Tender & Notice

E-NIT NOTICE SAINTHIA DEV. BLOCK

BDO, Sainthia Dev. Block invites **e-NIT No 10/WB-BIR-SNT/2026-2027** for 1 No of Building Work whose last date of apply 31-10-2026, **e-NIT No 11/WB-BIR-SNT/2026-2027** for 1 No of Supply Work for disabled persons whose last date of apply 12-10-2026 & **e-NIT No 12/WB-BIR-SNT/2026-2027** for 5 Nos of Toilet Work for School whose last date of apply 05-11-2026 Details may be obtained from WB Tenders website/office notice board.

Sd/- B.D.O
Sainthia Dev. Block
Ahmadpur, Birbhum

দখলের নোটিস

স্থাবর সম্পত্তির জন্য

যথারীতি

নিম্নস্বাক্ষরিত ব্যক্তি **সম্মান ক্যাপিটাল লিমিটেড (CIN:L65922DL2005PLC136029)** (পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস হাউজিং ফাইন্যান্স লিমিটেড** নামে পরিচিত) সিকিওরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিওরিটি ইন্টারেস্ট বিধি 2002 অনুযায়ী, অনুমোদিত প্রতিনিধি এবং বিভাগ 13(12) নিয়ম 3-এর সহিত, সিকিওরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) অ্যাক্ট 2002, ক্ষমতা অনুযায়ী ডিম্যান্ড নোটিস জারি করা হচ্ছে **21.04.2025** তারিখে যার দ্বারা ঋণ **সুশান্ত চক্রবর্তী, চন্দনা চক্রবর্তী M/S লোকনাথ ট্রেডিং কোম্পানি (এর অংশীদারের মাধ্যমে) এবং সমীর দত্ত (গ্যারান্টার)** কে আদেশ করা হচ্ছে নোটিসে উল্লিখিত অর্থরাশি **26,44,512.66 টাকা (ছাব্বিশ লক্ষ চুয়াল্লিশ হাজার পাঁচশ বারো টাকা এবং ছিষট্টি পয়সা মাত্র) ঋণ অ্যাকাউন্ট নং. HHLKLT00395347** অনুযায়ী **16.04.2025** তারিখে মধ্যে প্রদান করার জন্য এবং এই নোটিস প্রাপ্ত হওয়ার পূর্ণ 60 দিনের মধ্যে জমা করতে হবে।

ঋণগ্রহীতা সেই অঙ্ক প্রদানে ব্যর্থ হওয়ার পরিপ্রেক্ষিতে এত দ্বারা ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণভাবে জনগণকে এই মর্মে বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে যে, উপরোক্ত আইনের 13(4) ধারা নিরাপত্তা স্বার্থ (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, 2002এর তথা উক্ত প্রনিয়মের 8 নং নিয়মের অধীনে ন্যস্ত ক্ষমতাবলে এখানে নিম্নবর্ণিত সম্পত্তির **দখলাধিকার** নিম্নস্বাক্ষরকারী নিয়েছেন **05.10.2026** তারিখে।

এতদ্বারা বিশেষভাবে ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণভাবে জনগনকে এই মর্মে সতর্কিত করা হচ্ছে যে তারা যেন উপরোক্ত সম্পত্তির কোনওরকম লেনদেনে প্রবৃত্ত না হন এবং এই সম্পত্তির ব্যাপারে যে-কোনরকম লেনদেন নিম্নস্বাক্ষরিত ব্যক্তি **সম্মান ক্যাপিটাল লিমিটেড** (পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস হাউজিং ফাইন্যান্স লিমিটেড** নামে পরিচিত) অধীনস্থ **16.04.2025** তারিখের হিসাব অনুযায়ী **26,44,512.66 টাকা (ছাব্বিশ লক্ষ চুয়াল্লিশ হাজার পাঁচশ বারো টাকা এবং ছিষট্টি পয়সা মাত্র)** এবং তার উপরে ধার্য সুদের বিষয়।

ঋণগ্রহীতার মনোযোগের জন্য বিধানাবলী আমন্ত্রিত উপধারা (4)আইনের 13 ধারা, সংরক্ষিত সম্পত্তি উদ্ধার করা যায় এইরকম প্রাপ্তিসাধ্য সময়ের স্বপক্ষে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

14বি ইউনিটের পুরোটাই 873 স্কোয়ার ফিট এলাকা জুড়ে বিস্তৃত, সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া, 4র্থ তলায় অবস্থিত, ব্লক নং1 এর, আচ্ছাদিত স্বাধীন গাড়ি পার্কিং ব্যবহারের এক অধিকারের সাথে (প্রায় 135 বর্গফুট কম বা বেশি) এখানে প্রকল্পের মধ্যে আবাসিক ইউনিট প্রাইমার্ক সুকৃতি, 102 হরমোহন ঘোষ স্ট্রিট (হোয়াইটিন দাগ নং 156, 157, 158 এবং 159, 159/426 খতিয়ান নং 2631, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637 এর অধীনে, তোজি নং 109, জে. এল নং 36 হরিণাভি, থানা - সোনারপুর, ওয়ার্ড নং 18, দক্ষিণ 24 পরগণা কলকাতা -700148 পশ্চিম বঙ্গ একসাথে সিয়াদ ভূমি/প্রাঙ্গণে অবিভক্ত অংশ।

অধিকৃত আধিকারিক
সম্মান ক্যাপিটাল লিমিটেড
(পূর্বে **ইন্ডিয়াবুলস হাউজিং ফাইন্যান্স লিমিটেড** নামে পরিচিত)

তারিখ : 05.10.2026
স্থান : কলকাতা

Illambazar Panchayat Samity Illambazar, Birbhum

TENDER NOTICE

Sealed tenders are invited from eligible contractors for the following works as detailed in the Tender Notice:
NIT No.: 02/IPS/2026-2027
Dated: 05/10/2026
The e- NIT is intended for execution of 09 (Nine) Nos. of works.
The last date for dropping of tender documents for Sl. Nos. 01 to 08 is 12/10/2026, and for Sl. No. 09 is 28/10/2026, up to 04:00 PM, or as per the date and time specified in the portal. Detailed information regarding the NIT will be available on the official website of http://birbhum.gov.in or in the website www.birbhum.gov.in

Sd/- Executive Officer
Illambazar Panchayat Samity
Illambazar, Birbhum

Baruipur Panchayat Samity South 24 Parganas

Tender under two bod system is hereby invited for the eligible agencies for SSM Fund work at Baruipur Panchayat Samity. Interested Agencies are requested to visit www.wbtenders.gov.in Last date of Submission of application E-Tender is 27/10/2026 up to 5.30 P.M and date of opening is on 30/10/2026 at 11.00 A.M NIT Tenders References No:, **28/BPS/709-E28/2026-27**, Date: 07/10/2026.

Sd/- Executive Officer
Baruipur Panchayat Samity
South 24 Parganas

PWD (GOVT of WB) Tender Notice

The Executive Engineer, P.W.Dte., Kolkata Electrical Division, invites tender for the work of "Temporary facade illumination of different important Govt. Buildings/ Heritage Buildings in connection with celebration of Durga Puja 2026. as per Annexure." Vide short notice inviting tender no. **WBPWD/EEKED/NIT-58/26-27.**
Bid submission end date 08.10.2026 upto 04.30 PM. Details of Tender documents incl. Corrigendum, if any will be available at PWD website.

Sd/- Executive Engineer,
P.W.Dte, Kolkata Electrical Division.

পূর্ব রেলওয়ে

সিনিয়র ডিইএন/২, পূর্ব রেলওয়ে, হাওড়া, ডিআরএম বিল্ডিং, রেলওয়ে স্টেশনের নিকট, হাওড়া-৭১১১০১ নিম্নলিখিত কাজের জন্য সমপ্রকৃতির কাজে অভিজ্ঞতাসম্পন্ন ও প্রয়োজনীয় আর্থিক সঙ্গতিসম্পন্ন এবং সেচ/সিপিডব্লুডি/এসইবি/এমইএস অথবা কোনও পাবলিক সেক্টর উদ্যোগ-এর সাথে রেজিস্টার্ড টেন্ডারদাতাদের থেকে অনলাইনে ই-টেন্ডার আহ্বান করছেন: **সিনি. ডিইএন/২/এইচডব্লুএইচ : ২৩৪_২০২৬-২৭, তারিখ ০৬.১০.২০২৬। কাজের বিবরণ:** বিডব্লুএন-এ স্পার্ট/বিডব্লুএন-এর জন্য রক্ষণাবেক্ষণ পিট, পাথওয়ে ও সার্ভিস বিল্ডিং সহ শেড নির্মাণ। **আনুমানিক ব্যয়:** ৪,৬৬,৪৯,৯৬৮.৫৪ টাকা। **বায়না মূল্য:** ৯,৩৩,০০০ টাকা। **টেন্ডার ফর্মের মূল্য :** শূন্য। **সম্পূর্ণ করার মেয়াদ:** ১২ মাস। **টেন্ডার বন্ধের তারিখ ও সময় :** ২৭.১০.২০২৬ তারিখ দুপুর ২টো। যদি কোনও অপ্রত্যাশিত কারণে টেন্ডার আহ্বায়ক বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত টেন্ডার বন্ধের তারিখে ছুটি/বন্ধ/স্ট্রাইক ঘোষিত হয় তাহলেও অনলাইনে টেন্ডার বন্ধের তারিখের কোন রকম হেরফের হবে না কারণ টেন্ডার বন্ধের তারিখ ও সময়ের পরে কোনও অফার জমা করার আবেদন আইআরইপিএস ওয়েবসাইট অনুমোদন করে না। যদিও, পরের দিন অনলাইনে টেন্ডার খোলা হবে। টেন্ডারের বিস্তারিত বিবরণ **www.ireps. gov.in** উপরোক্ত ওয়েবসাইটে অনলাইনে তাঁদের অফার জমা করতে টেন্ডারদাতাদের অনুরোধ করা হচ্ছে। কোনও ম্যানুয়াল অফার গ্রাহ্য হবে না। (HWH-373/2026-27)

ওয়েবসাইট : www.er.indianrailways.gov.in/ www.ireps.gov.in-এ টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি পাওয়া যাবে

আমাদের অনুসরণ করুন: 𝕏 @EasternRailway
@easternrailwayheadquarter

ট্রুহোম ফিন্যান্স লিমিটেড

(পূর্বে শ্রীরাম হাউজিং ফিন্যান্স লিমিটেড নামে পরিচিত)

রেজিস্টার্ড অফিস: শ্রীনিবাস টাওয়ার, ২য় তলা, দরজা নং ৫, পুরাতন নং ১১, দ্বিতীয় লেন, সেনাটোফা রোড, আলওয়ারপেট, তেনামপেট, চেন্নাই-৬০০০১৮
প্রধান কার্যালয়: লেভেল ৩, ওকহার্ড টাওয়ার্স, ইস্ট উইং সি-২, জি-ব্লক, বান্দ্রা কুরলা কমপ্লেক্স, বান্দ্রা (পূর্ব), মুম্বাই-৪০০০৫১
ওয়েবসাইট: **http://www.truhomefinance.in**

দখল বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু, নিম্নস্বাক্ষরকারী, ট্রুহোম ফিন্যান্স লিমিটেড (পূর্বতন শ্রীরাম হাউজিং ফিন্যান্স লিমিটেড)-এর অনুমোদিত আধিকারিক হিসাবে, সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (৫৪ অফ ২০০২)-এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর ধারা ১৩(১২) এবং (বিধি ৩)-এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, নিম্ন সারণীতে উল্লিখিত বিবরণসহ ঋণগ্রহীতাদেরকে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থ পরিশোধ করার জন্য একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছেন।

ঋণগ্রহীতা অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, ঋণগ্রহীতা এবং সর্বসাধারণকে এতদ্বারা জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী আইনের ১৩ ধারার উপধারা (৪) এবং জামানতি স্বার্থ বলবৎকরণ বিধিমালা, ২০০২-এর ৮ নং বিধি অনুসারে তাকে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে নিম্নলিখিত তারিখে নিম্নে বর্ণিত সম্পত্তির দখল গ্রহণ করেছেন।

বিশেষ করে ঋণগ্রহীতাকে এবং সাধারণভাবে জনসাধারণকে এতদ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে, উক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনো প্রকার লেনদেন করবেন না এবং উক্ত সম্পত্তি সংক্রান্ত যেকোনো লেনদেনের ক্ষেত্রে ট্রুহোম ফিন্যান্স লিমিটেড (পূর্বতন শ্রীরাম হাউজিং ফিন্যান্স লিমিটেড) নিম্নোক্ত পরিমাণ অর্থ এবং তার উপর সুদ আরোপ করবে।

[সুরক্ষিত সম্পদ পুনরুদ্ধার করার জন্য উপলব্ধ সময় সংক্রান্ত বিষয়ে, আইনের ১৩ ধারার উপধারা (৮)-এর বিধানাবলীর প্রতি ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে]

ঋণগ্রহীতার নাম ও ঠিকানা

১. মৃণাল দত্ত (ঋণগ্রহীতা), পিতা-পলান দত্ত,
২. মৌ দত্ত (সহ-ঋণগ্রহীতা), স্বামী-মৃণাল দত্ত
ঠিকানা সিরিয়াল নং ১ ও ২: মল্লিকপুর হরিহরপুর, হরিহরপুর জাগৃতি সংঘ ক্লাবের কাছে, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, ৭০০১৪৫
৩. হেলথ্ বাড়ি মল্লিকপুর (সহ-ঋণগ্রহীতা)
মালিক: মৃণাল দত্ত, হরিহরপুর, মল্লিকপুর, হরিহরপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছে, দক্ষিণ ২৪ পরগণা, ৭০০১৪৫

দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী প্রদেয় অর্থ

লোন অ্যাকাউন্ট নং **SLPHKLKT0000691**-এর অধীনে ০৬.০৭.২০২৬ তারিখ অনুযায়ী ২১,০৮,৭৪১.৭৮/- টাকা (একুশ লক্ষ আট হাজার সাতশত একচল্লিশ টাকা এবং আটাত্তর পয়সা মাত্র) এবং এর সাথে অতিরিক্ত সুদ ও অন্যান্য খরচ, চার্জ এবং ব্যয়সমূহ পরিশোধ করতে হবে।
দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ - ১০.০৭.২০২৬, এনপিএ-এর তারিখ - ০৫.০৬.২০২৬
প্রতীকী দখলের তারিখ - ০৭.১০.২০২৬, ল্যান নং - **SLPHKLKT0000691**

বন্ধকী সম্পত্তির বিবরণ

দক্ষিণ ২৪ পরগনা জেলার বারুইপুর থানার অন্তর্গত হরিহরপুর গ্রাম পঞ্চায়েতের সীমানার মধ্যে, পিন - ৭০০১৪৫, হরিহরপুর মৌজায় অবস্থিত এবং আর.এস. খতিয়ান নং ১৬, জে.এল. নং ১১-এর অধীনস্থ আর.এস. দাগ নং ৪৫৯-এর অন্তর্ভুক্ত প্রায় ৫ ডেসিমেল পরিমাপের সমস্ত জমি ও তার উপর নির্মিত কাঠামোসহ।
নিম্নলিখিতভাবে সীমানা ও বেষ্টনীযুক্ত: উত্তরে: আংশিকভাবে ৬ ফুট সাধারণ পথ ও আংশিকভাবে খালি জমি, পূর্ব: বাপি মণ্ডলের খালি জমি, দক্ষিণ: আংশিকভাবে ১২ ফুট রাস্তা ও ৬ ফুট সাধারণ পথ, পশ্চিম: অর্জুন মণ্ডলের খালি জমি।

স্থান: কলকাতা
তারিখ: ০৭-১০-২০২৬

স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক - ট্রুহোম ফিন্যান্স লিমিটেড
(পূর্বে শ্রীরাম হাউজিং ফিন্যান্স লিমিটেড নামে পরিচিত)

বাজাজ হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

কর্পোরেট অফিস: সেরেব্রাম আইটি পার্ক বি২ বিল্ডিং, ৬ষ্ঠ তল, কল্যাণী নগর, পুনে, মহারাষ্ট্র - ৪১১০১৪
শাখা অফিস: রাজ প্রিমিয়ার বিল্ডিং, ৭ম তলা, প্লট নং ৩৭, ব্লক ই এন, সেক্টর-৫, সল্ট লেক, কলকাতা- ৭০০০৯১
অনুমোদিত কর্মকর্তার বিবরণ: নাম ঃ অজয় মিত্তাল/ ইমেল আইডি: **ajaymittal@bajajhousing.co.in**
মোবাইল নম্বর ৯৮৫৫৭৩৩১৪৯ এবং ৯৮৯৬৫৩১৮৪৬

পরিশিষ্ট ৪-এ [রুল ৮(৬)] স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস্ অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ দ্য সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট ২০০২-এর অধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি, যা সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর বিধি ৮(৬) এর শর্তাবলী সহ পঠিত, সাধারণভাবে জনসাধারণ এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা (গণ) এবং গ্যারান্টার (গণ)-কে বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, নীচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক/চার্জ করা হয়েছে, যার বাস্তবিক দখল বাজাজ হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডের (সুরক্ষিত পাওনাদার) অনুমোদিত কর্মকর্তা দ্বারা গৃহীত হয়েছে, তা ''যেমন আছে যেখানে আছে'', ''যেমন আছে যা আছে'', ''সেখানে যা আছে'' এবং ''উপহার ছাড়াই'' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে, যা ঋণের বকেয়া, প্রযোজ্য সুদ, চার্জ এবং খরচ ইত্যাদি পুনরুদ্ধারের জন্য, যা নীচে বিস্তারিতভাবে বাজাজ হাউজিং ফিনান্স লিমিটেডকে প্রদেয়।

ঋণগ্রহীতা(গণ)/বন্ধকদাতা(গণ) জামিনদার(গণ)-দের বিবরণ ও লোন-এর বিবরণ	(১) ই-নিলাম-এর তারিখ ও সময় (২) ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ (৩) সম্পত্তি পর্যবেক্ষণের তারিখ ও সময়	(১) সংরক্ষিত মূল্য (২) সম্পত্তির জন্য বায়নাজমা (৩) বিড বর্ধিত মূল্য
LAN-H410HHL1607252 এবং H410HLT1617591 ১. চন্দন দাস (ঋণগ্রহীতা), ২. মৌসুমী দাস (সহ-ঋণগ্রহীতা); উভয়ের ঠিকানা: সি৪ সংস্কৃতি প্লাজা টাওয়ার ৩ ১৮০ সুবোধ রায় সরণি, উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ-৭৪৩১৪৫। বকেয়া অর্থের পরিমাণ - ৪৮,৯০,৩৩৯/- টাকা (আটচল্লিশ লক্ষ নব্বই হাজার তিনশ উনচল্লিশ টাকা মাত্র) ৩০/০৯/২০২৬ তারিখ অনুযায়ী, এবং এর সাথে ৩০/০৯/২০২৬ তারিখ থেকে প্রযোজ্য ভবিষ্যৎ সুদ ও অন্যান্য খরচ।	১) ই-নিলামের তারিখ: ১০/১১/২০২৬, সকাল ১১:০০টা থেকে দুপুর ১২:০০টা পর্যন্ত (৫ মিনিটের অসীম সময়-বৃদ্ধির সুবিধাসহ) ২) কেওয়াইসি-সহ আর্নেস্ট মানি ডিপোজিট জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: ০৯/১১/২০২৬, বিকেল ৫:০০টা (আইএসটি) পর্যন্ত ৩) পরিদর্শনের তারিখ: ০৮/১০/২০২৬ থেকে ০৯/১১/২০২৬, সকাল ১১:০০টা থেকে বিকেল ৪:০০টা (আইএসটি) পর্যন্ত।	১) সংরক্ষিত মূল্য: ৩০,০০,০০০/- টাকা (মাত্র ত্রিশ লক্ষ টাকা) ২) বায়না বা জামানত হিসেবে জমা দিতে হবে: ৩,০০,০০০/- টাকা (মাত্র তিন লক্ষ টাকা), যা সংরক্ষিত মূল্যের ১০ শতাংশ ৩) বিড বা দর বৃদ্ধির পরিমাণ: ২৫,০০০/- টাকা (মাত্র পঁচিশ হাজার টাকা) এবং এর গুণিতক হারে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: মৌজা বীজপুর (জে.এল. নং ৩)-এ অবস্থিত ১৬ (ষোলো) কাঠা ১ (এক) ছটাক ২২ (বাইশ) বর্গফুট (কম-বেশি) আয়তনের 'বাস্তু' জমি;যার বার্ষিক রাজস্ব জেলা কালেক্টরেটে জমা দিতে হয় এবং যার দাগ ও খতিয়ান নম্বর নিম্নরূপ: আর.এস. দাগ নং ৭১৬/১১০৮, ৭১৫/১১০৭, ৭১৫/১১০৯, ৭১৫, ৭১৩, ৭১৪, ৭১৬; এল.আর. দাগ নং ৯২৬, ৯২৭, ৯২৮, ৯২৯, ৯৩০, ৯৩১, ৯৩৩; আর.এস. খতিয়ান নং ১৪৭; এল.আর. খতিয়ান নং ৪৫০৭, ৪৫২৫, ৪৪৯৮, ৪৫১১, ৪৫২৯, ৪৫০২, ৪৫১২, ৪৫৩০, ৪৫০৩, ৪৫১৩, ৪৫৩১, ৪৫০৪, ৪৫২৬, ৪৪৯৯, ৪৫০৯, ৪৫২৭, ৪৫০০, ৪৫১০, ৪৫২৮, ৪৫০১, ৪৫০৮, ৪৫১৮, ৪৫১৪, ৪৫১৭, ৪৫১৬ ও ৪৫১৫। এই জমির ওপর নির্মিত চতুর্থ তলার (ব্লক-৩, উত্তর-পূর্ব দিক) 'সি-৪' নম্বর বিশিষ্ট একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ ফ্ল্যাট, যার আচ্ছাদিত আয়তন ৯২৬.৪ বর্গফুট। (সুপার বিল্ট-আপ এলাকা ১১৫৮ বর্গফুট) (মেঝের ধরন-টাইলস); 'সংস্কৃতি প্লাজা' নামক ভবনের অংশবিশেষ এবং উক্ত ভবনের সিঁড়ি ও সার্ভিস এলাকার আনুপাতিক অংশ;যা কাঁচরাপাড়া পৌরসভার ৭ নম্বর ওয়ার্ডের অন্তর্গত ১৮০ নম্বর হোল্ডিংয়ে (ঠিকানা: সুবোধ রায় সরণি) অবস্থিত; এটি নৈহাটির অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রার অফিসের এখতিয়ারভুক্ত এলাকার অন্তর্ভুক্ত (পো: কাঁচরাপাড়া, পিন-৭৪৩১৪৫, থানা: বীজপুর, জেলা: উত্তর ২৪ পরগনা)।

জনস্বার্থে অনুষ্ঠিতব্য নিলামের শর্তাবলী নিম্নরূপ:

● সুরক্ষিত সম্পদ সংরক্ষিত মূল্যের নিচে বিক্রি করা হবে না। ● নিলাম বিক্রয় ই-নিলাম পোর্টালের মাধ্যমে অনলাইনে হবে। ● ই-নিলাম ১০/১১/২০২৬ তারিখে **https://bankauctions.in** পোর্টালের মাধ্যমে সকাল ১১:০০ টা থেকে দুপুর ১২:০০ টা পর্যন্ত অনুষ্ঠিত হবে, প্রতিটি ৫ মিনিটের সীমাহীন স্বয়ংক্রিয় এক্সটেনশন সহ। ● বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য দয়া করে কোম্পানির ওয়েবসাইট **URL https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices** দেখুন অথবা যেকোনো স্পষ্টীকরণের জন্য অনুগ্রহ করে অনুমোদিত কর্মকর্তার সাথে যোগাযোগ করুন।

তারিখ: ৫ অক্টোবর, ২০২৬
স্থান: কলকাতা

স্বাঃ/- অনুমোদিত কর্মকর্তা (অজয় মিত্তাল)
বাজাজ হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

হোম লোন সেন্টার, হাওড়া (১০২৬৩)

২৩৮এ, পঞ্চাননতলা রোড, হাওড়া-৭১১১০১ ই-মেল ঃ sbi.10263@sbi.co.in

দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)
পরিশিষ্ট-৪ [রুল-৮(১)]

যেহেতু

নিম্নস্বাক্ষরকারী, 'দি সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২' (২০০২ সালের ৫৪ নং আইন)-এর অধীনে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া-র একজন অনুমোদিত আধিকারিক হিসেবে এবং উক্ত আইনের ধারা ১৩(১২)-এর সাথে 'সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২'-এর রুল ৩-এর তার উপরে থাকা ক্ষমতাবলে, সংশ্লিষ্ট দেনাদার ও জামিনদারকে একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন উক্ত বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে তাতে উল্লিখিত অর্থ পরিশোধ করার আহ্বান জানানো হয়েছিল।

যেহেতু দেনাদার উক্ত অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হয়েছেন, তাই দেনাদার/জামিনদার এবং সর্বসাধারণকে এতদ্বারা জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত আইনের ধারা ১৩(৪)-এর সাথে সংশ্লিষ্ট ধারার রুল ৮-এর ক্ষমতাবলে, তাদের নামের বিপরীতে উল্লিখিত তারিখে নিচে বর্ণিত সম্পত্তির দখল গ্রহণ করেছেন।

দেনাদারগণ/জামিনদারগণ এবং সর্বসাধারণকে বিশেষভাবে সতর্ক করা হচ্ছে যে, এই সম্পত্তি নিয়ে যেন কোনো লেনদেন না করা হয় কারণ এই সম্পত্তির সাথে জড়িত যেকোনো লেনদেন স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া-র পাওনা অর্থ ও তার ওপর প্রযোজ্য সুদের দাবির (চার্জ) আওতাভুক্ত থাকবে।

বন্ধকীকৃত সম্পদ বা সম্পত্তিটি পুনরুদ্ধার বা খালাস করার জন্য উপলব্ধ সময়সীমার বিষয়ে দেনাদারের দৃষ্টি উক্ত আইনের ধারা ১৩-এর উপ-ধারা (৮)-এর রুলস-এর প্রতি আকর্ষণ করা হচ্ছে।

ক্রম নং	হিসাবখাত/দেনাদারের নাম ও ঠিকানা	সম্পত্তির বিবরণ	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ	দখলের তারিখ	বকেয়া অর্থাঙ্ক
১.	দেনাদার : শ্রীমতি হালিমা সরদার বাসস্থান: ফ্ল্যাট নং ২০৩, তৃতীয় তলা, সুগন্ধালয় অ্যাপার্টমেন্ট, পোদ্রাহ মল্লিক পাড়া, চুনাভাটি, হাওড়া - ৭১১৩০২ লোন হিসাব নং ৪৩৭৫৯২৩৬১৫০ (এইচবিএল এলএপি)	হাওড়া জেলার শাঁকরাইল থানার অন্তর্গত পোদরা মৌজায় অবস্থিত ''সুগন্ধালয়'' (জি+৪) নামক ভবনের 'বি' ব্লকের দ্বিতীয় তলায় অবস্থিত ২০৩ নম্বর ফ্ল্যাটটি যার আয়তন ২০ শতাংশ সুপার বিল্ট-আপ এলাকাসহ প্রায় ৮১৬ বর্গফুট এবং যাতে দুটি শোবার ঘর, একটি রান্নাঘর, একটি শৌচাগার ও একটি খাবার ঘর রয়েছে; সেই ফ্ল্যাটের মালিকানা স্বত্ব এবং উক্ত ভবনের নিচে অবস্থিত জমির ওপর অবিভক্ত ও/অথবা আনুপাতিক মালিকানা অংশ। ফ্ল্যাটটির সীমানা নিম্নরূপ: উত্তরে : করিডোর; দক্ষিণে : খোলা জায়গা; পূর্বে : ২০৪ নম্বর ফ্ল্যাট; পশ্চিমে খোলা জায়গা। সম্পত্তিটি হালিমা সরদারের নামে রয়েছে (দলিল নং- ০৫০১০০১৫৮, ২০১৮ সাল; ডি.এস.আর. হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ-এর কার্যালয়ে বুক-১, ভলিউম নং- ০৫০১-২০১৮ এবং ১৪২৪৭ থেকে ১৪২৯০ পৃষ্ঠায় নিবন্ধিত)।	০২.০৫.২০২৬	০৫.১০.২০২৬	১৫,৮৪,৮১৩.০০ টাকা (পনেরো লক্ষ চুরাশি হাজার আটশত তেরো টাকা মাত্র) ০২.০৫.২০২৬ তারিখ অনুযায়ী ভবিষ্যতের সুদ, খরচ, আকস্মিক ব্যয় ইত্যাদি যুক্ত হবে
২.	ঋণগ্রহীতা: শ্রী সান্তু সরকার ঠিকানা: ফ্ল্যাটের ঠিকানা পূর্ব-দক্ষিণ দিক, তৃতীয় তল, কোনা তেঁতুলতলা, পিয়ারাবাগান, হাওড়া-৭১১১১৪ লোন হিসাব নং ৩৬৪১৫০১৯৫২৮ (এইচবিএল) এবং ৩৬৪১৫২৪৭৬৬৮ (সুরক্ষা)	হাওড়া মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ৫০ নম্বর ওয়ার্ডের (অ্যাসেসি নম্বর ১১০৮৭১৪০০০১৫) অন্তর্গত, লিলুয়া থানা ও হাওড়া এ.ডি.এস.আর. এলাকার আওতাধীন মৌজা- কোনা (জে.এল. নং ৭, এল.আর. দাগ নং ১৪১৩, এল.আর. খতিয়ান নং ৬৪০১)-তে অবস্থিত একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট। ফ্ল্যাটটি ভবনের দক্ষিণ-পূর্ব দিকে তৃতীয় তলায় অবস্থিত এবং এর 'সুপার বিল্ট-আপ' আয়তন প্রায় ৭২০ বর্গফুট। এর সাথে সংশ্লিষ্ট ভবনের জমির অবিভক্ত অংশও (যার পরিমাণ প্রায় ৩ কাঠা ৯ ছটাক ১৪ বর্গফুট) অন্তর্ভুক্ত। সম্পত্তিটির সীমানা নিম্নরূপ: দক্ষিণে : ৬ ফুট চওড়া সাধারণ চলাচলের পথ (কমন প্যাসেজ); পূর্বে: বনমালী দত্তের সম্পত্তি; পশ্চিমে: শ্রীকান্ত কোলের সম্পত্তি; উত্তরে: রঞ্জিত গোলুইয়ের সম্পত্তি। সম্পত্তিটি শ্রী সন্তু সরকারের নামে নথিভুক্ত রয়েছে (২০১৭ সালের দলিল নং ০৫০২০০৯১০; যা পশ্চিমবঙ্গ সরকারের হাওড়া এ.ডি.এস.আর. অফিসে বুক-১, ভলিউম নং ০৫০২-২০১৭ এবং ২৪৫০২ থেকে ২৪৫২১ পৃষ্ঠায় নিবন্ধিত)।	০২.০৫.২০২৬	০৫.১০.২০২৬	১৪,৪৮,৯৯৪.০০ টাকা (চৌদ্দ লক্ষ আটচল্লিশ হাজার নয়শত চুরানব্বই টাকা মাত্র) ০২.০৫.২০২৬ তারিখ অনুযায়ী ভবিষ্যতের সুদ, খরচ, আকস্মিক ব্যয় ইত্যাদি যুক্ত হবে
৩.	ঋণগ্রহীতা: শ্রী রাম কুমার মাহাতো ও শ্রীমতী চন্দনী দেবী বাসস্থান: ফ্ল্যাট প্রথম তলা, ৯৭/১ (ব্লক নং ০১), পঞ্চাননতলা রোড, পোস্ট অফিস ও থানা- লিলুয়া, হাওড়া- ৭১১২০৪। ঋণ হিসাব নং ৪১০১৩৮৮৪৪৫৬ (এইচবিএল) এবং ৪১০১৩৯৩৬৬০৮ (সুরক্ষা)	বালি পৌরসভার ৩৩ নম্বর ওয়ার্ডের অন্তর্গত ৯৭/১ (বিএল-০১), পঞ্চাননতলা রোড, ডাকঘর ও থানা- লিলুয়া, জেলা- হাওড়া-৭১১২০৪ ঠিকানায় অবস্থিত নিচতলার একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসন ইউনিট (যার আয়তন;সুপার বিল্ট-আপ এলাকাসহ;কমবেশি ৮৮৫ বর্গফুট)। এই ইউনিটে রয়েছে তিনটি শোবার ঘর, একটি আচ্ছাদিত বারান্দা, একটি রান্নাঘর, একটি স্নানঘর-সহ-শৌচাগার এবং একটি পৃথক শৌচাগার; এর সাথে রয়েছে সংশ্লিষ্ট জমির আনুপাতিক ও অবিভাজ্য অংশ। সম্পত্তিটির সীমানা নিম্নরূপ: উত্তরে: সাধারণ ব্যবহারের জায়গা এবং তৎসংলগ্ন অমরনাথ পাঁজার জমি; দক্ষিণে: জলাধার এবং তৎসংলগ্ন সাধারণ চলাচলের পথ; পূর্বে: সাধারণ চলাচলের পথ; পশ্চিমে: সাধারণ ব্যবহারের জায়গা। সম্পত্তিটি শ্রী রাম কুমার মাহাতো এবং শ্রীমতি চাঁদনি দেবীর নামে নথিভুক্ত রয়েছে (দলিল নং- ০৫০২০৬৭০৩, বছর- ২০২২; নথিভুক্তিকরণ: বুক-১, ভলিউম নং- ০৫০২-২০২২, পৃষ্ঠা- ২৫৩৬৬৬ থেকে ২৫৩৬৯০; কার্যালয়: এ.ডি.এস.আর. হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ)।	০৪.০৫.২০২৬	০৬.১০.২০২৬	১৪,৭০,৫৩৫.০০ টাকা (চৌদ্দ লক্ষ সত্তর হাজার পাঁচশত পঁয়ত্রিশ টাকা মাত্র) ০৪.০৫.২০২৬ তারিখ অনুযায়ী ভবিষ্যতের সুদ, খরচ, আকস্মিক ব্যয় ইত্যাদি যুক্ত হবে

তারিখ: ০৫.১০.২০২৬/০৬.১০.২০২৬
স্থান: হাওড়া

অনুমোদিত আধিকারিক
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

Baruipur Development Block South 24 Parganas

Tender under two bod system is hereby invited for the eligible agencies for VB-G RAM G Fund work at Baruipur Development Block. Interested Agencies are requested to visit www.wbtenders.gov.in Last date of Submission of application E-Tender is 20/11/2026 up to 5.30 P.M and date of opening is on 23/11/2026 at 11.00 A.M. NIT Tenders References No:, **3/BDB/2868-E3/2026-27**, Date: 06/10/2026

Sd/- Block Development Officer Baruipur
South 24 Parganas

Baruipur Panchayat Samity South 24 Parganas

Tender under two bod system is hereby invited for the eligible agencies for 15th FC Fund work at Baruipur Panchayat Samity. Interested Agencies are requested to visit www.wbtenders.gov.in Last date of Submission of application E-Tender is 12/10/2026 up to 5.30 P.M and date of opening is on 27/10/2026 at 11.00 A.M. NIT Tenders References No:, **26/BPS/675-E26/2026-27,** Date: 05/10/2026.

Sd/- Executive Officer
Baruipur Panchayat Samity
South 24 Parganas

পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাংক punjab national bank

(भारत सरकार का उपक्रम) (Govt. of India Undertaking)

এআরএমবি : দক্ষিণ ২৪ পরগণা
আমতলা রোড, পদ্মপুকুর মোড়-এর কাছে
পো: বারুইপুর, কলকাতা-৭০০১৪৪
E-mail ID : cs8319@pnb.bank.in

ই-নিলাম-এর তারিখ
০৩.১১.২০২৬

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

'সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফাইনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২' (সংক্ষেপে সারফায়েসি)-এর বিধান এবং 'সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২'-এর ৮(৬) নম্বর বিধির শর্তানুযায়ী স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিজ্ঞপ্তি।
সর্বসাধারণ এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা ও জামিনদারদের এতদ্দ্বারা জানানো যাচ্ছে যে, নিচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তিটি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা ও জামিনদারের নিকট থেকে ব্যাঙ্ক /সুরক্ষিত পাওনাদারের পাওনা অর্থ আদায়ের লক্ষ্যে বিক্রয় করা হবে। সম্পত্তিটি ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত পাওনাদারের নিকট বন্ধক/চার্জকৃত ছিল এবং ব্যাংক/সুরক্ষিত পাওনাদারের অনুমোদিত কর্মকর্তা ইতিমধ্যে এর প্রতীকী দখল গ্রহণ করেছেন। বিক্রয়টি ''যেমন আছে, যেখানে আছে'', ''যেমন আছে, যা আছে'' এবং ''যা কিছু আছে'', এই শর্তে নিচে প্রদত্ত সারণিতে উল্লিখিত তারিখে সম্পন্ন করা হবে।
সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির বিপরীতে সংরক্ষিত মূল্য এবং জামানতের অর্থ বা আর্নেস্ট মানি নিচে প্রদত্ত সারণিতে উল্লেখ করা হয়েছে। বিক্রয় প্রক্রিয়াটি নিম্নস্বাক্ষরকারী কর্তৃক ই-নিলাম গঠনমূলক/বাস্তবিক প্ল্যাটফর্ম **https:// baanknet.com** এবং তাদের ওয়েব পোর্টাল **https://baanknet.com**-এর মাধ্যমে সম্পন্ন করা হবে। সাধারণ জনগণকে ব্যক্তিগতভাবে অথবা যথাযথভাবে ক্ষমতাপ্রাপ্ত প্রতিনিধির মাধ্যমে নিলামে দর প্রস্তাব (বিড) করার জন্য আমন্ত্রণ জানানো হচ্ছে।

ক্র.ম. নং.	শাখার নাম অ্যাকাউন্ট-এর নাম ঋণগ্রহীতা/জামিনদার-এর নাম ও ঠিকানা	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ বন্ধকীকৃত/ মালিক-এর নাম [সম্পত্তির বন্ধকদাতা(গণ)]	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুযায়ী বকেয়া অর্থাঙ্ক (এর সাথে অতিরিক্ত সুদ, খরচ, ব্যয় মোট পাওনা বকেয়া থেকে বাদ যাবে) গ) দখলের তারিখ ঘ) দখলের ধরন ঙ) যোগযোগকারী আধিকারিক	ক) সংরক্ষণের তারিখ খ) ইএমডি (ইএমডি জমার শেষ তারিখ) গ) বর্দ্ধিত বিড মূল্য ঘ) ই-নিলামের তারিখ/সময় ঙ) দায়বদ্ধতা যদি কিছু থাকে
১.	শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগণা (৮৩১৯০০) ই.এম. এন্টারপ্রাইজ ই.এম. এন্টারপ্রাইজ স্বত্বাধিকারী: মহঃ ইলিয়াস আলী মিস্ত্রী গ্রাম - গোবিন্দপুর, পো: - দক্ষিণ গোবিন্দপুর, থানা - সোনারপুর জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা কলকাতা - ৭০০১৪৫। মহঃ ইলিয়াস আলী মিস্ত্রী ই.এম. এন্টারপ্রাইজ গ্রামের স্বত্বাধিকারী মরহুম গহর আলী মিস্ত্রীর ছেলে, গ্রাম-গোবিন্দপুর, পো: - দক্ষিণ গোবিন্দপুর, থানা - সোনারপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা কলকাতা - ৭০০১৪৫ অ্যাকাউন্ট নম্বর: (১) ০৩০০২৫০৩০৮৮৬১ (২) ০৩০০৩০০০৫২৪৯২ ব্যাঙ্ক সম্পত্তি আইডি : PUNB0EMENTERPRISE	গোবিন্দপুর মৌজার অন্তর্গত;দাগ নং ৭৬, খতিয়ান নং ৬, হাল খতিয়ান নং ১১৭ (বর্তমানে এল.আর. খতিয়ান ১৩৩), জে.এল. নং ৮১, থানা সোনারপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনায় অবস্থিত ৮.৫ ডেসিমেল জমির ওপর নির্মিত ভবন (কার্পেট এরিয়া বা ব্যবহারযোগ্য আয়তন প্রায় ৫৭২৫ বর্গফুট); যা ১০.০৭.১৯৯৪ তারিখের ০৫৬১৫/১৯৯৪ নং দলিলের মাধ্যমে মো. ইলিয়াস আলি মিস্ত্রির মালিকানাধীন।	ক) ০৩.১২.২০১৯ খ) ৪৭,৮৫,৯৩৫.০৫ টাকা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অতিরিক্ত সুদ ও অন্যান্য খরচ গ) ০২.০৩.২০২০ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) যোগাযোগ: মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল : ৯০৯৩০১৭৭৯৮	ক) ৩৭.৬০ লক্ষ টাকা খ) ৩.৭৬ লক্ষ টাকা গ) ০.৩৮ লক্ষ টাকা ঘ) ০৩.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) ডিআরটি-III কলকাতা-তে এসএ/৪৮১/২০২৪
২.	শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগণা (৮৩১৯০০) মেসার্স সেখ ভ্যারাইটিস মেসার্স সেখ ভ্যারাইটিস স্বত্বাধিকারী: শ্রী সেখ মহিবুর রহমান, পিতা : সেখ আনসার আলী ভাঙড় বাজার (ভাঙড় রামকৃষ্ণ ভক্ত সংঘের কাছে), পো. ও থানা : বাঙ্গুর দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন - ৭৪৩৫০২ শ্রী সেখ মহিবুর রহমান পিতা : সেখ আনসার আলী ভাঙড় বাজার (ভাঙড় রামকৃষ্ণ ভক্ত সংঘের কাছে), পো: ও থানা ভাঙড় দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন ৭৪৩৫০২ শ্রীমতী সফুরা বিবি পিতা : সেখ আনসার আলী ভাঙর বাজার (ভাঙর রামকৃষ্ণ ভক্ত সংঘের কাছে), পো: ও থানা ভাঙর দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন ৭৪৩৫০২ লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর : 041920NC00000045, 041920NC00000063 এবং 0419208700000140 ব্যাঙ্ক সম্পত্তি আইডি: PUNBS24PGNMAHIBUR	গোবিন্দপুর মৌজার অন্তর্গত;জে.এল. নং ৯২, এল.আর. খতিয়ান নং ৪০১৯, এল.আর. দাগ নং ৩০২ ও ৩০৭, থানা ভাঙর (জাগুলগাছি গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকা)-তে ৪ ডেসিমেল আবাসিক বাস্তু জমি ও তার ওপর নির্মিত ভবনের ইকুইটেবল মর্টগেজ; সম্পত্তিটি শেখ আনসার আলির পুত্র শেখ মহিবুর রহমানের নামে নথিভুক্ত (২০২০ সালের রেজিস্টার্ড দলিল নং I-১৬২১০৫২৮২, এডিএসআর ভাঙড়-এ নিবন্ধিত)। সম্পত্তির সীমানা: উত্তরে : শহিদুল ও অন্যান্যদের সম্পত্তি, দক্ষিণে : ৮ ফুট চওড়া পঞ্চায়েত রাস্তা, পূর্বে : আলামিনের সম্পত্তি, পশ্চিমে: শফিকুল মোল্লার সম্পত্তি।	ক) ২৫.০১.২০২৪ খ) ২৬,০৫,৫৫৮.৯৫ টাকা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অতিরিক্ত সুদ ও অন্যান্য খরচ গ) ৩০.০৪.২০২৪ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) যোগাযোগ: সুবীর পাল, সিনিয়র ম্যানেজার মোবাইল: ৭০০৩৭০৯৭১৫	ক) ২৩.১৩ লক্ষ টাকা খ) ২.৩২ লক্ষ টাকা গ) ০.২৪ লক্ষ টাকা ঘ) ০৩.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) ব্যাঙ্কের জানা নেই
৩.	শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগণা (৮৩১৯০০) মেসার্স ইভেন্টওয়ালা গ্রুপ মেসার্স ইভেন্টওয়ালা গ্রুপ ৮ উদয় শঙ্কর সরণি (৭৩/৩, গল্ফ ক্লাব রোড), জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন- ৭০০০৩৩ শ্রী অমিত কুমার গাঙ্গুলী (অংশীদার), পিতা : অমরনাথ গাঙ্গুলী শ্রীমতী পম্পা গাঙ্গুলী (অংশীদার) স্বামী : অমিত কুমার গাঙ্গুলী চিরাগ অ্যাপার্টমেন্ট, ৪, ইটলগাছা রোড ফ্ল্যাট নং. ৩এফ, দমদম, পো: কুমারপাড়া জেলা : উত্তর ২৪ পরগণা কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭০০০৬১ শ্রী অমিত কুমার গাঙ্গুলী (অংশীদার), পিতা : অমরনাথ গাঙ্গুলী শ্রীমতী পম্পা গাঙ্গুলী (পার্টনার), পিতা : অমিত কুমার গাঙ্গুলী চিরাগ অ্যাপার্টমেন্ট, ৪/৪এ, ইটাগাছা রোড ফ্ল্যাট নং ৩এ, দমদম, ওয়ার্ড নং ১০, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন ৭০০০৬১। শ্রী শুভাশীষ চক্রবর্তী (অংশীদার) পিতা : শ্যামাপদ চক্রবর্তী ১৬, মন্দির পাড়া, ওয়ার্ড নং ৮৩ শ্রমিক দক্ষিণ পল্লী ও পূর্বা মুস্তাফি পাড়া পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭৪৩২৩৫ অ্যাকাউন্ট নম্বর: ০১২৮২৫০০১০৯৮২ ব্যাঙ্ক সম্পত্তি আইডি- PUNBOEVENTWALAGROUP	একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাটের (মোজাইক মেঝেযুক্ত) ইকুইটেবল মর্টগেজ; ফ্ল্যাট নং. ৩এ (৪র্থ তলা), যার সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া ৮৩৭ বর্গফুট। মোটামুটিভাবে ২টি শোবার ঘর, ১টি ডাইনিং বা খাবার জায়গা, ১টি রান্নাঘর, ২টি শৌচাগার ও ১টি বারান্দা-সহ একটি ফ্ল্যাট এবং সেই সাথে উক্ত প্রিমাইসেস অর্থাৎ ৪/৪এ (পুরানো ৪), ইটালগাছা রোড, থানা- দমদম, কলকাতা-৭০০ ০২৮, পশ্চিমবঙ্গ-এর সাধারণ ব্যবহারের জায়গাগুলিতে আনুপাতিক অংশ ও অধিকার। এই প্রাঙ্গণটি মূলত ২৫ কাঠা ৬ ছটাক (কম-বেশি) আয়তনের জমির ওপর অবস্থিত একটি ভবনের অংশবিশেষ; জমিটি মৌজা- সুলতানপুর, থানা- দমদম, সি.এস. দাগ নং ৬৭৯, আর.এস. দাগ নং ১৪৮, খতিয়ান নং ১৯৩৬ ও ১৯৩৭, জে.এল. নং ১০, আর.এস. নং ১৪৮, তৌজি নং ১৭৩-এর অন্তর্ভুক্ত এবং এডিএসআরও- কাশীপুর দমদম-এর আওতাধীন ও দমদম পৌরসভার ১০ নম্বর ওয়ার্ডের (পোঃ- কুমারপাড়া, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ) স্থানীয় এক্তিয়ারভুক্ত। এটি ৪, ইটালগাছা রোড, কলকাতা-৭০০ ০২৮, পশ্চিমবঙ্গ ঠিকানার প্রিমাইসেস হিসেবে পরিচিত এবং ২০১৬ সালে সম্পাদিত মালিকানা দলিল নং. ১৫০৬০৬৯৩৪-এর মাধ্যমে শ্রী অমিত কুমার গাঙ্গুলি ও শ্রীমতী পম্পা গাঙ্গুলির নামে নথিবদ্ধ (বুক নং ১, ভলিউম নং ১৫০৬-২০১৬, পৃষ্ঠা ২৫৭৭৩৭ থেকে ২৫৭৭৬৬); দলিলটি এডিএসআর- কাশীপুর দমদম, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ-এর কার্যালয়ে নিবন্ধিত। উক্ত সম্পত্তির মালিক হলেন: শ্রী অমিত কুমার গাঙ্গুলি এবং শ্রীমতী পম্পা গাঙ্গুলি।	ক) ১৮.০৯.২০২৫ খ) ৪৭,৭৯,৪৯০.০০ টাকা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অতিরিক্ত সুদ ও অন্যান্য খরচ গ) ০৭.০৩.২০২৬ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) যোগাযোগ: মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল: ৯০৯৩০১৭৭৯৮	ক) ২২.১৯ লক্ষ টাকা খ) ২.২২ লক্ষ টাকা গ) ০.২৩ লক্ষ টাকা ঘ) ০৩.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) ডিআরটি-III কলকাতা-তে এসএ/১৮৪/২০২৬
৪.	শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগণা (৮৩১৯০০) মেসার্স শের আলী গার্মেন্টস মেসার্স শের আলী গার্মেন্টস স্বত্বাধিকারী: মোঃ ইস্কান্দার শেখ, পিতা : প্রয়াত শের আলী শেখ গ্রাম ও পো: দৌলতাবাদ, থানা : বিষ্ণুপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৪৩৫০৩ শ্রীমতী আমিনা সেখ স্বামী : মহঃ ইস্কান্দার শেখ গ্রাম ও পো: দৌলতাবাদ থানা : বিষ্ণুপুর, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭৪৩৫০৩ অ্যাকাউন্ট নম্বর: ০১৩৬২৫০০৬৭৯৫৩ এবং ০১৩৬৩০০০৭৪১৪৮ ব্যাঙ্ক সম্পত্তি আইডি- PUNBOSHERALIGARMENTS	মোট ১.৭৩ ডেসিমেল (শতক) আয়তনের জমির ইকুইটেবল মর্টগেজ, যা নিম্নোক্ত বিবরণ অনুযায়ী অবস্থিত : মৌজা- দৌলতাবাদ, জে.এল. নং- ১০৮, পরগনা- আজিমাবাদ, তৌজি নং- ৩৯৩। এর মধ্যে ১.২৯ শতক জমি আর.এস. খতিয়ান নং- ৫৭৭, এল.আর. খতিয়ান নং- ৯০৬ ও আর.এস. দাগ নং- ৬৬৮-এর অন্তর্ভুক্ত এবং অবশিষ্ট ০.৪৪ শতক জমি আর.এস. দাগ নং- ৬৭০ ও আর.এস. খতিয়ান নং- ৫৭৭-এর অন্তর্ভুক্ত (যা আর.এস. নং- ৬৫-এর সাথে সংশ্লিষ্ট); থানা- বিষ্ণুপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ। এই সম্পত্তিটি ২০০৮ সালে সম্পাদিত মালিকানা দলিল নং- ০৩২৫৮-এর মাধ্যমে মো. ইস্কান্দার শেখ-এর নামে রয়েছে এবং দলিলটি ডিএসআর-৪ অফিস, দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ-এ বুক নং- ১, ভলিউম নং- ১৪, পৃষ্ঠা ৬৫০ থেকে ৬৬৮-তে নিবন্ধিত।	ক) ০৩.০৯.২০২৫ খ) ৫৩,১৩,৩৭৬.২৪ টাকা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অতিরিক্ত সুদ ও অন্যান্য খরচ গ) ০১.১২.২০২৫ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) যোগাযোগ: সুবীর পাল, সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল: ৭০০৩৭০৯৭১৫	ক) ৩.২৫ লক্ষ টাকা খ) ০.৩৩ লক্ষ টাকা গ) ০.০৪ লক্ষ টাকা ঘ) ০৩.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) ডিআরটি-III কলকাতা-র অধীনে টিএসএ ০৯/২৬
৫.	শাখা: এআরএমবি দক্ষিণ ২৪ পরগণা (৮৩১৯০০) মেসার্স তানিয়া এন্টারপ্রাইজ মেসার্স তানিয়া এন্টারপ্রাইজ স্বত্বাধিকারী : প্রয়াত রাইবাল হক মণ্ডল গ্রাম ও পো: বাসুলডাঙ্গা থানা - ডায়মন্ড হারবার, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭৪৩৩৬৮ শ্রীমতি রোকেয়া বিবি মণ্ডল (জামিনদার), প্রয়াত রাইবাল হক মণ্ডলের (মেসার্স তানিয়া এন্টারপ্রাইজ-এর স্বত্বাধিকারী) মাতা; গ্রাম ও পো: বাসুলডাঙ্গা, থানা - ডায়মন্ড হারবার, জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ, পিন - ৭৪৩৩৬৮ অ্যাকাউন্ট নম্বরসমূহ: ০১৩২২১০০০৬২১৯, ০১৩২৩০০০৩৪০২৫ এবং ০১৩২৩০০০৩৪২৮৩ ব্যাঙ্ক প্রপার্টি আইডি - PUNBOTANIAENTERPRISE	রবিউল করিম মণ্ডল এবং রোকেয়া বিবি মণ্ডলের নামে নিবন্ধিত (১৯৮৭ সালের দলিল নং আই-৪৫৫০, বুক নং ১, ভলিউম নং ৫৪, পৃষ্ঠা ১৭৫ থেকে ১৮০) আনুমানিক ৫০.৫০ শতক আয়তনের সেই সম্পূর্ণ জমি ও ভূখণ্ড;যা মৌজা-বাসুলডাঙ্গা (জে.এল. নং ১৩৮), পরগনা-মুরাগাছা, তৌজি নং ৩৭, আর.এস. খতিয়ান নং ৫৮, এল.আর. খতিয়ান নং ৪৫৪, দাগ নং ৪০৯-এর অন্তর্ভুক্ত এবং বাসুলডাঙ্গা গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকা, থানা-ডায়মন্ড হারবার, জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন-৭৪৩৩৬৮ (পশ্চিমবঙ্গ)-এর সীমানার মধ্যে অবস্থিত।	ক) ১৮.০৩.২০২৬ খ) ৩৩,৪৯,৭৯৮.২৮ টাকা এবং প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অতিরিক্ত সুদ ও অন্যান্য খরচ গ) ১২.০৬.২০২৬ (প্রতীকী) ঘ) প্রতীকী দখল ঙ) যোগাযোগ: সুবীর পাল, সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল: ৭০০৩৭০৯৭১৫	ক) ১৬.০০ লক্ষ টাকা খ) ১.৬০ লক্ষ টাকা গ) ০.১৬ লক্ষ টাকা ঘ) ০৩.১১.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা ঙ) ডিআরটি-III কলকাতা-তে এসএ/৪৯১/২০২২

নিয়ম ও শর্তাবলী

বিক্রয়টি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এ নির্ধারিত শর্তাবলী এবং নিম্নলিখিত আরও শর্তাবলী সাপেক্ষে হবে:

১. সম্পত্তিগুলি ''যেমন আছে যেখানে আছে ভিত্তিতে'' এবং ''যেমন আছে যা আছে ভিত্তিতে'' এবং ''সেখানে যেমন আছে ভিত্তিতে'' বিক্রি করা হচ্ছে।
২. উপরে তফসিলে উল্লেখিত সুরক্ষিত সম্পদের বিবরণ অনুমোদিত কর্মকর্তার সর্বোচ্চ তথ্য অনুসারে বলা হয়েছে, তবে অনুমোদিত কর্মকর্তা এই ঘোষণায় কোনও ত্রুটি, ভুল বিবৃতি বা বাদ পড়ার জন্য দায়ী থাকবেন না।
৩. বিক্রয়টি **https://baanknet.com** ওয়েবসাইটে প্রদত্ত ই-নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা করা হবে।
৪. বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে **https://baanknet.com** এবং **www.pnbindia.in** দেখুন।
৫. সম্পত্তির বিরুদ্ধে কোনও ধরণের আইনগত পাওনার জন্য ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না। ক্রেতারা যে কোনও ধরণের কর প্রদানের জন্য সম্পূর্ণরূপে দায়ী থাকবেন।
৬. ই-নিলামের মাধ্যমে বিক্রয়যোগ্য কোনো সম্পত্তির ওপর সরকারি বা অন্য কোনো পক্ষের কোনো দাবি, লিয়েন, দায়বদ্ধতা বা বকেয়া পাওনা সম্পর্কে ব্যাংক যদি অবগত না থাকে, তবে তার জন্য ব্যাংক বা ক্ষমতাপ্রাপ্ত কর্মকর্তা দায়ী থাকবেন না। তাই আগ্রহী দরদাতাকে পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে যে, তারা যেন সম্পত্তি-সংক্রান্ত দায়বদ্ধতা;যেমন;আইনগত বাধ্যবাধকতা, বকেয়া সম্পত্তি কর, বিদ্যুৎ বিলের বকেয়া ইত্যাদি বিষয়ে নিজস্ব উদ্যোগে প্রয়োজনীয় খোঁজখবর ও যাচাই-বাছাই করে নেন।
৭. দরপত্র জমা দেওয়ার আগে এবং ই নিলাম বিক্রয় কার্যক্রমে অংশগ্রহণের আগে ই নিলাম বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে যোগাযোগ করুন: শ্রী রাজেশ কুমার ঝা, চিফ ম্যানেজার, মোবাইল নম্বর : ৮৫২১২৫৬০২৬, শ্রী অভিজিৎ কুমার, সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল নম্বর: ৭৬২০৪৩৫৮১১, শ্রী মেহবুব হোসেন বৈদ্য, সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল নম্বর : ৯০৯৩০১৭৭৯৮ এবং শ্রী সুবীর পাল, সিনিয়র ম্যানেজার, মোবাইল নম্বর : ৭০০৩৭০৯৭১৫।।

সারফায়েসি আইনের অধীনে বিক্রয় সংক্রান্ত বিধিবদ্ধ ১৫ দিনের বিজ্ঞপ্তি

তারিখ: ০৮.১০.২০২৬
স্থান: বারুইপুর

অনুমোদিত কর্মকর্তা (মোবাইল নম্বর: ৮৫২১২ ৫৬০২৬)
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক, এআরএমবি - দক্ষিণ ২৪ পরগণা