



**స్థిరాస్తుల అమ్మకానికి ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన**

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లో 8(6) నిబంధనలతో చదువబడుతూ సెక్యూరిటీజేషన్ అండ్ రిస్క్స్ ప్రక్రస్ అఫ్ హైదరాబాద్ అసెట్స్ మరియు ఎన్ఫోర్స్మెంట్ అఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కోసం ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన. ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయవలసిన విషయంగా ఈ క్రింది తెల్పిన స్థిరాస్తులను సెక్యూర్టీ క్రెడిటార్ కు తనఖా / కుదువ పెట్టగా బ్యాంక్ యొక్క అధిక్యత అధికారి ద్వారా నిర్వాహాత్మకంగా / ఛౌకికంగా / లాంఛనంగా స్వాధీనం చేసుకొని బ్యాంక్ కు చెందిన బకాయిలు సంబంధిత రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు (లు) ల వసూలు చేసుకొనుటకు ఈ క్రింది పట్టికలో తెల్పిన తేదీన సదరు అస్తులను “ఎక్స్లడ్ ఎలా ఉండో”, “ఏది ఎలా ఉండో” మరియు “ఏదైతే ఎలా ఉండో అది అలానే” ప్రాతిపదికన విక్రయించబడును. సంబంధిత అస్తులకు ఎదురుగా తెల్పిన పట్టికలో రిజర్వు ధర మరియు ధరావత్తు సొమ్మును తెలుపబడెను.

**సెక్యూర్టీ అస్తుల పేర్లు**

| క్ర. సం | శాఖ పేరు / ఛాతా పేరు / రుణగ్రహీతలు                                                                                                                                                          | తనఖా పెట్టిన స్థిరాస్తి వివరణ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ఎ) 13(2) క్రింద దిమాండ్ నోటీస్ తేదీ<br>బి) 30-9-2026 నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం<br>సి) సెక్షన్ 13(4) క్రింద స్వాధీనత నోటీస్ తేదీ<br>డి) స్వాధీనత స్వభావం | ఎ) రిజర్వు ధర<br>బి) బయోనా<br>సి) బిడ్ పెంపుదల మొత్తం                                                              | ఎ. వేలం తేదీ<br>బి. వేలం సమయం                  | సెక్యూర్టీ క్రెడిటార్ కు తెలిసినంతవరకు రుణ ఛారములు వివరములు                  |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | కూకట్పల్లి (108110) మెస్యూర్స్ అన్నదాత అగ్రో సర్వీసెస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ త్రిమతి త్రిలత ఆర్కెడ్ (రైర్కర్ & హామీదారు) త్రిమతి సీతా మహాలక్ష్మి, లేట్ వి. రామాంజనేయులు యొక్క చట్టపరమైన వారసుడు | ఎన్ఆర్ఐ అద్దంకి మరియు రిజిస్ట్రేషన్ ఉప జిల్లా మార్కెట్టరం, కన్యపురం గ్రామం ప్రామాణిక పరిధి క్రింద ప్రకాశం జిల్లా, జె.పంగులూరు మండలం, కన్యపురం గ్రామం వద్ద సర్వే నెం. 107/5 (సర్వే నెం. ఏభజింబి మార్చగా మరియు సబ్ డివిజన్ నెం. 107/5బి) మొత్తం 9468.14 చ.అ.ల విస్తీర్ణంలో పాడైన ట్యాంక్ ఏరియా 810.95 చ.అ.లు మరియు ఆర్ఎస్సి మెషిన్రీ హోల్ ఏరియా 648.85 చ.అ.లు మరియు 8008.34 చ.అ.ల (10 అ.ల మించి) చ.అ.ల ఎస్సి ఫ్లైట్ ఏరియా కలిగి మొత్తం 4840 చ.అ.లు లేదా 4046 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం మరియు కోల్డ్ స్టోర్ ఫ్యాక్టరీ యావదాస్తి. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ధూలిపాళ్ళ హనుమంతరావు భూమి, దక్షిణం: అద్దంకి నుండి రేనింగివరం రోడ్డు, తూర్పు: పల్లపాతు లక్ష్మినారాయణ భూమి, పడమర: చల్లగుండ్ల నారాయణమ్మ భూమి. సదరు అస్తి మెస్యూర్స్ అన్నదాత అగ్రో సర్వీసెస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ ప్రతినిధిగా మేనేజింగ్ రైర్కర్ లేట్ శ్రీ వడవల్లి రామాంజనేయులు తండ్రి లేట్ శ్రీ వి.రామకృష్ణయ్య పేరున కలిగి ఉన్నది. అస్తి ఐడి : PUNB108110AAGS | ఎ. 01-01-2024<br>బి. రూ. 2,36,29,973.21 + తదుపరి వడ్డీ మరియు ఛార్జీలు<br>సి. 24-04-2024<br>డి. ఛౌకికంగా                                                   | ఎ)రూ. 1,23,39,000/-<br>బి)రూ. 12,33,900/-<br>సి)రూ. 50,000/-<br>* ఒక అత్యధిక బిడ్డర్ నుండి బిడ్డింగ్ ప్రారంభమగును. | ఎ.03-11-2026<br>బి. ఉ. 11.00 నుండి 16:00 గంటలు | ఒకవేళ ఏదైనా వివరణాత్మక రుణఛారములు ఉన్నచో వాటిని పిఎన్బి వెబ్ సైట్లో ఇవ్వగలము |

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002 క్రింద ఈ నోటీసు అస్తులు విడిపించుకొనుటకు గల నోటీసుగా కూడా పరిగణించవలెను.

**ఇ-వేలం అమ్మకం నియమ నిబంధనలు:**

అమ్మకం సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లో నిర్దేశించిన నియమ నిబంధనలకు మరియు దిగువ తదుపరి షరతులకు లోబడి ఉండును.

1. అస్తులు “ఎక్స్లడ్ ఎలా ఉండో”, “ఏది ఎలా ఉండో” మరియు “ఏదైతే ఎలా ఉండో అది అలానే” పద్ధతి మీద విక్రయించబడతాయి.

2. పైన తెల్పిన పేర్లలోని వివరించిన సెక్యూర్టీ అస్తుల వివరాలు అధిక్యత అధికారి సమాచారం మేరకు తెలియజేయబడినది. అయితే అధిక్యత అధికారి ఈ ప్రకటనలోని ఏదేని తప్పుగా తెలియజేయడానికిగా లేదా వదిలివేయడానికి జవాబుదారీ కాదు.

3. వెబ్ సైట్ <https://baanknet.com> లో ఇ-వేలం ప్లాట్ ఫారం ద్వారా పైన పేర్కొన్నబడిన తేదీలో అమ్మకం ఈ క్రింది సంకేతకందారు ద్వారా నిర్వహించబడును.

4. అమ్మకం యొక్క వివరమైన నియమ నిబంధనల కోసం రిఫర్ చేయండి. <https://pnb.bank.in>, [www.baanknet.com](http://www.baanknet.com)