Corrigendum

This is with reference to notice dated October 21, 2026 regarding Declaration of Distribution (of Income & Capital), published in newspapers on October 22, 2026.

Investors are requested to note that the Quantum of Distribution (of Income & Capital) for Axis Multi Asset Allocation Fund - Regular Plan – Monthly IDCW Option shall be read as Re. 0.15 instead of Re. 0.10.

All other details of the notice remain unchanged.

For Axis Asset Management Company Limited
(CIN - U65991MH2009PLC189558)
(Investment Manager to Axis Mutual Fund)
Sd/-
Gop Kumar Bhaskaran
Managing Director & Chief Executive Officer

Place : Mumbai
Date : October 22, 2026
No. : 85/2026-27

The Sponsor - Axis Bank Ltd. is not liable or responsible for any loss or shortfall resulting from the operation of the schemes.

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

AXIS MUTUAL FUND

Lodha Place, 22nd & 23rd Floor, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai, Maharashtra, Pin Code - 400 013, India.
TEL:(022) 6311 1001, **EMAIL :** customerservice@axismf.com, **WEBSITE :** www.axismf.com.

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते की, मिळकतीचे वर्णन जिल्हा नाशिक पोटतुकडी तालुका निफाड पैकी गोंदेगाव ग्रामपंचायत गावठाण हद्दीतील मिळकत ग्रामपंचायत अनु.क्र. ३३९ मिळकत असून तिचे चतु:सीमा रेकॉर्ड ऑफ राईट प्रमाणे सदर मिळकत आमचे पक्षकार **श्री. चंद्रकांत जगन्नाथ जगदाळे** यांचे मालकीची असून प्रत्यक्ष कब्जा वहिवाटीतील व हक्क उपभोगातील आहे. सदर मिळकतीवर पक्षकारांना घर बांधायचे असल्याने वास्तुविशारद यांच्या मार्गदर्शनाने सदर मिळकतीवर बांधकाम सुरू करणार आहेत. तशी आखणी सदर मिळकतीवर करण्यात आलेली आहे. तत्पूर्वी, सदर मिळकत बांधकाम संदर्भात कोणाची काही तक्रार असल्यास ती नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून **सात दिवसांच्या आत** आमच्या खालील नमूद पत्त्यावर संबंधित कागदपत्रे, साक्षी पुराव्यानिशी लेखी हरकत नोंदवावी. मुदतीत कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची लेखी हरकत न आल्यास आमचे पक्षकार सदर मिळकतीवर बांधकाम सुरु करतील. यानंतर कोणाचीही हरकत आल्यास आमच्या पक्षकारांवर बंधनकारक राहणार नाही याची नोंद घ्यावी. कळावे. दिनांक : २२/१०/२०२६

ॲड. सागर किसन खर्जे
छत्रपती चेंबर्स, नाशिक रोड, नाशिक.
मोबा. ८९२८३६८७०२

कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण

संगणक विभाग

ई-निविदा सूचना क्र.-०३ दूसरी मागणी/२०२६-२७

आयुक्त, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका खालील कामाकरीता नोंदणीकृत कंपनी किंवा भागीदारी संस्था किंवा संस्था यांचेकडून खालील कामांकरीता दोन लिफाफा पध्दतीने ई-निविदेद्वारे अर्ज मागवित आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नाव तपशिल	कोरे निविदा फॉर्म फी	निविदा अनामत रक्कम	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी
१.	१०० नवीन प्रिंटर्सचा पुरवठा करणे. तसेच या नवीन आणि सध्याच्या प्रिंटर्सची ५ वर्षांसाठी देखभाल (मोफत) करणे आणि प्रिंटर्ससाठी सर्वोत्तम दरात टोनर्स उपलब्ध करून देणे.	₹ ३५४००/- (GST सह)	₹ २२५०००/-	६० महिने

अटी व शर्ती:

१. कामाची सविस्तर निविदा सूचना व कोरे निविदा फॉर्म **www.mahatenders.gov.in** या संकेतस्थळावर दिनांक २३/१०/२०२६ ते दिनांक २९/१०/२०२६ पर्यंत दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध आहेत.
२. निविदा ई-टेंडरिंग कार्यपणालीद्वारे दि. २३/१०/२०२६ ते दि. २९/१०/२०२६ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत भरता येतील.
३. निविदा शक्य झाल्यास रोजी दि. ३०/१०/२०२६ रोजी दुपारी ३.१५ वाजता उघडण्यात येतील.
४. तथापि निविदा उघडण्याचा दिनांक सोईनुसार पुढे ढकलण्याचा अधिकार महानगरपालिकेने राखून ठेवला आहे. कोणतेही कारण न देता एक किंवा सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार आयुक्त, क.डों.म.पा. यांनी राखून ठेवला आहे व त्यांचा निर्णय कायदेशीरित्या सर्व निविदा धारकांसाठी बंधनकारक राहील.

सही/-
आयुक्त
कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका,
कल्याण

जा.क्र. कडोंमपा/बसंवि/मुका/५४८
दि. २२/१०/२०२६

---

punjab national bank
...the name you can BANK upon !

सर्कल कार्यालय ठाणे

पीएनबी प्रगती टॉवर, ४था मजला, प्लॉट सी-९, ब्लॉक-जी,
बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१.
ईमेल: cs8325@pnb.bank.in

सरफैसी ॲक्ट अन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनको यांचेकडे गहाण/प्रभारित आहे, ज्यांचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँक/तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून वरील नावाच्या बँक/तारण धनकोना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने खालील तक्त्यात नमूद तारखेस विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोरील तक्त्यात नमूद केलेली आहे.

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

अ. क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदाराचे / गहाणदाराचे / हमीदारांचे नाव व पत्ते	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मिळकतींचे वर्णन गहाणदाराचे / मिळकतीच्या मालकाचे नाव	ए) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेची तारीख बी) रोजीस थकबाकी रक्कम सी) सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) अंतर्गत कब्जाची तारीख डी) कब्जाचे स्वरूप सांकेतिक / प्रत्यक्ष / अन्वयिक	ए) राखीव किंमत बी) (इअर) (इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख) सी) बोली वाढीची रक्कम	ई-लिलावाची तारीख / वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात असलेल्या बोजांचा तपशील संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक
१	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : उल्हासनगर-३ (०५६११०) श्री. सुनील हिरानंद गुरनानी (कर्जदार) श्रीम. गोदावरी हिरानंद गुरनानी आणि श्रीम. अनिता हिरानंद गुरनानी (हमीदार आणि गहाणदार) फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, मयूर हाईट्स, मेन बाजार रोड, स्टेशन रोड, उल्हासनगर-३ ४२१००२	फ्लॅट क्र. १११, १ ला मजला, डी विंग, रामायण नगर सीएचएसएल, यू क्र. १६५, शीट क्र. १९, सेक्टर २३, सीटीएस क्र. १६३३४, उल्हासनगर कॅम्प-३, ठाणे ४२१००३ बांधकाम क्षेत्र ५९५ चौ. फूट मालक : सुनील हिरानंद गुरनानी	ए) १०.१०.२०२२ बी) रु. २४,८३,०६७.०० (२०.०७.२०२२ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) २६.१०.२०२३ डी) प्रत्यक्ष कब्जा	ए) रु. २०,००,०००/- बी) रु. २,००,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. ५,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
२	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : उल्हासनगर-३ (०५६११०) मे. ओम साईनाथ ट्रेडिंग चंद्रमणी रामानुग्रह पांडे (मालक) हिरा प्लाझा बिल्डिंग, काटेमानिवली, चिंचपाडा रोड, कल्याण पूर्व ४२१३०६ बंगला क्र. ३, मालती पॅलेस, पांडे ब्रदर इस्टेट, काटेमानिवली, चिंचपाडा रोड, गणेश नगर, कोळसेवाडी, कल्याण ४२१३०६ श्री. शिवप्रकाश चंद्रमणी पांडे (हमीदार)	बंगला प्लॉट क्र. ८, शिवम बंगला म्हणून ओळखला जाणारा, सर्व्हे क्र. ५८ए/१५(भाग), ५८ए/१६(भाग), काटेमानिवली, गणेश नगर, चिंचपाडा रोड, कल्याण पूर्व ४२१३०६ मालक : श्री. चंद्रमणी रामानुग्रह पांडे प्लॉट क्षेत्र : ४७२.२४ चौ. मीटर	ए) ११.१०.२०२२ बी) रु. ३७,३१,६१२ (११.१०.२०२२ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) २३.१२.२०२२ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. १,५६,००,०००/- बी) रु. १५,६०,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. ५,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
३	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : उल्हासनगर-३ ०५६११० श्री. भगवान लक्ष्मणराव सोनकांबळे श्रीम. जयश्री भगवान सोनकांबळे खोली क्र. १०, १ ला मजला, दत्ता अपार्टमेंट, काटेमानिवली, कल्याण ४२१३०६	फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला, गजानन समृद्धी, विंग बी, सर्व्हे क्र. ३३, हिस्सा क्र. १/१/२, भानुशाली नगर, आत्मारामनगर रोड, विठ्ठलवाडी, खडेगोळवली, कल्याण ४२१३०६ मालक : श्री. भगवान लक्ष्मणराव सोनकांबळे श्रीम. जयश्री भगवान सोनकांबळे क्षेत्र : ३२६.४७ चौ. फूट चटई क्षेत्र	ए) २२.०३.२०२४ बी) रु. २,०१,३२९.११ (२९.०२.२०२४ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) २१.०१.२०२५ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. २२,५०,०००/- बी) रु. २,२५,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
४	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : सीवूड्स ५११६१० श्री. विनेक सुब्रमणियन निवासी फ्लॅट क्र. ४०४, ए विंग, आदिश्वरा सीएचएसएल, प्लॉट क्र. २बी, सेक्टर ९ए, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३.	निवासी फ्लॅट क्र. ०५, १ ला मजला, इमारत क्र. ३८, हावरे कारेकर निसर्ग सीएचएसएल, गाव पाले बुद्रुक, तळोजा एमआयडीसी, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड ४१०२१८. (क्षेत्र मोजमापीत ४२२ चौ. फूट चटई क्षेत्र) मालक - श्री. विनेक सुब्रमणियन	ए) २७.०१.२०१६ बी) रु. ७,००,७२३/- ३१.१२.२०१५ रोजीस अधिक व्याज व प्रभार सी) ०३.०८.२०१६ डी) प्रत्यक्ष कब्जा	ए) रु. १६,६०,०००/- बी) रु. १,६६,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
५	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : तुर्भे (०५३११०) श्री. प्रमोद शिंदे फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, अभिलाषा सीएचएसएल, गुरु नानक स्कूलजवळ, कुर्ला कॅम्प, उल्हासनगर ४२१००४	फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, अभिलाषा सीएचएसएल, गुरु नानक स्कूलजवळ, कुर्ला कॅम्प, उल्हासनगर ४२१००४ (क्षेत्र मोजमापीत ६८५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र) मालक : श्री. प्रमोद जोसेफ शिंदे	ए) ३०.०९.२०२३ बी) रु. ५,६३,६४८.८६ (अधिक व्याज व प्रभार) सी) ०९.०४.२०२५ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. ३५,८०,०००/- बी) रु. ३,५८,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
६	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : नेरूळ ०८९२१० श्री. भगवान उत्तम पाटील (कर्जदार) हरी ओम कॉम्प्लेक्स बी-१०४, सेक्टर-१८, प्लॉट क्र. ८०, कामोठे, नवी मुंबई ४१०२०९ श्री. दिलीप रंगनाथ आढावे (हमीदार) खोली क्र. ४१२, प्रभू अपार्टमेंट, सेक्टर-१८, कामोठे, न्यू पनवेल ४१०२०९. शहाजी नगर म्युनिसिपल उर्दू स्कूल क्र. ३, चित्ता कॅम्प, मानखुर्द, मुंबई ४०००८८.	निवासी फ्लॅट क्र. १०१, गौरी गणेश अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ६, कलुंद्रे, न्यू पनवेल, नवी मुंबई ४१०२०६ (क्षेत्र मोजमापीत ४९९.१३ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र) मालक - श्री. भगवान उत्तम पाटील	ए) ०१.०९.२०२३ बी) रु. १,२३,२९२.५२ (३१.०८.२०२३ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) २१.११.२०२३ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. २०,३०,०००/- बी) रु. २,०३,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
७	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : अंबरनाथ ६०९८०० श्री. ॲड्रियन जे. डी'कोस्टा आणि श्रीम. जुलियाना डी'कोस्टा फ्लॅट क्र. ७०४, सत्यम ओलिअँडर, ई-विंग, सर्वोदय नगरजवळ, चिखलोली, अंबरनाथ पश्चिम ४२१५०५	फ्लॅट क्र. ७०४, सत्यम ओलिअँडर, ई-विंग, सर्वोदय नगरजवळ, चिखलोली, अंबरनाथ पश्चिम ४२१५०५ बांधकाम क्षेत्र : ५१६.५० चौ. फूट श्री. ॲड्रियन जे. डी'कोस्टा आणि सौ. जुलियाना डी'कोस्टा	ए) ०१.१२.२०२५ बी) रु. १६,६४,२४१.९८ (३०.११.२०२५ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) १७.०२.२०२६ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. ३०,५०,०००/- बी) रु. ३,०५,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
८	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : डोंबिवली ०७४५१० श्रीम. मेहजबीन अकबर शेख १. फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, ए-विंग, विवियाना ब्लॉक ४, लक्ष्मी आयकॉनजवळ, महालक्ष्मी सीएचएसएल शेजारी, कर्जत मुरबाड रोड, नेरळ पूर्व ४१०१०१ २. खोली क्र. २७७४, इमारत हिंदुस्थान को. ओल्ड चिंचपाडा, ऐरोली, नवी मुंबई, ठाणे ४००७०८ ३. द्वारे जावेद शेख, खोली क्र. ११, एकता सोसायटी, बी. मस्जिद, सुभेदार स्कूल, आझाद नगर, घाटकोपर (पश्चिम) ४०००८६	फ्लॅट क्र. १०२, १ ला मजला, ए-विंग, विवियाना ब्लॉक ४, लक्ष्मी आयकॉनजवळ, महालक्ष्मी सीएचएसएल शेजारी, कर्जत मुरबाड रोड, नेरळ पूर्व ४१०१०१ बांधकाम क्षेत्र : ३५२.६३ चौ. फूट श्रीम. मेहजबीन अकबर शेख	ए) २८.०४.२०२५ बी) रु. २१,४८,८३०.१७ (२३.०४.२०२५ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) १०.१०.२०२५ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. १६,७५,०००/- बी) रु. १,६७,५००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
९	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : न्यू पनवेल (१२०२१०) श्री. राजेशकुमार रामदास साहनी आणि श्रीम. संगीता राजेशकुमार साहनी फ्लॅट क्र. बी-१/६, ३०१, मिलन स्टार सीएचएस, ३ रा मजला, अँटॉप हिल, मुंबई ४०००३७	फ्लॅट क्र. ३०४, ३ रा मजला, एच विंग, एलए अरिहंत हेरिटेज, सर्व्हे क्र. ४, एच क्र. १ आणि २, गाव कासगाव, बदलापूर पूर्व, तालुका अंबरनाथ ४२१५०३ चटई क्षेत्र - २८० चौ. फूट मालक : श्री. राजेशकुमार रामदास साहनी आणि श्रीम. संगीता राजेशकुमार साहनी	ए) १९.०७.२०२४ बी) रु. ८,७६,६३३.४६ (२९.०६.२०२४ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) १०.१२.२०२४ डी) प्रत्यक्ष कब्जा	ए) रु. १०,८०,०००/- बी) रु. १,०८,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
१०	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : डोंबिवली एमआयडीसी ४३६५०० श्री. विजयकुमार ओमप्रकाश गुप्ता श्रीम. लक्ष्मी विजयकुमार गुप्ता, निवासी फ्लॅट क्र. ५०४, ५ वा मजला, विष्णू साई पॅराडाईज, रितू हुंडाईजवळ, गाव आजदे, डोंबिवली पूर्व ४२१२०३	निवासी फ्लॅट क्र. ५०४, ५ वा मजला, विष्णू साई पॅराडाईज, रितू हुंडाईजवळ, गाव आजदे, डोंबिवली पूर्व ४२१२०३ (क्षेत्र मोजमापीत - ६०५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र) मालक : श्री. विजयकुमार ओमप्रकाश गुप्ता, श्रीम. लक्ष्मी विजयकुमार गुप्ता	ए) १९.१०.२०१९ बी) रु. १३,३३,७१२/- (१९.१०.२०१९ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) १४.१२.२०२१ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. २०,१५,०००/- बी) रु. २,०१,५००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
११	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : अलिबाग ६६५५०० श्री. कुणाल राजेंद्र भिसे श्री. राजेंद्र श्याम भिसे, फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, मधुबन सीएचएसएल, गवळी हॉस्पिटलसमोर, बजाज शोरूमजवळ, गोकुळ नगर, बायपास रोड, गाव चेंढरे, तालुका अलिबाग, रायगड, ४०२२०१	फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, मधुबन सीएचएसएल, गवळी हॉस्पिटलसमोर, बजाज शोरूमजवळ, गोकुळ नगर, बायपास रोड, गाव चेंढरे, तालुका अलिबाग, रायगड, ४०२२०१ (क्षेत्र मोजमापीत ५६५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र) मालक - श्री. कुणाल राजेंद्र भिसे, श्री. राजेंद्र श्याम भिसे	ए) २६.०२.२०२४ बी) रु. १४,९८,०९८.४० (२६.०२.२०२४ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) १२.०७.२०२४ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. २०,५०,०००/- बी) रु. २,०५,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
१२	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : खारघर ४५१००० श्री. आदित्य श्यामबिहारी सिंग श्रीम. रीमा आदित्य सिंग फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, विंग-आय, एलए अरिहंत हेरिटेज, सर्व्हे क्र. ४/१ आणि ४/२, एच क्र. ४/१ आणि ४/२, नेरळ आम्स वेअर वितरण, नेरळ-बदलापूर रोड, गाव-कासगाव, तालुका अंबरनाथ, ४२१५०३	फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, विंग-आय, एलए अरिहंत हेरिटेज, सर्व्हे क्र. ४/१ आणि ४/२, नेरळ आम्स वेअर वितरण, नेरळ-बदलापूर रोड, गाव-कासगाव, तालुका अंबरनाथ, ४२१५०३ (क्षेत्र मोजमापीत २९४ चौ. फूट चटई क्षेत्र) मालक - श्री. आदित्य श्यामबिहारी सिंग श्रीम. रीमा आदित्य सिंग	ए) १८.०२.२०२५ बी) रु. ८,१०,६२६.३१ (२६.०२.२०२४ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) २३.०६.२०२६ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. १६,४०,०००/- बी) रु. १,६४,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
१३	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : खारघर ४५१००० श्री. अखिलेश रामजीत सिंग, खोली क्र. ५, कीर्ती निवास सीएचएसएल, शिवाजी नगर, कुरार गाव, मालाड पूर्व, मुंबई ४०००९७ श्री. सत्यनारायण शंभूनाथ सिंग (हमीदार), साई पूजा निवास, रामप्रसाद चाळीजवळ, अप्पा पाडा, कुरार गाव, मालाड पूर्व, मुंबई ४०००९७	फ्लॅट क्र. १०४, १ ला मजला, एच विंग, इमारत डी, सन सिटी कॉम्प्लेक्स, गाव मनोर, पालघर ४०१४०३ (क्षेत्र मोजमापीत ५८० चौ. फूट चटई क्षेत्र, २बीएचके) मालक - श्री. अखिलेश रामजीत सिंग	ए) २२.०३.२०२२ बी) रु. १५,११,९४६.२४ (१८.०३.२०२२ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) १५.०२.२०२३ डी) प्रत्यक्ष कब्जा	ए) रु. १८,८०,०००/- बी) रु. १,८८,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
१४	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : उल्हासनगर ३३५८०० श्रीम. कुसुम कमल जैन (सह-कर्जदार) श्री. धीर कमल जैन (मयत कमल घेवरचंद जैन यांचे कायदेशीर वारस) फ्लॅट क्र. २१०, पंच रतन सीएचएसएल, बी विंग, २ रा मजला, प्लॉट क्र. ४१५/४१९, सेक्टर २-बी, नेहरू नेताजी चौक, उल्हासनगर-५ ४२१२०५ श्री. राजेश कोरुनाल आचार्य (हमीदार) २०३, गणेश घर अपार्टमेंट, कला निवासच्या मागे, उल्हासनगर ४२१००१	फ्लॅट क्र. २१०, पंच रतन सीएचएसएल, बी विंग, २ रा मजला, भूखंड क्र. ४१५/४१९, सेक्शन २-बी, नेहरू नेताजी चौक, गांधी रोडजवळ, उल्हासनगर-५ ४२१२०५ (क्षेत्र मोजमापीत ६०० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र) मालक - श्री. कमल जी. जैन (मयत) आणि श्रीम. कुसुम के. जैन	ए) २१.११.२०२२ बी) रु. १०,८६,५१७.८६ (२१.११.२०२२ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) १२.०७.२०२४ डी) प्रत्यक्ष कब्जा	ए) रु. १९,५०,०००/- बी) रु. १,९५,०००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६
१५	सर्कल कार्यालय ठाणे शाखा : खोपोली (२३११००) श्री. अनुप विनोद तिवारी श्रीम. दिव्या विनोद तिवारी फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, साईकृपा अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. १७५, हिस्सा क्र. ५, गाव ममदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०१०१	फ्लॅट क्र. १०५, १ ला मजला, साईकृपा अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. १७५, हिस्सा क्र. ५, गाव मामदापूर, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०१०१ (क्षेत्र मोजमापीत ६३५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र) मालक - श्री. अनुप विनोद तिवारी श्रीम. दिव्या विनोद तिवारी	ए) ०९.०९.२०२२ बी) रु. १८,८९,९७६.२४ (०१.०९.२०२२ रोजीस) अधिक व्याज व प्रभार सी) ०२.०१.२०२३ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) रु. १५,७२,०००/- बी) रु. १,५७,२००/- (२६.११.२०२६ दु. ०३.०० वा. पर्यंत) सी) रु. १,०००/-	२६.११.२०२६ स. १०.०० वा. ते सायं. ०४.०० वा.	आम्हाला ज्ञात नाही. मुरलीधर गुडी ९०८२६५२५२६

अटी आणि शर्ती

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील:

१. मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' विकण्यात येईल. **२.** येथील वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद केलेले आहेत, परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी राहणार नाहीत. **३.** विक्री वरील कोष्टकातील नमूद तारीख आणि वेळी वेबसाईट https://baanknet.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल. **४.** विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://baanknet.com आणि www.pnbindia.in चा संदर्भ घ्यावा. **५.** इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन पोर्टल (https://baanknet.com) वर नोंदणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ईकेवायसीची प्रक्रिया डिजिलॉकरद्वारे पूर्ण करण्यात यावी. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांनी एकदा केवायसी दस्तावेजाची पडताळणी केल्यावर इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी पोर्टल मधील ई-लिलावाची तारीख आणि वेळेपूर्वी त्यांच्या ग्लोबल इमडी वॉलेट ऑनलाईन पध्दतीने वापरुन इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि वॉलेटमध्ये इअरचे हस्तांतर हे लिलावापूर्वी पुरेशा आधी करणे आवश्यक आहे. **६.** विक्री सूचना, ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती ई-लिलावाच्या परिचाळीत भागावरील हेल्प मॅन्युअल वाचणे आणि त्याचे काटेकोरपणे पालन करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदारी राहील. **७.** तारण मत्ता राखीव किंमती खाली विकली जाणार नाही. कमीत कमीबोली (पहिली) ही राखीव किंमत अधिक एक बाढीव बोली रक्कम असेल. यशस्वी बोलीदाराचे येथे देय ''प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, खाते (खात्याचे नाव)'' च्या नावे शेडयुल्ड कमर्शियल बँकेने जारी केलेल्या बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्ट स्वरुपात त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाअगोदर जमा केलेली इअर वजा करुन बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) जमा करणे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. विहित वेळेत वरील नमूद रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास यशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली रक्कम बँकेद्वारे जप्त करण्यात येईल आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्याना मिळकतीचा पुन्हा लिलाव/विक्री करण्याचे स्वातंत्र्य राहील आणि कसूरवार बोलीदारांचा मिळकत आणि जप्त केलेल्या रकमेवर कोणताही दावा राहणार नाही. **८.** प्राधिकृत अधिकारींनी कोणताही कारण न देता कोणत्याही वेळी कोणतीही/सर्व बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करणे/तहकूब करणे/खंडीत करणे/अटी सुधारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. विक्रीची पुष्टी तारण कर्जदाराच्या पुष्टीच्या अधीन असेल. **९.** सर्व वैधानिक थकबाकी/अटेन्डट प्रभार/इतर थकबाकी सह नोंदणी प्रभार, मुद्रांक शुल्क, कर, वैधानिक दायित्वे, मिळकत कर थकबाकी, वीज थकबाकी इ. खरेदीदारांनी भरायची आहे. ई-लिलाव केल्या जाणाऱ्या मिळकतींच्या संबंधातील (ई-लिलाव) सरकार किंवा अन्य कोणाला देणे असलेले अन्य आकार, धारणाधिकार, भार किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी ह्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार नसेल. मिळकत कर, वीज बील इ. च्या थकबाकी, वैधानिक देण्यांसह मिळकतीवरील भारांबाबत स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला इच्छुक बोलीदारांना देण्यात येतो.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक

दिनांक : २३.१०.२०२६
ठिकाण: मुंबई

बँक ऑफ इंडिया **BOI**
Bank of India

स्पेशलाईज्ड ॲसेटस् रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

मेझ्झानीन फ्लोअर, ७०/८०, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१, **फोन क्र. :** ०२२-२२६७३५४९,
संपर्क क्र. ९८१९४०३५४९, **ई-मेल :** SARM.MumbaiSouth@bankofindia.bank.in

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा कब्जा **बँक ऑफ इंडिया,** एसएआरएम शाखेच्या **प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी** घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदारांकडून **बँक ऑफ इंडियाची** संबंधित थकबाकी अधिक तारखेपर्यंत व्याज आणि प्रभाराच्या वसुलीसाठी **१२.११.२०२६** रोजी **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम कोष्टकात नमूदनुसार आहे. विक्री येथे खालील पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि थकबाकी रक्कम	प्रत्यक्ष/ सांकेतिक कब्जा अंतर्गत गहाण मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. लाखा मध्ये)	ईएमडी (रु. लाखा मध्ये)	निरीक्षणाची तारीख/वेळ आणि क्षेत्र संपर्क क्र.
१.	**श्री. मुर्शरफ अहमद नजमुद्दीन शेख** **श्री. नजमुद्दीन मोहम्मद इस्माईल शेख** **थकीत रक्कम:** रु. ७३.०२ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	फ्लॅट क्र. १९०२, १९वा मजला, डी विंग, युरोपा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., कासा बेला गोल्ड शिलफाटा रोड, गाव निलजे, डोंबिवली पूर्व, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे - ४२१२०४ **(सांकेतिक कब्जा)**	५६.५२	५.६५२	०२.११.२०२६ **वेळ:** स. ११.०० ते दु. ०१.००
२.	**जनैल सिंग बैन्स** **गुरमीत कौर बैन्स** **थकीत रक्कम:** रु. १२८.३५ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	फ्लॅट क्र. ५०१, करिश्मा टॉवर, इस्रायल ज्यू मशीद मागे, डॉ. सोनुमिया रोड, टेंभी नाका, सीटीएस क्र. १५३/५ए, १५४, टी.क्र. १०, धोबिआळी, ठाणे पश्चिम - ४००६०७ **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	५६.५०	५.६५	०२.११.२०२६ **वेळ:** दु. ०३.०० ते सांय. ०५.००
		फ्लॅट क्र. ५०३, करिश्मा टॉवर, इस्रायल ज्यू मशीद मागे, डॉ. सोनुमिया रोड, टेंभी नाका, सीटीएस क्र. १५३/५ए, १५४, टी.क्र. १०, धोबिआळी, ठाणे पश्चिम - ४००६०७ **(प्रत्यक्ष कब्जा)**	११५	११.५	०२.११.२०२६ **वेळ:** दु. ०३.०० ते सांय. ०५.००
३.	**सौ. दीपाली सुरेश ठक्कर** **थकीत रक्कम:** रु. ७२.९१ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला, आकृती आश्वी अपार्टमेंट, दादासाहेब गायकवाड रोड, गावठाण रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई - ४०००८०. **(सांकेतिक कब्जा)**	१७६.६४	१७.६६४	०२.११.२०२६ **वेळ:** दु. ०३.०० ते सांय. ०५.००
४.	**सौ. प्रियांका धनंजय घोलप** **श्री. धनंजय घोलप** **थकीत रक्कम:** रु. ५९.९७ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, बी विंग, मॅग्नम सीएचएसएल, विवा गोकुळ कॉम्प्लेक्स, आगाशी रोड, विरार पश्चिम, गाव बोलिंज, जिल्हा पालघर - ४०१३०३. **(सांकेतिक कब्जा)**	५७.४२	५.७४२	०३.११.२०२६ **वेळ:** स. ११.०० ते दु. ०१.००
५.	**श्री. नितीन ओमप्रकाश सिंग** **थकीत रक्कम:** रु. ९७.३५ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, बी विंग, राज रेसिडेन्सी, न्यू हनुमान रोड, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई - ४००१०४ **(सांकेतिक कब्जा)**	११३	११.३	०३.११.२०२६ **वेळ:** दु. ०३.०० ते सांय. ०५.००
६.	**श्री. गणेशमूर्ती गोपाल** **सौ. जी. अम्मू** **थकीत रक्कम:** रु. ९३.१२ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	फ्लॅट क्र. ६०१ आणि ६०२, ६वा मजला, बी विंग, श्रेय अपार्टमेंट सीएचएसएल., आझाद नगर बस स्टोप जवळ, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५८ **(सांकेतिक कब्जा)**	१४६	१४.६	०४.११.२०२६ **वेळ:** दु. ०३.०० ते सांय. ०५.००
७.	**मे. वर्ल्ड गोल्ड जंक्शन प्रा.लि.** **श्री. अंकित हरेंद्र गोसालिया** **श्री. सॅम जॉर्ज** **श्री. भुवनचंद्र दुलाचंद मंडल** **सौ. आराधना भुवन खिमजी** **सौ. अपूर्वा भुवनबाबु मंडल** **श्री. भुवन विपिन खिमजी** **सौ. परूलबेन भुवनचंद्र मंडल** **थकीत रक्कम:** रु. ९८४.८६ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	फ्लॅट क्र. ५१, शान अपार्टमेंट सीएचएसएल., स्वतंत्र्यवीर सावरकर रोड, काशिनाथ धुरू मार्ग, प्रभादेवी, दादर पश्चिम, मुंबई - ४०००२८ **(सांकेतिक कब्जा)**	२५४.८६	२५.४८६	०४.११.२०२६ **वेळ:** स. ११.०० ते दु. ०१.००
८.	**मे. डिंपल ट्रेडर्स** **श्री. मलय हर्षित शाह** **श्री. हर्षित कांतीलाल शाह** **सौ. कृपा मलय शाह** **सौ. रेखा हर्षित शाह** **थकीत रक्कम:** रु. १६३४.८० लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	विंग ए, व्हिला क्र. ७वाय, डिंपल व्हिला, खंडेलवाल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सीटीएस क्र. ३०७/ए/१-सी, प्लॉट क्र. ७वाय, शंकर लेन, शांती पार्क समोर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००६७ **(सांकेतिक कब्जा)**	१९००	१९०	०५.११.२०२६ **वेळ:** स. ११.०० ते दु. ०१.००
९.	**मे. श्री यमुना एंटरप्रायझेस** **श्री. चिंतन मुनी** **सौ. चंद्रिका मुनी** **थकीत रक्कम:** रु. ३५६.०६ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, ए विंग, गोकुळ नगर सीएचएसएल., पारेख नगर मागे, एस. व्ही. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००६७. **(सांकेतिक कब्जा)**	८८.१७	८.८१७	०५.११.२०२६ **वेळ:** दु. ०३.०० ते सांय. ०५.००
१०.	**श्री. विठ्ठल पांडुरंग पाचपुते** **श्री. कृष्णत एकनाथ पाचपुते** **थकीत रक्कम:** रु. ४०.४२ लाख + व्याज + शुल्क / खर्च	शॉप कम रेसिडेन्स क्र. एसएस-आय/५७९, सेक्टर १७, प्लॉट क्र. ६, कोपरखैरणे, नवी मुंबई - ४००७०९. **(सांकेतिक कब्जा)**	४५	४.५	०६.११.२०२६ **वेळ:** दु. ०३.०० ते सांय. ०५.००

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:

१. विक्री 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे, आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने' करण्यात येईल आणि तो ''ऑनलाईन'' करण्यात येईल.
२. **बोलीदारांना ई-लिलावामध्ये नोंदणी करणे आणि भाग घेण्यासाठी www.baanknet.com ला भेट द्यावा लागेल, इएमडी (इसारा अनामत रक्कम) च्या प्राप्तीसाठी कट ऑफ तारीख आणि वेळ १२.११.२०२६ रोजीस सांय. ०४.०० वा. पर्यंत असेल. बोलीदारांना फक्त दिलेल्या वेळेच्या मर्यादेत सर्व नोंदणी आणि ईएमडी संबंधित औपचारिकता पूर्ण करण्यास विनंती आहे.**
३. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहितीनुसार मिळकत/तींवर तेथे बोजा नाही. तथापि इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींचे नामाधिकार, बोजा संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि बँकेचे सादरीकरण किंवा वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकीकरिता जबाबदार राहणार नाही. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मिळकत/तींच्या संदर्भात ऑनलाईन बोली सादर केल्यानंतर कोणतेही दावे विचारात घेतले जाणार नाहीत.
४. **सूचिबद्ध मिळकतीकरीता ऑनलाईन ई-लिलावाची तारीख १२.११.२०२६ रोजी स. ११.०० ते सायं. ५.०० वाजेदरम्यान असेल.**
५. इच्छुक बोलीदारांना विनंती करण्यात येते त्यांनी निरिक्षणाच्या **उत्तम सुविधेकरीता मिळकतीचे निरिक्षण ईमेल sarm.mumbaisouth@bankofindia.bank.in** आणि/किंवा वरील उल्लेखित संपर्क क्रमांक आणि/किंवा बँक ऑफ इंडिया, एसएआरएम शाखा, **संपर्क क्र.** ९८१९४०३५४९ / ०२२-२२६७३५४९ द्वारे करावे.
६. फक्त ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे बोली सादर करणे आवश्यक आहे.
७. बोली मूल्य आरक्षित मूल्यापेक्षा जास्त असावी आणि बोलीदार त्यांचे पुढील प्रस्ताव सूचिबद्ध मिळकतीकरीता **रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)** च्या पटीत वाढवू शकतात.
८. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभागी होण्यापूर्वी आणि त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता वेबसाइट बघण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
९. बोलीदारांनी विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वाचल्याचे आणि समजून घेतल्याचे मानण्यात येईल आणि त्यांच्यावर बंधनकारक राहतील.
१०. बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीबाबत त्यांचे समाधान आणि निरीक्षण करणे ही इच्छुक बोलीदाराची जबाबदारी राहील.
११. यशस्वी बोलीदाराची इसारा अनामत रक्कम (इअर) विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणून राखून ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर परत करण्यात येईल.
१२. इसारा अनामत रकमेवर कोणतेही व्याज देय नाही. यशस्वी बोलीदाराने प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर त्वरित अगोदर जमा केलेल्या इअरसह विक्री किंमतीच्या २५% आणि विक्री किंमतीची उर्वरित शिल्लक विक्रीपासून १५ दिवसात वा पूर्वी जमा करणे आवश्यक आहे. लिलाव बँकेच्या निश्चितीअधीन राहील. यशस्वी बोलीदाराने रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेले सर्व पैसे जप्त करण्यात येतील आणि मिळकत पुन्हा लिलावासाठी ठेवण्यात येईल आणि कसूरवार बोलीदाराचा मिळकत/रकमेच्या संदर्भात दावा/हक्क राहणार नाही.
१३. प्राधिकृत अधिकारी/बँक किंवा ई-लिलाव सेवा पुरवठादार हे इंटरनेट प्रॉब्लेम/वीज जाणे किंवा कोणत्याही तांत्रिक अडचणी इ. करिता जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मिक घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना ई-लिलाव प्रक्रियेत यशस्वीरित्या सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदृष्ट्या योग्य उपकरणे, पॉवर बॅकअपची खात्री करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
१४. खरेदीदाराने प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क/इतर प्रभार इ. आणि सांविधिक/विना-सांविधिक थकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार इ. कोणाचीही देणी भरायची आहेत.
१५. उच्चतम प्रस्ताव स्वीकारणे प्राधिकृत अधिकारी/बँकेवर बंधनकारक नाही आणि त्यांना कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी ई-लिलाव तहकूब/पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा लिलाव प्रक्रियेतून कोणतीही मिळकत किंवा तिचा भाग काढून घेण्याचे सर्वस्वी हक्क आणि स्वेच्छा निर्णय राहतील.
१६. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदार/उच्चतम बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल आणि कोणत्याही अन्य नावाने जारी करण्यात येणार नाही.
१७. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत विहित नियम/अटीच्या अधीन राहील. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीवर पुढील चौकशी/तपशील काही असल्यास संबंधित शाखेच्या संपर्क क्रमांकावरून प्राप्त करता येईल.

कर्जदार/हमीदारांसाठी विक्री सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी** असल्याने, ही विक्री सूचना जारी करण्याचे व सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम ह्यांच्या अन्वये विक्रीचे सर्व अधिकार वापरण्याचे संपूर्ण अधिकार आहेत. वर वर्णन केलेल्या बँकेने मंजूर केलेल्या अग्रिमां संबंधात मासिक आधाराने व्याज, खर्च व आकार इ. सह थकीत रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केली आहे. **म्हणून ६० दिवसांत उपरोक्त** रक्कम अदा करण्यासाठी कलम १३(२) अन्वये बँकेने तुम्हा सर्वांना एक मागणी सूचना जारी केली. ६० दिवस संपूनही तुम्ही रकमेचे प्रदान केलेले नाही म्हणून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून वरील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांचा सांकेतिक कब्जा घेतला. तुम्हाला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, विक्रीच्या निर्धारित तारखेपूर्वी वरील रक्कम तुम्ही प्रदान करावी. कसूर केल्यास, मिळकतीची विक्री केली जाईल आणि शिल्लक थकबाकी काही राहिल्यास व्याज व खर्चासह तुमच्याकडून वसूल केली जाईल. कृपया ध्यानात ठेवावे की, मागणी सूचना, कब्जा घेणे, मूल्यांकन आणि मत्तांची विक्री इ. शी संबंधित सर्व खर्च, पहिल्यांदा निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे वसूल केल्या जाणाऱ्या विक्री उत्पन्नातून वजा केला जाईल आणि विक्री किंमतीपैकी उर्वरित रक्कम तुमच्या वरील दायित्वात वर्ग केली जाईल. इसारा रक्कम जमा करण्यासहित त्याच्या अटी आणि शर्तीवर होणाऱ्या लिलावात सहभागी होण्याची मोकळीक तुम्हाला आहे.

सही/-
बँक ऑफ इंडिया
प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : २३.१०.२०२६
ठिकाण : मुंबई