

सांकेतिक कब्जा सूचना

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज होणेचे क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (रु.)	राखेचे मुंबई
१.	मेासई पी. नितीन अँड कंपनी/ श्री. चिन्ता मजमदारल गाह/ श्री. नितीन मजमदारल गाह/ श्रीमती. दिव्यांन नितीन गाह/ श्रीमती. इंदुती नितीन गाह/ १११७००१०१७३६	फ्लॅट क्र. २०४ धाक मिळकतीचा परिसर, रागा मजला, सगम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून जात बिल्डिंगमध्ये, सल्ले क्र. १२२, हिस्सा क्र. १ आणि २, सल्ले क्र. १२३, हिस्सा क्र. २, आणि हिस्सा क्र. ४,५,६ आणि ७, सल्ले क्र. १२४, हिस्सा क्र. १ आणि ३, सल्ले क्र. १२५, हिस्सा क्र. १ आणि २, सल्ले क्र. १३८ धाक जमिनीच्या सर्व भाग व विभागान्वर बांधणीतील, जुना सिटी सल्ले क्र. ५३/४५/५५,५६/५५,५६/५६,६१,६१,६२,६३ आणि नवीन सिटी सल्ले क्र. ५३/१४३/२, ५३/३, ५३/४, ५३/५, ५३/६, ५३/७, ५३/८, ५३/९ आणि ५३/१० यांच्याशी संबंधित, गाव कागिनेली येथे आहे, बोरीवली महानगरपालिका हद्दीत, पोस्टेर विमघानाजवळ, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४००६५७ येथे स्थित, मोजमाप ४५६ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र/ ऑक्टोबर ०५, २०२६	जुलै १०, २०२६ रु. १,८८,८९,४०७.९५/-	मुंबई

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारास यादारे ३० दिवसांत रक्मेने भागा कपात्या सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकत सिक्बुरीटी इंटरस्ट (एफोसॅमॅट) रुकस, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येईल. दिनांक : ऑक्टोबर ०९, २०२६

सादर प्राधिकृत अधिकारी,

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहिल.

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रकम	गहाण मिळकतीचे वर्णन
मिलिंद पवार , प्रगुल पवार, रेखा मिलिंद पवार (खाते क्र.) २०१९०००१४४३४३	६ ऑगस्ट २६ रु. १,८७७८२०/- ५ ऑगस्ट २६	फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, विंग ए, बिल्डिंग क्र. ४, कोमार्क गाईन, गट क्र. २६/५, गाव विडुन, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र., मोजमापित २६,५६० चौ.मीटर्स.
विजय लक्ष्मण कदम , रेखा विजय कदम (खाते क्र.) १९९१२१४०१११२४२	६ ऑगस्ट २६ रु. ९९९९९३/- ५ ऑगस्ट २६	फ्लॅट क्र. २०३, दुसरा मजला, विंग बी, श्री स्वामी समर्थ कॉम्प्लेक्स, सल्ले क्र. ७६, हिस्सा क्र. २, येथे गाव मागकोली, तालुका पिबवेली, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र., मोजमापित ६९.८९ चौ.मीटर्स.
नवीन राखेंद्र पाटील , राखेंद्र रंगराय पाटील, राखेंद्र राखेंद्र पाटील (खाते क्र.) २११२११२१०२०५१२३९१	६ ऑगस्ट २६ रु. १,४४११२७/- ५ ऑगस्ट २६	फ्लॅट क्र. ३०३ येथे स्थित सुख रॅसिडेन्सी फ्ले खखड अशा शत बिल्डिंग मधील तीसरा मजला वर असलेले वसलेले आणि स्थित बरिफ धाक सल्ले क्र. ७६, हिस्सा क्र. ७ येथे गाव बाणावण-देवगम, तालुका मिबंदी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र., मोजमापित ५८० चौरस फूट.
स्वयं पाल , पुष्पा स्वयं पाल (खाते क्र.) १७०७५७५७/- ५ ऑगस्ट २६	६ ऑगस्ट २६ रु. १७०७५७५७/- ५ ऑगस्ट २६	फ्लॅट क्र. ३०१, तीसरा मजला, बुनिक ल्वासिम बिल्डिंग, गट क्र. १३/१ ते १०/१३ ते १८/१० ते २२/३ आणि २२/४, सीटीएस क्र. ६१२८, को. कापनाळ, विजयगुण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र - ४२५६०५., मोजमापित ४७.३१ चौ.मीटर्स.
स्वनील पांडुरंग पोटेरुर , सुभाष पांडुरंग पोटेरुर, सिल पांडुरंग पोटेरुर, (पांडुरंग ज्ञानी पोटेरुर) (खाते क्र.) २३३२३०१०३१७९३३५	६ ऑगस्ट २६ रु. ४४४४१३७/- ५ ऑगस्ट २६	फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, ए विंग, रावधाना अपार्टमेंट, सीटीएस क्र. ८९९, येथे पोरेर आणि ता. महाड, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र - ४०२३०१., मोजमापित ४३४ चौ.फू.
मिनिश्वर कुमार कुमारा यादव , अदलत महागु यादव, नीता अदलत देवी (खाते क्र.) २३१२३१२१०३३३०१२२	६ ऑगस्ट २६ रु. १,७३७४०८६/- ५ ऑगस्ट २६	फ्लॅट क्र. ११०४, ११वा मजला, बिल्डिंग क्र. १४, सेक्टर क्र. खत-ए, सुरक्षा स्मार्ट सिटी फ्लेन-1, ठाणे, महाराष्ट्र (इंडिया) - ४०१२०८., मोजमापित २६.३२ चौ.मी.
राकेश बेलोसे , भागीरथी राजगडे (खाते क्र.) २११२११२०४०७७७७७५	६ ऑगस्ट २६ रु. १,१३३४२४०/- ५ ऑगस्ट २६	निवासी प्रीमिसेस क्र. १३०९, तेरावा मजला वर विंग क्र. आर१-ए, गट क्र. ४२/१, पनवेलकर इस्टेट - स्टॅन्फोर्डफॅज - ब्रद, गाव जुबेली, ता. अंबेल्गाव, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र., मोजमापित ३०.३५ चौ.मी.
ठिकाण: महाराष्ट्र	दिनांक: ०९.१०.२०२६	प्राधिकृत अधिकारी आवास फायनान्सियर्स लिमिटेड

boat इमॅजिन मार्केटिंग लिमिटेड
सीआयएन: यू२३३००एमएच२०१३पीएलसी२४९७५८
नोंदीणीकृत कार्यालय: मुनिरट क्र. २०४ व २०५, २रा मजला, डी-विंग व ई-विंग, कॉर्पोरेट अन्वेल्यू, अंधेरी घाटकोर लिंक रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र, भारत
दूरध्वनी: +९१-२२-६२१०२४००; वेबसाईट: www.boat-lifestyle.com; ई-मेल: iml.secretarial@imaginemarketingindia.com
पोस्टल बॅलेट सूचना व दूरस्थ ई-मतदानाची माहिती

इमॅजिन मार्केटिंग लिमिटेड (“**कंपनी**”) च्या भागधारकांना (“**सदस्य**”) यादारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ (“कंपनी अधिनियम”) च्या कलम १०८, ११० आणि इतर लागू तरतुदी, जर काही अस्तीत तर, कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड अॅडमिनिस्ट्रेशन) कडून, २०१४ चे नियम २० आणि २२, तसेच कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार यांनी जारी केलेले दिनांक ०८ एप्रिल, २०२० चे सामान्य परिपत्रक क्र. १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल, २०२० चे १७/२०२०, दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ चे सामान्य परिपत्रक क्र. ०९/२०२३, दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ चे ०९/२०२४ आणि दिनांक २२ सप्टेंबर, २०२५ चे ०३/२०२५ (यादारे एकत्रितपणे “**एमसीए परिपत्रके**”) म्हणून संबोधलेले), इन्स्ट्र्यूटेड ऑफ कॅनॉनी सेक्टराटिज ऑफ इंडिया (“**आयसीएसआय**”) यांनी जारी केलेले संविधानात्मक समानावरील सचिवीय मानक (“**एसएस-२**”), तसेच सध्या अमलात असलेल्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा, बदल, फेरबदल किंवा पुनर्अधिनियमनासार आणि इतर लागू कायदे, नियम, मार्गदर्शक तत्त्वे, अधिसूचना, परिपत्रके व विनियम, जर काही अस्तीत तर, यांच्या अनुषंगाने कंपनी खाली नमूद केलेल्या विशेष कामकाजासाठी ठरावांद्वारे सदस्यांची मंजुरी केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून (म्हणजेच “**दूरस्थ ई-मतदान**”) द्वारे मागवत आहे.

अ. क्र.	ठरावाचा तपशील	ठरावाचा प्रकार
१.	श्री. आशिष रामदास कामत (डीआयएन: ०६३७९६८२) यांची कंपनीचे विगर-कार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून सलग दुसऱ्या ३ (तीन) वर्षांच्या कार्यकाळासाठी पुनर्नि्युक्ती.	विशेष
२.	श्री. आनंद रामपुली (डीआयएन: ०५२७७८६५) यांची कंपनीचे विगर-कार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून सलग दुसऱ्या ३ (तीन) वर्षांच्या कार्यकाळासाठी पुनर्नि्युक्ती.	विशेष
३.	श्री. देवेन वाघानी (डीआयएन: ०९४३४५४२) यांची कंपनीचे विगर-कार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून सलग दुसऱ्या ३ (तीन) वर्षांच्या कार्यकाळासाठी पुनर्नि्युक्ती.	सामान्य
४.	श्रीमती दीपा मिश्रा हॅरिस (डीआयएन: ०००४४१२) यांची कंपनीच्या विगर-कार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून पहिल्या ३ (तीन) वर्षांच्या कार्यकाळासाठी नियुक्ती.	सामान्य
५.	डॉ. पवन कुमार गेरूण (डीआयएन: ००२५४५०२) यांची कंपनीचे विगर-कार्यकारी विगर-स्वतंत्र संचालक आणि अग्रगण्य म्हणून नियुक्ती.	सामान्य
६.	आर्थिक वर्ष २०२६-२७ साठी कंपनीच्या विगर-कार्यकारी स्वतंत्र संचालकांना कमिशनच्या स्वरूपात परिश्रमिका प्रदान करणे.	विशेष

एमसीए परिपत्रकानुसार, कंपनीने **गुरुवार, ८ ऑक्टोबर, २०२६** रोजी स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह सूचना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमानुअ अशा सदस्यांना प्रतिक्रिया प्रुण केली आहे, ज्यांची नावे **गुजबारा, २ ऑक्टोबर, २०२६ (“कट-ऑफ तारीख”)** रोजी सदस्यांची नोंदवही/नॅशनल सिक्बुरीटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (“**एनएसडीएल**”) आणि स्टॅण्डर्ट डिपॉझिटरी सल्लिसेस (इंडिया) लिमिटेड (“**सीडीएल**”) (एकत्रितपणे “**डिपॉझिटरीज**”) म्हणून संबोधलेले) यांच्याकडून प्राप्त लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये होती आणि ज्यांचे ई-वॉट पत्ते कंपनी/एमयूएफजी इनस्टाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (“**एमयूएफजी**”), रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट (“**आरटीडी**”)/डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी पॉलिटिफरमेंस यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत.

एमसीए परिपत्रकाच्या अनुपालनावर, पोस्टल बॅलेट फॉर्म आणि पडूथरुळ भरलेले व्यावसायिक उपर पाकीट यांसह सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत सदस्यांना पाठविण्यात येणार नाही. त्यानुसार, वरील ठरावांच्या सदरपत्रात मतदानास पात्र असलेल्या सदस्यांची संमती किंवा असहमती कळविण्याची प्रक्रिया केवळ दूरस्थ ई-मतदानापुरती मर्यादित असेल, म्हणजेच पोस्टल बॅलेट फॉर्म सादर करण्याऐवजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करणे.

सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचा अधिकार बजावला याचा यासाठी कंपनीने “**एनएसडीएल**” ची दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी सेवा नियुक्त केली आहे. दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा खालील कालावधीत उपलब्ध असेल:

दूरस्थ ई-मतदानाच्या प्रारंभ	शुक्रवार, ९ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता (आयएसटी)
दूरस्थ ई-मतदानाची समाप्ती	शनिवार, ७ नोव्हेंबर, २०२६ रोजी सायंकाळी ०५:०० वाजता (आयएसटी)

त्यानंतर दूरस्थ ई-मतदान निष्क्रिय करण्यात येईल. सदस्याने ठरावांवर एकदा मतदान केल्यानंतर, त्या सदस्याला त्यानंतर त्याचे मत बदलता येणार नाही. दूरस्थ ई-मतदानासाठी तपशीलवार सूचना पोस्टल बॅलेट सूचनेमध्ये देण्यात आल्या आहेत. कंपनीने इलेक्ट्री शेअर्सव्यतिरिक्त विविध वगंचे प्राधान्य समभागी जारी केले आहेत आणि प्राधान्य समभागीच्या प्रत्येक वर्गाला रूपांतरित आधारवार, म्हणजेच पूर्णात: डायल्यूटेड आधारवार, इक्विटी भागधारकांच्या सर्व सभांमध्ये मतदानाचा अधिकार आहे. त्यानुसार, कट-ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, २ ऑक्टोबर, २०२६ रोजी कंपनीच्या भरलेल्या इक्विटी भागभांडवलातील आणि भरलेल्या प्राधान्य भागभांडवलातील त्यांच्या संबंधित समभागांच्या प्रमाणात इक्विटी समभागधारकांचे आणि प्रत्येक वर्गातील प्राधान्य समभागधारकांचे मतदानाचे अधिकार निश्चित केले जातील. डिमेंट स्वरूपाचे शेअर्स धारण करणाऱ्या ज्या सदस्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी पॉर्टिफिरमरुडकडे ई-मेल पत्ते नोंदीणीकृत/अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांना त्यांची डिमेंट खाती असलेल्या डिपॉझिटरी पॉर्टिफिरमरुडकडे ई-मेल पत्ते नोंदीणीकृत/अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येते.

ही सूचना कंपनीच्या वेबसाईट www.boat-lifestyle.com तसेच नॅशनल सिक्बुरीटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर देखील उपलब्ध आहे. कट-ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तींनी ही पोस्टल बॅलेट सूचना कळवत माहितीच्या उद्देशाने नमवावी.

पोस्टल बॅलेट सूचनेमध्ये नमूद केलेली कागदपत्रे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून तपासणीसाठी उपलब्ध आहेत आणि अशी कागदपत्रे तपासण्याची इच्छा असलेल्या सदस्यांना त्यांचा फोटो(ओ क्रमांक)/डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून “अस्पेक्शन ऑफ डॉक्युमेंटस” या विषयासह iml.secretarial@imaginemarketingindia.com या ई-मेल पत्त्यावर ई-मेल पाठविण्याची विनंती करण्यात येते.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. मुनेश सिरिया, (सदस्यत्व क्र. एएससी५६८२), प्रोप्रायटर, एम. सिटी अँड कंपनी, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्टरी, मुंबई यांची दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि प्रायदर्शक भरलेले व्यावसायिक शक्ती अधिकारी म्हणून नियुक्ती केली आहे. उठाव मंजूर झाल्यास, ते ई-मतदानाच्या शेवटच्या दिवशी म्हणजेच **शनिवार, ७ नोव्हेंबर, २०२६** रोजी मंजूर झाल्याचे मातले जाईल. शक्तीनी अधिकारी आपला अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षाना किंवा कोणत्याही प्राधिकृत व्यक्तीला सादर करतील आणि पोस्टल बॅलेटसाठी कामकाज मालगजार, १० नोव्हेंबर, २०२६ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर केला जाईल. सदर किंवा शक्तीनी अधिकार्यांना अहवालासह कंपनीच्या वेबसाईट www.boat-lifestyle.com आणि नॅशनल सिक्बुरीटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाईट www.evoting.nsdl.com वर अपलोड केला जाईल.

दूरस्थ ई-मतदानासंबंधी कोणतीही शंका किंवा समस्या असल्यास, सदस्य www.evoting.nsdl.com च्या डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेल्या भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (“**एएफएक्व्**”) आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान मार्गदर्शिकांचे संक्षेप घेऊ शकतात किंवा ०२२ - ४८८६ ७००० या क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात किंवा श्रीमती पडूवी म्हांगे, वरिष्ठ व्यवस्थापक, एनएसडीएन, ४था मजला, ‘ए विंग’, ट्रेड वर्ड, कमला मिल्क काफाऊंड, सेनापती बायट मार्ग, लोअर पोल, मुंबई - ४०००१३ यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. नियुक्त ई-मेल आयडी: evoting@nsdl.com.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार इमॅजिन मार्केटिंग लिमिटेडसाठी	श्रीकांत जयराम सारतन
ठिकाण: मुंबई	कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी
दिनांक: ८ ऑक्टोबर, २०२६	

CSBI

State Bank of India

स्टेट बँक ऑफ इंडिया – एचएलसी, बोरीवली पश्चिम (१५५४५) एलिगंट कार्म; मूळ परम्पना सीएयएस लि., ६२०/४, न्यू सुवर्णा हॉस्पिटल, कस्तुर पार्क, शिपोली रोड, बोरीवली पश्चिम, मुंबई - ४०००९२, दूर - ०२२-२२६८५८२/८२७ ईमेल आयडी: raccp.borivali@sbi.co.in

ई-लिलाव सूचना

“जे आहे जेथे आहे” आणि “जे आहे जसे आहे” तत्त्वाने वाहनांचा

वॅकने जपत केलेल्या खालील नमुद कार्स या “जे आहे जेथे आहे” आणि “जे आहे जसे आहे तत्त्वाने” विक्रीसाठी आहेत. ज्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	कार क्र. मेक / मॉडेल	किमान राखीव रकम रु. /लाख	इसारा रकम (१०%) रु.	कार निरीक्षणाकरिता पत्ता
१.	श्री. विमल नरेंद्रकुमार छोटार्ई मिळकत आयडी: एसबीआईएन४२७८६१३९५०९ खाते क्र.: ४२७८६१३९५०९	एमएच-०५-एफजी-८८३१ टाटा अट्रोजी डीसीए एक्सझेड ४ एस १.२ पी (पेट्रोल) आरसी बुक नाही	५,५०,०००.००	५५,०००.००	चॉईस वे अेआरजॉसिंग अरिवन नगर, एमआयडीसी रोड, रवाळे, खडी मशीन, ऐरोली नवी मुंबई ४०० ७७८.
२	श्री. नितीन पारकर मिळकत आयडी: एसबीआईएन३७८७३३९११७ खाते क्र.: ३७८७३३६११७	एमएच-०२-ईझेड-१८२४ टाटा नेक्सॉन एक्सएम १.२ आरटीएन (पेट्रोल) २०१८ आरसी बुक नाही	१,२६,५००.००	१२,६५०.००	

सदर येथील वरील वड्डेखित तारण कर्जे (बाह्य) संपूर्ण चुकते न केल्यास विक्री करण्यावातात वरील नावाच्या कर्जदारांना सुद्धा सूचना आहे.

अटी आणि शर्ती :

- इन्चुक पक्षकार सद सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५.१०.२०२६ पर्यंत स. ११:०० ते सायं. ०५:०० दरम्यान कोणत्याही दिवशी वरील नमुद विक्रीका वाहनांचे निरीक्षण शकतात.
- इन्चुक बोलीदारांनी प्रथम baanknet.com पोटॅलवर नोंदीणी करावी आणि १६.१०.२०२६ (गुजबारा) रोजी सकाळी ११.०० वा. ते दुपारी १५.०० वा. पर्यंत <https://baanknet.com> वा पोटॅलवर एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे ई-वॉलेटमध्ये बोलीची रकम मना कारवी. लिताव १६.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वा. ते १६.०० वा. पर्यंत आयोजित केला जाईल. निविदा उपडल्यानंतर बोलीदार नेबसाइटवर त्यांच्या बोलीची रकम वाडू शकतात.
- राखीव किमतीच्या खालील बोली स्वीकारण्यात येणार नाही.
- यस्युसी बोलीदारांचे लितावच्या तारखेपासून ३ दिवसांत उरीत रकम मना कारवी आहे. कसुर केल्यास, इअर जप करण्यात येईल.
- प्राधिकृत अधिकार्यांना कोणतेही कागद प न देता बोली स्वीकारणे किंवा विक्री तहकूद/पुढे बदलणे/रट करण्याचे सक्ती हक्क आहेत. इतर अटी आणि शर्ती लागू.
- सस्युसी अधिनियमाच्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक सूचना : वरील नमुद तारखेवर तारण मतेची विक्री करिता लिताव घेणे संदर्भात सरफेसी अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदारांना देखील हो एक सूचना आहे.
- चाक्रीशी - ४ फायनान्स (बी निरोध) ५५०४४०१७(७)

ठिकाण : मुंबई/ दिनांक : ०९.१०.२०२६

मुख्य व्यवस्थापक, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एचएलसी, बोरीवली

सारस्वत बँक

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(राखणूक बँक)

वसुली विभाग : ६वा मजला, हिल टॉप बिल्डिंग, अमिनवा नी. नागवेकर मार्ग, सिध्दीविनायक होरायवड बिल्डिंग जवळ, प्रभादेवी, मुंबई- ४०००२७. दूरध्वनी क्र.: +९१ ८२२८०७६४०९/१३/१४/

ई-लिताव विक्री सूचना

(लिताव विक्री) / बोली फक्त वेबसाईट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> मार्फत करण्यात येईल)

दि सिक्बुरीटायझेेशन अँड रिक्तन्ड्रेशन ऑफ फायनान्सियल असेंस् अँड एफोसॅमॅट ऑफ सिक्बुरीटी इंटरस्ट (सरफेसी) अँकर, २००२ अंतर्गत बँककडे प्रभातिर थयार मालमतेचे विक्री.

निम्नव्हाशरीकारांनी सारस्वत को-ऑप. बँक. लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचनेनुसार सरफेसी अँकरच्या कलम १३(५) अन्वये खालील मालमतेचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला. तामा जनेतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या धक्काकीच्या वसुलीकरिता खालील नमुद खटल्यातील प्रस्तावित मालमतेचे ई-लिताव (सरफेसी अँकर, २००२ अंतर्गत) खालील विविधानुसार “जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने”, “जे आहे जसे आहे तत्त्वाने” आणि “कोणत्याही दाखिलावाविषय” करण्यात येणार आहे :

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणवटदार: हमीदार यांचे नाव	ए. मागणी सूचनेची तारीख बी. मागणी सूचनेची रकम सी. ताबा प्रकार/तारीख	मालमतेचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इसार III. बोली वाढविण्याची रकम
१.	कर्जदार/गहाणवटदार: श्रीम. शाहीन याकूब शेख हमीदार: श्री. शहाबाज सादिक काजी	ए. ०३/१०/२०२३ बी. रु. ३३,३३,७४४/- (रुपये तेहतीस लाख छत्रप हजरा चारो चवेकवाडीस मात्र) १३.०१.२०२५ रोजीस अधिक त्यावरील व्याज सी. प्रत्यक्ष: ०३/०८/२०२६	फ्लॅट क्र. १०४, १ता मजला, ए-विंग, मोरमापित क्षेत्र ७७८ बी. फू. किरट अप, ‘ओमकार रेसिडेंसी’ मध्ये, गाव- जुबेली, बदलापूर, ता.- अंबरनाथ, जि. ठाणे- ४२४५०३, कुडगावच्या हद्दीत, बदलापूर नगरपरिषद	I. रु. ३६.४० लाख II. रु. ३.६४ लाख III. रु. ०.२५ लाख निरीक्षणी तारीख/वेळ २१.१०.२०२६ ७.१२.०० ते ७.०१.००
२.	कर्जदार/गहाणवटदार: श्रीम. झारवे धनश्री मोगे सह-कर्जदार/गहाणवटदार: श्री. झारवे मोगे पोपट हमीदार: श्री. गावने नाभाऊ सदाशिव	ए. ३१/०१/२०२५ बी. रु. ३१,३२,७२४/- (रुपये एकतीस लाख बत्तीस हजरा सातरो एकांणीस मात्र) १३.०१.२०२५ रोजीस अधिक त्यावरील व्याज सी. प्रत्यक्ष: १०/०९/२०२६	फ्लॅट क्र. ००३, १ता मजला, ए-विंग, (मोमजापित क्षेत्र ४४५ बी. फू. किरट अप क्षेत्र), लोहा हेवन, चॅटिंग सीएयएसएल, लोहा हेवन, सल्ले क्र. १३०, हिस्सा क्र. ४ए ४बी, गाव निळजे, ता. कल्याण, जि. ठाणे, कल्याण शीड रोड, डॉमिवली-५, ठाणे- ४२१२०४ येथे स्थित.	I. रु. २९.७० लाख II. रु. २.९७ लाख III. रु. ०.२५ लाख निरीक्षणी तारीख/वेळ २६.१०.२०२६ ७.१२.०० ते ७.०१.०० इअर व केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख/ वेळ १३.११.२०२६ सायं. ५.०० पर्यंत ई-लिताव विक्री तारीख/वेळ १७.११.२०२६ ७.१२.०० ते ७.०१.००

लिताव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रॉक्स्युअर टेक्नालॉजीज लिमिटेड (आव्हान दातार) द्वारे होईल. बोली अर्ज, सरदर विक्री/लितावच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची मुदत <https://sarfaesi.auctiontiger.net> या त्यांच्या वेबसाईटवर आणि वसुली विभागात उपलब्ध असेल.

सरफेसी अँकर, २००२ च्या नियम ८(६) प्रमाणे वैधानिक घटना

ही सूचना म्हणजे विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण धक्काकी प्रदान करण्याकरिता सरदर कर्जाच्या कर्जदार, भागीदार, स्मीदार आणि गहाणवटदार यांना देखील एक सूचना आहे, म्हणजे केवळ सरदर उल्लेख केलेल्या लितावच्या तारखेस मिळऊन विकली जातील.

दिनांक : ०९.१०.२०२६

ठिकाण : मुंबई

टीप: स्वीर भाषांतर नफावात आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य धरवा

सारस्वत को-ऑप. बँक लिमिटेड

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी

लिताव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा सुवटदार म्े. ई-प्राब्वसुलिट टेक्नालॉजीन्ड लिमिटेड (ऑनशान टायमर) द्वारे होईल. बोली अर्ज, सदर विक्री/लितावच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव मना करण्याची पद्धत <https://sarfaesi.auctiontiger.net> वा त्यांच्या वेबसाईटवर आणि वसुली विभागात उपलब्ध असेल.

सरफेसी अँकर, २००२ च्या नियम ८(६) प्रमाणे बोलीकर्ता सूचना	सही/-
ही सूचना म्हणजे विक्रीच्या तारखेपुर्वी संपूर्ण धक्काकी प्रदान करण्याकरिता सदर कर्जाच्या कर्जदार, भागीदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देखील एक सूचना आहे, कसुर केल्यास जर उल्लेख केलेल्या लितावच्या तारखेस मिळकत विकली जाईल.	प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ०९.१०.२०२६	को-ऑप. बँक लिमिटेड
ठिकाण : मुंबई	टीप: