

PROPOSED PLANTS IN SECTORS 7, 15, 19, 20, 22, 27 AND 32, CHANDIGARH

As tenders floated for treatment plants at dhobi ghats, ground checks reveal untreated waste woes

Visit to 2 facilities showed waterlogged pathways, discarded packets and other waste scattered across the premises

Asmita Maini
Chandigarh, October 12

THE MUNICIPAL Corporation (MC) of Chandigarh has floated a tender for installing effluent treatment plants (ETPs) at seven municipal dhobi ghats across the city, seeking to address the discharge of wastewater from commercial laundry activities into the common sewer network without separate on-site treatment.

The proposed plants will be installed at the dhobi ghats in Sectors 7, 15, 19, 20, 22, 27 and 32. The project includes the design, supply, installation, testing and commissioning of the plants, followed by operation and maintenance for 2,115 days, or nearly 5.8 years. The tender was issued by the civic body's Public Health Division II on October 10. Bids are scheduled to close at 11 am on October 27 and will be opened at 11.30 am.

The tender follows a decision by the MC General House to seek proposals for wastewater management at all seven facilities.

Foul smell, solid waste

A visit to the Sector-20 dhobi ghat revealed wet and slippery washing areas, waterlogged pathways, discarded detergent packets and other waste scattered across the premises. An unpleasant smell was also noticeable.

Workers said the facility handles commercial laundry, including hotel bedsheets, towels and other bulky linen, generating large volumes of wastewater.

"All the water used for washing goes straight into the gutters and the sewage lines," said a worker at the facility.

Another worker said around 2,000 items were washed daily,



Solid waste and wrappers accumulated in pathways along the Sector-20 dhobi ghat. EXPRESS

with bulky linen requiring substantial quantities of water.

During the visit, detergent packets and other dry and wet waste were seen scattered around the premises. The combination of washing water and accumulated waste left parts of the pathways slippery, while discarded packaging and waste contributed to the foul smell.

The Sector-32 dhobighat was found in a similar condition, with large quantities of wastewater flowing into the sewer line and no separate treatment plant at the site. Government Medical College and Hospital, also located in Sector 32, shares the sewer network with the dhobi ghat.

MC confirms absence of on-site treatment

A civic body official confirmed that wastewater from the dhobi ghats currently enters the city's common sewer network, which is connected to residential sewage lines and carries it to sewage treatment plants, including the one at Maloya.

"The wastewater generated at the dhobi ghats is discharged into the common sewer network, which is connected to residential sewage lines and carries it to sewage treatment plants, including the one at Maloya. At present, there is no separate on-site treatment system for the dhobi ghats," the official said.

The official acknowledged that laundry wastewater can

design and applicable standards.

The tender specifies Integrated Fixed-Film Activated Sludge (IFAS), a biological treatment method in which microorganisms grow both in the wastewater and on fixed carrier material. This arrangement increases the capacity for biological treatment within the available space.

Laundry wastewater can contain detergents, suspended solids and organic matter that increase biochemical oxygen demand (BOD) and chemical oxygen demand (COD). If inadequately treated effluent enters a waterbody, it can contribute to reduced oxygen levels and put aquatic life under stress.

Treating wastewater at the point where it is generated can reduce the pollutant load entering the sewer network and downstream treatment plants. However, the extent to which these concerns apply to Chandigarh's dhobi ghats would need to be established through wastewater testing.

Questions remain over capacity, monitoring

While the proposed ETPs could provide a dedicated treatment mechanism for wastewater generated by commercial laundry operations, several details remain unclear as the tender documents undergo revision.

These include the treatment capacity required at each dhobi ghat, the discharge standards the plants will have to meet, the frequency of water-quality testing and the mechanism for ensuring accountability if a plant fails to function properly.

The author is an intern with The Indian Express



ਕਿੱਥੇ ਉੱਡ ਗਏਹੀ ਮਾਓ ਕੇ ਉਡਾਰੀ

Papa,

In some other life

we are standing side by side laughing,

that in some other life

we are apart.

I love you and miss you endlessly,

Simar

S. Rajinder Singh
(1958—2005)



punjab national bank
... the name you can BANK upon!

Recovery Department, Circle Office, Bay1-4,
D.S.C. Urban Estate, Sector-10, Jind, (Haryana)-126102,
email: cojindrecovery@pnb.bank.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY/IES
DETAIL OF THE ENCUMBRANCES KNOWN TO THE SECURED CREDITORS: NOT KNOWN
E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower(s) and guarantor(s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective property/ies.

SCHEDULE OF SALE OF THE SECURED ASSETS							
Lot No.	Name of Branch Name of Account Name & addresses of the Borrower/ Guarantors	Name of Owner(s) / Mortgageors of Property(ies)	Description of Immoveable Mortgaged Property and Name of Owner(s)/ Mortgageor(s)	a) Date of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 b) Outstanding Amount c) Possession Date u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 d) Nature of Possession Symbolic/ Physical/Constructive		Reserve Price	Date and Time of E-Auction
				Earnest Money Deposit (EMD)	Bid Increase Amount		
1.	BRANCH - JULANA 1. M/s Jaibir Educational Memorial Society, (Through President) Shri Priyavart, Village Shadipur, Tehsil Julana, Distt. Jind-126101. 2. Shri Priyavart S/o Sh. Sumer Singh, Bhanu Partap Complex, Old Bus Stand, Julana, Jind-126101. 3. Shri Priyavart S/o Sh. Sumer Singh (President & Guarantor) Budha Khara Road, Shadipur, Jind-126101. 4. Shri Rajinder Singh Rathee S/o Sh. Jaikaran Rathee (Member & Guarantor) Lakhan Majra, Meham, Rohtak-124514. 5. Shri Sumer Singh S/o Sh. Partap Singh (Mortgagor & Guarantor) Village Shadipur, Julana, Jind-126101. 6. Shri Parveen S/o Sh. Jaibir Singh (Member & Guarantor) Village Shadipur, Julana, Jind-126101. 7. Smt. Sunita Devi W/o Sh. Sant Ram (Member & Guarantor) RZ-B-20 Upper GF, Gali No.2, Dabri, South West Delhi-110045. 8. Smt. Nirmala Devi W/o Sh. Rajesh Kumar (Member & Guarantor) Lakhan Majra, Meham, Rohtak-124514. 9. Smt. Preeti W/o Sh. Sumer Singh (Member & Guarantor) 4343, Village Shadipur, Julana, Jind-126101. 10. Ms. Priya D/o Sh. Sumer Singh (Member & Guarantor) Village Shadipur, Julana, Jind-126101.	M/s Jaibir Educational Memorial Society.	School Building (lease hold rights only) measuring 17 Kanal 10 Marlas comprised in Murabba No. 80, Killa No. 9/2(1-18), Killa No. 11(7-12), 12(8-0) in Khewat No. 302, Khata No. 489 as per Jamabandi year 2012-13 and Khewat No. 535 and Khatauni No. 635 as per Jamabandi year 2022-23 (Land out of total land measuring 122 Kanal 19 Marlas). Situated at Village Budha Khara Lather, Tehsil Julana, Distt. Jind in the name of Sh. Joginder S/o Sh. Tek Ram (Leased to M/s Jaibir Memorial Educational Society, Shadipur, Julana, Jind as per lease deed No. 35 dated 01-04-2014). Bounded as under: North: Property of Hari Singh, South: Property of Krishan East: Gali, West: Land of Krishan. Bank property ID: PUNB994JAISCHOOL	a) 12.04.2022. b) Rs. 2,76,45,339.32 (Rupees Two Crore Seventy Six Lakhs Forty Five Thousand Three Hundred Thirty Nine & Paise Thirty Two Only) plus further interest and other charges thereon w.e.f. 01.04.2022 + Misc expenses - recovery if any, until payment in full. c) Date of 13(4): 18-06-2022. d) Symbolic Possession.	Rs. 2,93,00,000/- Rs. 29,30,000/- Rs. 2,93,000/-	03-11-2026 11:00 AM to 04:00 P.M.	

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE : The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.
1. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".
2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
3. The auction sale will be "online through e-auction" portal <https://baanknet.com>.
4. For detailed term and conditions of the sale, please refer <https://baanknet.com>.
5. Failure to pay initial 25% : Rule 9(3) of the Security (Enforcement) Rules 2002 mandates that the purchaser shall immediately i.e. on same day of auction or not later than next working day, pay a deposit of 25% of bid amount, which is inclusive of earnest money deposited (EMD) and in default of such deposit, EMD amount will be forfeited without any notice and property will be sold again.
6. Failure to pay remaining 75% : Rule 9(5) of the Security (Enforcement) Rules 2002 mandates that the in default of payment within prescribed period, the deposited amount i.e. 25% of bid amount will be forfeited and defaulting purchaser will forfeit all claim to property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold and deposited 25% of the bid amount will be forfeited without any notice.
7. For detailed term and conditions of the sale, please refer support.baanknet@psballiance.com +91 82912 20220 & www.pnbindia.bank.in
Note:- Interested participants can visit our office for any clarification pertaining to the above mentioned assets on any Working Day before the E-Auction Between 10:00 A.M. to 05:00 P.M
Special Conditions for Bank property ID PUNB994JAISCHOOL.
1. Mandatory Continuity of Education
a) Continuation Clause: The successful bidder must explicitly agree to continue the education of all currently enrolled students as per originally agreed terms at the time of their admission for the remainder of their respective courses without any disruption or alteration to their curriculum.
b) Recognition Maintenance: The buyer must be obligated to maintain all necessary approvals, affiliations and recognitions from the Board of School Education Haryana/CBSE/Any other Govt. Department (as the case may be).
c) Refund Liability: The Buyer should be made liable for any security deposits or advance fees already paid by the students to the previous management.
2. Operational requirements
a) Infrastructural integrity: The auction should be for the institution as a "going concern". The bidder must prove that they can maintain the Minimum Standard Requirements (MSR) including functional laboratories, libraries and other facilities required.
b) No Sub-letting: To prevent commercial exploitation of the campus, the notice should prohibit sub-letting parts of the educational premises for non-academic purposes.
3. Legal & Regulatory Compliance
a) Board Approval: The sale must be subject to the buyer obtaining necessary "change of management" approvals from the Board of School Education Haryana/CBSE and the related state government department.
STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002
The Borrower/ Guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e auction , failing which the property will be auctioned / sold and balance dues, if any be recovered with interest and cost.

Dated : 12.10.2026	Place: Jind	Authorised Officer, Punjab National Bank
--------------------	-------------	--

An Investor Awareness Initiative by



भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड
Securities and Exchange Board of India

Chhoti Rakam Se
Start Karengay Hum.
Life Mein Jaldi
Invest Karengay Hum.

samajh se
investing
simple



Mutual Funds | Stocks | REITs | InvITs | Bonds | Commodities



Visit investor.sebi.gov.in/ssis

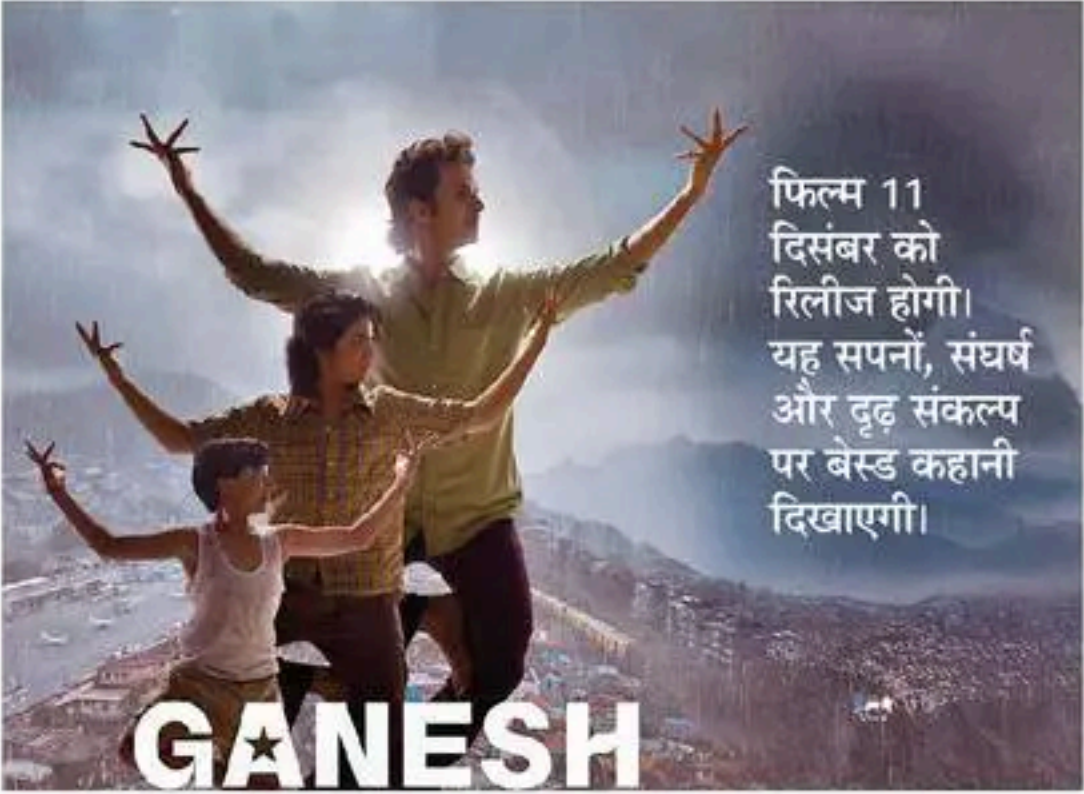
Download SEBI Saaṙthi App

Partners:



गणेश आचार्य की 'डस्ट टू स्टारडस्ट' का ट्रेलर रिलीज

मशहूर कालियाप्राकर और फिल्ममेकर गणेश आचार्य ने अपनी फिल्म 'गणेश डस्ट ऑफ स्टारडस्ट' का ट्रेलर रिलीज कर दिया है। सपनों, सपनों और द्रुत स्क्रीन पर वेस्ट वेब फिल्म उन लोगों की कहानी दिखाएंगी, जो मुश्किल हालात के बावजूद अपने लक्ष्य हासिल करने का हौसला रखते हैं। फिल्म में शिवाश्री सोनी, आलोक शां, सुकन्या कलान और साक्षी पावस्कर नजर आएंगी। यह 11 दिवसों की रिलीज होगी। ट्रेलर में डांस, ड्रामा और भावनाओं के ज़ोर महत्वाकांक्षा, जिम्मेदारियों और त्याग की कहानी दिखाई गई है। फिल्म का संदेश है कि सपने देखने के साथ उन्हें पूरा करने के लिए लगातार मेहनत, धैर्य और आत्मविश्वास भी जरूरी है। गणेश ने डांस की दुनिया को भावनात्मक कहानी से जोड़ने की कोशिश की है। ट्रेलर पर गणेश ने कहा कि 'हर ईमान को सपने देखने का हक है, लेकिन उन्हें पूरा करने के लिए मेहनत और त्याग करना पड़ता है। दर्शक फिल्म में अपने सपनों, संघर्षों और आकांक्षाओं की झलक देख पाएंगे।' इस फिल्म की निर्माता सौंदर्या आचार्य हैं। वहीं कहानी और निर्देशन गणेश का है।



फिल्म 11
दिसंबर को
रिलीज होगी।
यह सपनों, संघर्ष
और दृढ़ संकल्प
पर बेस्ट कहानी
दिखाएगी।

‘लव...’ में विक्की की लव इंटरैस्ट बनीं सुंदूरा

संजय लीला भंस्ली की आगामी फिल्म 'लव एंड वॉर' में सुंदर मौलवीकें पत्र दिखेंगी। फिल्म में वह विक्की की लव इंटर्रेस्ट के रोल में दिख सकी हैं। उनका तुक इसी हफ्ते जारी किया जा सकता है। सुंदर का किरदार कहानी में अग्रत भूमिका निभाएगा और विक्की व आलिया भट्ट के किरदारों के बीच ड्रामा बढ़ाएगा। फिल्म में रणबीर कपूर भी मुख्य भूमिका में हैं। एक रिपोर्ट के अनुसार, बत्तियां जा रहा है कि उनकी भूमिका सच केमियो तक सीमित नहीं होगी, बल्कि यह एक एक्सटेंडेड केमियो होगा। कहानी में उनके किरदार की उम्मीद विक्की के किरदार से होने की शायदी है।

धर्मशाला फिल्म फेस्टिवल में प्रीमियर होगी साइकोलॉजिकल थ्रिलर 'गडी'

फिल्ममेकर अनुराग करयप
एंड व्हाइट में की गई है। 'गंडी' की कहानी एक छोटे से कोंकणी गांववासी में रहने वाले दुखी पिता के ईर्ष्या-का चूमती है। अपन पन से जुड़ते हुए उसे एक इस सचिवाई का सामना करना पड़ता है कि ईसा न के पास अपन इच्छा और से फैसले लेने की आजादी नहीं है। फिल्म में शोक, स्वतंत्र इच्छा और ईसांनी सोच को परिस्थितियों से ढलने जैसे विषयों को मनोवैज्ञानिक नजरिए से रोपा किया गया है।

एड व्हाइट में की गई है। 'गडी' की कहानी एक छोटे से कॉकणी गाँव में रहने वाले दुखी पिता के इर्द-गिर्द घूमती है। अपनेपन से जुड़ते हुए उस इस सच्चाई का सामना करना पड़ता है कि ईसान के पास अपनी इच्छा से फैसले लेने की आजादी नहीं है। फिल्म में शोक, स्वतंत्र इच्छा और ईसानी शोच को परिस्थितियों से ढलने जैसे विषयों को मनोवैज्ञानिक नजरिए से पेश किया गया है।

PSPCL ਪੰਜਾਬ ਸਟੇਟ ਪਾਵਰ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਲਿਮਿਟੇਡ

पंजीकृत कार्यालय : पीएसईबी मुख्यालय, द मॉल पटियाला-147001
सीआईएन: U40109PB2010SGC033813, वेबसाइट : www.pspcl.in
सम्पर्क नंबर : 96461-22219

निविदा प्रकाशित संख्या: समूहक्यून्-353/पीओ-इन्फ्यू
 मुछय आरम्भ/स्टोर्बेस और वक्रांशों संगीत, सरावा नगर, पी.एस.पी.सी.एल., लुथियाना
 एच.एस. एल्टे (50-6mm) से निर्मित पी.सी.सी. पोल्स 9 मीटर के विद्युत 61200 नगों द्वारा
 (Top Hammer) की अपूर्ण त्रुटि ड-इंटर अपेक्षा करते हैं, जो कि नवीनतम संस्करणों
 साथ है: 2062/1992 (2062-ए गुणवत्ता) और नवीनतम संस्करणों के साथ है: 1730/1979
 के अनुसार संरक्षण विवरण तथा नवीनतम संशोधनों के साथ है: 1852/ 1985 के अनुसार
 (tolerances) के अनुसार है, साथ ही 72 ऑक्साइड प्रारम्भ लगा है। जोड़ों की कोणीय
 वेल्डिंग एक तरफ त्रिस्तरी और एकसमान होनी चाहिए। टॉप हैपर की एक कटिंग विजिबनी
 समकोण (right angle) पर होनी चाहिए। विस्तृत एच.आई.टी. (NIT) और निविदा विशिष्टता
 के लिए कृपया 09.10.2026 दोहरा 12:30 बजे से <https://eproc.punjab.gov.in> देखें।
 नोट : यदि कोई शुद्धिपत्र और परिशिष्ट होना, तो उसे ऑनलाइन
<https://eproc.punjab.gov.in> पर प्रकाशित किया जाएगा।
 10781212726-2716900 6979

COURT NOTICE
(U/o 5 Rule 20 CPC)
IN THE COURT OF Ms. Anandita
Bhargava Civil Judge Junior
Division-Cum-JMIC 1st Class,
Anita Devi D/O SH. RANDHIR
SINGH AND WIFE OF
SH. RANPAL SINGH
Vs.

Vs.
Avesh Malik SON OF
SH. PARVEEN
CNR No. HRPP02-000465-202
Next Date:- 02-11-202
CS/374/202

PUBLICATION ISSUED TO:
SMT. REKHA W/O SH. PARVEEN
:- MALIK FARM HOUSE
VILLAGE KUTANI DISTRICT
PANIPAT

In above titled case, the defendant(s)/respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant(s)/respondent(s) should appear in person or through counsel on **02-11-2021 at 10:00 a.m.**

For details logon to <https://highcourtchd.gov.in/?mod=districtnotice&district=Panipat>.

Civil Judge Junior Division
Cum-JMIC 1st Class
Dated, this day of 10-10-2026

**‘काँफी...’ के बाद नया
शो करेंगे करण जौहर**



फिल्ममेकर और होस्ट करण जोहर 'काँफी विद करण' के बाद एक नया चैट शो के साथ वापसी करने की तैयारी में हैं। उनका नया शो बॉलीवुड की चमक-धमक, सितारों की दिलचुप बातचीत और चटपटी खबरों से भरपूर होगा। करण ने पहले ही अनावस किया था कि 'काँफी विद करण' का नौवां सीजन शो का आखिरी सीजन होगा। लेकिन इसका मतलब यह नहीं है कि वह चैट शो होस्ट करना छोड़ देंगे। करण एक ऐसा नया शो बनाना चाहते हैं, जिस पर पूरी तरह उनके अधिकार हों। बताया जा रहा है कि 'काँफी विद करण' नाम के अधिकार उनसे पास नहीं, बल्कि जियो हॉटस्टार के पास हैं। ऐसे में करण नए नाम और नया अंदाज के साथ अपना शो शुरू करने की प्लानिंग कर रहे हैं। रिटायर्स के मुताबिक, नए शो को पहले यूट्यूब पर रिलीज करने और बाद में किसी बड़े ओटीटी प्लेटफॉर्म को बेचने की योजना है।

‘द डर्टी...2’ के सीक्वल

का एकता न वाषण्णी का
विद्या बालन की सुपरहिट फिल्म 'द डर्टी पिक्चर' की निर्माता फिलम 'द डर्टी पिक्चर' नो इस्कें सोववल की पुष्टि कर दी है। साल 2011 में रिलीज हुई पहली फिल्म में विद्या ने सिल्क स्मिता से प्रेरित किंनरदा निभाया था। फिलम में इमरान हाशमी, नसीरुद्दीन शाह और नुजरा कपूर भी अहम भूमिकाओं में तजर आए थे। 'द डर्टी पिक्चर 2' को लेकर एकता ने बताया कि वह कई साल से सोववल बनाने के बारे में सोच रही थीं, लेकिन ऐसी कहानी मिलने का इंतजार कर रही थीं, जिससे दर्शकों के सामने लाना जरूरी लगे। उन्होंने कहा कि अब उनके पास एक ऐसी कहानी है, जिसे वह बताना चाहती हैं।

Your Next
**GREAT
EMPLOYEE**

is Just an Ad Away!

Find dedicated & reliable candidates through
Dainik Bhaskar Appointment Ads-
trusted by thousands of employers.

call us today
☎ **9772019222**



BhaskarAd.com
Free Designing | Affordable Rates

[illegible]

इंडियन बैंक

ALLAHABAD

एनएसए शाखा
प्रथम तल, 17, पारसियामेंट स्क्वायर,
नई दिल्ली - 110001
दूरभाष: 011-40231066
ईमेल: armdbdelhi@indianbank.co.in

परिशिष्ट IV-क, (नियम 8(6) एवं 9(1) का परस्फुट देखें)

अचल सम्पत्तियों के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण एवं सुचारु विद्य प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्वीन अवचल परिसंपत्तियों के बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री अधिनियम, सुचारु विद्य प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के परस्फुट के साथ पठित।

अन्य जनता तथा विशेष रूप से उपभोक्ताओं(ओ) एवं गारंटर(ओ) को एवम्बारा सुचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अवचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पक्ष में बंधक/प्रभारित है तथा जिसका मॉडल/संकेतिक कक्षा सुरक्षित ऋणदाता इंडियन बैंक, एस्एमए शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, का विद्यय दिनांक 30/10/2026 को "जैसी है जहाँ है" "जो है जैसा है" तथा "जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री जाएगा। उक्त संपत्ति का विद्यय इंडियन बैंक, एस्एमए शाखा, नई दिल्ली, भीमपुर, दिल्ली-110034, (एस्एमए पंढर करीब बालीस लाय इन्डरर एजार् एड सी एम्बीए मात्रे), जो दिनांक 12/10/2026 तक देय है, तथा दिनांक 13/10/2026 से बैंक की समस्त बकाया राशि को यूसुली लेने तक देय अतिरिक्त ब्याज एवं अन्य चर्चों की यूसुली हेतु किया जाएगा।

I. मैसर्स डॉट डेक ओर्गैनाइज्म प्राइवेट लिमिटेड (एस्एमए) (निदेशक): श्री विकास गर्ग एवं स्वीय श्री मोहियर सिंह गर्ग, प्लॉट संख्या 333, फेज-IV, सेक्टर-57, एएएसआआईडीसी, कुंडली औद्योगिक क्षेत्र, सोनीपत, हरियाणा-131028।

II. श्री विकास गर्ग, पुत्र स्वीय श्री मोहियर सिंह गर्ग (निदेशक, बंधककर्ता एवं गारंटर), बी-4/44-45, प्रथम तल, सेक्टर-11, रोहिणी, दिल्ली-110085।

3. गारंटर स्वीय श्री मोहियर सिंह गर्ग के कानूनी उपराधिकारी:

I) श्री विकास गर्ग, पुत्र स्वीय श्री मोहियर सिंह गर्ग, पता: बी-165, प्रथम तल, सरस्वती विहार, भीमपुर, दिल्ली-110034।

II) श्रीमती संतोष गर्ग, पत्नी स्वीय श्री मोहियर सिंह गर्ग, पता: बी-165, प्रथम तल, सरस्वती विहार, भीमपुर, दिल्ली-110034।

III) सुश्री मौनिका देवी, पुत्री स्वीय श्री मोहियर सिंह गर्ग, पता: मकान संख्या 3034, मूलत, एल्बेको कारंटी, सोनीपत।

IV) सुश्री सोनिया देवी, पत्नी स्वीय श्री मोहियर सिंह गर्ग, पता: डीयू ब्लॉक-81, भीमपुर, दिल्ली।

5. मैसर्स सी सेल्स पॉलिमर्स प्राइवेट लिमिटेड (बंधककर्ता एवं गारंटर) (निदेशक): श्री विकास गर्ग एवं स्वीय श्री मोहियर सिंह गर्ग, बी-4/44-45, प्रथम तल, सेक्टर-11, रोहिणी, दिल्ली-110085।

ई-नीलामी के माध्यम से विद्यय हेतु प्रस्तावित संपत्ति का विषय विवरण नीचे दिया गया है:

संपत्ति का विस्तृत विवरण	आवासीय संपत्ति प्लॉट संख्या बी-4/44 एवं बी-4/45, मूलत, ब्लॉक बी, पॉकेट-4, सेक्टर-11, रोहिणी, दिल्ली-110085। मूलत: 1033.34 वर्ग फुट। स्वामी का नाम श्री विकास गर्ग एवं श्रीमती प्रीति गर्ग। सीएमए/उत्तराधिकार लेन, दक्षिण सड़क/प्रवेश मार्ग पूर्व: संपत्ति संख्या 43, पवित्रम सवित्र लेन
संपत्ति पर भार	बैंक की जानकारी में नहीं है
आवशित मूल्य	रु. 1,40,25,000.00
मर्यादा राशि एवं जमा करने की अंतिम तिथि	रु. 14,02,500.00 एवं 29/10/2026 (5:00 बजे तक)
बोली वृद्धि राशि	रु. 1,00,000.00
ई-नीलामी की तिथि एवं समय	30/10/2026 प्रातः 11:00 बजे से अपराह्न 4:00 बजे तक
कर्मचारी स्थिति	नौतिक कक्षा
संपत्ति आईडी संख्या	IDIBDORTECHROHINI
संपत्ति निदेशक की तिथि एवं समय	14/10/2026 से 29/10/2026 तक, प्रातः 10:00 बजे से अपराह्न 4:00 बजे तक।

बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे ऑनलाइन बोली में भाग लेने हेतु हमारी ई-नीलामी सेवा प्रदाता कंपनी पीएससी एलएसएस प्राइवेट लिमिटेड की वेबसाइट <https://banknet.com> पर जाएं।

निम्नलिखित साहजगता हेतु कृपया पीएससी एलएसएस प्राइवेट लिमिटेड के हेल्पडेस्क नंबर 8291220220 पर कॉल करें अथवा ईमेल आईडी support.banknet@psbfinance.com पर संपर्क करें। इसके अतिरिक्त, सेवा प्रदाता के हेल्पडेस्क पर उपलब्ध अन्य हेल्पलाइन नंबरों पर संपर्क किया जा सकता है।

पीएससी एलएसएस प्राइवेट लिमिटेड के साथ पंजीकरण की स्थिति एवं ईएमडी (बयाना राशि) के संबंध में जानकारी हेतु support.banknet@psbfinance.com पर संपर्क करें।

संपत्ति के विवरण, संपत्ति के फोटो तथा नीलामी के नियम एवं शर्तों के लिए कृपया <https://banknet.com> पर जाएं। इस पॉर्टल से संबंधित नीति की स्वीकृति हेतु हेल्पडेस्क नंबर 8291220220 पर संपर्क करें।

बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे <https://banknet.com> वेबसाइट पर संपत्ति खोजने समेत ऊपर उल्लिखित संपत्ति आईडी संख्या का उपयोग करें।

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी श्री धरमराज रोसरा
(सोबाइन नंबर: 9019386835)
इंडियन बैंक

दिनांक: 12.10.2026

स्थान: नई दिल्ली

वसुली अधिकारी - II का कार्यालय ऋण वसुली अधिकरण, चंडीगढ़ (डीआरटी-II) पहली मंजिल, एस्सीओ 33-34-35, सेक्टर 17-ए, चंडीगढ़-160017			
RC No. 164/2019		बिक्री की घोषणा	गौलाना बिक्री की तारीख: 18.11.2026
आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 37, 38 और 52 (1), (2) के तहत बिक्री की घोषणा, जिसे समय-समय पर संशोधित "बैंकों और वित्तीय संस्थानों के बकाया ऋणों की वसुली अधिनियम, 1993" के साथ पढ़ा जाये।			
फेनरा बैंक बनाम मोरवी हैचरीज और अन्य			
हेतु, I. मोरवी हैचरीज, गंग मोरबी, तहसील पिरुवल्लूर, जिला ओडिशा, हरियाणा में स्थित एक पार्टनरशिप फर्म, अपने पार्टनर्स यानी प्रसिदादी नंबर 2 और 3 (अधारकर्ता) के माध्यम से, 2 श्रेणी प्राप्त पुत्र श्री अजीत सिंह, पिताजी श्री रामचंद्र, तहसील पिरुवल्लूर, जिला ओडिशा, हरियाणा; 3 श्रेणी प्राप्त पुत्र श्री अमित कुमार, पिताजी श्री मनोहर, तहसील पिरुवल्लूर के पास, जिला ओडिशा, हरियाणा। 4 श्रेणी प्राप्त पुत्र श्री राज पाव, निवासी मोती मार्केट, एसकोटे एफडी, जिला ओडिशा, हरियाणा। II. ओ.ए. नंबर 3634/2017 में आरसी नंबर 164/2019 जारी किया गया था। यह सर्टिफिकेट, सर्टिफिकेट देनदारों से अपेक्षित बैंक/सर्टिफिकेट धारकों को देवर रॉपर की वसुली के लिए था। इसमें 2.00,10,00,05/- रुपये की राशि संग्रहीत और अलग-अलग वसूलनी थी। साथ ही, 27.02.2015 से बकाया रॉपर की वसुली की तात्कालिक घटते हुए बेरोकार पर 12% सातान की दर से साधारण ब्याज और 1,50,00,00/- रुपये का हार्द भी शामिल था। III. दोबरे दि गई अनुसूची में बताई गई सर्टिफिकेट देनदार की लिस्ट रखी। उधर की गई अनुरूपी को उपर लिखी सर्टिफिकेट की वसुली के लिए थेनेन क आंदरना-निचे हस्ताक्षर करने वाले अधिकारी ने दिया है। IV. इसके द्वारा सूचित किया जाता है कि यदि बिक्री को रालने का कोई आंदरना नहीं मिलेता है, तो उपरत संपत्ति (संपत्ति) को 18.11.2026 को दोपहर 2:00 बजे से 3:00 बजे को बीच नीलामी के माध्यम से बेचा जाएगा। बोली ऑनलाइन व्यवस्थाएं: https://www.bankauctions.com के माध्यम से होगी। नीलामी सेवा प्रदाता के अधिकृत संपर्क व्यक्ति का विवरण इस प्रकार है: श्री विश्वलेखा कुमार - असिस्टेंट मैनेजर, www.cindia.com, पहला नंबर 68, टोलिंग मंडिर, सेक्टर-44, मुद्रामंडिर-120003, हरियाणा (भारत), वेबसाइट- www.bankauctions.com, ग्रुपोवर 0124-4302000 मोबाइल: +917080804466 ई-मेल: delhi@cindia.com, C1 इडिया: दूसरी ईमेल आईडी- mithalesh.kumar@cindia.com V. नीलामी सेवा प्रदाता के लिए अधिकृत अधिकारी का विवरण इस प्रकार है: नाम: श्री अंकुरा रेड्ड, एक्सेक्टिव, मोबाइल नंबर 99880-80812, ईमेल- anika.adv.anushok@gmail.com VI. ऊपर बताई गए प्रतिनिधियों/Cड्स की पोस्टेंडेंट की बिछी-निवे दी गई अनुसूची के अनुसार होगी। इन पोस्टेंडेंट से जुड़ी देनदारियाँ और देव, जहाँ तक पता चल रहा है, ये घर लॉन्ट के अनुसार अनुसूची में बताया गया है। VII. पोस्टेंडेंट को अनुसूची में बताया जाए कि उनसे अगुसार बिछी के लिए रकमा जाएगा। अगर पोस्टेंडेंट के एक हिस्से की बिछी से ही वसुली की जाने वाली रकम पूरी हो जाती है, तो बाकी बिछी के बिछी तुलत कर दी जाएगी। VIII. बिछी तथा रिगेर डी जागी अथवा किसी लॉन्ट की बिछी पूरी होने से पहले, उस सर्टिफिकेट में बताई गई बकाया रकम + ब्याज + हार्द (बिछी का हार्द भी शामिल) बिछी करने वाले अधिकारी को दे दिया जाए। या उन्हें इस बात का स्तोपाजनक समेत मिल जाए कि सर्टिफिकेट की रकम, ब्याज और हार्द का भुगतान करने वाले हस्ताक्षर करने वाले अधिकारी को कर दिया गया है। IX. बिछी, इनकार्य टेरेस पहले, 1961 की दूसरी अनुसूची और उसके तहत देने नियमों में बताई गई शर्तों और निवे दी गई अतिरिक्त शर्तों के अधीन होगी:-			
I. सात लाख अनुसूची में बताई गई जानकारी, हस्ताक्षरकर्ता की सहायता जानकारी के अनुसार है; घोषणा में किसी भी गश्ती, प्रत्यक्ष बकाया या जानकारी पूरु करने के लिए डिजमेयर नहीं होगा। II. यह अग्रहित रूप में जारी किया गया संपत्ति नहीं बेची जाएगी, अनुसूची में बताई गई है। III. बिक्री की रकम किसी भी बड़ाई नहीं है। बोली की रकम या बोली लगाने वाले को लेकर कोई विवाद होने पर, लॉन्ट (संपत्ति) को तुरंत फिर से नीलामी के लिए रखा जा सकता है या नीलामी रद्द की जा सकती है। IV. स्वयं बजाव बोली लगाया जाने को लॉन्ट का हस्तितार घोषित किया जाएगा, बारात कि वह जानुनी रूप से बोली लगाने के योग्य हो और उसकी लगवाई कंपनी का प्रतिनिधित्व/अर्द्धनी सहित करना होगा। V. रकम आधारित मूल्य से कम नहीं है। VI. रकम लगवाई गई किमत बढ़त कम लगती है और उसे स्वीकार करना नहीं नहीं लगता, तो सबसे ज्यादा बोली को स्वीकार न करने का फैसला हस्ताक्षरकर्ता का होगा। VII. बोली लगाने के पक्ष में हर व्यक्ति को 18.11.2026 को 17:00 बजे तक वसुली अधिकारी (डीआईआर-II) चंडीगढ़, A/c RC No.164/2019 के डायरेक्ट DD/ये बंकरों के जरिए अर्द्धनी मनी डिपोजिट (EMD) जमा करना होगा। इसे R.O. के पास करना होगा और साथ में संपत्ति की जानकारी, पैनाकार्ड की कॉपी, पेन का खुद, पहचान का खुद, ई-मेल ID, मोबाइल नंबर और कंपनी के माध्यम से कंपनी का प्रतिनिधित्व/अर्द्धनी सहित करना होगा। VIII. बकाया रकम देवदाता और आम की गई रकम की रकम/काउंट प्रॉडेल भी देनी होगी। इसके बाद आम किछा एम एम सी के नीलामी में भाग लेने के लिए योग्य नहीं माना जाएगा।			
आम थरेहोर सति (EMD), आसितत मूल्य और बोली में बदोरी की इस प्रकार तय किया जाएगा:			
लॉट नं.	संपत्ति का विवरण	आसितत मूल्य	ईएमपीडी
1.	111 कनाल 14 मरला जमीन, जो सेक्टर नं. 637, बस्ती नं. 857, रोड नं. 22, फिका नं. 13/2 (0-12), 17(7-11), 18 (8-0), 23 (8-0), 24 (5-8), रोड नं. 23, फिका नं. 23/2 (3-17), रोड नं. 44 फिका नं. 3(8-12), 13 (9-4), 14 (8-0), 15/2 (6-13), 16 (8-0), 17 (8-0), 18/1 (5-16), 24/2 (15-2), 25 (7-7), रोड नं. 45, फिका नं. 20/2 (4-9), 21 (7-7), रोड नं. 50, फिका नं. 11 (1-23), कुल 18 रिक्त जमीन (111 कनाल-14 मरला), ये गारंटी नं. 1000-... के अन्तर्गत जारी हैं।	₹. 7,27,00,000/-	₹. 72,70,000/-

[illegible]