

ई-नीलामी की तिथि : 28.10.2026

ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि : 27.10.2026, सायंकाल 4:00 बजे तक

ऋणियों / जमानतकर्ताओं का नाम व पता	अचल सम्पत्ति का विवरण, अज्ञात अतिक्रमण यदि कोई हो तो.	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित धनराशि/ अग्रिम धनराशि/ बिड बढोत्तरी राशि	कब्जा की स्थिति (सांकेतिक/ भौतिक)	सम्पत्ति निरीक्षण हेतु तिथि एवं समय
बकायेदार : श्रीमती सुनीता पत्नी श्री सुरेन्द्र कुमार एवं श्री सुरेन्द्र कुमार पुत्र श्री राम चन्द्र, दोनों निवासी : मकान सं. 01/344, एल.आई.जी. योजना, अलकनन्दा इनक्लेव (उचेटी), कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय फ्रीहोल्ड प्लॉट/मकान सं. 01/344, एल.आई.जी. योजना, अलकनन्दा इनक्लेव (उचेटी), कानपुर नगर श्रीमती सुनीता पत्नी श्री सुरेन्द्र कुमार के नाम, क्षेत्रफल : 66.98 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : अन्य भूमि, दक्षिण : 7.50 मीटर चौड़ी रोड, पूरब : प्लॉट सं. 1/343, पश्चिम : प्लॉट सं. 1/345	₹ 33,42,974.39 दिनांक 04.10.2026 तक + अन्य खर्चे	28.10.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 19,53,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 1,95,300/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढोत्तरी राशि)	सांकेतिक	12.10.2026 से 26.10.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक
बकायेदार : श्रीमती नेहा खान पत्नी श्री नफीस खान, निवासी : एल. आई.जी.-312 एवं एल.आई.जी.-313, फेज-2, सनिगवाँ कालोनी, कानपुर नगर।	सम्पत्ति : साम्यिक बन्धक भूमि व भवन निर्मित आवासीय मकान सं. एल-312, ब्लॉक-एल.आई.जी., स्थित योजना सनिगवाँ फेज-II, जिला - कानपुर नगर श्रीमती नेहा खान पत्नी श्री नफीस खान के नाम। क्षेत्रफल : 48 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : मकान सं. 313, दक्षिण : मकान सं. 311, पूरब : मकान सं. 393, पश्चिम : 6 मीटर चौड़ी रोड।	₹ 31,58,892.19 दिनांक 04.10.2026 तक + अन्य खर्चे	28.10.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 19,03,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 1,90,300/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढोत्तरी राशि)	सांकेतिक	12.10.2026 से 26.10.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक
बकायेदार : मोहम्मद दिलशाद पुत्र श्री शहजाद खान निवासी : मकान सं. एल-1/285, एल.आई.जी, ब्लॉक-फेज-1, योजना- 39, सनिगवाँ, कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय प्लॉट सं. एल-1/285, एल.आई.जी. ब्लॉक-फेज-1, योजना-39, सनिगवाँ, कानपुर नगर मोहम्मद दिलशाद पुत्र श्री शहजाद खान के नाम, क्षेत्रफल : 48 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : मकान सं. एल-1/284, दक्षिण : मकान सं. एल-1/286, पूरब : मकान सं. एल-1/220, पश्चिम : 6 मीटर चौड़ी रोड	₹ 34,43,707.58 दिनांक 04.10.2026 तक + अन्य खर्चे	28.10.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 21,35,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 2,13,500/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढोत्तरी राशि)	सांकेतिक	12.10.2026 से 26.10.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक
बकायेदार : श्रीमती आसमा पत्नी श्री रईस अहमद, निवासी : 255, एल.आई.जी. फेस-1, सनिगवाँ कालोनी, कानपुर व इसके अलावा प्लॉट सं. एल-1/287, एल.आई.जी. योजना सनिगवाँ, कानपुर नगर एवं श्री रईस अहमद पुत्र श्री अब्दुल रहीम, निवासी : राम चबूतरा, कालपी, जिला-जालौन एवं इसके अलावा 255, एल.आई.जी., फेस-1, सनिगवाँ कालोनी, कानपुर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय प्लॉट सं. एल-1/287, एल.आई.जी. योजना सनिगवाँ, कानपुर नगर श्रीमती आसमा पत्नी श्री रईस अहमद के नाम। क्षेत्रफल : 49.38 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : मकान सं. एल-1/286, दक्षिण : खुली भूमि, पूरब : मकान सं. एल-1/218, पश्चिम : 6 मीटर चौड़ी रोड	₹ 30,39,716.69 दिनांक 04.10.2026 तक + अन्य खर्चे	28.10.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 18,74,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 1,87,400/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढोत्तरी राशि)	सांकेतिक	12.10.2026 से 26.10.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक
बकायेदार : मेसर्स ए.जे. पॉलीमर, रजि. ऑफिस : मकान सं. 3/591, आवास विकास हंसपुरम्, नौबस्ता, कानपुर नगर, प्रोपराइटर : श्री प्रबल प्रताप सिंह पुत्र श्री अर्जुन सिंह, निवासी : 3/256, ई.डब्ल्यू.एस., आवास विकास, हंसपुरम्, नौबस्ता, कानपुर नगर एवं इसके अलावा 424, डब्ल्यू-2, आनन्द विहार, नौबस्ता, निकट एस.बी.आई. बैंक, पोस्ट-गल्ला मण्डी, कानपुर नगर। जमानतकर्ता : श्री अर्जुन सिंह पुत्र श्री जसवन्त सिंह, निवासी : 3/256, ई.डब्ल्यू.एस., आवास विकास, हंसपुरम्, नौबस्ता, कानपुर नगर एवं इसके अलावा 424, डब्ल्यू-2, आनन्द विहार, नौबस्ता, निकट एस.बी.आई. बैंक, पोस्ट-गल्ला मण्डी, कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय मकान सं. 3/256, ई.डब्ल्यू.एस., हंसपुरम्, कानपुर नगर श्री अर्जुन सिंह पुत्र श्री जसवन्त सिंह के नाम, क्षेत्रफल : 30.69 वर्गमीटर। चौड़ाई : उत्तर : मकान सं. 3/299/6, दक्षिण : 6 मीटर रोड, पूरब : मकान सं. 3/257, पश्चिम : मकान सं. 3/255	₹ 36,09,881.49 दिनांक 04.10.2026 तक + अन्य खर्चे	28.10.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 16,37,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 1,64,000/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढोत्तरी राशि)	सांकेतिक	12.10.2026 से 26.10.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिये कृपया निम्नलिखित लिंक का अवलोकन करें :- <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> एवं ऑनलाइन निविदा पोर्टल <https://banknet.com> तथा इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाइल नं. 7080701712 से सम्पर्क करें

दिनांक : 09.10.2026

स्थान : कानपुर

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा