

बिक्री सूचना संपत्तियों की ई-नीलामी - "परिशिष्ट- IV - ए (नियम 8(6) और 9(1) देखें)"

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) और 9(1) के अंतर्गत चल/अचल संपत्तियों की ई-नीलामी रखी गई है। इस सूचना के द्वारा आम जनता और विशेषकर ऋणी, बंधककर्ता(ओं) एवं जमानतकर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि निम्नवर्णित दृष्टिबंधक / गिरवी / बंधक चल/ अचल संपत्तियों जो कि प्रतिभूति लेनदार के पक्ष में, जिनका सांकेतिक / भौतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है कि बिक्री निम्नवर्णित खातों में वसूली के लिए ई-नीलामी द्वारा "जो हैं जहां हैं", "जो हैं जैसी हैं" एवं "जो कुछ भी हैं" के आधार पर रखी गई हैं। कर्जदारों/जमानतदारों/सिक्योरिटी एसेट्स/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तारीख, समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है:-

ई-नीलामी की तिथि एवं समय 28.10.2026, दोपहर 02.00 बजे से सायं 06.00 तक

क्र.	ऋणकर्ता/जमानतदार(ओं) बंधककर्ता(ओं) का विवरण नाम एवं पता	चल/अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण के साथ बैंक की जानकारी में कोई अधिभार नहीं हैं.	कुल बकाया राशि	1. प्रारक्षित मूल्य 2. बचाना एवं 3. बोली राशि	कब्जे का स्वरूप सांकेतिक/भौतिक
01	मेसर्स मयंक ट्रेडर्स प्रोप. स्व. श्री चांदीराम माखीजा अपने कानूनी उत्तराधिकारियों और जमानतदारों के माध्यम से 1) श्रीमती यशोदा माखीजा पति स्व. श्री चांदीराम माखीजा 2) श्री राकेश कुमार माखीजा पिता स्व. श्री चांदीराम माखीजा 3) श्रीमती सुमन माखीजा पति श्री राकेश कुमार माखीजा पता: C/o मेसर्स मयंक ट्रेडर्स, श्री राम नगर, कांकेर - 494334, छत्तीसगढ़	1. साम्यिक बंधक परिवर्तित भूमि स्थित प्लॉट नं. 1/15, शीट नं. 02, क्षेत्रफल - 123 वर्ग मीटर, सिविल स्टेशन, महुर्बंदपारा, वार्ड नं. - 3, कांकेर, छ.ग. है जो श्री चांदीराम माखीजा पिता स्व. श्री टेकचंद माखीजा के नाम पर है. 2. साम्यिक बंधक परिवर्तित भूमि स्थित प्लॉट नं. 1/14, शीट नं. 02, क्षेत्रफल - 123 वर्ग मीटर, सिविल स्टेशन, महुर्बंदपारा, वार्ड नं. - 3, कांकेर, छ.ग. है जो श्री चांदीराम माखीजा पिता स्व. श्री टेकचंद माखीजा के नाम पर है. 3. साम्यिक बंधक परिवर्तित प्लॉट स्थित खसरा नं. 19/20/3/5, प.ह.नं. 24, क्षेत्रफल - 0.032 हेक्टेयर, श्रीराम नगर वार्ड, कांकेर, छत्तीसगढ़ में स्थित है जो श्री राकेश कुमार माखीजा पिता श्री चांदीराम माखीजा के नाम पर है. 4. साम्यिक बंधक परिवर्तित प्लॉट स्थित खसरा नं. 22/13, भंडारीपारा, प.ह.नं. - 24, कांकेर, छ.ग. क्षेत्रफल - 0.21 हेक्टेयर, (2260 वर्गफीट) जो श्रीमती सुमन माखीजा पति श्री राकेश कुमार माखीजा के नाम पर है.	₹. 53,09,798.35 + ब्याज + अन्य प्रभार	₹. 7,85,000.00 ₹. 78,500.00 ₹. 10,000.00 ₹. 7,85,000.00 ₹. 78,500.00 ₹. 10,000.00 ₹. 19,50,000.00 ₹. 1,95,000.00 ₹. 10,000.00 ₹. 12,40,000.00 ₹. 1,24,000.00 ₹. 10,000.00	भौतिक कब्जा भौतिक कब्जा भौतिक कब्जा

संपत्ति निरीक्षण करने की तिथि एवं समय 23.10.2026 दोपहर 1:00 बजे से अपरान्ह 4:00 बजे तक। बिक्री संबंधित विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया ऑनलाइन ई-नीलामी पोर्टल <https://baanknet.com> में दिये गये लिंक का संदर्भ लें। भावी बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाइल नंबर-7587017531 पर भी संपर्क कर सकते हैं।

दिनांक: 22.09.2026, स्थान: कांकेर, छत्तीसगढ़

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा