RAGHAV PRODUCTIVITY ENHANCERS LTD.
(Formerly - Raghav Ramming Mass Ltd.)

Registered Office: Office No. 36, 4th Floor, Alankar Plaza, Central Spine, Vidyadhar Nagar, Jaipur, Rajasthan- 302023
CIN: L27109RJ2009PLC030511 • Phone: +91 141 2235760-61
Email: rammingmass@gmail.com • Web: www.rammingmass.com

Un-Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) for the Quarter/ Half-year ended September 30, 2026

The Board of Directors of the Company, at the meeting held on October 16, 2026, approved the Un-audited financial results (Standalone & Consolidated) of the Company for quarter/half-year ended September 30, 2026 ('Financial Results")

The Financial Results along with Limited Review Report have been posted on the Company's website at **https://www.rammingmass.com/pdf/signRPEL_sept30092026.pdf** and can be accessed by scanning the QR Code.

By Order of the Board
For Raghav Productivity Enhancers Limited
Sd/-
Rajesh Kabra (Managing Director)
DIN: 00935200

Place: Jaipur
Date: 16th October, 2026

E2E Networks Limited

CIN-: L72900DL2009PLC341980
Uppal's Genesis A-32, Block B, Mohan Cooperative Industrial Estate, Badarpur, New Delhi 110044, Phone No. +91-11-4084-4964
Email: cs@e2enetworks.com, Website https://www.e2enetworks.com/

Statement of Un-Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and half Year ended September 30, 2026.

The Un-Audited Standalone and consolidated Financial Results of the company for the Quarter and half year ended September 30, 2026 ("Financial Results") have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meetings held on Friday, October 16, 2026.

The full formal of Financial Results is available on the website of Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com/ also on the Company's website at https://www.e2enetworks.com/investors/financial-information and can be assessed by scanning the QR code.

For E2E Networks Limited
Sd/-
Srishti Baweja
Whole Time Director
DIN: 08057000

Date: October 16, 2026
Place: Noida

AEQUS

ecosystems of efficiency

Aequs Limited

(Formerly known as Aequs Private Limited)
CIN: L30305KA2000PLC026760
Registered Office: Aequs Tower, No. 55, Whitefield Main Road, Mahadevapura Post, Bengaluru - 560048, Karnataka, India
Tel.: + 91 080 61348000; Email: investor.relations@aequs.com; Website: www.aequs.com

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Members are hereby informed that:

This publication is in respect of the Corrigendum to the Notice dated September 25, 2026 (the "EGM Notice") convening the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Aequs Limited (the "Company") to be held on Thursday, October 22, 2026, at 04:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM").

The said EGM Notice was dispatched to the members on September 29, 2026, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Pursuant to the MCA circulars, Corrigendum to the EGM Notice has been sent on Friday, October 16, 2026 through electronic mode only to those members whose email address are registered with the Company/Depository Participant(s)/ KFin Technologies Limited ("KFin"), the Registrar and Share Transfer Agent of the Company as on cut-off date for sending EGM Notice i.e. September 25, 2026.

Pursuant to this Corrigendum, the explanatory statement relating to Item No. 1 of the EGM Notice i.e. "To offer, issue and allot warrants convertible into equity shares to Mellwood Trustee Services Private Limited (Trustee of Melligeri Private Family Foundation), promoter of the Company on a preferential basis" shall be amended and shall incorporate the changes as mentioned in the Corrigendum.

The Corrigendum shall be read in conjunction with, and shall form an integral part of, the EGM Notice dated September 25, 2026 and the explanatory statement annexed thereto. Except as expressly modified or supplemented by the Corrigendum, all other contents of the EGM Notice and the explanatory statement including all the process, notes and instructions relating to attending EGM through VC/OAVM, remote e-voting, and e-voting at the EGM shall remain same and there is no other change in the substance or content of the EGM Notice.

Copy of the said Corrigendum to the EGM Notice is also uploaded on the website of the Company at https://www.aequs.com/investor, the websites of the Stock Exchanges, i.e., National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and BSE Limited at www.bseindia.com , and website of KFin at www.evoting.kfintech.com.

By Order of the Board of Directors
For Aequs Limited
Sd/-
Ravi Mallikarjun Hugar
Company Secretary & Compliance Officer
M. No.: A20823

Date: October 16, 2026
Place: Belagavi

STERLING & WILSON

STERLING AND WILSON RENEWABLE ENERGY LIMITED

EXTRACT OF CONSOLIDATED & STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(₹ in Crore)

Sr. No.	Particulars	Consolidated			Standalone		
		Quarter ended		Half Year ended	Quarter ended		Half Year ended
		30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2026	30.09.2025	30.09.2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total Income from Operations	1,527.50	1,748.60	3,117.63	1456.33	1276.07	2943.44
2	Net Profit / (Loss) for the period / year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	16.83	76.69	73.48	29.40	15.90	100.22
3	Net Profit / (Loss) for the period / year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	16.83	(503.41)	73.48	29.40	(2622.52)	100.22
4	Net Profit / (Loss) for the period / year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	16.82	(477.62)	70.09	27.88	(2583.54)	95.68
5	Total Comprehensive Income/ (Loss) for the period / year [Comprising Profit/ (Loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10.25	(534.26)	63.99	24.05	(2595.31)	89.94
6	Paid - up Equity Share Capital (face value of ₹ 1/- each)	23.35	23.35	23.35	23.35	23.35	23.35
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)						
8	Earnings Per Share (of ₹ 1/- each) (for continuing and discontinued operations) -						
	1. Basic (in ₹):	0.82	(20.27)	3.15	1.19	(110.63)	4.10
	2. Diluted (in ₹):	0.82	(20.27)	3.14	1.19	(110.63)	4.09

Notes:

a) The above financial results, as reviewed and recommended by the Audit Committee at its meeting held on October 15, 2026, have been approved by the Board of Directors at its meeting held on October 15, 2026. The Statutory Auditors of the Company have conducted Limited Review of the above financial results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026.

b) The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the website of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com and the Company i.e. www.sterlingandwilsonre.com

For **Sterling and Wilson Renewable Energy Limited**
Sd/-
Khurshed Daruvala
Chairman
DIN: 00216905

Place : UAE
Date : October 16, 2026

CIN: L74999MH2017PLC292281
Reg. Office: 9th Floor, Universal Majestic, P. L. Lokhande Marg, Chembur (West), Mumbai - 400043, Maharashtra.
Tel: (91-22) 25485300 | **Fax:** (91-22) 25485331 | **Email:** ir@sterlingwilson.com | **Website:** www.sterlingandwilsonre.com

CONCEPT

बैंक ऑफ़ इंडिया
Bank of India BOI
Relationship beyond banking

બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

અમદાવાદ ઝોનલ કાર્યાલય, રીકવરી ડીપાર્ટમેન્ટ,
છઠ્ઠો માળ, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા બિલ્ડીંગ, ભદ્ર, અમદાવાદ. ફોન : ૦૭૯ - ૬૬૧૨૨૫૨૮, ૬૬૧૨૨૫૩૦

ઈ-હરાજી થી મિલકતોની વેચાણ નોટીસ

જંગમ / સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટેની નોટીસ

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : ૧૨.૧૧.૨૦૨૬, સવારે ૧૧ :૦૦ થી ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી બીડ બંધ થવાના ૧૦ મીનીટ પહેલા કોઈ પ્રસ્તાવ આવે તો સમય આપોઆપ વધારાના કલોઝ સાથે નીચે જણાવેલ તમામ મિલકત માટે

સિક્યુરીટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ સાથે વંચાણે લેતા સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ની જોગવાઈઓ રૂલ ૮(૬) સ્થાવર, રૂલ ૬(૨) મિલકતો માટે ની ઈ-હરાજી થી વેચાણની નોટીસ

આથી સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અને વિશેષરૂપથી ઉધારકર્તા(ઓ) અને જામીનકર્તા(ઓ) ને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ (સ્થાયી અને અસ્થાયી મિલકતો) જે બેંક ઓફ ઈન્ડિયા (સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર્સ) માં મોર્ગેજ / હાઈપોથીકેટેડ / ચાર્જડ / ગીરવે મુકેલ છે, જેનો પ્રત્યક્ષ/સાંકેતીક કબ્જો બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના (સિક્યોર્ડ ક્રેડીટર) અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લઈ લીધેલ છે. જેનું **"જ્યાં છે.", "જેમ છે" અને "જે રીતે છે"**ની પરિસ્થિતીમાં **તા. ૧૨.૧૧.૨૦૨૬** ના રોજ હરાજી કરવામાં આવશે.

જંગમ / સ્થાવર મિલકતોનો બોજા જાણમાં નથી

૧	**મેસર્સ ગજાનંદ એગ્રો એન્ડ ફૂડ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ ભાગીદારી પેઢી, ભાગીદારો: શ્રી પરેશભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ, શ્રી રાકેશભાઈ સેંધાભાઈ પટેલ અને શ્રીમતી સુનિતાબેન વિક્રમભાઈ પટેલ અને જામીનદારો: શ્રી પરેશભાઈ રાયચંદભાઈ પટેલ અને શ્રીમતી દક્ષાબેન રાકેશભાઈ પટેલ** નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૩,૦૯,૩૦,૨૭૯.૩૮/- અને વધારાનું વ્યાજ તેના ઉપરનું, કોસ્ટ વગેરે. **અધિકૃત અધિકારી - શ્રી પ્રહલાદ પંડિત** **એસેટ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. મોબા. ૯૮૩૫૩૦૭૭૭૨**	**લોટ ૧:** શ્રી પરેશભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ અને શ્રી રાકેશભાઈ સેંધાભાઈ પટેલના નામની સમાવેશી મિલકત પ્લોટ નં. ૧૧ સર્વે નં. ૧૦૨૬માં, પ્રગતિ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટમાં, કપડવંજ ડિસ્ટ્રીક્ટ ખેડા, ગુજરાત – ૩૮૭૬૨૦, ડિસ્ટ્રીક્ટ ખેડા, ગુજરાત – ૩૮૭૬૨૦ ખાતે આવેલ સમગ્ર. ક્ષેત્રફળ ૪૫૬.૪૦ સ્ક્વેર મીટર.	રૂા. ૬૫,૩૩,૦૦૦/-	રૂા. ૬,૫૩,૩૦૦/-
		લોટ ૨: તમામ પ્લાન્ટ અને મશીનરી જે પ્લોટ નં. ૧૧, પ્રગતિ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં આવેલ ફેક્ટરીમાં, જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨૬ની ઔદ્યોગિક હેતુસરની બિનખેતીલાયક જમીન પર આવેલ, ગામ કપડવંજ, ટાઉન કપડવંજ, ડિસ્ટ્રીક્ટ ખેડા ખાતે આવેલ. **મશીનરીનું વર્ણન નીચે પ્રમાણે છે:** 1. MS Fabricated Support Structure, 2. Mayo Make Sorting Machine with drive, control Panel, AC, Air Compressor and other parts, 3. Set of MS Fabricated input, in process and Fgs Storage Bins as Lot, 4. Set of sieving equipment with drive motors, 5. De-Stoner M/c, 6. Gravity Feeding and Handling line, 7. Seed Sorting M/C & Shell remover, 8. LT Power Supply from MGVCL, with Power panel, Cabling as one Lot, 9. Other Hand tools and Misc. Scrap Items.	રૂા. ૭૨,૨૫,૦૦૦/-	રૂા. ૭,૨૨,૫૦૦/-
		લોટ ૩: સંયુક્ત લોટ (ફેક્ટરી જમીન અને બિલ્ડિંગ અને પ્લાન્ટ અને મશીનરી) : ફેક્ટરી જમીન અને બિલ્ડિંગ અને પ્લાન્ટ અને મશીનરી જે પ્લોટ નં. ૧૧, પ્રગતિ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ નામની સ્કીમમાં આવેલ, ઔદ્યોગિક હેતુસરની બિનખેતીલાયક જમીન પર જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨૬, ગામ કપડવંજ, ટાઉન કપડવંજ, ડિસ્ટ્રીક્ટ ખેડા ખાતે આવેલ. **(આ મિલકત પ્રત્યક્ષ કબજા હેઠળ છે.)** **નોંધ:** (૧) લોટ નં. ૧ નું વેચાણ ફક્ત ત્યારે જ કન્ફર્મ કરવામાં આવશે જો લોટ નં. (૨) માટે બોલી સફળ થશે. (૨) જો લોટ નં. ૧, (૨) અને (૩) માટે બોલીઓ પ્રાપ્ત થાય તો લોટ નં. (૩) માટેની બોલી અને બીજી બાજુ સામુહિક રીતે લોટ નં. (૧) અને (૨) માટેની બોલીમાંથી ઉચ્ચ બોલીને પ્રથમ પ્રાથમિકતા રહેશે.	રૂા. ૧,૩૭,૫૮,૦૦૦/-	રૂા. ૧૩,૭૫,૮૦૦/-
		વેચાણની બાકી રકમ જમા કરવા માટે : RTGS / NEFT / ફંડ ટ્રાન્સફર ક્રેડીટ દ્વારા ખાતા નં. **A/c : No. 205490200000033, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, અમદાવાદ રિકવરી શાખા,** અમદાવાદ. **IFSC Code : BKID0002054**		
૨	**મેસર્સ ફેબ્રિટ ફેશન વેર, ભાગીદાર - જામીનદાર: શ્રી પ્રદીપ ગંગાભિશન પેરિવાલ અને સુશ્રી કૌશલ્યા દેવી પેરિવાલ, જામીનદાર - ગિરવેદાર: શ્રી રાજકુમાર ગંગાભિશન પેરિવાલ** નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૭૦,૬૩,૨૩૫.૬૧/- અને વધારાનું વ્યાજ તેના ઉપરનું, કોસ્ટ વગેરે. **અધિકૃત અધિકારી - શ્રી પ્રહલાદ પંડિત** **એસેટ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. મોબા. ૯૮૩૫૩૦૭૭૭૨**	મેસર્સ ફેબ્રિટ ફેશન વેરની માલિકીની સમાન ગિરો સ્થાવર મિલકત આવેલ ઓફિસ પ્રિમાઈસીસ દુકાન નં. એચ/૩૦ ખાતે સ્થિત, ૧લા માળે, ક્ષેત્રફળ ૫૦.૦૦ સ્કે.મીટર્સ ન્યુ માધવપુરા માર્કેટ તરીકે જાણીતી બિલ્ડિંગ, તેના પરના બાંધકામ સહિત, કોમન એરિયા, પેસેજ, એમેનિટીસ, સવલતો અને એમેનિટીસ સહિત અવિભાજીત વણવેચાયેલ માલિકી હક્કો, ટાઈટલ અને ઈન્ટરેસ્ટ સહિત માધવપુરા માર્કેટ શોપ્સ એન્ડ વેરહાઉસીસ કો-ઓપરેટીવ સોસાયટી લિ.ની જમીનમાં, રસ્તાઓ, જળમાર્ગો, વિદ્યુત સ્થાપનો, પાણીની પાઈપો અને તેના સ્થાપનો વગેરે સહિત હવે તેના પર ઉભા કરેલ અથવા તેના પર બાંધવામાં આવનાર અથવા તેના પર બાંધવામાં આવનાર, સ્થાપિત કરવામાં આવનાર અથવા તેના પર લાવવામાં આવનાર દરેક ફિટીંગ અને ફિક્સર, ઉપરોક્ત જમીનો અથવા તેના કોઈપણ ભાગ સાથે સંબંધિત અથવા કોઈપણ રીતે સંબંધિત અથવા સામાન્ય રીતે રાખવામાં આવેલ, કબજે કરાયેલ, તેનો ઉપયોગ કરવામાં આવેલ અથવા તેની સાથે સંકળાયેલ અથવા તેમાં જોડાયેલ રહેવા માટે પ્રતિષ્ઠિત તમામ મિલકતો, અધિકારો, માલિકી હક્ક, હિત, મિલકત, દાવો અને માંગણી, જે ટીપી સ્કીમ નં. ૧૪ની જમીન પર સ્થિત, એફપી નં. ૧૦૨, ૧૦૩ અને ૧૦૪ કુલ ક્ષેત્રફળ ૩૧૪૭૯ સ્કે.યાર્ડ જે મોજે દરિયાપુર – કાઝીપુર ખાતે આવેલ અને સ્થિત તાલુકા સિટી રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ – ૬ (નરોડા) ખાતે આવેલ સમગ્ર મિલકત જેની ચતુઃસીમા: પૂર્વે: દુકાન નં. જી–૩૨, પશ્ચિમે: ખુલ્લી જગ્યા, ઉત્તરે: ૨૦ ફૂટ રોડ, દક્ષિણે: દુકાન નં. એચ–૩૧. **(આ મિલકત પ્રત્યક્ષ કબજા હેઠળ છે.)**	રૂા. ૩૪,૦૦,૦૦૦/-	રૂા. ૩,૪૦,૦૦૦/-
		વેચાણની બાકી રકમ જમા કરવા માટે : RTGS / NEFT / ફંડ ટ્રાન્સફર ક્રેડીટ દ્વારા ખાતા નં. **A/c : No. 205490200000033, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, અમદાવાદ રિકવરી શાખા,** અમદાવાદ. **IFSC Code : BKID0002054**		
૩	**શ્રી મેકવાન અજય મુકેશભાઈ (ઉધારકર્તા), શ્રીમતી મેકવાન હીનાબેન અજયકુમાર (સહ-ઉધારકર્તા)** નોટીસમાં જણાવેલ રકમ રૂા. ૪૮,૧૯,૮૭૩.૮૩/- અને વધારાનું વ્યાજ તેના ઉપરનું, કોસ્ટ વગેરે. **અધિકૃત અધિકારી - શ્રી પ્રહલાદ પંડિત** **એસેટ રિકવરી શાખા, અમદાવાદ. મોબા. ૯૮૩૫૩૦૭૭૭૨**	સ્થાવર મિલકત આવેલ બિનખેતીલાયક જમીન પર રહેણાંક મિલકત જે મનજીપુરા ખાતે સ્થિત, તા. નડિયાદ, ડિસ્ટ્રી. ખેડા, આવેલ રે.સર્વે નં. ૧૮૭ ક્ષેત્ર. હેક. ૧૫૪૭૯ સ્કે.મીટર્સ, "સંત વિલા" તરીકે જાણીતું પૈકી યુનિટ નં. ૨૯/૩ ક્ષેત્રફળ ૧૩૨.૪૦ સ્કે.મીટર્સ અને સમુચિત બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્ર. ૧૧૯.૨૧ સ્કે.મીટર્સ સહિતની સમગ્ર મિલકત જેની ચતુઃસીમા: પૂર્વે: સોસાયટી કોમન પ્લોટ, પશ્ચિમે: બંગ્લો નં. ૨૯/૨, ઉત્તરે: સોસાયટી કોમન રોડ, દક્ષિણે: સોસાયટી કોમન વોલ. **(આ મિલકત પ્રત્યક્ષ કબજામાં છે.)**	રૂા. ૨૮,૧૦,૦૦૦/-	રૂા. ૨,૮૧,૦૦૦/-
		વેચાણની બાકી રકમ જમા કરવા માટે : RTGS / NEFT / ફંડ ટ્રાન્સફર ક્રેડીટ દ્વારા ખાતા નં. **A/c : No. 205490200000033, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, અમદાવાદ રિકવરી શાખા,** અમદાવાદ. **IFSC Code : BKID0002054**		

ઉપરોક્ત જણાવેલ મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ક્ર.નં. ૧ થી ૩ માટે તા. ૦૫.૧૧.૨૦૨૬ ના બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૩.૦૦ કલાકે

નિયમો અને શરતો :- (૧) ઈ–હરાજી પીએસબી એલાઉન્સ દ્વારા વેબસાઈટ **https://baanknet.com/** દ્વારા હાથ ધરવામાં આવે છે. (૨) હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે બિડરોએ પોતાનું નામ, સરનામું સહિત સાચી અને સંપૂર્ણ માહિતી પૂરી પાડીને વેબસાઈટ પર પોતાની નોંધણી કરાવવાની રહેશે. સંપર્ક વિગતો અને અન્ય જરૂરી દસ્તાવેજો. (૩) બિડર પાસે માન્ય પાન કાર્ડ અને આધાર કાર્ડ હોવું ફરજીયાત છે. (૪) સફળ રજીસ્ટ્રાર બિડરે દરેક મિલકત માટે ઉલ્લેખિત અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઈએમડી) જમા કરાવવાની રહેશે. અસફળ બિડરોને હરાજી બાદ ઈએમડી પરત કરવામાં આવશે. (૫) બિડર્સ નિર્દિષ્ટ હરાજી સમયગાળા દરમ્યાન મિલકત પર બિડ કરી શકે છે. (૬) હરાજીના સમયના અંતે સૌથી વધુ બોલી લગાવનાર સફળ બિડર હશે અને સૌથી મોટું ટેન્ડર ભરનારને હરાજી દરમિયાન સફળ ખરીદનારે ગણી બેંક ઓફ ઈન્ડીયાના અધિકૃત અધિકારી પાસેથી મંજૂરી મેળવી ઈલેક્ટ્રોનીક મોડ દ્વારા જાણ કરવામાં આવશે. સફળ ખરીદનારને ખરીદી કિંમતની ૨૫% રકમ તે જ દિવસે અથવા પછીના કામકાજના દિવસે ઈએમડી સાથે ભરવાની રહેશે. બાકી રકમ વેચાણ નક્કી થયાના દિવસ–૧૫માં ભરપાઈ કરવાની રહેશે. જો આમ દર્શાવેલ સમય ગાળમાં ભરપાઈ કરવામાં નહી આવે તો બેંક ઈએમડી તથા જમા કરાવેલ ડીપોઝીટ સરભર કરવાની હકદાર રહેશે. પેમેન્ટ ચુકવવામાં નિષ્ફળ થાય બીજા સૌથી ઉંચી રકમનું ટેન્ડર આપનારને પુન: વેચાણ કરી નાખવામા આવશે. જે સંદર્ભ પહેલ ખરીદનારને કોઈ વાંધો, વિરોધ કરવાનો રહેશે નહી. ખરીદેલ મિલકત પર બીજા કોઈ પણ બાકી લેણાં ખરીદનારને ચુકવવાના રહેશે. (૭) જો કોઈપણ કારણસર હરાજી ન થાય અથવા થાય, તો તેવા સમયે ઉદભવતા આકસ્મીક ખર્ચા જો બીડર/ખરીદનાર તેવા સમયે કોમ્પોઝીશનનો કે ડેમેજના વરતળ માટેનો કલેમ ના કરે તો તે બીડરે ભોગવવાના રહેશે. (૮) ઈચ્છુક પાર્ટીઓએ / રસ ધરાવતા બિડરોએ વધારાની વિગત માટે અધિકૃત અધિકારી બેંક ઓફ ઈન્ડીયાનો સંપર્ક કરવો. (૯) બેંકના અધિકૃત અધીકારી દ્વારા વેચાણ હરાજી માટેનો લેવાયેલો નિર્ણય ફાઈનલ પ્રશ્નાર્થ વગરનો રહેશે. બેંકના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા વેચાણ કેન્શલ કરવું અથવા કોઈપણ ફેરફાર કરવાનો હકક રહેશે. (૧૦) કુલ મિલકતની કિંમત ચુકવ્યા પછી તેમજ વેચાણ માટેની બધી જ ફોર્માલીટી પુર્ણ કર્યા બાદ, વેચાણ કાર્યવાહી પુરી થયે સરફેસી કાયદા મુજબ ખરીદનારને વેચાણ સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે. તથા **જુના અને હાલના અગાઉના / ભવિષ્યના તમામ ટેકસ, અને સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ચાર્જીસ તેમજ ખર્ચ સર્ટીફીકેટ ખર્ચ** મેળવવાની સાથે ચુકવવાના રહેશે. (૧૧) સીકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ કાયદો ૨૦૦૨ ના કાયદા ૮(૬) / ૬(૨) / ૯(૧) મુજબ આ નોટીસ ઉધારકર્તા તેમજ જામીનકર્તાને પણ લાગુ પડે છે. (૧૨) ખરીદનારે હરાજીમાં તેમની મનગમતી જગ્યાએથી ભાગ લઈ શકશે. પરંતુ ઈન્ટરનેટ કનેકટીવીટી, નેટવર્ક પ્રોબ્લેમ સિસ્ટમ ક્રેશ ડાઉન, પાવર ફેઈલીયર વગેરે માટે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં. (૧૩) ઈચ્છુક બિડરોએ મિલકત પરના કોઈપણ દાવા, ચાર્જ અને બેંકોના ચાર્જ સિવાયના કોઈપણ ઓથોરિટીના બોજા અંગે સમજણપૂર્વક પૂછપરછ કરવી જોઈએ અને તેમની બિડ સુપ્રત કરતા પહેલા મિલકતના શીર્ષક, હદ, ગુણવત્તા અને જથ્થા વિશે પોતાને સંતુષ્ટ કરવા જોઈએ. (૧૪) જો ઉધાર લેનાર બેંકોને વેચાણની તારીખ અગાઉ સંપૂર્ણ ચૂકવી કરે તો હરાજી સ્થગિત / રદ / મુલત્વી રાખવા માટે જવાબદાર છે. (૧૫) ઉપરોકત હરાજી સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ કાયદા ૨૦૦૨ તેમજ ભારત સરકારની માહીતી તળે આયોજન કરવામાં આવેલ છે. (૧૬) સંયુકત લૉટની ઓફરને પ્રાથમીક્તા આપવામાં આવશે. અને ફક્ત પ્લાન્ટ અને મશીનરીના વેચાણની બીડ ત્યારે જ સ્વીકારવામાં આવશે જો જમીન અને મકાન માટે કોઈ બીડ નહીં આવી હોય તો. **(૧૭) બીડની રકમ ઉપરના હરાજી રકમ કરતા વધારે હોવી જોઈએ. ટેન્ડરમાં દર્શાવેલ રકમ રીઝર્વ પ્રાઈસ કરતા ૧૦૦૦૦/-ના ગુણાંકથી વધારે દર્શાવવી.** (૧૮) જે કોઈપણ લોટની અંતિમ બોલીની રકમ રૂા. ૫૦ લાખ, હરાજી ખરીદનાર, બેંકને અંતિમ ચૂકવણી કરતા સમયે, આવકવેરા કાયદાની કલમ ૧૯૪ આઈએ મુજબ સ્થાવર મિલકતોની વેચાણ કિંમતમાંથી ૧% ટીડીએસ તરીકે કાપવી પડશે અને તેને બેંકના નામે આવકવેરા વિભાગને મોકલવી પડશે. ભારતનો પાન નંબર **AAACB0472C** ખરીદનાર અન્ય તમામ લાગુ પડતા સ્ટેચ્યુરી ટેક્સ, લેણાં, નોંધણી ચાર્જ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, પ્રોપર્ટી ટેક્સ, સોસાયટી ચાર્જ અને અન્ય તમામ સમાન ચાર્જ વગેરે પણ સહન કરશે. (૧૯) અંગ્રેજીમાંથી ગુજરાતીમાં અનુવાદ કરતી વખતે ગુજરાતી રૂપાંતરીતમાં જો કોઈ ક્ષતી જણાય તો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય રહેશે. (૨૦) **બિડર્સને ઈ-હરાજીના દિવસે ઓનલાઈન બિડ સબમિટ કરતી વખતે સાવધાની રાખવાની સલાહ આપવામાં આવે છે. કોઈપણ સંજોગોમાં, એકવાર બિડ સબમિટ થઈ જાય પછી બિડર(ઓ) સબમિટ કરેલી રકમ માટે બંધાયેલા છે / છે અને કોઈપણ વિનંતી / સંચારને ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં.** (૨૧) ધ રજીસ્ટ્રેશન (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૮ મુજબ વેચાણ પ્રમાણપત્ર વેચાણખતના બદલામાં નોંધાયેલું રહેશે. (૨૨) મિલકતનું નિરીક્ષણ માત્ર બેંક હેઠળ પ્રત્યક્ષ કબજામાં રહેલ મિલકત માટે જ ઉપલબ્ધ રહેશે. (૨૩) **લાગુ પડતી બિડની રકમ ઉપરનો જીએસટી વેરા સફળ ખરીદનાર દ્વારા વહન કરવામાં આવશે.**

સરફેસી એક્ટ ૨૦૦૨ તથા તેની અંતર્ગત નિયમો હેઠળ ૧૫ દિવસની વેચાણ નોટીસ

ઉપરોકત જણાવ્યા મુજબના ઋણકર્તા / જામીનદાર કલમ ૧૩(૨) ની નોટીસમાં જણાવ્યા મુજબની રકમ હરાજીની તારીખ પહેલ પૂરે પૂરી જમા કરાવી દેવી, જેમાં નિષ્ફળ થવાથી મિલકતની હરાજી /વેચાણ કરવામાં આવશે, અને પછી કઈ પણ લેણુ રહેશે તો તે ઋણકર્તાઓ /ગેરંટર પાસેથી વ્યાજ સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૬.૧૦.૨૦૨૬, સ્થળ : અમદાવાદ

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા