



Muthoot Homefin

मुथूथ होमफिन (इंडिया) लिमिटेड
 कॉर्पोरेट कार्यालय : मुथूथ होमफिन (इंडिया) लिमिटेड, १९/३,
 व रुबी, सेमपली नगरपट्टा मार्ग, तुळशी पाईन रोडवटवट,
 रुपाराल कॉलेज, दादर पश्चिम - ४०००२८.

राष्ट्रियपत्र

दिनांक २९-०९-२०२६ रविवारी ब्रूकी प्रेस (इंग्रजी) आणि नवगझरी (मराठी), मुंबई (महाराष्ट्र)
 आयुक्तीचीय कर्जावरील नाव - राकुकामाचारा रामेदेवरा पातल, पल्लव ए.क. ००२-००२०२९६६ अंगीत
 प्रकाशित झालेया हातुया खाजगी कारत मलया सुमेरुया जास्रितानीस संदर्भ हातुया. आरपी
 (राखीय वित्त) आणि एमएचडी (इसारा डेव इकम) मलये अनधारात झालेया चुकीमूडे आरपी-
 रु. ४,००,०००/- (चुपये चार लाख फकत) असे मुने कृत्यात आले होतु, त्यावेरुजी रु.
 ४,०४,०००/- (चुपये चार लाख चार हजारा फकत) असे वाचणे आणि एमएचडी - रु. ४०,०००/-
 (चुपये चाळीस हजार फकत) असे मुने कृत्यात आले होतु, त्यावेरुजी रु. ४०,४००/- (चुपये
 चाळीस हजार चारु फकत) असे वाचणे. म्हणुन, आम्ही योय नशील वाचण्याची विनंती करीत
 आहोत. मरु सुवेतीनी इतर नमकर अपविनंती राहील.

दिनांक: ०६ अक्टोबर, २०२६
 विकान: पालय

सही/- प्राधिकृत अधिकारी,
 मथुथ होमफिन (इंडिया) लिमिटेड

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सर्व संबंधितां व्यक्ती, संस्था व सर्वसंगणाय जनतेस सूचित करण्यात येते की, **मेसर्स थारवाणी रियल्टर्स (M/s. Tharwani Realtors)** यांना महाराष्ट्र राज्यातील कोणते जिल्ह्यातील पत्रा देसाई, ता. व जि. ०१०० येथील संपर्क नं. 1/08/2, 108/5, 108/6, 108/7, 186/2, 186/3, 186/4A या पुरुषांबद्दल प्रस्तावित निवासी प्रकल्पसाठी पर्यावरणीय मंजूरी (Environmental Clearance) आणि कितीही नियमन क्षेत्र मंजूरी (CRZ Clearance) प्राप्त झाला आहे.

सह पर्यावरणीय मंजूरी EC Identification No. EC26B038MH162320, File No. SIA/ MH/INFRA/24/276/6 या संदर्भात, दिनांक ०1/10/2026 अन्वये महाराष्ट्र शासनाच्या पर्यावरण व हवामान बंदव विभागामार्फत राज्य पर्यावरण शाखा मूल्यांकन प्राधिकरण (State Environmental Impact Assessment Authority - SEIAA), महाराष्ट्र यांकडून प्रदान करण्यात आलेला आहे.

सर्व पर्यावरणीय मंजूरी आदेशांशी प्रती भारत सरकारच्या पर्यावरण, वन आणि हवामान बंदव मंत्रालयाच्या PARIVESH पोर्टलवर उपलब्ध आहे.

नीतीनियुक्त कायदेविरुद्ध थारवाणी सॉलिडेशन, दुसऱ्या क्र. १, नाटाली, कोकणा-मुंबाई रोड, महाराष्ट्र, कोकणा, ठाणे, महाराष्ट्र.

सही:-
मेसर्स थारवाणी रियल्टर्स

जाहीर सूचना

संस्थित करण्यात येते की, नक्का इन्व्हेस्टमेंट प्रा. लि. ("मालक"), कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत नोंदीतकृत असून तिचे नोंदीकरण कायदा क्र. १०, २००२, १९ दशांग पत्र, साताक्षर (पुष्पिम) मुद्र - ४०००४४ येथे आहे, याची खाली नमुद केलेली जागा ("सर जागा") निर्दिष्ट व विक्रीयोग्य मालकी हक्कास आणून रिकत व शांतपणा कड्या माझ्या अशिलास सुदुर करून विकण्याच्या करा केला आहे.

मालकाने दिलेल्याप्रमाणे प्रविष्टात केले आहे:-

- (i) दिनांक ०८.०७.२०११ रोजीच्या, अनुक्रममा बीडीआर-४/४२३/२०११ अंतरगत नोंदीकरणी करारादुरे, सरदर जागा मोहर यांनी घोळत यांना विकण्याने मान्य केले होते;
- (ii) सरदी शोभा मोहर यांनी दिनांक २२.०७.२०११ रोजीच्या, अनुक्रममा बीडीआर-४/६००/२०११ अंतरगत नोंदीकरणी करारादुरे, सरदर जागा सचिव जी. शाह यांना विकण्यासाठी मान्य केले होते;
- (iii) मान्य शाही मालकास उर्वरीत मोबदल्याची रक्कम अदा न केल्यामुळे, मालकाने वांचवा मागणी करूनकी, दिनांक १७.०७.२०१२ रोजीच्या समारोपाच्या सूचनानुसार दिनांक १८.०७.२०१२ रोजीच्या पासव बाज्याच्या येणारे सरदर सामाव न घेतलें.
- (iv) मालकाने उपरोक्त कोणत्याही पक्षकारास सरदर जागेचा कडा कधीही दिलेला नाही आणि सरदर जागेचा एकमेव कडा मालकाकडे आहे.

[illegible]

State Bank of India स्टेट बँक ऑफ इंडिया प्राय्वत लिमिटेड रजिस्ट्रार कार्यालय, नगरपालिका क्षेत्र, काठमाडौं	स्ट्रेटर्ड असेसमेन्ट कन्सल्टन्टी प्राइवेट लिमिटेड (१९६७०५) – रु.ला मजला, केराम विल्डिंग, प्लॉट क्र. ए-११२, रोड क्र. ३२ सर्केल, बागलुङ इण्डियन स्क्वेयर, ठाणे (पश्चिम) -४००००४. ईमेल: sbi.11697@sbi.co.in	अनुबन्धित सूचनाहरू प्रकाशन सरफेसी अर्क्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अनुसार मिळतीच्या देवघेवीचा खर्च			
सिव्कुगुरीग्रहेशन अण्ड रिक्न्स्ट्रान आँफ फायनायिलियल असेट्स अण्ड एकोर्मिंट आँफ सिव्कुगुरी इंटरनेट अर्क्ट, २००२ अनुसार आणि सिव्कुगुरी इंटरनेट (एकोर्मिंट) कल्स, २००२ (सन २००२ चा ५४) च्या नियम ९ सहवाता करम १३(१२) अनुसार प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या ताखेबासुंत ६० दिवसांत लष्कम अंतर्गत करण्यासाठी त्यांना प्रात्येक खात्यांसमोर नमुद ताखेची मागणी सुनी करपात आली होती. सदरहू कर्जदार यानी लष्कम अंतर्गत करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणुन कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्थळासरीकारानी प्रत्येक खात्यासमोर नमुद केलेल्या ताखेवर सदरहू अर्चटच्या कलम १३(४) सहवाता सदर् अर्चटच्या नियम ९ अनुसार त्याला/तिता प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील जालातील विलेतिला मिळतीच्या सांकतिक कळजा घेतलेला आहे. विषयवतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळतीच्या देवघेवीच्या कोणताही व्यवहार करू शेट वईत आँफ इंडियाच्या (क्रा) आणि त्यावारीच्या व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहिल. तारण मतेच्या विमोचनावकािता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अर्चटाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेढले जात आहे.					
खात्याचे नाव/ कर्जदार आणि पत्ता श्री. विनोद गणपत कदम श्रीमती. स्वाती विनोद कदम पता:- प्लॉट क्र.-५०३, ५वा मजला, सी बिंग, "तिस्पती अपार्टमेंट "म्हणून जात बिल्डिंग," जब तिस्पती सीएचएसएसल" म्हणून जात, सिगावा, बदलापुर (पूर्व), तालुका अंबनवाथ, जिल्हा ठाणे-४२१५०३ प्लॉट क्र. बी/१०१, ती उदय सीएएसएसल, मुखेम कॉम्प्लेक्स रोड, भागीरथी पाकिंगवळ, कात्रप, बदलापुर, तालुका अंबनवाथ, जि.ठाणे-४२१५०३	मिळतीच्या मालकाचे नाव श्री. विनोद गणपत कदम श्रीमती. स्वाती विनोद कदम	गहाण मिळतीकडे वर्णन प्लॉट क्र.-५०३, ५वा मजला, सी बिंग, मोजयापल्लें क्षेत्र ५५०.५००. फूट (चटई डेड),"तिस्पती अपार्टमेंट सोसायटी" म्हणून जात बिल्डिंग, "जब तिस्पती सीएचएसएसल" म्हणून जात, सिगावा, बदलापुर (पूर्व), तालुका अंबनवाथ, जिल्हा ठाणे-४२१५०३	मागणी सूचेची ताखी १६.०३.२०२२ ०५.१०.२०२६	सांकितिक कळजाची ताखी १६.०३.२०२४	यागणी सूचेनुसार ग्रकजाकी रकम ४.२६.०५.१९९२/४ (रूपये स्वकीय लाख पंचावन्न हजार एकडी आणि १६.०३.२०२४ पासून जीजीबी रकम, खर्च आणि त्यावारीची व्याजवारी)
दिनांक : ०५.१०.२०२६ ठिकाण : ठाणे सही /-, सत्री अग्रवाल (मोबा. क्र. ८९०१६४९५५), मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी					

जना स्मॉल फायनान्स बँक (एक शेयर्सहल्ड कमर्शियल बँक)	नॉन्प्रफ़िट कार्यालय :- दे अफेयरे, तळ आणिव पहिला मजला, सव्हे कर. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोमरोमला इनर रिंग रोड, इंजीनल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चव्हाट्याड, बंगळूर-५६००१९.			
खाजगी करारामातल वित्कीची सूचना				
सिस्च्युरिटाइजेझन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेसर्स अँड एकोनॉमिस्ट ऑफ सिस्च्युरिटी अँड अँवर्ट (सर्फेसी अँवर्ट) अन्यथे बँकेकडे प्रमाणीत धाव्या मर्यादी वित्की. २००२ (सर्फेसी अँवर्ट) अन्यथे बँकेकडे प्रमाणीत धाव्या मर्यादी वित्की.				
जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड हे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने निम्नलिखितप्रमाणे कार्य करत आहेत. जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी मिळकतीची वित्की करणाऱ्याकडून आणि अनेक जागीर लिखित आर्यावित केले होते. पंतु, कोणत्याही बोली प्राप्त व झाल्याने हे अयशस्वी ठरले. म्हणून धरणा कार्यवाहीची, सरतः सहाय्या सदा प्रकाशनाच्या तारखेमुळे पंधरा (१५) दिवसांत उपरोक्त कर्ज खात्यातल एकूण उर्वरित धक्काकीचे प्रदान व शहाय्या, प्राधिकृत अधिकारी खाली नमूद केलेल्या मिळकतीच्या खाजगी कराराद्वारे वित्की करवयाची आहेत. जाना अनेकदा कार्यवाहीत येते की, परिशिष्टात वर्णन केलेली सारणी मिळकत, बँकेच्या धक्काकीची वसुली करणाऱ्याकडून बँकेला मान्य होतली अशा शर्तीवर खाजगी कारा मार्फत वित्कीसाठी उलथव आहे. खाजगी करारास वित्कीसाठी वित्कीसाठी प्रमाण अर्ज व नवीन वित्की - खाजगी करार होतो वित्की "जे आहे जसे आहे तत्वाचे" आणि "जे आहे जसे आहे तत्वाचे" होतले. - खोटीदारी व सूनेच्या प्रामितीच्या सदाप्राप्त वित्की सोबतच्या १००% रकम ज्या करणे आवश्यक आहे. - जर बँकेद्वारे खोटीदारी प्रस्ताव अलिखित केलेल्या, अर्जावर भरलेली रकम, काही अस्तस्यस्य, वित्ति मर्यादी व्याजांशिवाय परत केले जाईल. - खोटीदारी व सूनेच्या सदाप्राप्त (खाजगी कारा मार्फत वित्की अर्जात) मिळकत संवर्धित सव पैलूवर तिसरा तपास करणे आवश्यक आहे. खोटीदारी व संपूर्णत त्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको विरोधात कोणताही दावा करण्यास हक्कदार नसेल. - कोणतीही कारा व दावा खोटीदारी कोणताही प्रस्ताव घेऊनल्याने अधिकार बँकेने राखून ठेवले आहेत. - खोटीदारीने मिळकतीच्या खोटीदारी संपर्कनीत सव मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, आणि अन्य खर्च, कर, आकारणी, सोसायटी देयके भरावी लागतात. - वित्की सरफेसी अँवर्ट/निम्नमात्र्या तसुदीनुसार केले जाईल.				
अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे नाव	सर्फेसी अँवर्ट अंतर्गत १३(२) भागाची सूचनेप्रमाणे रकम	खाजगी करारासाठी वित्कीत
१	४६८६४९२०००१२३३ ४६८६४९३००००००००	१) राजेंद्र तन शेटके, २) शारदा चव्हाण	०९/०८/२०१२ रोजी सर. १४,०६,३३४.१५ (रुपये चौदा लाख सव हजार तीनशे चौदाशे आणि धराण पंधरा पैसे मात्र)	रु. १०,३०,०००/- (रुपये दहा लाख तीन हजार मात्र)
तारण मासचे पंधरा :- फरेंट कर. ०८, १२ भरवला, सी. विंग, फ्लिज इनर, मातोश्री नगर, वेडीही पॅपिंग, नाशिक ते गुगा हावणे, मोडे वेडीही, बुद्रुक, ता. आणि जि. नाशिक येथे आणि नाशिकच्या अधिकाऱ्याकडे स्थित असलेल्या मिळकतीच्या सव भाग व विभाग. सीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वतः सर. सी.-०५, दक्षिणतः कानन येथे, पश्चिमतः कानन येथे, उत्तरतः सर. सी.-०९. तारण मासचे पंधरा :- वित्तदारी बँकेने उपर्णित केलेल्या सव वर्ण, आकार आणि पिलयय यासह एकत्रितपणे उपरोक्त धक्काकी रकम प्रदान करून येथे वर वर्णन केलेल्या तारण मासच्या खाजगी करारासाठी सरफेसी अँवर्टच्या कलम १३(१) च्या तसुदीनुसार वित्तदारी/सह-कर्जदारांचे लग्न वेगळापणा येईल. पत्रव्यवहाराच्या पता: श्री. दिलशद कोळणे (मोबा. कर. ९९०८९९००९९११), श्री. रंजन मांडेकर (९३६९९९९६९३) आणि श्री. कोणिक श्री (मोबा. कर. ७०९९९९९०४०). जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, (यासाठी मे. जलददधी फायनान्सियल सर्व्हिसेस प्रा. लि. नाव जात), ज्यांचे कार्यालय येथे जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, दुसरा कर. ४ आणि प. तमजनाज, इंडियानुस मिंट, दक्षिण अल्बारा रोड, हिरानंदानी मोडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम -४०००१०.				
मार्गदर्शक: ०८.१०.२०२३, ठिकाण: ठाणे सही/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड कारित				

 एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड ४था मजला, जीवन प्रकाश इमारत, पी एम रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००९							
कच्चा सूचना (स्थायर मिलकतीकरिता)							
ज्याअर्थी निम्नव्याखरीकारांनी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राप्तिपत्र अधिकारी म्हणून सिक्स्युरिटीव्यवस्था अण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अण्ड एन्कोर्मेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इंस्ट्रुमेंट अण्ड, २००२ (क्र. ५४ खन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहायकात सिक्स्युरिटी इंस्ट्रुमेंट (एन्कोर्मेंट) कलस, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा वापर करून खालील कर्जदारांना मागणी सूचना जारी करून त्यांच्या नावासमोर नमूद एकम चुकती करण्यास सांगितले होते.							
अ. क्र.	कर्जदारांचा कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदारांचे नाव	तारण मसैचे वर्गन	मागणी केलेली रक्कम (रु.)	मागणी सूचना तारीख	कच्चाथी तारीख	कच्चाथा प्रकार
१	६१२३००००१४३२	अमीर जावेद खान	रुम क्र. डी-१, सदाकू सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ८९, रोड क्र. आरएफ-१७, मालवणी, म्हाडा, मालाड (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००१५.	३८,०९,१०९.२५/-	२६-०६-२०२६	३०-०९-२०२६	सांकेतिक
२	६१२१०००००८७९	सी. इंदिरा सुरज शर्मा आणि श्री. सुरज गोपाळदास शर्मा	फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र. १, डी-विंग, वॉटरस, सव्हे क्र. ४०, हिसरा क्र. १, मौजे वाजे, तालुका पन्वेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-४१०२०६.	५,६४,८७९.९७/-	२०-०६-२०२६	३०-०९-२०२६	सांकेतिक
३	६१०४००००३०३२	श्री. जयेश लक्ष्मण भंडारे आणि श्री. लक्ष्मण विष्णू भंडारे	फ्लॅट क्र. २०५, २रा मजला, सेरीगोल्ड बिल्डिंग, जय माता डी कॉम्प्लेक्स, सव्हे क्र. १/९/२/१, कोशळी, भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र - ४२१३०२.	२१,१३,५४०.९१/-	१०-०६-२०२६	०१-१०-२०२६	सांकेतिक
४	६१०४००००५१४२/ ६१०४००००११११	श्री. श्रेयस सुहास सावंत आणि श्री. रश्मी श्रेयस सावंत	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, बी-विंग, प्रजापती विहार सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ८४, सेक्टर ५५, ट्रोनागिरी, उजपती नगर-६, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र - ४००७०२.	६,५४,२४०.४५/-	१५-०६-२०२६	०३-१०-२०२६	सांकेतिक

punjab national bank

...the name you can BANK upon!

स्ट्रेड्ड असेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई

पोपनवी प्रभाती टॉवर्स, ११ता मजला, प्लॉट क्र. सी-१, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१, ईमेल: zs8356@pnb.bank.in

स्थायर मिलकतीच्या विक्री करिता विक्री सूचना

सिक्क्युरिटीयझेनमेंट अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफकोमॅजेंट ऑफ सिक्क्युरिटी इंटेस्ट अँड २००१ सहवाचता सिक्क्युरिटी इंटेस्ट (एफकोसमेंट) रुक्म, २००१ च्या नियम ८(६) च्या पातुकांवरचे स्थावर मालेच्या विक्रीसाठी ई-लिनाब विक्री सूचना.

सर्वसाामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना यादरें देण्यात येत की खालील वर्गिलेले स्थावर मिलकती ह्या तारण धनको म्हणून बँकेकडे गहाण/प्रभात आहे. ज्यांचा अन्ययीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँकेक तारण धनको यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक/तारण धनकोंना थकीत कर्जांच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोकतात नमुद तारखेस “जे आहे जेव्हा आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्वेन विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रुक्म खालील सूचित संबंधित मिलकतीसमोर नमुद केलेली आहे.

तारण मत्तांचे परिशिष्ट				
अ. क्र.	शाखेचे नाव	गहाण स्थावर मिलकतीचे वर्णन/मालकांचे नाव (मिलकतीचे गहाणदार)	१) सार्वकती अँक्ट २००१ चा १३(२) अन्यये माणणी सूचनेची तारीख वी) थकवाची रुक्कम सी) सार्वकती अँक्ट २००१ चा १३(२) अन्यये कब्जा तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्ययीक २) शाखीय किंमत (रु. लाखांत) डी) इएमपी (रु. लाखांत) सी) बोली वाढीची रुक्म (रु. लाखांत) ई) २०.१०.२०१८ बी) रु. ११.७९ कोटी + एनपीयट्या दिनांकापासून पुढील व्याज आणि गुलक सी) रु.२४.१२.२०१८ डी) प्रत्यक्ष कब्जा २) २७.१०.०००/- वी) २७.१०.०००/- डी) ३,००,०००/- (सासायटीची थकीत देय रुक्म रु. २१.४३,९१४/-)	
१.	स्ट्रेड्ड असेट मॅनेजमेंट शाखा, मुंबई रमेश पारस सिंग, पत्ता-फ्लॅट क्र. १०-१०१, पंनारामा एलवीएस रोड, आर सिटी मॉलसमोर, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६ गीता पारस सिंग, फ्लॅट क्र. १०१, पंनारामा एलवीएस रोड, आर सिटी मॉलसमोर, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६	वाणिज्यिक पीएस कार्यालय क्र. ६००, दवा मजला, “फिलिस टॉवर” म्हणून ज्ञात बिल्डिंग, एशियन पॅटर्सजवळ स्थित सोनापूर, एलवीएस मार्ग, भांडुप पश्चिम, मुंबई, ४०० ०७८, मोडमार्ग १३४० ची. फूट. मॅ. आदित्य इन्व्हेस्टमेंट अँड एक्झिम ट्रुड कंपनी यांच्या मालकीचे, त्यांचे प्रोप्रायटर रमेश पारस सिंग यांच्यामार्फत	२७.१०.२०१६ ज्ञात नाही	
२.	रमेश पारस सिंग, पत्ता-फ्लॅट क्र. १०-१०१, पंनारामा एलवीएस रोड, आर सिटी मॉलसमोर, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६ गीता पारस सिंग, फ्लॅट क्र. १०१, पंनारामा एलवीएस रोड, आर सिटी मॉलसमोर, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६	फ्लॅट क्र. १०१, ११ता मजला, ४बीएफके, पंनारामा बिल्डिंग, वाधवा ट अँडसू, आर सिटी मॉलसमोर, एलवीएस मार्ग, गाव विक्रोडी, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८६, मोडमार्ग ३६०० ची. फूट (चर्टी सेत्र), ११व्या मजल्यावर, पोडियम लेव्हलमह ४८ कार्गिफाय स्पेससह.	२०.१०.२०१८ बी) रु. ११.७९ कोटी + एनपीयट्या दिनांकापासून पुढील व्याज आणि गुलक सी) रु.२४.१२.२०१८ डी) सांकेतिक कब्जा	२७.१०.२०१६ ज्ञात नाही स. ११.०० पासून ते रु. ४.००

सिक्क्युरिटीयझेनमेंट अर्ज (एसएर) क्र. ३१ सन २०१२, एस. ए. १८४ सन २०१५ आणि एस. ए. क्र. १८ सन २०१६ हे माननीय डीआरटी II, मुंबई यांच्यामार्फत प्रलंबित आहेत.

परिवारिछ
(सदर जागेचे वर्णन)

ओशिवरा गाव, तालुका अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर, अंधेरी नॉर्दर्न जिल्हात, बृहन्मुंबईच्या हद्दीत
सदर क्र. ४१ (भाग) मधील सीटीएस क्र. ६१५, प्लॉट क्र. बी-३ वा स्थित "मोरावा डेड" मधून
आलेखच्या जाणव्या इमारतीच्या ४थ्या मजल्यावरील, १०६.५५ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्र मोसामाटी
असलेले ऑफिस युनिट क्र. ४०६.

दिनांक: ५ ऑक्टोबर, २०१६

सही/
आर. डी. खे
अँडक्योकेट, उच्च न्यायालय
ऑफिस क्र. १०६, पहिला मजला, साई सदर
चेंसलर विभागासोयी को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.
७६/७८, मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००

 शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. नॅशॅनलकूत कार्यालय: 501, मलार्काठी ऑफिस, जसोला रिस्ट्रिक्ट सेंटर, नवी दिल्ली - 110025 सीआयएन: U65900DL12020PLC366027			
लिलाव सूचना			
शिवालिक स्मॉल फायनान्स बँक लि. च्या खालील कर्जदारांना याद्वारे कळविण्यात येते की बँकेकडून त्यांनी सोने कर्ज घेतले आणि बँकेद्वारे जारी केलेल्या वैयक्तिक सूचनांसह विविध मागण्या आणि सूचना वाटवूनही त्यांनी समाधानीत केलेले नाही. सर्व कर्जदारांना कळविण्यात येते की, बँकेकडे तारण म्हणून सोने दागण्यांचा लिलाव करण्याचे ठरवले आहे आणि त्यामुसार रोजी स. ११.०० वा. ही तारीख येथून कर्ज घेतले होते त्या शाखा परिसरात लिलावाची तारीख म्हणून निश्चित करण्यात आली आहे. कर्जदार, खाते धारक आणि तयार जनेतेसह सर्व लिलावाच्या अटी आणि शर्तीनुसार सदर लिलावात सहभागी होऊ शकतात.			
लिलावाची तारीख १५.१०.२०२६ रोजी स. ११:०० वा.			
अनु. क्र.	शाखा	खाते क्र.	अधिनियम धारकाचे नाव
1	माजीवाडा ठाणे	103742517976	अरविंद पुन पाल
2	माजीवाडा ठाणे	103742518039	स्वाती के शेठ्ठी
3	माजीवाडा ठाणे	103742518129	स्वाती के शेठ्ठी
4	माजीवाडा ठाणे	103742518295	रेखा एस प्रसाद
5	माजीवाडा ठाणे	103742517285	शैलेश एस दिवास्कर
6	माजीवाडा ठाणे	103742517831	अनिल वाय पवार
7	माजीवाडा ठाणे	103742518042	प्रदीप के कांबळे
8	माजीवाडा ठाणे	103742517338	रणविजय कुमार
9	माजीवाडा ठाणे	103742517299	बसंतराज आर वर्मा
10	माजीवाडा ठाणे	103742518294	सुरेश प्रसाद
11	माजीवाडा ठाणे	103742518232	पंकज के सिंग
12	माजीवाडा ठाणे	103742518075	सुनील एस कलमकर
13	माजीवाडा ठाणे	103742515165	अमित के रमेशचंद्र गुप्ता
14	माजीवाडा ठाणे	103742517978	अरमुगकुमार गोपालकृष्णन
15	माजीवाडा ठाणे	103742518190	रेखा के अकोलिया
16	माजीवाडा ठाणे	103742518149	विद्वार्थ एस भोगा
17	माजीवाडा ठाणे	103742517990	अरमुगकुमार गोपालकृष्णन
18	माजीवाडा ठाणे	103742518245	शशांक एस भालेराव
19	माजीवाडा ठाणे	103742517977	मुकेशकुमार आर सिंग
20	माजीवाडा ठाणे	103742518196	रविंद्र पी गोपाळ
21	माजीवाडा ठाणे	103742518022	विकास प्ही जाधव
22	माजीवाडा ठाणे	103742517640	अकिल के अन्सारी
23	माजीवाडा ठाणे	103742518228	दीपक जे निकाळे
24	माजीवाडा ठाणे	103742518140	शंकर हजारे
25	माजीवाडा ठाणे	103742518213	सीमा व्ही मलालवलकर

प्रपत्र क्र. १
[नियम-१३(१)(ए) पहा]
कर्म वसुली न्यायाधिकरण औरंगाबाद
तळमजला, जीवन सुमन एलआयसी बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ३,
एन-५, सिडको, औरंगाबाद-४३१००३.
खटला क्र.: ओए/४२१/२०२६
कर्म वसुली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुलस, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम
(२ए) सहवाचता अंक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत सममत.
परि. क्र. १
बँक ऑफ इंडिया
चिह्न
विशाल जगन्नाथ खरो

१८. विशाल जगन्नाथ धरगे
येथे प्लॉट क्र. बी ७०/१८, ७०/१९, स्कीम क्र. ५, सुभाष चंद्र बोस नगर, एन-११, सिडको
तालुका जागरबाद तातुळा आणि जिल्हा छत्रपती संभाजीनगर, औरंगाबाद
महाराष्ट्र - ४३१००८.
(२) पोस्ट शांनार पानखडे
येथे घर क्र. आरएन-४४०/०२, बजाज नगर, वाळूज, तातुळा आणि जिल्हा छत्रपती
संभाजीनगर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - ४३११३६

समस

ज्याअर्थी, ओए/४२१/२०२६ नामदार पीठासि अधिकारी/प्रबंधकासमोर १५/०९/२०२६ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २६७३००६/- च्या कार्यवाही वसुलीसाठी तुमच्याद्वारे दाखल केलेल्या अर्थाच्या हप्त्या ११(४) अंशतः सदर अर्जावर (ओ.ए.) समस/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतीसह अर्ज).

अर्थाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

(१) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समसच्या बजाजीचीच्या तीस दिवसांसाठी कारण दाखविल्यासाठी;

(२) मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत अर्जादारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मतांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मतांचे तपशील जाहीर करणे;

(३) मिळकतीच्या जमनीसाठीच्या अर्जांवरील सुवाणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मता आणि मिळकतीच्या आणि मतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मजबाब करण्यास आला आहे.

(४) नवीन न्यायाधिकारकाची पूर्वे परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३१ अंतर्गत जाहीर केलेल्या मिळकती वसुलीच्या अन्य मता आणि मिळकतीवरील त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यासाठी.

(५) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारण मता किंवा अन्य मता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड शालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अर्जावरील विक्री रकम अशा मतावर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडून देवलेल्या खात्यामधे ज्या केली पाहिजे.

तुम्हाला २०/११/२०२६ रोजी स. १०.३० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जादारांना सादर करण्याचे आणि प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरखेरीत अर्जावर सुवाणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकारकाला शिक्क्याने ह्या दिनांक: ११/०९/२०२६ रोजी दिले.

[illegible][illegible]

Mr. Prakash Harilal Karia intends to sell the flat No. 1302, 13th floor in "D – Altura" wing in the project known as ROYAL ALTEZZA, Located at Pantnagar Ushakiran CHS Ltd., Building No. 139 of with office building no. 20 & R-2 on plot bearing CT No. 5740(Pt), New Pant Nagar, Village Ghatkopar – Kirod, Ghatkopar East, Mumbai – 400075 (hereinafter referred to as the "said flat").

The above mentioned flat, earlier was Room no. 139/3774, on Second Floor in the building Known as Pantnagar Usha Kiran Co-operative Housing Society Limited was originally purchased by Shri Mahendra Sundarji Karia through an registered Agreement for Sale dated 07.05.1990. Later, after the demise of Shri Mahendra Sundarji Karia as on 14.10.2004, the said shares and the title of the said flat was transferred to his legal heirs i.e. Mr. Ranjit S. Karia, Mr. Naresh S. Karia, Mr. Surendra S. Karia and Mr. Prakash H. Karia as on 02.04.2010.

Further, after the demise of Mr. Ranjit S. Karia on 23.09.2019, Mr. Naresh S. Karia on 26.10.2023, Mr. Surendra S. Karia on 18.12.2021, the shares of the above three mentioned was transferred to their respective legal heirs i.e. Mr. Rajesh Ranjit Karia, Mr. Yash Naresh Karia and Mrs. Sandhya S. Karia as on 06.02.2026.

As on today's date, the shares and title of the said flat is equally owned by Mr. Rajesh Ranjit Karia, Mr. Yash Naresh Karia, Mrs. Sandhya S. Karia and Mr. Prakash Harilal Karia.

However, in between, the said society went into the redevelopment process in the year 2020. Against the redevelopment of the said society, which was executed by Shri Sandesh Developers, the abovementioned legal heirs were allotted a new flat bearing flat No. 1302, 13th floor in "D – Altura" wing in the project known as ROYAL ALTEZZA, Located at Pantnagar Ushakiran CHS Ltd., Building No. 139 of with office building no. 20 & R-2 on plot bearing CT No. 5740(Pt), New Pant Nagar, Village Ghatkopar – Kirod, Ghatkopar East, Mumbai – 400075.

My clients are in process of selling or disposing off the said flat and hence issuing this public notice to inform the general public.

Any person or entity having any claim, objection, or interest in respect of the said flat is hereby requested to notify the undersigned in writing within 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice at the address mentioned below. Failing which, it shall be presumed that there are no claims or objections, and my client shall proceed to complete the sale transaction based on available records and indemnity.

Adv. Adarsh Diwani
Advocate for the Notice Issuer
Contact : +91 8652534154
Mail: adarshdiwani@gmail.com
Address: 801, Shiv Shakti Heights,
Janata Colony Marg, Ghatkopar East,
Mumbai – 400 077.

अटी आणि शर्ती : विक्री सिम्बायटी इन्स्टीट (एम्कोमॅसेट) रुलस, २००२ मधील विहित आणि आणि शर्ती आणि खातील पुढील अटीच्या अधीन राहिले.

१. मिळालेली "जे आहे जसे आहे तल्ये" आणि "जे आहे जसे आहे तल्ये" आणि "जे काही आहे तेथे काही तल्ये" विकण्यात येतील.

२. वोल परफिशियन विनिर्दिष्ट तारण मतेचे परामर्श हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या गोप्य माहितीनुसार नमुद करण्याचा आले आहेत. परंतु प्राधिकृत अधिकारी सरर उद्योगोपयोगीतील कोणतीही कूक, कूकीचे विवरण किंवा ग्राहकांच्या यासादी उत्तरद्वयीत नसतील.

३. विक्री मिन्मत्वाखरीकारामार्फत वेबसाईट <https://baanknet.com> येथील ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत २७.१०.२०२६ रोजीस स. ११.०० वा. ते दु. ०४.०० वा. ला घेयात येईल.

४. विक्री तारण तल्ये जसे आणि शर्तीकरिता कृपया <https://baanknet.com> and www.pnnindia.in चा संदंन घ्यावा.

सही / -
प्राधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक

निनांक : ०३.१०.२०२६
दिवाणः मुम्बई

सरफेसी अँडर, २००२ तारण नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

तारण धनको, मोबा: ९९३०९१४९६० / ८४२४९७२७९

अजंदराना सादर करण्याचा आणि **प्रबंधकार्यालय** राज. राहण्याचा देवाला निदेश प्रत्यक्ष याच ठावे, कसूर कलॅन्डर, मुठ्या गृहजरीत अजंदर सुनावणी होऊ निका दिला जाईल.

माध्यमा हल्ले आणि ह्या न्यायाधिकारचाया शिक्क्याने ह्या दिनांक: ११/०९/२०२० या दिनांकास पर्यंत सोजी दिले.

सही/-

समनस जाही करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारानी स्वाक्षरी

प्रबंधकार्यालय

कर्म वसुली न्यायाधिकार

आगावाग

टीप: प्रयोग नसले ते वाळावे.

[illegible]