

(भारत सरकार का उपक्रम)

एआरएमबी आरा, दूसरी मंजिल, रीगल होटल, आरा-802301

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/9(1) के प्रावधान के साथ पठित वितीय आसितयों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आसितयों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्री मूचना।

एकद्वय संवत्सराधार एव विविध रूप से उपचारकर्त्त (ओं), जगन्नाथदार (रें) एवं बंधककर्त्ता (ओं) को मूर्ति बनाया जाता है कि नीचे वर्णित अथवा सम्पत्ति जो मूर्ति बना लेकार को प्राप्त गिरयो/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कच्चा बैक/सुरक्षित लेनदार को प्रेषित अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उपचारकर्त्ता (ओं), जगन्नाथदार (रें) एवं बंधककर्त्ता (ओं) से बैक/सुरक्षित लेनदार को बचाया राशि को वसूली हतु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित भूया और बचाना राशि संबंधित संस्थियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

क्र.सं.	शाखा का नाम	संघ का स्तर/संघ का नाम (संघ का स्तर/संघ का नाम)	क) सरकारी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत योग्य सूचना की तिथि ख) योग्य सूचना को अनुसार बकाया राशि ग) सरकारी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कच्चा की तिथि घ) कच्चा का प्रकार (संकेतित) /भौतिक/रचनात्मक ङ) विधिकी सूचना को अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मुख्य रशि ख) ईएमवी ग) कोली नृति राशि	ई-नीलामी की तारीख/समय	सुरक्षित मेकदारों को ज्ञान मार्गों का विचार
1.	शाखा: स्टेशन रोड (149400) मेसर्स जे पी टायर, प्रोप- जय प्रकाश चौधरी खाता संख्या- 1494008700015863 एवं 1494001L00000557 श्री जय प्रकाश चौधरी उर्फ जय प्रकाश कुमार खाता संख्या- 1494009300010841 श्री जय प्रकाश चौधरी उर्फ जय प्रकाश कुमार खाता संख्या- 1494009300010841 श्रीमती सविता शर्मा उर्फ सविता देवी निवासी- धनुपुर, जिला- भोजपुर, आर, बिहार-802301 मो.-9431088691/ 9973261087	अखिल संघियों के सभी भाग एवं अंश स्थित हैं- 1.मौजा- धनुपुर, थाना संख्या-164, पुराना खाता संख्या- 103, पुराना प्लॉट संख्या-623, नया प्लॉट संख्या-2197, नगर निगम वार्ड संख्या-34, थाना-आरा टाउन, जिला- भोजपुर, बिहार शेड संख्या- 500 दिनांक 21/01/2008 क्षेत्रफल- 01 कट्टा 15 धुर मालिक-जय प्रकाश चौधरी चौहद्दी-उत्तर- जगतनारायण शर्मा, दक्षिण- राजेंद्र चौधरी, पूर्व- अनिल चौधरी एवं सुनील चौधरी, पश्चिम- बंदिट चौधरी 2. मौजा- धनुपुर, थाना संख्या-164, पुराना खाता संख्या- 72, नया खाता संख्या-1043, पुराना प्लॉट संख्या-612, नया प्लॉट संख्या-2136, नगर निगम वार्ड संख्या-34, थाना-आरा टाउन, जिला-भोजपुर, बिहार शेड संख्या- 5258 दिनांक 09/06/2008 क्षेत्रफल- 10 हेक्टेयर मालिक-जय प्रकाश चौधरी चौहद्दी-उत्तर- छत्र चौधरी एवं मंद चौधरी, दक्षिण- रामजी सिंह उर्फ सूर्यवर सिंह, पूर्व- कमला चौधरी एवं इन्दु चौधरी, पश्चिम- राम ईश्वर चौधरी 3.मौजा- धनुपुर, थाना संख्या-164, पुराना खाता संख्या- 269, नया खाता संख्या-810, पुराना प्लॉट संख्या-840, नया प्लॉट संख्या-2121, नगर निगम वार्ड संख्या-34, नगर निगम प्लॉट संख्या-1137 भाग, थाना-आरा टाउन, जिला-भोजपुर, बिहार	क) 01.10.2024 ख) रु. 2,78,94,729.42/- दिनांक 30.09.2024 तक + आगे का ब्याज एवं अन्य शुल्क. ग) 20.01.2025 घ) सैकैलिक ङ) रु. 3,47,97,024.42/- (रुपये तीन करोड़ सैकैलीस लाख सत्तान्वे हजार चौबीस एवं बयालीस पैसे मात्र) दिनांक 31.08.2026 तक + आगे का ब्याज एवं शुल्क/हार्ब	क) रु.27,05,400/- ख) रु.2,70,540/- ग) रु.25,000/-		
				क) रु.49,50,000/- ख) रु.4,95,000/- ग) रु.25,000/-		
					दिनांक 27.10.2026 को दोपहर 12:00 बजे से शाम 04:00 बजे तक	ज्ञान नहीं
				क) रु.1,73,34,000/- ख) रु.17,33,400/- ग) रु.25,000/-		
				क) रु.87,75,000/- ख) रु.8,77,500/- ग) रु.25,000/-		

बिक्री सरक्षा कृत (एक्ट) दिनांक २००२ में निर्धारित नियम एवं शर्तें

1. संपत्तियों "जहाँ है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है।
2. उपरोक्त अनुपुत्री में निरूपित सुविध संपत्तियों का विवरण प्राथमिक अधिकारी को सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन प्राथमिक अधिकारी इस चीजों में किसी भी ख़ाति, गलत विवरण या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. बिज़ी अपोहस्ताक्षरों द्वारा वेबसाइट <https://banknet.com> पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से 27/10/2026 को दोपहर 12:00 बजे से शाम 04:00 बजे तक की जाएगी।
4. बिज़ी के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया <https://banknet.com> और www.pnbindia.in देखें।
- नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।
- प्राथमिक अधिकारी

प्राधिकृत अधिकारी