HERO FINCORP LIMITED

Registered office: 34, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057
Corporate office: 9, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057
Tel. No: 011-49487150, **Website:** www.herofincorp.com
CIN: U74899DL1991PLC046774

Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the quarter ended September 30, 2026

₹ in Crore

S. No.	Particulars	Quarter ended		Year ended
		September 30, 2026	September 30, 2025	March 31, 2026
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income From Operations	2,153.71	2,137.36	8,740.15
2	Net Profit/ (loss) for the period (before tax and exceptional items)	200.21	(100.01)	(192.53)
3	Net Profit/ (loss) for the period before tax (after exceptional items)	200.21	(100.01)	(213.95)
4	Net Profit/ (loss) for the period after tax (after exceptional items)	149.53	(112.82)	(306.56)
5	Total Comprehensive income/ (loss) for the period [Comprising profit/ (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	199.95	(75.56)	(233.30)
6	Paid up Equity Share Capital	129.63	129.63	129.63
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	5,838.35	5,717.00	5,645.51
8	Securities Premium Account	4,243.88	4,243.88	4,243.88
9	Net worth	5,967.98	5,846.63	5,775.14
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	48,732.01	44,855.23	46,690.31
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	8.17	7.67	8.08
13	Earnings Per Share (of ₹ 10 each)			
	i). Basic :*	11.54	(8.71)	(23.73)
	ii). Diluted :*	8.96	(8.71)	(23.73)
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-
16	Debt Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.
17	Interest Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.

*not annualised for the quarter ended

Notes:

a) The financial results for the quarter ended September 30, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at its meeting held on October 22, 2026. These financial results for the quarter ended September 30, 2026 have been subjected to limited review by joint statutory auditors in compliance with Regulation 52 of the Securities Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("SEBI Listing Regulations") as amended.

b) The above is an extract of detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI Listing Regulations. The full format of the quarterly standalone financial results are available on the websites of National Stock Exchange of India Limited (NSE) at **www.nseindia.com** and the Company at **www.herofincorp.com**.

c) For the items referred in sub-clauses of the Regulation 52 (4) of the SEBI Listing Regulations, the pertinent disclosures have been made to the National Stock Exchange of India Limited (NSE) and can be accessed on the website of National Stock Exchange of India Limited (NSE) at **www.nseindia.com** and the Company at **www.herofincorp.com**.

For and on behalf of the Board
Sd/-
Abhimanyu Munjal
Managing Director & CEO

Place: Gurugram
Date: October 22, 2026

---

pnb punjab national bank ...the name you can BANK upon!

एस्ट्रेल्ड एसेट मैनेजमेंट शाखा, मुंबई
पीएनबी प्रगति टावर, पंचम तल, प्लॉट नंबर सी-9, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ईस्ट), मुंबई-400051,
ई-मेल : zs8356@pnb.bank.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ के साथ पठित प्रतिभूति द्वित (प्रवर्तन) नियमावली २००२ के नियम ८(६) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार (रों), गारंटर (रों) तथा बन्धककर्ता (रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित अचल सम्पत्ति, जिसका प्रलक्षित / भौतिक/ सांकेतिक कब्जा बैंक / प्रत्याभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, सबंधित कर्जदार (रों) तथा गारंटर (रों) की तरफ बैंक / प्रत्याभूत लेनदार की बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे तालिका में वर्णित तिथि को जैसी है जहां है', 'जैसी है जो है' तथा 'जो भी है वहां है' आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य तथा घरोहर राशि जमा नीचे तालिका में सबंधित सम्पत्ति के सामने वर्णितानुसार होगी।

प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री की अनुसूची

लॉट सं.	शाखा का नाम / खाते का नाम / कर्जदार का नाम एवं पता /गारंटर खाता	बंधक रखी अचल सम्पत्तियों का वर्णन/स्वामी का नाम (सम्पत्ति बंधकदाता)	ए) सरफासी ऐक्ट, २००२ की धारा १३(२) के तहत मांग सूचना की तिथि बी) ३१-१२-२०२४ तक बकाया राशि सी) सरफासी ऐक्ट, २००२ के धारा १३(४) के तहत कब्जा की तिथि डी) कब्जा का प्रकार सांकेतिक/भौतिक/प्रलक्षित	ए) सुरक्षित मूल्य (लाख रू.) बी) ईएमडीसी) (लाख रू.) सी) बोली वृद्धि राशि (लाख रू.)	ई-नीलामी की तिथि /समय	प्रतिभूत लेनदारों को ज्ञात ऋणभारों का विस्तृत विवरण
१.	स्ट्रेस्ड एसेट मैनेजमेंट शाखा, मुंबई मेसर्स रोल्टा प्राइवेट लिमिटेड मेसर्स रोल्टा प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता और बंधककर्ता) मेसर्स रोल्टा होल्डिंग एंड फाइनेंस कॉर्पोरेशन प्राइवेट लिमिटेड श्री कमल कृष्ण सिंह सभी पते: पता: घर - 141/151, मेकर टावर ए, कफ परेड, मुंबई, 400005 और फ्लैट संख्या 152, मेकर टावर ए, कफ परेड, मुंबई, 400005.	संपत्ति १. सम्पत्ति के सभी प्लॉट / शेड नंबर 187, अज एवं खंड केज 1, औद्योगिक एस्टेट, उद्योग विहार, गुड़गांव, हरियाणा, प्लॉट परिमाप 7800 वर्ग मीटर मेसर्स रोल्टा प्राइवेट लिमिटेड	ए-१८-०६-२०१९ बी-४५०.८५ करोड रुपए (+) उस पर एनपीए की तिथि और शुल्क (-) वसूली (यदि कोई) सी-१९-०८-२०१९ डी-भौतिक कब्जा	ए-२५०००.०० बी-२५००.०० सी-१००.००	१६.११.२०२६ पूर्वा ११:०० बजे से अप. ४:०० बजे तक	ज्ञात नहीं

नियम तथा शर्तें : विक्रय, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 में निर्धारित नियमों तथा शर्तों और निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगा :

1. सम्पत्तिया 'जैसी है जहां है आधार' तथा 'जो है जैसी है आधार' तथा 'जो भी है वहां है आधार पर बेची जा रही है।
2. बहा ऊपर तालिका में विनिर्दिष्ट प्रतिभूत आस्तियो का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार वर्णित किया गया है, परंतु प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, मिथ्याकथन अथवा विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे।
3. नीलामी अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट **https://baanknet.com** पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से **१६.११.२०२६ पूर्वा ११.०० बजे** से अप 4.00 बजे तक सचालित की जाएगी।
4. **१५.०६.२०२६ के पत्र के अनुसार, इस प्रॉपर्टी पर नगर निगम गुड़गांव का ₹२,९२,९६,६४४/- का बकाया है और DRT-१, मुंबई में SA No.१५३/२०२५ का मामला लंबित है।**
5. अगर किसी भी कोर्ट, ट्रिब्यूनल या अथॉरिटी के आदेश से बिक्री रद्द कर दी जाती है, तो बैंक नीलामी में खरीदने वाले को किसी भी तरह का ब्याज, चार्ज, लागत या डयूटी देने के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।
6. बिक्री के विस्तृत नियमो एवं शर्तों के लिए कृपया देखें **https://baanknet.com** एवं **www.pnb.bank.in.**

हस्ता./-
प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक
प्रतिभूत लेनदार, मोबाइल : ९८७१२९७२४७

दिनांक: २२.१०.२०२६
स्थान: मुंबई

सरफासी ऐक्ट, २००२ के नियम ८ (६) के तहत कानूनी बिक्री नोटिस

प्रपत्र संख्या आईएनसी-26
[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]

तिरुपति फाउंड्रीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में बदला गया है।

केन्द्र सरकार के समक्ष
माननीय क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र निदेशालय 1, दिल्ली कॉर्पोरेट मामलों का मंत्रालय

बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, द्वितीय तल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003

कंपनी अधिनियम, 2013 के मामले में, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30(5)(ए)

और

तिरुपति फाउंड्रीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड
(CIN: U90009DL2020PTC365539)
के मामले में जिसका पंजीकृत कार्यालय ए-1 केएच नंबर-200 और 200/1 मेन 100 फीट रोड, पश्चिम नाथू कॉलोनी, शाहदरा, दिल्ली-110093, भारत में है

.....आवेदक कंपनी

आम जनता को यह सूचित किया जाता है कि आवेदक कंपनी, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत केंद्र सरकार को एक आवेदन देने का प्रस्ताव करती है। जिसमें 19 अगस्त, 2026 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार आवेदक कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के स्थिति खंड में परिवर्तन कह पुष्टि की मांग की जाती है, ताकि आवेदक कंपनी को अपना पंजीकृत कार्यालय राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से उत्तर प्रदेश राज्य में रजिस्ट्रर ऑफ कंपनीज, उत्तर प्रदेश 2 के अधिकार क्षेत्र में बदलने में सक्षम बनाया जा सके।

कोई भी व्यक्ति जिसका कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो, वह एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निदेशक शिकायत पत्र दाखिल करें या पंजीकृत डाक द्वारा अपने हित के प्रभाव से संबंधित आक्षप एवं आपत्ति की पृष्ठभूमि को दर्शाते हुए एक शपथपत्र के साथ अपनी आपत्ति को माननीय क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र निदेशालय 1, दिल्ली के पते बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, द्वितीय तल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 के पास इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर भेज सकता है और इसकी एक प्रति आवेदक कंपनी के नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में भी भेज सकते है:

ए-1 केएच नंबर-200 और 200/1 मेन 100 फीट रोड, पश्चिम नाथू कॉलोनी, शाहदरा, दिल्ली-110093, भारत

तिरुपति फाउंड्रीज इंडिया प्राइवेट लिमिटेड
के लिए और उसकी ओर से
हस्ता./-
प्रवीण कुमार गुप्ता
(निदेशक)
डीन: 08779612

दिनांक: 23 अक्टूबर, 2026
स्थान: दिल्ली

POST OFFER ADVERTISEMENT UNDER REGULATION 18(12) IN TERMS OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED TO THE SHAREHOLDER(S) OF PASUPATI FINCAP LIMITED (HEREINAFTER REFERRED TO AS "TARGET COMPANY" OR "TARGET")

PASUPATI FINCAP LIMITED

Registered Office: Shop No. 37, Shanker Market, Connaught Place, Janpath, New Delhi-110001;
Corporate Office: 3rd Floor, 56/33, Site IV Industrial Area, I.E. Extension, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201010;
Telephone No.: 9211515079; Email ID: pasupatifincaplimited@gmail.com; Website: www.pasupatifincap.co.in;

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF UPTO 12,22,000 (TWELVE LAKH TWENTY TWO THOUSAND) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH, REPRESENTING 26.00% (TWENTY SIX PERCENT) OF THE VOTING SHARE CAPITAL FROM THE PUBLIC SHAREHOLDERS (AS DEFINED BELOW) OF PASUPATI FINCAP LIMITED (HEREINAFTER REFERRED TO AS "TARGET COMPANY" OR "TARGET") BY UDAY NARANG (HEREINAFTER REFERRED TO AS "ACQUIRER") PURSUANT TO AND IN ACCORDANCE WITH REGULATION 4 OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED ("SEBI (SAST) REGULATIONS")

This post offer advertisement is being issued by **Fintellectual Corporate Advisors Private Limited** ("Manager to the Offer"/ "Manager"), on behalf of Acquirer, in connection with the offer made by the Acquirer, in compliance with Regulation 18(12) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 ("SEBI (SAST) Regulations"). This Post Offer Advertisement (**"PoPA"**) should be read together with: (a) the Public Announcement dated August 05, 2026 (**"PA"**); (b) the Detailed Public Statement dated August 11, 2026 that was published in Financial Express - English (All editions), Jansatta - Hindi (All editions) and Mumbai Lakshadeep - Marathi (Mumbai Edition) published on August 12, 2026 (**"DPS"**); (c) the Letter of Offer dated September 18, 2026 along with Form of Acceptance (**"LOF"**); and (d) the offer opening public announcement and corrigendum to the DPS dated September 29, 2026 that was published in all the newspapers in which the DPS was published.

This Post Offer Advertisement is being published in all the newspapers in which the DPS was published.

The Public Shareholders of the Target Company are requested to kindly note the following information with respect to the Open Offer:

1.	**Name of the Target Company**	:	Pasupati Fincap Limited
2.	**Name of the Acquirer**	:	Uday Narang (hereinafter referred to as "Acquirer")
3.	**Name of the Manager to the Offer**	:	Fintellectual Corporate Advisors Private Limited
4.	**Name of the Registrar to the Offer**	:	Skyline Financial Services Private Limited
5.	**Offer Details**	:	
a.	Date of Opening of the Offer	:	Thursday, October 01, 2026
b.	Date of Closing of the Offer	:	Thursday, October 15, 2026
6.	**Date of Payment of Consideration**	:	Thursday, October 22, 2026

7. Details of Acquisition :

Sl. No.	Particulars	Proposed in the Offer Documents	Actuals
7.1	Offer Price (A)	₹12/-	₹12/-
7.2	Aggregate number of shares tendered (B)	12,22,000	Nil
7.3	Aggregate number of shares accepted (C)	12,22,000	Nil
7.4	Size of the Offer (Numbers of shares multiplied by offer price per share) (A * C)	₹1,46,64,000/-	Nil
7.5	Shareholding of the Acquirer before Agreement/ Public Announcement		
	• Number	Nil	Nil
	• %	Nil	Nil
7.6	Shares to be acquired by way of Agreement*		
	• Number	5,42,925	5,42,925
	• %	11.55%	11.55%
7.7	Shares acquired by way of Open Offer		
	• Number	12,22,000	Nil
	• %	26.00%	0.00%
7.8	Shares acquired after Detailed Public Statement		
	• Number of shares acquired	Nil	Nil
	• Price of shares acquired	Nil	Nil
	• % of shares acquired	Nil	Nil
7.9	Post offer shareholding of Acquirer		
	• Number	17,64,925	5,42,925
	• %	37.55%	11.55%

		Pre Offer	Post Offer	Pre Offer	Post Offer
7.10	Pre & Post offer shareholding of the public				
	• Number	41,57,075	29,35,075	41,57,075	41,57,075
	• %	88.45%	62.45%	88.45%	88.45%

*The equity shares to be acquired in terms of Share Purchase Agreement has not yet been transferred in the name of Acquirer.

8. The Acquirer accept full responsibility for the information contained in the Post Offer Advertisement and for the obligations under SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011.
9. The Acquirer will consummate the Share Purchase Agreement transaction in accordance with the provisions of Regulations 22(1) and 22(3) read with Regulation 17 of the SEBI (SAST) Regulations and shall be reclassified as the Promoter of the Target Company and existing promoter and promoter group shall be reclassified as public in accordance with the provision of Regulation 31A(10) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, including subsequent amendments thereto ('SEBI (LODR) Regulations').
10. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the website of SEBI, BSE and at the registered office of the Target Company.
11. Capitalised terms used but not defined in this Post Offer Advertisement shall have the meanings assigned to such terms in the Public Announcement and/or DPS and/or Letter of Offer.

Issued by the Manager to the Open Offer:

FINTELLECTUAL CORPORATE ADVISORS

Fintellectual Corporate Advisors Private Limited
Corporate Off.: B-20, Second Floor, Sector-1, Noida, Uttar Pradesh-201301
Tel No.: +91-120-4266080
Website: www.fintellectualadvisors.com
Email Address: info@fintellectualadvisors.com
Contact Person: Mr. Amit Puri
SEBI Registration Number: INM000012944
Validity: Permanent
CIN: U74999DL2021PTC377748

For and on behalf of Acquirer
Sd/-
Uday Narang
Acquirer

Place: Noida
Date: October 22, 2026

ऐक्सिस बैंक — आधिपत्य नोटिस

रिटेल एसेट्स सेंटर: प्रथम तल, जी-4/5 बी सेंटर-4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ- 226010
रजिस्टर्ड ऑफिस: (त्रिशूल), तृतीय तल, समराथेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-380006

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, ऐक्सिस बैंक लि0 के प्राधिकारी, ने सिक्योरिटाइजशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) रूल्स, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में असफल रहे है, अतः उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा उक्त सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई सौदा एक्सिस बैंक लि0 के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक ब्याज, अनुशंगी व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि समेत से प्रभावी, मॉर्टगेज के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह-ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

खातेदारों/गारन्टरों का नाम एवं पता	बंधक/सुरक्षित सम्पत्ति का विवरण	मांग नोटिस के अनुसार बकाया राशि / मांग सूचना की तिथि / कब्जा की तिथि
मै0 ममता ट्रेडिंग कंपनी, प्रोपराइटर श्री कल्लू (उधारकर्ता) पता (1)-: कृषी उत्पादन मण्डी, स्थल महोबा (उ0प्र0)-210427, अन्य पता (2)-: गाटा नं0 138 बडीहट गैस एजेन्सी रोड के पास, महोबा - 210427 **श्री कल्लू पुत्र श्री जसवंत सिंह (प्रोपराइटर/सह-उधारकर्ता),** पता -: 213 बडीहट हबेली दरवाजा, महोबा - 210427 **श्री विजय पाल पुत्र श्री जसवंत सिंह(गारंटीकर्ता)** पता-: समद नगर, महोबा - 210427 **श्रीमती मीरा देवी पत्नी श्री विजय पाल (गारंटीकर्ता),** पता-: समद नगर, महोबा- 210427 **श्रीमती ममता पत्नी श्री कल्लू (गारंटीकर्ता)** पता-: 213 बडीहट हबेली दरवाजा, महोबा- (उ0प्र0) - 210427	**सम्पत्ति (1)-** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 69.70 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 135 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला -बड़ीहाट, वार्ड नं0-14,परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्री कल्लू के नाम। चौहद्दी : पूर्व-अमर सिंह, बीरेंद्र और अजय का प्लॉट पश्चिम-छविलाल का महान, उत्तर-14 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण - कल्लू का मकान। **सम्पत्ति (2)-** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 134.76 वर्ग मीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 135 का भाग, ग्राम -भाटीपुरा, मोहल्ला -बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्री कल्लू के नाम। चौहद्दी : पूर्व-18 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम - विजय पाल का प्लॉट, उत्तर - अजय का प्लॉट, दक्षिण -14 फीट चोड़ा रास्ता। **संपत्ति-3** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 602.23वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 137 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0-14, परगना/तहसील/जिला - महोबा, श्रीकल्लू के नाम। चौहद्दी : पूर्व-14 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम- सोनू यादव का प्लॉट, उत्तर-भूपेंद्र साहू का मकान, दक्षिण-ममता का मकान एवं किशोरी लाल का प्लॉट। **संपत्ति-4** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 199.75 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 135 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्री कल्लू के नाम। चौहद्दी : पूर्व-15 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम- हरिओम साहू का महान एवं विक्रेता का मकान, उत्तर- विक्रेता का प्लॉट, दक्षिण- 4 फीट चौड़ा रास्ता। **संपत्ति-5** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 73.67 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0 -135 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीमती ममता के नाम। चौहद्दी : पूर्व-विक्रेता का मकान एवं प्लॉट, पश्चिम-18 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर-हरिराम साहू का मकान दक्षिण-4 फीट चौड़ा रास्ता। **संपत्ति-6** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 97.58 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 135 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीमती ममता के नाम। चौहद्दी : पूर्व-भूपेंद्र साहू का मकान, पश्चिम-18 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर-अजय सिंह का प्लॉट, दक्षिण-अमर सिंह का प्लॉट। **संपत्ति-7** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 97.58 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 135 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीमती ममता के नाम। चौहद्दी : पूर्व-भूपेंद्र साहू का मकान, पश्चिम-18 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर-अमर सिंह का प्लॉट, दक्षिण-अमर सिंह का प्लॉट। प्लॉट, पश्चिम-मलखान का मकान, उत्तर-15 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण- अमर सिंह का प्लॉट। **संपत्ति-8** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 143.36 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 135 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीकल्लू के नाम। चौहद्दी : पूर्व-अजय का प्लॉट, पश्चिम-मलखान का मकान, उत्तर-15 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण-अमर सिंह का प्लॉट **संपत्ति-9** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 451.11 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0 -137 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीकल्लू के नाम। चौहद्दी : पूर्व-22 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम-ममता और राजू का खेत, उत्तर-कल्लू का प्लॉट, दक्षिण-हारून का प्लॉट **संपत्ति-10** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 525.27 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0-137 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0-14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्री कल्लू एवं श्री विजय पाल के नाम। चौहद्दी पूर्व-14 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम-ममता का टीन शेड, उत्तर-हारून का प्लॉट, दक्षिण-14 फीट चौड़ा रास्ता **संपत्ति-11** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 79 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 138 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्री कल्लू के नाम। चौहद्दी : पूर्व-12 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम-गजराज का प्लॉट, उत्तर-ममता की बाउंड्री, दक्षिण-रैकवार का प्लॉट **संपत्ति-12** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 79 वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट, खसरा नं0- 138 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीमती ममता के नाम। चौहद्दी : पूर्व-12 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम-रामेश्वर का प्लॉट, उत्तर-विक्रेता का प्लॉट, दक्षिण-अरूण यादव का प्लॉट **संपत्ति-13** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 47.39वर्गमीटर, आवासीय मकान/प्लॉट नं0-962, खसरा नं0-138 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीमती ममता के नाम। चौहद्दी : पूर्व-12 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम-रामेश्वर का प्लॉट, उत्तर-चेतराम का प्लॉट, दक्षिण-ममता यादव का मकान **संपत्ति-14** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 76.67 वर्गमीटर, खसरा नं0- 138 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीमती ममता के नाम। चौहद्दी : पूर्व-तुलसी, कल्लू आदि की भूमि, पश्चिम-12 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर-विक्रेता का प्लॉट, दक्षिण-विक्रेता का प्लॉट एवं जिसकी बैनामा संख्या के पक्ष में की गई है। **संपत्ति-15** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 406.60 वर्गमीटर, खसरा नं0- 138 का भाग, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्री कल्लू के नाम। चौहद्दी: पूर्व-पप्पू यादव का खेत, पश्चिम-12 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर-राजू महाराज का प्लॉट, दक्षिण-मम्मन का खेत **संपत्ति-16** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 208.18 वर्गमीटर, खसरा नं0- 139, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-ग्महोबा, श्रीमती ममता के नाम। चौहद्दी: पूर्व-कल्लू यादव का मकान, पश्चिम **संपत्ति-17** डायवर्टेड आवासीय/व्यावसायिक संपत्ति का वह सभी भाग/खंड, जिसका क्षेत्रफल 107.46 वर्गमीटर, खसरा नं0- 135, ग्राम-भाटीपुरा, मोहल्ला-बड़ीहाट, वार्ड नं0- 14, परगना/तहसील/जिला-महोबा, श्रीमती मीरा देवी के नाम। चौहद्दी: पूर्व-मंगल का प्लॉट, पश्चिम-अमर सिंह का प्लॉट, उत्तर-अजय का प्लॉट, दक्षिण-14 फीट चौड़ा रास्ता।	**रू0 74207259.25 एवं रू0 18179338.00** दि. 15-12-2025 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे 19.12.2025 17.10.2026
श्री मधुर शुक्ला (ऋणी) पुत्र श्री राजकुमार शुक्ला, निवासी-(1) 228, विवेक नगर रामलीला मैदान के पास सिधौली सितापुर उ0प्र0-261303 निवासी-(2)प्लॉट नं0 76 व 78, गाटा नं0 663 मिन ग्राम नवीकोट नंदना परगना महोना तहसील बक्शी का तालाब जिला लखनऊ। **श्रीमती नेहा बाजपाई (सह-ऋणी)** पत्नी श्री मधुर शुक्ला, निवासी-(1) 228, विवेक नगर रामलीला मैदान के पास सिधौली सितापुर उ0प्र0-261303, निवासी--(2) बौनाभारी शिव मंदिर के पास पोस्ट-सिधौली सितापुर उ0प्र0- 261303, निवासी-(3) प्लॉट नं0 77 गाटा नं0 663 मिन ग्राम नवीकोट नंदना परगना महोना तहसील बक्शी का तालाब जिला -लखनऊ	**सम्पत्ति(1)**-स्थित प्लॉट नं0 77 गाटा नं0 663 मिन ग्राम नवीकोट नंदना परगना महोना तहसील बक्शी का तालाब जिला-लखनऊ, एरिया- 1200 वर्गफीट या 111.524 वर्ग मी0, सम्पत्ति श्रीमती नेहा बाजपाई के नाम चौहद्दी-पूरब-प्लॉट नं0 76 (मधुर शुक्ला) पश्चिम-रास्ता 22 फीट चौड़ा, उत्तर- रास्ता 22 फीट चौडा, दक्षिण