाम रतलाम (म.प्र.) 457001 ऋण खाता संख्या **LA45CLLONS000005004090 LA45CLLONS000005057707** (रतलाम-1)	सर्वे नंबर 714/4, 714/5, 714/6, 714/7, 714/8, 714/9, 714/10 और 717/5, एलएस नं. 148, हिम्मत विहार रतलाम, 457001 मध्य प्रदेश वाली सम्पत्ति का पूरा हिस्सा। कुल क्षेत्रफलः 462 वर्ग फुट। सीमाएँः-(स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व- हिम्मत नगर, पश्चिम- सड़क, उत्तर- प्लॉट नंबर 147, दक्षिण- प्लॉट नंबर 149	14-अक्टूबर-2023 रु. 11,14,983/- (रुपये ग्यारह लाख चौदह हजार नौ सौ तिरासी मात्र) साथ ही 13 अक्टूबर, 2023 से लागू होने वाला अतिरिक्त ब्याज	21.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती प्रीति गेहलोद श्री/श्रीमती शुभम गेहलोद श्री/श्रीमती प्रमोद गेहलोद प्लॉट नं. 277, तिरूपति सैफरन, एमआर-5 संत पॉल स्कूल रोड उज्जैन जिला उज्जैन म.प्र. 456006 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL45LILONS000005001845** (उज्जैन-1)	प्लॉट नंबर 277, तिरुपति सैफरन, एमआर-5 सेंट पॉल स्कूल रोड, उज्जैन जिला उज्जैन, मध्य प्रदेश वाली सम्पत्ति का पूरा हिस्सा। 456006 कुल एरियाः 553.80 वर्ग फीट सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व- कॉलोनी रोड, पश्चिम- प्लॉट नंबर 341, उत्तर- प्लॉट नंबर 276, दक्षिण- प्लॉट नंबर 278	10-मई-2021 रु. 11,22,354.33/- (रुपये ग्यारह लाख बाईस हजार तीन सौ चौवन और तैंतीस पैसे मात्र) साथ ही 01.06.2021 से लागू होने वाला अतिरिक्त ब्याज	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती पूजा पत्नी नागेश्वर राठौड़ श्री/श्रीमती नागेश्वर राठौड़ पुत्र भंवर लाल वार्ड क्रमांक 5 निचला मुहल्ला लुहारी तहसील जावरा, रतलाम 457226 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL45AHLONS000005040885** (रतलाम-1)	प्लॉट/घर/फ़्लैट नंबरः एनए, लुहारी, गली/सेक्टर का नामः ठअ, नजदीकी लैंडमार्कः रामदेव जी मंदिर के पास, गाँवः लुहारी, शहर- जावरा, ज़िला-रतलाम, राज्यः मध्य प्रदेश, 457226 कुल एरियाः 2000 वर्ग फीट. या 37.17 वर्ग मीटर = 40x10 फीट. सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व- उसी सर्वे नंबर की विक्रेता की बची हुई जमीन, पश्चिम- लीला बाई (पत्नी मांगीलाल जी) की जमीन, उत्तर- लीला (पत्नी मांगीलाल जी) की जमीन, दक्षिण- कच्चा रास्ता। (साइट के अनुसार) पूर्व- उसी सर्वे नंबर की बची हुई जमीन (श्री बाबू लाल जी - विक्रेता), पश्चिमः लीला बाई पत्नी मांगीलाल की जमीन, उत्तरः लीला बाई पत्नी मांगीलाल की जमीन, दक्षिण- रोड।	11-अप्रैल-2025 रु. 13,18,328/- (रुपये तेरह लाख अठारह हजार तीन सौ अट्ठाइस रुपये मात्र) जिस पर 11 जून 2026 से आगे का ब्याज लागू होगा	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती लक्ष्मी बाल विश्वकर्मा, श्री/श्रीमती संतोष विश्वकर्मा, श्री/श्रीमती महेंद्र कुमार कुमार (गुरेंटर) मकान नंबर 98 वार्ड नंबर 18 कर्मचारी कॉलोनी कालापीपल शाजापुर 465337 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL45CHLONS000005050641** (उज्जैन आउट्रीच-1)	प्लॉट का पूरा हिस्सा - वार्ड नंबर-06, पीएच. नं. -22, सर्कल नंबर-01, एलएस नं. 317/16/मिन-05/1 का हिस्सा, सरस्वती स्कूल से विकलांग कॉलोनी, मुख्य सड़क के अंदर, गाँव पानखेड़ी, तहसील कालापीपल, जिला शाजापुर, मध्य प्रदेश 465337 कुल क्षेत्रफलः 750 वर्ग फुट, मापः 5015 फुट। सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्वः विक्रेता की जमीन, पश्चिमः आम रास्ता, उत्तरः विक्रेता की जमीन, दक्षिणः भोजराज मालवीय का प्लॉट।	15-अप्रैल-2026 रु. 15,62,924/- (रुपये पंद्रह लाख बासठ हजार नौ सौ चौबीस रुपये मात्र) जिस पर 16 अप्रैल 2026 से आगे का लागू ब्याज	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती डॉली प्रजापत श्री/श्रीमती पारस प्रजापत एम.नं.1/9 होलप्लॉट का दक्षिण-पश्चिम भाग यंत्र महल मार्ग नं.01 नीलगंगा उज्जैन जिला उज्जैन म.प्र.-456001 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **CHL100004817**) (उज्जैन-1)	संपत्ति का पूरा हिस्सा - मिन 1/9 (पूरे प्लॉट का दक्षिण-पश्चिम हिस्सा), यंत्र महल मार्ग नंबर 01, नीलगंगा, उज्जैन, जिला उज्जैन, म.प्र.-456001 कुल क्षेत्रफलः 55 वर्ग मीटर। सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व- कांता बाई और प्रकाश चंद की जमीन, पश्चिम- रमेश प्रजापति जी की जमीन, उत्तर- कॉमन पैसेज (साझा रास्ता), दक्षिण- कारखाना।	10-मई-2021, रु. 7,74,036.95/- (रुपये सात लाख चौहत्तर हजार छत्तीस और पचानवे पैसे मात्र) जिस पर 01-जून-2021 से आगे का लागू ब्याज	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती माया चौहान पत्नी योगेश चौहान, श्री/श्रीमती योगेश चौहान पुत्र प्रेमचंद, श्री/श्रीमती निर्मला (गारंटर गली नंबर 5 ओझा कॉलोनी, 456335 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL45LILONS000005011627 LA45CLLONS000005055782** (उज्जैन)	एलएस नं. 494/6 और 494/7 का पूरा हिस्सा - वार्ड 16 (पुराना), 17 (नया), मकान नंबर 21, ओझा कॉलोनी गली नंबर 5, नागदा, जिला उज्जैन 456335, मध्य प्रदेश। कुल क्षेत्रफलः 465 वर्ग फुट या 43.21 वर्ग मीटर। सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्व- प्रजापत का घर, पश्चिम- सड़क, उत्तर- जैन साहब का घर, दक्षिण- महेंद्र प्रसाद केसरी का घर, (साइट के अनुसार) पूर्व- दूसरे का घर, पश्चिम- सड़क, उत्तर- जैन का घर, दक्षिण- महेंद्र प्रसाद केसरी का घर।	10-अक्टूबर-2025 रु. 14,30,000/- (रुपये चौदह लाख तीस हजार रुपये मात्र) जिस पर 11 अक्टूबर 2025 से आगे का लागू ब्याज	19.09.2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती पुनम पटेल श्री/श्रीमती गजेन्द्र पटेल मकान नं. 45 ग्राम रितलखापा, पोस्ट पामली तहसील सोहागपुर पामाली होशंगाबाद मध्य प्रदेश,461668 ऋण खाता संख्या **HLPPSVLONS000005174585** (पिपरिया-1)	पीएच. नंबर-26, सर्वे नंबर- 15/1, ग्राम-केओलारी, पोस्ट-सेमरी हरचंद, तहसील-सोहागपुर, जिला-नर्मदापुरम (म.प्र.), पिन कोड 461668, होशंगाबाद, मध्य प्रदेश की पूरी जमीन। कुल एरियाः 450 वर्ग फीट। सीमाएँः- (स्वामित्व विलेख के अनुसार) पूर्वः सड़क, पश्चिमः मालकजी पटेल का घर, उत्तरः रामेश्वर पटेल का घर, दक्षिणः राजाबाई पटेल का घर।	11-नवंबर-2025 रु. 2,26,751/- (रुपये दो लाख छब्बीस हजार सात सौ इक्यावन रुपये मात्र) 11-नवंबर-2025 तक, जिस पर 12-नवंबर-2025 से आगे का लागू ब्याज	22-09-2026 भौतिक
श्री/श्रीमती रीना राजपूत पत्नी मनोज राजपूत, श्री/श्रीमती मनोज राजपूत, श्री/श्रीमती विजय कुवंर राजपूत ग्राम करैया, बिछिया, विदिशा 464111 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL46SVLONS000005124848** (विदिशा-1)	अजी नंबर-565 (1/3 का हिस्सा), पीएच. नं. -14, आरएनएम-01, विकास खंड नटेरन, ग्राम पंचायत करहिया, पोस्ट बिछिया, तहसील शमशाबाद, जिला विदिशा (म.प्र.) 464001, विदिशा, मध्य प्रदेश की पूरी जमीन। कुल एरियाः- 1050 वर्ग फीट, 97.58 वर्ग मीटर। सीमाएँ (मौके पर)ः उत्तरः- प्रताप सिंह राजपूत, दक्षिणः- भूपेंद्र सिंह का निर्माणाधीन घर, पूर्वः- कमल सिंह हरिजन, पश्चिमः- मंदिर की जमीन।	13/04/2026 रु. 4,91,240/- (रुपये चार लाख इक्यानवे हजार दो सौ चालीस रुपये मात्र) 10.04.2026 तक, जिस पर 11.04.2026 से आगे का लागू ब्याज	21-09-2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती निधि कुमारी श्री/श्रीमती बजरंग प्रसाद मकान नंबर 26, कैलाश नगर सेमरा कलां, भोपाल, हुजूर, भोपाल 462010 मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL46CHLONS000005079595** (भोपाल-1)	प्लॉट नंबर-27 (खसरा नंबर-281/204/2 का हिस्सा), कैलाश नगर, ग्राम-सेमरा कलां, वार्ड नंबर-66, तहसील-हुजूर, जिला-भोपाल, म.प्र. 462010, भोपाल, मध्य प्रदेश की पूरी जमीन। कुल एरिया 900 वर्ग फीट और 83.64 वर्ग मीटर। सीमाएँ मौके पर - उत्तरः सड़क, दक्षिणः भगवान सिंह लोधी का घर, पूर्वः बीडीए की जमीन और श्मशान की जमीन, पश्चिमः बिहारी लाल का घर (नंबर-26)।	12/01/2026 रु. 11,04,150/- (रुपये ग्यारह लाख चार हजार एक सौ पचास रुपये मात्र) 10.01.2026 तक, जिस पर 11.01.2026 से आगे का लागू ब्याज	23-09-2026 सांकेतिक
श्री/श्रीमती सुमन डागोर श्री/श्रीमती सोनू डागोर श्री/श्रीमती सुरेश चंद्र डंगोरिया 101 श्रीराम कॉलोनी, गुना एमपी 473001, मध्य प्रदेश ऋण खाता संख्या **HL47CHLONS000005052539** (गुना-1)	पीएच. नं. 61, वार्ड नंबर 24, सर्वे नंबर 1183/1/घ/मिन-47, श्री राम कॉलोनी, प्रतिभा कॉलोनी, गुना, म.प्र. 473001, गुना, मध्य प्रदेश की पूरी जमीन। कुल एरिया 300 वर्ग फीट, 27.88 वर्ग मीटर। सीमाः- स्वामित्व विलेख के अनुसार क्षेत्र पूर्वः- श्री बालकृष्ण अहिरवाल का घर, पश्चिम- सड़क, उत्तरः- श्री नथूलाल का घर, दक्षिणः- श्री भूपेंद्र शर्मा का घर मौके पर वास्तविक स्थितिः पूर्वः- श्री बालकृष्ण दिवाकर का घर, पश्चिमः- सड़क, उत्तरः- श्री नथूलाल का घर, दक्षिणः- श्री हरविलास शर्मा का घर।	12/01/2026 रु. 6,53,924/- (रुपये छह लाख तिरपन हजार नौ सौ चौबीस रुपये मात्र) 10.01.2026 तक, जिस पर 11.01.2026 से आगे का लागू ब्याज	21-09-2026 भौतिक

किसी भी पूछताछ के लिए, कृपया श्री संजय राठौड़ (+91 9993460061), श्री सूर्यकांत रावत -(9685768426), श्री सुशील वैश्य (+918357941995) तथा श्री सार्थक उपाध्याय (+91 7354872948) से संपर्क करें

तिथिः 25.09.2026, स्थानः मध्य प्रदेश (अधिकृत प्राधिकारी) कृते इण्डिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

---

mahindra HOME FINANCE
कॉर्पोरेट कार्यालय : इकाइ स. 203, दुसरा तल, पिरामल कापोरेट, फायर ब्रिगड स्टशन क सामने, कमानी जंक्शन, एलबीएस मेन रोड, कुरला वेस्ट, मुंबई- 400070

सार्वजनिक सूचना
बंद शाखाओं के संबंध में ग्राहक सेवा सूचना

यह सूचित किया जाता है कि महिंद्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एमआरएचएफएल) की **पचौर शाखा**, जो पहले **तीसरा तल, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, रेलवे गेट के पास, वार्ड सं. 2, तहसील-पचौर, जिला राजगढ़, पिन- 465683, मध्य प्रदेश, मध्य प्रदेश** स्थित थी, अब बंद कर दी गई है और संचालन संबंधी सुविधा और लगातार ग्राहक सेवाओं को सुनिश्चित करने के लिए इसे बंद कर दिया गया है और अब यह काम नहीं कर रही है।

जो ग्राहक किसी भी हाउसिंग फाइनेंस संबंधित सेवाओं या सहायता की आवश्यकता खते हैं, वे संपर्क कर सकते हैं:

टोल-फ्री नंबर : (1800-233-5333)

भोपाल क्षेत्रीय कार्यालय : प्लॉट सं. 11, प्रथम तल, सिया हाईट्स बागसेवनिया मार्केट के पास राजा भोज कॉम्पप्लेक्स के पीछे, तुलसी नगर कॉलोनी बागमुगलिया भोपाल 462043, मध्य प्रदेश

, ईमेल : (mrhfl.cc@mahindrahomefinance.com)

सभी मौजूदा ऋण खातों और ग्राहक सेवा व्यवस्थाएं ऊपर बताए गए चैनलों के म ाध्यम से बिना किसी रूकावट के चलती रहेंगी। शाखा के बंद होने से ग्राहकों / **एमआरएचएफएल** के उनके संबंधित ऋण समझौतों के अधिकार और दायित्व प्रभावित नहीं होंगे।

प्राधिकृत अधिकारी
महिंद्रा होम फाइनेंस लिमिटेड

बैंक ऑफ़ इंडिया

आंचलिक कार्यालयः
भोपाल अंचल बैंक ऑफ इंडिया भवन, जेल रोड, अरेरा हिल्स, भोपाल
फोन : 0755-2556770, 2555169
E-mail: bhopal.assetrecovery@bankofindia.co.in

परिशिष्ट - IV क [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी सूचना
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के अन्तर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

आम जनता को साधारणतः एवं निम्न वर्णित अचल संपत्तियों के ऋणियों एवं जमानतदारों को विशेषतः सूचित किया जाता है कि निम्नवर्णित संपत्तियाँ **बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार)** के पास बंधक है तथा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे वर्णित संपत्तियों का उसके **कब्जा** ले लिया गया है। निम्नवर्णित संपत्तियों का विक्रय दिनांक **27.10.2026** को **बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार)** के बकाया राशि को वसूल करने हेतु ''जैसा है जहां है, जो है जैसा है'' एवं ''जो कुछ भी है'' के आधार पर किया जा रहा है। आरक्षित मूल्य एवं धरोहर राशि का विवरण निम्नानुसार है। नीलामी अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी प्लेटफार्म के वेबपोर्टल **http://BAANKNET.com** पर संपन्न होगी।

ऋणी /जमानतदार का नाम मांग नोटिस राशि	बंधक रखी संपत्ति का विवरण एवं संपत्ति के बंधककर्ता का नाम	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि / बिड वृद्धि राशि
भोपाल रिकवरी शाखा, भोपाल, फोन : 8975728625, 9752153767, E-mail: bplrecovery.bhopal@bankofindia.co.in Account to deposit auction sale proceeds- 902990200000033, IFSC- BKID0009029		
ऋणी- **मेसर्स राम सीता प्लास्टिक इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड** मकान नंबर डी1/129, दानिश नगर, होशंगाबाद रोड, भोपाल म.प्र. 462026 डायरेक्टर्स एवं जमानतदारः **1. श्री नीरज श्रीवास्तव पुत्र श्री रामस्वरूप श्रीवास्तव 2. श्रीमती लता श्रीवास्तव पत्नी श्री नीरज श्रीवास्तव** जमानतदारः **3. श्रीमती रेवती बाई वर्मा पत्नी महेश वर्मा 4. श्रीमती बबीता कुर्मी पत्नी श्री राजेंद्र कुर्मी 5. श्री रामस्वरूप श्रीवास्तव पुत्र श्री भुवन श्रीवास्तव 6. शिरीष तिवारी पिता श्री विष्णु विहारी तिवारी** **मांग सूचना राशिः ₹ 3,96,57,241.82** +ब्याज एवं अन्य खर्चे **मांग सूचना दिनांकः 19.09.2024** **कब्जा दिनांकः 21.01.2025 (सांकेतिक) 04.12.2025 (भौतिक)**	**(1) आवासीय मकान स्थित भूमि खसरा संख्या 82/123, (पुराना 82/85) पी सी नंबर 93/18/1, प्रतिभा कॉलोनी, आजाद वार्ड, एन.बी 248, गाडरवारा, तहसील गाडरवारा जिला नरसिंहपुर म.प्र. क्षेत्रफल- 1500.00 वर्गफुट संपत्ति मालिक- श्रीमती रेवती बाई वर्मा पत्नी श्री महेश कुमार चर्तुसीमाएं-** उत्तर- रेवती बाई का प्लाट, दक्षिण-तिवारी जी का प्लाट, पूर्व- 20 फिट रोड, पश्चिम- तिवारी जी का मकान	₹ 43.23 लाख / ₹ 4.33 लाख / ₹ 10,000/-
	(2) आवासीय प्लॉट एच-12, त्रिवेणी कालोनी स्थित पी सी क्रमांक 93/18/2, भूमि सर्वे क्रमांक 31/63 (एस), 32/64, (पुराना नं. 31/1,31/2,32/2,32/3,32/4, 32/5), महाराणा प्रताप वार्ड, ग्राम मौजा-इमलिया, गाडरवारा, तहसील गाडरवारा जिला नरसिंहपुर म.प्र. क्षेत्रफल 1250.00 वर्गफीट, संपत्ति मालिक-श्री शिरीष तिवारी पुत्र स्व. श्री विष्णु बिहारी तिवारी, चर्तुसीमाएं-पूर्व- 7.5 मीटर चौड़ी रोड, पश्चिम- विक्रेता की भूमि, उत्तर- फर्म का प्लाट, दक्षिण- शर्मा जी का प्लाट	₹ 8.38 लाख / ₹ 0.84 लाख / ₹ 10,000/-
	(3) मकान संपत्ति भूमि खसरा संख्या 212/122 का भाग, पी सी नंबर 99/18/1, शांति नगर, महराणा वार्ड, वार्ड नंबर 5, गाडरवारा, तहसील गाडरवारा, जिला नरसिंहपुर म.प्र. क्षेत्रफल- 600.00 वर्गफिट संपत्ति मालिक- श्री रामस्वरूप पुत्र श्री भुवनलाल श्रीवास्तव चर्तुसीमाएं-पूर्व- स्थापकजी का प्लाट, पश्चिम- विक्रेता फर्म की भूमि, उत्तर- 20 फिट रोड, दक्षिण- विक्रेता फर्म की भूमि	₹ 19.27 लाख / ₹ 1.93 लाख / ₹ 10,000/-
	(4) आवासीय भूखंड स्थित भूमि खसरा पी सी नंबर 93/18/1 का भाग, खसरा नं. 130/4, बी.नं.248 गाडरवारा, तहसील गाडरवारा जिला नरसिंहपुर म.प्र. क्षेत्रफल- 1980.00 वर्गफुट संपत्ति मालिक -श्रीमती बबीता पटेल पत्नि श्री राजेंद्र कुमार पटेल चर्तुसीमाएं- पूर्व- चौबे जी का मकान, साहू का प्लाट एवं विक्रेता की शेष भूमि, पश्चिम-विक्रेता की शेष भूमि, उत्तर- पाराशर का प्लाट, दक्षिण- कालोनी रोड	₹ 14.58 लाख / ₹ 1.46 लाख / ₹ 10,000/-
	(5) आवासीय भूखंड स्थित भूमि खसरा संख्या 82/151 का भाग, (पुराना सर्वे नं. 82/85), पी सी नंबर 93/18/1, एन.बी 248, प्रतिभा कॉलोनी, आजाद वार्ड, गाडरवारा, तहसील गाडरवारा, जिला नरसिंहपुर म.प्र. क्षेत्रफल-1468.75 वर्गफिट संपत्ति मालिक- श्रीमती रेवती बाई वर्मा पत्नि श्री महेश कुमार वर्मा चर्तुसीमाएं- पूर्व-कच्चा रोड, पश्चिम-विक्रेता की भूमि, उत्तर-कच्चा रोड, दक्षिण- रेवती बाई का मकान	₹ 19.66 लाख / ₹ 1.97 लाख / ₹ 10,000/-
ऋणी- **मेसर्स राम सीता प्लास्टिक इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड** मकान नंबर डी1/129, दानिश नगर, होशंगाबाद रोड, भोपाल म.प्र. 462026 डायरेक्टर्स एवं जमानतदारः **1. श्री नीरज श्रीवास्तव पुत्र श्री रामस्वरूप श्रीवास्तव 2. श्रीमती लता श्रीवास्तव पत्नि श्री नीरज श्रीवास्तव** जमानतदारः **3. श्रीमती रेवती बाई वर्मा पत्नि महेश वर्मा 4. श्रीमती बबीता कुर्मी पत्नि श्री राजेंद्र कुर्मी 5. श्री रामस्वरूप श्रीवास्तव पुत्र श्री भुवन श्रीवास्तव 6. शिरीष तिवारी पिता श्री विष्णु विहारी तिवारी** **मांग सूचना राशिः ₹ 3,96,57,241.82** +दिनांक **18.09.2024** से देय ब्याज एवं खर्चे **मांग सूचना दिनांकः 19.09.2024** **कब्जा दिनांकः 21.01.2025 (सांकेतिक), 25.07.2025 (भौतिक)**	(1) प्लांट एवं मशीनरी का दृष्टिबंधक	₹ 125.89 लाख / ₹ 12.59 लाख / ₹ 25,000/-
	(2) लीज होल्ड भूमि एवं भवन (कमर्शियल संपत्ति) का समस्त भू भाग स्थित प्लॉट नं. 32 (एस5), इण्डस्ट्रिल एरिया /इस्टेट प्लास्टिक पार्क, तमोट, ग्राम- तमोट, तहसील- गोहरगंज, जिला रायसेन (म.प्र.) क्षेत्रफलः 1276.80 वर्गमीटर। संपत्ति मालिकः मेसर्स राम सीता प्लास्टिक इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड, डायरेक्टर- श्री नीरज कुमार श्रीवास्तव, श्रीमती लता श्रीवास्तव, चर्तुसीमाएं- (विलेख के अनुसार)ः उत्तर-रोड, दक्षिण- प्लॉट नं. 45, पूर्व-रोड, पश्चिम- प्लॉट नं. 33, चर्तुसीमाएं- (वास्तविक)ः उत्तर-रोड, दक्षिण-प्लॉट नं. 45, पूर्व-रोड, पश्चिम-प्लॉट नं. 33	₹ 63.50 लाख / ₹ 6.35 लाख / ₹ 25,000/-

नोट : (1) यदि प्लांट एवं मशीनरी के लिए बोली प्राप्त नहीं होती है, तो केवल भूमि एवं भवन के लिए कोई बोली स्वीकार नहीं की जाएगी। (2) बोलीदाता को सूचित किया जाता है कि प्लास्टिक पार्क औद्योगिक क्षेत्र, तमोट में केवल प्लास्टिक से संबंधित उत्पादन इकाई की भूमि के लिए भूमि आवंटित की गई है, अतः यह माना जाता है कि खरदीदार उसे समान उद्देश्य हेतु उपयोग करेगा। (3) कृपया ध्यान दें कि भूमि मध्य प्रदेश राज्य औद्योगिक भूमि एवं भवन प्रबन्धन नियम 2019 की लीजहोल्ड है और सभी नियम एवं शर्तें मध्य प्रदेश राज्य औद्योगिक भूमि एवं भवन प्रबन्धन नियम 2019 और म.प्र. प्लास्टिक पार्क डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड के अनुसार लागू होगी। (4) बोलीदाता को कंपनी के खिलाफ एम.पी.प्लास्टिक पार्क डेवलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड का बकाया भुगतान करना होगा। एसए नं. 275/2025डीआरटी जबलपुर के समक्ष लंबित है।

ऋणी /जमानतदार का नाम मांग नोटिस राशि	बंधक रखी संपत्ति का विवरण एवं संपत्ति के बंधककर्ता का नाम	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि / बिड वृद्धि राशि
ऋणी- **मेसर्स नितिन ट्रेडर्स** प्रोपराइटर एवं बंधककर्ता- **श्री नितिन राय पुत्र महेश राय** **मांग सूचना राशिः ₹ 55,40,657.92**+ब्याज एवं खर्चे **मांग सूचना दिनांकः 22.05.2026** **कब्जा दिनांकः 24.08.2026 (सांकेतिक)**	**संपत्ति का समस्त भू भाग बंधक संपत्ति स्थित खसरा नंबर 300/4, वार्ड नंबर 5, पुलिस लाइन वार्ड, प.ह.नं.-30/21 बरेली, एरिया 0.022 हेक्टेयर (300/4/2) (पूर्व से पश्चिम 60 फीट और उत्तर से दक्षिण 40 फीट, कुल एरिया 2400 वर्गफीट (222.94 वर्गमीटर)) तहसील - बरेली, ज़िला - रायसेन (म.प्र.) 464668 चर्तुसीमाएँ:** पूर्व - ड्रेनेज लाइन के साथ 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम - राठीजी की जमीन, उत्तर - राजू शिल्पी और खुमान सिंह का प्लॉट, दक्षिण - विक्रेता की बची हुई जमीन।	₹ 30.00 लाख / ₹ 3.00 लाख / ₹ 10,000/-

ई-नीलामी की दिनांक एवं समय : दिनांक 27/10/2026 को सुबह 11.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक

ई-नीलामी की शर्ते :-
(1) ई-नीलामी /बिडिंग ''ऑन लाइन इलेक्ट्रानिक बिडिंग'' के माध्यम से ''जैसा है जहां है, जो है जैसा है'' एवं ''जो कुछ भी है'' के आधार पर वेबसाइट **http://BAANKNET.com** पर की जावेगी। इच्छुक निविदाकर्ता को सुझाव दिया जाता है कि निविदा प्रक्रिया में भाग लेने से पूर्व वेबसाइट में नियम एवं शर्तो की जानकारी प्राप्त करें।
(2) संपत्ति का निरीक्षण दिनांक **26.10.2026** को या उससे पहले सुबह 10 से सायं 5 बजे तक संबंधित शाखा प्रबंधक की पूर्व अनुमति से किया जा सकता है।
(3) बिक्री की पुष्टि होने होने पर सफल खरीदार को बिक्री मूल्य का 25 प्रतिशत (जिसमे ईएमडी के लिए पहले भुगतान की गई रकम शामिल हैं) तुरंत जमा करानी होगी एवं शेष 75 प्रतिशत राशि 15 दिन के अंदर ऊपर दिये गए शाखा के अकाउंट नंबर मे जमा करना होगा। निर्धारित समय सीमा मे राशि जमा न करने की स्थिति मे बोलिकर्ता द्वारा जमा राशि बिना किसी सूचना के जब्त कर ली जायगी।
(4) बोली निर्धारित आरक्षित मूल्य से अधिक कीमत पर शुरू होगी।
(5) यदि संपत्ति की विक्रय राशि रु. 50 लाख (रुपये पचास लाख) या उससे ऊपर हो उस परिस्थिति में नीलामी खरीददार को विक्रय राशि का 1% टी.डी.एस. का भुगतान करना होगा तथा टीडीएस सर्टिफिकेट की मूल प्रति बैंक में जमा करनी होगी।
(6) सफल खरीददार को संपत्ति पर भुगतान की जाने वाली सांविधिक देयताएं/ असांविधिक देयताएं/ स्टाम्प ड्यूटी / अतिरिक्त स्टाम्प ड्यूटी/ ट्रांसफर शुल्क / सभी शुल्क / असेसमेंट चार्जेस / अन्य प्रभार जिसमें पंजीयन शुल्क, स्टाम्प ड्यूटी, कर, लागू टीडीएस इत्यादि व्ययों का भुगतान करना होगा।
(7) प्राधिकृत अधिकारी के पास किसी भी या सभी प्रस्ताव को आगे बढ़ाने / निरस्त अथवा ई-नीलामी की नियम एवं शर्तो में परिवर्तन करने का अधिकार सुरक्षित होगा।
(8) अधिक जानकारी हेतु उपरोक्त वर्णित दूरभाष क्र. पर संबंधित शाखा प्रबंधक से संपर्क करेंः अथवा अंचल कार्यालय, भोपाल फोन : 0755-2556770 / 2555169 से संपर्क करें।
नोट - यह नोटिस प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अन्तर्गत ई-नीलामी आयोजित करने हेतु उक्त ऋणी / उधारकर्ता / जमानतदारों को 30 दिवसीय विक्रय सूचना भी है।

स्थान : भोपाल, दिनांक : 24.09.2026 प्राधिकृत अधिकारी बैंक ऑफ इंडिया

Chart the path forward with influential market voices

Decode markets with candid conversations and insightful Q&As featuring voices shaping business, markets, and conomy. Every Monday in Business Standard.

Business Standard
Insight Out

यूको बैंक UCO BANK
(भारत सरकार का उपक्रम)
प्रधान कार्यालय - II
3 और 4, डीडी ब्लॉक, सेक्टर -1, साल्ट लेक, कोलकाता - 700064

निविदा की सूचना

यूको बैंक ने ई-नीलामी के माध्यम से ई-कचरे के निपटान के लिए निविदा आमंत्रित की जाती है। अधिक जानकारी के लिए, कृपया **https://www.uco.bank.in** पर जाएं

दिनांकः 25.09.2026

उप-महाप्रबंधक
डी आई टी - खरीद एवं अवसंरचना

सम्मान आपके विश्वास का | Honours Your Trust

कब्जा सूचना

जबकि, अधोहस्ताक्षरी एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी हैं, जो **''आर्सिल ट्रस्ट-2025-013'' (''आर्सिल'')** के न्यासी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत हैं और वित्तीय परिसंपत्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) (''उक्त अधिनियम'') के अंतर्गत तथा उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के साथ पठित सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (''उक्त नियम'') के नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 12.05.2026 को एक मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें उधारकर्ता अर्थात **नवल सिंह और गेंद कुंवर**, जिनका लैन संख्या **AYE-000000401024-LOS** है, सह-उधारकर्ता(ओं), गारंटर(ओं) और बंधककर्ता(ओं) को उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि अर्थात **13.04.2026** को **रुपये 5,43,967.80/- (रुपये पाँच लाख तैंतालीस हजार नौ सौ सड़सठ और पैसे अस्सी मात्र)** की राशि, ऋण सुविधा के संबंध में, **14.04.2026** से भुगतान/वसूली तक आगे के ब्याज सहित दंडात्मक ब्याज के साथ, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया था।

उधारकर्ता/गारंटर(रों)/बंधककर्ता(ओं) द्वारा उक्त राशियों का पुनर्भुगतान करने में विफल रहने पर, एतद्वारा उधारकर्ता/गारंटर(रों)/ बंधककर्ता(ओं) विशेष रूप से और आम जनता को सामान्य रूप से सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित, इस 19.09.2026 को नीचे वर्णित सुरक्षित परिसंपत्तियों का कब्जा ले लिया है।

उधारकर्ता/गारंटर(रों)/बंधककर्ता(ओं) विशेष रूप से और आम जनता को सामान्य रूप से एतद्वारा सावधान किया जाता है कि नीचे उल्लिखित प्रतिभूत परिसंपत्तियों के साथ कोई व्यवहार न करें और प्रतिभूत परिसंपत्तियों के साथ किसी भी प्रकार का व्यवहार आर्सिल के पक्ष में **रु. 5,43,967.80/- (रुपये पाँच लाख तैंतालीस हजार नौ सौ सड़सठ और पैसे अस्सी मात्र)** के प्रभार के अधीन होगा, **जो 13.04.2026** को ऋण सुविधा के संबंध में बकाया है, साथ **ही 14.04.2026** से भुगतान / वसूली तक आगे का ब्याज एवं दंडात्मक ब्याज, तथा किए गए सभी आनुषंगिक लागत, प्रभार और व्यय भी देय होंगे।

उधारकर्ताओं/गारंटीकर्ताओं/बंधककर्ताओं का ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो नीचे उल्लिखित प्रतिभूत परिसंपत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में हैं।

प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विवरण

आवासीय संपत्ति का वह समस्त टुकड़ा और पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 1440 वर्ग फुट है, जो हाउस नं. 220, पीएच नं. 11, सर्वे नं. 153, ग्राम बरखेड़ा कायम, तहसील - देवास, जिला - देवास, राज्य - मध्य प्रदेश में स्थित है।

उक्त संपत्ति की सीमाएं निम्नानुसार हैं:
उत्तरः स्थानीय मार्ग,
दक्षिणः स्वयं का प्लॉट,
पूर्वः आत्माराम कुमावत का मकान,
पश्चिमः स्वयं का प्लॉट।

दिनांकः 19/09/2026
स्थानः बरखेड़ा कायम (देवास)

सील Arcil Premier ARC

एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड के लिए
(आर्सिल - ट्रस्ट -2025 - 013 के ट्रस्टी)

NSE
नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालयः एक्सचेंज प्लाजा, सी-१, ब्लॉक जी, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१, महाराष्ट्र, भारत

सार्वजनिक सूचना

भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (इक्विटी शेयरों की असूचीबद्धता) विनियम, २००९ के विनियम २२(६) के अंतर्गत कंपनी के इक्विटी शेयरों की अनिवार्य असूचीबद्धता संबंधी सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नांकित कंपनी के इक्विटी शेयर दिनांक **०२ सितंबर, २०२६** से भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (इक्विटी शेयरों की असूचीबद्धता) विनियम, २००९ ("असूचीबद्धता विनियम"), प्रतिभूति संविदा (विनियमन) अधिनियम, १९५६ की धारा २१अ, तथा प्रतिभूति संविदा (विनियमन) नियम, १९५७ के नियम २१(२)(ब) ("एक्सचेंज") के अनुसार असूचीबद्ध कर दिए गए हैं, क्योंकि उन्हें बीएसई लिमिटेड द्वारा अनिवार्य रूप से असूचीबद्ध किया गया है।

असूचीबद्ध कंपनी (बीएसई द्वारा अनिवार्य रूप से असूचीबद्ध) और उसके प्रवर्तकों का विवरण उनके पते सहित, एक्सचेंज के अभिलेखों के अनुसार, तथा सार्वजनिक शेयरधारकों को प्रवर्तकों द्वारा देय उचित मूल्य नीचे दी गई तालिका में दिया गया है।

कंपनी का नाम और पंजीकृत कार्यालय का पता*	उचित मूल्य (रुपये प्रति शेयर)	प्रवर्तकों के नाम	प्रवर्तकों का पता*
एटकॉम टेक्नोलॉजीज लिमिटेड फ्लैट नं. ५, सन्निधान, प्लॉट नं. १४५, इंदुलाल डी भुवा मार्ग, वडाला, मुंबई- ४०००३१, महाराष्ट्र	शून्य (NIL)	विनीत ए दोशी	८०२/सी डैडी हाउस, खरेघाट रोड, पारसी कॉलोनी, दादर (पूर्व), मुंबई- ४०००१४
		विनीत ए दोशी	दादर टी.टी. २/३, तेहम्पी टेरेस, डॉ. अंबेडकर रोड, दादर, मुंबई- ४०००१४
		शरद ए दोशी	२२/बी, श्रीराम मैन्शन, ५५७ अडेनवाला रोड, माटुंगा, मुंबई।
		विनीत दोशी एचयूएफ	२ डैडी हाउस ८०२ सी, खरेघाट रोड, पारसी कॉलोनी, दादर, मुंबई- ४०००१४

* पता एक्सचेंज के अभिलेखों के अनुसार उपलब्ध है।
** कंपनी को भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (इक्विटी शेयरों की असूचीबद्धता) विनियम, २००९ के अंतर्गत असूचीबद्ध किया गया है।

टिप्पणियाँ:
सेबी (इक्विटी शेयरों की असूचीबद्धता) विनियम, २००९ के अनुसार अनिवार्य असूचीबद्धता के निम्नलिखित परिणाम होते हैं:

क. कंपनी की प्रतिभूतियाँ सूचीबद्ध नहीं रहतीं और इसलिए एक्सचेंज के प्लेटफ़ॉर्म पर उनके क्रय-विक्रय के लिए उपलब्ध नहीं होतीं।

ख. असूचीबद्ध कंपनी के प्रवर्तकों को एक्सचेंज द्वारा नियुक्त स्वतंत्र मूल्यांकनकर्ता द्वारा निर्धारित उचित मूल्य के अनुसार सार्वजनिक शेयरधारकों से शेयर खरीदने होंगे।

ग. इसके अतिरिक्त, सेबी (इक्विटी शेयरों की असूचीबद्धता) विनियम, २००९ के विनियम २४(१) के अनुसार, असूचीबद्ध कंपनी, उसके पूर्णकालिक निदेशक, उसके प्रवर्तक तथा उनमें से किसी द्वारा प्रवर्तित कंपनियाँ अनिवार्य असूचीबद्धता की तिथि से १० वर्षों की अवधि तक प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से प्रतिभूति बाज़ार का उपयोग नहीं कर सकेंगी और न ही किसी इक्विटी शेयर की सूचीबद्धता हेतु आवेदन कर सकेंगी।

घ. सेबी (इक्विटी शेयरों की असूचीबद्धता) विनियम, २००९ के विनियम २४(२) के प्रावधानों के अनुसार, जिन कंपनियों का उचित मूल्य धनात्मक —

- ऐसी कंपनी और डिपॉजिटरी, प्रवर्तकों/प्रवर्तक समूह द्वारा धारित किन्हीं भी इक्विटी शेयरों का बिक्री, गिरवी आदि के माध्यम से हस्तांतरण नहीं करेंगे तथा प्रवर्तकों/प्रवर्तक समूह द्वारा धारित सभी इक्विटी शेयरों पर लाभांश, अधिकार, बोनस शेयर, विभाजन आदि जैसे कॉर्पोरेट लाभ तब तक स्थगित रहेंगे जब तक कि ऐसी कंपनी के प्रवर्तक, विनियम २३ के उप-विनियम (३) के अनुपालन में सार्वजनिक शेयरधारकों को निकास विकल्प (एग्जिट ऑप्शन) उपलब्ध नहीं करा देते, जिसकी पुष्टि संबंधित मान्यता प्राप्त स्टॉक एक्सचेंज द्वारा की जाए;
- अनिवार्य रूप से असूचीबद्ध कंपनी के प्रवर्तक और पूर्णकालिक निदेशक भी ऊपर खंड (क) में वर्णित निकास विकल्प उपलब्ध कराए जाने तक किसी सूचीबद्ध कंपनी के निदेशक बनने के पात्र नहीं होंगे।

ङ. सेबी (इक्विटी शेयरों की असूचीबद्धता) विनियम, २००९ के विनियम २३(३) के अनुसार, कंपनी के प्रवर्तक मान्यता प्राप्त स्टॉक एक्सचेंज से असूचीबद्धता की तिथि से तीन माह के भीतर मूल्यांकनकर्ता द्वारा निर्धारित मूल्य का भुगतान करके सार्वजनिक शेयरधारकों से असूचीबद्ध इक्विटी शेयर अर्जित करेंगे, जो सार्वजनिक शेयरधारकों के अपने शेयर बनाए रखने के विकल्प के अधीन होगा।

च. यह ध्यान देने योग्य है कि सार्वजनिक शेयरधारकों को निकास का विकल्प देने तथा उचित मूल्यांकन हेतु स्टॉक एक्सचेंजों को सूचना उपलब्ध कराने का दायित्व कंपनी के प्रवर्तकों पर है। यदि प्रवर्तकों द्वारा निकास का विकल्प नहीं दिया जाता है, तो ऐसी संस्थाओं के विरुद्ध उचित कार्रवाई की जाएगी।

छ. इसके अतिरिक्त, इस कंपनी को एक्सचेंज के प्रसारण बोर्ड (Dissemination Board) पर स्थानांतरित कर दिया गया है।

किसी भी प्रश्न को असूचीबद्धता समिति, सूचीबद्धता विभाग, नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड, 'एक्सचेंज प्लाजा', सी-१, ब्लॉक-जी, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१ तथा ९वीं मंजिल इंस्पायर, बीकेसी मेन रोड, जी ब्लॉक बीकेसी, पत्थर नगर, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५१ को भेजा जा सकता है। संपर्क नं.: +९१ २२ २६५९८१०० (३२०१४), ई-मेल: vgandhi@nse.co.in, delisting@nse.co.in तथा प्रतिलिपि (सीसी) dl-insp-enf-delisting@nse.co.in पर।

प्रश्न अनिवार्य रूप से उपर्युक्त निर्दिष्ट ई-मेल पते पर ही भेजे जाएँ। कोई भी गुमनाम पूछताछ मान्य नहीं मानी जाएगी।

स्थान: मुंबई
दिनांक: २५ सितंबर, २०२६

नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड के लिए एवं उनकी ओर से

Nifty50