

नीट पेपरफुटीप्रकरणी पुरवणी आरोपपत्र सादर पीटीआय, नवी दिल्ली

नीट पेपरफुटीप्रकरणी सीबीआयने दिल्ली न्यायालयात बुधवारी पुरवणी आरोपपत्र सादर केले. याप्रकरणी २ सर्टॅंबरला अटक झालेल्या नॉंदेडच्या शेषराव बजरंग उर्फ राज सूर्यवंशी यांच्यावरील आरोपांना त्यात उल्लेख आहे. त्यामुळे हे आरोपपत्र सूर्यवंशी याच्या वकिलांना वितरित करण्याची

सूचना देऊन विशेष न्यायाधीश अजय गुप्ता यांनी पुढील सुनावणी गुरुवारी निश्चित केले.

याप्रकरणात सह आरोपी असलेल्या शुभम खैरनार याच्याशी सूर्यवंशी यांचे निकटचे संबंध आहेत. पुराणी आरोपपत्रानुसार, सूर्यवंशी यांनी खैरनार याच्याशी संगमन करून अनेक उमेदवारांना वैधकीय प्रवेश परीक्षेची प्रश्नपत्रिका उपलब्ध करून

देत त्यांच्या कुटुंबीयांकडून पैसे उकळले. त्यासाठी त्याने उमेदवारांना नॉंदेडमधील एका ठराविक ठिकाणी

जमण्यास सांगितले होते. परीक्षेनंतर त्यांनी पैसे द्यावेत याची खात्री करण्यासाठी, त्याने त्यांची शैक्षणिक

प्रमाणपत्रे, ओळखपत्रे यांच्या मूळ प्रती स्वतःकडे ठेवून घेतल्या होत्या, असेही सीबीआयने नमूद केले.



यूनियन बँक ऑफ इंडिया

भेत्रिय कार्यालय अमरावती

अयुस् मॉल, पहिला मजला, विदर्भ आयुर्वेदिक कॉलेज समोर, दस्तुर नगर, अमरावती-४४६००६

नियम -८(१) सांकेतिक ताबा सुचना (अचल संपत्ती करीत)

ज्याअर्थी,यूनियन बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभुतीकरण व पुर्नकरणा आणि प्रतिभुती अंमलबजावणी (दुसरा) अधिनियम २००२ च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभुती हिताधिकार (अंमलबजावणी) नियमावली २००२ च्या नियम ३ सह वाचल्या जाणा-या कलम १३ (२) अंतर्गत दिनांक खालील नमुद्र आहे. मागणी सुचना खालील उल्लेखित त्याच्या समोर ही सुचना प्रार्थितानुद ६० दिवसांच्या आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना दिली होती.

कर्जदार /जमानतदार यांनी या रकमेची परांपेड न केल्यामुळे एवढ द्याय कर्जदार /जमानतदार आणि सर्व सामान्य जणतेला सुचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली नियम ८ सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम १३ (४) च्या अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तांचा सांकेतिक ताबा बंधी घेतला आहे. विशेष करून कर्जदार /जमानतदार आणि सर्व सामान्य जणतेला एवढ द्याय वरील संपत्तीच्या विषयी कोही काहीही घेणे देणे न करण्याकरिता ताकीद दिली जात आहे.

तसेच पुढील संपत्तीचे व रकमेवरील व्याजाने आणि अन्य स्वतःचे दोषेणे यूनियन बँक ऑफ इंडिया च्या व्याजासह प्रभाषिणिर राहील. कर्जदारानुस आणि जमानतदारांना याविषयाच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) मधील तरतुदीनुसी सुसुक्षित कालावधीची पूर्तीत करण्यासाठी उपलब्ध केलेल्या बाबीती आमंत्रित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / ज. जमानतदार यांचे नाव	अचल संपत्तीचे वर्णन	मागणी सुचनेची दिनांक	थकबाकी रक्कम
१	शाखा - स्टेशन रोड अकोला कर्जदार : शारदाता परवीन आरिफ खान	निवासी तिसरा मजला, प्लॉट क्र. १-२ अर्थी प्लाझा (Arshi Plaza मध्ये): ज्याचे व्हिल-अप क्षेत्र ६८६.०० चौ. फूट आहे, आणि नडूल प्लॉट क्र. २४२ वर बांधलेल्या जमिनीमध्ये १/१३ वा अविभाजित हिस्सा आहे, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २२८० चौ. फूट (२११.८० चौ. मीटर) आहे. हे क्षेत्र नडूल शीट क्र. १७-डी पैकी अमरुत, नवी अकोला, काळा मासोती रोड, जुने शहर, अकोला, ता. व जि. अकोला, आर.एस.डी.आर.डी. अकोला येथे स्थित आहे. ही मालमत्ता शारदाता परवीन आरिफ खान यांच्या मालकीची आहे. ज्याची वतुर्तुसिमा खालीलप्रमाणे: पूर्व - रोड पश्चिमे - श्री. दत्तलाल अग्रवाल यांचे घर, उत्तरे - काळा मासोती रोड, दक्षिणे - श्री. जगदेव यांची सांत्ती आणि पलतणी वतुर्तुसिमा खालीलप्रमाणे: पूर्व - रोड आणि तान दस्तुर पश्चिमे - श्री. रतनकिशोर अग्रवाल यांचे घर, उत्तरे - प्लॉट नं. टी-३ आणि त्यानंतर काळा मासोती रोड, दक्षिणे - प्लॉट नं. टी-१	२४/०७/२०२६	रु. १८,३२,७१४.४६
			ताब्याची दिनांक ०९/१०/२०२६	आणि त्यावरील व्याज

स्थळ : अकोला
दिनांक: ०९/१०/२०२६

अधिकृत अधिकारी
युनियन बँक ऑफ इंडिया

नोट: संबंधित जाहिरातीचे भाषांतर इंग्रजीवरून करण्यात आले आहे,तरी अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावे.



Maharashtra Airport Development Company Ltd.
CIN: U45203MH2002SGC136979

TENDER NOTICE

MADC invites Bids for “Allotment of Advertisement Rights on Leave & License basis at Shri Guru Gobind Singh Ji Airport, Nanded, Maharashtra.”

The detailed tender document can be downloaded from the website www.mahatenders.gov.in from 15/10/2026, 04:00 PM

Sd/-
Vice Chairman and Managing Director



Maharashtra Airport Development Company Ltd.
CIN: U45203MH2002SGC136979

SCHEME NOTICE

Request for proposal for Setting up an Industrial ecosystem spanning Aerospace & Defense Components, Aircraft Manufacturing, Assembly and allied manufacturing use on a plot of about 121.229 acres with Airside Taxiway Connectivity outside the SEZ of MIHAN Notified Area.

The detailed Scheme can be seen / downloaded from the website www.madcindia.org

Sd/-
Vice Chairman and Managing Director



MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION
(A Government Of Maharashtra Undertaking)
"Udyog Sarthi", MIDC (HQ), Mahakali Caves Road, Marol Industrial Area, Andheri (East), Mumbai-400093.
Tel No. - (022) 4748 5609 email- gnmarketing@mldcindia.org

PUBLIC NOTICE

Online applications on www.recruitment.midcindia.org are invited for “Recruitment of 3 Consultants for Technology, AI, Innovation & startups, EODB, IT, Governance & Institutional reforms & revival, Infrastructure & Planning & Finance” as per the qualification and eligibility criteria mentioned on the portal. Candidates must adhere to the detailed terms and condition on the portal. Applicants can apply online on website of MIDC: www.recruitment.midcindia.org from 19/10/2026 from 12:00 pm onwards to 26/10/2026 till 12:00 pm.

Candidates should note that application will be accepted in any other format and MIDC has not appointed any agency for the recruitment drive.

Last Date of Submission is 26/10/2026 till 12.00 pm. No application will be accepted post the deadline in any form.



इंडियन बँक

अंचल कार्यालय, नागपूर

पाम रोड, सिव्हिल लाईन्स, नागपूर ४४० ००१,
फोन:- ०९१२-२५३०६६८, २५६६७८४
ई-मेल: zonagpur@indianbank.bank.in

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन आणि वित्तीय मालमत्तांचे पुनर्वचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम २००२ अंतर्गत, सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी नियम) २००२ च्या नियम ८(२) आणि ८(६) नुसार विक्रीची सूचना

सर्व साधारणपणे आणि खासकरून खालील नमूद कर्जदार व जमानतदार यांना सुचित करण्यात येत आहे की, इंडियन बँकेकडे अचल संपत्ती / गहाण केलेल्या खाली नमूद मालमत्तेचे ताबा इंडियन बँकेच्या प्राधिकृत अधिका- याने घेतला आहे. सदर मालमत्ता ही सुरक्षित लेनदार खाली दिलेल्या तारखेला “जे आहे जेथे आहे” “जे आहे ते आहे” आणि “जेही काही आहे” या आधारवार विक्री करण्यात येईल खाली नमूद केले कर्जदार आणि जमानतदार संबंधित मालमत्तेसाठी राखिच किंमत आणि बघाणा रक्कम खालील प्रमाणे दिलेली आहे.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : १८.११.२०२६ वेळ : स. १०.०० ते सायं. ०५.०० वा पर्यंत

अ. क्र.	कर्जदार आणि जमिनदारचे नाव	स्थावर मालमत्तेचा आणि त्यावर उर काही बोझा अचल तर, त्याचा परतपोरी आणि ताब्याचा प्रकार व संपत्तीची आयडी BAAKNET	राखीव किंमत, बघाणा रक्कम, बोली वाढविण्याची रक्कम
१.	१. मेसर्स विनाइड कर्निशर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार) पत्ते १ : प्लॉट क्र. ४२, अलेक्सिस हॉस्पिटलसमोर, हॉल डेव्हिडसन वर्कशॉपजवळ, पीएनटी कॉलनी, मानकपूर, नागपूर - ४४००३०. पत्ता २: प्लॉट क्र. F-९१२, एमआयडीसी औद्योगिक क्षेत्र, हिंगिण रोड, हिंगिण, नागपूर - ४४१६०१. २. श्रीमती नीरज राव (संचालक/जमानतदार /गहाणदार) ३. श्रीमती तुळजा राव (संचालक/जमानतदार) चौधोबा पत्ता: प्लॉट क्र. ३०१, प्लॉट क्र. १५-१६, काळे लेआउट, मोघमी रोड, झिंगाबाई टाकळी, नागपूर - ४४००३०	ताबा : प्रत्यक्ष खुल्या जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. ७३ जय दुर्गा पहिलीमन सडकरी संस्था पर्यावित नागपूर संपूर्ण जमीनीचा बेअरिंग खासरा नं ३ / १,४ आणि ५ / १ मोजा झिंगाबाई टाकळी पटवारी हलका नं. ११ सिटी सवें नं. ७, शिट नं. १०३४ / १५ स अधिकृत अधिकारी, कोणतीही अतिरिक्त कारणे न देता, कोणतीही किंवा सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राखत आहेत. विक्रीच्या खविस्तर अटी व शर्तीसाठी, कृपया https://www.icicihfc.com यला भेट द्या.	राखीव किंमत: रु. ४८,८३,०००/- बघाणा रक्कम: रु.४,८८,३००/- बोली वाढीव रक्कम: रु १०,०००/-

थकीत येणे बाकी रु. ४०,३५,५३८/- ०७.०७.२०२६ रोजी पुढील व्याज, खर्च, इतर शुल्क आणि त्यावरील खर्चासह.

पूर्वभाग : बँकेला माहीत नाही

अंमलबान्न बोलीमधले सहभागी होण्यासाठी बोलीदारांना आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाइट (<https://baanknet.com>) ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. तांत्रिक सहाय्यासाठी कृपया पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या हेल्पडेस्क क्रमांक ८२९१२०२०२०, ईमेल आयडी - support.baanknet@psballiance.com आणि सेवा प्रदात्याच्या मदत डेस्कमधले उपलब्ध असलेल्या इतर हेल्पलाइन क्रमांकांवर कोल करा. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेडसह नोंदणी स्थिती आणि ईमपडी स्थितीसाठी, कृपया support.baanknet@psballiance.com वर संपर्क साधा. मालमत्तेचे तपशील आणि छयाचिन्न आणि लिलावाच्या अटी आणि शर्तीसाठी कृपया <https://baanknet.com> ला भेट द्या आणि या पोटॅलशी संबंधित स्पष्टीकरणासाठी, कृपया हेल्पडेस्क क्रमांक ८२९१२०२०२० वर संपर्क साधा. <https://baanknet.com> वरील वेबसाइटमध्ये मालमत्ता शोधताना बोलीदारांवर वर नमूद केलेला प्रॉपटी आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

ही नोंटीस वरील कर्ज संपर्भात कर्जदार / जमानतदार गहाणदार यांना दिली जात असून, निष्पक्षित तारखेच्या नियोजित विक्रीसंबंधी तसेच इतर संबंधित तपशीलांसह ही नोंटीस जारी करण्यात येत आहे.

दिनांक : १३.१०.२०२६

स्थळ : नागपूर

नोट : संबंधित जाहिरातीचे भाषांतर इंग्रजीवरून करण्यात आले आहे, तरी अधिक अचूक माहितीसाठी इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावे.



भारतीय स्टेट बँक

State Bank of India

गृह ऋण केंद्र-२ नागपूर

प्रशासकीय कार्यालय, ३ रा माळा, सरदार वल्लभाई पटेल मार्ग, पत्र पेटी क्र. ३७, नागपूर-४४०००१ कोड: ६४२१९ दूरध्वनी: ०७१२-६१३७३९७ (AGM) ६१३७३४५ फॅक्स: ०७१२-६१३७३४४ ईमेल: sbi.64219@sbi.co.in

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई- लिलाव विक्री सूचना परिशिष्ट IV - ए (नियम ८(६) नुसार)

सिक्युरिटायझेशन आणि वित्तीय मालमत्तांचे पुनर्वचना व सुरक्षा हिताची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अंतर्गत, सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) मधील तरतुदीसह वाचपत्रे देणारी स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसामान्य जनता तसेच कर्जदार आणि जामीनदार यांना सुचित करण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जी सुरक्षित कर्जदारा, भारतीय स्टेट बँक, एच.एल.सी.-११, नागपूर यांच्याकडे गहाण/भारित आहे आणि जिचा “प्रत्यक्ष ताबा” सुरक्षित कर्जदारा भारतीय स्टेट बँक, एच.एल.सी.-११, नागपूर यांच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतलेला आहे, ती मालमत्ता दिनांक २८-१०-२०२६ रोजी “जशी आहे तिथे आहे”, “जशी आहे तशी आहे”, “जे काही आहे ते” आणि “कोणताही दायान न करणार” या तत्त्वावर विकली जाईल.

कर्जदार, जामीनदार, मालमत्तेचे वर्णन तसेच ई-लिलावाच्या अटी व शर्तीचा तपशील खालीलप्रमाणे नमूद केला आहे.

अनु क्र.	कर्जदार आणि जमानतदार यांचे नावे	मालमत्ता गहाणदाराचे विवरण	ज्या मालमत्तेची विक्री केली जात आहे त्याच्या वसुलीाधी थकबाकी	राखिच किंमत (रु.)	माहिती
१.	श्री. आदित्य S/O दिनेश केळकर	सर्व आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर समाविष्ट अपार्टमेंट नं. ७०७, कोर्पेट एरिया ४४.८६ चौ. मी. सातवा मजला विल्डींग २ (लॉकडू) तुलीप-२, व्यासरोड ०.५१०% जमीनीचा एकत्रीत अधिभाजीत हिस्सा आणि “थिनी सिटी-४” नावाने ओळखली जाणारी विल्डींग, जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग खा. सर्वे नं. १४/२१, क्षेत्रफळ सुमारे ०.६२४३८३ एच. आर. (एव्हजे ६२४२.८३ चौ. मी.) जमिन वेन्चेयू रु. ६२४.०० सोसत उर्वरित वलास । भुमिस्वामी हक्क, रा. भोंजे गोटाळ-पांजरी, पी.एच. नं. ३८/ए, ता. : नागपूर (ग्रामिण), जि. नागपूर आणि वतुर्तुसिमा : उत्तरेस: खा. सर्वे नं. १४/३, पूर्वेस पांधन, पश्चिमेस खा. सर्वे नं. २१, दक्षिणेस: खा. सर्वे नं. १४/१ अपार्टमेंटच्या वतुर्तुसिमा : उत्तरेस: प्लॉट नं. ७०८, पूर्वेस: रस्ता, पश्चिमेस लॉबी आणि पाय-या, दक्षिणेस: रस्ता.	रु. २५,४१,८६४/-	रु. २२,५०,०००/-	बघाणा रक्कम (ईएमडी) / रु. २,२५,०००/-
२.	श्री प्रदीप ललित सोनकरचे आणि श्री. सोनल मिर्लांद सोनकुवरे	सर्व आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर समाविष्ट अपार्टमेंट नं. ७०७, कोर्पेट एरिया ४४.८६ चौ. मी. पहिला मजला विल्डींग २ (लॉकडू) तुलीप-२, व्यासरोड ०.५१०% जमिनीचा एकत्रीत अधिभाजीत हिस्सा आणि हितसंबंधीय वतुर्तुसिमा संपूर्ण एरिया “थिनी सिटी-४”, जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग खासरा सर्वे नं. १४/२१, क्षेत्रफळ ०.६२४३८३ एच. आर. (६२४२.८३ चौ.मी.), जमीन महसूल रु ६२४.०० वाटेदार वलास । भूमीस्वामी भोंजा गोटेला-पांजरी येथे स्थित, पी.एच. नं. ३८/ए, ता. नागपूर (ग्रामिण), जि. नागपूर आणि जमीनीची वतुर्तुसिमा उत्तर: ख. सर्वे नं. १४/३, पूर्वे: पांधन, पश्चिम : ख. सर्वे नं. २१, दक्षिण : ख. सर्वे नं. १४/१, आणि अपार्टमेंट ची वतुर्तुसिमा : उत्तर : प्लॉट नं. १०८, पूर्वे : रोड, पश्चिम : लॉबी आणि जिना, दक्षिण रोड.	रु. २८,१५,६९८/-तसेच पुढील व्याज शुल्क आणि त्यानंतरच्या खर्च २०-१२२५ पासून	रु. २२,६८,९००/-	रु. २,२५,०००/-

टीप: कोणत्याही व्यक्तीची देय असलेली सर्व वैधानिक/अवैधानिक थकबाकी, कर, दर, मृत्यांकन, आकारणी, शुल्क, की इत्यादींचे भुगतान करण्याची संपूर्ण जबाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदाराची असेल. ज्या मालमत्तेची राखीव किंमत रु. ५०.०० लाखांहि जास्त आहे, ज्या मालमत्तेसाठी यशस्वी बोलीदाराला अतिरिक्त १% टीडीएस भरावा लागेल. ई-लिलावाचे सहभागी होण्यासाठी निमंत्रितपत्र /वेबसाठी जाणवपत्रे /जमा केलेल्या ईएमडी रकमेचा पुरवा इत्यादी सर्वा सरकरण्याची तारीख व वेळ: दिनांक २८.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११ वाजण्यापूर्वी.

१) इच्छुक बोलीदार दिनांक २८-१०-२०२६ पूर्वी MSTC कडे पूर्व-बोली ईएमपी जमा करू शकतात. पूर्व-बोली ईएमपीची जमा रक्कम बोलीदाराच्या खाल्यात तेव्हाच जमा माली जाईल, जेव्हा MSTC च्या बँक खाल्यात रक्कम प्राप्त होईल आणि त्यासंबंधीची माहिती ई-लिलावाच्या वेबसाइटवर अद्ययावत केली जाईल. बँकेच्या प्रक्रियेनुसार यासाठी काही वेळ लागू शकतो. त्यामुळे शेटच्या बंधी कोणतीही अडचण टाळण्यासाठी बोलीदारांनी स्वतःच्या हितासाठी पूर्व-बोली ईएमपीची रक्कम पुढीलच्या वेळी देऊआवी जमा करावी.

२) यशस्वी बोलीदाराचे विक्रीच्या किमतीच्या २५% रक्कम (यापूर्वी जमा केलेल्या बघाणा रकमेचा समावेश करून) विक्रीची पुढी झाल्याच्या त्याच दिवशी किंवा त्यानंतरच्या पुढील कामकाजाच्या दिवसापेक्षा उशीरा न करता, वर नमूद केलेल्या खात्यामध्ये सुरक्षित कर्जदाराच्या नावे व्हरित जमा करावी. विक्रीच्या किमतीची उर्वरित ७५% रक्कम विक्रीची पुढी झाल्याच्या आत किंवा त्यापूर्वी जमा करावी. वर नमूद केलेल्या निमित्तित वेळेत रक्कम जमा करण्यात कसूर झाल्यास, खरेदीदाराने जमा केलेली रक्कम सुरक्षित कर्जदाराच्याकडून जम केली जाईल आणि मालमत्तेची सुरक्षित कर्जदाराच्याकडून पुनर्विक्री केली जाईल.

ई-लिलावाची तारीख व वेळ: २८-१०-२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत, प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अव्मावित मुदतवाढीसह.

मालमत्तांची सांख्यिकी तारीख व वेळ: २६.१०.२०२६ आणि २७.१०.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० ते सायंकाळी ५.०० वाजेपर्यंत.

अधिक माहितीसाठी, कृपया मालमत्ता क्र. १ साठी श्री. डी. एस. वानखेडे – मो. क्र. ७४९९०४३५० आणि मालमत्ता क्र.२: श्री. अमर नखाले – मो. क्र. ९७६७४४६४५३ यांच्याशी संपर्क साधा किंवा ई-मेल: SBI.64219@SBI.CO.IN दिक्कीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी, कृपया बँकेच्या वेबसाइटवरील <https://bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices/bank-auctions> या लिंकात आणि ई-लिलावाच्या <https://baanknet.com> या वेबसाइटला भेट द्यावी.

दिनांक : १५.१०.२०२६ स्थळ : नागपूर (टिप: स्वैर भाषांतर, त्कावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी जाहीरात ग्राह्य धरण्यात जाईल.) **भारतीय स्टेट बँक, गृह ऋण केंद्र - II नागपूर**

विविधा

गुरुवार, १५ ऑक्टोबर २०२६ ॥ ७



मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नॉंदणीकृत कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ल सवानी रोड, पठळ एस्टी डेवॉसमीर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, ईमेल: bfquery@motilaloswal.com सीआयएन क्र.: यू६५९२३एमएच२०१३पीएलसी२४८७४१

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिस्कन्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स अँड इन्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँड २००२ (“कायदा”) आणि सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (इन्फोर्सेमेंट) नियम, २००२ (“नियम”) अंतर्गत

निम्नव्यावहिकार हे मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (एमओएफएल) यांचे अधिकृत अधिकारी आहेत त्यांनी कायद्यांतर्गत आणि कायद्याच्या कलम १३ (१२) आणि नियम ३ यांनुसार दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत मागणी सूचना जावे केली आहे, ज्यामध्ये खालील कर्जदाराला संबंधित सुचनेत नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना मिळवल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परत करण्याचे आवाहन केले आहे. कर्जदार मागणी सुचनेची सेवा उठवत आहे/ ठावळवत कर्तत आहे, असे निम्नव्यावहिकार यांचे मत आहे; म्हणून, निम्नानुसार सूचना विकटवून आणि प्रकाशन करून सूचना बजावली जात आहे. मागणी सुचनेतील मजकूर येथे खाली दिला आहे:

अ. क्र.	कर्ज करत क्र./ कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे नाव / सह-अर्जदारांचे नाव / जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचना आणि थकबाकीची तारीख	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१.	एलएक्सएमओबीएलईएलएचएच7२१-२२०५९६२२१ कर्जदार: धनंजय दगडू जाधव सह-कर्जदार: सरस्वती दागडुवा जाधव	दि. ०७-१०-२०२६ रु. ८,५९,७७५/- (रुपये आठ लाख एकोणसत् हजार सातशे पंधराहजार फक्त) यासाठी	ग्रामपंचायत किनेला मालमत्ता क्र. ३७४ एकूण क्षेत्रफळ मोजमागे ६६९ चौ. फूट, म्हणजेच ६१.६२ चौ. मीटर नडूल शीट क्र. १ प्लॉट क्र. ४६८ येथे स्थित किनेला, ता. चिखली, जि. बुलढाणा, पूर्व- गमेधर गाडेकर यांचे घर, पश्चिम-सोनेप जाधव यांचे घर, उत्तर- रस्ता, दक्षिण- रस्ता.
२	एलएक्सएमएओ०१११५-१६०००३८०९/ एलएक्सएमओएफएच०२१११-२०००७४७५६/ एलएक्सएमओएफओएफ७२१-२२०६१४१०१ कर्जदार: उषा अरुण कोल्हटकर / सह-कर्जदार: अरुण रामकृष्ण कोल्हटकर	दि. ०९-१०-२०२६ रु. ५,०२,५३९/- (रुपये पाच लाख दोन हजार पाचशे तेसवीस फक्त) यासाठी	सर्वेक्षण क्र. ३८/१ मालमत्ता क्र. ७४९ मोजमागे क्षेत्रफळ ४५.०७ चौ. मी., मौजे उमरी, तालुका व जिल्हा अकोला पूर्व- रस्ता, पश्चिम- १० फूट रस्त, उत्तर- श्री. पांडुरंग पवार यांचे घर, दक्षिण- श्री. इंगळे यांचे घर.

कर्जदारास याद्वारे सुचित करण्यात येत आहे की, त्यांनी मागणी सुचनेचे पालन करावे आणि सदर या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत, त्यात आणि वर नमूद केलेली मागणी रक्कम, लागू होणारे व्याज, अतिरिक्त व्याज, बाउन्स शुल्क, खर्च आणि देय रक्कम वसूल ठेवलेपर्यंतचा तारखेपर्यंतचे पकडत्र शुल्क वसूल करावे. कर्जदाराचे नोंद घ्यावी व, एमओएफएलएल एक सुक्षित कर्जदारा आहे आणि कर्जदाराचे घेतलेली कर्ज सुविधा ही, कर्जदाराचे गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेवरील/मालमत्तांवरील एक सुक्षित कर्ज आहे.

उर कर्जदाराचे निर्घातित वेळेत त्यांचे दायित्व पूर्ण केले नाही तर, एमओएफएल यांना कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत सुक्षित मालमत्तेचा ताबा घेण्याचे सर्व अधिकार असावेत, ज्यामध्ये विक्रीद्वारे किंवा कायदा आणि त्याखालील निम्नानुसार उल्लंघन असलेल्या इतर कोणत्याही उपायांचा वापर करून आणि देवक मिळवणे समाविष्ट आहे परंतु इकेचे वेगळे नाही. विक्री किंवा हस्तांतरणाचा अधिकार लागू करण्यापूर्वी ताण केलेली मालमत्ता जपून करण्याचा आणि/किंवा सोत करण्याचा अधिकार एमओएफएल यांना आहे. ताण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या मालमत्तेच्या आत ताण ठेवलेल्या मालमत्तेचे मूळ एमओएफएल यांना देव असलेली रक्कम म्हणण्यासह अपुरे असेल, तर उर्वरित थकबाकी वसूल करण्यासाठी स्वतः कायदेशीर कारवाई सुरू करण्याचा अधिकार एमओएफएलएल यांना आहे. सदर हा उपाय, इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत एमओएफएलएल उल्लंघन असलेल्या इतर सर्व उपायांव्यतिरिक्त आणि त्यापासून स्वतंत्र आहे.

कर्जदाराचे लक्ष निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(८) याकडे, उल्लंघन केलेल्या संदर्भात, सुक्षित मालमत्ता परत मिळविण्यासाठी आणि निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(१३) याकडे वेगळे जात आहे, ज्याद्वारे कर्जदाराने एमओएफएल यांच्या पूर्व लेखी संमतीसहच सुक्षित मालमत्तेची विक्रेखाट लावण्यास किंवा व्यवहार करण्यास किंवा विक्री, भाडेपेठा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे (सामान्य व्यवसायाव्यतिरिक्त) कोणत्याही सुक्षित मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यास मनाई/प्रतिबंधित केले जाते आणि वरील बाबींचे पालन न करणे हा निर्देशित कायद्याच्या कलम २९ अंतर्गत दंडनीय गुन आहे. कोणत्याही प्रत निम्नव्यावहिकार यांच्याकडे उल्लंघन आहे आणि कर्जदार इच्छित असल्यास, सामान्य कायद्यावरील वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नव्यावहिकार यांच्याकडून ती घेऊ शकवी.

ठिकाण: महाराष्ट्र
दिनांक: १५.१०.२०२६ भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. सही/- अधिकृत अधिकारी, (मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)



सेन्