जना थी। कंपनी ने शुक्रवार
ऱशक मंडल ने रणनीतिक
स्थितियों को देखते हुए
या है। पीएचवीएल बाजार
ंजूरियों और अन्य पहलुओं
इक्विटी शेयरों के आईपीओ
ोदा दस्तावेज दाखिल करने
गस्त में प्रेस्टीज एस्टेट्स ने
फ़र्म सीपीपीआईबी उसकी
ए तक का निवेश करेगी।
के प्रमुख रियल एस्टेट
हरों में आवास, कार्यालय,
पनी के पास कई होटल हैं।

एनसीआर, बेंगलुरु, हैदराबाद, चेन्नई, पुणे और कोलकाता के प्राथमिक आवासीय बाजारों के आंकड़े जारी किए हैं। आंकड़ों के अनुसार, जुलाई-सितंबर तिमाही में इन नौ शहरों में आवास बिक्री 1,03,170 इकाई रही, जो पिछले वित्त वर्ष की समान तिमाही में 1,09,420 इकाई थी। समीक्षाधीन तिमाही में नए घरों की आपूर्ति घटकर 98,165 इकाई रह गई, जबकि पिछले वित्त वर्ष की इसी अवधि में 1,00,330 इकाई की नई आपूर्ति हुई थी। आमतौर पर जुलाई-सितंबर तिमाही में मानसून के कारण आवासीय बिक्री धीमी रहती है। बारिश के चलते रियल एस्टेट डेवलपर

में सुधार आता है। इस मांग का लाभ उठाने के लिए डेवलपर नई आपूर्ति बढ़ाने के साथ ग्राहकों को आकर्षित करने के लिए विभिन्न प्रोत्साहन भी देते हैं। प्रॉपइक्विटी के संस्थापक एवं मुख्य कार्यपालक अधिकारी समीर जसूजा ने कहा कि शीर्ष श्रेणी के शहरों में आवासीय संपत्तियों की नई आपूर्ति और बिक्री अब भी तिमाही आधार पर करीब एक लाख इकाइयों के आसपास बनी हुई है।

बेंगलुरु, हैदराबाद में बिक्री बढ़ी तो मुंबई, ठाणे में गिरावट

इन प्रमुख शहरों में से बेंगलुरु में बिक्री 1%

नवी मुंबई में बिक्री 12% बढ़कर 9,810 इ
हो गई। पुणे में आवास बिक्री 16% घट
17,860 इकाई रह गई, जो पिछले वित्त वर्ष
समान अवधि में 21,190 इकाई थी। दिल
एनसीआर में बिक्री 12% घटकर 8,0
इकाई रही, जो पिछले वित्त वर्ष की स
तिमाही में 9,230 इकाइयां थीं।
चेन्नई में आवास बिक्री 17% घटकर 4,6
इकाई रह गई, जबकि पिछले साल यह 5,6
इकाई थी। कोलकाता में भी आवास बि
17% घटकर 3,860 इकाई रही, जो पि
वित्त वर्ष की जुलाई-सितंबर तिमाही में 4,6
इकाई थी।

पनी
होगा

ोगी दस्तक

न्द आएंगी सामने

और अगली पीढ़ी को
दिया है। समूह की

तनिक भूमिका सामने
नहीं किया कि प्रिया
दारी में सामने लाया
की अगली पीढ़ी की

SION COMPANY LTD
कंपनी लिमिटेड
(…सन का एक उपक्रम)
RCE), RAIPUR
74157
): hr.csptcl@cspc.co.in

रहे सावधान
नता को फर्जी नियुक्ति/प्रस्ताव
गए धोखाधड़ी वाले व भ्रामक

चित भर्ती प्रक्रिया के माध्यम
से अधिकृत भर्ती एजेंसियों
या अनाधिकृत व्यक्तियों के
नियुक्ति, दस्तावेज सत्यापन,
ती है।

ट www.cspc.co.in

की मांग का जवाब न दें।
अनाधिकृत व्यक्तियों के साथ

है।
की पुष्टि अवश्य कर लें।
है और उचित कानून प्रवर्तन

क्तियों को किए गए भुगतान
दार नहीं होगी।
(मानव संसाधन)
ट्रांसमिशन कंपनी रायपुर

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

आरओएसआरबी, यश बाजार, द्वितीय तल
राजकिशोर नगर, बिलासपुर (छ.ग.) पिन- 495006.
email:rosarb.bilaspur@bankofbaroda.com

ई-नीलामी विक्रय सूचना

परिशिष्ट - IV क (नियम 6 (2) एवं 8 (6) का परन्तुक देखें) अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और
पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रुप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूत-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियाँ जो **बैंक ऑफ बड़ौदा** प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/ प्रभारित है जिसका कब्जा **बैंक ऑफ बड़ौदा** प्रतिभूत लेनदार के नीचे दी गई शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **"जहाँ है जैसा है", "जो है जैसा है"** एवं **"जो कुछ भी है"** के आधार प निम्नलिखित वर्णित ऋणियों से **बैंक ऑफ बड़ौदा** प्रतिभूत लेनदार की निम्न वर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी द्वारा बेची जाएगी।

ई-नीलामी की तिथि एवं समयः 28/10/2026, दोप. 2.00 से शाम 6.00 बजे

क्र.	ऋणी/जमानतदार/ बंधक का नाम	अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण ज्ञात भार सहित यदि कोई	बकाया राशि	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बिड वृद्धि	आधिपत्य व प्रकार (सांकेतिक /भौतिक)	संपत्ति निरीक्ष की तिथि एवं सम
01	**श्री किशोर शोभावानी पुत्र श्री भूमदामल शोभावानी, श्रीमती रीना शोभावानी पति किशोर शोभावानी,** आदर्श नगर, ग्राम- धौराभाटा, भाटापारा, जिला- बलौदा बाजार, छत्तीसगढ़- 493118	**श्रीमती रीना सोभवानी पति किशोर सोभवानी** के नाम पर खसरा नं. 65/93, प.ह.नं. 12, रा.नि.मं.- भाटापारा, ग्राम- धौराभाटा, तहसील- भाटापारा, जिला- बलौदा बाजार, भाटापारा (छ.ग.) क्षेत्रफल- 970 वर्ग फुट में स्थित भूमि एवं भवन का साम्यिक बंधक। **संपत्ति की चौहद्दीः उत्तर-** प्लॉट नं. B-22, **दक्षिण-** विक्रेता का मकान, **पूर्व-** प्लॉट नं. B-29, **पश्चिम-** सड़क।	₹ 31,39,167.94 + ब्याज + अन्य शुल्क	22.00 Lakhs 2.30 Lakhs 0.10 Lakhs	सांकेतिक	22/10/202 सुबह 10.00 से शाम 06.0 बजे
02	**श्रीमती ललिता अनंत, श्री सोमेन्द्र कुमार पुत्र स्व. मथुरा प्रसाद,** शरण नगर, बेलपान रोड, शहर-तखतपुर, जिला-बिलासपुर, छत्तीसगढ़-495330	**श्रीमती ललिता अनंत** के नाम पर खसरा नं. 245/26, प्लॉट नं. 294/2, शीट नं. 04, प.ह.नं. 28, वार्ड नं. 02, महाराणा प्रताप वार्ड, शिव शंकर राइस मिल के पीछे, बेलपान रोड, तहसील ऑफिस के पास, तखतपुर, मौजा- तखतपुर, रा.नि.मं.- तखतपुर, तहसील- तखतपुर, जिला- बिलासपुर (छ.ग.) में स्थित आवासीय भवन व भूमि का साम्यिक बंधक। **संपत्ति की चौहद्दीः उत्तर-** प्रतिज्ञा सिंह की संपत्ति, **दक्षिण-** सड़क, **पूर्व-** खुली भूमि व सीवरेज, **पश्चिम-** अन्य की भूमि।	₹ 26,97,243.46 + ब्याज + अन्य शुल्क	21.00 Lakhs 2.10 Lakhs 0.10 Lakhs	सांकेतिक	22/10/202 सुबह 10.00 से शाम 06.0 बजे
03	**मेसर्स. आरएफ ऑयल्स इंडस्ट्रीज प्रा. लिमिटेड,** **श्री अमित कुमार शुक्ला (निदेशक) श्री दिनेश कुमार सिंह (निदेशक), श्रीमती फातमा बेगम (निदेशक), श्री प्रमोद कुमार शुक्ला (निदेशक), श्रीमती रोशनी अग्रवाल (निदेशक), श्री अमित कुमार शुक्ला (निदेशक) एवं श्री राशिद (गारंटर),** खसरा नं. 98/5, ग्राम- शंकरगढ़, तहसील- मनेन्दगढ़, जिला- मनेन्दगढ़ (छ.ग.) - 497442	**1. मेसर्स आर.एफ. ऑयल इंडस्ट्रीज प्रा. लिमि., निदेशक 1. श्रीमती रोशनी अग्रवाल पति श्री मनीष अग्रवाल, 2. श्रीमती फातिमा बेगम पति मोहम्मद रशीद** के नाम पर खसरा नं. 98/5, 98/6 (पहले खसरा नं. 98/2, 98/4 का भाग), प.ह.नं. 24, क्षेत्रफल 0.218 हेक्टेयर, मौजा- शंकरगढ़, रा.नि.मं. एवं तहसील- मनेंद्रगढ़, जिला- मनेंद्रगढ़ (छ.ग.) में स्थित फैक्ट्री की भूमि एवं भवन का साम्यिक बंधक। **संपत्ति की चौहद्दीः उत्तर-** सरदार तजेंद्र की भूमि, **दक्षिण-** दूसरों की जमीन, **पूर्व-** बेलभहारा की सीमा, **पश्चिम-** मुख्य पिच रोड। **2.** मोहम्मद रशीद के नाम पर खसरा नं. 1/4/2, प.ह.नं. 13, रा.नि.मं.- कोतमा, ग्राम- लहसुई (कोतमा सिटी रोड), अंबेडकर वार्ड नं. 1, तहसील- कोतमा, जिला- अनूपपुर, म.प्र., क्षेत्रफल 0.021 हेक्टेयर, 2250 वर्ग फुट में स्थित खुली भूमि का साम्यिक बंधक। **संपत्ति की चौहद्दीः उत्तर-** अफजल का मकान, **दक्षिण-** रशीदा बानो की भूमि, **पूर्व-** रशीदा बानो की भूमि, **पश्चिम-** कोतमा सिटी रोड। **3. श्रीमती फातिमा बेगम पति मोहम्मद रशीद** के नाम पर खसरा नं.25/2/ख, पैरीचुवा (मुख्य एनएच-43 पर), प.ह. नं. 16, रा.नि.मं.- कोतमा, तहसील- कोतमा, जिला- अनूपपुर, म.प्र., क्षेत्रफल 0.053 हेक्टेयर, 5612 वर्ग फुट खुली भूमि का साम्यिक बंधक। **संपत्ति की चौहद्दीः उत्तर-** एनएच-43 रोड, **दक्षिण-** धनी राम की भूमि, **पूर्व-** बद्री केवट, **पश्चिम-** मुख्तार की भूमि।	₹ 81,58,014.72 + ब्याज + अन्य शुल्क	Property -1 88.00 Lakhs 8.80 Lakhs 0.10 Lakhs Property -2 11.47 Lakhs 1.15 Lakhs 0.10 Lakhs Property -3 46.98 Lakhs 4.70 Lakhs 0.10 Lakhs	भौतिक	22/10/202 सुबह 10.00 से शाम 06.0 बजे
04	**श्रीमती शाहनाज बेगम तंवर पति मोहम्मद अशरफ तंवर, मोहम्मद अशरफ तंवर पुत्र मोहम्मद यूसुफ तंवर।** वार्ड नं. 17 रानी दुर्गावती वार्ड, कृष्णा नगर, तहसील- बलौदा बाजार, जिला- बलौदा बाजार- भाटापारा (छ.ग.)	**श्रीमती शहनाज बेगम तंवर पति मो. अशरफ तंवर** के नाम पर प्लॉट नं.- लोटस 44, खसरा नं.- 310/32, 311/32, 312/31, प.ह.नं. 15, रा.नि.मं.- बलोदा बाजार, रानी दुर्गावती वार्ड नं. 17, श्री कृष्ण कॉलोनी, बलौदा बाजार, मौजा- बलौदा बाजार, तहसील- बलौदा बाजार, जिला- बलौदा बाजार-भाटापारा (छत्तीसगढ़), भू तल पर निर्मित क्षेत्र- 1144.00 वर्ग फुट में स्थित डायवर्टेड आवासीय भवन एवं भूमि का साम्यिक बंधक। **संपत्ति की चौहद्दीः उत्तर-** प्लॉट नं.- लोटस 45, **दक्षिण-** कॉलोनी की बाउंड्री वॉल, **पूर्व-** सड़क, **पश्चिम-** कॉलोनी की बाउंड्री वॉल।	₹ 39,88,524.31 + ब्याज + अन्य शुल्क	42.21 Lakhs 4.23 Lakhs 0.10 Lakhs	सांकेतिक	22/10/202 सुबह 10.00 से शाम 06.0 बजे
05	**श्री त्रिलोक कुमार सिंह पुत्र श्री वशिष्ठ नारायण सिंह (ऋणी) एवं श्री ब्रिजेश कुमार सिंह पुत्र श्री वशिष्ठ नारायण सिंह (गारंटर)**	**श्री त्रिलोक कुमार सिंह पुत्र श्री वशिष्ठ नारायण सिंह** के नाम पर खसरा नं. 85/5, प.ह.नं. 08, वार्ड नं. 08, शास्त्री नगर, मोहलाइन भाठा, उपमंडी के पास, कटघोरा, रा.नि.मं.- कटघोरा, तहसील- कटघोरा, जिला- कोरबा (छ.ग.)। कुल क्षेत्रफल 0.014 हेक्टेयर या 1526 वर्ग फुट में स्थित डायवर्टेड आवासीय भूमि और भवन का साम्यिक बंधक। **संपत्ति की चौहद्दीः उत्तर-** अन्य का मकान, **दक्षिण-** अनिल छाबड़ा का मकान, **पूर्व-** 20 फीट चौड़ी WBM सड़क, **पश्चिम-** 15 फीट चौड़ी सड़क।	₹ 56,52,599.54 + ब्याज + अन्य शुल्क	35.00 Lakhs 3.50 Lakhs 0.10 Lakhs	सांकेतिक	22/10/202 सुबह 10.00 से शाम 06.0 बजे

विक्रय के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट लिंक **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** और ऑनलाइन नीलामी पोर्टल **https://baanknet.com** देखें साथ ही, इच्छुक बोलीदाता अधिकृत अधिकारी से **07752-445994.** पर संपर्क कर सकते हैं।

दिनांकः 27.09.2026, स्थानः बिलासपुर (छ.ग.) — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा