ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਕਪੂਰਥਲਾ ਵਿੱਚ ਮਿਲਿਆ ਵੱਡਾ ਸਿਆਸੀ ਹੁਲਾਰਾ

ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੇ ਸਾਬਕਾ ਵਾਈਸ ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਕਾਂਗਰਸੀ ਆਗੂ ਦਵਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਸਮੇਤ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤਾਂ 'ਆਪ' ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ 17 ਅਕਤੂਬਰ (ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ): ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ (ਆਪ) ਨੂੰ ਕਪੂਰਥਲਾ ਵਿੱਚ ਉਸ ਸਮੇਂ ਵੱਡਾ ਸਿਆਸੀ ਹੁਲਾਰਾ ਮਿਲਿਆ ਜਦੋਂ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੇ ਸਾਬਕਾ ਵਾਈਸ ਪ੍ਰਧਾਨ ਤੇ ਸਾਬਕਾ ਕਾਂਗਰਸੀ ਆਗੂ ਦਵਿੰਦਰਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਹੰਸ ਪਾਲ) ਰੰਗਾ 'ਆਪ' ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋ ਗਏ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹਲਕੇ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਖੇਤਰਾਂ ਦੀਆਂ ਨਾਮਵਰ ਤੇ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤਾਂ ਨੇ ਵੀ ਆਪ ਦਾ ਪੱਲਾ ਫੜਿਆ। ਕੈਬਨਿਟ ਮੰਤਰੀ ਹਰਪਾਲ ਚੀਮਾ ਨੇ ਸਾਰੇ ਨਵੇਂ ਆਗੂਆਂ ਨੂੰ ਪਾਰਟੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਤੇ ਪਾਰਟੀ ਵਿੱਚ ਬਣਦਾ ਮਾਣ-ਸਤਿਕਾਰ ਦੇਣ ਦਾ ਭਰੋਸਾ ਦਿੱਤਾ। ਪਾਰਟੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਹੋਰ ਆਗੂਆਂ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਯੋਜਨਾ ਬੋਰਡ ਕਪੂਰਥਲਾ ਦੇ ਸਾਬਕਾ ਚੇਅਰਮੈਨ ਅਤੇ ਸੈਂਟਰਲ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਬੈਂਕ ਕਪੂਰਥਲਾ ਦੇ ਸਾਬਕਾ ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਅਨੂਪ ਕੱਲਣ ਨੇ ਵੀ ਆਪਣੇ ਸਾਥੀਆਂ ਸਮੇਤ 'ਆਪ' ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਗਏ। ਰੇਲ ਕੋਚ ਫੈਕਟਰੀ (ਆਰਸੀਐਫ) ਕਪੂਰਥਲਾ ਦੇ ਚੈਂਬਰ ਆਫ਼ ਕਾਮਰਸ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਤਰਲੋਚਨ ਸਿੰਘ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਬਾਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਕਪੂਰਥਲਾ ਦੇ ਸਾਬਕਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਤੇ ਅਹਲੂਵਾਲੀਆ ਬਿਰਾਦਰੀ ਕਪੂਰਥਲਾ ਦੇ ਸਾਬਕਾ ਜਨਰਲ ਸਕੱਤਰ ਐਡਵੋਕੇਟ ਸਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀਆ ਅਤੇ ਯੂਥ ਕਾਂਗਰਸ ਕਪੂਰਥਲਾ ਦੇ ਸਾਬਕਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਕਰਨ ਮਹਾਜਨ ਵੀ ਪਾਰਟੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ।

ਇਸ ਮੌਕੇ ਮੰਤਰੀ ਹਰਪਾਲ ਚੀਮਾ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਹੇਠ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਲੋਕ-ਪੱਖੀ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਕੇ ਹੀ ਲਗਾਤਾਰ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਸੂਝਵਾਨ ਆਗੂ ਅਤੇ ਲੋਕ 'ਆਪ' ਨਾਲ ਜੁੜ ਰਹੇ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਨ੍ਹਾਂ ਆਗੂਆਂ ਦੇ ਪਾਰਟੀ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਨਾਲ ਕਪੂਰਥਲਾ ਹਲਕੇ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟੀ ਦਾ ਆਧਾਰ ਹੋਰ ਜ਼ਿਆਦਾ ਮਜ਼ਬੂਤ ਹੋਵੇਗਾ। ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਨਵੇਂ ਆਗੂਆਂ ਨੇ ਵੀ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਪ੍ਰਗਟਾਇਆ ਕਿ ਉਹ ਪਾਰਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸੌਂਪੀ ਗਈ ਹਰ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਨਦੇਹੀ, ਇਮਾਨਦਾਰੀ ਨਾਲ ਨਿਭਾਉਣਗੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਆਪ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਲੋਕ-ਪੱਖੀ ਨੀਤੀਆਂ ਤੇ ਭ੍ਰਿਸ਼ਟਾਚਾਰ ਵਿਰੋਧੀ ਸੋਚ ਨੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਨਾਲ ਜੁੜਨ ਲਈ ਪ੍ਰੇਰਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਖਾਲੜਾ ਦੇ ਸਰਹੱਦੀ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਪੁਲਿਸ, ਬੀਐਸਐਫ ਤੇ ਏਐਨਟੀਐਫ ਦੀ ਟੀਮ ਨੇ 4 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਜਾਅਲੀ ਭਾਰਤੀ ਕਰੰਸੀ ਕੀਤੀ ਬਰਾਮਦ

ਭਿੱਖੀਵਿੰਡ/ਖਾਲੜਾ, 17 ਅਕਤੂਬਰ (ਨੀਟੂ ਅਰੋੜਾ): ਭਾਰਤ-ਪਾਕਿਸਤਾਨ ਸਰਹੱਦ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਪਿੰਡ ਕਲਸੀਆ ਖੁਰਦ ਤੋਂ ਪੁਲਿਸ, ਬੀਐਸਐਫ ਤੇ ਏਐਨਟੀਐਫ ਦੀ ਟੀਮ ਨੇ 4 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਜਾਅਲੀ ਭਾਰਤੀ ਕਰੰਸੀ ਬਰਾਮਦ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੰਦਿਆਂ ਡੀਐਸਪੀ ਭਿੱਖੀਵਿੰਡ ਅਤੁਲ ਸੋਨੀ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਥਾਣਾ ਖਾਲੜਾ ਦੀ ਪੁਲਿਸ ਦੇ ਏਐਸਆਈ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਸਰਹੱਦੀ ਪਿੰਡ ਕਲਸੀਆ ਖੁਰਦ ਦੇ ਖੇਤਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਡਰੋਨ ਰਾਹੀ ਆਇਆ ਇੱਕ ਪੀਲਾ ਪੈਕੇਟ ਬਰਾਮਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪੈਕੇਟ ਦੀ ਤਲਾਸ਼ੀ ਲੈਣ 'ਤੇ ਉਸ ਵਿੱਚੋਂ 500-500 ਰੁਪਏ ਦੇ ਜਾਅਲੀ ਨੋਟਾਂ ਦੇ 8 ਬੰਡਲ ਮਿਲੇ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਕੀਮਤ 4 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੱਸੀ ਗਈ ਹੈ। ਬਰਾਮਦ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਰੰਸੀ ਨੂੰ ਥਾਣਾ ਖਾਲੜਾ ਦੀ ਪੁਲਿਸ ਨੇ ਆਪਣੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਏਐਸਆਈ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਪੁਲਿਸ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦਿਆਂ ਅਣਪਛਾਤੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਖ਼ਿਲਾਫ਼ ਮੁਕੱਦਮਾ ਨੰਬਰ 29 ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਧਾਰਾਵਾਂ 178, 179, 180 ਅਤੇ 25/26/29 ਤਹਿਤ ਕੇਸ ਦਰਜ ਕਰਕੇ ਜਾਂਚ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਮੁੱਢਲੀ ਜਾਂਚ ਦੌਰਾਨ ਸ਼ੱਕ ਜਤਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਜਾਅਲੀ ਕਰੰਸੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਮਾਨ ਪਾਕਿਸਤਾਨ ਤੋਂ ਮੰਗਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਪੁਲਿਸ ਵੱਲੋਂ ਮਾਮਲੇ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਨਾਲ ਜਾਂਚ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਖੁਲਾਸੇ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ

ਏਆਰਐਮਬੀ, ਐਸਸੀਓ-27, ਬੀ-ਬਲਾਕ, ਰਣਜੀਤ ਐਵੀਨਿਊ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 143001

ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

27-10-2026 ਅਤੇ 12-11-2026 ਨੂੰ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸੰਬੰਧੀ ਮਿਤੀ 30-09-2026 ਨੂੰ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਚੜ੍ਹਦੀਕਲਾ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਨਾਲ। ਸੀਰੀਅਲ ਨੰਬਰ (1) ਮੈਸਰਜ਼ ਪਾਹੁਲ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਿਜ਼ ਵਿਖੇ ਖਾਤੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਵਾਪਸ ਲੈ ਲਈ ਗਈ ਹੈ। ਬਾਕੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਵਾਂਗ ਹੀ ਰਹੇਗਾ

ਮਿਤੀ: 17-10-2026 ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)
ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017

ਕੇਸ ਨੰ. ਓਏ/707 /2025

ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਅਧੀਨ ਸੰਮਨ, ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ (ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮ, 1993 ਦੇ ਨਿਯਮ 5 ਦੇ ਉਪ-ਨਿਯਮ (2ਏ) ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਈਐਕਸਐਚ ਨੰ. 34425

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
ਬਨਾਮ
ਗੁਰਦਿਆਲ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ ਉਰਫ਼ ਗੁਰਦਿਆਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਹੋਰ

ਵੱਲ,

(2) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਿੰਦਰਪਾਲ ਕੌਰ ਉਰਫ ਛਿੰਦਰਪਾਲ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵਰਗੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦਿਆਲ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ ਉਰਫ ਗੁਰਦਿਆਲ ਸਿੰਘ, ਪਤਾ: ਪਿੰਡ ਦੇਹੜਕਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜਗਰਾਉਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ।

(3) ਸ੍ਰੀ ਸਮੁੰਦਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਿਸ਼ਨ ਸਿੰਘ, ਪਤਾ: ਪਿੰਡ ਦੇਹੜਕਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜਗਰਾਉਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ।

ਸੰਮਨ

ਜਿਥੇ ਕਿ, ਓ. ਏ./707/2025, 06.10.2026 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਅਧਿਕਾਰੀ/ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਲ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸੀ।

ਜਿਥੇ ਕਿ, ਇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਵੱਲੋਂ ਰੁ. 37,50,687.78/- ਦੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਤੁਹਾਡੇ ਖਿਲਾਫ ਦਾਇਰ (ਓ. ਏ.) ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 (4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੰਮਨ/ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। (ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਆਦਿ ਦੇ ਉਤਾਰਿਆਂ ਸਮੇਤ ਅਰਜ਼ੀ ਨੱਥੀ ਹੈ।)

ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਵਿਚ ਤੁਹਾਨੂੰ, ਡਿਫੈਂਡੈਂਟਸ ਨੂੰ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-

(1) ਸੰਮਨ ਦੀ ਤਾਮੀਲ ਤੋਂ ਤੀਹ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਾਰਨ ਦੱਸਣਾ ਕਿ ਬਿਨੈ ਕੀਤੀ ਰਾਹਤ ਕਿਉਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ;

(2) ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਅਤੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨਾਲੋਂ ਹੋਰ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨਾ;

(3) ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਖੁਲਾਸਾ ਕੀਤੀਆਂ, ਲੰਬਿਤ ਸੁਣਵਾਈ ਵਾਲੀਆਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ;

(4) ਤੁਸੀਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਏ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕੀਤੇ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਸਾਸੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਉਪਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਦਾ ਵੀ ਵਪਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਢੰਗ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਮਾਧਿਅਮ ਦੁਆਰਾ ਤਬਾਦਲਾ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ।

(5) ਤੁਸੀਂ ਵਪਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਢੰਗ ਵਿਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਕਰੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ ਲੇਖਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਹੋ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਵਸੂਲੀ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਉਪਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦੀਆਂ ਧਾਰਕ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਕੋਲ ਰੱਖੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਓਗੇ।

ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਬਿਆਨ ਉਤਾਰੇ ਸਮੇਤ ਦਰਜ ਕਰਵਾਓ ਅਤੇ 12.11.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.30 ਵਜੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਲ ਪੇਸ਼ ਹੋਵੋ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮੇਰੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਅਤੇ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਮਿਤੀ 08.10.2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ / Bank of Baroda

ਜ਼ੋਨਲ ਸਟਰੈਸਡ ਅਸੈਟਸ ਰਿਕਵਰੀ ਬ੍ਰਾਂਚ (ਜ਼ੈਡਓਐਸਏਆਰਬੀ), ਐਸਸੀਓ 1120-1121, ਸੈਕਟਰ 22, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160022
ਮੋ. 88269-90503, ਈ-ਮੇਲ : ARMCHA@bankofbaroda.bank.in

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅੰਤਿਕਾ-4ਏ [ਨਿਯਮ 6 (2), 8 (6) ਅਤੇ 9 (1) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਦੇਖੋ]

ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲਈ ਇਥੇ ਸਕੈਨ ਕਰੋ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 (2), 8 (6) ਅਤੇ 9 (1) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ।

ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ), ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ/ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟਿਡ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਖਾਤੇ/ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਬਕਾਇਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ" ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ)/ਜ਼ਾਮਨ(ਾਂ)/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀ/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਹਨ :-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ)/ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ) ਦਾ ਨਾਮ	ਜਾਣੂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਸਮੇਤ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਕੁੱਲ ਬਕਾਏ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਕੀਮਤ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ (ਉਸਾਰੂ / ਭੌਤਿਕ)	ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰ.
1.	ਜ਼ੈਡਓਐਸਏਆਰਬੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (1) ਮੈਸਰਜ਼ ਓਸਵਾਲ ਕਲਾਸਿਕ ਰਾਹੀਂ, ਪ੍ਰੋ. ਸਵਰਗੀ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਰਾਜ ਮਲਹੋਤਰਾ ਰਾਹੀਂ ਐਲ.ਆਰ. ਸ਼੍ਰੀ ਬੀਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਬੀ-8/141, ਨੀਮ ਵਾਲਾ ਚੌਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਮੋਚਪੁਰਾ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141008 (2) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੋਨਿਕਾ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਬੀਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਮਕਾਨ. ਨੰ. ਬੀ-XIX-504, ਦਸੌਂਧਾ ਸਿੰਘ ਰੋਡ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ - 141001 (3) ਸਵਰਗੀ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਰਾਜ ਮਲਹੋਤਰਾ ਰਾਹੀਂ ਐਲ.ਆਰ. ਸ਼੍ਰੀ ਬੀਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਮਕਾਨ ਨੰ. ਬੀ-XIX-504, ਦਸੌਂਧਾ ਸਿੰਘ ਰੋਡ, ਸਿਵਲ ਲਾਈਨਜ਼, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141001	130 ਵਰਗ ਦਾ ਈਐਮ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਗਜ਼ ਖੇਵਟ ਨੰ. 673/1095 ਖਸਰਾ 475/2/3/1(0-07) ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 10475 ਮਿਤੀ 28.03.07, 51.75 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਖੇਵਟ ਨੰ. 718/1262 ਖਸਰਾ ਨੰ. 473/2(3-17) ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 895 ਮਿਤੀ 14.05.07, 2.25 ਵਰਗ ਯਦ. ਖੇਵਟ ਨੰ. 718/1262 ਖਸਰਾ ਨੰ. 473/2(3-17) ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 896 ਮਿਤੀ. 14.05.07. ਕੁੱਲ 184 ਵਰਗ ਗਜ਼. (ਬਿਨਾਂ ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਵਾਲਾ) ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ ਰਾਜਪੁਰਾ ਵਿਖੇ ਰਾਜਪੁਰਾ - ਅੰਬਾਲਾ ਹਾਈਵੇਅ 'ਤੇ ਸਥਿਤ, ਵਾਲੀਆ ਵਾਸ਼ਿੰਗ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ ਮੋਨਿਕਾ ਮਲਹੋਤਰਾ - ਐਨ.ਪੀ.ਏ./ਸੀ - ਮੈਸਰਜ਼ ਓਸਵਾਲ ਕਲਾਸਿਕ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ। ਨੋਟ:- ਬੈਂਕਨੇਟ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਆਈ.ਡੀ. - BARB3775040226OSWAL ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕਲੇ ਲਾਟ ਵਿੱਚ ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ ਭਾਵ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੇ ਨਾਲ। ਜਾਇਦਾਦ ਬੈਂਕਨੇਟ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਆਈ.ਡੀ. - BARB040226MONIKA	ਰੁ. 55,04,652/- + 30.09.2009 ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ (-) ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ।	07.11.2026 from 11:00 Hrs. to 15:00 Hrs.	Rs. 40,00,000/- Rs. 4,00,000/- Rs. 1,00,000/-	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ (ਹੱਦਬੰਦੀ ਰਹਿਤ)	ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਦੀਪਤ ਸਵਰ ਭਾਰਦਵਾਜ Mobile: 8826990503
	ਜ਼ੈਡਓਐਸਏਆਰਬੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਮੈਸਰਜ਼ ਮੋਨਿਕਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼, ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰੋਪ. ਮੋਨਿਕਾ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਬੀ-8/141, ਨੇੜੇ ਨੀਮ ਵਾਲਾ ਚੌਕ, ਮੋਚਪੁਰਾ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141008. ਜ਼ਾਮਨ:- ਮਰਹੂਮ ਸ਼. ਬਲਦੇਵ ਰਾਜ ਮਲਹੋਤਰਾ ਰਾਹੀਂ ਐਲ.ਆਰ. ਸ਼. ਬੀਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਬੀ-8/141, ਨੇੜੇ ਨੀਮ ਵਾਲਾ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141008	215 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 718/1262 ਖਸਰਾ 473/2(3-17) ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 8241 ਦਾ ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਮਿਤੀ 14.12.06, ਮਿਤੀ 105 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 675/1113 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 474(0-7) ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 8741 ਮਿਤੀ 03.01.2007। ਕੁੱਲ 320 ਵਰਗ ਗਜ਼ (ਗੈਰ-ਸੀਮਾਬੱਧ) ਰਾਜਪੁਰਾ-ਅੰਬਾਲਾ ਹਾਈਵੇਅ, ਵਾਲੀਆ ਵਾਸ਼ਿੰਗ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਤਹਿਸੀਲ ਰਾਜਪੁਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੋਨਿਕਾ ਮਲਹੋਤਰਾ - NPAA/c ਮੈਸਰਜ਼ ਮੋਨਿਕਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ਿਜ਼ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਨੋਟ:- ਬੈਂਕਨੇਟ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਆਈਡੀ BARB040226MONIKA। ਸਿਰਫ਼ ਸਿੰਗਲ ਲਾਟ 9.5. ਵਿੱਚ ਵੇਚਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇੱਕ ਹੋਰ ਜਾਇਦਾਦ ਬੈਂਕਨੇਟ ਜਾਇਦਾਦ ਆਈਡੀ ਦੇ ਨਾਲ - BARB3775040226OSWAL	ਰੁ. 70,14,401/- + 30.09.2009 ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ (-) ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ।	07.11.2026 from 11:00 Hrs. to 15:00 Hrs.	Rs. 72,00,000/- Rs. 7,20,000/- Rs. 1,00,000/-	ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ (ਹੱਦਬੰਦੀ ਰਹਿਤ)	ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਦੀਪਤ ਸਵਰ ਭਾਰਦਵਾਜ Mobile: 8826990503

ਈਐਮਡੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ: ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਜਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ: 07.11.2026 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 15:00 ਵਜੇ ਤੱਕ। ਈਐਮਡੀ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਦਾ ਤਰੀਕਾ: NEFT/RTGS

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਲਿੰਕ https://www.bankofbaroda.bank.in/e-ਨਿਲਾਮੀ ਅਤੇ ਔਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ Baanknet.com ਵੇਖੋ/ਵੇਖੋ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਾਲ ਐਮ: 8826990503, 9646103815 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਇਸ ਨੂੰ ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ 15 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਿਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ ਵਜੋਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ: 17.10.2026 ਸਥਾਨ: ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ

ਸੀਓਐਸਏਐਮ : ਸਰਕਲ ਦਫਤਰ ਕਪੂਰਥਲਾ, ਪੀਐਨਬੀ ਹਾਊਸ, ਸਤਨਰਾਇਣ ਬਜ਼ਾਰ, ਨੇੜੇ ਨਟਰਾਜ ਹੋਟਲ, ਕਪੂਰਥਲਾ, ਫੋਨ: 84271 33773

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ 03.11.2026 (ਸਿਰਫ਼ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ ਵਿਕਰੀ)

ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6)/9(1) ਦੇ ਤਹਿਤ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਜੋ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ/ਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ

1. ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ "https://baanknet.com/" 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
2. EMD ਅਤੇ KYC ਪੋਰਟਲ "https://baanknet.com/" ਰਾਹੀਂ ਔਨਲਾਈਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ

ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਆਂ) ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (ਆਂ) ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖਿਆ/ਚਾਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਏ ਗਏ ਸੰਕੇਤਕ/ਭੌਤਿਕ/ਭੌਤਿਕ/ਰਚਨਾਤਮਕ ਕਬਜ਼ੇ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਆਧਾਰ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਆਧਾਰ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ ਆਧਾਰ" 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ, ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ। ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।

ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 9(1) ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਿਧਾਨਕ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ / ਸੰਪੱਤੀ ਆਈਡੀ, ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ. / ਖਾਤੇ ਦੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਗਿਰਵੀ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਕਬਜ਼ਾ ਮਿਤੀ / ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ
1.	ਬੀ/ਓ : ਨਡਾਲਾ 409200 E-mail: bo4092@pnb.bank.in ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 244, ਕਿਲੇ ਵਾਲਾ, ਜੇਲ ਰੋਡ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਕਪੂਰਥਲਾ।	4 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਭਾਵ ਕੁੱਲ 2 ਕਨਾਲ-3 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ 4/43 ਹਿੱਸਾ, ਜੋ ਕਿ ਖੇਵਟ/ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 598/780,781, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 9023/3060/2/1-6, 9023 /3060/1/0-17 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਾਲ 2005-06 ਦੀ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 134, ਕਿੱਤੇ 2, ਹਾਥੀ ਖਾਨਾ, ਕਪੂਰਥਲਾ ਸ਼ਰਕੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਪੂਰਥਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੈ: ਪੂਰਬ: ਹੋਰ ਮਾਲਕ, ਪੱਛਮ: ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ ਮਾਲਕ, ਦੱਖਣ: ਹੋਰ ਮਾਲਕ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 131 ਮਿਤੀ 10.04.2012 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ (IP ID: PUNBNARINDER4092)	12.10.2023 19.12.2023 ਸੰਕੇਤਕ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ: Rs. 21,12,379.03 + ਐਨਪੀਏ ਵਰਗੀਕਰਨ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੁਟਕਲ ਫੀਸਾਂ	Rs. 23,34,000/- Rs. 2,35,000/- Rs. 20,000/-	Date: 03.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ
2.	ਬੀ/ਓ : ਬੰਗਾ ਦਾਣਾ ਮੰਡੀ 3499 E-mail: bo3499@pnb.bank.in 1) ਮੈਸਰਜ਼ ਜੇ ਜੇ ਟਰੇਡਿੰਗ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀਂ ਇਸਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਸ੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਬਲਾਕੀਪੁਰ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਸੰਧੂ ਮਕਸੂਦਪੁਰ, ਬੰਗਾ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ ਬੀ ਐਸ ਨਗਰ-144514, 2) ਸ੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਜੇਜੇ ਟਰੇਡਿੰਗ ਪਿੰਡ ਬਲਾਕੀਪੁਰ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਸੰਧੂ ਮਕਸੂਦਪੁਰ, ਬੰਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸ ਬੀ ਐਸ ਨਗਰ-144514	ਜਾਇਦਾਦ 1: ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ: ਦੁਕਾਨ ਕਮ ਫਲੈਟ ਨੰਬਰ 30 ਸਾਈਟ ਮਾਪ 1600 ਵਰਗ ਫੁੱਟ (20X80), ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਬੰਗਾ ਤਹਿਸੀਲ ਬੰਗਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਕਨਵੈਂਸ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 29.01.2013 ਨੂੰ ਐਸ.ਆਰ. ਬੰਗਾ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਸੀ.ਆਰ. ਨੰ. 2579 ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਹੈ। (ਆਈਪੀ ਆਈਡੀ: PUNBJJTRADING)	18.04.2022 29.07.2022 ਭੌਤਿਕ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ: Rs. 1,21,33,589.32 + ਐਨਪੀਏ ਵਰਗੀਕਰਨ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੁਟਕਲ ਫੀਸਾਂ	Rs. 38,60,000/- Rs. 3,86,000/- Rs. 20,000/-	Date: 03.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ
		ਜਾਇਦਾਦ 2: ਸ਼੍ਰੀ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ: ਦੁਕਾਨ ਕਮ ਫਲੈਟ ਨੰਬਰ 44 ਸਾਈਟ 1600 ਵਰਗ ਫੁੱਟ (20X80), ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਬੰਗਾ ਤੇਸ਼ੀਲ ਬੰਗਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਕਨਵੈਂਸ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 29.01.2013 ਨੂੰ ਐਸ.ਆਰ. ਬੰਗਾ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਲੜੀ ਨੰ. 2580 ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਹੈ। (ਆਈਪੀ ਆਈਡੀ: PUNBTRADE1)		Rs. 35,13,000/- Rs. 3,52,000/- Rs. 20,000/-	Date: 03.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ
3.	ਬੀ/ਓ : ਨਵਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਮੇਨ 010710 E-mail: bo010710@pnb.bank.in 1) ਮੈਸਰਜ਼ ਆਨੰਦ ਸਟੀਲ ਟਿਊਬਜ਼ ਅਤੇ ਪੀਵੀਸੀ ਪਾਈਪਜ਼ ਦੇ ਮਾਲਕ- ਸ਼੍ਰੀ ਰੋਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ (ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ) ਪੁੱਤਰ ਆਨੰਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਕਰੀਅਮ ਰੋਡ, ਕੇ.ਸੀ ਕਾਲਜ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ-144514, 2) ਸ੍ਰੀ ਰੋਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ (ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ) ਪੁੱਤਰ ਆਨੰਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਮੈਸਰਜ਼ ਆਨੰਦ ਸਟੀਲ ਟਿਊਬਜ਼ ਅਤੇ ਪੀਵੀਸੀ ਪਾਈਪਜ਼ ਦੇ ਮਾਲਕ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 3/79, ਬੁਚੜਾਂ ਮੁਹੱਲਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ-144514	ਜਾਇਦਾਦ 1: 1ਕੇ-12ਐਮ-7 ਸਰਸਾਈ (32.77 ਮਰਲੇ) ਭਾਵ ਕੁੱਲ 10ਕੇ-14 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ 295/1926 ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰੀ ਵਾਲਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਜੋ ਕਿ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 4863 ਮਿਤੀ 10.01.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਕਰੀਅਮ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 54/57 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 57//23/2/1(1-6), 69//2/3 (5-8), 3/1 (4-0) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। (IP ID: PUNBANAND010710)	18.05.2021 16.09.2021 ਭੌਤਿਕ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ: Rs. 89,51,297.78 + ਐਨਪੀਏ ਵਰਗੀਕਰਨ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੁਟਕਲ ਫੀਸਾਂ	Rs. 33,43,000/- Rs. 3,35,000/- Rs. 20,000/-	Date: 03.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ
		ਜਾਇਦਾਦ 2: ੳ) ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 563 ਮਿਤੀ 02.05.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਕਰੀਅਮ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਕੁੱਲ 10ਕੇ-11 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ 274/1899 ਹਿੱਸੇ ਵਾਲੀ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 55/58 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 69//9/1(5-12), 18/1/2(1-1), 18/2(3-18) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਅ) ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ. 5468 ਮਿਤੀ 21.02.2013 ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਕਰੀਅਮ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਕੁੱਲ 10ਕੇ-11 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ 137/1899 ਹਿੱਸੇ ਵਾਲੀ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰ. 55/58 ਖਸਰਾ ਨੰ. 69//9/1(5-12), 18/1/2(1-1), 18/2(3-18) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। (IP ID: PUNBANAND45)		Rs. 50,66,000/- Rs. 5,07,000/- Rs. 20,000/-	Date: 03.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ
4.	ਬੀ/ਓ : ਨਵਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਮੇਨ 010710 E-mail: bo010710@pnb.bank.in 1) ਮੈਸਰਜ਼ ਬੀ ਬੀ ਟਰੇਡਰਜ਼ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਸ੍ਰੀ ਮੁਲਖ ਰਾਜ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੋਹਨ ਲਾਲ ਤਾਰਾ ਆਈਸ ਫੈਕਟਰੀ ਰੋਡ, ਮਾਰਫਤ ਕਿਸਾਨ ਖੇਤੀ ਬਜ਼ਾਰ, ਬੰਗਾ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਰੇਲਵੇ ਫਾਟਕ, ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ-144514, 2) ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਲਖ ਰਾਜ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੋਹਨ ਲਾਲ, ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਮੈਸਰਜ਼ ਬੀ ਬੀ ਟਰੇਡਰਜ਼ ਬੀ-4/143 ਆਰੀਆ ਸਮਾਜ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ: ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ-144514, 3) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਸ਼ੀ ਕਿਰਨ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਮੁਲਖ ਰਾਜ, ਬੀ-4/143 ਆਰੀਆ ਸਮਾਜ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ: ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ-144514	ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 4216 ਮਿਤੀ 13.12.2007 ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਮਹੋਲੋਂ-2, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 0ਕੇ-19ਐਮ-8 1/2 ਸਰਸਾਹੀ ਮਾਪ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਕਿ 30ਕੇ-5 ਮਰਲੇ ਦੀ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 718/21780 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 752 ਮਿਨ (8-2), 753 ਮਿਨ (9-14), 754 (12-9) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਸ਼ਸ਼ੀ ਕਿਰਨ ਪਤਨੀ ਮੁਲਖ ਰਾਜ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:- ਪੂਰਬ: ਕਿਸ਼ਨ ਮੋਹਨ, ਪੱਛਮ: ਰਸਤਾ, ਉੱਤਰ: ਅਮਰੀਕ ਸਿੰਘ ਰਜਨੀ, ਦੱਖਣ: ਸੀਮਾ ਗਾਬਾ (ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਅਧੀਨ ਜਾਇਦਾਦ) IP ID: PUNBBBTRADERS010710	04.07.2014 28.02.2024 ਭੌਤਿਕ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ: Rs. 26,05,899.50 + ਐਨਪੀਏ ਵਰਗੀਕਰਨ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੁਟਕਲ ਫੀਸਾਂ	Rs. 22,78,000/- Rs. 2,28,000/- Rs. 20,000/-	Date: 03.11.2026 Time: From 11 AM to 4 PM	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ

ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ: 1. ਜਾਇਦਾਦਾਂ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਉੱਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ" ਵੇਚੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, 2. ਉੱਪਰ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵਧੀਆ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।, 3. ਵਿਕਰੀ 03.11.2026 ਨੂੰ 11:00 AM, ਨੂੰ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 4. ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਵੇਖੋ।

ਮਿਤੀ: 17.10.2026
ਸਥਾਨ: ਕਪੂਰਥਲਾ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ,
ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ

ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਸਾਫ਼ ਹਵਾ ਸਬੰਧੀ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਸਰਵੋਤਮ ਅਭਿਆਸਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ/ਪਟਿਆਲਾ, 17 ਅਕਤੂਬਰ (ਚ.ਨ.ਸ): ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ (ਪੀਪੀਸੀਬੀ) ਨੇ ਹਵਾ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਲਈ ਕੀਤੀਆਂ ਆਪਣੀਆਂ ਨਵੀਨਤਮ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਰਾਹੀਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਮਾਨਤਾ ਹਾਸਲ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਿਸ਼ਨ ਕਲੀਨ ਪਟਿਆਲਾ ਅਤੇ ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਇੱਕ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨਘਾਟ ਵਿੱਚ ਏਅਰ ਪਾਲਿਊਸ਼ਨ ਕੰਟਰੋਲ ਡਿਵਾਈਸ (ਏਪੀਸੀਡੀ) ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਨੂੰ ਕੇਂਦਰੀ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਕੰਟਰੋਲ ਬੋਰਡ (ਸੀਪੀਸੀਬੀ) ਵੱਲੋਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਸਾਫ਼ ਹਵਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (ਐਨਸੀਏਪੀ), 2026 ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ 'ਬੈਸਟ ਪ੍ਰੈਕਟਿਸਿਜ਼' ਸੰਕਲਨ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮੰਡੀ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦਾ ਗੈਸ ਆਧਾਰਿਤ ਸ਼ਮਸ਼ਾਨਘਾਟ ਅਤੇ ਗੋਬਿੰਦਗੜ੍ਹ ਦਾ ਬਾਇਓ-ਮੀਥੇਨੇਸ਼ਨ ਪਲਾਂਟ ਵੀ ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਸਰਵੋਤਮ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਇਹ ਮਾਨਤਾ ਹਵਾ ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਸਰੋਤਾਂ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਯਤਨਾਂ ਨੂੰ ਉਜਾਗਰ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ, ਤਕਨਾਲੋਜੀ ਆਧਾਰਿਤ ਹੱਲ ਤੇ ਟਿਕਾਊ ਕੂੜਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਪੀਪੀਸੀਬੀ ਦੁਆਰਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਅਤੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਨਾਲ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਅਤੇ ਸੈਂਟਰ ਫਾਰ ਦਿ ਸਟੱਡੀ ਆਫ਼ ਸਾਇੰਸ, ਟੈਕਨਾਲੋਜੀ ਐਂਡ ਪਾਲਿਸੀ (ਸੀਐਸਟੀਈਪੀ) ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਨਾਲ ਸੰਕਲਪਿਤ, ਮਿਸ਼ਨ ਕਲੀਨ ਪਟਿਆਲਾ ਨੇ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ, ਸਰਕਾਰੀ ਵਿਭਾਗਾਂ, ਸੰਗਠਨਾਂ ਅਤੇ ਨਾਗਰਿਕਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰੀ ਸਫਾਈ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ ਤੇ ਵਾਤਾਵਰਣ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿੱਚ ਭਾਈਚਾਰਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲਾਮਬੰਦ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹ ਪਹਿਲਕਦਮੀ ਠੋਸ ਕੂੜਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਹਵਾ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿਚਕਾਰ ਸਬੰਧ ਨੂੰ ਵੀਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਪੀਪੀਸੀਬੀ ਦੀ ਚੇਅਰਪਰਸਨ ਰੀਨਾ ਗੁਪਤਾ ਨੇ ਕਿਹਾ, "ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਸਾਫ਼ ਹਵਾ ਸਬੰਧੀ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਨੂੰ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਮਿਲੀ ਮਾਨਤਾ ਸਾਡੇ ਇਸ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਨੂੰ ਹੋਰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਟਿਕਾਊ ਵਾਤਾਵਰਣਕ ਬਦਲਾਅ ਵਿਗਿਆਨਕ ਹੱਲਾਂ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂਦੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨੂੰ ਇਕੱਠੇ ਲਿਆਉਣ ਨਾਲ ਹੀ ਸੰਭਵ ਹੈ। ਅਸੀ ਨਵੀਨਤਾ, ਸਹਿਯੋਗ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਣ ਪ੍ਰਤੀ ਆਪਣੀਆਂ ਵਚਨਬੱਧਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਵਿੱਚ ਅਸਲ ਸੁਧਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬਦਲਣ ਲਈ ਲਗਾਤਾਰ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਰਹਾਂਗੇ।

ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਦਫ਼ਤਰ

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)
ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017

RC ਨੰ. 200/2018 **ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ: 23.11.2026**

ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ: ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ

ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਅਤੇ ਦੀਵਾਲੀਆਪਨ ਐਕਟ, 1993 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਆਮਦਨ ਟੈਕਸ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਸ਼ਡਿਊਲ ਦੇ ਨਿਯਮ 37, 38 ਅਤੇ 52 (1)(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਐਲਾਨ

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਬਨਾਮ ਮੈਸਰਜ਼ ਏਵੀਐਮ ਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਅਤੇ ਹੋਰ

ਨੂੰ

(ਸੀਡੀ-1) ਮੈਸਰਜ਼ ਏਵੀਐਮ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕੰਪਨੀ ਰਾਹੀਂ ਇਸਦੇ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਆਰੀਆ ਸਮਾਜ ਗਲੀ, ਸੁੰਨੀ ਗਲੀ, ਮਾਨਸਾ।
(ਸੀਡੀ-2) ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸਿੰਗਲਾ ਰਾਹੀਂ ਇਸਦੇ ਭਾਈਵਾਲ ਆਰੀਆ ਸਮਾਜ ਗਲੀ, ਸੁੰਨੀ ਗਲੀ, ਮਾਨਸਾ।
(ਸੀਡੀ-3) ਸ੍ਰੀ ਵਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਿੰਗਲਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹੀਰਾ ਲਾਲ ਸਿੰਗਲਾ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 770, ਖੂਹਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਮਾਨਸਾ
(ਸੀਡੀ-4) ਸ੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ, ਰਾਧੇ ਕਾ ਮੁਹੱਲਾ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 20, ਮਾਨਸਾ।
(ਸੀਡੀ-5) ਸ੍ਰੀ ਅਮਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹੁਸ਼ਿਆਰ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਖਿਆਲੀ ਚੱਲਾਂ ਵਾਲੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਨਸਾ।
(ਸੀਡੀ-6) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਆਸਥਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਮੁਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸਿੰਗਲਾ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 770, ਖੂਹਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਮਾਨਸਾ।
(ਸੀਡੀ-7) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਇਸ਼ਿਮਾ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਵਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਸਿੰਗਲਾ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 770, ਖੂਹਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਮਾਨਸਾ।

ਜਿਥੇ ਕਿ ਸਾਂਝੇ ਅਤੇ ਵੱਖਰੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੀਡੀ(ਜ਼) ਤੋਂ ਪੂਰਤੀ ਹੋਣ ਤੱਕ 14.10.2015 ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਸਧਾਰਣ ਸਲਾਨਾ ਵਿਆਜ 11.00% ਦੀ ਦਰ 'ਤੇ ਭਾਵੀ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਰੁ. 2,33,15,445.00 (ਰੁ. ਦੋ ਕਰੋੜ ਤੇਤੀ ਲੱਖ ਪੰਦਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਪੰਤਾਲੀ ਕੇਵਲ) ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਰੁ. 1,50,000 (ਰੁ. ਇਕ ਲੱਖ ਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਕੇਵਲ) ਦੀਆਂ ਲਾਗਤਾਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3) ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਓਏ/340/2017 ਵਿਚ ਵਸੂਲੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੰ. ਆਰਸੀ/200/2018 ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਤੁਸੀਂ, ਸੀਡੀ (ਜ਼) ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਹੋਲਡਰ ਬੈਂਕ (ਾਂ)/ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ (ਵਾਂ) ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਮਰੱਥ ਰਹੇ ਹੋ।

ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਉਕਤ ਰਿਕਵਰੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਦੀਆਂ ਗਿਰਵੀ/ਨੱਥੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ ਵੇਚਣ ਦਾ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਮੁਲਤਵੀ ਕਰਨ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੁਕਮ ਦੀ ਅਣਹੋਂਦ ਵਿੱਚ, ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) 23.11.2026 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 14.00 ਤੋਂ 14.30 ਵਜੇ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਲਾਟ-1 ਲਈ ਅਤੇ ਦੁਪਹਿਰ 14.30 ਤੋਂ 15.00 ਵਜੇ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਲਾਟ-2 ਲਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੁਆਰਾ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਔਨਲਾਈਨ / ਔਫਲਾਈਨ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://bankeauctions.com ਰਾਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੈ, ਨਾਮ: ਐਮ/ਐਸ ਸੀ1 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ (ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਸ਼੍ਰੀ ਮਿਤਲੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ 7080804466 ਈਮੇਲ: delhi@c1india.com), ਪਲਾਟ ਨੰ. 68, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸੈਕਟਰ 44, ਗੁੜਗਾਓਂ 122003 (ਹਰਿਆਣਾ), ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰਬਰ - 7291981124,25,26, ਸਹਾਇਤਾ ਈਮੇਲ- support@bankeauctions.com।

ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਬੈਂਕ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਸ਼੍ਰੀ ਵਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਮੈਨੇਜਰ, ਸ਼ਾਖਾ ਮਾਨਸਾ ਮੇਨ, ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ 9530804488/9570696315, ਈਮੇਲ: bo0313@pnb.bank.in ਹੈ।

ਉਕਤ ਨਾਮੀ ਡਿਫੈਂਡੈਂਟਸ/ਸੀਡੀਜ਼ ਦੀਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀਆਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਦਾਅਵਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਜੋ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਹੁਣ ਤੱਕ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਹਰੇਕ ਲਾਟ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ।

ਸੰਪੱਤੀ ਨੂੰ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਲਾਟ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਪਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਕਮ ਨਾਲ ਬਕਾਇਆ ਪੂਰਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਵਿਕਰੀ ਬਾਕੀ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਤੁਰੰਤ ਰੋਕ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਤਦ ਵੀ ਰੋਕ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਨਿਲਾਮੀ ਪੂਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦਰਸਾਏ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ + ਵਿਆਜ + ਲਾਗਤਾਂ (ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਸਮੇਤ) ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਬਕਾਏ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ, ਦੇ ਅਜਿਹੇ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਤਸੱਲੀ ਦੇ ਲਈ ਸਬੂਤ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਜਾਂ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕਰ ਰਹੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੂੰ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਵਿਕਰੀ 'ਤੇ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਲਈ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਪੂਰਨ ਅਧਿਕਾਰਤ ਏਜੰਟ ਦੁਆਰਾ ਸੱਦਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਇਸ ਵਿਕਰੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੋਈ ਵੀ ਡਿਊਟੀ ਨਿਭਾਅ ਰਹੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ ਜਾਂ ਅਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀਆਂ ਜਾਂ ਰਹੀਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਬੋਲੀ ਦੇਣ, ਕਬਜ਼ਾ ਕਰਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰਨ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਵਿਕਰੀ ਆਮਦਨ ਕਰ ਕਾਨੂੰਨ, 1961 ਦੀ ਦੂਜੀ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਸਾਵਿਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਤਹਿਤ ਹੋਰ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ:-

i. ਅਨੁਲਗ ਸੂਚੀ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਵੇਰਵੇ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਦਰੁਸਤ ਹਨ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਇਸ ਐਲਾਨਲਾਮੇ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੁੱਟੀ, ਗਲਤ-ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਕਟੌਤੀ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ii. ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਘੱਟ 'ਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਵੇਚੀ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗੀ, ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ।

iii. ਰਕਮ, ਜਿਸ ਦੁਆਰਾ ਬੋਲੀ ਵਧਾਈ ਜਾਵੇਗੀ, ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਜਾਂ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਵਾਦ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ, ਲਾਟ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਦੁਬਾਰਾ ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਪਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜਾਂ ਇਸ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂ ਸਕਦਾ ਹੈ।

iv. ਸਭ ਤੋਂ ਉਚੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਲਾਟ ਦਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਐਲਾਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਬਸ਼ਰਤੇ ਉਹ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਲਈ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਹਮੇਸ਼ਾ ਯੋਗ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਨਾਲ ਕਿ ਉਸ ਵਲੋਂ ਬੋਲੀ 'ਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਰਕਮ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਨਾਲੋਂ ਘੱਟ ਨਾ ਹੋਵੇ। ਇਹ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਦੀ ਮਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ ਉਹ ਸਭ ਤੋਂ ਉਚੀ ਬੋਲੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰੀ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਦੋਂ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕੀਮਤ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਾਕਾਫ਼ੀ ਨਜ਼ਰ ਆਉਂਦੀ ਹੋਵੇ ਜੋ ਕਿ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇਣ ਲਈ ਨਾਵਾਜਿਬ ਹੋਵੇ।

(V) ਹਰੇਕ ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ "ਦਿ ਰਿਕਵਰੀ ਅਫਸਰ, DRT-III, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ÷ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ DD/ਪੇਅ ਆਰਡਰ ਰਾਹੀਂ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ (EMD) ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਜੋ ਕਿ ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 8199003171160, ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ: ਐਸੇਟ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ, IFSC ਕੋਡ: PUNB0819900, ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ: ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਕਿ R.O./ਕੋਰਟ ਨਿਲਾਮੀਕਰਤਾ, ਕਰਜ਼ਾ ਰਿਕਵਰੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (DRT 3) ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਪੈਨ ਕਾਰਡ, ਪਤੇ ਦਾ ਸਬੂਤ ਅਤੇ ਪਛਾਣ ਦਾ ਸਬੂਤ, ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ, ਮੋਬਾਈਲ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੇ ਨਾਲ, ਕੰਪਨੀ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ/ਵਕੀਲ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਦੀ ਰਸੀਦ/ਕਾਊਂਟਰ ਫੋਇਲ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜਮ੍ਹਾ ਕੀਤੇ ਗਏ EMD ਨੂੰ ਕਟੌਤੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਦੇ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ (EMD), ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ:-

ਲ. ਨੰ.	ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਲੱਖਾਂ 'ਚ)	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ (ਲੱਖਾਂ 'ਚ)	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ (ਲੱਖਾਂ 'ਚ) ਦੇ ਗੁਣਾਂਕ ਵਿੱਚ
1.	ਜੈਨ ਸਕੂਲ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 50'X20' ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਇੱਕ ਦੋ ਮੰਜ਼ਿਲਾ ਵਪਾਰਕ/ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤ, ਜੋ ਕਿ ਆਰਟੀਡੀ ਨੰ 8702 ਮਿਤੀ 28.03.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ।	Rs. 42.53	Rs. 4.25	Rs. 0.50
2.	11'6" X 110 ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਵਪਾਰਕ-ਕਮ-ਰਿਹਾਇਸੀ ਇਮਾਰਤ, ਜੋ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ. 12, ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਮਾਰਕੀਟ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ, ਓਬੀਸੀ ਬੈਂਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਬ੍ਰਿਸ਼ਪਤੀ ਚੌਕ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ-151505 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਆਰਟੀਡੀ ਨੰ. 3293 ਮਿਤੀ 04.09.2006 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ।	Rs. 38.21	Rs. 3.80	Rs. 0.50

ਨੋਟ:- (ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ 1% ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਟੀਡੀਐਸ ਸਹਿਣ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ)
ਨਿਲਾਮੀ ਕਰਤਾ ਨੂੰ ਈਐਮਯੂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ 22.11.2026 ਨੂੰ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੈ।

ਨਿਰਧਾਰਤ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਵਜੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਕਮ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਵਿਕਲਪ ਦੁਆਰਾ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਬੋਲੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਇੱਛੁਕ ਵਿਅਕਤੀ ਕੋਲ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਜਾਇਜ਼ ਡਿਜੀਟਲ ਹਸਤਾਖਰ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਇਕੱਲੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਦਰਸਾਇਆ ਡਿਜੀਟਲ ਹਸਤਾਖਰ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ, ਸਰਗਰਮ ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਇੰਟਰਨੈੱਅ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਸਮੇਤ ਇੱਕ ਕੰਪਿਊਟਰ ਟਰਮੀਮਲ /ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ ਸਮਰੱਥ ਹੋ ਸਕੇ। ਆਨਲਾਈਨ ਬੋਲੀ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੌਰਾਨ ਡਿਜੀਟਲ ਹਸਤਾਖਰ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਕਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਮਸਲਾ ਇਕੱਲੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਦਾਅਵੇ ਵਿਚਾਰੇ ਨਹੀਂ ਜਾਣਗੇ।

ਜੇਕਰ ਬੋਲੀ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਦਿੱਤੇ ਸਮੇਂ ਦੇ ਆਖਰੀ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਵਿੱਚ ਵਧਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਨਿਲਾਮੀ ਵਾਧੂ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਲਈ ਅੱਗੇ ਵਧਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਿਸ ਨਾਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਦਾ ਮੌਕਾ ਮਿਲੇਗਾ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਉਦੋਂ ਬੰਦ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ ਜੇਕਰ ਵਧਾਏ ਗਏ 5 ਮਿੰਟਾਂ ਦੇ ਸਮੇ ਅੰਦਰ ਕੋਈ ਹੋਰ ਵਾਧਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ। ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਹਰੇਕ ਲਾਟ ਦੀ ਕੀਮਤ ਵਿਕਰੀ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕਰ ਰਹੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਹੁੰਦੇ ਹੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਕੁਤਾਹੀ ਹੋਣ 'ਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਨੂੰ ਪੁਨਰ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਦੁਬਾਰਾ ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਪਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ

ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਦਰਸਾਏ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦਰਸਾਏ ਖਾਤੇ/ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ/ਬੈਂਕਰਜ਼ ਚੈੱਕ/ਭੁਗਤਾਨ ਆਦੇਸ਼ ਵਿੱਚ ਅਗਲੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਤੱਕ ਨਿਲਾਮੀ ਖਤਮ ਹੋਣ 'ਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਨੂੰ ਸਮਾਯੋਜਿਤ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ 25% ਅਦਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਅਗਲੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਛੁੱਟੀ ਜਾਂ ਐਤਵਾਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਤੋਂ ਅਗਲੇ ਪਹਿਲੇ ਦਫਤਰੀ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਨੂੰ।

ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15ਵੇਂ ਦਿਨ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ, 15ਵੇਂ ਦਿਨ ਦੇ ਐਤਵਾਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਛੁੱਟੀ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਅਜਿਹੇ ਦਿਨ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ 15ਵੇਂ ਦਿਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪਹਿਲੇ ਦਫ਼ਤਰੀ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਨੂੰ, ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਦਾ ਬਕਾਇਆ 75% ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ **ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3) ਕੋਲ ਰੁਪਏ** 1000/- **'ਤੇ 2% ਦੀ ਦਰ 'ਤੇ** ਅਤੇ ਦਰਸਾਈ ਰੁ. 1000/- ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਵਾਧੇ 'ਤੇ 1 % **ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3) ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਡੀਡੀ ਰਾਹੀਂ ਪਾਉਂਡੇਜ ਫੀਸ ਅਦਾ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ।**

ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੁਗਤਾਨ ਦੀ ਕੁਤਾਹੀ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ, ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਖਰਚੇ ਕੱਢਣ ਉਪਰੰਤ, ਜੇਕਰ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਸਹੀ ਸਮਝੇ ਤਾਂ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜ਼ਬਤ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਦੋਸ਼ੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਿੱਸੇ 'ਤੇ, ਜਿਸ 'ਤੇ ਇਹ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ, ਸਾਰੇ ਦਾਅਵੇ ਮਨਸੂਖ ਹੋ ਜਾਣਗੇ। ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਤਾਜ਼ੇ ਐਲਾਨਨਾਮੇ ਦੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਇਸ ਦੀ ਪੁਨਰ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਸਭ ਤੋਂ ਉਚੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ **ਵਸੂਲੀ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)** ਦੁਆਰਾ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਣ ਤੱਕ ਸੰਪੱਤੀ ਉਪਰ ਕੋਈ ਵੀ ਅਧਿਕਾਰ/ਮਾਲਕੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

ਅਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਆਨਲਾਈਨ ਵਿਧੀ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿਚ ਆਨਲਾਈਨ ਵਿਧੀ ਰਾਹੀਂ ਵਾਪਸ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਡੀਡੀ/ਬੀਸੀ/ਭੁਗਤਾਨ ਆਦੇਸ਼ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਇਸ ਨੂੰ ਦਸਤੀ ਵਾਪਸ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਈਐਮਡੀ ਫਾਰਮ ਦੇ ਨਾਲ ਭੇਜੀ ਗਈ ਫੋਟੋ ਕਾਪੀ ਦਾ ਮੂਲ ਆਈਡੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਨਾਲ ਲਿਆਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ, ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵਿਆਜ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਈਐਮਡੀ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਨਾਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਵਿਅਕਤੀ (ਆਂ) ਦੇ ਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ/ਵਿਕਲਪ ਦੇਣ ਦੇ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੇਨਤੀ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀਆਂ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਮਦਾਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੁਵਿਧਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਹ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਲੜੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ।

ਐਨਆਰਆਈ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇੰਡੀਅਨ ਮਿਸ਼ਨ (ਸਫਾਰਤਖਾਨਾ) ਦੁਆਰਾ ਪਿੱਠਅੰਕਿਤ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਾਸਪੋਰਟ ਦੇ ਫੋਟੋ ਪੇਜ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਮਾਰਗ ਦਾ ਉਤਾਰਾ ਨੱਥੀ ਕਰਨਾ ਲਾਜਮੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ **"ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਅਧਾਰ"** 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਫੀਸਾਂ, ਮਾਲ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ। ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਕੋਲ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਜਾਂ ਰੱਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਨਾਵਾਜਬ ਪਾਏ ਜਾਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇ 'ਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਮੁਅੱਤਲ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਰਾਖਵਾਂ ਹੈ।

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਇਸ ਐਲਾਨਨਾਮੇ 'ਤੇ ਵੇਰਵੇ ਵੈਬਸਾਈਟ www.drt.gov.in 'ਤੇ ਵੇਖੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ

ਲਾਟ ਨੰ.	ਵੇਚੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਸੰਪੱਤੀ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇ 'ਤੇ ਮੁਲਾਂਕਿਤ ਮਾਲੀਆ	ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਜਿਸ ਦੇ ਲਈ ਸੰਪੱਤੀ ਉਪਰ ਭਾਰ ਹੈ	ਦਾਅਵੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਜੋ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਲਈ ਪਾਏ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਸਰੂਪ ਅਤੇ ਕੀਮਤ 'ਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਹੋਰ ਜਾਣੂ ਦੇਣਦਾਰੀ
1.	ਜੈਨ ਸਕੂਲ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 50'X20' ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਇੱਕ ਦੋ ਮੰਜ਼ਿਲਾ ਵਪਾਰਕ/ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤ, ਜੋ ਕਿ ਆਰਟੀਡੀ ਨੰ 8702 ਮਿਤੀ 28.03.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ
2.	11'6" X 110 ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਵਪਾਰਕ-ਕਮ-ਰਿਹਾਇਸੀ ਇਮਾਰਤ, ਜੋ ਕਿ ਵਾਰਡ ਨੰ. 12, ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਮਾਰਕੀਟ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ, ਓਬੀਸੀ ਬੈਂਕ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਬ੍ਰਿਸ਼ਪਤੀ ਚੌਕ ਰੋਡ, ਮਾਨਸਾ-151505 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਆਰਟੀਡੀ ਨੰ. 3293 ਮਿਤੀ 04.09.2006 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ।	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ

ਨੋਟ:- ਮੇਰੇ ਦਸਤਖਤ ਅਤੇ ਮੋਹਰ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 21.09.2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)