



बैंक ऑफ बड़ौदा Bank of Baroda



श्रीनाथपुरम शाखा, 154 – 155 ए, श्रीनाथपुरम, कोटा, राजस्थान 324010
मोबाईल नं. 9610444571, ई-मेल: shrina@bankofbaroda.co.in

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस
“परिशिष्ट-IV-क” [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को “जैसी है जहाँ है”, “जो है जैसी है” और “जितनी भी उपलब्ध है” के आधार पर बैंक ऑफ बड़ौदा, प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि नीचे उल्लेखित खातों की वसूली हेतु बेचा जाएगा। ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों/प्रतिभूत आस्तियों/बकायों/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की दिनांक व समय, धरोहर राशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे वर्णित है—

क्र. / लोट नं.	ऋणियों/जमानतदारों/ बंधककर्ताओं के नाम एवं पते	ज्ञात संपत्ति के साथ अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया राशि मांग पत्र दिनांक 02.04.2026 के अनुसार	ई-नीलामी की दिनांक	आरक्षित मूल्य	कब्जे की स्थिति (सांकेतिक / भौतिक)	संपत्ति निरीक्षण की दिनांक व समय
				ई-नीलामी का समय प्रारम्भ समय से समाप्ति समय	धरोहर राशि (ईएमडी) बोली वृद्धि राशि		
1.	स्व. श्री उमेश मेवाड़ा पुत्र श्री बाबू लाल मेवाड़ा जरिये कानूनी वारिस एवं सह-ऋणी— श्रीमती सीमा मेवाड़ा पत्नी स्व. श्री उमेश मेवाड़ा मकान नं. 14, सुभाष नगर योजना, कोटा, तहसील लाड़पुरा, जिला कोटा 324005	श्री उमेश मेवाड़ा पुत्र श्री बाबू लाल मेवाड़ा एवं श्रीमती सीमा मेवाड़ा पत्नी श्री उमेश मेवाड़ा के नाम साम्यिक बंधक दिनांक 06.01.2020 एवं साम्यिक बंधक का विस्तार दिनांक 03.10.2025 आवासीय सम्पत्ति मकान जो मकान नं. 14, सुभाष नगर आवासीय योजना, कोटा, राजस्थान पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 38.50 वर्ग मीटर है। सीमाएं— पूर्व: रोड़, पश्चिम: अन्य मकान, उत्तर: मकान नं. 13, दक्षिण: मकान नं. 15 सरसाई आई: 400037658884 अन्य ऋण भार: एस.ए. संख्या 645/2026 माननीय ऋण वसूली अधिकरण (डी.आर.टी.), जयपुर के समक्ष लंबित है।	रुपय 24,15,426.91 दिनांक 02.04. 2026 को बकाया (दिनांक 31.03. 2026 तक ब्याज शामिल करते हुए) एवं इससे आगे का ब्याज व अन्य वसूली खर्च इत्यादि।	20.11.2026	आरक्षित मूल्य— रुपय 25,91,000/-	सांकेतिक	16.11.2026 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक
				दोपहर 02:00 बजे से सांय 06:00 बजे तक	धरोहर राशि— रुपय 2,59,100/- बोली वृद्धि राशि— रुपय 20,000/-		

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट अर्थात <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> एवं ऑनलाईन नीलामी पोर्टल <https://baanknet.com> देखें। इसके अलावा संभावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाईल नं. 9610444571 पर संपर्क कर सकते हैं।

स्थान: कोटा
दिनांक: 09.10.2026

(सुधान्त कुमार)
Sudhanshu Kumar
Authorised Officer
Bank of Baroda