



बैंक ऑफ बड़ौदा Bank of Baroda



रामगंजमंडी शाखा, सुकेत रोड़, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान-326519
मोबाईल नं.: 8094007104, ई-मेल: ramako@bankofbaroda.com

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस “परिशिष्ट-IV-क” [नियम 8(6) का परन्तुक देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस।

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी है, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को “जैसी है जहां है”, “जो है जैसा है” और “जितनी भी उपलब्ध है” के आधार पर बैंक ऑफ बड़ौदा, प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि नीचे उल्लेखित खातों की वसूली हेतु बेचा जाएगा। ऋणियों/बंधककर्ताओं/जमानतदारों/प्रतिभूत आस्तियों/बकायों/आरक्षित मूल्य/ ई-नीलामी की दिनांक व समय, धरोहर राशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे वर्णित है-

कं./ लोट नं.	ऋणियों/जमानतदारों/ बंधककर्ताओं के नाम एवं पते	ज्ञात संपत्ति के साथ अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया राशि मांग पत्र दिनांक 02.06.2026 के अनुसार	ई-नीलामी की दिनांक	आरक्षित मूल्य	कब्जे की स्थिति (सांकेतिक/ भौतिक)	संपत्ति निरीक्षण की दिनांक व समय
				ई-नीलामी का समय प्रारम्भ समय से समाप्ति समय	धरोहर राशि (ईएमडी) बोली वृद्धि राशि		
1.	श्री दिनेश सिंह चौहान पुत्र श्री हरला सिंह चौहान एवं सह-ऋणी- श्रीमती रोशनी कंवर पत्नी श्री दिनेश सिंह चौहान 2-डी-25, राजस्थान आवासन मंडल, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519 जमानतदार- श्री अजय राज सिंह पुत्र श्री दिनेश सिंह चौहान 2-डी-25, राजस्थान आवासन मंडल, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519	श्रीमती रोशनी चौहान पत्नी श्री दिनेश सिंह चौहान के नाम साम्यिक बंधक दिनांक 31.03.2023 प्लॉट नं. 2-डी-25 जो राजस्थान हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, रामगंजमंडी, कोटा, राजस्थान 326519 पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 67.50 वर्ग मीटर है। सीमाएं- पूर्व: मकान नं. 2-डी-26, पश्चिम: मकान नं. 2-डी-24, उत्तर: रोड़, दक्षिण: मकान नं. 2-डी-15, 16 सरसाई आईडी: 400070111670 अन्य ऋण भार: ज्ञात नहीं	रुपये 15,04,437.81 दिनांक 02.06.2026 को बकाया (दिनांक 31.05.2026 तक ब्याज शामिल करते हुए) एवं इससे आगे का ब्याज व अन्य वसूली खर्चे इत्यादि।	05.12.2026	आरक्षित मूल्य- रुपये 18,98,000/-	सांकेतिक	30.11.2026 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 03:00 बजे तक
				दोपहर 02:00 बजे से सांय 06:00 बजे तक	धरोहर राशि- रुपये 1,89,800/- बोली वृद्धि राशि- रुपये 20,000/-		ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि और समय- दिनांक 04.12.2026 सांय 05:00 बजे तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट अर्थात <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> एवं ऑनलाईन नीलामी पोर्टल <https://baanknet.com> देखें। इसके अलावा संभावित बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से मोबाईल नं. 8094007104 पर संपर्क करें।

स्थान: कोटा
दिनांक: 21.10.2026

For: BANK OF BARODA
Authorised Officer

Lekhraj Meena
प्रमुख अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

(श्री लेखराज मीणा)
प्रमुख अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा