निडो होम फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)
नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर 3, पाचवा मजला, विंग बी, कोहीनूर सिटी मॉल, कोहीनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई- 400070. क्षेत्रीय कार्यालय पत्ता: कार्यालय क्र. 407-410, चौथा मजला, काकडे-बिझ आयकॉन, सीटीएस 2687बी, गणेशखिंड रोड, भांबुर्डे, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411016.

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) [नियम 8(1)]

ज्याअर्थी **निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)** च्या प्राधिकृत अधिकार्‍यांनी वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित [कायदा] 2002 (2002 चा 54) ची अंमलबजावणी आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम 2002 च्या [नियम 3] यासह वाचलेल्या कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत **रु. 9,94,040.22/- (रुपये नऊ लाख चौर्‍याण्णव हजार चाळीस आणि बावीस पैसे फक्त) आणि रु. 4,06,464.91/- (रुपये चार लाख सहा हजार चारशे चौसष्ट आणि एक्याण्णव पैसे फक्त) ज्यामध्ये एकत्रित रु. 14,00,505.13/- (रुपये चौदा लाख पाचशे पाच आणि तेरा पैसे फक्त) दि. 11-07-2026 रोजी नुसार** देय असलेल्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता **कर्जदार/ सह-कर्जदार - दत्तात्रय नागनाथ धोतरकर (कर्जदार) नागनाथ रामचंद्र धोतरकर (सह-कर्जदार), राणी नागनाथ धोतरकर (सह-कर्जदार) यांच्यावर फर्माविणारी दिनांकित 11-07-2026 रोजी मागणी सूचना** निर्गमित केली होती.

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम 2002 च्या नियम 8 यासह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (4) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा **दिनांक 03 ऑक्टोबर 2026 रोजी रचनात्मक ताबा** घेतला आहे.

विशेषकरून कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार **रु. 9,94,040.22/-** (रुपये नऊ लाख चौर्‍याण्णव हजार चाळीस आणि बावीस पैसे फक्त) आणि **रु. 4,06,464.91/-** (रुपये चार लाख सहा हजार चारशे चौसष्ट आणि एक्याण्णव पैसे फक्त) ज्यामध्ये एकत्रित **रु. 14,00,505.13/-** (रुपये चौदा लाख पाचशे पाच आणि तेरा पैसे फक्त) दि. 11-07-2026 रोजी नुसार देय आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता **निडो होम फायनान्स लिमिटेड** (पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) च्या आकाराच्या विषयाधीन असणार आहे.

सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (8) च्या तरतुदींकडे ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत.

मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्तेची अनुसूची: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 403, मोजमाप 69.70 चौ. मी. म्हणजे 750 चौ. फू., गाव - पिंपळा (बु.), तालुका - तुळजापूर, जिल्हा धाराशिव (उस्मानाबाद) 413623. सीमा प्रमाणपत्रानुसार चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे : - पूर्व :- रस्ता, दक्षिण :- हरी धोतरकर यांची मालमत्ता, पश्चिम :- राम चव्हाण यांची मालमत्ता, उत्तर :- रस्ता.

दिनांक: 03.10.2026
स्थळ: उस्मानाबाद

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी
निडो होम फायनान्स लिमिटेड करिता
(पूर्वीची एडेलवीस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी)

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING
Aditya Birla Capital Limited

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात - 362266.
शाखा कार्यालय : 5 वा मजला, लोहिया जैन आर्केड, स. क्र. 106, चत्रश्रृंगी मंदिराजवळ, सेनापती बापट रोड, पुणे-411001.

ताबा सूचना

[सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) अंतर्गत]

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा कायदा क्र. 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सरफेसी कायदा 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत **दि. 11.07.2025** रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात कर्जदार, सह-कर्जदार आणि गहाणदार म्हणजे **मे. ह्युमन टेक्नॉलॉजीज (द्वारे त्याचे भागीदार राजकुमार दत्तात्रय राऊत), राजकुमार दत्तात्रय राऊत, तनुजा राजकुमार राऊत आणि सूरज पडवकर,** यांना मागणी सूचनेत नमूद केलेल्या **रु. 50,90,194.35/- (रुपये पन्नास लाख नव्वद हजार एकशे चौर्‍याण्णव आणि पस्तीस पैसे फक्त) दि. 08.07.2025** रोजी नुसार देय या रकमेचा सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार, सह-कर्जदार आणि गहाणदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार, सह-कर्जदार आणि गहाणदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर कायद्याच्या नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत, खालील वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा दि. 05 ऑक्टोबर 2026 रोजी ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार आणि गहाणदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी खालील अनुसूची मध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड** यांच्या **रु. 50,90,194.35/- (रुपये पन्नास लाख नव्वद हजार एकशे चौर्‍याण्णव आणि पस्तीस पैसे फक्त) दि. 08.07.2025** रोजी नुसार देय आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराधीन असेल.

उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात, सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी, कर्जदार, सह-कर्जदार आणि गहाणदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

अनुसूची अ
अचल मालमत्तेचे वर्णन :

दुकान क्र. जी-14, तळमजला, मोजमाप 390 चौ. फू. अशोका मॉल इमारतीत स्थित, सोबत स्टिल्ट कार पार्किंग जमीन संबंधित स. क्र. 49-ए आणि 471ए, सीटीएस क्र. 21/2 यावर बांधलेले, 23/6, बंड गार्डन रोड, मुंढेरी (घोरपडी), तालुका हवेली, पुणे येथे स्थित आणि चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे :

पूर्व : हिंदू स्वच्छतागृह
पश्चिम : बंड गार्डन रस्ता
उत्तर : स. क्र. 49ए चा भाग संबंधित सिटी सर्व्हे क्र. 171ए
दक्षिण : स. क्र. 49ए चा भाग संबंधित सिटी सर्व्हे क्र. 471ए

ठिकाण : पुणे
दिनांक : 05/10/2026

प्राधिकृत अधिकारी
(आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड)

फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.

FEDBANK
नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. 1101, 11वा मजला, सिग्नस, प्लॉट क्र. 71ए, पवई, पासपोळी, मुंबई-400087.

ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि., चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13 (12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. 13/4/2026** रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात **कर्जदार, गहाणदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदार :- (1) किरण देविदास चाटे (कर्जदार); (2) शोभा देविदास चाटे (सह-कर्जदार); (3) देविदास आबू चाटे (सह-कर्जदार); यांना मागणी सूचनेत नमूद रु. 2018280/- (रुपये वीस लाख अठरा हजार दोनशे ऐंशी फक्त) दि. 13/4/2026 रोजी नुसार म्हणजे कर्ज खाते क्र. FEDPCM0HL0531764 मधील रु. 741591/- (रुपये सात लाख एक्केचाळीस हजार पाचशे एक्याण्णव फक्त) आणि कर्ज खाते क्र. FEDPCMSTL0531765 मधील रु. 1276689/- (रुपये बारा लाख शहात्तर हजार सहाशे एकोणनव्वद फक्त) सोबत कराराच्या दराने त्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च इ. चा सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.**

कर्जदार, गहाणदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदार विनिर्दिष्ट कालावधीत उपरोक्त रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे कर्जदार, गहाणदार, सह-कर्जदार, जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सरफेसी कायद्याच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. 05 ऑक्टोबर 2026** रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार, गहाणदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो **फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. यांच्या रु. 2018280/- (रुपये वीस लाख अठरा हजार दोनशे ऐंशी फक्त) दि. 13/4/2026 रोजी नुसार म्हणजे कर्ज खाते क्र. FEDPCM0HL0531764 मधील रु. 741591/- (रुपये सात लाख एक्केचाळीस हजार पाचशे एक्याण्णव फक्त) आणि कर्ज खाते क्र. FEDPCMSTL0531765 मधील रु. 1276689/- (रुपये बारा लाख शहात्तर हजार सहाशे एकोणनव्वद फक्त) सोबत कराराच्या दराने त्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च इ. च्या भाराधीन असेल.**

सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) कडे वेधण्यात येते.

अनुसूची I : तारण मालमत्तेचे वर्णन : पुढील तारण मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 506 मोजमाप 30 चौ मी कार्पेट पाचव्या मजल्यावर, इमारत एफ प्रधानमंत्री आवास योजना बोऱ्हाडेवाडी म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, जमीन संबंधित राखीव क्र. 1/162 गट क्र. 171(पी), 165(पी), 167(पी), 168(पी) मोजमाप 20000 चौ मी गाव बोऱ्हाडेवाडी, ता. हवेली, जिल्हा पुणे, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीत, पुणे - 412105, महाराष्ट्र. चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व - 18.00 मी. डी पी रस्ता, पश्चिम - गट क्र. 165(पी) मधील उर्वरित जमीन, उत्तर - गट क्र. 167, 168 आणि 165 मधील उर्वरित जमीन, दक्षिण - 12.00 मी. डी पी रस्ता.

ठिकाण :- पुणे
दिनांक :- 05.10.2026

स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी
फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.

ADITYA BIRLA CAPITAL
HOME LOANS

नोंद. कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात - 362 266
I (दूर.) +91 2243567100 I (टोल फ्री) 1800 270 7000
I CIN : U65922GJ2009PLC083779
I homefinance.adityabirlacapital.com
शाखा कार्यालय : आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लि., पहिला मजला, लोहिया जैन आर्केड, स. क्र. 106, चतु:शृंगी मंदिर जवळ, सेनापती बापट रोड, पुणे-411016.

1. एबीएचएफएल : अक्षय किसन इंजमुरी :- 7276433222
2. लिलाव सेवा प्रदाता (एएसपी) :- मे. ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीज प्रा. लि. (ऑक्शनटायगर) श्री. राम शर्मा - संपर्क क्र. 8000023297 आणि 9265562819.

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) आणि 9(1) च्या तरतुदीसह वाचण्यात आलेल्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्ता **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** / सुरक्षित धनको कडे तारण / भारग्रस्त असून, घेतलेल्या कर्जाचे **दि. 03-03-2026** रोजी अनुत्पादक मालमत्ता (एनपीए) म्हणून वर्गीकरण झाल्यावर, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट 2002 (2002 चा 54) (यापुढे 'उक्त कायदा' म्हणून उल्लेखित) च्या कलम 13(2) अंतर्गत **दि. 17-03-2026** रोजी नोटीस जारी केली ज्यामध्ये तुम्ही कर्जदार यांना 60 (साठ) दिवसांच्या वैधानिक कालावधीत रक्कम **भा.रु. 2766939/-** (रुपये सत्तावीस लाख सहासष्ट हजार नऊशे एकोणचाळीस फक्त) या रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करत आहे. सदर मालमत्तेचा आदित्य बिर्ला हाऊसिग फायनान्स लिमिटेड / सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **दि. 03-08-2026** रोजी रचनात्मक / प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून, हि मालमत्ता कर्जदार आणि जामीनदार म्हणजेच तबस्सुम लतीफ सय्यद आणि नफीसा लतीफ सय्यद यांचेकडून **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** / सुरक्षित धनको यांना घेणे असलेल्या **भा.रु. 2766939/-** (रुपये सत्तावीस लाख सहासष्ट हजार नऊशे एकोणचाळीस फक्त) अधिक वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे पुढील व्याज व इतर खर्च एवढ्या रकमेच्या वसुलीसाठी, **'जसे आहे जेथे आहे', 'जसे आहे जे आहे'** आणि **'तेथे जे काही आहे'** या तत्वावर **दि. 29-10-2026** रोजी हि मालमत्ता लिलावाद्वारे विक्रीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

आरक्षित किंमत **रु. 15,00,000/-** (रुपये पंधरा लाख फक्त) असेल आणि बयाणा रक्कम ठेव (ईएमडी) **रु. 1,50,000/-** (रुपये एक लाख पन्नास हजार फक्त) असेल. बयाणा रक्कम जमा करण्याची शेवटची **दिनांक 28-10-2026** आहे. सदर मालमत्तेची तपासणी करण्याची **दिनांक 27-10-2026 रोजी स. 11:00 ते दु. 04:00** दरम्यान निश्चित करण्यात आली आहे.

अचल मालमत्तेचे वर्णन

पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 301, मोजमाप क्षेत्रफळ 580 चौ. फू. म्हणजे 53.90 चौ. मी. (बिल्ट-अप), **"जीएसके प्राईड"** म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या योजनेतील तिसऱ्या मजल्यावर, स. क्र. 16, हिस्सा क्र. 24ए/12, हडपसर पुणे - 411028 या मालमत्तेच्या **चतु:सीमा पुढीलप्रमाणे : - पूर्व किंवा त्या दिशेने :** फ्लॅट क्र - 302, **दक्षिण किंवा त्या दिशेने** - टिअर सेस, **पश्चिम किंवा त्या दिशेने** - मालमत्ता भिंत, **उत्तर किंवा त्या दिशेने** - लिफ्ट.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** / सुरक्षित धनको ची वेबसाइट म्हणजे **https://homefinance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act** किंवा **https://sarfaesi.auctiontiger.net** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या.

दिनांक : 07.10.2026
ठिकाण : पुणे

प्राधिकृत अधिकारी,
आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

पंजाब नॅशनल बँक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

एआरएमबी : तळमजला, अरोरा टॉवर्स, ९, मोलेदिना रोड, पुणे - ४११००१.
ईमेल : cs8762@pnb.BANK.IN

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेट्स अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रुल ८(६) च्या अटींनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा घेतला असून, त्या मालमत्तांची **'जे आहे जेथे आहे'**, **'जे आहे ते आहे'** आणि **'तेथे जे काही आहे ते'** या तत्त्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखेनुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व बयाणा रक्कम खाली नमूद केल्या आहेत.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

लॉट क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार /जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार) आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा	अ) सरफेसी अॅक्ट २००२ च्या १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख / ब) दि. ३०/०९/२०२६ रोजी येणे रक्कम / क) सरफेसी अॅक्ट २००२ च्या १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख / ड) ताब्याचा प्रकार - प्रतिकात्मक / प्रत्यक्ष /रचनात्मक	राखीव किंमत / बयाणा रक्कम / बोली वाढविण्याची किंमत	ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ
१	**शाखा : औंध (४५०८००)** **मे. ब्लॅक गोल्ड एक्झिम प्रा. लि** **मे. ब्लॅक गोल्ड एक्झिम प्रा. लि., नोंदणीकृत कार्यालय-** दुकान नं. ९ आणि १०, लिजेंड प्रेस्टीज, बी. टी. कवडे रोड, क्रोम फर्निचरच्या मागे, जिल्हा पुणे - ४११०१३, **१) मेसर्स ब्लॅक गोल्ड, २) श्री. अतुल कांबळे (व्यवस्थापकीय संचालक) ३) श्रीमती प्रतिज्ञा अतुल कांबळे (संचालक) १), २) आणि ३) राहणार :** फ्लॅट नं. १०१, पहिला मजला, सिल्व्हर ओक अपार्टमेंट, प्लॉट नं. १६, स. नं. २८/१ ते २०/१ए+२८/१ ते २०/२बी सीटीएस् नं. १०९१, ऑफ सोलापूर हायवे वानवडी, क्रोमा मागे, पुणे-४११०१३, **तसेच : राहुल शरद कांबळे, श्रीमती अनुराधा राहुल कांबळे (जामीनदार),** फ्लॅट नं. ७०४ विंग-बी, सिल्व्हेनिया टॉवर, मगरपट्टा टाउनशिप, पुणे-४११०२८	फ्लॅट नं. १०१, पहिला मजला, सिल्व्हर ओक २ अपार्टमेंट, प्लॉट नं. १६ पैकी स. नं. २८/१ ते २०/१ए+२८/१ +२०/२बी, सीटीएस नं. १०९१, ऑफ सोलापूर हायवे, वानवडी, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०१३. बांधकाम क्षेत्रफळ १०८.१४ चौ. मी. टेरेसचे क्षेत्रफळ ७.५३ चौ. मी. **चतु:सीमा : उत्तरेस** : लिफ्ट आणि फ्लॅट नं. १०२, **दक्षिणेस** : बाजूची मोकळी जागा, **पूर्वेस :** सामाईक पॅसेज व जिना, **पश्चिमेस :** बाजूची मोकळी जागा, Property ID - PUNB8762202436 **बोजा - मा. डीआरटी, पुणे येथे प्रलंबित असलेल्या एसए नं. ५४३/२०२५ च्या निकालाच्या अधीन राहील.**	अ) दि. ०५/०१/२०१६ ब) रु. ११९८६.५५ लाख + त्यावरील दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे व्याज व आकार क) १२/०५/२०१६ प्रतिकात्मक ताबा	रु. ७४.३२ लाख रु. ७.४३२ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
२	**शाखा : नाना पेठ-२९०१००** **श्री. सतीश सोलोमन तेवरी आणि सह-कर्जदार श्री. सॅमसन तेवरी** **१) श्री. सतीश सोलोमन तेवरी, २) सॅमसन तेवरी,** आणि **दोघेही राहणार :** फ्लॅट नं. ए-१, बिल्डींग नं. ए, राधानगरी को-हाऊसिंग सोसायटी लि. , स. नं. १ए, हिस्सा नं. ११,१२,१४ व सर्व्हे नं.२४ए, हिस्सा नं. १+२/१, छाजेड इंडियन ऑइल पेट्रोल पंपासमोर, कुंदन पॅराडाईज सोसायटीजवळ, बोपोडी, पुणे-४११०२०. **३) श्री. सतीश सोलोमन तेवरी,** स. नं. २५७, प्लॉट ४, खेसे पार्क, लोहगाव गणेश मंदिराजवळ, पुणे-४११०३२, **श्री. सॅमसन तेवरी (सह-कर्जदार),** स. नं. २५७, प्लॉट नं. ४, खेसे पार्क, लोहेगांव, पुणे-४११०३२	फ्लॅट नं. ए-१, बिल्डींग नं. ए, राधानगरी को-हौसिंग सोसायटी लि., स. नं. १ए, हिस्सा नं. ११,१२, १४ व सर्व्हे नं. २४ए, हिस्सा नं. १+२/१, छाजेड इंडियन ऑइल पेट्रोल पंपासमोर, कुंदन पॅराडाईज सोसायटी जवळ, बोपोडी, पुणे-४११०२० बांधकाम क्षेत्रफळ ७९.८९ चौ. मी. **चतु:सीमा : उत्तरेस** : सामाईक पॅसेज आणि जिना, **दक्षिणेस** : मोकळी जागा, **पूर्वेस** : लिफ्ट आणि मोकळी जागा, **पश्चिमेस** : फ्लॅट नं. ०२ Property ID-PUNB8762202550 **बोजा - मा. डीआरटी, पुणे येथे प्रलंबित असलेल्या एसए नं. ७३/२०२६ च्या निकालाच्या अधीन राहील.**	अ) दि. ३१/०५/२०२५ ब) रु. ६८.२७ लाख, + त्यावरील दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे व्याज व आकार क) ०७/०८/२०२५ प्रतिकात्मक ताबा	रु. ५१.०० लाख रु. ०५.१० लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
३	**शाखा : नाना पेठ (२९०१००)** **श्री. थाजुद्दीन हबीब पठाण** **श्री. थाजुद्दीन हबीब पठाण (मयत), श्री. थाजुद्दीन हबीब पठाण, यांचे कायदेशीर वारसदार, सौ. लालीया थाजुद्दीन पठाण,** फ्लॅट नं. ७०६, कोहिनूर अॅम्ब्रोसिया सीएचएस, स.नं. ७३, रुणवाल सिग्नल समोर, हांडेवाडी रोड, हडपसर रोड, पुणे-४११०१३. **श्री. थाजुद्दीन हबीब पठाण, यांचे कायदेशीर वारसदार, सौ. लालीया थाजुद्दीन पठाण,** फ्लॅट नं. २७, निलेश क्लासिक, हांडेवाडी रोड, सातवनगर, हडपसर रोड, पुणे-४११०२८.	**१.** रहिवासी फ्लॅट नं. ७०६, ७ वा मजला, ए विंग, कोहिनूर अॅम्ब्रोसिया, स.नं. ७३/३३२ ते ३३९ ते ३४१, हडपसर, तालुका हवेली, जि. पुणे-४११०२८. क्षेत्रफळ १०१० चौ.फू. म्हणजेच ९३.८३ चौ.मी. Property ID-PUNB8762202510 **बोजा -माहित नाही**	अ) दि. ०१/१०/२०१८ ब) रु. १०५.८२ लाख, + त्यावरील दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे व्याज व आकार क) ०३/०३/२०२५ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. ४०.८७ लाख रु. ४.०८७ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
		२. रहिवासी फ्लॅट नं. २७, ५ वा मजला, सी विंग, निलेश क्लासिक, स.नं. ७३/३४२ ते ३४७, हडपसर, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०२८. क्षेत्रफळ ७७५ चौ.फू. Property ID - PUNB87622024103 **बोजा -माहित नाही**		रु. २६.७३ लाख रु. २.६७३ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
४	**शाखा : ०९४११०-डेक्कन जिमखाना** **श्री. प्रसाद प्रकाशराव कुलकर्णी** **श्री. प्रसाद प्रकाशराव कुलकर्णी,** फ्लॅट नं. ४, चिंतामणी अपार्टमेंट्स, प्लॉट नं. ३०, पौड रोड, कोथरूड, पुणे-४११०३८. **तसेच** : फ्लॅट नं. १००५, १० वा मजला, गॅलॅक्सी विनीत, गट नं. ३५०, बावधन बु., ता. मुळशी, पुणे-४११०२१.	फ्लॅट नं. १००५, १० वा मजला, गॅलॅक्सी विनीत, गट नं. ३५०, बावधन बु., ता. मुळशी, पुणे-४११०२१. २ बीएचके फ्लॅटचे चटई क्षेत्रफळ ६६.२७ चौ.मी. आणि कार पार्किंगचे क्षेत्रफळ ९.२९ चौ.मी., **चतु:सीमा :उत्तरेस** : फायर डक्ट व जिना, **दक्षिणेस** : डक्ट लिफ्ट आणि फ्लॅट नं. १००४, **पूर्वेस** : सामाईक पॅसेज आणि फ्लॅट नं.१००२, **पश्चिमेस** : मोकळी जागा **Property ID - PUNB87622024178** **बोजा - पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र उपलब्ध नाही.**	अ) दि. ०१/०८/२०१९ ब) रु. ९५.८८ लाख, + त्यावरील दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे व्याज व आकार क) २४/१०/२०१९ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. ५७.१० लाख रु. ५.७१० लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० (गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)
५	**शाखा : नानापेठ आणि सातारा रोड, पुणे** **श्री. मालेराव रंगाराव काकडे आणि सौ. मनीषा मालेराव काकडे** **मनीषा आणि मालेराव काकडे,** फ्लॅट नं. २१, बिल्डींग सी, परमार प्लाझा सीएचएस, वानवडी, पुणे ४११०४० **आणि : मालेराव रंगाराव काकडे,** शॉप नं. ८, सुमित प्लाझा, कृषी उत्पन्न बाजार समिती, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७ **आणि मनिषा आणि मालेराव रंगाराव काकडे,** फ्लॅट नं. ७०३, बिल्डींग नं. सी२, गंगाधाम कॉम्प्लेक्स, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७ **आणि** : फ्लॅट नं. ७०४, बिल्डींग नं. सी२, गंगाधाम कॉम्प्लेक्स, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, फ्लॅट नं. २१, क्षेत्रफळ ११०० चौ. फू. (बांधकाम क्षेत्रफळ) आणि आय लेव्हल मोकळे टेरेस बांधकाम क्षेत्रफळ १४०० चौ. फू., तिसरा मजला, (ज्यामध्ये प्रमाणित बांधकाम क्षेत्राच्या सामाईक सुखसोयी , जिना, लॉबी, लिफ्ट इत्यादी आणि तसेच बाल्कनीचे क्षेत्र यांचा समावेश आहे), परमार प्लाझा को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., स. नं. १४, हिस्सा नं. १७, वानवडी, तह हवेली, जिल्हा पुणे ४११०४०. **चतु:सीमा : पूर्वेस :** मोकळे, **दक्षिणेस :** विंग बी, **पश्चिमेस :** मोकळे, **उत्तरेस :** प्रवेशद्वार **Property ID-PUNB8762202468** **बोजा - माहित नाही.**	अ) दि. १५.०६.२०२२ ब) रु. २२८.११ लाख,+ दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे त्यावरील व्याज व आकार क) २१.११.२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. १०७.४३ लाख रु. १०.७४३ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० **(गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)**
६	**शाखा : नानापेठ आणि सातारा रोड, पुणे** **मे. भिमाशंकर अॅग्रो सर्व्हिसेस** **मे. भिमाशंकर अॅग्रो सर्व्हिसेस, प्रोप्रा. श्री. मालेराव रंगाराव काकडे,** फ्लॅट नं. २१, बिल्डींग सी, परमार प्लाझा सीएचएस, वानवडी, पुणे - ४११०४० **आणि तसेच : मालेराव रंगाराव काकडे :** शॉप नं. ८, सुमीत प्लाझा, कृषी उत्पन्न बाजार समिती, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७ **आणि तसेच : मनीषा आणि मालेराव रंगाराव काकडे,** फ्लॅट नं. ७०३, बिल्डींग नं. सी२, गंगाधाम कॉम्प्लेक्स, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७ **आणि तसेच :** फ्लॅट नं. ७०४, बिल्डींग नं. सी२, गंगाधाम कॉम्प्लेक्स, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग - ऑफिस नं. ८, १ला मजला, सुमीत प्लाझा, क्षेत्रफळ १९५ चौ. फू. (१८.१२ चौ. मी.) सीटीएस नं. ५८२, प्लॉट नं. ई/२९, ई/३०, ई३१, बिबवेवाडी (मुजारी), कृषी उत्पन्न बाजार समिती, गुलटेकडी, तह हवेली, जिल्हा पुणे ४११०३७. **चतु:सीमा : पूर्वेस :** ऑफिस नं. ७, **दक्षिणेस** : प्लॉट नं. ई २९, **पश्चिमेस :** ऑफिस नं. ९, **उत्तरेस :** पॅसेज **Property ID - PUNB87622024139** **बोजा : माहित नाही**	अ) दि. १५/०६/२०२२ ब) रु. २२८.११ लाख + त्यावरील दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे व्याज व आकार क) १८/११/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ३१.४७ लाख रु. ३.१४७ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० **(गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)**
७	**शाखा : नानापेठ आणि सातारा रोड, पुणे** **मे. भिमाशंकर अॅग्रो सर्व्हिसेस, प्रोप्रा. श्री. मालेराव रंगाराव काकडे आणि श्री. मालेराव रंगाराव काकडे व सौ. मनिषा मालेराव काकडे** **मनीषा आणि मालेराव रंगाराव काकडे ,** फ्लॅट नं. २१, बिल्डींग सी, परमार प्लाझा सीएचएस, वानवडी, पुणे - ४११०४० **आणि तसेच : मालेराव रंगाराव काकडे :** शॉप नं. ८, सुमीत प्लाझा, कृषी उत्पन्न बाजार समिती, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७ **आणि तसेच : मनीषा आणि मालेराव रंगाराव काकडे ,** फ्लॅट नं. ७०३, बिल्डींग नं. सी२, गंगाधाम कॉम्प्लेक्स, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७ **आणि तसेच :** फ्लॅट नं. ७०४, बिल्डींग नं. सी२, गंगाधाम कॉम्प्लेक्स, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७	फ्लॅट नं. ७०४, ७ वा मजला, गंगाधाम, फेज १, स. नं. १/२/३/४/१/१० + ६१४/१/२/३/४/५/६/७/८/९, बिबवेवाडी, तह हवेली, जिल्हा पुणे ४११००१. क्षेत्रफळ ६३०.०० चौ. फू. (बांधकाम क्षेत्रफळ ५३० चौ.फू., टेरेसचे क्षेत्रफळ १००.०० चौ.फू. **चतु:सीमा : पूर्वेस :** बिल्डींग नं. सी-१, **दक्षिणेस :** मोकळे, **पश्चिमेस :** फ्लॅट नं. ७०३, **उत्तरेस :** प्रवेशद्वार **Property ID - PUNB8762202467** **बोजा : माहित नाही**	अ) दि. १५/०६/२०२२ ब) रु. २२८.११ लाख + दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे त्यावरील व्याज व आकार क) १८/११/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ५३.२४ लाख रु. ५.३२४ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० **(गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)**
८	**शाखा : नानापेठ आणि सातारा रोड, पुणे** **मे. भिमाशंकर अॅग्रो सर्व्हिसेस, प्रोप्रा. श्री. मालेराव रंगाराव काकडे आणि श्री. मालेराव रंगाराव काकडे व सौ. मनिषा मालेराव काकडे** **मनीषा आणि मालेराव रंगाराव काकडे ,** फ्लॅट नं. २१, बिल्डींग सी, परमार प्लाझा सीएचएस, वानवडी, पुणे - ४११०४० **आणि तसेच : मालेराव रंगाराव काकडे :** शॉप नं. ८, सुमीत प्लाझा, कृषी उत्पन्न बाजार समिती, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७ **आणि तसेच : मनीषा आणि मालेराव रंगाराव काकडे ,** फ्लॅट नं. ७०३, बिल्डींग नं. सी२, गंगाधाम कॉम्प्लेक्स, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७ **आणि तसेच :** फ्लॅट नं. ७०४, बिल्डींग नं. सी२, गंगाधाम कॉम्प्लेक्स, बिबवेवाडी, पुणे ४११०३७	फ्लॅट नं. ७०३, ७ वा मजला, गंगाधाम, फेज १, विंग सी-२, स. नं. ६१४, हिस्सा नं. १/२/३/४/१/१० + ६१४/१/२/३/४/५/६/७/८/९, बिबवेवाडी, तह हवेली, जिल्हा पुणे ४११००१. क्षेत्रफळ ६४५ चौ. फू. (बांधकाम क्षेत्रफळ ५४५ चौ.फू., टेरेसचे क्षेत्रफळ १००.०० चौ.फू. **चतु:सीमा : पूर्वेस :** बिल्डींग नं. सी-१, **दक्षिणेस :** मोकळे, **पश्चिमेस :** फ्लॅट नं. ७०४, **उत्तरेस :** प्रवेशद्वार **Property ID - PUNB8762202434** **बोजा : माहित नाही**	अ) दि. १५/०६/२०२२ ब) रु. २२८.११ लाख, + दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे त्यावरील व्याज व आकार क) १८/११/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ५४.६८ लाख रु. ५.४६८ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० **(गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)**
९	**शाखा : सीबीबी, एफ.सी. रोड, पुणे (१०८८१०)** **सौ. भदाणे पूनम कैलास** **सौ. भदाणे पूनम कैलास, पत्ता :** क्षीरसागर अपार्टमेंट, ३ रा मजला, फ्लॅट नं. ८, माळवाडी, चिंतामणी हॉस्पिटल जवळ, वडगांव शेरी, पुणे-४११०१४. **तसेच** : स्कायी फस्ट, मुकुम बिल्डींग नं. ०१, युनिट नं. ४०३, ४ था मजला, गट नं. २१२ (भाग), मुकुम पोस्ट ऑफिस जवळ आणि मानस, मुकुम, ता. मुळशी, जि. पुणे-४१२११५.	फ्लॅट नं. ४०३ चा सर्वसामाईक भाग, ४ था मजला, चटई क्षेत्रफळ ४६.२१ चौ.मी. म्हणजेच ४९७ चौ.फू., तसेच लगतच्या बाल्कनी / टेरसचे क्षेत्रफळ ४.२७ चौ.मी. म्हणजेच ४४ चौ.फू. आणि १९ चौ.मी. म्हणजेच २०६ चौ.फू., युनिटचे प्रमाणित क्षेत्र, बिल्डींगची सामाईक जागा, सोयी आणि सुविधा, 'स्काय फस्ट' प्रोजेक्ट, गट नं. २१२, गांव भुकुम, तालुका मुळशी, जि. पुणे येथे. पंचायत समिती तालुका मुळशी जिल्हा परिषद पुणे यांच्या हद्दीत आणि उप-निबंधक मुळशी, जि. पुणे यांच्या अखत्यारीत **Property ID-PUNB87622024199** **बोजा - माहित नाही**	अ) दि. ३१/०७/२०२५ ब) रु. ४२.०२ लाख, + दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे त्यावरील व्याज व आकार क) १६/१०/२०२५ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ३९.०३ लाख रु. ३.९०३ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० **(गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)**
१०	**शाखा : कोंढवा खुर्द (११२८१०)** **सौ. मिनल अभिजीत देशमुख आणि श्री. अभिजीत पंडितराव देशमुख** **सौ. मिनल अभिजीत देशमुख आणि श्री. अभिजीत पंडितराव देशमुख, पत्ता:** फ्लॅट नं. बी-३०४, तिसरा मजला, बी विंग, श्री सिद्धिविनायक संकल्प-II, सर्व्हे नं. ५३/५ए व बी, उंड्री, ऑफ वडाची रोड, उंड्री, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०६०. **तसेच:** फ्लॅट नं. बी-४०७, चौथा मजला, बी विंग, डायनॅमिक ओअॅसिस, सर्व्हे नं. ५३, हिस्सा नं. ४/२, सर्व्हे नं. ५३/१, सर्व्हे नं. ५३/२, ५३/३, उंड्री, ता. हवेली, जि. पुणे-४११०६०.	फ्लॅट नं. ४०७, ४ था मजला, बी विंग, चटई क्षेत्रफळ ३१.३४ चौ. मी., लगतच्या बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ४.२७ चौ. मी., कपाटाचे क्षेत्रफळ ०.६९ चौ. मी. आणि जोडून असलेल्या ड्राय बाल्कनीचे क्षेत्रफळ २.९१ चौ. मी. विशेष वापराच्या हक्कासहीत आय लेव्हलच्या मोकळ्या टेरेसचे क्षेत्रफळ ६.०९ चौ. मी., एक कव्हर्ड कार पार्किंगच्या जागेच्या वापराच्या विशेष हक्कयासहीत, डायनॉमिक ओअॅसिस बिल्डींग, सर्व्हे नं. ५३, हिस्सा नं. ४/२, सर्व्हे नं. ५३/२,५३/३, गाव उंड्री, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, **चतु:सीमा (प्रत्यक्षात): पूर्वेस :** लगतची मोकळी जागा, **दक्षिणेस** : लगतचा फ्लॅट नं. ४०८, **पश्चिमेस** : लगतची जागा, **उत्तरेस** : लगतची ए बिल्डींग. **Property ID-PUNBABA37778913** **बोजा - माहित नाही**	अ) दि. ०४/०२/२०२६ ब) रु. २२.८१ लाख + दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे त्यावरील व्याज व आकार क) ०८/०५/२०२६ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. २९.३४ लाख रु. २.९३४ लाख रु. ०.२१ लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० **(गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)**
११	**शाखा : पुणे-बिबवेवाडी (०९८६१०)** **मानसी मेमोरियल हॉस्पिटल** **मानसी मेमोरियल हॉस्पिटल, पत्ता :** बिगरशेतजमीन, इंडस्ट्रीयल मोकळा प्लॉट, गट नं. ४६५/१, गाव असावली, तह खंडाळा , जिल्हा सातारा ४१२८०२, मानसी मेमोरीयल हॉस्पिटल यांच्या नावावर, **मानसी मेमोरियल हॉस्पिटल :** गट नं. ३२/१, खंडाळा एसटी स्टँड मागे, पारगाव खंडाळा बावडा, एसओ सातारा ४१२८०२ **मनीषा महेंद्र धुमाळ :** ३५/३, मानसी निवास, साई अपार्टमेंट समोर, विठ्ठल वाडी, आकुर्डी, पुणे ४११०३५	पुढील मालमत्तेचा सर्वसामाईक भाग, बिगरशेतजमीन, इंडस्ट्रीयल मोकळा प्लॉट, गट नं. ४६५/१, गाव असावली, तह खंडाळा, जिल्हा सातारा ४१२८०२. मानसी मेमोरियल हॉस्पिटल यांच्या नावावर. क्षेत्रफळ २५३३ चौ. मी. **चतु:सीमा : पूर्वेस** - वॉटर कॅनल, **दक्षिणेस** - विकार्ष स्टॉपिंग्ज प्रा. लि. यांच्या मालकीचा प्लॉट, **पश्चिमेस** - गट नं. ४६३ (रायकर यांच्या मालकीचा प्लॉट), **उत्तरेस** - विकार्ष स्टॉपिंग्ज प्रा. लि. यांच्या मालकीचा प्लॉट **बोजा -माहित नाही** Property ID PUNBABA37882723	अ) दि. ०९/१२/२०२२ ब) रु. ३४५.०० लाख, + त्यावरील दि. ०१/१०/२०२६ पासूनचे व्याज व आकार क) ०१/०३/२०२३ ड) प्रत्यक्ष मोकळी जमीन	रु. ५९.२८ लाख रु. ५.९३ लाख रु. १,००,००० लाख	दि. २७/१०/२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.०० **(गरज भासल्यास १० मिनिटांच्या मुदत वाढीसह)**

पुढील पानावर.....